

表7. 臺北市公告地價<sup>①</sup>  
Table 7. Announced Land Prices in Taipei City<sup>①</sup>

年 及 區 別 Year & District	公告地價總額(千元) Total Announced Land Price (N.T.\$1 000)	調整幅度(%) <sup>②</sup> Adjustment Range of Announced Land Price (%)
民國 89年 2000	5 352 438 561	4.42
民國 93年 2004	5 391 529 072	-0.68
民國 96年 2007	5 779 807 919	7.02
民國 99年 2010	6 139 780 087	6.05
民國102年 2013	6 484 334 727	5.54
民國105年 2016	8 455 034 887	30.38
民國107年 2018	7 937 890 309	-6.12
民國109年 2020	8 042 979 943	1.34
民國111年 2022	8 256 468 155	2.63
<b>民國113年 2024</b>	<b>8 590 085 296</b>	<b>4.02</b>
松山區 Songshan	688 724 650	4.57
信義區 Xinyi	943 527 527	4.98
大安區 Daan	1 452 578 226	4.25
中山區 Zhongshan	1 071 274 005	3.59
中正區 Zhongzheng	821 990 124	3.99
大同區 Datong	328 306 391	3.63
萬華區 Wanhua	322 972 334	3.26
文山區 Wenshan	486 001 796	3.82
南港區 Nangang	413 495 427	4.93
內湖區 Neihu	700 042 869	4.56
士林區 Shilin	801 679 612	2.52
北投區 Beitou	559 492 335	3.80

資料來源：本府地政局。

附註：①92年以前係不定期公告，93年至104年每3年1月1日公告，自105年起每2年1月1日公告。②調整幅度係以區段面積地價總額計算。

Source : Department of Land Administration.

Note : ①Land price was promulgated on January 1 for every 2 years from 2016 onward, for every 3 years between 2004 and 2015, and promulgated irregularly before 2003. ②Calculated by the total price of land zones.