

# 市政統計週報

(第862號)

發稿單位：臺北市政府主計處

發稿日期：105年3月2日

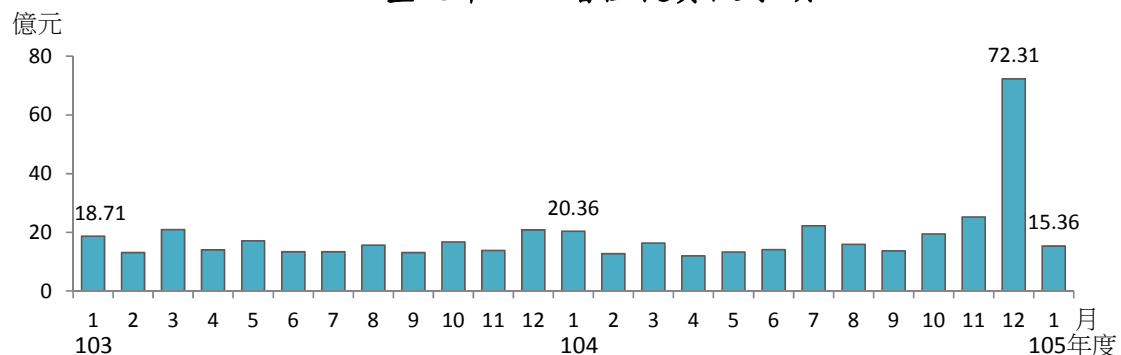
聯絡人：蘇曉楓 27287624

**【提要】104年度臺北市地方稅捐收入實徵淨額計768.2億元，較103年度增加95.3億元(14.2%)，較預算數則超徵117.5億元；其中土地增值稅受105年度實施房地合一稅影響，致104年底移轉件數劇增，超越地價稅成為第一大稅源。**

依臺北市稅捐稽徵處統計，104年度臺北市地方稅捐收入實徵淨額計768.2億元，較103年度增加95.3億元(14.2%)，較預算數650.8億超徵117.5億元，預算達成率為118.1%。前三大稅源分別為土地增值稅257.7億元(占33.5%)、地價稅220.4億元(占28.7%)及房屋稅142億元(占18.5%)。

各項地方稅收實徵淨額與103年度比較，除地價稅及印花稅微幅減少外，其餘均增加，又以土地增值稅增加67億元(35.1%)為最多，使得該稅超越地價稅成為第一大地方稅源，主要係105年度實施房地合一稅，致104年12月土地增值稅實徵淨額高達72.3億元，為104年1月至11月平均值16.9億元的4.3倍；而105年1月土地增值稅實徵淨額即減少至15.4億元，較104年同月的20.4億元減少5億元(-24.6%)。

臺北市土地增值稅實徵淨額



臺北市地方稅捐收入概況<sup>①</sup>

單位：億元

| 年度別     | 預算數    | 實徵淨額   |        |        |        |       |       |       |                     |
|---------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|-------|-------|---------------------|
|         |        | 總計     | 土地增值稅  | 地價稅    | 房屋稅    | 使用牌照稅 | 印花稅   | 契稅    | 其他稅捐收入 <sup>②</sup> |
| 103年度   | 630.75 | 672.91 | 190.67 | 224.48 | 122.17 | 71.14 | 45.60 | 16.51 | 2.35                |
| 104年度   | 650.75 | 768.23 | 257.68 | 220.40 | 141.95 | 74.00 | 45.29 | 26.13 | 2.78                |
| 較上年度增減數 | 20.00  | 95.32  | 67.01  | -4.08  | 19.78  | 2.86  | -0.30 | 9.62  | 0.43                |
| 較上年度增減% | 3.17   | 14.17  | 35.14  | -1.82  | 16.19  | 4.02  | -0.66 | 58.31 | 18.37               |

資料來源：臺北市稅捐稽徵處。

附註：①因單位提高，尾數四捨五入，故部分總數與細數之間或有未能吻合情事；計算時仍以原始數據計算。

②係指娛樂稅及教育經費。

\*本週報自88年5月11日起透過下列網際網路發行，自第122號起於本處網站發行電子報，另本處自98年起新增不定期發布之「臺北市統計專題分析報告」。

\*本處網址 <http://dbas.gov.taipei>。

\*市府網址 <http://www.gov.taipei> 市政資訊項下統計資料區。