

一工處溫劉璟主任當選本府111年度廉能楷模

文圖/鄒珍宜

服務於本局第一區工程處的溫劉璟主任，樂觀進取、積極認真、處事嚴謹，與同仁相處和睦，過去曾參與木柵線、南港線、新莊線及機場線台北市段等工程興建。而其中她當時參與的工程之一，桃園捷運機場線台北市段，本局委予她主辦A1台北車站之C1/D1(東半街廓)土地開發案，工程招標過程中歷經不少波折，她仍面對問題，勇於解決。

C1/D1土地開發案歷經5次流標後，於106年配合本府推動西區門戶計畫並採國際標方式，重新啟動第6次招商並精進招商作為，以消彌地主及潛在投資人對投資本開發案的疑慮與爭議。本開發案交由工程處主辦甄選投資人工作，當時由溫主任作為本案對外總聯絡主要承辦人窗口，負責招商文件之檢視、制定、公文程序以及人民陳情案等，雖然行政作業吃力繁重，但她無不盡心盡力。

本開發案成立市府跨局處C1D1專案小組，副市長為召集人，小組成員包括本府捷運局、財政局、都發局、交通局、環保局、法務局及政風處。本案於推動過程中，若遇重大議題，則由工作小組循程序提請召集人召開專案會議，進行討論及擬訂決策方向，必要時提報市長室會議裁決。自106年奉市長核定本開發案成立迄今，辦理多達16次專案小組會議，加速本案各項計畫推動等工作。當時的溫主任擔任專案小組承辦人，整合各項議題及製作會議簡報及紀錄，相當地主動積極、負責盡職。

本開發案為本府首次辦理結合法務部廉政署、臺北地檢署、本府政風處及捷運局，導入廉政治理機制，成立廉政平臺，讓防弊措施延伸至前端的預防工作，共同營造廉能公務及公開透明投資環境，監督本開發案恪守公平、公正及公開之原則，嚴謹執行招標之各項審查程序，招商過程共計召開10次廉政平臺會議，當中她亦負責廉政平臺會議重要事項蒐整及簡報製作等行政作業。

經本局(處)團隊努力，於107年12月順利完成招商並甄選得最優申請人，本府與投資人台北雙星股份有限公司，在108年12月17日完成簽定投資契約書，本局(處)團隊並持續協助及督促投資人完成各項審議作業，順利於111年10月21日及25日領得D1及C1建造執照，同年11月11日辦理本開發案新建典禮，同年11月12日進行臺鐵通風堡減量工程進場施工，使C1及D1開發大樓如期於112年4月19日申報開工。

此外，由於工務所轄管的工程位於臺北車站精華區，面對鄰近辦公房舍租金高昂的問題，原先工務所向臺鐵局租賃辦公室，每年支付租金110萬2,848元，惟臺鐵局自106年起辦公室新租賃契約將調漲年租金至172萬3,200元。後經溫主任提出建議，於捷運機場線D1聯開區1樓內設置臨時組合房屋為辦公房舍，並負責督導進行組合屋規劃、設計及現場督工，使工務所能順利於105年12月底搬遷至今(112年6月)已達6.5年，扣除房舍興建費用已節省公帑1,013萬800元。

種種優異的工作態度，展現出溫主任是一位充滿熱情、主動積極及自我要求的領導者，她致力於提升單位的業務成效和行政程序品質。溫主任有效地節省公帑並銳意改進業務，為本局樹立廉能典範，帶動機關廉潔風氣，也體現出本局在工程專業上的努力和成果，此次代表本局獲選為本府111年度廉能楷模，可謂實至名歸。



溫劉璟主任當選本府111年度廉能楷模，與蔣萬安市長合照

2022 Role Model of Anti-corruption: Director Wen Liu-jing from 1st DPO

DORTS First District Project Office Director Wen Liu-jing handled the C1/D1 land development project investor selection tasks and worked in conjunction with the anti-corruption platform to handle cross-bureau committee meetings, facilitating the successful implementation of investor solicitation for C1/D1 land development project. The building permit was successfully obtained in 2022, and a new construction ceremony was held in the same year. In addition, for building a temporary office was on the 1st floor of D1 joint development zone during the construction period, reducing additional rental costs, effectively saving public funds and for her determination to improve business, she had the well-deserved honor of being selected as the recipient of the 2022 Role Model of Anti-corruption.