

# 市政統計週報

(第1209號)

發稿單位：臺北市政府主計處

發稿日期：111年11月23日

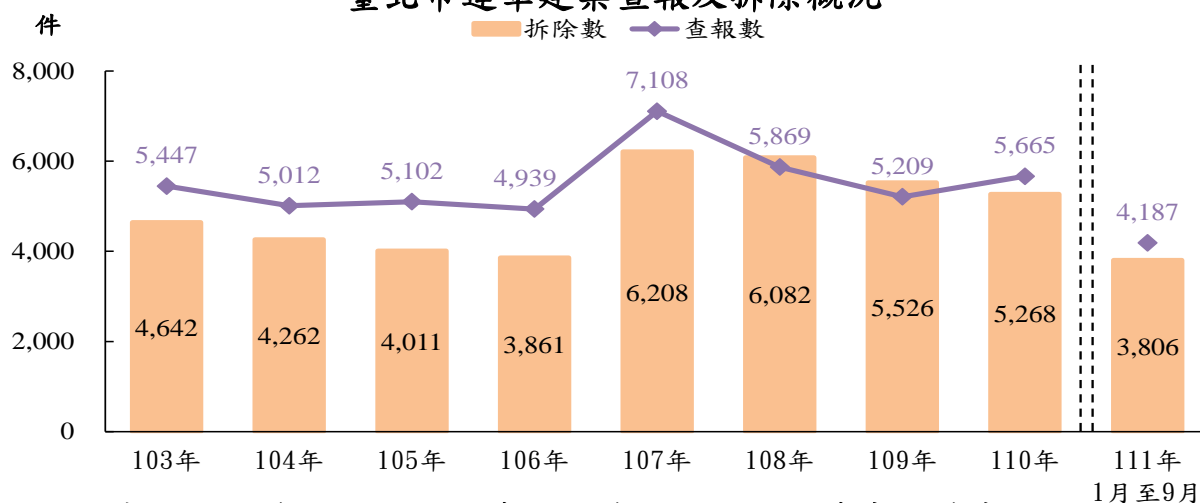
聯絡人：蘇麗萍、劉俊廷 27287624

**【提要】111年1月至9月臺北市建築物於施工期間違反建築法令經處以罰款者計635件，較上年同期增加46件(7.8%)；同期違章建築查報數計4,187件、拆除數3,806件，分別較上年同期增加7.0%、2.9%。**

為維護公共安全及落實都市防災，臺北市政府落實建築物施工監管機制，以確保建築物依其規定施工。依臺北市政府都市發展局統計，111年1月至9月向市府申請建築物建造、使用及拆除執照，而於施工期間違反建築法令，經處以罰款者計635件，較上年同期增加46件(7.8%)。另為維護市民居住安全及市容觀瞻，市府廣續加強辦理違章建築查報及拆除工作，111年1月至9月臺北市違章建築查報計4,187件，較上年同期增加272件(7.0%)，以新違建查報3,732件(占89.1%)居多，至同期違建拆除計3,806件，較上年同期增加106件(2.9%)。

續觀察近年違章建築查報及拆除變動情形，103年至106年違建查報數及拆除數均大致呈減少趨勢，嗣市府為強化臺北市頂樓加蓋處所居住安全，自107年起針對頂樓加蓋且尚未安裝住宅用火災警報器之違章建築加強列管及拆除，致107年違建查報數及拆除數皆有明顯增加，且107年至110年違建平均每年查報5,963件及拆除5,771件，較103年至106年平均每年查報5,125件及拆除4,194件，分別增加838件(16.4%)及1,577件(37.6%)。

## 臺北市違章建築查報及拆除概況



## 臺北市建築物施工期間違反建築法令罰款及違章建築處理概況

單位：件

年月別	施工期間違反建築法令罰款件數	違章建築處理①					
		總計		既存違建②		新違建③	
		查報	拆除④	查報	拆除④	查報	拆除④
110年1月至9月	589	3,915	3,700	308	609	3,607	3,091
111年1月至9月	635	4,187	3,806	455	805	3,732	3,001
較上年同期增減數	46	272	106	147	196	125	-90
較上年同期增減%	7.81	6.95	2.86	47.73	32.18	3.47	-2.91

資料來源：臺北市政府都市發展局。

附註：①110年受嚴重特殊傳染性肺炎疫情三級警戒影響，5月至7月除辦理1999緊急通報及危害公共安全等重大案件外，暫緩執行違建查處作業，致查報及拆除件數較少。②民國53年1月1日以後至83年12月31日以前已存在之違建。③民國84年1月1日以後新產生之違建。④拆除案件包含以前年度未結案件。

\*本週報自88年5月11日起透過下列網際網路發行，自第122號起於本處網站發行電子報，另本處自98年起新增不定期發布之「臺北市統計專題分析報告」。

\*本處網址 <https://dbas.gov.taipei> 市政統計週報區及公告資訊項下新聞稿區。

\*市府網址 <https://www.gov.taipei> 市政資料館項下統計資料區及市府新聞稿區。