

表131. 臺北市核發營造建築物建造執照—構造別

單位：平方公尺；千元

年 別		總 計				鋼骨鋼筋混凝土造				鋼 筋	
		Grand Total				Steel Reinforced Concrete				Reinforced	
Year		件數	棟數	總面積	造 價	件數	棟數	總面積	造 價	件數	棟數
		No. of Cases	No. of Buildings	Floor Area	Construc-tion Cost	No. of Cases	No. of Buildings	Floor Area	Construc-tion Cost	No. of Cases	No. of Buildings
民國 57年	1968	4 361	9 244	3 384 684	2 877 897	1	1	23 702	11 657	604	1 113
民國 60年	1971	3 972	7 077	4 747 906	7 069 173	1	1	2 700	2 700	2 751	4 318
民國 65年	1976	2 954	5 094	6 328 798	15 268 884	3	3	71 512	322 383	2 731	4 732
民國 70年	1981	2 580	4 190	8 521 337	38 290 206	2	2	35 931	220 878	2 460	4 018
民國 75年	1986	1 085	1 798	3 517 568	15 826 420	-	-	-	-	1 085	1 798
民國 80年	1991	667	843	3 541 810	25 925 524	12	15	310 407	3 150 089	624	793
民國 85年	1996	399	558	1 731 971	12 845 515	17	17	65 858	740 723	369	525
民國 90年	2001	351	464	2 832 694	34 219 899	89	141	1 403 498	20 005 221	248	310
民國 94年	2005	678	955	4 131 332	46 893 458	68	92	1 250 306	17 259 374	578	807
年 及 區 別		總 計				磚、木構造				鋼 構 造	
		Grand Total				Brick and Wood Structure				Steel Structure	
Year & District		件數	棟數	總面積	造 價	件數	棟數	總面積	造 價	件數	棟數
		No. of Cases	No. of Buildings	Floor Area	Construc-tion Cost	No. of Cases	No. of Buildings	Floor Area	Construc-tion Cost	No. of Cases	No. of Buildings
民國 95年	2006	563	826	3 207 998	37 281 327	15	33	7 092	42 142	75	104
民國100年	2011	310	392	2 673 250	38 105 433	-	-	-	-	41	59
民國104年	2015	267	346	1 670 947	24 315 633	-	-	-	-	46	72
民國105年	2016	203	253	1 924 268	31 112 745	-	-	-	-	43	55
民國106年	2017	205	253	1 864 052	31 266 807	-	-	-	-	54	63
民國107年	2018	223	313	2 478 220	41 881 529	4	8	784	6 240	41	57
民國108年	2019	229	283	2 630 930	42 032 425	1	1	394	4 308	43	37
民國109年	2020	263	322	2 461 218	38 807 958	1	1	347	2 819	52	54
民國110年	2021	339	421	2 743 109	44 596 603	1	1	42	296	55	73
民國111年	2022	324	425	4 734 496	93 276 976	1	25	4 146	21 966	57	92
民國112年	<b>2023</b>	<b>267</b>	<b>380</b>	<b>3 482 380</b>	<b>63 704 727</b>	-	-	-	-	<b>41</b>	<b>73</b>
松山區	Songshan	18	18	276 030	5 436 324	-	-	-	-	6	6
信義區	Xinyi	13	39	246 248	5 224 050	-	-	-	-	2	5
大安區	Daan	28	35	285 841	5 174 882	-	-	-	-	6	8
中山區	Zhongshan	36	43	502 853	8 505 127	-	-	-	-	6	7
中正區	Zhongzheng	15	18	187 526	3 110 253	-	-	-	-	-	-
大同區	Datong	16	17	87 240	1 358 758	-	-	-	-	2	2
萬華區	Wanhua	17	18	94 735	1 411 102	-	-	-	-	1	1
文山區	Wenshan	18	25	93 783	1 315 172	-	-	-	-	1	-
南港區	Nangang	10	37	435 299	8 728 157	-	-	-	-	4	27
內湖區	Neihu	31	34	324 934	4 868 567	-	-	-	-	7	8
士林區	Shilin	35	49	255 165	3 705 835	-	-	-	-	2	2
北投區	Beitou	30	47	692 726	14 866 500	-	-	-	-	4	7

資料來源：本府都市發展局。

**Table 131. Building Permission of Newly Constructed Buildings in Taipei City — by Structure**

Unit: m<sup>2</sup>; N.T.\$1 000

混凝土造		鋼鐵或其他金屬構造				加強磚造				其他			
Concrete		Steel or Other Metal Structures				Reinforced Brick Structure				Others			
總面積	造價	件數	棟數	總面積	造價	件數	棟數	總面積	造價	件數	棟數	總面積	造價
Floor Area	Construction Cost	No. of Cases	No. of Buildings	Floor Area	Construction Cost	No. of Cases	No. of Buildings	Floor Area	Construction Cost	No. of Cases	No. of Buildings	Floor Area	Construction Cost
942 459	1 033 018	16	23	9 620	6 991	3 719	8 079	2 403 889	1 823 310	21	28	5 014	2 921
4 225 170	6 532 545	18	23	16 834	18 538	1 200	2 733	502 912	515 100	2	2	290	290
6 177 886	14 803 201	28	37	24 910	56 562	166	296	53 355	84 700	26	26	1 135	2 038
8 427 631	37 880 836	21	54	7 496	18 586	95	113	49 825	168 791	2	3	454	1 115
3 517 568	15 826 420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3 215 807	22 708 836	18	20	13 081	55 437	13	15	2 515	11 162	-	-	-	-
1 656 147	12 050 117	10	13	9 036	50 021	3	3	930	4 654	-	-	-	-
1 405 500	14 136 064	10	10	20 007	49 255	3	3	3 660	29 164	1	-	29	195
2 864 274	29 487 156	20	36	12 375	102 227	9	17	4 213	23 466	3	3	164	21 235
(含冷軋型鋼) (Including Cold-Formed Steel)		混凝土構造				鋼骨鋼筋混凝土構造				其他			
		Concrete Structure				Steel Reinforced Concrete Structure				Others			
總面積	造價	件數	棟數	總面積	造價	件數	棟數	總面積	造價	件數	棟數	總面積	造價
Floor Area	Construction Cost	No. of Cases	No. of Buildings	Floor Area	Construction Cost	No. of Cases	No. of Buildings	Floor Area	Construction Cost	No. of Cases	No. of Buildings	Floor Area	Construction Cost
484 183	6 948 038	441	649	2 347 136	25 069 113	31	39	369 273	5 220 212	1	1	314	1 822
971 554	17 093 890	252	316	1 533 547	18 616 169	16	16	167 878	2 394 474	1	1	271	900
359 819	6 632 837	203	248	1 105 525	14 277 746	18	26	205 603	3 405 050	-	-	-	-
688 900	13 207 241	150	187	988 177	13 554 568	10	11	247 191	4 350 936	-	-	-	-
757 543	16 589 862	139	168	940 406	11 980 660	12	22	166 103	2 696 285	-	-	-	-
907 772	18 632 177	155	212	1 030 384	14 066 612	23	36	539 280	9 176 500	-	-	-	-
563 257	11 804 714	164	214	1 558 375	21 446 735	21	31	508 904	8 776 668	-	-	-	-
624 241	12 409 722	189	241	1 418 104	19 354 851	21	26	418 526	7 040 566	-	-	-	-
785 405	16 497 506	260	316	1 456 692	19 662 803	22	30	500 829	8 434 325	1	1	141	1 673
2 902 920	65 418 343	238	271	1 199 124	16 542 220	28	37	628 306	11 294 447	-	-	-	-
<b>1 441 493</b>	<b>32 922 744</b>	<b>203</b>	<b>254</b>	<b>1 526 099</b>	<b>21 598 331</b>	<b>23</b>	<b>53</b>	<b>514 788</b>	<b>9 183 652</b>	-	-	-	-
176 905	3 718 019	9	9	42 290	569 482	3	3	56 835	1 148 823	-	-	-	-
141 585	3 675 908	8	9	34 817	473 251	3	25	69 846	1 074 891	-	-	-	-
126 646	2 749 063	21	26	155 226	2 363 116	1	1	3 969	62 703	-	-	-	-
167 519	3 628 139	24	30	215 382	2 775 503	6	6	119 952	2 101 485	-	-	-	-
-	-	10	12	103 056	1 583 518	5	6	84 470	1 526 735	-	-	-	-
10 258	199 079	14	15	76 982	1 159 679	-	-	-	-	-	-	-	-
4 893	95 469	16	17	89 842	1 315 633	-	-	-	-	-	-	-	-
208	3 500	17	25	93 575	1 311 672	-	-	-	-	-	-	-	-
281 159	6 089 394	4	7	52 857	813 525	2	3	101 283	1 825 238	-	-	-	-
59 193	1 192 273	22	24	228 442	2 995 634	2	2	37 299	680 660	-	-	-	-
99	2 365	33	47	255 066	3 703 470	-	-	-	-	-	-	-	-
473 028	11 569 535	25	33	178 564	2 533 848	1	7	41 134	763 117	-	-	-	-

Source: Department of Urban Development.