

# 市政統計週報

(第1264號)

發稿單位：臺北市政府主計處

發稿日期：112年12月27日

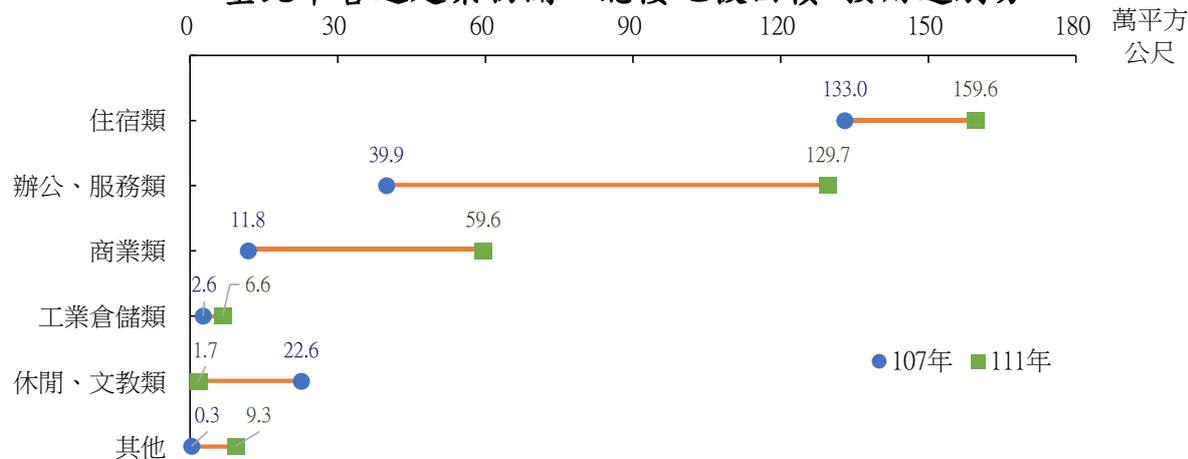
聯絡人：蘇麗萍、劉俊廷 27287624

**【提要】112年9月底臺北市營造業家數計1,398家、資本額計3,713.5億元；另112年1至11月臺北市營造建築物開工件數計340件、總樓地板面積計379.0萬平方公尺。**

營造業為國家總體經濟重要的一環，與經濟景氣息息相關。依臺北市政府都市發展局統計，112年9月底臺北市營造業家數計1,398家、資本額計3,713.5億元，分別較上年同期增加17家(1.2%)及101.0億元(2.8%)，各類營造業中以綜合營造業1,133家(占81.0%)最多，專業營造業151家(占10.8%)居次，土木包工業114家(占8.2%)居第3，分別較上年同期增加11家(1.0%)、5家(3.4%)及1家(0.9%)。

另建築物開工樓地板面積為衡量我國景氣脈動之領先指標構成項目。112年1月至11月臺北市營造建築物開工計340件、總樓地板面積計379.0萬平方公尺，分別較上年同期減少75件(-18.1%)及增加39.7萬平方公尺(11.7%)。續觀察107至111年臺北市營造建築物開工總樓地板面積，111年達366.5萬平方公尺，較107年增加156.3萬平方公尺(74.4%)；若按用途別分析，以住宿類159.6萬平方公尺最多，辦公、服務類129.7萬平方公尺居次，分別較107年增加26.6萬平方公尺(20.0%)及89.8萬平方公尺(2.3倍)。

### 臺北市營造建築物開工總樓地板面積-按用途別分



資料來源：臺北市政府都市發展局。

說明：其他包含公共集會、宗教、殯葬、衛生、福利、更生及危險物品類等。

### 臺北市營造業概況

年(底)別	營造業家數及資本額(未含舊制)①				營造建築物開工⑤				
	家數(家)				資本額(億元)	件數(件)	總樓地板面積(萬平方公尺)		
	總計	綜合營造業②	專業營造業③	土木包工業④			辦公、服務類	住宿類	
111年9月底	1,381	1,122	146	113	3,612.51	415	339.26	118.01	145.83
112年9月底	1,398	1,133	151	114	3,713.50	340	378.98	212.48	126.24
較上年同期增減數	17	11	5	1	100.99	-75	39.72	94.47	-19.59
較上年同期增減%	1.23	0.98	3.42	0.88	2.80	-18.07	11.71	80.05	-13.43

資料來源：臺北市政府都市發展局。

附註：①舊制營造業係指民國92年以前依法登記，至今尚未依92年起公布實施之營造業法規定，完成換領新證手續之甲、乙、丙等營造業。②係指向內政部辦理許可、登記，綜理營繕工程施工及管理整體性工作之廠商。③係指向內政部辦理許可、登記，從事專業工程之廠商。④係指向市府都市發展局辦理許可、登記，在臺北市或毗鄰地區承攬小型綜合營繕工程之廠商。⑤係當年1月至11月資料。

\*本週報自88年5月11日起透過下列網際網路發行，自第122號起於本處網站發行電子報，另本處自98年起新增不定期發布之「臺北市統計專題分析報告」。

\*本處網址 <https://dbas.gov.taipei> 市政統計週報區及公告資訊項下新聞稿區。

\*市府網址 <https://www.gov.taipei> 市政資料館項下統計資料區及市府新聞稿區。