忠義教育社福園區暨捷運共構大樓完工落成

文圖/康明志、吳許行

本市中正區忠義教育社福園區暨捷運共構大樓新建工程，規劃為捷運萬大線廈安站南側出入口、通風井等設施與社福大樓共構。忠義國小教學大樓地上5層及地下1層；社福捷運共構大樓地上6層，包含捷運出入口、通風井、冷卻水塔及捷運共構地下樓層與機房。社福大樓須有托嬰中心、老人日照中心、多功能體育館等，景觀設計綠化設施，屋頂平臺設置太陽能光電發電設備，以綠建築設計為考量。

本案工程基地面積約7,205平方公尺，位於臺北市西南側，以中華路二段307巷與惠安街交界之忠義國小校門為主要出入道路，向西延伸連接中華路與萬大路，向東延伸連接和平西路二段。此區域為較早開發的臺北城區，並且臨近萬華火車站、捷運龍山寺站與小南門站，是交通重要樞紐，周邊中央政府部門及文教區亦多。

忠義教育社福園區暨捷運共構大樓新建工程考量結合基地多樣化使用，包含學校教學設施、社會福利設施、捷運出入人潮及動線等，讓基地開發效益達到最大化，同時兼顧都市景觀、安全防災、節能減碳、社福機構、環境綠化、溫馨鄰居等多方面建築設計理念。

廈安站位於住宅密集區，共構空間緊湊，車站建築以形體及視覺輕量化為重要設計考量，出入口共構空間之忠義教育社福園區秉持一日生活圈之概念，以學校為社區文教中心，將學校土地以市民最大利益做為核心精神，結合本局及社會局之力，資源共享共榮，互利互惠。除將市有土地多元運用外，導入托老、托幼、關懷據點等社福設施，打造終身全齡社福教育園區，強化社區社福服務規模及量能。

圖1 忠義教育社福園區暨捷運共構大樓空拍照片

圖2 忠義教育社福園區暨捷運共構大樓透視圖

圖3 臺北市忠義實驗國民小學

圖4 忠義教育社福園區暨捷運共構大樓完成照片

Completion of the Zhongyi Education and Social Welfare Complex and MRT Joint-Development Building

The Zhongyi Education and Social Welfare Complex and MRT joint-construction project in Zhongzheng District, Taipei City, is a joint-development structure consisting of the south-side entrance, ventilation shafts, and other facilities at Xiaan Station on the Wanda line and a social welfare building constructed in accordance with Mayoral Office meeting resolutions. The Zhongyi Elementary School Education Building consists of five floors above-ground and one underground level. The Social Welfare Complex and MRT joint-development Building consists of six floors above-ground; furthermore, it also includes the exit/entrance, ventilation shafts, cooling tower, and underground level and machine room of the joint-structure MRT building. The Social Welfare Building also includes the childcare center, senior day care center, multi-purpose gymnasium, and other facilities. The landscape design and green facilities along with the solar photovoltaic power generation equipment on the rooftop platform were conceived from the perspective of green architectural design.