

捷運蘆洲線型公園-道碴堆置區活化再利用 跨城市合作管理創新模式

文圖/王世章

緊臨捷運蘆洲站，占地約4500平方公尺的線形公園，已成為新北市蘆洲區很夯的休閒景點，人來人往，好不熱鬧。

其實，這片線形公園原本是道碴（鋪設捷運軌道道床的材料）堆置區，為妥善利用道碴移走後留下的空間，避免成為環境髒亂，維護管理上的模糊地帶，在本局施工單位構思下，經與新北市政府相關單位及蘆洲區公所多次討論，確立活化這片「開放空間」，方便民眾使用的原則，於是道碴堆置區蛻變成「線型公園」。

這個蛻變，是以啟動「跨城市合作管理」的創新模式來完成。所謂「跨城市合作管理」，有別於以往由施工單位規劃設計、發包施工，完工驗收後交由維護管理單位的移交模式，在發包施工前，先由本局施工單位和完工後的管理維護單位蘆洲區公所建立雙向溝通平台，召開協調會議，確認相關事宜；再由現場監造單位與蘆洲區公所考量場地合宜性、實用性及符合接管需求等，就設計項目，逐一檢視，增設「沙坑溜滑梯」、「三合一盪鞦韆」和「轉盤」等多項親子活動設施，並據以辦理變更設計後施工。本工程於105年11月14日動工，106年12月20日完工啟用。

臺北捷運蘆洲線型公園從原本環境不佳的道碴堆置區，透過「跨城市合作管理」，規劃設計活化再利用，搖身一變成為舒適怡人的休憩活動區，除符合管理之需求外，也改善當地環境景觀。完工驗收後，即順利辦理移交新北市蘆洲區公所維護管理，開放民眾使用，造就當地里民休閒活動之福祉，本工程除創「一條捷運、兩市共理、三方受益」之跨城市管理最佳模式外，本局第二區工程處土十所王世章主任亦榮獲臺北市政府107年度市長即時獎勵個人獎。



106年12月20日公園啟用典禮



新北市蘆洲區第一座沙坑溜滑梯

MRT Luzhou Linear Park--A Ballast Stacking Area Activated by a Cross-city Collaborative Management Innovative Model

Approaching MRT Luzhou Station lies a 7,000 square meter linear park. While the original environment was not an ideal location for a ballast stacking area, the planning and design has made use of a "cross-city collaborative management" model to transform the location into a pleasant recreational area. Following the acceptance of construction inspections, the maintenance management was smoothly handed over to Luzhou District Office, New Taipei City Government and opened up for public use. This created a local site for leisure activities with an optimal cross-city management model which could be described as "one MRT line through two joint-cities offering a three-way win for all parties involved."