

表131. 臺北市核發營造建築物建造執照—構造別

單位：平方公尺；千元

年 別		總 計				鋼骨鋼筋混凝土造				鋼 筋	
		Grand Total				Steel Reinforced Concrete				Reinforced	
Year		件數	棟數	總面積	造 價	件數	棟數	總面積	造 價	件數	棟數
		No. of Cases	No. of Buildings	Floor Area	Construc-tion Cost	No. of Cases	No. of Buildings	Floor Area	Construc-tion Cost	No. of Cases	No. of Buildings
民國 57年	1968	4 361	9 244	3 384 684	2 877 897	1	1	23 702	11 657	604	1 113
民國 60年	1971	3 972	7 077	4 747 906	7 069 173	1	1	2 700	2 700	2 751	4 318
民國 65年	1976	2 954	5 094	6 328 798	15 268 884	3	3	71 512	322 383	2 731	4 732
民國 70年	1981	2 580	4 190	8 521 337	38 290 206	2	2	35 931	220 878	2 460	4 018
民國 75年	1986	1 085	1 798	3 517 568	15 826 420	-	-	-	-	1 085	1 798
民國 80年	1991	667	843	3 541 810	25 925 524	12	15	310 407	3 150 089	624	793
民國 85年	1996	399	558	1 731 971	12 845 515	17	17	65 858	740 723	369	525
民國 90年	2001	351	464	2 832 694	34 219 899	89	141	1 403 498	20 005 221	248	310
民國 94年	2005	678	955	4 131 332	46 893 458	68	92	1 250 306	17 259 374	578	807
年 及 區 別		總 計				磚、木構造				鋼 構 造	
		Grand Total				Brick and Wood Structure				Steel Structure	
Year & District		件數	棟數	總面積	造 價	件數	棟數	總面積	造 價	件數	棟數
		No. of Cases	No. of Buildings	Floor Area	Construc-tion Cost	No. of Cases	No. of Buildings	Floor Area	Construc-tion Cost	No. of Cases	No. of Buildings
民國 95年	2006	563	826	3 207 998	37 281 327	15	33	7 092	42 142	75	104
民國100年	2011	310	392	2 673 250	38 105 433	-	-	-	-	41	59
民國105年	2016	203	253	1 924 268	31 112 745	-	-	-	-	43	55
民國106年	2017	205	253	1 864 052	31 266 807	-	-	-	-	54	63
民國107年	2018	223	313	2 478 220	41 881 529	4	8	784	6 240	41	57
民國108年	2019	229	283	2 630 930	42 032 425	1	1	394	4 308	43	37
民國109年	2020	263	322	2 461 218	38 807 958	1	1	347	2 819	52	54
民國110年	2021	339	421	2 743 109	44 596 603	1	1	42	296	55	73
民國111年	2022	324	425	4 734 496	93 276 976	1	25	4 146	21 966	57	92
民國112年	2023	267	380	3 482 380	63 704 727	-	-	-	-	41	73
民國113年	2024	238	321	3 160 393	58 508 843	3	5	566	4 258	51	74
松山區	Songshan	14	17	270 805	5 519 408	-	-	-	-	2	3
信義區	Xinyi	9	27	195 040	2 913 079	-	-	-	-	1	1
大安區	Daan	23	26	310 823	5 733 991	-	-	-	-	4	5
中山區	Zhongshan	31	34	362 980	7 047 773	-	-	-	-	9	10
中正區	Zhongzheng	26	28	307 163	5 910 442	-	-	-	-	7	6
大同區	Datong	12	12	61 356	935 684	1	1	442	3 264	-	-
萬華區	Wanhua	8	8	36 698	536 344	-	-	-	-	1	1
文山區	Wenshan	13	26	360 460	8 306 344	-	-	-	-	5	14
南港區	Nangang	14	16	400 108	7 552 847	-	-	-	-	4	4
內湖區	Neihu	18	19	116 367	1 597 371	1	2	32	256	2	2
士林區	Shilin	37	42	207 004	3 674 274	1	2	92	738	7	8
北投區	Beitou	33	66	531 589	8 781 286	-	-	-	-	9	20

資料來源：本府都市發展局。

Table 131. Building Permission of Newly Constructed Buildings in Taipei City — by Structure

Unit: m²; N.T.\$1 000

混凝土造		鋼鐵或其他金屬構造				加強磚造				其他			
Concrete		Steel or Other Metal Structures				Reinforced Brick Structure				Others			
總面積	造價	件數	棟數	總面積	造價	件數	棟數	總面積	造價	件數	棟數	總面積	造價
Floor Area	Construction Cost	No. of Cases	No. of Buildings	Floor Area	Construction Cost	No. of Cases	No. of Buildings	Floor Area	Construction Cost	No. of Cases	No. of Buildings	Floor Area	Construction Cost
942 459	1 033 018	16	23	9 620	6 991	3 719	8 079	2 403 889	1 823 310	21	28	5 014	2 921
4 225 170	6 532 545	18	23	16 834	18 538	1 200	2 733	502 912	515 100	2	2	290	290
6 177 886	14 803 201	28	37	24 910	56 562	166	296	53 355	84 700	26	26	1 135	2 038
8 427 631	37 880 836	21	54	7 496	18 586	95	113	49 825	168 791	2	3	454	1 115
3 517 568	15 826 420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3 215 807	22 708 836	18	20	13 081	55 437	13	15	2 515	11 162	-	-	-	-
1 656 147	12 050 117	10	13	9 036	50 021	3	3	930	4 654	-	-	-	-
1 405 500	14 136 064	10	10	20 007	49 255	3	3	3 660	29 164	1	-	29	195
2 864 274	29 487 156	20	36	12 375	102 227	9	17	4 213	23 466	3	3	164	21 235
(含冷軋型鋼) (Including Cold-Formed Steel)		混凝土構造				鋼骨鋼筋混凝土構造				其他			
		Concrete Structure				Steel Reinforced Concrete Structure				Others			
總面積	造價	件數	棟數	總面積	造價	件數	棟數	總面積	造價	件數	棟數	總面積	造價
Floor Area	Construction Cost	No. of Cases	No. of Buildings	Floor Area	Construction Cost	No. of Cases	No. of Buildings	Floor Area	Construction Cost	No. of Cases	No. of Buildings	Floor Area	Construction Cost
484 183	6 948 038	441	649	2 347 136	25 069 113	31	39	369 273	5 220 212	1	1	314	1 822
971 554	17 093 890	252	316	1 533 547	18 616 169	16	16	167 878	2 394 474	1	1	271	900
688 900	13 207 241	150	187	988 177	13 554 568	10	11	247 191	4 350 936	-	-	-	-
757 543	16 589 862	139	168	940 406	11 980 660	12	22	166 103	2 696 285	-	-	-	-
907 772	18 632 177	155	212	1 030 384	14 066 612	23	36	539 280	9 176 500	-	-	-	-
563 257	11 804 714	164	214	1 558 375	21 446 735	21	31	508 904	8 776 668	-	-	-	-
624 241	12 409 722	189	241	1 418 104	19 354 851	21	26	418 526	7 040 566	-	-	-	-
785 405	16 497 506	260	316	1 456 692	19 662 803	22	30	500 829	8 434 325	1	1	141	1 673
2 902 920	65 418 343	238	271	1 199 124	16 542 220	28	37	628 306	11 294 447	-	-	-	-
1 441 493	32 922 744	203	254	1 526 099	21 598 331	23	53	514 788	9 183 652	-	-	-	-
1 397 611	31 564 337	168	221	1 413 192	20 712 424	15	21	348 986	6 227 540	1	-	38	284
215 011	4 619 524	10	12	23 967	355 970	2	2	31 827	543 914	-	-	-	-
19 929	429 416	7	24	118 458	1 435 569	1	2	56 653	1 048 094	-	-	-	-
113 762	2 438 939	14	15	112 461	1 803 368	4	6	84 562	1 491 400	1	-	38	284
182 107	4 080 360	22	24	180 873	2 967 413	-	-	-	-	-	-	-	-
168 721	3 716 122	16	16	88 035	1 292 568	3	6	50 407	901 752	-	-	-	-
-	-	11	11	60 914	932 420	-	-	-	-	-	-	-	-
439	8 561	7	7	36 259	527 783	-	-	-	-	-	-	-	-
306 302	7 549 094	8	12	54 158	757 250	-	-	-	-	-	-	-	-
187 882	4 195 278	7	9	107 783	1 501 099	3	3	104 443	1 856 470	-	-	-	-
3 766	74 006	14	14	112 524	1 522 404	1	1	45	705	-	-	-	-
90 531	2 095 729	29	32	116 381	1 577 807	-	-	-	-	-	-	-	-
109 161	2 357 308	23	45	401 379	6 038 773	1	1	21 049	385 205	-	-	-	-

Source: Department of Urban Development.