

表9. 臺北市都市地價指數
Table 9. Urban Land Price Indexes in Taipei City

基期：112年3月31日=100

Base Period : March 31 in 2023=100

期別及區別	定基指數	對上期漲跌率 (%)
Period & District	Fixed Index	Rate of Increase (%)
民國107年 9月30日 Sep. 30, 2018	92.91	0.21
民國108年 3月31日 Mar. 31, 2019	93.13	0.24
民國108年 9月30日 Sep. 30, 2019	93.43	0.32
民國109年 3月31日 Mar. 31, 2020	93.15	-0.29
民國109年 9月30日 Sep. 30, 2020	94.58	1.54
民國110年 3月31日 Mar. 31, 2021	95.97	1.46
民國110年 9月30日 Sep. 30, 2021	96.24	0.28
民國111年 3月31日 Mar. 31, 2022	98.06	1.90
民國111年 9月30日 Sep. 30, 2022	99.81	1.80
民國112年 3月31日 Mar. 31, 2023	100.00	0.18
民國112年 9月30日 Sep. 30, 2023	100.30	0.30
民國113年 3月31日 Mar. 31, 2024	102.24	1.93
松山區 Songshan	102.37	1.81
信義區 Xinyi	102.56	1.94
大安區 Daan	101.89	1.65
中山區 Zhongshan	102.57	2.51
中正區 Zhongzheng	102.67	2.16
大同區 Datong	102.13	1.75
萬華區 Wanhua	102.06	1.59
文山區 Wenshan	102.05	1.87
南港區 Nangang	102.60	2.29
內湖區 Neihu	102.75	2.33
士林區 Shilin	101.60	1.58
北投區 Beitou	101.58	1.45
民國113年 9月30日 Sep. 30, 2024	104.87	2.57
松山區 Songshan	104.87	2.44
信義區 Xinyi	104.78	2.16
大安區 Daan	104.28	2.34
中山區 Zhongshan	105.37	2.73
中正區 Zhongzheng	104.97	2.23
大同區 Datong	105.16	2.97
萬華區 Wanhua	105.02	2.90
文山區 Wenshan	105.09	2.98
南港區 Nangang	105.73	3.05
內湖區 Neihu	105.32	2.50
士林區 Shilin	104.46	2.82
北投區 Beitou	104.35	2.72

資料來源：內政部「都市地價指數」。

Source : "Urban Land Price Indexes", Ministry of the Interior.