

壹拾參、更新後分配面積及位置

一、更新後供分配之土地

本案更新單元內並無公共設施用地，因此更新單元土地面積於更新後均可供分配。

二、更新後供分配之建築物及其土地應有部份

本案更新單元預計興建地下 3 層、地上 13 層 RC 二級造建築物，一樓規劃店鋪 27 戶，二樓以上共規劃 322 戶、一般事務所 1 戶；地下層作為機房、防空避難室兼停車空間使用，共規劃法定汽車停車位為 148 部，實際設置停車位 153 部。

所有權人與實施者分配方式依選配原則，詳拾肆章第二節，更新後可供分配之建築物面積及其土地應有部份說明詳表 13-1，更新後建築物分配單元及位置對照表詳 13-2，更新後停車位分配單元及位置對照表詳 13-3。為便於閱讀，更新後建築物分配單元及位置對照表及停車位分配單元及位置對照表皆已填上受配人姓名，因此更新後所有權人及實施者選配結果可詳表 13-2、13-3。

表 13-1 更新後土地及建築分配面積表

序號	分配單元代號		土地應有部分		建物面積(m ²)				
	戶號	樓層	持分 (/100000)	面積(m ²)	主建物面積(m ²)	附屬建物面積(m ²)	共同使用面積(m ²)	合計(m ²)	合計(坪)
1	R101	1F	212	6.82	31.92	0	16.09	48.01	14.52
2	R102	1F	219	7.05	32.95	0	16.6	49.55	14.99
3	R103	1F	219	7.05	32.95	0	16.6	49.55	14.99
4	R104	1F	224	7.21	33.78	0	17.03	50.81	15.37
5	R105	1F	251	8.08	37.79	0	18.96	56.75	17.17
6	R106	1F	245	7.89	36.94	0	18.57	55.51	16.79
7	R107	1F	271	8.72	40.83	0	20.43	61.26	18.53
8	R108	1F	271	8.72	40.83	0	20.43	61.26	18.53
9	R109	1F	223	7.18	33.63	0	16.96	50.59	15.3
10	R110	1F	216	6.95	32.56	0	16.42	48.98	14.82
11	R111	1F	223	7.18	33.63	0	16.96	50.59	15.3
12	R112	1F	258	8.31	38.92	0	19.57	58.49	17.69

序號	分配單元代號		土地應有部分		建物面積(m ²)				
	戶號	樓層	持分 (/100000)	面積(m ²)	主建物面積(m ²)	附屬建物面積(m ²)	共同使用面積(m ²)	合計(m ²)	合計(坪)
13	R114	1F	306	9.85	46.17	0	23.08	69.25	20.95
14	R115	1F	271	8.72	40.83	0	20.43	61.26	18.53
15	R116	1F	245	7.89	36.94	0	18.57	55.51	16.79
16	R117	1F	251	8.08	37.79	0	18.96	56.75	17.17
17	R118	1F	216	6.95	32.56	0	16.42	48.98	14.82
18	R119	1F	211	6.79	31.76	0	16.02	47.78	14.45
19	R120	1F	211	6.79	31.76	0	16.02	47.78	14.45
20	R121	1F	271	8.72	40.83	0	20.43	61.26	18.53
21	R122	1F	271	8.72	40.83	0	20.43	61.26	18.53
22	R123	1F	211	6.79	31.76	0	16.02	47.78	14.45
23	R124	1F	211	6.79	31.76	0	16.02	47.78	14.45
24	R125	1F	211	6.79	31.76	0	16.02	47.78	14.45
25	R126	1F	219	7.05	32.94	0	16.6	49.54	14.99
26	R127	1F	219	7.05	32.94	0	16.6	49.54	14.99
27	R128	1F	209	6.73	31.49	0	15.88	47.37	14.33
1F 合計			6365	204.87	958.85	0	482.12	1440.97	435.88
28	A-1	2F	384	12.36	52.71	5.06	28.74	86.51	26.17
29	A-2	2F	247	7.95	34.32	2.81	18.64	55.77	16.87
30	A-3	2F	247	7.95	34.32	2.81	18.67	55.8	16.88
31	A-4	2F	247	7.95	34.32	2.81	18.67	55.8	16.88
32	A-5	2F	247	7.95	34.32	2.81	18.67	55.8	16.88
33	A-6	2F	247	7.95	34.32	2.81	18.67	55.8	16.88
34	A-7	2F	251	8.08	34.92	2.81	18.96	56.69	17.15
35	A-8	2F	251	8.08	34.92	2.81	18.96	56.69	17.15
36	A-9	2F	247	7.95	34.4	2.81	18.67	55.88	16.9
37	A-10	2F	225	7.24	31.11	2.81	17.1	51.02	15.43
38	A-11	2F	215	6.92	29.55	2.81	16.3	48.66	14.72
39	A-12	2F	340	10.94	46.66	4.5	25.48	76.64	23.18
40	A-13	2F	476	15.32	64.9	6.71	35.48	107.09	32.39
41	A-14	2F	221	7.11	28.62	4.64	16.74	50	15.13
42	A-1	3F	384	12.36	52.71	5.06	28.74	86.51	26.17
43	A-2	3F	247	7.95	34.32	2.81	18.64	55.77	16.87
44	A-3	3F	247	7.95	34.32	2.81	18.67	55.8	16.88
45	A-4	3F	247	7.95	34.32	2.81	18.67	55.8	16.88

壹拾參、更新後分配面積及位置

一、更新後供分配之土地

本案更新單元內並無公共設施用地，因此更新單元土地面積於更新後均可供分配。

二、更新後供分配之建築物及其土地應有部份

本案更新單元預計興建地下 3 層、地上 13 層 RC 二級造建築物，一樓規劃店鋪 23 戶，二樓以上共規劃 322 戶、一般事務所 1 戶；地下層作為機房、防空避難室兼停車空間使用，共規劃法定汽車停車位為 148 部，實際設置停車位 153 部。

所有權人與實施者分配方式依選配原則，詳拾肆章第二節，更新後可供分配之建築物面積及其土地應有部份說明詳表 13-1，更新後建築物分配單元及位置對照表詳 13-2，更新後停車位分配單元及位置對照表詳 13-3。為便於閱讀，更新後建築物分配單元及位置對照表及停車位分配單元及位置對照表皆已填上受配人姓名，因此更新後所有權人及實施者選配結果可詳表 13-2、13-3。

表 13-1 更新後土地及建築分配面積表

序 號	分配單元代號		土地應有部份		建物面積				
	戶號	樓層	持分 (/100000)	面積(m ²)	主建物面 積(m ²)	附屬建 物面積 (m ²)	共同使用 面積(m ²)	合計(m ²)	合計(坪)
1	R101	1F	212	6.82	31.92	0.00	16.12	48.04	14.53
2	R102	1F	218	7.02	32.95	0.00	16.67	49.62	15.01
3	R103	1F	218	7.02	32.95	0.00	16.67	49.62	15.01
4	R104	1F	224	7.21	33.78	0.00	17.06	50.84	15.38
5	R105	1F	250	8.05	37.79	0.00	19.03	56.82	17.19
6	R106	1F	245	7.89	36.94	0.00	18.59	55.53	16.8
7	R107	1F	270	8.69	40.83	0.00	20.51	61.34	18.56
8	R108	1F	270	8.69	40.83	0.00	20.51	61.34	18.56
9	R109	1F	223	7.18	33.63	0.00	16.96	50.59	15.3
10	R110	1F	216	6.95	32.56	0.00	16.46	49.02	14.83
11	R111	1F	223	7.18	33.62	0.00	16.96	50.58	15.3

序 號	分配單元代號		土地應有部份		建物面積				
	戶號	樓層	持分 (/100000)	面積(m ²)	主建物面 積(m ²)	附屬建 物面積 (m ²)	共同使用 面積(m ²)	合計(m ²)	合計(坪)
12	R112	1F	259	8.34	39.02	0.00	19.65	58.67	17.75
13	R114	1F	306	9.85	46.17	0.00	23.17	69.34	20.98
14	R115	1F	270	8.69	40.83	0.00	20.51	61.34	18.56
15	R116	1F	493	15.87	74.43	0.00	37.11	111.54	33.74
16	R117	1F	636	20.47	96.08	0.00	47.79	143.87	43.52
17	R118	1F	541	17.41	81.66	0.00	40.68	122.34	37.01
18	R123	1F	210	6.76	31.76	0.00	16.08	47.84	14.47
19	R124	1F	210	6.76	31.76	0.00	16.08	47.84	14.47
20	R125	1F	210	6.76	31.76	0.00	16.08	47.84	14.47
21	R126	1F	218	7.02	32.94	0.00	16.63	49.57	14.99
22	R127	1F	218	7.02	32.94	0.00	16.63	49.57	14.99
23	R128	1F	209	6.73	31.49	0.00	15.91	47.40	14.34
1F 合計			6349	204.38	958.64	0.00	481.86	1440.50	435.75
24	A-1	2F	384	12.36	52.71	5.27	29.01	86.99	26.31
25	A-2	2F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
26	A-3	2F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
27	A-4	2F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
28	A-5	2F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
29	A-6	2F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
30	A-7	2F	251	8.08	34.92	3.01	19.11	57.04	17.25
31	A-8	2F	252	8.11	35.01	3.01	19.18	57.20	17.3
32	A-9	2F	248	7.98	34.40	3.01	18.85	56.26	17.02
33	A-10	2F	225	7.24	31.11	2.91	17.18	51.20	15.49
34	A-11	2F	215	6.92	29.55	2.95	16.42	48.92	14.8
35	A-12	2F	340	10.94	46.67	4.60	25.71	76.98	23.29
36	A-13	2F	475	15.29	64.11	7.67	35.81	107.59	32.55
37	A-14	2F	222	7.15	28.62	4.85	16.89	50.36	15.23
38	A-1	3F	384	12.36	52.71	5.27	29.01	86.99	26.31
39	A-2	3F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
40	A-3	3F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
41	A-4	3F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98

序號	分配單元代號		土地應有部分		建物面積(m ²)				
	戶號	樓層	持分 (/100000)	面積(m ²)	主建物面積(m ²)	附屬建物面積(m ²)	共同使用面積(m ²)	合計(m ²)	合計(坪)
46	A-5	3F	247	7.95	34.32	2.81	18.67	55.8	16.88
47	A-6	3F	247	7.95	34.32	2.81	18.67	55.8	16.88
48	A-7	3F	251	8.08	34.92	2.81	18.96	56.69	17.15
49	A-8	3F	251	8.08	34.92	2.81	18.96	56.69	17.15
50	A-9	3F	247	7.95	34.4	2.81	18.67	55.88	16.9
51	A-10	3F	225	7.24	31.11	2.81	17.1	51.02	15.43
52	A-11	3F	215	6.92	29.55	2.81	16.3	48.66	14.72
53	A-12	3F	340	10.94	46.66	4.5	25.48	76.64	23.18
54	A-13	3F	476	15.32	64.9	6.71	35.48	107.09	32.39
55	A-14	3F	158	5.09	21.1	2.68	12.11	35.89	10.86
56	A-15	3F	160	5.15	21.36	2.68	12.26	36.3	10.98
57	A-1	4F	384	12.36	52.71	5.06	28.74	86.51	26.17
58	A-2	4F	247	7.95	34.32	2.81	18.64	55.77	16.87
59	A-3	4F	247	7.95	34.32	2.81	18.67	55.8	16.88
60	A-4	4F	247	7.95	34.32	2.81	18.67	55.8	16.88
61	A-5	4F	247	7.95	34.32	2.81	18.67	55.8	16.88
62	A-6	4F	247	7.95	34.32	2.81	18.67	55.8	16.88
63	A-7	4F	251	8.08	34.92	2.81	18.96	56.69	17.15
64	A-8	4F	251	8.08	34.92	2.81	18.96	56.69	17.15
65	A-9	4F	247	7.95	34.4	2.81	18.67	55.88	16.9
66	A-10	4F	225	7.24	31.11	2.81	17.1	51.02	15.43
67	A-11	4F	215	6.92	29.55	2.81	16.3	48.66	14.72
68	A-12	4F	340	10.94	46.66	4.5	25.48	76.64	23.18
69	A-13	4F	476	15.32	64.9	6.71	35.48	107.09	32.39
70	A-14	4F	158	5.09	21.1	2.68	12.11	35.89	10.86
71	A-15	4F	160	5.15	21.36	2.68	12.26	36.3	10.98
72	A-1	5F	384	12.36	52.71	5.06	28.74	86.51	26.17
73	A-2	5F	247	7.95	34.32	2.81	18.64	55.77	16.87
74	A-3	5F	247	7.95	34.32	2.81	18.67	55.8	16.88
75	A-4	5F	247	7.95	34.32	2.81	18.67	55.8	16.88
76	A-5	5F	247	7.95	34.32	2.81	18.67	55.8	16.88
77	A-6	5F	247	7.95	34.32	2.81	18.67	55.8	16.88
78	A-7	5F	251	8.08	34.92	2.81	18.96	56.69	17.15
79	A-8	5F	251	8.08	34.92	2.81	18.96	56.69	17.15

序號	分配單元代號		土地應有部分		建物面積(m ²)				
	戶號	樓層	持分 (/100000)	面積(m ²)	主建物面積(m ²)	附屬建物面積(m ²)	共同使用面積(m ²)	合計(m ²)	合計(坪)
80	A-9	5F	247	7.95	34.4	2.81	18.67	55.88	16.9
81	A-10	5F	225	7.24	31.11	2.81	17.1	51.02	15.43
82	A-11	5F	215	6.92	29.55	2.81	16.3	48.66	14.72
83	A-12	5F	340	10.94	46.66	4.5	25.48	76.64	23.18
84	A-13	5F	476	15.32	64.9	6.71	35.48	107.09	32.39
85	A-14	5F	158	5.09	21.1	2.68	12.11	35.89	10.86
86	A-15	5F	160	5.15	21.36	2.68	12.26	36.3	10.98
87	A-1	6F	384	12.36	52.71	5.06	28.74	86.51	26.17
88	A-2	6F	247	7.95	34.32	2.81	18.64	55.77	16.87
89	A-3	6F	247	7.95	34.32	2.81	18.67	55.8	16.88
90	A-4	6F	247	7.95	34.32	2.81	18.67	55.8	16.88
91	A-5	6F	247	7.95	34.32	2.81	18.67	55.8	16.88
92	A-6	6F	247	7.95	34.32	2.81	18.67	55.8	16.88
93	A-7	6F	251	8.08	34.92	2.81	18.96	56.69	17.15
94	A-8	6F	251	8.08	34.92	2.81	18.96	56.69	17.15
95	A-9	6F	247	7.95	34.4	2.81	18.67	55.88	16.9
96	A-10	6F	225	7.24	31.11	2.81	17.1	51.02	15.43
97	A-11	6F	215	6.92	29.55	2.81	16.3	48.66	14.72
98	A-12	6F	340	10.94	46.66	4.5	25.48	76.64	23.18
99	A-13	6F	476	15.32	64.9	6.71	35.48	107.09	32.39
100	A-14	6F	158	5.09	21.1	2.68	12.11	35.89	10.86
101	A-15	6F	160	5.15	21.36	2.68	12.26	36.3	10.98
102	A-1	7F	384	12.36	52.71	5.06	28.74	86.51	26.17
103	A-2	7F	247	7.95	34.32	2.81	18.64	55.77	16.87
104	A-3	7F	247	7.95	34.32	2.81	18.67	55.8	16.88
105	A-4	7F	247	7.95	34.32	2.81	18.67	55.8	16.88
106	A-5	7F	247	7.95	34.32	2.81	18.67	55.8	16.88
107	A-6	7F	247	7.95	34.32	2.81	18.67	55.8	16.88
108	A-7	7F	251	8.08	34.92	2.81	18.96	56.69	17.15
109	A-8	7F	251	8.08	34.92	2.81	18.96	56.69	17.15
110	A-9	7F	247	7.95	34.4	2.81	18.67	55.88	16.9
111	A-10	7F	225	7.24	31.11	2.81	17.1	51.02	15.43
112	A-11	7F	215	6.92	29.55	2.81	16.3	48.66	14.72
113	A-12	7F	340	10.94	46.66	4.5	25.48	76.64	23.18

序 號	分配單元代號		土地應有部分		建物面積				
	戶號	樓層	持分 (/100000)	面積(m ²)	主建物面 積(m ²)	附屬建 物面積 (m ²)	共同使用 面積(m ²)	合計(m ²)	合計(坪)
42	A-5	3F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
43	A-6	3F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
44	A-7	3F	252	8.11	34.96	3.01	19.14	57.11	17.28
45	A-8	3F	252	8.11	35.01	3.01	19.18	57.20	17.3
46	A-9	3F	248	7.98	34.40	3.01	18.85	56.26	17.02
47	A-10	3F	225	7.24	31.11	2.91	17.18	51.20	15.49
48	A-11	3F	215	6.92	29.55	2.95	16.42	48.92	14.8
49	A-12	3F	340	10.94	46.67	4.60	25.71	76.98	23.29
50	A-13	3F	475	15.29	64.90	6.88	35.81	107.59	32.55
51	A-14	3F	159	5.12	21.20	2.78	12.24	36.22	10.96
52	A-15	3F	161	5.18	21.46	2.78	12.35	36.59	11.07
53	A-1	4F	384	12.36	52.71	5.27	29.01	86.99	26.31
54	A-2	4F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
55	A-3	4F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
56	A-4	4F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
57	A-5	4F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
58	A-6	4F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
59	A-7	4F	252	8.11	34.96	3.01	19.14	57.11	17.28
60	A-8	4F	252	8.11	35.01	3.01	19.18	57.20	17.3
61	A-9	4F	248	7.98	34.40	3.01	18.85	56.26	17.02
62	A-10	4F	225	7.24	31.11	2.91	17.18	51.20	15.49
63	A-11	4F	215	6.92	29.55	2.95	16.42	48.92	14.8
64	A-12	4F	340	10.94	46.67	4.60	25.71	76.98	23.29
65	A-13	4F	475	15.29	64.90	6.88	35.81	107.59	32.55
66	A-14	4F	159	5.12	21.20	2.78	12.24	36.22	10.96
67	A-15	4F	161	5.18	21.46	2.78	12.35	36.59	11.07
68	A-1	5F	384	12.36	52.71	5.27	29.01	86.99	26.31
69	A-2	5F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
70	A-3	5F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
71	A-4	5F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
72	A-5	5F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98

序 號	分配單元代號		土地應有部分		建物面積				
	戶號	樓層	持分 (/100000)	面積(m ²)	主建物面 積(m ²)	附屬建 物面積 (m ²)	共同使用 面積(m ²)	合計(m ²)	合計(坪)
73	A-6	5F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
74	A-7	5F	252	8.11	34.96	3.01	19.14	57.11	17.28
75	A-8	5F	252	8.11	35.01	3.01	19.18	57.20	17.3
76	A-9	5F	248	7.98	34.40	3.01	18.85	56.26	17.02
77	A-10	5F	225	7.24	31.11	2.91	17.18	51.20	15.49
78	A-11	5F	215	6.92	29.55	2.95	16.42	48.92	14.8
79	A-12	5F	340	10.94	46.67	4.60	25.71	76.98	23.29
80	A-13	5F	475	15.29	64.90	6.88	35.81	107.59	32.55
81	A-14	5F	159	5.12	21.20	2.78	12.24	36.22	10.96
82	A-15	5F	161	5.18	21.46	2.78	12.35	36.59	11.07
83	A-1	6F	384	12.36	52.71	5.27	29.01	86.99	26.31
84	A-2	6F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
85	A-3	6F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
86	A-4	6F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
87	A-5	6F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
88	A-6	6F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
89	A-7	6F	252	8.11	34.96	3.01	19.14	57.11	17.28
90	A-8	6F	252	8.11	35.01	3.01	19.18	57.20	17.3
91	A-9	6F	248	7.98	34.40	3.01	18.85	56.26	17.02
92	A-10	6F	225	7.24	31.11	2.91	17.18	51.20	15.49
93	A-11	6F	215	6.92	29.55	2.95	16.42	48.92	14.8
94	A-12	6F	340	10.94	46.67	4.60	25.71	76.98	23.29
95	A-13	6F	475	15.29	64.90	6.88	35.81	107.59	32.55
96	A-14	6F	159	5.12	21.20	2.78	12.24	36.22	10.96
97	A-15	6F	161	5.18	21.46	2.78	12.35	36.59	11.07
98	A-1	7F	384	12.36	52.71	5.27	29.01	86.99	26.31
99	A-2	7F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
100	A-3	7F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
101	A-4	7F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
102	A-5	7F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
103	A-6	7F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98

序號	分配單元代號		土地應有部分		建物面積(m ²)				
	戶號	樓層	持分 (/100000)	面積(m ²)	主建物面積(m ²)	附屬建物面積(m ²)	共同使用面積(m ²)	合計(m ²)	合計(坪)
114	A-13	7F	476	15.32	64.9	6.71	35.48	107.09	32.39
115	A-14	7F	158	5.09	21.1	2.68	12.11	35.89	10.86
116	A-15	7F	160	5.15	21.36	2.68	12.26	36.3	10.98
117	A-1	8F	384	12.36	52.71	5.06	28.74	86.51	26.17
118	A-2	8F	247	7.95	34.32	2.81	18.64	55.77	16.87
119	A-3	8F	247	7.95	34.32	2.81	18.67	55.8	16.88
120	A-4	8F	247	7.95	34.32	2.81	18.67	55.8	16.88
121	A-5	8F	247	7.95	34.32	2.81	18.67	55.8	16.88
122	A-6	8F	247	7.95	34.32	2.81	18.67	55.8	16.88
123	A-7	8F	251	8.08	34.92	2.81	18.96	56.69	17.15
124	A-8	8F	251	8.08	34.92	2.81	18.96	56.69	17.15
125	A-9	8F	247	7.95	34.4	2.81	18.67	55.88	16.9
126	A-10	8F	225	7.24	31.11	2.81	17.1	51.02	15.43
127	A-11	8F	215	6.92	29.55	2.81	16.3	48.66	14.72
128	A-12	8F	340	10.94	46.66	4.5	25.48	76.64	23.18
129	A-13	8F	476	15.32	64.9	6.71	35.48	107.09	32.39
130	A-14	8F	158	5.09	21.1	2.68	12.11	35.89	10.86
131	A-15	8F	160	5.15	21.36	2.68	12.26	36.3	10.98
132	A-1	9F	384	12.36	52.71	5.06	28.74	86.51	26.17
133	A-2	9F	247	7.95	34.32	2.81	18.64	55.77	16.87
134	A-3	9F	247	7.95	34.32	2.81	18.67	55.8	16.88
135	A-4	9F	247	7.95	34.32	2.81	18.67	55.8	16.88
136	A-5	9F	247	7.95	34.32	2.81	18.67	55.8	16.88
137	A-6	9F	247	7.95	34.32	2.81	18.67	55.8	16.88
138	A-7	9F	251	8.08	34.92	2.81	18.96	56.69	17.15
139	A-8	9F	251	8.08	34.92	2.81	18.96	56.69	17.15
140	A-9	9F	247	7.95	34.4	2.81	18.67	55.88	16.9
141	A-10	9F	225	7.24	31.11	2.81	17.1	51.02	15.43
142	A-11	9F	215	6.92	29.55	2.81	16.3	48.66	14.72
143	A-12	9F	340	10.94	46.66	4.5	25.48	76.64	23.18
144	A-13	9F	476	15.32	64.9	6.71	35.48	107.09	32.39
145	A-14	9F	158	5.09	21.1	2.68	12.11	35.89	10.86
146	A-15	9F	160	5.15	21.36	2.68	12.26	36.3	10.98
147	A-1	10F	384	12.36	52.71	5.06	28.74	86.51	26.17

序號	分配單元代號		土地應有部分		建物面積(m ²)				
	戶號	樓層	持分 (/100000)	面積(m ²)	主建物面積(m ²)	附屬建物面積(m ²)	共同使用面積(m ²)	合計(m ²)	合計(坪)
148	A-2	10F	247	7.95	34.32	2.81	18.64	55.77	16.87
149	A-3	10F	247	7.95	34.32	2.81	18.67	55.8	16.88
150	A-4	10F	247	7.95	34.32	2.81	18.67	55.8	16.88
151	A-5	10F	247	7.95	34.32	2.81	18.67	55.8	16.88
152	A-6	10F	247	7.95	34.32	2.81	18.67	55.8	16.88
153	A-7	10F	251	8.08	34.92	2.81	18.96	56.69	17.15
154	A-8	10F	251	8.08	34.92	2.81	18.96	56.69	17.15
155	A-9	10F	247	7.95	34.4	2.81	18.67	55.88	16.9
156	A-10	10F	225	7.24	31.11	2.81	17.1	51.02	15.43
157	A-11	10F	215	6.92	29.55	2.81	16.3	48.66	14.72
158	A-12	10F	340	10.94	46.66	4.5	25.48	76.64	23.18
159	A-13	10F	476	15.32	64.9	6.71	35.48	107.09	32.39
160	A-14	10F	158	5.09	21.1	2.68	12.11	35.89	10.86
161	A-15	10F	160	5.15	21.36	2.68	12.26	36.3	10.98
162	A-1	11F	384	12.36	52.71	5.06	28.74	86.51	26.17
163	A-2	11F	247	7.95	34.32	2.81	18.64	55.77	16.87
164	A-3	11F	247	7.95	34.32	2.81	18.67	55.8	16.88
165	A-4	11F	247	7.95	34.32	2.81	18.67	55.8	16.88
166	A-5	11F	247	7.95	34.32	2.81	18.67	55.8	16.88
167	A-6	11F	247	7.95	34.32	2.81	18.67	55.8	16.88
168	A-7	11F	251	8.08	34.92	2.81	18.96	56.69	17.15
169	A-8	11F	251	8.08	34.92	2.81	18.96	56.69	17.15
170	A-9	11F	247	7.95	34.4	2.81	18.67	55.88	16.9
171	A-10	11F	225	7.24	31.11	2.81	17.1	51.02	15.43
172	A-11	11F	215	6.92	29.55	2.81	16.3	48.66	14.72
173	A-12	11F	340	10.94	46.66	4.5	25.48	76.64	23.18
174	A-13	11F	476	15.32	64.9	6.71	35.48	107.09	32.39
175	A-14	11F	158	5.09	21.1	2.68	12.11	35.89	10.86
176	A-15	11F	160	5.15	21.36	2.68	12.26	36.3	10.98
177	A-1	12F	384	12.36	52.71	5.06	28.74	86.51	26.17
178	A-2	12F	247	7.95	34.32	2.81	18.64	55.77	16.87
179	A-3	12F	247	7.95	34.32	2.81	18.67	55.8	16.88
180	A-4	12F	247	7.95	34.32	2.81	18.67	55.8	16.88
181	A-5	12F	247	7.95	34.32	2.81	18.67	55.8	16.88

序 號	分配單元代號		土地應有部分		建物面積				
	戶號	樓層	持分 (/100000)	面積(m ²)	主建物面 積(m ²)	附屬建 物面積 (m ²)	共同使用 面積(m ²)	合計(m ²)	合計(坪)
104	A-7	7F	252	8.11	34.96	3.01	19.14	57.11	17.28
105	A-8	7F	252	8.11	35.01	3.01	19.18	57.20	17.3
106	A-9	7F	248	7.98	34.40	3.01	18.85	56.26	17.02
107	A-10	7F	225	7.24	31.11	2.91	17.18	51.20	15.49
108	A-11	7F	215	6.92	29.55	2.95	16.42	48.92	14.8
109	A-12	7F	340	10.94	46.67	4.60	25.71	76.98	23.29
110	A-13	7F	475	15.29	64.90	6.88	35.81	107.59	32.55
111	A-14	7F	159	5.12	21.20	2.78	12.24	36.22	10.96
112	A-15	7F	161	5.18	21.46	2.78	12.35	36.59	11.07
113	A-1	8F	384	12.36	52.71	5.27	29.01	86.99	26.31
114	A-2	8F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
115	A-3	8F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
116	A-4	8F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
117	A-5	8F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
118	A-6	8F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
119	A-7	8F	252	8.11	34.96	3.01	19.14	57.11	17.28
120	A-8	8F	252	8.11	35.01	3.01	19.18	57.20	17.3
121	A-9	8F	248	7.98	34.40	3.01	18.85	56.26	17.02
122	A-10	8F	225	7.24	31.11	2.91	17.18	51.20	15.49
123	A-11	8F	215	6.92	29.55	2.95	16.42	48.92	14.8
124	A-12	8F	340	10.94	46.67	4.60	25.71	76.98	23.29
125	A-13	8F	475	15.29	64.90	6.88	35.81	107.59	32.55
126	A-14	8F	159	5.12	21.20	2.78	12.24	36.22	10.96
127	A-15	8F	161	5.18	21.46	2.78	12.35	36.59	11.07
128	A-1	9F	384	12.36	52.71	5.27	29.01	86.99	26.31
129	A-2	9F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
130	A-3	9F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
131	A-4	9F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
132	A-5	9F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
133	A-6	9F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
134	A-7	9F	252	8.11	34.96	3.01	19.14	57.11	17.28

序 號	分配單元代號		土地應有部分		建物面積				
	戶號	樓層	持分 (/100000)	面積(m ²)	主建物面 積(m ²)	附屬建 物面積 (m ²)	共同使用 面積(m ²)	合計(m ²)	合計(坪)
135	A-8	9F	252	8.11	35.01	3.01	19.18	57.20	17.3
136	A-9	9F	248	7.98	34.40	3.01	18.85	56.26	17.02
137	A-10	9F	225	7.24	31.11	2.91	17.18	51.20	15.49
138	A-11	9F	215	6.92	29.55	2.95	16.42	48.92	14.8
139	A-12	9F	340	10.94	46.67	4.60	25.71	76.98	23.29
140	A-13	9F	475	15.29	64.90	6.88	35.81	107.59	32.55
141	A-14	9F	159	5.12	21.20	2.78	12.24	36.22	10.96
142	A-15	9F	161	5.18	21.46	2.78	12.35	36.59	11.07
143	A-1	10F	384	12.36	52.71	5.27	29.01	86.99	26.31
144	A-2	10F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
145	A-3	10F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
146	A-4	10F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
147	A-5	10F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
148	A-6	10F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
149	A-7	10F	252	8.11	34.96	3.01	19.14	57.11	17.28
150	A-8	10F	252	8.11	35.01	3.01	19.18	57.20	17.3
151	A-9	10F	248	7.98	34.40	3.01	18.85	56.26	17.02
152	A-10	10F	225	7.24	31.11	2.91	17.18	51.20	15.49
153	A-11	10F	215	6.92	29.55	2.95	16.42	48.92	14.8
154	A-12	10F	340	10.94	46.67	4.60	25.71	76.98	23.29
155	A-13	10F	475	15.29	64.90	6.88	35.81	107.59	32.55
156	A-14	10F	159	5.12	21.20	2.78	12.24	36.22	10.96
157	A-15	10F	161	5.18	21.46	2.78	12.35	36.59	11.07
158	A-1	11F	384	12.36	52.71	5.27	29.01	86.99	26.31
159	A-2	11F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
160	A-3	11F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
161	A-4	11F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
162	A-5	11F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
163	A-6	11F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
164	A-7	11F	252	8.11	34.96	3.01	19.14	57.11	17.28
165	A-8	11F	252	8.11	35.01	3.01	19.18	57.20	17.3

序號	分配單元代號		土地應有部分		建物面積(m ²)				
	戶號	樓層	持分 (/100000)	面積(m ²)	主建物面積(m ²)	附屬建物面積(m ²)	共同使用面積(m ²)	合計(m ²)	合計(坪)
182	A-6	12F	247	7.95	34.32	2.81	18.67	55.8	16.88
183	A-7	12F	251	8.08	34.92	2.81	18.96	56.69	17.15
184	A-8	12F	251	8.08	34.92	2.81	18.96	56.69	17.15
185	A-9	12F	247	7.95	34.4	2.81	18.67	55.88	16.9
186	A-10	12F	225	7.24	31.11	2.81	17.1	51.02	15.43
187	A-11	12F	215	6.92	29.55	2.81	16.3	48.66	14.72
188	A-12	12F	340	10.94	46.66	4.5	25.48	76.64	23.18
189	A-13	12F	476	15.32	64.9	6.71	35.48	107.09	32.39
190	A-14	12F	158	5.09	21.1	2.68	12.11	35.89	10.86
191	A-15	12F	160	5.15	21.36	2.68	12.26	36.3	10.98
192	A-1	13F	384	12.36	52.71	5.06	28.74	86.51	26.17
193	A-2	13F	247	7.95	34.32	2.81	18.64	55.77	16.87
194	A-3	13F	247	7.95	34.32	2.81	18.67	55.8	16.88
195	A-4	13F	247	7.95	34.32	2.81	18.67	55.8	16.88
196	A-5	13F	247	7.95	34.32	2.81	18.67	55.8	16.88
197	A-6	13F	247	7.95	34.32	2.81	18.67	55.8	16.88
198	A-7	13F	251	8.08	34.92	2.81	18.96	56.69	17.15
199	A-8	13F	251	8.08	34.92	2.81	18.96	56.69	17.15
200	A-9	13F	247	7.95	34.4	2.81	18.67	55.88	16.9
201	A-10	13F	225	7.24	31.11	2.81	17.1	51.02	15.43
202	A-11	13F	215	6.92	29.55	2.81	16.3	48.66	14.72
203	A-12	13F	340	10.94	46.66	4.5	25.48	76.64	23.18
204	A-13	13F	476	15.32	64.9	6.71	35.48	107.09	32.39
205	A-14	13F	158	5.09	21.1	2.68	12.11	35.89	10.86
206	A-15	13F	160	5.15	21.36	2.68	12.26	36.3	10.98
A 棟合計			47207	1519.43	6504.92	596.04	3560.93	10661.89	3225.13
207	B-1	3F	516	16.61	69.98	7.68	38.46	116.12	35.13
208	B-2	3F	159	5.12	21.2	2.68	12.15	36.03	10.9
209	B-3	3F	160	5.15	21.36	2.68	12.22	36.26	10.97
210	B-4	3F	384	12.36	52.71	5.06	28.74	86.51	26.17
211	B-5	3F	247	7.95	34.32	2.81	18.67	55.8	16.88
212	B-6	3F	247	7.95	34.32	2.81	18.64	55.77	16.87
213	B-7	3F	247	7.95	34.32	2.81	18.63	55.76	16.87
214	B-8	3F	247	7.95	34.32	2.81	18.63	55.76	16.87

序號	分配單元代號		土地應有部分		建物面積(m ²)				
	戶號	樓層	持分 (/100000)	面積(m ²)	主建物面積(m ²)	附屬建物面積(m ²)	共同使用面積(m ²)	合計(m ²)	合計(坪)
215	B-9	3F	456	14.68	62.49	6.13	34.05	102.67	31.06
216	B-10	3F	456	14.68	62.57	6.13	34.05	102.75	31.08
217	B-11	3F	225	7.24	31.11	2.81	17.1	51.02	15.43
218	B-12	3F	215	6.92	29.55	2.81	16.3	48.66	14.72
219	B-13	3F	340	10.94	46.71	4.5	25.51	76.72	23.21
220	B-1	4F	516	16.61	69.98	7.68	38.46	116.12	35.13
221	B-2	4F	159	5.12	21.2	2.68	12.15	36.03	10.9
222	B-3	4F	160	5.15	21.36	2.68	12.22	36.26	10.97
223	B-4	4F	384	12.36	52.71	5.06	28.74	86.51	26.17
224	B-5	4F	247	7.95	34.32	2.81	18.67	55.8	16.88
225	B-6	4F	247	7.95	34.32	2.81	18.64	55.77	16.87
226	B-7	4F	247	7.95	34.32	2.81	18.63	55.76	16.87
227	B-8	4F	247	7.95	34.32	2.81	18.63	55.76	16.87
228	B-9	4F	456	14.68	62.49	6.13	34.05	102.67	31.06
229	B-10	4F	456	14.68	62.57	6.13	34.05	102.75	31.08
230	B-11	4F	225	7.24	31.11	2.81	17.1	51.02	15.43
231	B-12	4F	215	6.92	29.55	2.81	16.3	48.66	14.72
232	B-13	4F	340	10.94	46.71	4.5	25.51	76.72	23.21
233	B-1	5F	516	16.61	69.98	7.68	38.46	116.12	35.13
234	B-2	5F	159	5.12	21.2	2.68	12.15	36.03	10.9
235	B-3	5F	160	5.15	21.36	2.68	12.22	36.26	10.97
236	B-4	5F	384	12.36	52.71	5.06	28.74	86.51	26.17
237	B-5	5F	247	7.95	34.32	2.81	18.67	55.8	16.88
238	B-6	5F	247	7.95	34.32	2.81	18.64	55.77	16.87
239	B-7	5F	247	7.95	34.32	2.81	18.63	55.76	16.87
240	B-8	5F	247	7.95	34.32	2.81	18.63	55.76	16.87
241	B-9	5F	456	14.68	62.49	6.13	34.05	102.67	31.06
242	B-10	5F	456	14.68	62.57	6.13	34.05	102.75	31.08
243	B-11	5F	225	7.24	31.11	2.81	17.1	51.02	15.43
244	B-12	5F	215	6.92	29.55	2.81	16.3	48.66	14.72
245	B-13	5F	340	10.94	46.71	4.5	25.51	76.72	23.21
246	B-1	6F	516	16.61	69.98	7.68	38.46	116.12	35.13
247	B-2	6F	159	5.12	21.2	2.68	12.15	36.03	10.9
248	B-3	6F	160	5.15	21.36	2.68	12.22	36.26	10.97

序 號	分配單元代號		土地應有部分		建物面積				
	戶號	樓層	持分 (/100000)	面積(m ²)	主建物面 積(m ²)	附屬建 物面積 (m ²)	共同使用 面積(m ²)	合計(m ²)	合計(坪)
166	A-9	11F	248	7.98	34.40	3.01	18.85	56.26	17.02
167	A-10	11F	225	7.24	31.11	2.91	17.18	51.20	15.49
168	A-11	11F	215	6.92	29.55	2.95	16.42	48.92	14.8
169	A-12	11F	340	10.94	46.67	4.60	25.71	76.98	23.29
170	A-13	11F	475	15.29	64.90	6.88	35.81	107.59	32.55
171	A-14	11F	159	5.12	21.20	2.78	12.24	36.22	10.96
172	A-15	11F	161	5.18	21.46	2.78	12.35	36.59	11.07
173	A-1	12F	384	12.36	52.71	5.27	29.01	86.99	26.31
174	A-2	12F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
175	A-3	12F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
176	A-4	12F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
177	A-5	12F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
178	A-6	12F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
179	A-7	12F	252	8.11	34.96	3.01	19.14	57.11	17.28
180	A-8	12F	252	8.11	35.01	3.01	19.18	57.20	17.3
181	A-9	12F	248	7.98	34.40	3.01	18.85	56.26	17.02
182	A-10	12F	225	7.24	31.11	2.91	17.18	51.20	15.49
183	A-11	12F	215	6.92	29.55	2.95	16.42	48.92	14.8
184	A-12	12F	340	10.94	46.67	4.60	25.71	76.98	23.29
185	A-13	12F	475	15.29	64.90	6.88	35.81	107.59	32.55
186	A-14	12F	159	5.12	21.20	2.78	12.24	36.22	10.96
187	A-15	12F	161	5.18	21.46	2.78	12.35	36.59	11.07
188	A-1	13F	384	12.36	52.71	5.27	29.01	86.99	26.31
189	A-2	13F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
190	A-3	13F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
191	A-4	13F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
192	A-5	13F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
193	A-6	13F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
194	A-7	13F	252	8.11	34.96	3.01	19.14	57.11	17.28
195	A-8	13F	251	8.08	34.84	3.01	19.07	56.92	17.22
196	A-9	13F	248	7.98	34.40	3.01	18.85	56.26	17.02

序 號	分配單元代號		土地應有部分		建物面積				
	戶號	樓層	持分 (/100000)	面積(m ²)	主建物面 積(m ²)	附屬建 物面積 (m ²)	共同使用 面積(m ²)	合計(m ²)	合計(坪)
197	A-10	13F	225	7.24	31.11	2.91	17.18	51.20	15.49
198	A-11	13F	215	6.92	29.55	2.95	16.42	48.92	14.8
199	A-12	13F	340	10.94	46.67	4.60	25.71	76.98	23.29
200	A-13	13F	475	15.29	64.90	6.88	35.81	107.59	32.55
201	A-14	13F	159	5.12	21.20	2.78	12.24	36.22	10.96
202	A-15	13F	161	5.18	21.46	2.78	12.35	36.59	11.07
A 棟合計			47252	1520.79	6507.80	627.08	3591.44	10726.32	3244.73
203	B-1	3F	517	16.64	69.99	8.00	38.85	116.84	35.34
204	B-2	3F	159	5.12	21.20	2.78	12.24	36.22	10.96
205	B-3	3F	161	5.18	21.46	2.78	12.35	36.59	11.07
206	B-4	3F	384	12.36	52.72	5.27	29.01	87.00	26.32
207	B-5	3F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
208	B-6	3F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
209	B-7	3F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
210	B-8	3F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
211	B-9	3F	457	14.71	62.49	6.43	34.39	103.31	31.25
212	B-10	3F	458	14.74	62.74	6.45	34.53	103.72	31.38
213	B-11	3F	224	7.21	31.11	2.75	17.10	50.96	15.42
214	B-12	3F	215	6.92	29.55	2.95	16.42	48.92	14.8
215	B-13	3F	340	10.94	46.71	4.60	25.71	77.02	23.3
216	B-1	4F	517	16.64	69.99	8.00	38.85	116.84	35.34
217	B-2	4F	159	5.12	21.20	2.78	12.24	36.22	10.96
218	B-3	4F	161	5.18	21.46	2.78	12.35	36.59	11.07
219	B-4	4F	384	12.36	52.72	5.27	29.01	87.00	26.32
220	B-5	4F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
221	B-6	4F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
222	B-7	4F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
223	B-8	4F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
224	B-9	4F	457	14.71	62.49	6.43	34.39	103.31	31.25
225	B-10	4F	458	14.74	62.74	6.45	34.53	103.72	31.38
226	B-11	4F	224	7.21	31.11	2.75	17.10	50.96	15.42

序號	分配單元代號		土地應有部分		建物面積(m ²)				
	戶號	樓層	持分 (/100000)	面積(m ²)	主建物面積(m ²)	附屬建物面積(m ²)	共同使用面積(m ²)	合計(m ²)	合計(坪)
249	B-4	6F	384	12.36	52.71	5.06	28.74	86.51	26.17
250	B-5	6F	247	7.95	34.32	2.81	18.67	55.8	16.88
251	B-6	6F	247	7.95	34.32	2.81	18.64	55.77	16.87
252	B-7	6F	247	7.95	34.32	2.81	18.63	55.76	16.87
253	B-8	6F	247	7.95	34.32	2.81	18.63	55.76	16.87
254	B-9	6F	456	14.68	62.49	6.13	34.05	102.67	31.06
255	B-10	6F	456	14.68	62.57	6.13	34.05	102.75	31.08
256	B-11	6F	225	7.24	31.11	2.81	17.1	51.02	15.43
257	B-12	6F	215	6.92	29.55	2.81	16.3	48.66	14.72
258	B-13	6F	340	10.94	46.71	4.5	25.51	76.72	23.21
259	B-1	7F	516	16.61	69.98	7.68	38.46	116.12	35.13
260	B-2	7F	159	5.12	21.2	2.68	12.15	36.03	10.9
261	B-3	7F	160	5.15	21.36	2.68	12.22	36.26	10.97
262	B-4	7F	384	12.36	52.71	5.06	28.74	86.51	26.17
263	B-5	7F	247	7.95	34.32	2.81	18.67	55.8	16.88
264	B-6	7F	247	7.95	34.32	2.81	18.64	55.77	16.87
265	B-7	7F	247	7.95	34.32	2.81	18.63	55.76	16.87
266	B-8	7F	247	7.95	34.32	2.81	18.63	55.76	16.87
267	B-9	7F	456	14.68	62.49	6.13	34.05	102.67	31.06
268	B-10	7F	456	14.68	62.57	6.13	34.05	102.75	31.08
269	B-11	7F	225	7.24	31.11	2.81	17.1	51.02	15.43
270	B-12	7F	215	6.92	29.55	2.81	16.3	48.66	14.72
271	B-13	7F	340	10.94	46.71	4.5	25.51	76.72	23.21
272	B-1	8F	516	16.61	69.98	7.68	38.46	116.12	35.13
273	B-2	8F	159	5.12	21.2	2.68	12.15	36.03	10.9
274	B-3	8F	160	5.15	21.36	2.68	12.22	36.26	10.97
275	B-4	8F	384	12.36	52.71	5.06	28.74	86.51	26.17
276	B-5	8F	247	7.95	34.32	2.81	18.67	55.8	16.88
277	B-6	8F	247	7.95	34.32	2.81	18.64	55.77	16.87
278	B-7	8F	247	7.95	34.32	2.81	18.63	55.76	16.87
279	B-8	8F	247	7.95	34.32	2.81	18.63	55.76	16.87
280	B-9	8F	456	14.68	62.49	6.13	34.05	102.67	31.06
281	B-10	8F	456	14.68	62.57	6.13	34.05	102.75	31.08
282	B-11	8F	225	7.24	31.11	2.81	17.1	51.02	15.43

序號	分配單元代號		土地應有部分		建物面積(m ²)				
	戶號	樓層	持分 (/100000)	面積(m ²)	主建物面積(m ²)	附屬建物面積(m ²)	共同使用面積(m ²)	合計(m ²)	合計(坪)
283	B-12	8F	215	6.92	29.55	2.81	16.3	48.66	14.72
284	B-13	8F	340	10.94	46.71	4.5	25.51	76.72	23.21
285	B-1	9F	516	16.61	69.98	7.68	38.46	116.12	35.13
286	B-2	9F	159	5.12	21.2	2.68	12.15	36.03	10.9
287	B-3	9F	160	5.15	21.36	2.68	12.22	36.26	10.97
288	B-4	9F	384	12.36	52.71	5.06	28.74	86.51	26.17
289	B-5	9F	247	7.95	34.32	2.81	18.67	55.8	16.88
290	B-6	9F	247	7.95	34.32	2.81	18.64	55.77	16.87
291	B-7	9F	247	7.95	34.32	2.81	18.63	55.76	16.87
292	B-8	9F	247	7.95	34.32	2.81	18.63	55.76	16.87
293	B-9	9F	456	14.68	62.49	6.13	34.05	102.67	31.06
294	B-10	9F	456	14.68	62.57	6.13	34.05	102.75	31.08
295	B-11	9F	225	7.24	31.11	2.81	17.1	51.02	15.43
296	B-12	9F	215	6.92	29.55	2.81	16.3	48.66	14.72
297	B-13	9F	340	10.94	46.71	4.5	25.51	76.72	23.21
298	B-1	10F	516	16.61	69.98	7.68	38.46	116.12	35.13
299	B-2	10F	159	5.12	21.2	2.68	12.15	36.03	10.9
300	B-3	10F	160	5.15	21.36	2.68	12.22	36.26	10.97
301	B-4	10F	384	12.36	52.71	5.06	28.74	86.51	26.17
302	B-5	10F	247	7.95	34.32	2.81	18.67	55.8	16.88
303	B-6	10F	247	7.95	34.32	2.81	18.64	55.77	16.87
304	B-7	10F	247	7.95	34.32	2.81	18.63	55.76	16.87
305	B-8	10F	247	7.95	34.32	2.81	18.63	55.76	16.87
306	B-9	10F	456	14.68	62.49	6.13	34.05	102.67	31.06
307	B-10	10F	456	14.68	62.57	6.13	34.05	102.75	31.08
308	B-11	10F	225	7.24	31.11	2.81	17.1	51.02	15.43
309	B-12	10F	215	6.92	29.55	2.81	16.3	48.66	14.72
310	B-13	10F	340	10.94	46.71	4.5	25.51	76.72	23.21
311	B-1	11F	516	16.61	69.98	7.68	38.46	116.12	35.13
312	B-2	11F	159	5.12	21.2	2.68	12.15	36.03	10.9
313	B-3	11F	160	5.15	21.36	2.68	12.22	36.26	10.97
314	B-4	11F	384	12.36	52.71	5.06	28.74	86.51	26.17
315	B-5	11F	247	7.95	34.32	2.81	18.67	55.8	16.88
316	B-6	11F	247	7.95	34.32	2.81	18.64	55.77	16.87

序 號	分配單元代號		土地應有部分		建物面積				
	戶號	樓層	持分 (/100000)	面積(m ²)	主建物面 積(m ²)	附屬建 物面積 (m ²)	共同使用 面積(m ²)	合計(m ²)	合計(坪)
227	B-12	4F	215	6.92	29.55	2.95	16.42	48.92	14.8
228	B-13	4F	340	10.94	46.71	4.60	25.71	77.02	23.3
229	B-1	5F	517	16.64	69.99	8.00	38.85	116.84	35.34
230	B-2	5F	159	5.12	21.20	2.78	12.24	36.22	10.96
231	B-3	5F	161	5.18	21.46	2.78	12.35	36.59	11.07
232	B-4	5F	384	12.36	52.72	5.27	29.01	87.00	26.32
233	B-5	5F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
234	B-6	5F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
235	B-7	5F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
236	B-8	5F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
237	B-9	5F	457	14.71	62.49	6.43	34.39	103.31	31.25
238	B-10	5F	458	14.74	62.74	6.45	34.53	103.72	31.38
239	B-11	5F	224	7.21	31.11	2.75	17.10	50.96	15.42
240	B-12	5F	215	6.92	29.55	2.95	16.42	48.92	14.8
241	B-13	5F	340	10.94	46.71	4.60	25.71	77.02	23.3
242	B-1	6F	517	16.64	69.99	8.00	38.85	116.84	35.34
243	B-2	6F	159	5.12	21.20	2.78	12.24	36.22	10.96
244	B-3	6F	161	5.18	21.46	2.78	12.35	36.59	11.07
245	B-4	6F	384	12.36	52.72	5.27	29.01	87.00	26.32
246	B-5	6F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
247	B-6	6F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
248	B-7	6F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
249	B-8	6F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
250	B-9	6F	457	14.71	62.49	6.43	34.39	103.31	31.25
251	B-10	6F	458	14.74	62.74	6.45	34.53	103.72	31.38
252	B-11	6F	224	7.21	31.11	2.75	17.10	50.96	15.42
253	B-12	6F	215	6.92	29.55	2.95	16.42	48.92	14.8
254	B-13	6F	340	10.94	46.71	4.60	25.71	77.02	23.3
255	B-1	7F	517	16.64	69.99	8.00	38.85	116.84	35.34
256	B-2	7F	159	5.12	21.20	2.78	12.24	36.22	10.96
257	B-3	7F	161	5.18	21.46	2.78	12.35	36.59	11.07

序 號	分配單元代號		土地應有部分		建物面積				
	戶號	樓層	持分 (/100000)	面積(m ²)	主建物面 積(m ²)	附屬建 物面積 (m ²)	共同使用 面積(m ²)	合計(m ²)	合計(坪)
258	B-4	7F	384	12.36	52.72	5.27	29.01	87.00	26.32
259	B-5	7F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
260	B-6	7F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
261	B-7	7F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
262	B-8	7F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
263	B-9	7F	457	14.71	62.49	6.43	34.39	103.31	31.25
264	B-10	7F	458	14.74	62.74	6.45	34.53	103.72	31.38
265	B-11	7F	224	7.21	31.11	2.75	17.10	50.96	15.42
266	B-12	7F	215	6.92	29.55	2.95	16.42	48.92	14.8
267	B-13	7F	340	10.94	46.71	4.60	25.71	77.02	23.3
268	B-1	8F	517	16.64	69.99	8.00	38.85	116.84	35.34
269	B-2	8F	159	5.12	21.20	2.78	12.24	36.22	10.96
270	B-3	8F	161	5.18	21.46	2.78	12.35	36.59	11.07
271	B-4	8F	384	12.36	52.72	5.27	29.01	87.00	26.32
272	B-5	8F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
273	B-6	8F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
274	B-7	8F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
275	B-8	8F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
276	B-9	8F	457	14.71	62.49	6.43	34.39	103.31	31.25
277	B-10	8F	458	14.74	62.74	6.45	34.53	103.72	31.38
278	B-11	8F	224	7.21	31.11	2.75	17.10	50.96	15.42
279	B-12	8F	215	6.92	29.55	2.95	16.42	48.92	14.8
280	B-13	8F	340	10.94	46.71	4.60	25.71	77.02	23.3
281	B-1	9F	517	16.64	69.99	8.00	38.85	116.84	35.34
282	B-2	9F	159	5.12	21.20	2.78	12.24	36.22	10.96
283	B-3	9F	161	5.18	21.46	2.78	12.35	36.59	11.07
284	B-4	9F	384	12.36	52.72	5.27	29.01	87.00	26.32
285	B-5	9F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
286	B-6	9F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
287	B-7	9F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
288	B-8	9F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98

序號	分配單元代號		土地應有部分		建物面積(m²)				
	戶號	樓層	持分 (/100000)	面積(m²)	主建物面積(m²)	附屬建物面積(m²)	共同使用面積(m²)	合計(m²)	合計(坪)
317	B-7	11F	247	7.95	34.32	2.81	18.63	55.76	16.87
318	B-8	11F	247	7.95	34.32	2.81	18.63	55.76	16.87
319	B-9	11F	456	14.68	62.49	6.13	34.05	102.67	31.06
320	B-10	11F	456	14.68	62.57	6.13	34.05	102.75	31.08
321	B-11	11F	225	7.24	31.11	2.81	17.1	51.02	15.43
322	B-12	11F	215	6.92	29.55	2.81	16.3	48.66	14.72
323	B-13	11F	340	10.94	46.71	4.5	25.51	76.72	23.21
324	B-1	12F	516	16.61	69.98	7.68	38.46	116.12	35.13
325	B-2	12F	159	5.12	21.2	2.68	12.15	36.03	10.9
326	B-3	12F	160	5.15	21.36	2.68	12.22	36.26	10.97
327	B-4	12F	384	12.36	52.71	5.06	28.74	86.51	26.17
328	B-5	12F	247	7.95	34.32	2.81	18.67	55.8	16.88
329	B-6	12F	247	7.95	34.32	2.81	18.64	55.77	16.87
330	B-7	12F	247	7.95	34.32	2.81	18.63	55.76	16.87
331	B-8	12F	247	7.95	34.32	2.81	18.63	55.76	16.87
332	B-9	12F	456	14.68	62.49	6.13	34.05	102.67	31.06
333	B-10	12F	456	14.68	62.57	6.13	34.05	102.75	31.08
334	B-11	12F	225	7.24	31.11	2.81	17.1	51.02	15.43
335	B-12	12F	215	6.92	29.55	2.81	16.3	48.66	14.72
336	B-13	12F	340	10.94	46.71	4.5	25.51	76.72	23.21
337	B-1	13F	516	16.61	69.98	7.68	38.46	116.12	35.13
338	B-2	13F	159	5.12	21.2	2.68	12.15	36.03	10.9
339	B-3	13F	160	5.15	21.36	2.68	12.22	36.26	10.97
340	B-4	13F	384	12.36	52.71	5.06	28.74	86.51	26.17
341	B-5	13F	247	7.95	34.32	2.81	18.67	55.8	16.88
342	B-6	13F	247	7.95	34.32	2.81	18.64	55.77	16.87
343	B-7	13F	247	7.95	34.32	2.81	18.63	55.76	16.87
344	B-8	13F	247	7.95	34.32	2.81	18.63	55.76	16.87
345	B-9	13F	456	14.68	62.49	6.13	34.05	102.67	31.06
346	B-10	13F	456	14.68	62.57	6.13	34.05	102.75	31.08
347	B-11	13F	225	7.24	31.11	2.81	17.1	51.02	15.43
348	B-12	13F	215	6.92	29.55	2.81	16.3	48.66	14.72
349	B-13	13F	340	10.94	46.71	4.5	25.51	76.72	23.21
B 棟合計			42889	1380.50	5884.56	568.92	3224.65	9678.13	2927.76

序號	分配單元代號		土地應有部分		建物面積(m²)				
	戶號	樓層	持分 (/100000)	面積(m²)	主建物面積(m²)	附屬建物面積(m²)	共同使用面積(m²)	合計(m²)	合計(坪)
350	車位 148 輛		1480	47.92					
351	一般事務所	2F	2059.00	66.28	309.98	0.00	79.14	389.12	117.71
1F+一般事務所+A 棟 +B 棟總計			100000	3219.00	13658.31	1164.96	7346.84	22170.11	6706.48

序 號	分配單元代號		土地應有部分		建物面積				
	戶號	樓層	持分 (/100000)	面積(m ²)	主建物面 積(m ²)	附屬建 物面積 (m ²)	共同使用 面積(m ²)	合計(m ²)	合計(坪)
289	B-9	9F	457	14.71	62.49	6.43	34.39	103.31	31.25
290	B-10	9F	458	14.74	62.74	6.45	34.53	103.72	31.38
291	B-11	9F	224	7.21	31.11	2.75	17.10	50.96	15.42
292	B-12	9F	215	6.92	29.55	2.95	16.42	48.92	14.8
293	B-13	9F	340	10.94	46.71	4.60	25.71	77.02	23.3
294	B-1	10F	517	16.64	69.99	8.00	38.85	116.84	35.34
295	B-2	10F	159	5.12	21.20	2.78	12.24	36.22	10.96
296	B-3	10F	161	5.18	21.46	2.78	12.35	36.59	11.07
297	B-4	10F	384	12.36	52.72	5.27	29.01	87.00	26.32
298	B-5	10F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
299	B-6	10F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
300	B-7	10F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
301	B-8	10F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
302	B-9	10F	457	14.71	62.49	6.43	34.39	103.31	31.25
303	B-10	10F	458	14.74	62.74	6.45	34.53	103.72	31.38
304	B-11	10F	224	7.21	31.11	2.75	17.10	50.96	15.42
305	B-12	10F	215	6.92	29.55	2.95	16.42	48.92	14.8
306	B-13	10F	340	10.94	46.71	4.60	25.71	77.02	23.3
307	B-1	11F	517	16.64	69.99	8.00	38.85	116.84	35.34
308	B-2	11F	159	5.12	21.20	2.78	12.24	36.22	10.96
309	B-3	11F	161	5.18	21.46	2.78	12.35	36.59	11.07
310	B-4	11F	384	12.36	52.72	5.27	29.01	87.00	26.32
311	B-5	11F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
312	B-6	11F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
313	B-7	11F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
314	B-8	11F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
315	B-9	11F	457	14.71	62.49	6.43	34.39	103.31	31.25
316	B-10	11F	458	14.74	62.74	6.45	34.53	103.72	31.38
317	B-11	11F	224	7.21	31.11	2.75	17.10	50.96	15.42
318	B-12	11F	215	6.92	29.55	2.95	16.42	48.92	14.8
319	B-13	11F	340	10.94	46.71	4.60	25.71	77.02	23.3

序 號	分配單元代號		土地應有部分		建物面積				
	戶號	樓層	持分 (/100000)	面積(m ²)	主建物面 積(m ²)	附屬建 物面積 (m ²)	共同使用 面積(m ²)	合計(m ²)	合計(坪)
320	B-1	12F	517	16.64	69.99	8.00	38.85	116.84	35.34
321	B-2	12F	159	5.12	21.20	2.78	12.24	36.22	10.96
322	B-3	12F	161	5.18	21.46	2.78	12.35	36.59	11.07
323	B-4	12F	384	12.36	52.72	5.27	29.01	87.00	26.32
324	B-5	12F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
325	B-6	12F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
326	B-7	12F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
327	B-8	12F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
328	B-9	12F	457	14.71	62.49	6.43	34.39	103.31	31.25
329	B-10	12F	458	14.74	62.74	6.45	34.53	103.72	31.38
330	B-11	12F	224	7.21	31.11	2.75	17.10	50.96	15.42
331	B-12	12F	215	6.92	29.55	2.95	16.42	48.92	14.8
332	B-13	12F	340	10.94	46.71	4.60	25.71	77.02	23.3
333	B-1	13F	517	16.64	69.99	8.00	38.85	116.84	35.34
334	B-2	13F	159	5.12	21.20	2.78	12.24	36.22	10.96
335	B-3	13F	161	5.18	21.46	2.78	12.35	36.59	11.07
336	B-4	13F	384	12.36	52.72	5.27	29.01	87.00	26.32
337	B-5	13F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
338	B-6	13F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
339	B-7	13F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
340	B-8	13F	247	7.95	34.32	3.01	18.81	56.14	16.98
341	B-9	13F	457	14.71	62.51	6.45	34.43	103.39	31.28
342	B-10	13F	459	14.78	62.76	6.47	34.53	103.76	31.39
343	B-11	13F	224	7.21	31.11	2.75	17.10	50.96	15.42
344	B-12	13F	215	6.92	29.55	2.95	16.42	48.92	14.8
345	B-13	13F	340	10.94	46.71	4.60	25.71	77.02	23.3
B棟合計			42934	1381.86	5887.79	594.59	3254.28	9736.66	2945.40
346	車位 148 輛		1480	48.07			0.00		
347	一般事務所 2F		1985	63.9	299.77	0	77.21	376.98	114.04
1F+一般事務所+A棟 +B棟總計			100000	3219.00	13654.00	1221.67	7404.79	22280.46	6739.92

表 13-2 更新後建築物分配單元及位置對照表

樓層	單元編號	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	15	
1 樓	受配人	許 瑞	李 剛	陳 華	臺北市府	李 毅	吳 獅	吳 財等二人	楊 雁	臺北市府	黃 玉	林 春	蘇 松等二人	臺北市府	鄭 明	
		R101-1F	R102-1F	R103-1F	R104-1F	R105-1F	R106-1F	R107-1F	R108-1F	R109-1F	R110-1F	R111-1F	R112-1F	R114-1F	R115-1F	
	產權面積(坪)	14.52	14.99	14.99	15.37	17.17	16.79	18.53	18.53	15.30	14.82	15.30	17.69	20.95	18.53	
	每坪單價(元)	1,159,950	1,045,000	1,076,350	1,076,350	1,076,350	1,045,000	1,076,350	1,076,350	1,045,000	1,076,350	1,045,000	1,076,350	950,950	950,950	
	該戶總價(元)	16,842,474	15,664,550	16,134,487	16,543,500	18,480,930	17,545,550	19,944,766	19,944,766	15,988,500	15,951,507	15,988,500	19,040,632	19,922,403	17,621,104	
樓層	單元編號	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28		
1 樓	受配人	臺北市府	臺北市府	臺北市府	臺北市府	臺北市府	蕭 峯	臺北市府	臺北市府	臺北市府	黃 色	羅 美	陳 偉	(公司共有) 林 彥等六人		
		R116-1F	R117-1F	R118-1F	R119-1F	R120-1F	R121-1F	R122-1F	R123-1F	R124-1F	R125-1F	R126-1F	R127-1F	R128-1F		
	產權面積(坪)	16.79	17.17	14.82	14.45	14.45	18.53	18.53	14.45	14.45	14.45	14.99	14.99	14.33		
	每坪單價(元)	919,600	919,600	930,050	961,400	930,050	961,400	961,400	930,050	961,400	930,050	1,086,800	1,118,150	1,128,600		
	該戶總價(元)	15,440,084	15,789,532	13,783,341	13,892,230	13,439,223	17,814,742	17,814,742	13,439,223	13,892,230	13,439,223	16,291,132	16,761,069	16,172,838		
樓層	單元編號	A1	A2	A3	A4	A5	A6	A7	A8	A9	A10	A11	A12	A13	A14	
A-2 樓	受配人	臺北市府	臺北市府	蘇 花	臺北市府	何 忠	臺北市府	郝 瑜	邱 藤	臺北市府	黃 瑩	顏 會	徐 金	臺北市府	吳 遠	
		A1-2F	A2-2F	A3-2F	A4-2F	A5-2F	A6-2F	A7-2F	A8-2F	A9-2F	A10-2F	A11-2F	A12-2F	A13-2F	A14-2F	
	產權面積(坪)	26.17	16.87	16.88	16.88	16.88	16.88	17.15	17.15	16.90	15.43	14.72	23.18	32.39	15.13	
	每坪單價(元)	742,760	663,000	663,000	663,000	663,000	663,000	663,000	663,000	650,000	709,013	676,000	708,500	682,500	666,432	
	該戶總價(元)	19,438,023	11,184,810	11,191,440	11,191,440	11,191,440	11,191,440	11,370,450	11,370,450	10,985,000	10,940,064	9,950,720	16,423,030	22,106,175	10,083,112	
樓層	單元編號	A1	A2	A3	A4	A5	A6	A7	A8	A9	A10	A11	A12	A13	A14	A15
A-3 樓	受配人	江 雅	莊 洲	粘 豐	粘 薰	王 滿	林 蓉等二人	臺北市府	臺北市府	臺北市府	陳 蔥	林 樂	蔡 蓮	臺北市府	石 鈺	詹 蕉
		A1-3F	A2-3F	A3-3F	A4-3F	A5-3F	A6-3F	A7-3F	A8-3F	A9-3F	A10-3F	A11-3F	A12-3F	A13-3F	A14-3F	A15-3F
	產權面積(坪)	26.17	16.87	16.88	16.88	16.88	16.88	17.15	17.15	16.90	15.43	14.72	23.18	32.39	10.86	10.98
	每坪單價(元)	702,000	656,500	656,500	656,500	656,500	656,500	669,500	669,500	656,500	669,500	669,500	702,000	676,000	630,500	630,500
	該戶總價(元)	18,371,340	11,075,155	11,081,720	11,081,720	11,081,720	11,081,720	11,481,925	11,481,925	11,094,850	10,330,385	9,855,040	16,272,360	21,895,640	6,847,230	6,922,890
樓層	單元編號	A1	A2	A3	A4	A5	A6	A7	A8	A9	A10	A11	A12	A13	A14	A15
A-4 樓	受配人	方 珠	吳 郎	臺北市府	臺北市府	李 如	蘇 蓮	黃 琴	陳 霖	臺北市府	劉 菊	臺北市府	臺北市府	臺北市府	吳 雄	章 芳
		A1-4F	A2-4F	A3-4F	A4-4F	A5-4F	A6-4F	A7-4F	A8-4F	A9-4F	A10-4F	A11-4F	A12-4F	A13-4F	A14-4F	A15-4F
	產權面積(坪)	26.17	16.87	16.88	16.88	16.88	16.88	17.15	17.15	16.90	15.43	14.72	23.18	32.39	10.86	10.98
	每坪單價(元)	695,500	650,000	650,000	650,000	650,000	650,000	663,000	663,000	650,000	663,000	663,000	695,500	669,500	624,000	624,000
	該戶總價(元)	18,201,235	10,965,500	10,972,000	10,972,000	10,972,000	10,972,000	11,370,450	11,370,450	10,985,000	10,230,090	9,759,360	16,121,690	21,685,105	6,776,640	6,851,520

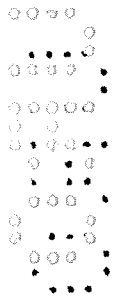


表 13-1 更新後建築物分配單元及位置對照表

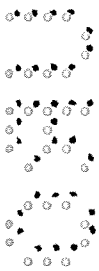
樓層	單元編號	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	15	
1 樓	受配人	許 瑞	臺北市/臺北市 都市更新處	陳 華	李 剛	李 毅	吳 獅	吳 財等二 人	楊 雁	臺北市/臺北市 都市更新處	黃 玉	林 春	蘇 松等二 人	臺北市/臺北市 都市更新處	臺北市/臺北市 都市更新處	
	戶別	R101-1F	R102-1F	R103-1F	R104-1F	R105-1F	R106-1F	R107-1F	R108-1F	R109-1F	R110-1F	R111-1F	R112-1F	R114-1F	R115-1F	
	產權面積(坪)	14.53	15.01	15.01	15.38	17.19	16.8	18.56	18.56	15.3	14.83	15.3	17.75	20.98	18.56	
	每坪單價(元)	1,159,950	1,045,000	1,076,350	1,076,350	1,076,350	1,045,000	1,076,350	1,076,350	1,045,000	1,076,350	1,045,000	1,076,350	950,950	950,950	
	該戶總價(元)	16,854,074	15,685,450	16,156,014	16,554,263	18,502,457	17,556,000	19,977,056	19,977,056	15,988,500	15,962,271	15,988,500	19,105,213	19,950,931	17,649,632	
樓層	單元編號	16		17		18		23		24	25	26	27	28		
1 樓	受配人	臺北市/臺北市都市更 新處		臺北市/臺北市都市更 新處		臺北市/臺北市都市更 新處		臺北市/臺北市都市更 新處		臺北市/臺北市 都市更新處	黃 色	羅 美	陳 偉	林 彥等六 人		
	戶別	R116-1F		R117-1F		R118-1F		R123-1F		R124-1F	R125-1F	R126-1F	R127-1F	R128-1F		
	產權面積(坪)	33.74		43.52		37.01		14.47		14.47	14.47	14.99	14.99	14.34		
	每坪單價(元)	950,950		971,850		992,750		930,050		961,400	930,050	1,086,800	1,118,150	1,128,600		
	該戶總價(元)	32,085,053		42,294,912		36,741,678		13,457,824		13,911,458	13,457,824	16,291,132	16,761,069	16,184,124		
樓層	單元編號	A1	A2	A3	A4	A5	A6	A7	A8	A9	A10	A11	A12	A13	A14	
A-2 樓	受配人	臺北市/臺北市 都市更新處	臺北市/臺北市 都市更新處	蘇 花	蕭 峯	何 忠	陳 明	郝 瑜	邱 藤	臺北市/臺北市 都市更新處	黃 瑩	顏 會	臺北市/臺北市 都市更新處	臺北市/臺北市 都市更新處	吳 遠	
	戶別	A1-2F	A2-2F	A3-2F	A4-2F	A5-2F	A6-2F	A7-2F	A8-2F	A9-2F	A10-2F	A11-2F	A12-2F	A13-2F	A14-2F	
	產權面積(坪)	26.31	16.98	16.98	16.98	16.98	16.98	17.25	17.3	17.02	15.49	14.8	23.29	32.55	15.23	
	每坪單價(元)	742,577	663,000	663,000	663,000	663,000	663,000	663,000	663,000	650,000	708,834	676,000	708,500	682,500	666,367	
	該戶總價(元)	19,537,213	11,257,740	11,257,740	11,257,740	11,257,740	11,257,740	11,436,750	11,469,900	11,063,000	10,979,844	10,004,800	16,500,965	22,215,375	10,148,762	
樓層	單元編號	A1	A2	A3	A4	A5	A6	A7	A8	A9	A10	A11	A12	A13	A14	A15
A-3 樓	受配人	江 雅	莊 洲	粘 豐	粘 薰	王 滿	林 蓉等二 人	蔡 萍	臺北市/臺北市 都市更新處	臺北市/臺北市 都市更新處	陳 蔥	林 樂	蔡 蓮	鄭 明	石 鈴	臺北市/臺北市 都市更新處
	戶別	A1-3F	A2-3F	A3-3F	A4-3F	A5-3F	A6-3F	A7-3F	A8-3F	A9-3F	A10-3F	A11-3F	A12-3F	A13-3F	A14-3F	A15-3F
	產權面積(坪)	26.31	16.98	16.98	16.98	16.98	16.98	17.28	17.3	17.02	15.49	14.8	23.29	32.55	10.96	11.07
	每坪單價(元)	702,000	656,500	656,500	656,500	656,500	656,500	669,500	669,500	656,500	669,500	669,500	702,000	676,000	630,500	630,500
	該戶總價(元)	18,469,620	11,147,370	11,147,370	11,147,370	11,147,370	11,147,370	11,568,960	11,582,350	11,173,630	10,370,555	9,908,600	16,349,580	22,003,800	6,910,280	6,979,635
樓層	單元編號	A1	A2	A3	A4	A5	A6	A7	A8	A9	A10	A11	A12	A13	A14	A15
A-4 樓	受配人	方 珠	吳 郎	臺北市/臺北市 都市更新處	臺北市/臺北市 都市更新處	李 如	蘇 蓮	黃 琴	陳 霖	蘇 從	劉 菊	臺北市/臺北市 都市更新處	宋 華	臺北市/臺北市 都市更新處	吳 雄	章 芳
	戶別	A1-4F	A2-4F	A3-4F	A4-4F	A5-4F	A6-4F	A7-4F	A8-4F	A9-4F	A10-4F	A11-4F	A12-4F	A13-4F	A14-4F	A15-4F
	產權面積(坪)	26.31	16.98	16.98	16.98	16.98	16.98	17.28	17.30	17.02	15.49	14.80	23.29	32.55	10.96	11.07
	每坪單價(元)	695,500	650,000	650,000	650,000	650,000	650,000	663,000	663,000	650,000	663,000	663,000	695,500	669,500	624,000	624,000
	該戶總價(元)	18,298,605	11,037,000	11,037,000	11,037,000	11,037,000	11,037,000	11,456,640	11,469,900	11,063,000	10,269,870	9,812,400	16,198,195	21,792,225	6,839,040	6,907,680

樓層	單元編號	A1	A2	A3	A4	A5	A6	A7	A8	A9	A10	A11	A12	A13	A14	A15
A-5 樓	受配人	羅 美	羅 美	林 資等四人	陽 陽	林 玉	陳 煌	黃 閔	林 淵	臺北市府	呂 賴	蘇 從	吳 耐	臺北市府	李 霖	鄭 珠
		A1-5F	A2-5F	A3-5F	A4-5F	A5-5F	A6-5F	A7-5F	A8-5F	A9-5F	A10-5F	A11-5F	A12-5F	A13-5F	A14-5F	A15-5F
	產權面積(坪)	26.17	16.87	16.88	16.88	16.88	16.88	17.15	17.15	16.90	15.43	14.72	23.18	32.39	10.86	10.98
	每坪單價(元)	702,000	656,500	656,500	656,500	656,500	656,500	669,500	669,500	656,500	669,500	669,500	702,000	676,000	630,500	630,500
	該戶總價(元)	18,371,340	11,075,155	11,081,720	11,081,720	11,081,720	11,081,720	11,481,925	11,481,925	11,094,850	10,330,385	9,855,040	16,272,360	21,895,640	6,847,230	6,922,890
樓層	單元編號	A1	A2	A3	A4	A5	A6	A7	A8	A9	A10	A11	A12	A13	A14	A15
A-6 樓	受配人	許 瑞	臺北市府	李 花	黃 貴	魏 鳳	蔡 玉	王 英	張 成	陳 君	林 傳	林 傳	黃 妹	臺北市府	王 琴	王 順
		A1-6F	A2-6F	A3-6F	A4-6F	A5-6F	A6-6F	A7-6F	A8-6F	A9-6F	A10-6F	A11-6F	A12-6F	A13-6F	A14-6F	A15-6F
	產權面積(坪)	26.17	16.87	16.88	16.88	16.88	16.88	17.15	17.15	16.90	15.43	14.72	23.18	32.39	10.86	10.98
	每坪單價(元)	708,500	663,000	663,000	663,000	663,000	663,000	676,000	676,000	663,000	676,000	676,000	708,500	682,500	637,000	637,000
	該戶總價(元)	18,541,445	11,184,810	11,191,440	11,191,440	11,191,440	11,191,440	11,593,400	11,593,400	11,204,700	10,430,680	9,950,720	16,423,030	22,106,175	6,917,820	6,994,260
樓層	單元編號	A1	A2	A3	A4	A5	A6	A7	A8	A9	A10	A11	A12	A13	A14	A15
A-7 樓	受配人	謝 欽	謝 娉	蔡 追	吳 穎	陳 華	王 崑	林 宏	(公司共有) 陳 文枝等 二人	鄭 志	莊 雄	臺北市府	鍾 蒨	臺北市府	臺北市府	陳 真
		A1-7F	A2-7F	A3-7F	A4-7F	A5-7F	A6-7F	A7-7F	A8-7F	A9-7F	A10-7F	A11-7F	A12-7F	A13-7F	A14-7F	A15-7F
	產權面積(坪)	26.17	16.87	16.88	16.88	16.88	16.88	17.15	17.15	16.90	15.43	14.72	23.18	32.39	10.86	10.98
	每坪單價(元)	715,000	669,500	669,500	669,500	669,500	669,500	682,500	682,500	669,500	682,500	682,500	715,000	689,000	643,500	643,500
	該戶總價(元)	18,711,550	11,294,465	11,301,160	11,301,160	11,301,160	11,301,160	11,704,875	11,704,875	11,314,550	10,530,975	10,046,400	16,573,700	22,316,710	6,988,410	7,065,630
樓層	單元編號	A1	A2	A3	A4	A5	A6	A7	A8	A9	A10	A11	A12	A13	A14	A15
A-8 樓	受配人	陳 美	林 傳	余 生	王 傳	林 良	劉 玲	曾 雯	洪 珠等 四人	李 鳳	臺北市府	臺北市府	吳 聰	臺北市府	黃 琍	黃 成等二 人
		A1-8F	A2-8F	A3-8F	A4-8F	A5-8F	A6-8F	A7-8F	A8-8F	A9-8F	A10-8F	A11-8F	A12-8F	A13-8F	A14-8F	A15-8F
	產權面積(坪)	26.17	16.87	16.88	16.88	16.88	16.88	17.15	17.15	16.90	15.43	14.72	23.18	32.39	10.86	10.98
	每坪單價(元)	721,500	676,000	676,000	676,000	676,000	676,000	689,000	689,000	676,000	689,000	689,000	721,500	695,500	650,000	650,000
	該戶總價(元)	18,881,655	11,404,120	11,410,880	11,410,880	11,410,880	11,410,880	11,816,350	11,816,350	11,424,400	10,631,270	10,142,080	16,724,370	22,527,245	7,059,000	7,137,000
樓層	單元編號	A1	A2	A3	A4	A5	A6	A7	A8	A9	A10	A11	A12	A13	A14	A15
A-9 樓	受配人	吳 惠	卓 環	李 只	楊 旭	張 年	白 美	盧 敏	張 女	孫 美	高 邦	李 花	李 哲	臺北市府	臺北市府	林 香
		A1-9F	A2-9F	A3-9F	A4-9F	A5-9F	A6-9F	A7-9F	A8-9F	A9-9F	A10-9F	A11-9F	A12-9F	A13-9F	A14-9F	A15-9F
	產權面積(坪)	26.17	16.87	16.88	16.88	16.88	16.88	17.15	17.15	16.90	15.43	14.72	23.18	32.39	10.86	10.98
	每坪單價(元)	728,000	682,500	682,500	682,500	682,500	682,500	695,500	695,500	682,500	695,500	695,500	728,000	702,000	656,500	656,500
	該戶總價(元)	19,051,760	11,513,775	11,520,600	11,520,600	11,520,600	11,520,600	11,927,825	11,927,825	11,534,250	10,731,565	10,237,760	16,875,040	22,737,780	7,129,590	7,208,370

樓層	單元編號	A1	A2	A3	A4	A5	A6	A7	A8	A9	A10	A11	A12	A13	A14	A15
A-5 樓	受配人	臺北市/臺北市 都市更新處	臺北市/臺北市 都市更新處	林 資等四人	陽	林 玉	臺北市/臺北市 都市更新處	黃 閔	林 淵	蘇 柱	呂 賴	臺北市/臺北市 都市更新處	吳 耐	臺北市/臺北市 都市更新處	李 霖	鄭 珠
	戶別	A1-5F	A2-5F	A3-5F	A4-5F	A5-5F	A6-5F	A7-5F	A8-5F	A9-5F	A10-5F	A11-5F	A12-5F	A13-5F	A14-5F	A15-5F
	產權面積(坪)	26.31	16.98	16.98	16.98	16.98	16.98	17.28	17.3	17.02	15.49	14.8	23.29	32.55	10.96	11.07
	每坪單價(元)	702,000	656,500	656,500	656,500	656,500	656,500	669,500	669,500	656,500	669,500	669,500	702,000	676,000	630,500	630,500
	該戶總價(元)	18,469,620	11,147,370	11,147,370	11,147,370	11,147,370	11,147,370	11,568,960	11,582,350	11,173,630	10,370,555	9,908,600	16,349,580	22,003,800	6,910,280	6,979,635
樓層	單元編號	A1	A2	A3	A4	A5	A6	A7	A8	A9	A10	A11	A12	A13	A14	A15
A-6 樓	受配人	許 瑞	陳 煌	詹 蕉	黃 峰等四人	魏 鳳	蔡 玉	余 盟	臺北市/臺北市 都市更新處	陳 君	林 傳	林	黃 妹	臺北市/臺北市 都市更新處	王 琴	王 順
	戶別	A1-6F	A2-6F	A3-6F	A4-6F	A5-6F	A6-6F	A7-6F	A8-6F	A9-6F	A10-6F	A11-6F	A12-6F	A13-6F	A14-6F	A15-6F
	產權面積(坪)	26.31	16.98	16.98	16.98	16.98	16.98	17.28	17.3	17.02	15.49	14.8	23.29	32.55	10.96	11.07
	每坪單價(元)	708,500	663,000	663,000	663,000	663,000	663,000	676,000	676,000	663,000	676,000	676,000	708,500	682,500	637,000	637,000
	該戶總價(元)	18,640,635	11,257,740	11,257,740	11,257,740	11,257,740	11,257,740	11,681,280	11,694,800	11,284,260	10,471,240	10,004,800	16,500,965	22,215,375	6,981,520	7,051,590
樓層	單元編號	A1	A2	A3	A4	A5	A6	A7	A8	A9	A10	A11	A12	A13	A14	A15
A-7 樓	受配人	謝 欽	謝 煙	蔡 追	吳 穎	陳 華	王 崑	林 宏	陳 枝等 二人	鄭 志	莊 雄	臺北市/臺北市 都市更新處	臺北市/臺北市 都市更新處	臺北市/臺北市 都市更新處	臺北市/臺北市 都市更新處	陳 真
	戶別	A1-7F	A2-7F	A3-7F	A4-7F	A5-7F	A6-7F	A7-7F	A8-7F	A9-7F	A10-7F	A11-7F	A12-7F	A13-7F	A14-7F	A15-7F
	產權面積(坪)	26.31	16.98	16.98	16.98	16.98	16.98	17.28	17.3	17.02	15.49	14.8	23.29	32.55	10.96	11.07
	每坪單價(元)	715,000	669,500	669,500	669,500	669,500	669,500	682,500	682,500	669,500	682,500	682,500	715,000	689,000	643,500	643,500
	該戶總價(元)	18,811,650	11,368,110	11,368,110	11,368,110	11,368,110	11,368,110	11,793,600	11,807,250	11,394,890	10,571,925	10,101,000	16,652,350	22,426,950	7,052,760	7,123,545
樓層	單元編號	A1	A2	A3	A4	A5	A6	A7	A8	A9	A10	A11	A12	A13	A14	A15
A-8 樓	受配人	陳 美	林	余 生	王	臺北市/臺北市 都市更新處	劉 玲	曾 雯	洪 珠等 四人	李 鳳	陳 珠、 張 雲	吳 豪	吳 聰	臺北市/臺北市 都市更新處	黃 珣	黃 成等二 人
	戶別	A1-8F	A2-8F	A3-8F	A4-8F	A5-8F	A6-8F	A7-8F	A8-8F	A9-8F	A10-8F	A11-8F	A12-8F	A13-8F	A14-8F	A15-8F
	產權面積(坪)	26.31	16.98	16.98	16.98	16.98	16.98	17.28	17.3	17.02	15.49	14.8	23.29	32.55	10.96	11.07
	每坪單價(元)	721,500	676,000	676,000	676,000	676,000	676,000	689,000	689,000	676,000	689,000	689,000	721,500	695,500	650,000	650,000
	該戶總價(元)	18,982,665	11,478,480	11,478,480	11,478,480	11,478,480	11,478,480	11,905,920	11,919,700	11,505,520	10,672,610	10,197,200	16,803,735	22,638,525	7,124,000	7,195,500
樓層	單元編號	A1	A2	A3	A4	A5	A6	A7	A8	A9	A10	A11	A12	A13	A14	A15
A-9 樓	受配人	吳 惠	卓 環	李 只	楊 旭	張 年	白 美	盧 敏	張 女	孫 美	高 邦	李 花	李 哲	臺北市/臺北市 都市更新處	臺北市/臺北市 都市更新處	林 香
	戶別	A1-9F	A2-9F	A3-9F	A4-9F	A5-9F	A6-9F	A7-9F	A8-9F	A9-9F	A10-9F	A11-9F	A12-9F	A13-9F	A14-9F	A15-9F
	產權面積(坪)	26.31	16.98	16.98	16.98	16.98	16.98	17.28	17.3	17.02	15.49	14.8	23.29	32.55	10.96	11.07
	每坪單價(元)	728,000	682,500	682,500	682,500	682,500	682,500	695,500	695,500	682,500	695,500	695,500	728,000	702,000	656,500	656,500
	該戶總價(元)	19,153,680	11,588,850	11,588,850	11,588,850	11,588,850	11,588,850	12,018,240	12,032,150	11,616,150	10,773,295	10,293,400	16,955,120	22,850,100	7,195,240	7,267,455



樓層	單元編號	A1	A2	A3	A4	A5	A6	A7	A8	A9	A10	A11	A12	A13	A14	A15
A-10 樓	受配人	臺北市政府	臺北市政府	莊 美	臺北市政府	林 鳳	張 榮	張 昌	張 龍	臺北市政府	臺北市政府	臺北市政府	蘇 柱	臺北市政府	臺北市政府	臺北市政府
		A1-10F	A2-10F	A3-10F	A4-10F	A5-10F	A6-10F	A7-10F	A8-10F	A9-10F	A10-10F	A11-10F	A12-10F	A13-10F	A14-10F	A15-10F
	產權面積(坪)	26.17	16.87	16.88	16.88	16.88	16.88	17.15	17.15	16.90	15.43	14.72	23.18	32.39	10.86	10.98
	每坪單價(元)	734,500	689,000	689,000	689,000	689,000	689,000	702,000	702,000	689,000	702,000	702,000	734,500	708,500	663,000	663,000
	該戶總價(元)	19,221,865	11,623,430	11,630,320	11,630,320	11,630,320	11,630,320	12,039,300	12,039,300	11,644,100	10,831,860	10,333,440	17,025,710	22,948,315	7,200,180	7,279,740
樓層	單元編號	A1	A2	A3	A4	A5	A6	A7	A8	A9	A10	A11	A12	A13	A14	A15
A-11 樓	受配人	臺北市政府	臺北市政府	許 嘉	許 瑞	蘇 勸	蘇 勸	黃 雲	黃 霞	蘇 春	臺北市政府	陳 鎧	臺北市政府	臺北市政府	臺北市政府	馬 榮
		A1-11F	A2-11F	A3-11F	A4-11F	A5-11F	A6-11F	A7-11F	A8-11F	A9-11F	A10-11F	A11-11F	A12-11F	A13-11F	A14-11F	A15-11F
	產權面積(坪)	26.17	16.87	16.88	16.88	16.88	16.88	17.15	17.15	16.90	15.43	14.72	23.18	32.39	10.86	10.98
	每坪單價(元)	741,000	695,500	695,500	695,500	695,500	695,500	708,500	708,500	695,500	708,500	708,500	741,000	715,000	669,500	669,500
	該戶總價(元)	19,391,970	11,733,085	11,740,040	11,740,040	11,740,040	11,740,040	12,150,775	12,150,775	11,753,950	10,932,155	10,429,120	17,176,380	23,158,850	7,270,770	7,351,110
樓層	單元編號	A1	A2	A3	A4	A5	A6	A7	A8	A9	A10	A11	A12	A13	A14	A15
A-12 樓	受配人	臺北市政府	臺北市政府	陳 淇	臺北市政府	臺北市政府	臺北市政府	賴 連	戴 國	吳 聯	楊 煥	臺北市政府	吳 華	臺北市政府	臺北市政府	(公同共有) 林 居等六人
		A1-12F	A2-12F	A3-12F	A4-12F	A5-12F	A6-12F	A7-12F	A8-12F	A9-12F	A10-12F	A11-12F	A12-12F	A13-12F	A14-12F	A15-12F
	產權面積(坪)	26.17	16.87	16.88	16.88	16.88	16.88	17.15	17.15	16.90	15.43	14.72	23.18	32.39	10.86	10.98
	每坪單價(元)	754,000	702,000	702,000	702,000	702,000	702,000	715,000	715,000	702,000	715,000	715,000	754,000	721,500	676,000	676,000
	該戶總價(元)	19,732,180	11,842,740	11,849,760	11,849,760	11,849,760	11,849,760	12,262,250	12,262,250	11,863,800	11,032,450	10,524,800	17,477,720	23,369,385	7,341,360	7,422,480
樓層	單元編號	A1	A2	A3	A4	A5	A6	A7	A8	A9	A10	A11	A12	A13	A14	A15
A-13 樓	受配人	臺北市政府	臺北市政府	臺北市政府	臺北市政府	臺北市政府	臺北市政府	臺北市政府	臺北市政府	臺北市政府	臺北市政府	臺北市政府	傅 傑	臺北市政府	黃 財等三人	陳 岡
		A1-13F	A2-13F	A3-13F	A4-13F	A5-13F	A6-13F	A7-13F	A8-13F	A9-13F	A10-13F	A11-13F	A12-13F	A13-13F	A14-13F	A15-13F
	產權面積(坪)	26.17	16.87	16.88	16.88	16.88	16.88	17.15	17.15	16.90	15.43	14.72	23.18	32.39	10.86	10.98
	每坪單價(元)	760,500	708,500	708,500	708,500	708,500	708,500	721,500	721,500	708,500	721,500	721,500	760,500	728,000	682,500	682,500
	該戶總價(元)	19,902,285	11,952,395	11,959,480	11,959,480	11,959,480	11,959,480	12,373,725	12,373,725	11,973,650	11,132,745	10,620,480	17,628,390	23,579,920	7,411,950	7,493,850
樓層	單元編號	B1	B2	B3	B4	B5	B6	B7	B8	B9	B10	B11	B12	B13		
B-3 樓	受配人	戴 旻	劉 金	臺北市政府 財政局	臺北市政府 財政局	臺北市政府 財政局	臺北市政府 財政局	臺北市政府 財政局	董 榮	臺北市政府 財政局	臺北市政府 財政局	楊 娥	吳	賴 文		
		B1-3F	B2-3F	B3-3F	B4-3F	B5-3F	B6-3F	B7-3F	B8-3F	B9-3F	B10-3F	B11-3F	B12-3F	B13-3F		
	產權面積(坪)	35.13	10.90	10.97	26.17	16.88	16.87	16.87	16.87	31.06	31.08	15.43	14.72	23.21		
	每坪單價(元)	708,500	656,500	656,500	708,500	650,000	650,000	650,000	650,000	676,000	682,500	669,500	669,500	702,000		
	該戶總價(元)	24,889,605	7,155,850	7,201,805	18,541,445	10,972,000	10,965,500	10,965,500	10,965,500	20,996,560	21,212,100	10,330,385	9,855,040	16,293,420		



樓層	單元編號	A1	A2	A3	A4	A5	A6	A7	A8	A9	A10	A11	A12	A13	A14	A15
A-10 樓	受配人	臺北市/臺北市 都市更新處	臺北市/臺北市 都市更新處	莊 美	臺北市/臺北市 都市更新處	林 鳳	張 榮	張 昌	張 龍	臺北市/臺北市 都市更新處	臺北市/臺北市 都市更新處	臺北市/臺北市 都市更新處	臺北市/臺北市 都市更新處	臺北市/臺北市 都市更新處	臺北市/臺北市 都市更新處	鍾 蒨
	戶別	A1-10F	A2-10F	A3-10F	A4-10F	A5-10F	A6-10F	A7-10F	A8-10F	A9-10F	A10-10F	A11-10F	A12-10F	A13-10F	A14-10F	A15-10F
	產權面積(坪)	26.31	16.98	16.98	16.98	16.98	16.98	17.28	17.3	17.02	15.49	14.8	23.29	32.55	10.96	11.07
	每坪單價(元)	734,500	689,000	689,000	689,000	689,000	689,000	702,000	702,000	689,000	702,000	702,000	734,500	708,500	663,000	663,000
	該戶總價(元)	19,324,695	11,699,220	11,699,220	11,699,220	11,699,220	11,699,220	12,130,560	12,144,600	11,726,780	10,873,980	10,389,600	17,106,505	23,061,675	7,266,480	7,339,410
樓層	單元編號	A1	A2	A3	A4	A5	A6	A7	A8	A9	A10	A11	A12	A13	A14	A15
A-11 樓	受配人	臺北市/臺北市 都市更新處	臺北市/臺北市 都市更新處	許 嘉	許 瑞	蘇 勸	蘇 勸	黃 雲	黃 霞	蘇 春	臺北市/臺北市 都市更新處	陳 嬌等 六人	徐 金	臺北市/臺北市 都市更新處	臺北市/臺北市 都市更新處	馬 榮
	戶別	A1-11F	A2-11F	A3-11F	A4-11F	A5-11F	A6-11F	A7-11F	A8-11F	A9-11F	A10-11F	A11-11F	A12-11F	A13-11F	A14-11F	A15-11F
	產權面積(坪)	26.31	16.98	16.98	16.98	16.98	16.98	17.28	17.3	17.02	15.49	14.8	23.29	32.55	10.96	11.07
	每坪單價(元)	741,000	695,500	695,500	695,500	695,500	695,500	708,500	708,500	695,500	708,500	708,500	741,000	715,000	669,500	669,500
	該戶總價(元)	19,495,710	11,809,590	11,809,590	11,809,590	11,809,590	11,809,590	12,242,880	12,257,050	11,837,410	10,974,665	10,485,800	17,257,890	23,273,250	7,337,720	7,411,365
樓層	單元編號	A1	A2	A3	A4	A5	A6	A7	A8	A9	A10	A11	A12	A13	A14	A15
A-12 樓	受配人	臺北市/臺北市 都市更新處	臺北市/臺北市 都市更新處	陳 淇	臺北市/臺北市 都市更新處	丁 蜜	臺北市/臺北市 都市更新處	賴 連	戴 國	吳 聯	楊 煥	臺北市/臺北市 都市更新處	吳 華	臺北市/臺北市 都市更新處	臺北市/臺北市 都市更新處	林 陞等五人
	戶別	A1-12F	A2-12F	A3-12F	A4-12F	A5-12F	A6-12F	A7-12F	A8-12F	A9-12F	A10-12F	A11-12F	A12-12F	A13-12F	A14-12F	A15-12F
	產權面積(坪)	26.31	16.98	16.98	16.98	16.98	16.98	17.28	17.3	17.02	15.49	14.8	23.29	32.55	10.96	11.07
	每坪單價(元)	754,000	702,000	702,000	702,000	702,000	702,000	715,000	715,000	702,000	715,000	715,000	754,000	721,500	676,000	676,000
	該戶總價(元)	19,837,740	11,919,960	11,919,960	11,919,960	11,919,960	11,919,960	12,355,200	12,369,500	11,948,040	11,075,350	10,582,000	17,560,660	23,484,825	7,408,960	7,483,320
樓層	單元編號	A1	A2	A3	A4	A5	A6	A7	A8	A9	A10	A11	A12	A13	A14	A15
A-13 樓	受配人	臺北市/臺北市 都市更新處	臺北市/臺北市 都市更新處	臺北市/臺北市 都市更新處	臺北市/臺北市 都市更新處	臺北市/臺北市 都市更新處	臺北市/臺北市 都市更新處	臺北市/臺北市 都市更新處	臺北市/臺北市 都市更新處	臺北市/臺北市 都市更新處	臺北市/臺北市 都市更新處	臺北市/臺北市 都市更新處	傅 傑	臺北市/臺北市 都市更新處	黃 財等三 人	臺北市/臺北市 都市更新處
	戶別	A1-13F	A2-13F	A3-13F	A4-13F	A5-13F	A6-13F	A7-13F	A8-13F	A9-13F	A10-13F	A11-13F	A12-13F	A13-13F	A14-13F	A15-13F
	產權面積(坪)	26.31	16.98	16.98	16.98	16.98	16.98	17.28	17.22	17.02	15.49	14.8	23.29	32.55	10.96	11.07
	每坪單價(元)	760,500	708,500	708,500	708,500	708,500	708,500	721,500	721,500	708,500	721,500	721,500	760,500	728,000	682,500	682,500
	該戶總價(元)	20,008,755	12,030,330	12,030,330	12,030,330	12,030,330	12,030,330	12,467,520	12,424,230	12,058,670	11,176,035	10,678,200	17,712,045	23,696,400	7,480,200	7,555,275
樓層	單元編號	B1	B2	B3	B4	B5	B6	B7	B8	B9	B10	B11	B12	B13		
B-3 樓	受配人	戴 旻	劉 金	臺北市/臺北市 政府財政局	臺北市/臺北市 政府財政局	臺北市/臺北市 政府財政局	臺北市/臺北市 政府財政局	臺北市/臺北市 政府財政局	董 榮	臺北市/臺北市 政府財政局	臺北市/臺北市 政府財政局	楊 娥	臺北市/臺北市 都市更新處	賴 文		
	戶別	B1-3F	B2-3F	B3-3F	B4-3F	B5-3F	B6-3F	B7-3F	B8-3F	B9-3F	B10-3F	B11-3F	B12-3F	B13-3F		
	產權面積(坪)	35.34	10.96	11.07	26.32	16.98	16.98	16.98	16.98	31.25	31.38	15.42	14.8	23.3		
	每坪單價(元)	708,500	656,500	656,500	708,500	650,000	650,000	650,000	650,000	676,000	682,500	669,500	669,500	702,000		
	該戶總價(元)	25,038,390	7,195,240	7,267,455	18,647,720	11,037,000	11,037,000	11,037,000	11,037,000	21,125,000	21,416,850	10,323,690	9,908,600	16,356,600		

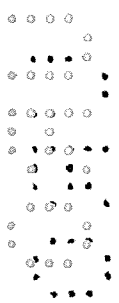


樓層	單元編號	B1	B2	B3	B4	B5	B6	B7	B8	B9	B10	B11	B12	B13
B-4 樓	受配人	臺北市政府 府財政局	賈 仁	林 興	汪 昌	吳 容	王 信	梁 香	臺北市政府 財政局	臺北市政府 財政局	吳 華	陳 忠	臺北市政府 財政局	林 旗
		B1-4F	B2-4F	B3-4F	B4-4F	B5-4F	B6-4F	B7-4F	B8-4F	B9-4F	B10-4F	B11-4F	B12-4F	B13-4F
	產權面積(坪)	35.13	10.90	10.97	26.17	16.88	16.87	16.87	16.87	31.06	31.08	15.43	14.72	23.21
	每坪單價(元)	702,000	650,000	650,000	702,000	643,500	643,500	643,500	643,500	669,500	676,000	663,000	663,000	695,500
	該戶總價(元)	24,661,260	7,085,000	7,130,500	18,371,340	10,862,280	10,855,845	10,855,845	10,855,845	20,794,670	21,010,080	10,230,090	9,759,360	16,142,555
樓層	單元編號	B1	B2	B3	B4	B5	B6	B7	B8	B9	B10	B11	B12	B13
B-5 樓	受配人	臺北市政府 府財政局	臺北市政府 財政局	陳 發	臺北市政府	臺北市政府 財政局	臺北市政府 財政局	臺北市政府 財政局	臺北市政府 財政局	臺北市政府 財政局	邱 雯	萬 妃	臺北市政府 財政局	許 花
		B1-5F	B2-5F	B3-5F	B4-5F	B5-5F	B6-5F	B7-5F	B8-5F	B9-5F	B10-5F	B11-5F	B12-5F	B13-5F
	產權面積(坪)	35.13	10.90	10.97	26.17	16.88	16.87	16.87	16.87	31.06	31.08	15.43	14.72	23.21
	每坪單價(元)	708,500	656,500	656,500	708,500	650,000	650,000	650,000	650,000	676,000	682,500	669,500	669,500	702,000
	該戶總價(元)	24,889,605	7,155,850	7,201,805	18,541,445	10,972,000	10,965,500	10,965,500	10,965,500	20,996,560	21,212,100	10,330,385	9,855,040	16,293,420
樓層	單元編號	B1	B2	B3	B4	B5	B6	B7	B8	B9	B10	B11	B12	B13
B-6 樓	受配人	臺北市政府 府財政局	臺北市政府 財政局	胡 宏	臺北市政府 財政局	臺北市政府 財政局	洪 雄	臺北市政府 財政局	蘇 鳳	蘇 鳳	許 秀	侯 勇	徐 志	黃 治
		B1-6F	B2-6F	B3-6F	B4-6F	B5-6F	B6-6F	B7-6F	B8-6F	B9-6F	B10-6F	B11-6F	B12-6F	B13-6F
	產權面積(坪)	35.13	10.90	10.97	26.17	16.88	16.87	16.87	16.87	31.06	31.08	15.43	14.72	23.21
	每坪單價(元)	715,000	663,000	663,000	715,000	656,500	656,500	656,500	656,500	682,500	689,000	676,000	676,000	708,500
	該戶總價(元)	25,117,950	7,226,700	7,273,110	18,711,550	11,081,720	11,075,155	11,075,155	11,075,155	21,198,450	21,414,120	10,430,680	9,950,720	16,444,285
樓層	單元編號	B1	B2	B3	B4	B5	B6	B7	B8	B9	B10	B11	B12	B13
B-7 樓	受配人	吳 忠等 二人	臺北市政府 財政局	李 傑	徐 清	臺北市政府 財政局	臺北市政府 財政局	高 祥	吳 佐	臺北市政府 財政局	臺北市政府 財政局	紀 福	李	吳 真
		B1-7F	B2-7F	B3-7F	B4-7F	B5-7F	B6-7F	B7-7F	B8-7F	B9-7F	B10-7F	B11-7F	B12-7F	B13-7F
	產權面積(坪)	35.13	10.90	10.97	26.17	16.88	16.87	16.87	16.87	31.06	31.08	15.43	14.72	23.21
	每坪單價(元)	721,500	669,500	669,500	721,500	663,000	663,000	663,000	663,000	689,000	695,500	682,500	682,500	715,000
	該戶總價(元)	25,346,295	7,297,550	7,344,415	18,881,655	11,191,440	11,184,810	11,184,810	11,184,810	21,400,340	21,616,140	10,530,975	10,046,400	16,595,150
樓層	單元編號	B1	B2	B3	B4	B5	B6	B7	B8	B9	B10	B11	B12	B13
B-8 樓	受配人	吳 雄	臺北市政府 財政局	李 緯	臺北市政府 財政局	臺北市政府 財政局	楊 誥	臺北市政府 財政局	吳	臺北市政府 財政局	吳 有	林 江	施 山	吳 女
		B1-8F	B2-8F	B3-8F	B4-8F	B5-8F	B6-8F	B7-8F	B8-8F	B9-8F	B10-8F	B11-8F	B12-8F	B13-8F
	產權面積(坪)	35.13	10.90	10.97	26.17	16.88	16.87	16.87	16.87	31.06	31.08	15.43	14.72	23.21
	每坪單價(元)	728,000	676,000	676,000	728,000	669,500	669,500	669,500	669,500	695,500	702,000	689,000	689,000	721,500
	該戶總價(元)	25,574,640	7,368,400	7,415,720	19,051,760	11,301,160	11,294,465	11,294,465	11,294,465	21,602,230	21,818,160	10,631,270	10,142,080	16,746,015

樓層	單元編號	B1	B2	B3	B4	B5	B6	B7	B8	B9	B10	B11	B12	B13
B-4樓	受配人	臺北市 都市更新處	賈 仁	林 興	汪 昌	吳 容	王 信	梁 香	臺北市/臺北市政 府財政局	臺北市/臺北市政 府財政局	吳 華	陳 忠	臺北市/臺北市政 府財政局	林 旗
	戶別	B1-4F	B2-4F	B3-4F	B4-4F	B5-4F	B6-4F	B7-4F	B8-4F	B9-4F	B10-4F	B11-4F	B12-4F	B13-4F
	產權面積(坪)	35.34	10.96	11.07	26.32	16.98	16.98	16.98	16.98	31.25	31.38	15.42	14.8	23.3
	每坪單價(元)	702,000	650,000	650,000	702,000	643,500	643,500	643,500	643,500	669,500	676,000	663,000	663,000	695,500
	該戶總價(元)	24,808,680	7,124,000	7,195,500	18,476,640	10,926,630	10,926,630	10,926,630	10,926,630	20,921,875	21,212,880	10,223,460	9,812,400	16,205,150
樓層	單元編號	B1	B2	B3	B4	B5	B6	B7	B8	B9	B10	B11	B12	B13
B-5樓	受配人	臺北市/臺北市 政府財政局	臺北市/臺北市政 府財政局	陳 發	張 成	臺北市/臺北市政 府財政局	臺北市/臺北市政 府財政局	臺北市/臺北市政 府財政局	臺北市/臺北市政 府財政局	臺北市/臺北市政 府財政局	邱 雯	萬 妃	臺北市/臺北市政 府財政局	許 花
	戶別	B1-5F	B2-5F	B3-5F	B4-5F	B5-5F	B6-5F	B7-5F	B8-5F	B9-5F	B10-5F	B11-5F	B12-5F	B13-5F
	產權面積(坪)	35.34	10.96	11.07	26.32	16.98	16.98	16.98	16.98	31.25	31.38	15.42	14.8	23.3
	每坪單價(元)	708,500	656,500	656,500	708,500	650,000	650,000	650,000	650,000	676,000	682,500	669,500	669,500	702,000
	該戶總價(元)	25,038,390	7,195,240	7,267,455	18,647,720	11,037,000	11,037,000	11,037,000	11,037,000	21,125,000	21,416,850	10,323,690	9,908,600	16,356,600
樓層	單元編號	B1	B2	B3	B4	B5	B6	B7	B8	B9	B10	B11	B12	B13
B-6樓	受配人	臺北市/臺北市 政府財政局	臺北市/臺北市政 府財政局	胡 宏	臺北市/臺北市政 府財政局	臺北市/臺北市政 府財政局	何 功	臺北市/臺北市政 府財政局	蘇 鳳	蘇 鳳	許 秀	侯 勇	徐 志	黃 治
	戶別	B1-6F	B2-6F	B3-6F	B4-6F	B5-6F	B6-6F	B7-6F	B8-6F	B9-6F	B10-6F	B11-6F	B12-6F	B13-6F
	產權面積(坪)	35.34	10.96	11.07	26.32	16.98	16.98	16.98	16.98	31.25	31.38	15.42	14.8	23.3
	每坪單價(元)	715,000	663,000	663,000	715,000	656,500	656,500	656,500	656,500	682,500	689,000	676,000	676,000	708,500
	該戶總價(元)	25,268,100	7,266,480	7,339,410	18,818,800	11,147,370	11,147,370	11,147,370	11,147,370	21,328,125	21,620,820	10,423,920	10,004,800	16,508,050
樓層	單元編號	B1	B2	B3	B4	B5	B6	B7	B8	B9	B10	B11	B12	B13
B-7樓	受配人	吳 忠等 二人	臺北市/臺北市政 府財政局	李 侯	李 燕	臺北市/臺北市政 府財政局	臺北市/臺北市政 府財政局	高 祥	吳 佐	臺北市/臺北市政 府財政局	臺北市/臺北市政 府財政局	紀 福	李 仁	吳 真
	戶別	B1-7F	B2-7F	B3-7F	B4-7F	B5-7F	B6-7F	B7-7F	B8-7F	B9-7F	B10-7F	B11-7F	B12-7F	B13-7F
	產權面積(坪)	35.34	10.96	11.07	26.32	16.98	16.98	16.98	16.98	31.25	31.38	15.42	14.8	23.3
	每坪單價(元)	721,500	669,500	669,500	721,500	663,000	663,000	663,000	663,000	689,000	695,500	682,500	682,500	715,000
	該戶總價(元)	25,497,810	7,337,720	7,411,365	18,989,880	11,257,740	11,257,740	11,257,740	11,257,740	21,531,250	21,824,790	10,524,150	10,101,000	16,659,500
樓層	單元編號	B1	B2	B3	B4	B5	B6	B7	B8	B9	B10	B11	B12	B13
B-8樓	受配人	吳 雄	臺北市/臺北市政 府財政局	李 緯	臺北市/臺北市政 府財政局	臺北市/臺北市政 府財政局	楊 誥	臺北市/臺北市政 府財政局	吳 仁	臺北市/臺北市政 府財政局	吳 有	林 江	施 山	吳 女
	戶別	B1-8F	B2-8F	B3-8F	B4-8F	B5-8F	B6-8F	B7-8F	B8-8F	B9-8F	B10-8F	B11-8F	B12-8F	B13-8F
	產權面積(坪)	35.34	10.96	11.07	26.32	16.98	16.98	16.98	16.98	31.25	31.38	15.42	14.8	23.3
	每坪單價(元)	728,000	676,000	676,000	728,000	669,500	669,500	669,500	669,500	695,500	702,000	689,000	689,000	721,500
	該戶總價(元)	25,727,520	7,408,960	7,483,320	19,160,960	11,368,110	11,368,110	11,368,110	11,368,110	21,734,375	22,028,760	10,624,380	10,197,200	16,810,950



樓層	單元編號	B1	B2	B3	B4	B5	B6	B7	B8	B9	B10	B11	B12	B13
B-9樓	受配人	林 蓮	臺北市府 財政局	許 斌	丁 蜜	臺北市府 財政局	許 維	臺北市府 財政局	蘇 婷	臺北市府 財政局	臺北市府	吳 豪	蔡 鈺	李 蓮
		B1-9F	B2-9F	B3-9F	B4-9F	B5-9F	B6-9F	B7-9F	B8-9F	B9-9F	B10-9F	B11-9F	B12-9F	B13-9F
	產權面積(坪)	35.13	10.90	10.97	26.17	16.88	16.87	16.87	16.87	31.06	31.08	15.43	14.72	23.21
	每坪單價(元)	734,500	682,500	682,500	734,500	676,000	676,000	676,000	676,000	702,000	708,500	695,500	695,500	728,000
	該戶總價(元)	25,802,985	7,439,250	7,487,025	19,221,865	11,410,880	11,404,120	11,404,120	11,404,120	21,804,120	22,020,180	10,731,565	10,237,760	16,896,880
樓層	單元編號	B1	B2	B3	B4	B5	B6	B7	B8	B9	B10	B11	B12	B13
B-10樓	受配人	臺北市府 財政局	臺北市府 財政局	臺北市府 財政局	臺北市府 財政局	臺北市府 財政局	臺北市府 財政局	臺北市府 財政局	沈 暉	臺北市府 財政局	臺北市府 財政局	林 卿	林 彬	張 麗
		B1-10F	B2-10F	B3-10F	B4-10F	B5-10F	B6-10F	B7-10F	B8-10F	B9-10F	B10-10F	B11-10F	B12-10F	B13-10F
	產權面積(坪)	35.13	10.90	10.97	26.17	16.88	16.87	16.87	16.87	31.06	31.08	15.43	14.72	23.21
	每坪單價(元)	741,000	689,000	689,000	741,000	682,500	682,500	682,500	682,500	708,500	715,000	702,000	702,000	734,500
	該戶總價(元)	26,031,330	7,510,100	7,558,330	19,391,970	11,520,600	11,513,775	11,513,775	11,513,775	22,006,010	22,222,200	10,831,860	10,333,440	17,047,745
樓層	單元編號	B1	B2	B3	B4	B5	B6	B7	B8	B9	B10	B11	B12	B13
B-11樓	受配人	臺北市府 財政局	臺北市府 財政局	臺北市府 財政局	臺北市府 財政局	臺北市府 財政局	臺北市府 財政局	臺北市府 財政局	臺北市府 財政局	臺北市府 財政局	臺北市府 財政局	董 美	臺北市府財 政局	臺北市府財 政局
		B1-11F	B2-11F	B3-11F	B4-11F	B5-11F	B6-11F	B7-11F	B8-11F	B9-11F	B10-11F	B11-11F	B12-11F	B13-11F
	產權面積(坪)	35.13	10.90	10.97	26.17	16.88	16.87	16.87	16.87	31.06	31.08	15.43	14.72	23.21
	每坪單價(元)	754,000	695,500	695,500	754,000	689,000	689,000	689,000	689,000	715,000	721,500	708,500	708,500	741,000
	該戶總價(元)	26,488,020	7,580,950	7,629,635	19,732,180	11,630,320	11,623,430	11,623,430	11,623,430	22,207,900	22,424,220	10,932,155	10,429,120	17,198,610
樓層	單元編號	B1	B2	B3	B4	B5	B6	B7	B8	B9	B10	B11	B12	B13
B-12樓	受配人	高 卿	鄭 珠	周 興	許	臺北市府	鍾 屯	臺北市府 財政局	(公同共有) 張 安等二 人	臺北市府	臺北市府	莊 珠	林 嬌	臺北市府
		B1-12F	B2-12F	B3-12F	B4-12F	B5-12F	B6-12F	B7-12F	B8-12F	B9-12F	B10-12F	B11-12F	B12-12F	B13-12F
	產權面積(坪)	35.13	10.90	10.97	26.17	16.88	16.87	16.87	16.87	31.06	31.08	15.43	14.72	23.21
	每坪單價(元)	760,500	702,000	702,000	760,500	695,500	695,500	695,500	695,500	721,500	728,000	715,000	715,000	754,000
	該戶總價(元)	26,716,365	7,651,800	7,700,940	19,902,285	11,740,040	11,733,085	11,733,085	11,733,085	22,409,790	22,626,240	11,032,450	10,524,800	17,500,340
樓層	單元編號	B1	B2	B3	B4	B5	B6	B7	B8	B9	B10	B11	B12	B13
B-13樓	受配人	中華民國(管理機關:臺北市府工務局新建工程處)									臺北市府	莊 仁	臺北市府	呂 勇
		B1-13F	B2-13F	B3-13F	B4-13F	B5-13F	B6-13F	B7-13F	B8-13F	B9-13F	B10-13F	B11-13F	B12-13F	B13-13F
	產權面積(坪)	35.13	10.90	10.97	26.17	16.88	16.87	16.87	16.87	31.06	31.08	15.43	14.72	23.21
	每坪單價(元)	767,000	708,500	708,500	767,000	702,000	702,000	702,000	702,000	728,000	734,500	721,500	721,500	760,500
	該戶總價(元)	26,944,710	7,722,650	7,772,245	20,072,390	11,849,760	11,842,740	11,842,740	11,842,740	22,611,680	22,828,260	11,132,745	10,620,480	17,651,205



樓層	單元編號	B1	B2	B3	B4	B5	B6	B7	B8	B9	B10	B11	B12	B13
B-9 樓	受配人	林 蓮	臺北市/臺北市政 府財政局	許 玲	臺北市/臺北市 都市更新處	臺北市/臺北市 政府財政局	許 維	臺北市/臺北市政 府財政局	蘇 婷	臺北市/臺北市政 府財政局	林 良	臺北市/臺北市都市 更新處	蔡 鈺	李 蓮
	戶別	B1-9F	B2-9F	B3-9F	B4-9F	B5-9F	B6-9F	B7-9F	B8-9F	B9-9F	B10-9F	B11-9F	B12-9F	B13-9F
	產權面積(坪)	35.34	10.96	11.07	26.32	16.98	16.98	16.98	16.98	31.25	31.38	15.42	14.8	23.3
	每坪單價(元)	734,500	682,500	682,500	734,500	676,000	676,000	676,000	676,000	702,000	708,500	695,500	695,500	728,000
	該戶總價(元)	25,957,230	7,480,200	7,555,275	19,332,040	11,478,480	11,478,480	11,478,480	11,478,480	21,937,500	22,232,730	10,724,610	10,293,400	16,962,400
樓層	單元編號	B1	B2	B3	B4	B5	B6	B7	B8	B9	B10	B11	B12	B13
B-10 樓	受配人	羅 美	臺北市/臺北市政 府財政局	臺北市/臺北市 政府財政局	臺北市/臺北市 政府財政局	臺北市/臺北市 政府財政局	臺北市/臺北市政 府財政局	臺北市/臺北市政 府財政局	沈 暉	臺北市/臺北市政 府財政局	臺北市/臺北市政 府財政局	林 卿	吳 瑋	張 麗
	戶別	B1-10F	B2-10F	B3-10F	B4-10F	B5-10F	B6-10F	B7-10F	B8-10F	B9-10F	B10-10F	B11-10F	B12-10F	B13-10F
	產權面積(坪)	35.34	10.96	11.07	26.32	16.98	16.98	16.98	16.98	31.25	31.38	15.42	14.8	23.3
	每坪單價(元)	741,000	689,000	689,000	741,000	682,500	682,500	682,500	682,500	708,500	715,000	702,000	702,000	734,500
	該戶總價(元)	26,186,940	7,551,440	7,627,230	19,503,120	11,588,850	11,588,850	11,588,850	11,588,850	22,140,625	22,436,700	10,824,840	10,389,600	17,113,850
樓層	單元編號	B1	B2	B3	B4	B5	B6	B7	B8	B9	B10	B11	B12	B13
B-11 樓	受配人	臺北市/臺北市 都市更新處	臺北市/臺北市政 府財政局	臺北市/臺北市 政府財政局	臺北市/臺北市 政府財政局	臺北市/臺北市 政府財政局	臺北市/臺北市政 府財政局	臺北市/臺北市政 府財政局	臺北市/臺北市政 府財政局	臺北市/臺北市政 府財政局	臺北市/臺北市政 府財政局	董 美	臺北市/臺北市政 府財政局	臺北市/臺北市政 府財政局
	戶別	B1-11F	B2-11F	B3-11F	B4-11F	B5-11F	B6-11F	B7-11F	B8-11F	B9-11F	B10-11F	B11-11F	B12-11F	B13-11F
	產權面積(坪)	35.34	10.96	11.07	26.32	16.98	16.98	16.98	16.98	31.25	31.38	15.42	14.8	23.3
	每坪單價(元)	754,000	695,500	695,500	754,000	689,000	689,000	689,000	689,000	715,000	721,500	708,500	708,500	741,000
	該戶總價(元)	26,646,360	7,622,680	7,699,185	19,845,280	11,699,220	11,699,220	11,699,220	11,699,220	22,343,750	22,640,670	10,925,070	10,485,800	17,265,300
樓層	單元編號	B1	B2	B3	B4	B5	B6	B7	B8	B9	B10	B11	B12	B13
B-12 樓	受配人	高 卿	鄭 珠	周 興	許	臺北市/臺北市 都市更新處	鍾 屯	臺北市/臺北市政 府財政局	張 安等二 人	臺北市/臺北市都 市更新處	臺北市/臺北市都 市更新處	莊 珠	林 嬌	呂 勇
	戶別	B1-12F	B2-12F	B3-12F	B4-12F	B5-12F	B6-12F	B7-12F	B8-12F	B9-12F	B10-12F	B11-12F	B12-12F	B13-12F
	產權面積(坪)	35.34	10.96	11.07	26.32	16.98	16.98	16.98	16.98	31.25	31.38	15.42	14.8	23.3
	每坪單價(元)	760,500	702,000	702,000	760,500	695,500	695,500	695,500	695,500	721,500	728,000	715,000	715,000	754,000
	該戶總價(元)	26,876,070	7,693,920	7,771,140	20,016,360	11,809,590	11,809,590	11,809,590	11,809,590	22,546,875	22,844,640	11,025,300	10,582,000	17,568,200
樓層	單元編號	B1	B2	B3	B4	B5	B6	B7	B8	B9	B10	B11	B12	B13
B-13 樓	受配人	中華民國/臺北市政府都市發展局									臺北市/臺北市都 市更新處	莊 仁	臺北市/臺北市都市 更新處	臺北市/臺北市都市 更新處
	戶別	B1-13F	B2-13F	B3-13F	B4-13F	B5-13F	B6-13F	B7-13F	B8-13F	B9-13F	B10-13F	B11-13F	B12-13F	B13-13F
	產權面積(坪)	35.34	10.96	11.07	26.32	16.98	16.98	16.98	16.98	31.28	31.39	15.42	14.8	23.3
	每坪單價(元)	767,000	708,500	708,500	767,000	702,000	702,000	702,000	702,000	728,000	734,500	721,500	721,500	760,500
	該戶總價(元)	27,105,780	7,765,160	7,843,095	20,187,440	11,919,960	11,919,960	11,919,960	11,919,960	22,771,840	23,055,955	11,125,530	10,678,200	17,719,650



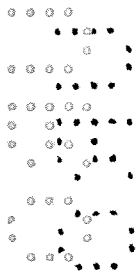
表 13-3 更新後停車位分配單元及位置對照表

樓層	單元編號	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
地下一樓	受配人	臺北市政府	臺北市政府	臺北市政府	白、美	臺北市政府	何、忠	臺北市政府	許、	臺北市政府	臺北市政府	臺北市政府	臺北市政府	臺北市政府	臺北市政府	臺北市政府	臺北市政府
	車位價值	2,600,000	2,600,000	2,600,000	2,600,000	2,600,000	2,600,000	2,600,000	2,600,000	2,600,000	2,600,000	2,600,000	2,600,000	2,600,000	2,600,000	2,600,000	2,600,000
	車位型式	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)
樓層	單元編號	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	
地下一樓	受配人	臺北市政府	臺北市政府	吳、惠	林、	臺北市政府	馬、榮	陳、淇	臺北市政府	林、彬	臺北市政府	臺北市政府	臺北市政府	鄭、明	曾、雯	黃、治	
	車位價值	2,600,000	2,600,000	2,600,000	2,600,000	2,600,000	2,600,000	2,600,000	2,600,000	2,600,000	2,600,000	2,600,000	2,600,000	2,600,000	2,600,000	2,600,000	
	車位型式	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	
樓層	單元編號	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48
地下二樓	受配人	楊、雁	臺北市政府	鄭、珠	邱、雯	臺北市政府	林、蓮	陳、發	臺北市政府	賴、文	吳、忠二人	蘇、春	(共同共有) 張、安二人	盧、敏	臺北市政府	黃、玉	邱、藤
	車位價值	2,600,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000
	車位型式	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)
樓層	單元編號	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
地下二樓	受配人	臺北市政府	臺北市政府	臺北市政府	臺北市政府	臺北市政府	許、瑞	施、山	臺北市政府	臺北市政府	臺北市政府	臺北市政府	臺北市政府	蘇、鳳	張、成	臺北市政府	臺北市政府
	車位價值	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000
	車位型式	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)
樓層	單元編號	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80
地下二樓	受配人	許、秀	林、興	臺北市政府	臺北市政府	臺北市政府	吳、財二人	臺北市政府	謝、欽	林、資四人	吳、耐	臺北市政府 府財政局	臺北市政府 府財政局	蕭、峯	臺北市政府 府財政局	中華民國	臺北市政府 府財政局
	車位價值	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000
	車位型式	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)

表 13-2 更新後停車位分配單元及位置對照表

樓層	單元編號	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
地下一樓	受配人	臺北市/臺北市都市更新處	臺北市/臺北市都市更新處	臺北市/臺北市都市更新處	白 美	臺北市/臺北市都市更新處	臺北市/臺北市都市更新處	陳 偉	臺北市/臺北市都市更新處	羅 美	蕭 峯	臺北市/臺北市都市更新處	臺北市/臺北市都市更新處	臺北市/臺北市都市更新處	臺北市/臺北市都市更新處	臺北市/臺北市都市更新處	臺北市/臺北市都市更新處
	車位價值	2,600,000	2,600,000	2,600,000	2,600,000	2,600,000	2,600,000	2,600,000	2,600,000	2,600,000	2,600,000	2,600,000	2,600,000	2,600,000	2,600,000	2,600,000	2,600,000
	車位型式	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)
樓層	單元編號	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	
地下一樓	受配人	臺北市/臺北市都市更新處	張 麗	吳 惠	林	臺北市/臺北市都市更新處	臺北市/臺北市都市更新處	陳 淇	臺北市/臺北市都市更新處	臺北市/臺北市都市更新處	臺北市/臺北市都市更新處	臺北市/臺北市都市更新處	臺北市/臺北市都市更新處	李 花	曾 雯	黃 治	
	車位價值	2,600,000	2,600,000	2,600,000	2,600,000	2,600,000	2,600,000	2,600,000	2,600,000	2,600,000	2,600,000	2,600,000	2,600,000	2,600,000	2,600,000	2,600,000	
	車位型式	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	
樓層	單元編號	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48
地下二樓	受配人	楊 雁	臺北市/臺北市都市更新處	鄭 珠	邱 雯	臺北市/臺北市都市更新處	林 蓮	陳 發	臺北市/臺北市都市更新處	賴 文	吳 忠二人	臺北市/臺北市都市更新處	張 安、張 女	盧 敏	臺北市/臺北市都市更新處	黃 玉	邱 藤
	車位價值	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000
	車位型式	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)
樓層	單元編號	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
地下二樓	受配人	臺北市/臺北市都市更新處	傅 傑	臺北市/臺北市都市更新處	臺北市/臺北市都市更新處	臺北市/臺北市都市更新處	許 瑞	施 山	楊 娥	臺北市/臺北市都市更新處	臺北市/臺北市都市更新處	臺北市/臺北市都市更新處	臺北市/臺北市都市更新處	蘇 鳳	臺北市/臺北市都市更新處	臺北市/臺北市都市更新處	臺北市/臺北市都市更新處
	車位價值	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000
	車位型式	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)
樓層	單元編號	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80
地下二樓	受配人	許 秀	林 興	臺北市/臺北市都市更新處	臺北市/臺北市都市更新處	臺北市/臺北市都市更新處	吳 財二人	臺北市/臺北市都市更新處	謝 欽	林 資四人	吳 耐	臺北市/臺北市市政府財政局	臺北市/臺北市市政府財政局	臺北市/臺北市都市更新處	臺北市/臺北市市政府財政局	中華民國/臺北市市政府都市發展局	臺北市/臺北市都市更新處
	車位價值	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000
	車位型式	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)	車道平面式(大)

樓層	單元編號	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91					
地下二樓	受配人	臺北市 府	中 華 民 國	臺北市政 府財政局	莊 仁	高 卿	林 鳳	蘇 柱	臺北市政 府	吳 豪	臺北市政 府	戴 旻					
	車位價值	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000					
	車位型式	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)
樓層	單元編號	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109
地下三樓	受配人	臺北市政 府	臺北市政 府	臺北市政 府	臺北市政 府	臺北市政 府	臺北市政 府	臺北市政 府	臺北市政 府	臺北市政 府	臺北市政 府	臺北市政 府	臺北市政 府	臺北市政 府	臺北市政 府	臺北市政 府	臺北市政 府
	車位價值	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000
	車位型式	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)
樓層	單元編號	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125
地下三樓	受配人	臺北市政 府	臺北市政 府	臺北市政 府	臺北市政 府	臺北市政 府	臺北市政 府	李 花	臺北市政 府	臺北市政 府	臺北市政 府	臺北市政 府	臺北市政 府	莊 洲	臺北市政 府	臺北市政 府	臺北市政 府
	車位價值	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000
	車位型式	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)
樓層	單元編號	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141
地下三樓	受配人	臺北市政 府	臺北市政 府	臺北市政 府	臺北市政 府	臺北市政 府	黃 閔	臺北市政 府	臺北市政 府	臺北市政 府	臺北市政 府	臺北市政 府	許 嘉	臺北市政 府	臺北市政 府	臺北市政 府	臺北市政 府
	車位價值	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000
	車位型式	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)
樓層	單元編號	142	143	144	145	146	147	150	151	152	153						
地下三樓	受配人	臺北市政 府	臺北市政 府	臺北市政 府	臺北市政 府	臺北市政 府	林 春	臺北市政 府	臺北市政 府	臺北市政 府	臺北市政 府						
	車位價值	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000						
	車位型式	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)						



樓層	單元編號	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91					
地下二樓	受配人	吳 佐	中華民國/臺北市 市政府都市發展局	臺北市/臺北市政府 財政局	莊 仁	高 卿	林 鳳	臺北市/臺北 市都市更新處	臺北市/臺北 市都市更新處	臺北市/臺北 市都市更新處	臺北市/臺北 市都市更新處	戴 旻					
	車位價值	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000					
	車位型式	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)
樓層	單元編號	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109
地下三樓	受配人	臺北市/臺北 市都市更新處	臺北市/臺北 市都市更新處	臺北市/臺北 市都市更新處	臺北市/臺北 市都市更新處	臺北市/臺北 市都市更新處	臺北市/臺北 市都市更新處	臺北市/臺北 市都市更新處	臺北市/臺北 市都市更新處	臺北市/臺北 市都市更新處	許 瑞	臺北市/臺北 市都市更新處	臺北市/臺北 市都市更新處	臺北市/臺北 市都市更新處	臺北市/臺北 市都市更新處	臺北市/臺北 市都市更新處	臺北市/臺北 市都市更新處
	車位價值	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000
	車位型式	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)
樓層	單元編號	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125
地下三樓	受配人	臺北市/臺北 市都市更新處	臺北市/臺北 市都市更新處	臺北市/臺北 市都市更新處	臺北市/臺北 市都市更新處	臺北市/臺北 市都市更新處	臺北市/臺北 市都市更新處	臺北市/臺北 市都市更新處	臺北市/臺北 市都市更新處	臺北市/臺北 市都市更新處	臺北市/臺北 市都市更新處	臺北市/臺北 市都市更新處	臺北市/臺北 市都市更新處	臺北市/臺北 市都市更新處	臺北市/臺北 市都市更新處	臺北市/臺北 市都市更新處	臺北市/臺北 市都市更新處
	車位價值	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000
	車位型式	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)
樓層	單元編號	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141
地下三樓	受配人	臺北市/臺北 市都市更新處	臺北市/臺北 市都市更新處	臺北市/臺北 市都市更新處	臺北市/臺北 市都市更新處	臺北市/臺北 市都市更新處	黃 閔	臺北市/臺北 市都市更新處	臺北市/臺北 市都市更新處	臺北市/臺北 市都市更新處	臺北市/臺北 市都市更新處	臺北市/臺北 市都市更新處	許 嘉	臺北市/臺北 市都市更新處	臺北市/臺北 市都市更新處	臺北市/臺北 市都市更新處	臺北市/臺北 市都市更新處
	車位價值	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000
	車位型式	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)
樓層	單元編號	142	143	144	145	146	147	150	151	152	153						
地下三樓	受配人	臺北市/臺北 市都市更新處	臺北市/臺北 市都市更新處	臺北市/臺北 市都市更新處	臺北市/臺北 市都市更新處	臺北市/臺北 市都市更新處	林 春	臺北市/臺北 市都市更新處	臺北市/臺北 市都市更新處	臺北市/臺北 市都市更新處	臺北市/臺北 市都市更新處						
	車位價值	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000	2,400,000						
	車位型式	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)	車道平面 式(大)						



壹拾肆、申請分配及公開抽籤作業方式

一、申請分配位置通知

實施者於 106 年 7 月 21 日以府都字第 10630838200 號函通知土地所有權人及權利變換關係人選配申請分配期間自 106 年 7 月 24 日起至 8 月 22 日止。

二、選配原則

(一) 選屋以更新前之戶為單位，更新前一戶得選更新後一戶；所有權人可合併權值選配。

說明：

本案權利變換原則為更新前權狀一坪換更新後室內一坪(權值)，所有權人無須負擔公設；權值選配單元以戶為單位，並限定所有權人以更新前一戶權質值選擇更新後完整一戶權值；惟房型設計有其限制性，部分所有權人只能選擇坪數較小之房型，並受領差額找補。為使整宅更新後坪數適宜居住，鼓勵更新前有兩戶以上更新前單元之所有權人，得合併選配更新後坪數較大之房型，以減少上述更新後較更新前實際居住面積更小之情形發生。

(二) 更新前大龍街 91 巷 2 號至 20 號得優先選擇更新後面大龍街 91 巷一樓店鋪；其餘一樓店鋪得由更新前 89 巷一樓所有權戶優先選擇；更新前 89 巷、91 巷一樓所有權戶未選擇更新後一樓店鋪者，得選更新後二樓至十三樓住宅單元。

說明：

基於原位置原次分配之選配原則，為優先保障更新前作為店鋪使用之 91 巷 2 號至 20 號所有權人，得由其自由選擇更新後臨 91 巷店面；其餘店面則由 89 巷一樓所有權人自由選擇；考量受限於相關法令規範限制，更新後得規劃為店面之戶數少於更新前，前一樓得作店面使用且價值較高，鼓勵未選擇一樓店面之所有權人往二樓以上單元選擇，開放更新後二樓至十三樓供其自由選擇。

(三) 更新前二樓所有權戶得優先選擇更新後二樓、九樓、十三樓住宅單元；更

新前三樓所有權戶得優先選擇更新後三樓、八樓、十二樓住宅單元；更新前四樓所有權戶得優先選擇更新後四樓、七樓、十一樓住宅單元；更新前五樓所有權戶得優先選擇更新後五樓、六樓、十樓住宅單元。

說明：

二、三、四、五樓老舊建物更新前估價價值由高而低依序是，二樓高於三樓，三樓高於四樓，四五樓價值相等；故為能充分反映更新前權值落差、有效降低找補、尊重原所有權人居住習慣等因素，建議設置樓層選配原則如上。

(四) 建議選配申請人優先選擇原位次之棟別，若選配申請人選配與更新前不同區位棟別之戶別時，且與原土地位次相同棟別之選配申請人申請同一更新後單元，原土地位次相同棟別之選配申請人優先獲配。

說明：

基於原位次原分配，請選配申請人應優先選擇與其更新前持有土地相對位次相對應之更新後住宅單元；若有重複選配之戶別時，原位次之申請人有優先之權利。

(五) 選配之總價值(車位另計)與應分配價值之價差找補金額若超過應分配價值總額 10%，超選者須取得實施者同意，至多不可超過更新後價值。

說明：

本案資金來源為臺北市政府出資興建，為確保資金確實回收，超選價值超過應分貝配價值總額 10% 者，須提出財力證明並取得實施者同意(含配合辦理金融徵信、簽立切結書)；本案採取權利變換折價抵付共同負擔，惟考量本案為整宅更新案，顧及所有權人更新後實際居住面積需求，開放所有權人得出資購回抵付共同負擔部分之更新後房地，加選上限為更新後應分配價值 53% 負擔之共同負擔金額。

(六) 加選地下室汽車停車位須取得實施者同意，以更新後之戶為單位登記選購，每戶以登記一個車位為限。

說明：

本案僅設有 159 個坡道平面車位，顧及全體所有權人購買停車權利，每戶選購車為以一個為限；超選者須先提出財力證明並取得實施者同意(含配合辦理金融徵信、簽立切結書)。

壹拾伍、申請分配及公開抽籤作業方式

一、申請分配位置通知

實施者於 106 年 7 月 21 日以府都字第 10630838200 號函通知土地所有權人及權利變換關係人選配申請分配期間自 106 年 7 月 24 日起至 8 月 22 日止。

二、選配原則

- (一) 選屋以更新前之戶為單位，更新前一戶得選更新後一戶；所有權人可合併權值選配。

說明：

本案權利變換原則為更新前權狀一坪換更新後室內一坪(權值)，所有權人無須負擔公設；權值選配單元以戶為單位，並限定所有權人以更新前一戶權值選擇更新後完整一戶權值；惟房型設計有其限制性，部分所有權人只能選擇坪數較小之房型，並受領差額找補。為使整宅更新後坪數適宜居住，鼓勵更新前有兩戶以上更新前單元之所有權人，得合併選配更新後坪數較大之房型，以減少上述更新後較更新前實際居住面積更小之情形發生。

- (二) 選配之總價值(車位另計)與應分配價值之價差找補金額若超過應分配價值總額 10%，超選者須取得實施者同意，至多不可超過更新後價值。

說明：

本案資金來源為臺北市政府出資興建，為確保資金確實回收，超選價值超過應分貝配價值總額 10% 者，須提出財力證明並取得實施者同意(含配合辦理金融徵信、簽立切結書)；本案採取權利變換折價抵付共同負擔，惟考量本案為整宅更新案，顧及所有權人更新後實際居住面積需求，開放所有權人得出資購回抵付共同負擔部分之更新後房地，加選上限為更新後應分配價值 53% 負擔之共同負擔金額。

- (三) 更新前二大龍街 91 巷 2 號至 20 號得優先選擇更新後面大龍街 91 巷一樓店鋪；其餘一樓店鋪得由更新前 89 巷一樓所有權戶優先選擇；更新前 89 巷、91 巷一樓所有權戶未選擇更新後一樓店鋪者，得選更新後二樓至十三

樓住宅單元。

說明：

基於原位置原次分配之選配原則，為優先保障更新前作為店鋪使用之 91 巷 2 號至 20 號所有權人，得由其自由選擇更新後臨 91 巷店面；其餘店面則由 89 巷一樓所有權人自由選擇；考量受限於相關法令規範限制，更新後得規劃為店面之戶數少於更新前，前一樓得作店面使用且價值較高，鼓勵未選擇一樓店面之所有權人往二樓以上單元選擇，開放更新後二樓至十三樓供其自由選擇。

- (四) 建議選配申請人優先選擇原位次之棟別，若選配申請人選配與更新前不同區位棟別之戶別時，且與原土地位次相同棟別之選配申請人申請同一更新後單元，原土地位次相同棟別之選配申請人優先獲配。

說明：

基於原位次原分配，請選配申請人應優先選擇與其更新前持有土地相對位次相對應之更新後住宅單元；若有重複選配之戶別時，原位次之申請人有優先之權利。

- (五) 更新前二樓所有權戶得優先選擇更新後二樓、九樓、十三樓住宅單元；更新前三樓所有權戶得優先選擇更新後三樓、八樓、十二樓住宅單元；更新前四樓所有權戶得優先選擇更新後四樓、七樓、十一樓住宅單元；更新前五樓所有權戶得優先選擇更新後五樓、六樓、十樓住宅單元。

說明：

二、三、四、五樓老舊建物更新前估價價值由高而低依序是，二樓高於三樓，三樓高於四樓，四五樓價值相等；故為能充分反映更新前權值落差、有效降低找補、尊重原所有權人居住習慣等因素，建議設置樓層選配原則如上。

- (六) 加選地下室汽車停車位須取得實施者同意，以更新後之戶為單位登記選購，每戶以登記一個車位為限。

說明：

本案僅設有 148 個可供選配坡道平面車位(其餘 4 席無障礙停車位、1 席裝卸車位屬社區公共設施)，顧及全體所有權人購買停車權利，每戶選購車為以一個為限；超選者須先提出財力證明並取得實施者同意(含配合辦理金融徵信、簽立切結書)。

(七) 二人以上選配同一住宅單元或車位時以抽籤決定。

說明:

參照權利變換實施辦法第十一條，同一位置有二人以上申請分配時，應以公開抽籤方式辦理。

(八) 選配期間為自辦公聽會翌日起三十日，若有未於規定期限內提出申請者、或同一位置有二人以上申請分配時，將於 106 年 8 月 26 日上午 10 時，於臺北市大同區公所-六樓大禮堂(臺北市大同區昌吉街 57 號)辦理公開抽籤。

說明:

為求本案順利推行，參照權利變換實施辦法第十一條，選配期間為自辦公聽會(106 年 07 月 23 日)翌日起算三十日，所有權人應於期限內填妥「更新後分配位置申請書」，申請分配更新後單原位置；未於期限內完成選配程序者，實施者得以公開抽籤方式為之選配。

三、公開抽籤日作業紀錄及抽籤結果

(一) 抽籤事由

第一階段，已於 106 年 7 月 24 日至 106 年 8 月 22 日期間，申請分配停車位，但同一停車位有二人以上申請分配者：地下一層車位編號 01：白美、陳英、呂勇。地下二層車位編號 32：賴文、林興、盧敏、蘇從、吳融、吳忠。地下二層車位編號 58：吳財、「林發、林蓉(分別共有)」。地下二樓車位編號 62：吳耐、黃玉。地下二樓車位編號 73：吳女、吳財、吳雄、莊仁、許瑞、羅美、林彬。地下二樓車位編號 84：許瑞、王才。共 6 個車位。

第二階段，已於 106 年 7 月 24 日至 106 年 8 月 22 日期間，依本案選配原則申請分配一樓以上之分配單元，但同一分配單元有二人以上申請分配者：1F-R101：許瑞、羅美、林香。1F-R128：蕭峯、「林山、林源、林媛、林馨、林

蘋、林彥(公司共有)」。7F-A8：李鳳、「陳枝、陳夢(分別共有)」。8F-B11：蘇婷、林江。8F-B13：吳真、石鈺。9F-A7：戴國、盧敏。10F-A8：許、張龍。12F-B11：莊珠、楊榮。共 8 戶

第三階段，本階段適用於 106 年 7 月 24 日至 106 年 8 月 22 日期間：(1)有提出申請分配，但未符本案選配原則，且同一單元有二人以上申請分配且完成報到者。(2)未申請分配且完成報到者：1F-R106：吳獅、鄭明。5F-A1：方珠、羅美。6F-B13：黃治、徐金。共 3 戶。

第四階段，1.本階段適用：(1)於 106 年 7 月 24 日至 106 年 8 月 22 日期間，A.有提出申請分配，但未符本案選配原則，且同一單元有二人以上申請分配且未完成報到者。B.未申請分配且未完成報到者。(2)已完成報到者，在第二階段或第三階段抽籤程序中，以任何形式表明放棄再申請分配及再抽籤者。(3)第二階段或第三階段經由代抽律師執行代為抽籤，未抽到者。吳、陳蕙、「林居、林陞、林証、林珠、林雙、林德(公司共有)」、黃勝、陳鎧、陳罔、陽。共 7 戶。

(二) 抽籤過程方式

1. 待抽籤之土地所有權人及權利變換關係人之順序抽籤。
2. 主席徵詢是否親自出席抽籤或委託代理人出席抽籤。
3. 依車號順序，抽出中籤之會員號次，並於公開抽籤紀錄上做成紀錄。
4. 依抽籤順序進行未中籤之個別土地所有權人及權利變換關係人之停車位抽籤，並於公開抽籤紀錄表上做成紀錄。

見證人：朱瑋華 律師(朱瑋華律師事務所)

本頁空白
以利對照



表 14-1 公開抽籤日作業紀錄處理情形彙整表 第一階段 車位編號 01

序號	抽籤原因	權利人	抽籤結果	通知情形
1	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請書	白 美	中籤	□雙掛號，已收件未回覆 □雙掛號，無法送達 ■其他：雙掛號寄出，已收到回執
2	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請書	陳 英	未中籤	□雙掛號，已收件未回覆 □雙掛號，無法送達 ■其他：雙掛號寄出，已收到回執
3	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請書	呂 勇	未中籤	□雙掛號，已收件未回覆 □雙掛號，無法送達 ■其他：雙掛號寄出，已收到回執

表 14-2 公開抽籤日作業紀錄處理情形彙整表 第一階段 車位編號 32

序號	抽籤原因	權利人	抽籤結果	通知情形
1	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請書	吳 忠	中籤	□雙掛號，已收件未回覆 □雙掛號，無法送達 ■其他：雙掛號寄出，已收到回執
2	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請書	賴 文	未中籤	□雙掛號，已收件未回覆 □雙掛號，無法送達 ■其他：雙掛號寄出，已收到回執
3	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請書	林 興	未中籤	□雙掛號，已收件未回覆 □雙掛號，無法送達 ■其他：雙掛號寄出，已收到回執
4	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請書	盧 敏	未中籤	□雙掛號，已收件未回覆 □雙掛號，無法送達 ■其他：雙掛號寄出，已收到回執
5	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請書	蘇 從	未中籤	□雙掛號，已收件未回覆 □雙掛號，無法送達 ■其他：雙掛號寄出，已收到回執

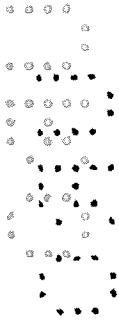


表 14-3 公開抽籤日作業紀錄處理情形彙整表 第一階段 車位編號 58

序號	抽籤原因	權利人	抽籤結果	通知情形
1	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請書	吳 財	中籤	□雙掛號，已收件未回覆 □雙掛號，無法送達 ■其他：雙掛號寄出，已收到回執
2	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請書	林 發、林 蓉	未中籤	□雙掛號，已收件未回覆 □雙掛號，無法送達 ■其他：雙掛號寄出，已收到回執

表 14-4 公開抽籤日作業紀錄處理情形彙整表 第一階段 車位編號 62

序號	抽籤原因	權利人	抽籤結果	通知情形
1	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請書	吳 耐	中籤	□雙掛號，已收件未回覆 □雙掛號，無法送達 ■其他：雙掛號寄出，已收到回執
2	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請書	黃 玉	未中籤	□雙掛號，已收件未回覆 □雙掛號，無法送達 ■其他：雙掛號寄出，已收到回執

表 14-5 公開抽籤日作業紀錄處理情形彙整表 第一階段 車位編號 73

序號	抽籤原因	權利人	抽籤結果	通知情形
1	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請書	莊 仁	中籤	□雙掛號，已收件未回覆 □雙掛號，無法送達 ■其他：雙掛號寄出，已收到回執
2	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請書	吳 女	未中籤	□雙掛號，已收件未回覆 □雙掛號，無法送達 ■其他：雙掛號寄出，已收到回執
3	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請書	吳 財	未中籤	□雙掛號，已收件未回覆 □雙掛號，無法送達 ■其他：雙掛號寄出，已收到回執
4	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請書	吳 雄	未中籤	□雙掛號，已收件未回覆 □雙掛號，無法送達 ■其他：雙掛號寄出，已收到回執
5	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請書	許 瑞	未中籤	□雙掛號，已收件未回覆 □雙掛號，無法送達 ■其他：雙掛號寄出，已收到回執
6	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請書	羅 美	未中籤	□雙掛號，已收件未回覆 □雙掛號，無法送達 ■其他：雙掛號寄出，已收到回執
7	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請書	林 彬	未中籤	□雙掛號，已收件未回覆 □雙掛號，無法送達 ■其他：雙掛號寄出，已收到回執

表 14-6 公開抽籤日作業紀錄處理情形彙整表 第一階段 車位編號 84

序號	抽籤原因	權利人	抽籤結果	通知情形
1	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請書	許 瑞	中籤	□雙掛號，已收件未回覆 □雙掛號，無法送達 ■其他：雙掛號寄出，已收到回執
2	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請書	王 才	未中籤	□雙掛號，已收件未回覆 □雙掛號，無法送達 ■其他：雙掛號寄出，已收到回執

表 14-7 第一階段抽籤未中籤者作業紀錄處理情形

序號	權利人	重新選配方式	選配單元	選配結果
1	林 彬	權利人自行選擇尚未申請分配之單元	車位編號 16	未與他人選配結果重複，確認所選汽車停車位
2	王 才	權利人自行選擇尚未申請分配之單元	車位編號 83	未與他人選配結果重複，確認所選汽車停車位
3	賴 文	權利人自行選擇尚未申請分配之單元	車位編號 31	未與他人選配結果重複，確認所選汽車停車位
4	林 興	權利人自行選擇尚未申請分配之單元	車位編號 54	未與他人選配結果重複，確認所選汽車停車位
5	盧 敏	權利人自行選擇尚未申請分配之單元	車位編號 35	未與他人選配結果重複，確認所選汽車停車位
6	陳 英	權利人自行選擇尚未申請分配之單元	車位編號 68	未與他人選配結果重複，確認所選汽車停車位
7	林 發、林 蓉 (公 同 共 有)	權利人自行選擇尚未申請分配之單元	車位編號 76	未與他人選配結果重複，確認所選汽車停車位
8	黃 玉	權利人自行選擇尚未申請分配之單元	車位編號 37	未與他人選配結果重複，確認所選汽車停車位
9	羅 美	權利人自行選擇尚未申請分配之單元	車位編號 67	未與他人選配結果重複，確認所選汽車停車位
10	呂 勇	由代抽律師代抽	車位編號 17	由代抽律師代抽
11	吳 財	中途離席，視同放棄	無	中途離席，視同放棄
12	吳 雄	中途離席，視同放棄	無	中途離席，視同放棄
13	吳 女	中途離席，視同放棄	無	中途離席，視同放棄

表 14-8 公開抽籤日作業紀錄處理情形彙整表 第二階段 分配單元 R101

序號	抽籤原因	權利人	抽籤結果	通知情形
1	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請書	許 瑞	中籤	□雙掛號，已收件未回覆 □雙掛號，無法送達 ■其他：雙掛號寄出，已收到回執
2	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請書	羅 美	未中籤	□雙掛號，已收件未回覆 □雙掛號，無法送達 ■其他：雙掛號寄出，已收到回執
3	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請書	林 香	未中籤	□雙掛號，已收件未回覆 □雙掛號，無法送達 ■其他：雙掛號寄出，已收到回執

表 14-9 公開抽籤日作業紀錄處理情形彙整表 第二階段 分配單元 R128

序號	抽籤原因	權利人	抽籤結果	通知情形
1	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請書	林 山、林 源、林 媛、林 馨、林 蘋、林 彥 (公司共有)	中籤	□雙掛號，已收件未回覆 □雙掛號，無法送達 ■其他：雙掛號寄出，已收到回執
2	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請書	蕭 峯	未中籤	□雙掛號，已收件未回覆 □雙掛號，無法送達 ■其他：雙掛號寄出，已收到回執

表 14-10 公開抽籤日作業紀錄處理情形彙整表 第二階段 分配單元 7F-A8

序號	抽籤原因	權利人	抽籤結果	通知情形
1	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請書	陳 枝、陳 夢(分別共有)	中籤	□雙掛號，已收件未回覆 □雙掛號，無法送達 ■其他：雙掛號寄出，已收到回執
2	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請書	李 鳳	未中籤	□雙掛號，已收件未回覆 □雙掛號，無法送達 ■其他：雙掛號寄出，已收到回執



表 14-11 公開抽籤日作業紀錄處理情形彙整表 第二階段 分配單元 8F-B11

序號	抽籤原因	權利人	抽籤結果	通知情形
1	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請書	林 江	中籤	□雙掛號，已收件未回覆 □雙掛號，無法送達 ■其他：雙掛號寄出，已收到回執
2	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請書	蘇 婷	抽籤前出讓	□雙掛號，已收件未回覆 □雙掛號，無法送達 ■其他：雙掛號寄出，已收到回執

表 14-12 公開抽籤日作業紀錄處理情形彙整表 第二階段 分配單元 8F-B13

序號	抽籤原因	權利人	抽籤結果	通知情形
1	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請書	吳 真	中籤	□雙掛號，已收件未回覆 □雙掛號，無法送達 ■其他：雙掛號寄出，已收到回執
2	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請書	石 鈐	未中籤	□雙掛號，已收件未回覆 □雙掛號，無法送達 ■其他：雙掛號寄出，已收到回執

表 14-13 公開抽籤日作業紀錄處理情形彙整表 第二階段 分配單元 9F-A7

序號	抽籤原因	權利人	抽籤結果	通知情形
1	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請書	盧 敏	中籤	□雙掛號，已收件未回覆 □雙掛號，無法送達 ■其他：雙掛號寄出，已收到回執
2	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請書	戴 國	未中籤	□雙掛號，已收件未回覆 □雙掛號，無法送達 ■其他：雙掛號寄出，已收到回執

表 14-14 公開抽籤日作業紀錄處理情形彙整表 第二階段 分配單元 10F-A8

序號	抽籤原因	權利人	抽籤結果	通知情形
1	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請書	張 龍	中籤	□雙掛號，已收件未回覆 □雙掛號，無法送達 ■其他：雙掛號寄出，已收到回執
2	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請書	許	未中籤	□雙掛號，已收件未回覆 □雙掛號，無法送達 ■其他：雙掛號寄出，已收到回執

表 14-15 公開抽籤日作業紀錄處理情形彙整表 第二階段 分配單元 12F-B11

序號	抽籤原因	權利人	抽籤結果	通知情形
1	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請書	莊 珠	中籤	□雙掛號，已收件未回覆 □雙掛號，無法送達 ■其他：雙掛號寄出，已收到回執
2	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請書	楊 榮	未中籤	□雙掛號，已收件未回覆 □雙掛號，無法送達 ■其他：雙掛號寄出，已收到回執

表 14-16 第二階段抽籤未中籤者作業紀錄處理情形

序號	權利人	重新選配方式	選配單元	選配結果
1	蘇 婷	權利人自行選擇尚未申請分配之單元	9F-B8	未與他人選配結果重複，確認所選住宅單元
2	楊 榮	權利人自行選擇尚未申請分配之單元	12F-A10	未與他人選配結果重複，確認所選住宅單元
3	李 鳳	權利人自行選擇尚未申請分配之單元	8F-A9	未與他人選配結果重複，確認所選住宅單元
4	蕭 峯	權利人自行選擇尚未申請分配之單元	R121	未與他人選配結果重複，確認所選住宅單元
5	羅 美	權利人自行選擇尚未申請分配之單元	R114	未與他人選配結果重複，確認所選住宅單元
6	石 鈐	權利人自行選擇尚未申請分配之單元	3F-A14	未與他人選配結果重複，確認所選住宅單元
7	戴 國	權利人自行選擇尚未申請分配之單元	12F-A8	未與他人選配結果重複，確認所選住宅單元
8	許	權利人自行選擇尚未申請分配之單元	12F-B4	未與他人選配結果重複，確認所選住宅單元
9	林 香	未報到，於第四階段由代抽律師代抽		

表 14-17 公開抽籤日作業紀錄處理情形彙整表 第三階段 分配單元 2F-A12

序號	抽籤原因	權利人	抽籤結果	通知情形
1	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請書	徐 金	中籤	□雙掛號，已收件未回覆 □雙掛號，無法送達 ■其他：雙掛號寄出，已收到回執
2	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請書	黃 治	未符選配原則	□雙掛號，已收件未回覆 □雙掛號，無法送達 ■其他：雙掛號寄出，已收到回執

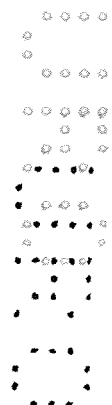


表 14-18 公開抽籤日作業紀錄處理情形彙整表 第三階段 分配單元 R106

序號	抽籤原因	權利人	抽籤結果	通知情形
1	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請書	吳 獅	中籤	□雙掛號，已收件未回覆 □雙掛號，無法送達 ■其他：雙掛號寄出，已收到回執
2	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請書	鄭文明	未中籤	□雙掛號，已收件未回覆 □雙掛號，無法送達 ■其他：雙掛號寄出，已收到回執

表 14-19 公開抽籤日作業紀錄處理情形彙整表 第三階段 分配單元 5F-A1

序號	抽籤原因	權利人	抽籤結果	通知情形
1	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請書	羅 美	中籤	□雙掛號，已收件未回覆 □雙掛號，無法送達 ■其他：雙掛號寄出，已收到回執
2	■同一位置有二人以上申請分配 □未於規定期限內提出申請書	方 珠	未中籤	□雙掛號，已收件未回覆 □雙掛號，無法送達 ■其他：雙掛號寄出，已收到回執

表 14-20 第三階段抽籤未中籤者作業紀錄處理情形

序號	權利人	重新選配方式	選配單元	選配結果
1	鄭文明	權利人自行選擇尚未申請分配之單元	R115	未與他人選配結果重複，確認所選住宅單元
2	方吳美珠	權利人自行選擇尚未申請分配之單元	4F-A1	未與他人選配結果重複，確認所選住宅單元

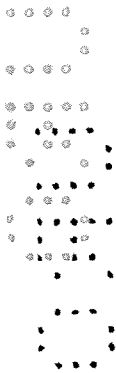
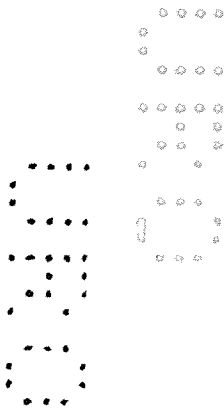


表 14-21 第四階段代為抽籤作業紀錄處理情形

序號	權利人	選配方式	分配單元	選配結果
1	吳○	未於規定期限內提出申請者，以公開抽籤方式辦理	3F-B12	由代抽律師代抽，確認所選住宅單元
2	林○居、林○陞、 林○証、林○珠、 林○雙、林○德 (共同共有)	未於規定期限內提出申請者，以公開抽籤方式辦理	12F-A15	由代抽律師代抽，確認所選住宅單元
3	黃○勝	未於規定期限內提出申請者，以公開抽籤方式辦理	13F-A14	由代抽律師代抽，確認所選住宅單元
4	陳○鎧	未於規定期限內提出申請者，以公開抽籤方式辦理	11F-A11	由代抽律師代抽，確認所選住宅單元
5	陳○岡	未於規定期限內提出申請者，以公開抽籤方式辦理	13F-A15	由代抽律師代抽，確認所選住宅單元
6	陽○	未於規定期限內提出申請者，以公開抽籤方式辦理	5F-A4	由代抽律師代抽，確認所選住宅單元
7	林○香	第二階段由代抽律師執行代為抽籤，未抽到；第四階段以公開抽籤方式辦理	12F-B5	由代抽律師代抽，確認所選住宅單元



壹拾伍、不參與分配名冊

一、未達最小分配面積，不能參與權利變換者

(一) 設計依據及理由

依本案更新後坪數格局考量，現有建築物實際坪數級距為 6.5 坪至 14.97 坪，考量住戶實際使用需求及負擔狀況，更新後 2 樓以上住宅單元格局規劃介於 10.84 坪至 35.97 坪之間；考量區位需求，本案於更新單元內一樓規劃店面，並依實際需求規劃 27 戶；一樓店面坪數級距為 14.32 坪至 20.96 坪。

(二) 最小分配面積

依臺北市都市更新自治條例第十一條規定，最小建築單元面積，扣除公用部分、雨遮、露台及陽台面積後不得小於四十六平方公尺。但本市整宅之都市更新事業，不在此限。依據建築設計內容，最小住宅分配面積為 4 樓 A-14(A)單元，坪數為 10.84 坪，價值為 6,676,898 元。因此，訂定 10.84 坪為最小分配面積。

另店面使用部分為一樓 R101~R128，坪數為 14.32 坪至 20.96 坪，價值為 13,429,922 元~20,150,944 元。

(三) 應分配價值未達最小分配面積

本案住宅部分申請分配單元已採取獨立分配並補差額價金或與他人採合併分配 2 種方式處理，應分配價值未達最小分配面積，且不願意補差額價金或與他人合併分配及未表達意願而採用現金補償者，共計 6 戶。其產權持有屬於公司共有同一建物，未有對應土地持分，應分配價值為 873,828 元(詳表 15-1)。

二、不願參與權利變換分配，而領取現金補償者

本案不願參與權利變換而領取現金補償者名單詳表 15-1，將於未來與其他不能參與權利變換者一同發放補償金。

三、現金補償之計算與發放

(一) 現金補償金額計算

現金補償金額依政大估價報告書所載之所有權人更新前權利價值計算。

(二) 實際發放金額

實際發放金額如表 15-1 所示，其土地增值稅及欠稅相關費用為所有權人自行負擔，未達最小分配單元改領現金者，免繳土地增值稅。

(三) 補償費用發放時間

依權利變換實施辦法規定，於權利變換計畫發布實施之日起 2 個月內，通知受補償人於通知之日起 30 日內領取，逾期不領者，依法提存。

壹拾伍、不參與分配名冊

一、未達最小分配面積，不能參與權利變換者

（一）設計依據及理由

依本案更新後坪數格局考量，現有建築物實際坪數級距為 6.5 坪至 14.97 坪，考量住戶實際使用需求及負擔狀況，更新後 2 樓以上住宅單元格局規劃介於 10.96 坪至 35.34 坪之間；考量區位需求，本案於更新單元內一樓規劃店面，並依實際需求規劃 23 戶；一樓店面坪數級距為 14.34 坪至 43.52 坪。

（二）最小分配面積

依臺北市都市更新自治條例第十一條規定，最小建築單元面積，扣除公用部分、雨遮、露台及陽台面積後不得小於四十六平方公尺。但本市整宅之都市更新事業，不在此限。依據建築設計內容，最小住宅分配面積為 4 樓 A-14(A) 單元，坪數為 10.96 坪，價值為 6,786,432 元。因此，訂定 10.96 坪為最小分配面積。

另店面使用部分為一樓 R101~R128，坪數為 14.34 坪至 43.52 坪，價值為 13,457,824 元~42,294,912 元。

（三）應分配價值未達最小分配面積

本案住宅部分申請分配單元已採取獨立分配並補差額價金或與他人採合併分配 2 種方式處理，應分配價值未達最小分配面積，且不願意補差額價金或與他人合併分配及未表達意願而採用現金補償者，共計 9 人。

二、不願參與權利變換分配，而領取現金補償者

本案不願參與權利變換而領取現金補償者名單詳表 15-1，將於未來與其他不能參與權利變換者一同發放補償金。

三、現金補償之計算與發放

（一）現金補償金額計算

現金補償金額依政大估價報告書所載之所有權人更新前權利價值計算。

（二）實際發放金額

實際發放金額如表 15-1 所示，其土地增值稅及欠稅相關費用為所有權人自行負擔，未達最小分配單元改領現金者，免繳土地增值稅。

（三）補償費用發放時間

依權利變換實施辦法規定，於權利變換計畫發布實施之日起 2 個月內，通知受補償人於通知之日起 30 日內領取，逾期不領者，依法提存。



表 15-1 不參與分配之土地所有權人名冊

序號	姓名	不願	不能	現金補償額 度(元)	備註
1	葉 雲		v	482,363	公司共有同一建物，未有對應土地持分；限制登記：106 年 7 月 3 日大同字第 050300 號，依臺灣士林地方法院 106 年 7 月 3 日士院彩 106 年司執吉字第 39360 號函辦理查封登記，債權人：日盛國際商業銀行股份有限公司，債務人：卓 光，限制範圍：公司共有 1 分之 1，106 年 7 月 3 日登記。
	卓 光		v		
	卓 蘭		v		
	卓 春		v		
	梁 祥		v		
	梁 明		v		
	陳 秋		v		
2	許 玉		v	494,115	未辦理保存登記；真正權屬關係依地政登記或法院判決為主。
3	黃		v	458,375	未辦理保存登記；真正權屬關係依地政登記或法院判決為主。
4	曾 如 (原黃 南、 曾 泗)		v	458,375	未辦理保存登記；現使用人曾 如為曾 泗繼承人，惟真正權屬關係依地政登記或法院判決為主。
5	賈 林		v	458,375	未辦理保存登記；真正權屬關係依地政登記或法院判決為主。
合計				2,531,603	



表 15-1 不參與分配之土地所有權人名冊

序號	姓名	不願	不能	現金補償額 度(元)	備註
1	葉 雲		v	96,473	依 107 年 2 月 2 日臺灣士林地方法院士林簡 庭 106 年士簡字第 1268 號民事判決裁判如下，分割門牌號碼臺北市大同區大龍街 89 巷 15 號 3 樓之 11 房屋（即 2275 建物）之權利，由卓 光（持分 6/25）、葉 雲（持分 1/5）、卓 蘭（持分 6/25）、梁 祥（持分 1/25）、梁 明（持分 1/50）、陳 秋（持分 1/50）、陳 宏（持分 6/25）分別共有。
2	卓 光		v	115,767	
3	卓 蘭		v	115,767	
4	陳 宏		v	115,767	
5	梁 祥		v	19,295	
6	梁 明		v	9,647	
7	陳 秋		v	9,647	
8	黃 南		v	507,201	其建物領有使照，為合法建物，惟未辦理地政登記；實施者將其現金補償提存法院，所有權人依都發局原始配售清冊為準。
9	賈 林		v	458,375	其建物領有使照，為合法建物，惟未辦理地政登記；實施者將其現金補償提存法院，所有權人依都發局原始配售清冊為準。
合計				1,447,939	



壹拾陸、土地及建築物分配清冊

一、申請分配結果

1．土地所有權人

本案依據申請分配結果，其土地所有權人參與權利變換並申請分配單元及停車位；其中 5 戶因未達最小分配單元而領取補償金。

2．權利變換關係人

本案參與選配之權利變換關係人詳表 16-1。5 戶因未達最小分配單元面積而不能參與權利變換分配，故領取補償金。

3．土地所有權人及權利變換關係人應分配權利價值計算

依據政大不動產估價師聯合事務所之估價結果，更新後預計總銷售金額為 5,050,496,812 元。

本案更新後土地所有權人應分配權利價值計算公式如下：

更新後總價值－共同負擔費用

＝5,149,068,200 元－1,677,016,142 元

＝3,472,052,058 元



壹拾陸、土地及建築物分配清冊

一、申請分配結果

4．土地所有權人

本案依據申請分配結果，其土地所有權人參與權利變換並申請分配單元及停車位；其中 9 人因未達最小分配單元而領取補償金。

5．權利變換關係人

本案參與選配之權利變換關係人詳表 16-1。5 戶因未達最小分配單元面積而不能參與權利變換分配，故領取補償金。

6．土地所有權人及權利變換關係人應分配權利價值計算

依據政大不動產估價師聯合事務所之估價結果，更新後預計總銷售金額為 5,176,064,935 元。

本案更新後土地所有權人應分配權利價值計算公式如下：

更新後總價值－共同負擔費用
＝5,176,064,935 元－1,662,694,988 元
＝3,513,369,947 元

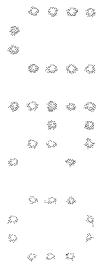


表 16-1 土地及建築物分配清冊（土地所有權人及權利變換關係人）

序 號	更新前			更新後														
	土地所有權人/ 權利變換關係 人	土地權利價 值(元)	土地權利價 值比例(%)	受配人姓名	應分配權利 價值(元)	分配住宅單元					分配車位單元					實際分配權利價 值(元)C=A+B	預計繳納差額價金	
						單元 編號	建物價值	權 利 範 圍	建物持分價值 小計(元)	建物價值總計 (元)A	車位 標號	車位價值	權 利 範 圍	車位持分價值 小計(元)	車位價值總 計(元)B		繳納(元)	領回(元)
1	臺北市政府財政局(地主+未購土地持份+環保局)	503,343,918	25.9756%	臺北市政府財政局	901,885,950	B7-12F	11,733,085	1	11,733,085	873,463,760	83	2,500,000	1	2,500,000	12,500,000	885,963,760		15,922,190
2				臺北市政府財政局		B1-11F	26,488,020	1	26,488,020		80	2,500,000	1	2,500,000				
3				臺北市政府財政局		B2-11F	7,580,950	1	7,580,950		78	2,500,000	1	2,500,000				
4				臺北市政府財政局		B3-11F	7,629,635	1	7,629,635		76	2,500,000	1	2,500,000				
5				臺北市政府財政局		B4-11F	19,732,180	1	19,732,180		75	2,500,000	1	2,500,000				
6				臺北市政府財政局		B5-11F	11,630,320	1	11,630,320									
7				臺北市政府財政局		B6-11F	11,623,430	1	11,623,430									
8				臺北市政府財政局		B7-11F	11,623,430	1	11,623,430									
9				臺北市政府財政局		B8-11F	11,623,430	1	11,623,430									
10				臺北市政府財政局		B9-11F	22,207,900	1	22,207,900									
11				臺北市政府財政局		B10-11F	22,424,220	1	22,424,220									
12				臺北市政府財政局		B12-11F	10,429,120	1	10,429,120									
13				臺北市政府財政局		B1-10F	26,031,330	1	26,031,330									
14				臺北市政府財政局		B2-10F	7,510,100	1	7,510,100									

表 16-1 土地及建築物分配清冊（土地所有權人及權利變換關係人）

序號	更新前			更新後														
	土地所有權人/權利變換關係人	土地權利價值(元)	土地權利價值比例(%)	受配人姓名	應分配權利價值(元)	分配住宅單元					分配車位單元					實際分配權利價值(元)C=A+B	預計繳納差額價金	
						單元編號	建物價值	權利範圍	建物持分價值小計(元)	建物價值總計(元)A	車位標號	車位價值	權利範圍	車位持分價值小計(元)	車位價值總計(元)B		繳納(元)	領回(元)
1	臺北市府財政局(地主+未購土地持份+環保局)	457,316,076	23.6003%	臺北市府財政局	829,165,833	B7-12F	11,809,590	1	11,809,590	801,451,495	83	2,500,000	1	2,500,000	10,000,000	811,451,495		17,714,338
2																		
3				臺北市府財政局		B2-11F	7,622,680	1	7,622,680		78	2,500,000	1	2,500,000				
4				臺北市府財政局		B3-11F	7,699,185	1	7,699,185		76	2,500,000	1	2,500,000				
5				臺北市府財政局		B4-11F	19,845,280	1	19,845,280		75	2,500,000	1	2,500,000				
6				臺北市府財政局		B5-11F	11,699,220	1	11,699,220									
7				臺北市府財政局		B6-11F	11,699,220	1	11,699,220									
8				臺北市府財政局		B7-11F	11,699,220	1	11,699,220									
9				臺北市府財政局		B8-11F	11,699,220	1	11,699,220									
10				臺北市府財政局		B9-11F	22,343,750	1	22,343,750									
11				臺北市府財政局		B10-11F	22,640,670	1	22,640,670									
12				臺北市府財政局		B12-11F	10,485,800	1	10,485,800									
13																		
14				臺北市府財政局		B2-10F	7,551,440	1	7,551,440									

序 號	更新前			更新後														
	土地所有權人/ 權利變換關係 人	土地權利價 值(元)	土地權利價 值比例(%)	受配人姓名	應分配權利 價值(元)	分配住宅單元					分配車位單元					實際分配權利價 值(元)C=A+B	預計繳納差額價金	
						單元 編號	建物價值	權 利 範 圍	建物持分價值 小計(元)	建物價值總計 (元)A	車位 標號	車位價值	權 利 範 圍	車位持分價值 小計(元)	車位價值總 計(元)B		繳納(元)	領回(元)
15				臺北市政府財政局		B3-10F	7,558,330	1	7,558,330									
16				臺北市政府財政局		B4-10F	19,391,970	1	19,391,970									
17				臺北市政府財政局		B5-10F	11,520,600	1	11,520,600									
18				臺北市政府財政局		B6-10F	11,513,775	1	11,513,775									
19				臺北市政府財政局		B7-10F	11,513,775	1	11,513,775									
20				臺北市政府財政局		B9-10F	22,006,010	1	22,006,010									
21				臺北市政府財政局		B10-10F	22,222,200	1	22,222,200									
22				臺北市政府財政局		B2-9F	7,439,250	1	7,439,250									
23				臺北市政府財政局		B5-9F	11,410,880	1	11,410,880									
24				臺北市政府財政局		B7-9F	11,404,120	1	11,404,120									
25				臺北市政府財政局		B9-9F	21,804,120	1	21,804,120									
26				臺北市政府財政局		B2-8F	7,368,400	1	7,368,400									
27				臺北市政府財政局		B4-8F	19,051,760	1	19,051,760									
28				臺北市政府財政局		B5-8F	11,301,160	1	11,301,160									
29				臺北市政府財政局		B7-8F	11,294,465	1	11,294,465									
30				臺北市政府財政局		B9-8F	21,602,230	1	21,602,230									

序號	更新前			更新後														
	土地所有權人/權利變換關係人	土地權利價值(元)	土地權利價值比例(%)	受配人姓名	應分配權利價值(元)	分配住宅單元					分配車位單元					實際分配權利價值(元)C=A+B	預計繳納差額價金	
						單元編號	建物價值	權利範圍	建物持分價值小計(元)	建物價值總計(元)A	車位標號	車位價值	權利範圍	車位持分價值小計(元)	車位價值總計(元)B		繳納(元)	領回(元)
15				臺北市府府財政局		B3-10F	<u>7,627,230</u>	1	<u>7,627,230</u>									
16				臺北市府府財政局		B4-10F	<u>19,503,120</u>	1	<u>19,503,120</u>									
17				臺北市府府財政局		B5-10F	<u>11,588,850</u>	1	<u>11,588,850</u>									
18				臺北市府府財政局		B6-10F	<u>11,588,850</u>	1	<u>11,588,850</u>									
19				臺北市府府財政局		B7-10F	<u>11,588,850</u>	1	<u>11,588,850</u>									
20				臺北市府府財政局		B9-10F	<u>22,140,625</u>	1	<u>22,140,625</u>									
21				臺北市府府財政局		B10-10F	<u>22,436,700</u>	1	<u>22,436,700</u>									
22				臺北市府府財政局		B2-9F	<u>7,480,200</u>	1	<u>7,480,200</u>									
23				臺北市府府財政局		B5-9F	<u>11,478,480</u>	1	<u>11,478,480</u>									
24				臺北市府府財政局		B7-9F	<u>11,478,480</u>	1	<u>11,478,480</u>									
25				臺北市府府財政局		B9-9F	<u>21,937,500</u>	1	<u>21,937,500</u>									
26				臺北市府府財政局		B2-8F	<u>7,408,960</u>	1	<u>7,408,960</u>									
27				臺北市府府財政局		B4-8F	<u>19,160,960</u>	1	<u>19,160,960</u>									
28				臺北市府府財政局		B5-8F	<u>11,368,110</u>	1	<u>11,368,110</u>									
29				臺北市府府財政局		B7-8F	<u>11,368,110</u>	1	<u>11,368,110</u>									
30				臺北市府府財政局		B9-8F	<u>21,734,375</u>	1	<u>21,734,375</u>									

序 號	更新前			更新後														
	土地所有權人/ 權利變換關係 人	土地權利價 值(元)	土地權利價 值比例(%)	受配人姓名	應分配權利 價值(元)	分配住宅單元					分配車位單元					實際分配權利價 值(元)C=A+B	預計繳納差額價金	
						單元 編號	建物價值	權 利 範 圍	建物持分價值 小計(元)	建物價值總計 (元)A	車位 標號	車位價值	權 利 範 圍	車位持分價值 小計(元)	車位價值總 計(元)B		繳納(元)	領回(元)
31				臺北市府財政局		B2-7F	7,297,550	1	7,297,550									
32				臺北市府財政局		B5-7F	11,191,440	1	11,191,440									
33				臺北市府財政局		B6-7F	11,184,810	1	11,184,810									
34				臺北市府財政局		B9-7F	21,400,340	1	21,400,340									
35				臺北市府財政局		B10-7F	21,616,140	1	21,616,140									
36				臺北市府財政局		B1-6F	25,117,950	1	25,117,950									
37				臺北市府財政局		B2-6F	7,226,700	1	7,226,700									
38				臺北市府財政局		B4-6F	18,711,550	1	18,711,550									
39				臺北市府財政局		B5-6F	11,081,720	1	11,081,720									
40				臺北市府財政局		B7-6F	11,075,155	1	11,075,155									
41				臺北市府財政局		B1-5F	24,889,605	1	24,889,605									
42				臺北市府財政局		B2-5F	7,155,850	1	7,155,850									
43				臺北市府財政局		B5-5F	10,972,000	1	10,972,000									
44				臺北市府財政局		B6-5F	10,965,500	1	10,965,500									
45				臺北市府財政局		B7-5F	10,965,500	1	10,965,500									
46				臺北市府財政局		B8-5F	10,965,500	1	10,965,500									



序號	更新前			更新後														
	土地所有權人/權利變換關係人	土地權利價值(元)	土地權利價值比例(%)	受配人姓名	應分配權利價值(元)	分配住宅單元					分配車位單元					實際分配權利價值(元)C=A+B	預計繳納差額價金	
						單元編號	建物價值	權利範圍	建物持分價值小計(元)	建物價值總計(元)A	車位標號	車位價值	權利範圍	車位持分價值小計(元)	車位價值總計(元)B		繳納(元)	領回(元)
31				臺北市府府財政局		B2-7F	7,337,720	1	7,337,720									
32				臺北市府府財政局		B5-7F	11,257,740	1	11,257,740									
33				臺北市府府財政局		B6-7F	11,257,740	1	11,257,740									
34				臺北市府府財政局		B9-7F	21,531,250	1	21,531,250									
35				臺北市府府財政局		B10-7F	21,824,790	1	21,824,790									
36				臺北市府府財政局		B1-6F	25,268,100	1	25,268,100									
37				臺北市府府財政局		B2-6F	7,266,480	1	7,266,480									
38				臺北市府府財政局		B4-6F	18,818,800	1	18,818,800									
39				臺北市府府財政局		B5-6F	11,147,370	1	11,147,370									
40				臺北市府府財政局		B7-6F	11,147,370	1	11,147,370									
41				臺北市府府財政局		B1-5F	25,038,390	1	25,038,390									
42				臺北市府府財政局		B2-5F	7,195,240	1	7,195,240									
43				臺北市府府財政局		B5-5F	11,037,000	1	11,037,000									
44				臺北市府府財政局		B6-5F	11,037,000	1	11,037,000									
45				臺北市府府財政局		B7-5F	11,037,000	1	11,037,000									
46				臺北市府府財政局		B8-5F	11,037,000	1	11,037,000									

更新前				更新後														
序 號	土地所有權人/ 權利變換關係 人	土地權利價 值(元)	土地權利價 值比例(%)	受配人姓名	應分配權利 價值(元)	分配住宅單元					分配車位單元					實際分配權利價 值(元)C=A+B	預計繳納差額價金	
						單元 編號	建物價值	權 利 範 圍	建物持分價值 小計(元)	建物價值總計 (元)A	車位 標號	車位價值	權 利 範 圍	車位持分價值 小計(元)	車位價值總 計(元)B		繳納(元)	領回(元)
47				臺北市政府財政局		B9-5F	20,996,560	1	20,996,560									
48				臺北市政府財政局		B12-5F	9,855,040	1	9,855,040									
49				臺北市政府財政局		B1-4F	24,661,260	1	24,661,260									
50				臺北市政府財政局		B8-4F	10,855,845	1	10,855,845									
51				臺北市政府財政局		B9-4F	20,794,670	1	20,794,670									
52				臺北市政府財政局		B12-4F	9,759,360	1	9,759,360									
53				臺北市政府財政局		B3-3F	7,201,805	1	7,201,805									
54				臺北市政府財政局		B4-3F	18,541,445	1	18,541,445									
55				臺北市政府財政局		B5-3F	10,972,000	1	10,972,000									
56				臺北市政府財政局		B6-3F	10,965,500	1	10,965,500									
57				臺北市政府財政局		B7-3F	10,965,500	1	10,965,500									
58				臺北市政府財政局		B9-3F	20,996,560	1	20,996,560									
59				臺北市政府財政局		B10-3F	21,212,100	1	21,212,100									
60				臺北市政府財政局		B13-11F	17,198,610	1	17,198,610									
61	劉金	5,637,344	0.2909%	劉金	10,100,929	B2-3F	7,155,850	1	7,155,850	7,155,850						7,155,850		2,945,079
62	陳世偉	5,464,411	0.2820%	陳偉	9,791,070	R127-1F	16,761,069	1	16,761,069	16,761,069						16,761,069	6,969,999	
63	楊雁	11,819,947	0.6100%	楊雁	21,178,847	R108-1F	19,944,766	1	19,944,766	19,944,766	33	2,500,000	1	2,500,000	2,500,000	22,444,766	1,265,919	
64	蕭峯	5,464,411	0.2820%	蕭峯	9,791,070	R121-1F	17,814,742	1	17,814,742	17,814,742	77	2,500,000	1	2,500,000	2,500,000	20,314,742	10,523,672	

序號	更新前			更新後														
	土地所有權人/權利變換關係人	土地權利價值(元)	土地權利價值比例(%)	受配人姓名	應分配權利價值(元)	分配住宅單元					分配車位單元					實際分配權利價值(元)C=A+B	預計繳納差額價金	
						單元編號	建物價值	權利範圍	建物持分價值小計(元)	建物價值總計(元)A	車位標號	車位價值	權利範圍	車位持分價值小計(元)	車位價值總計(元)B		繳納(元)	領回(元)
47				臺北市政府財政局		B9-5F	21,125,000	1	21,125,000									
48				臺北市政府財政局		B12-5F	9,908,600	1	9,908,600									
49																		
50				臺北市政府財政局		B8-4F	10,926,630	1	10,926,630									
51				臺北市政府財政局		B9-4F	20,921,875	1	20,921,875									
52				臺北市政府財政局		B12-4F	9,812,400	1	9,812,400									
53				臺北市政府財政局		B3-3F	7,267,455	1	7,267,455									
54				臺北市政府財政局		B4-3F	18,647,720	1	18,647,720									
55				臺北市政府財政局		B5-3F	11,037,000	1	11,037,000									
56				臺北市政府財政局		B6-3F	11,037,000	1	11,037,000									
57				臺北市政府財政局		B7-3F	11,037,000	1	11,037,000									
58				臺北市政府財政局		B9-3F	21,125,000	1	21,125,000									
59				臺北市政府財政局		B10-3F	21,416,850	1	21,416,850									
60				臺北市政府財政局		B13-11F	17,265,300	1	17,265,300									
61	劉金	5,637,344	0.2909%	劉金	10,221,132	B2-3F	7,195,240	1	7,195,240	7,195,240						7,195,240		3,025,892
62	陳偉	5,464,411	0.2820%	陳偉	9,907,585	R127-1F	16,761,069	1	16,761,069	16,761,069	8	2,600,000	1	2,600,000	2,600,000	19,361,069	9,453,484	
63	楊雁	11,819,947	0.6100%	楊雁	21,430,878	R108-1F	19,977,056	1	19,977,056	19,977,056	33	2,500,000	1	2,500,000	2,500,000	22,477,056	1,046,178	
64	蕭峯	5,464,411	0.2820%	蕭峯	9,907,585	A4-2F	11,257,740	1	11,257,740	11,257,740	11	2,600,000	1	2,600,000	2,600,000	13,857,740	3,950,155	

序 號	更新前			更新後														
	土地所有權人/ 權利變換關係 人	土地權利價 值(元)	土地權利價 值比例(%)	受配人姓名	應分配權利 價值(元)	分配住宅單元					分配車位單元					實際分配權利價 值(元)C=A+B	預計繳納差額價金	
						單元 編號	建物價值	權 利 範 圍	建物持分價值 小計(元)	建物價值總計 (元)A	車位 標號	車位價值	權 利 範 圍	車位持分價值 小計(元)	車位價值總 計(元)B		繳納(元)	領回(元)
65	余 生	5,635,236	0.2908%	余 生	10,097,152	A3-8F	11,410,880	1	11,410,880	11,410,880						11,410,880	1,313,728	
66	紀 福	5,750,089	0.2967%	紀 福	10,302,944	B11-7F	10,530,975	1	10,530,975	10,530,975						10,530,975	228,031	
67	林 卿	11,752,828	0.6065%	林 卿	21,058,585	B11-10F	10,831,860	1	10,831,860	10,831,860						10,831,860		10,226,725
68	陳 忠	5,043,410	0.2603%	陳 忠	9,036,725	B11-4F	10,230,090	1	10,230,090	10,230,090						10,230,090	1,193,365	
69	陳發	4,591,941	0.2370%	陳發	8,227,788	B3-5F	7,201,805	1	7,201,805	7,201,805	39	2,500,000	1	2,500,000	2,500,000	9,701,805	1,474,017	
70	何忠	7,250,608	0.3742%	何 忠	12,991,558	A5-2F	11,191,440	1	11,191,440	11,191,440	7	2,600,000	1	2,600,000	2,600,000	13,791,440	799,882	
71	林	5,637,344	0.2909%	林	10,100,929	A11-6F	9,950,720	1	9,950,720	9,950,720						9,950,720		150,209
72	吳 女	6,959,391	0.3591%	吳 女	12,469,758	B13-8F	16,746,015	1	16,746,015	16,746,015						16,746,015	4,276,257	
73	吳聰	17,502,590	0.8755%	吳聰	30,396,508	A12-8F	16,724,370	1	16,724,370	16,724,370	70	2,500,000	1/2	1,250,000	1,250,000	17,974,370		12,422,138
74	吳雄	13,187,161	0.6805%	吳 雄	23,628,606	B1-8F	25,574,640	1	25,574,640	35,547,023						35,547,023	11,918,417	
						R107-1F	19,944,766	1/2	9,972,383									
75	吳財	6,959,391	0.3869%	吳財	13,434,194	R107-1F	19,944,766	1/2	9,972,383	9,972,383	70	2,500,000	1/2	1,250,000	1,250,000	11,222,383		2,211,811
76	萬妃	5,637,344	0.2909%	萬妃	10,100,929	B11-5F	10,330,385	1	10,330,385	10,330,385						10,330,385	229,456	
77	顏會	5,357,265	0.2765%	顏會	9,599,087	A11-2F	9,950,720	1	9,950,720	9,950,720						9,950,720	351,633	
78	楊娥	6,959,391	0.3591%	楊娥	12,469,758	B11-3F	10,330,385	1	10,330,385	10,330,385						10,330,385		2,139,373
79	許秀	10,639,815	0.5491%	許 秀	19,064,301	B10-6F	21,414,120	1	21,414,120	21,414,120	65	2,500,000	1	2,500,000	2,500,000	23,914,120	4,849,819	
80	(共同共有) 林彥 林磐 林蘋 林媛 林山 林源	7,178,821	0.3705%	(共同共有) 林彥 林磐 林蘋 林媛 林山 林源	12,862,930	R128-1F	16,172,838	1	16,172,838	16,172,838						16,172,838	3,309,908	
81	江 雅	5,637,344	0.2909%	江 雅	10,100,929	A1-3F	18,371,340	1	18,371,340	18,371,340						18,371,340	8,270,411	
82	李毅	7,571,627	0.3907%	李 毅	13,566,755	R105-1F	18,480,930	1	18,480,930	18,480,930						18,480,930	4,914,175	
83	李剛	7,571,629	0.3907%	李 剛	13,566,760	R102-1F	15,664,550	1	15,664,550	15,664,550						15,664,550	2,097,790	
84	鄭明	10,994,609	0.5674%	鄭 明	19,700,016	R115-1F	17,621,104	1	17,621,104	17,621,104	30	2,600,000	1	2,600,000	2,600,000	20,221,104	521,088	
85	黃玉	5,992,809	0.3093%	黃 玉	10,737,847	R110-1F	15,951,507	1	15,951,507	15,951,507	47	2,500,000	1	2,500,000	2,500,000	18,451,507	7,713,660	
86	蘇從	6,959,391	0.3591%	蘇 從	12,469,758	A11-5F	9,855,040	1	9,855,040	9,855,040						9,855,040		2,614,718
87	許瑞	14,457,035	0.7461%	許 瑞	25,903,952	R101-1F	16,842,474	1	16,842,474	35,383,919	54	2,500,000	1	2,500,000	2,500,000	37,883,919	11,979,967	

序號	更新前			更新後														
	土地所有 權人/權 利變換關 係人	土地權利 價值(元)	土地權利 價值比例 (%)	受配人姓 名	應分配權 利價值(元)	分配住宅單元					分配車位單元					實際分配 權利價值 (元)C=A+B	預計繳納差額價金	
						單元編號	建物價值	權利範圍	建物持分 價值小計 (元)	建物價值 總計(元)A	車位標號	車位價值	權利範圍	車位持分 價值小計 (元)	車位價值 總計(元)B		繳納(元)	領回(元)
65	余 生	5,635,236	0.2908%	余 生	10,217,310	A3-8F	11,478,480	1	11,478,480	11,478,480						11,478,480	1,261,170	
66	紀 福	5,750,089	0.2967%	紀 福	10,425,551	B11-7F	10,524,150	1	10,524,150	10,524,150						10,524,150	98,599	
67	林 卿	11,752,828	0.6065%	林 卿	21,309,185	B11-10F	10,824,840	1	10,824,840	10,824,840						10,824,840		10,484,345
68	陳 忠	5,043,410	0.2603%	陳 忠	9,144,263	B11-4F	10,223,460	1	10,223,460	10,223,460						10,223,460	1,079,197	
69	陳 發	5,357,265	0.2765%	陳 發	9,713,318	B3-5F	7,267,455	1	7,267,455	7,267,455	39	2,500,000	1	2,500,000	2,500,000	9,767,455	54,137	
70	何 忠	7,250,608	0.3742%	何 忠	13,146,159	A5-2F	11,257,740	1	11,257,740	11,257,740						11,257,740		1,888,419
71	林	5,637,344	0.2909%	林	10,221,132	A11-6F	10,004,800	1	10,004,800	10,004,800						10,004,800		216,332
72	吳 女	6,959,391	0.3591%	吳 女	12,618,150	B13-8F	16,810,950	1	16,810,950	16,810,950						16,810,950	4,192,800	
73	吳 聰	17,502,590	0.9032%	吳 聰	31,734,142	A12-8F	16,803,735	1	16,803,735	16,803,735	70	2,500,000	1/2	1,250,000	1,250,000	18,053,735		13,680,407
74	吳 雄	13,187,161	0.6805%	吳 雄	23,909,790	B1-8F	25,727,520	1	25,727,520	35,716,048						35,716,048	11,806,258	
						R107-1F	19,977,056	1/2	9,988,528									
75	吳 財	6,959,391	0.3591%	吳 財	12,618,150	R107-1F	19,977,056	1/2	9,988,528	9,988,528	70	2,500,000	1/2	1,250,000	1,250,000	11,238,528		1,379,622
76	萬 妃	5,637,344	0.2909%	萬 妃	10,221,132	B11-5F	10,323,690	1	10,323,690	10,323,690						10,323,690	102,558	
77	顏 會	5,357,265	0.2765%	顏 會	9,713,318	A11-2F	10,004,800	1	10,004,800	10,004,800						10,004,800	291,482	
78	楊 娥	6,959,391	0.3591%	楊 娥	12,618,150	B11-3F	10,323,690	1	10,323,690	10,323,690	56	2,500,000	1	2,500,000	2,500,000	12,823,690	205,540	
79	許 秀	8,972,326	0.4630%	許 秀	16,267,825	B10-6F	21,620,820	1	21,620,820	21,620,820	65	2,500,000	1	2,500,000	2,500,000	24,120,820	7,852,995	
80_1	林 彥	1,196,470	0.0617%	林 彥	2,169,334	R128-1F	16,184,124	1/6	2,697,354	2,697,354						2,697,354	528,020	
80_2	林 馨	1,196,470	0.0617%	林 馨	2,169,334	R128-1F	16,184,124	1/6	2,697,354	2,697,354						2,697,354	528,020	
80_3	林 蘋	1,196,470	0.0617%	林 蘋	2,169,334	R128-1F	16,184,124	1/6	2,697,354	2,697,354						2,697,354	528,020	
80_4	林 媛	1,196,470	0.0617%	林 媛	2,169,334	R128-1F	16,184,124	1/6	2,697,354	2,697,354						2,697,354	528,020	
80_5	林 山	1,196,470	0.0617%	林 山	2,169,334	R128-1F	16,184,124	1/6	2,697,354	2,697,354						2,697,354	528,020	
80_6	林 源	1,196,471	0.0617%	林 源	2,169,335	R128-1F	16,184,124	1/6	2,697,354	2,697,354						2,697,354	528,019	
81	江 雅	5,637,344	0.2909%	江 雅	10,221,132	A1-3F	18,469,620	1	18,469,620	18,469,620						18,469,620	8,248,488	
82	李 毅	7,571,628	0.3907%	李 毅	13,728,204	R105-1F	18,502,457	1	18,502,457	18,502,457						18,502,457	4,774,253	
83	李 剛	7,571,629	0.3907%	李 剛	13,728,205	R104-1F	16,554,263	1	16,554,263	16,554,263						16,554,263	2,826,058	
84	鄭 明	10,994,609	0.5674%	鄭 明	19,934,450	A13-3F	22,003,800	1	22,003,800	22,003,800						22,003,800	2,069,350	
85	黃 玉	6,959,391	0.3591%	黃 玉	12,618,150	R110-1F	15,962,271	1	15,962,271	15,962,271	47	2,500,000	1	2,500,000	2,500,000	18,462,271	5,844,121	
86	蘇 從	6,959,391	0.3591%	蘇 從	12,618,150	A9-4F	11,063,000	1	11,063,000	11,063,000						11,063,000		1,555,150
87	許 瑞	14,457,035	0.7461%	許 瑞	26,212,213	R101-1F	16,854,074	1	16,854,074	35,494,709	54	2,500,000	1	2,500,000	2,500,000	37,994,709	11,782,496	
88						A1-6F	18,640,635	1	18,640,635									

序 號	更新前			更新後															預計繳納差額價金	
	土地所有權人/ 權利變換關係 人	土地權利價 值(元)	土地權利價 值比例(%)	受配人姓名	應分配權利 價值(元)	分配住宅單元					分配車位單元					實際分配權利價 值(元)C=A+B				
						單元 編號	建物價值	權 利 範 圍	建物持分價值 小計(元)	建物價值總計 (元)A	車位 標號	車位價值	權 利 範 圍	車位持分價值 小計(元)	車位價值總 計(元)B					
88						A1-6F	18,541,445	1	18,541,445											
89	黃 瑩	7,178,821	0.3705%	黃 瑩	12,862,930	A10-2F	10,940,064	1	10,940,064	10,940,064						10,940,064		1,922,866		
90	李 如	5,693,716	0.2938%	李 如	10,201,936	A5-4F	10,972,000	1	10,972,000	10,972,000						10,972,000	770,064			
91	王 崑	5,410,839	0.2792%	王 崑	9,695,080	A6-7F	11,301,160	1	11,301,160	11,301,160						11,301,160	1,606,080			
92	鍾 蒨	5,410,839	0.2792%	鍾 蒨	9,695,080	A12-7F	16,573,700	1	16,573,700	16,573,700						16,573,700	6,878,620			
93	鄭 志	4,637,862	0.2393%	鄭 志	8,310,069	A9-7F	11,314,550	1	11,314,550	11,314,550						11,314,550	3,004,481			
94	傅 傑	8,370,727	0.4320%	傅 傑	14,998,574	A12-13F	17,628,390	1	17,628,390	17,628,390						17,628,390	2,629,816			
95	吳 獅	10,421,820	0.5378%	吳 獅	18,673,700	R106-1F	17,545,550	1	17,545,550	17,545,550						17,545,550		1,128,150		
96	王 英	10,004,946	0.5163%	王 英	17,926,750	A7-6F	11,593,400	1	11,593,400	11,593,400						11,593,400		6,333,350		
97	蘇 松	2,501,237	0.1291%	蘇 松	4,481,688	R112-1F	19,040,632	1/2	9,520,316	9,520,316						9,520,316	5,038,628			
98	蘇 成	2,501,237	0.1291%	蘇 成	4,481,688	R112-1F	19,040,632	1/2	9,520,316	9,520,316						9,520,316	5,038,628			
99	吳 華	10,004,946	0.5163%	吳 華	17,926,750	B10-4F	21,010,080	1	21,010,080	21,010,080						21,010,080	3,083,330			
100	邱 雯	10,421,820	0.5378%	邱 雯	18,673,700	B10-5F	21,212,100	1	21,212,100	21,212,100	36	2,500,000	1	2,500,000	2,500,000	23,712,100	5,038,400			
101	黃 治	10,421,820	0.5378%	黃 治	18,673,700	B13-6F	16,444,285	1	16,444,285	16,444,285	32	2,600,000	1	2,600,000	2,600,000	19,044,285	370,585			
102	黃 色	8,683,538	0.4481%	黃 色	15,559,065	R125-1F	13,439,223	1	13,439,223	13,439,223						13,439,223		2,119,842		
103	許 花	10,421,820	0.5378%	許 花	18,673,700	B13-5F	16,293,420	1	16,293,420	16,293,420						16,293,420		2,380,280		
104	林 蓉	3,383,745	0.1746%	林 蓉	6,062,956	A6-3F	11,081,720	1/2	5,540,860	5,540,860						5,540,860		522,096		
105	林 發	3,383,745	0.1746%	林 發	6,062,956	A6-3F	11,081,720	1/2	5,540,860	5,540,860						5,540,860		522,096		
106	侯 勇	5,811,785	0.2999%	侯 勇	10,413,491	B11-6F	10,430,680	1	10,430,680	10,430,680						10,430,680	17,189			
107	吳 豪	5,697,581	0.2940%	吳 豪	10,208,861	B11-9F	10,731,565	1	10,731,565	10,731,565	89	2,500,000	1	2,500,000	2,500,000	13,231,565	3,022,704			
108	吳 穎	5,811,785	0.2999%	吳 穎	10,413,491	A4-7F	11,301,160	1	11,301,160	11,301,160						11,301,160	887,669			
109	白 美	6,535,460	0.3373%	白 美	11,710,163	A6-9F	11,520,600	1	11,520,600	11,520,600	5	2,600,000	1	2,600,000	2,600,000	14,120,600	2,410,437			
110	盧 敏	6,666,459	0.3440%	盧 敏	11,944,886	A7-9F	11,927,825	1	11,927,825	11,927,825	45	2,500,000	1	2,500,000	2,500,000	14,427,825	2,482,939			
111	蘇 花	6,535,460	0.3373%	蘇 花	11,710,163	A3-2F	11,191,440	1	11,191,440	11,191,440						11,191,440		518,723		
112	張 麗	7,013,671	0.3619%	張 麗	12,567,017	B13-10F	17,047,745	1	17,047,745	17,047,745						17,047,745	4,480,728			
113	許 維	5,921,554	0.3056%	許 維	10,610,173	B6-9F	11,404,120	1	11,404,120	11,404,120						11,404,120	793,947			
114	賴 文	6,311,314	0.3257%	賴 文	11,308,541	B13-3F	16,293,420	1	16,293,420	16,293,420	41	2,500,000	1	2,500,000	2,500,000	18,793,420	7,484,879			
115	呂 勇	6,767,490	0.3492%	呂 勇	12,125,912	B13-13F	17,651,205	1	17,651,205	17,651,205						17,651,205	5,525,293			
116	章 芳	6,117,592	0.3157%	章 芳	10,961,432	A15-4F	6,851,520	1	6,851,520	6,851,520						6,851,520		4,109,912		
117	黃 琴	6,535,460	0.3373%	黃 琴	11,710,163	A7-4F	11,370,450	1	11,370,450	11,370,450						11,370,450		339,713		

序號	更新前			更新後														
	土地所有權人/權利變換關係人	土地權利價值(元)	土地權利價值比例(%)	受配人姓名	應分配權利價值(元)	分配住宅單元					分配車位單元					實際分配權利價值(元)C=A+B	預計繳納差額價金	
						單元編號	建物價值	權利範圍	建物持分價值小計(元)	建物價值總計(元)A	車位標號	車位價值	權利範圍	車位持分價值小計(元)	車位價值總計(元)B		繳納(元)	領回(元)
89	黃 瑩	7,178,821	0.3705%	黃 瑩	13,016,001	A10-2F	10,979,844	1	10,979,844	10,979,844						10,979,844		2,036,157
90	李 如	5,693,716	0.2938%	李 如	10,323,341	A5-4F	11,037,000	1	11,037,000	11,037,000						11,037,000	713,659	
91	王 崑	5,410,839	0.2792%	王 崑	9,810,453	A6-7F	11,368,110	1	11,368,110	11,368,110						11,368,110	1,557,657	
92	鍾 蒨	5,410,839	0.2792%	鍾 蒨	9,810,453	A15-10F	7,339,410	1	7,339,410	7,339,410						7,339,410		2,471,043
93	鄭 志	5,410,839	0.2792%	鄭 志	9,810,453	A9-7F	11,394,890	1	11,394,890	11,394,890						11,394,890	1,584,437	
94	傅 傑	8,370,727	0.4320%	傅 傑	15,177,059	A12-13F	17,712,045	1	17,712,045	17,712,045	50	2,500,000	1	2,500,000	2,500,000	20,212,045	5,034,986	
95	吳 獅	10,421,820	0.5378%	吳 獅	18,895,919	R106-1F	17,556,000	1	17,556,000	17,556,000						17,556,000		1,339,919
96	余 盟	10,004,946	0.5163%	余 盟	18,140,080	A7-6F	11,681,280	1	11,681,280	11,681,280						11,681,280		6,458,800
97	蘇 松	3,334,982	0.1721%	蘇 松	6,046,693	R112-1F	19,105,213	1/2	9,552,607	9,552,607						9,552,607	3,505,913	
98	蘇 成	3,334,982	0.1721%	蘇 成	6,046,693	R112-1F	19,105,213	1/2	9,552,607	9,552,607						9,552,607	3,505,913	
99	吳 華	10,004,946	0.5163%	吳 華	18,140,080	B10-4F	21,212,880	1	21,212,880	21,212,880						21,212,880	3,072,800	
100	邱 雯	10,421,820	0.5378%	邱 雯	18,895,919	B10-5F	21,416,850	1	21,416,850	21,416,850	36	2,500,000	1	2,500,000	2,500,000	23,916,850	5,020,931	
101	黃 治	10,421,820	0.5378%	黃 治	18,895,919	B13-6F	16,508,050	1	16,508,050	16,508,050	32	2,600,000	1	2,600,000	2,600,000	19,108,050	212,131	
102	黃 色	10,004,946	0.5163%	黃 色	18,140,080	R125-1F	13,457,824	1	13,457,824	13,457,824						13,457,824		4,682,256
103	許 花	10,421,820	0.5378%	許 花	18,895,919	B13-5F	16,356,600	1	16,356,600	16,356,600						16,356,600		2,539,319
104	林 蓉	3,383,745	0.1746%	林 蓉	6,135,106	A6-3F	11,147,370	1/2	5,573,685	5,573,685						5,573,685		561,421
105	林 發	3,383,745	0.1746%	林 發	6,135,106	A6-3F	11,147,370	1/2	5,573,685	5,573,685						5,573,685		561,421
106	侯 勇	6,666,459	0.3440%	侯 勇	12,087,031	B11-6F	10,423,920	1	10,423,920	10,423,920						10,423,920		1,663,111
107	吳 豪	6,535,460	0.3373%	吳 豪	11,849,516	A11-8F	10,197,200	1	10,197,200	10,197,200						10,197,200		1,652,316
108	吳 穎	6,666,459	0.3440%	吳 穎	12,087,031	A4-7F	11,368,110	1	11,368,110	11,368,110						11,368,110		718,921
109	白 美	6,535,460	0.3373%	白 美	11,849,516	A6-9F	11,588,850	1	11,588,850	11,588,850	5	2,600,000	1	2,600,000	2,600,000	14,188,850	2,339,334	
110	盧 敏	6,666,459	0.3440%	盧 敏	12,087,031	A7-9F	12,018,240	1	12,018,240	12,018,240	45	2,500,000	1	2,500,000	2,500,000	14,518,240	2,431,209	
111	蘇 花	6,535,460	0.3373%	蘇 花	11,849,516	A3-2F	11,257,740	1	11,257,740	11,257,740						11,257,740		591,776
112	張 麗	7,013,671	0.3619%	張 麗	12,716,566	B13-10F	17,113,850	1	17,113,850	17,113,850	19	2,600,000	1	2,600,000	2,600,000	19,713,850	6,997,284	
113	許 維	6,767,490	0.3492%	許 維	12,270,212	B6-9F	11,478,480	1	11,478,480	11,478,480						11,478,480		791,732
114	賴 文	6,311,314	0.3257%	賴 文	11,443,114	B13-3F	16,356,600	1	16,356,600	16,356,600	41	2,500,000	1	2,500,000	2,500,000	18,856,600	7,413,486	
115	呂 勇	6,767,490	0.3492%	呂 勇	12,270,212	B13-12F	17,568,200	1	17,568,200	17,568,200						17,568,200	5,297,988	
116	章 芳	6,117,592	0.3157%	章 芳	11,091,874	A15-4F	6,907,680	1	6,907,680	6,907,680						6,907,680		4,184,194
117	黃 琴	6,535,460	0.3373%	黃 琴	11,849,516	A7-4F	11,456,640	1	11,456,640	11,456,640						11,456,640		392,876

序 號	更新前			更新後														
	土地所有權人/ 權利變換關係 人	土地權利價 值(元)	土地權利價 值比例(%)	受配人姓名	應分配權利 價值(元)	分配住宅單元					分配車位單元					實際分配權利價 值(元)C=A+B	預計繳納差額價金	
						單元 編號	建物價值	權 利 範 圍	建物持分價值 小計(元)	建物價值總計 (元)A	車位 標號	車位價值	權 利 範 圍	車位持分價值 小計(元)	車位價值總 計(元)B		繳納(元)	領回(元)
118	吳	6,535,460	0.3373%	吳	11,710,163	B8-8F	11,294,465	1	11,294,465	11,294,465						11,294,465		415,698
119	徐 志	6,117,592	0.3157%	徐 志	10,961,432	B12-6F	9,950,720	1	9,950,720	9,950,720						9,950,720		1,010,712
120	林 蓮	12,903,276	0.6659%	林 蓮	23,119,944	B1-9F	25,802,985	1	25,802,985	25,802,985	38	2,500,000	1	2,500,000	2,500,000	28,302,985	5,183,041	
121	陳 罔	6,311,314	0.3257%	陳 罔	11,308,541	A15-13F	7,493,850	1	7,493,850	7,493,850						7,493,850		3,814,691
122	張 女	6,767,490	0.3492%	張 女	12,125,912	A8-9F	11,927,825	1	11,927,825	11,927,825						11,927,825		198,087
123	卓 環	6,117,592	0.3157%	卓 環	10,961,432	A2-9F	11,513,775	1	11,513,775	11,513,775						11,513,775	552,343	
124	吳 華	6,535,460	0.3373%	吳 華	11,710,163	A12-12F	17,477,720	1	17,477,720	17,477,720						17,477,720	5,767,557	
125	莊 美	6,117,592	0.3157%	莊 美	10,961,432	A3-10F	11,630,320	1	11,630,320	11,630,320						11,630,320	668,888	
126	王 順	6,117,592	0.3157%	王 順	10,961,432	A15-6F	6,994,260	1	6,994,260	6,994,260						6,994,260		3,967,172
127	郝 瑜	6,535,460	0.3373%	郝 瑜	11,710,163	A7-2F	11,370,450	1	11,370,450	11,370,450						11,370,450		339,713
128	王 琴	6,311,314	0.3257%	王 琴	11,308,541	A14-6F	6,917,820	1	6,917,820	6,917,820						6,917,820		4,390,721
129	孫 美	6,767,490	0.3492%	孫 美	12,125,912	A9-9F	11,534,250	1	11,534,250	11,534,250						11,534,250		591,662
130	邱 藤	6,624,207	0.3418%	邱 藤	11,869,179	A8-2F	11,370,450	1	11,370,450	11,370,450	48	2,500,000	1	2,500,000	2,500,000	13,870,450	2,001,271	
131	戴 國	6,767,490	0.3492%	戴 國	12,125,912	A8-12F	12,262,250	1	12,262,250	12,262,250						12,262,250	136,338	
132	陳 煌	6,937,104	0.3580%	陳 煌	12,429,825	A6-5F	11,081,720	1	11,081,720	11,081,720						11,081,720		1,348,105
133	李 花	13,070,920	0.6745%	李 花	23,420,327	A11-9F	10,237,760	1	10,237,760	10,237,760	116	2,400,000	1	2,400,000	2,400,000	12,637,760		10,782,567
134	李 哲	6,593,682	0.3403%	李 哲	11,814,485	A12-9F	16,875,040	1	16,875,040	16,875,040						16,875,040	5,060,555	
135	洪 杰	1,648,421	0.0851%	洪 杰	2,953,622	A8-8F	11,816,350	1/4	2,954,088	2,954,088						2,954,088	466	
136	洪 婷	1,648,421	0.0851%	洪 婷	2,953,622	A8-8F	11,816,350	1/4	2,954,088	2,954,088						2,954,088	466	
137	洪 荏	1,648,421	0.0851%	洪 荏	2,953,622	A8-8F	11,816,350	1/4	2,954,088	2,954,088						2,954,088	466	
138	洪 珠	1,648,421	0.0851%	洪 珠	2,953,622	A8-8F	11,816,350	1/4	2,954,088	2,954,088						2,954,088	466	
139	陳 美	13,302,950	0.6865%	陳 美	23,836,076	A1-8F	18,881,655	1	18,881,655	18,881,655						18,881,655		4,954,421
140	陳 真	6,346,235	0.3275%	陳 真	11,371,113	A15-7F	7,065,630	1	7,065,630	7,065,630						7,065,630		4,305,483
141	王	6,593,682	0.3403%	王	11,814,485	A4-8F	11,410,880	1	11,410,880	11,410,880						11,410,880		403,605
142	高 卿	16,096,062	0.8307%	高 卿	28,840,742	B1-12F	26,716,365	1	26,716,365	26,716,365	85	2,500,000	1	2,500,000	2,500,000	29,216,365	375,623	
143	蘇 柱	6,624,207	0.3418%	蘇 柱	11,869,179	A12-10F	17,025,710	1	17,025,710	17,025,710	87	2,500,000	1	2,500,000	2,500,000	19,525,710	7,656,531	
144	馬 榮	6,311,314	0.3257%	馬 榮	11,308,541	A15-11F	7,351,110	1	7,351,110	7,351,110	23	2,600,000	1	2,600,000	2,600,000	9,951,110		1,357,431
145	楊 旭	6,117,592	0.3157%	楊 旭	10,961,432	A4-9F	11,520,600	1	11,520,600	11,520,600						11,520,600	559,168	
146	李 只	6,117,592	0.3157%	李 只	10,961,432	A3-9F	11,520,600	1	11,520,600	11,520,600						11,520,600	559,168	
147	張 年	6,117,592	0.3157%	張 年	10,961,432	A5-9F	11,520,600	1	11,520,600	11,520,600						11,520,600	559,168	
148	高 邦	6,311,314	0.3257%	高 邦	11,308,541	A10-9F	10,731,565	1	10,731,565	10,731,565						10,731,565		576,976

序號	更新前			更新後														
	土地所有 權人/權 利變換關 係人	土地權利 價值(元)	土地權利 價值比例 (%)	受配人姓 名	應分配權 利價值(元)	分配住宅單元					分配車位單元					實際分配 權利價值 (元)C=A+B	預計繳納差額價金	
						單元編號	建物價值	權利範圍	建物持分 價值小計 (元)	建物價值 總計(元)A	車位標號	車位價值	權利範圍	車位持分 價值小計 (元)	車位價值 總計(元)B		繳納(元)	領回(元)
118	吳	6,535,460	0.3373%	吳	11,849,516	B8-8F	11,368,110	1	11,368,110	11,368,110						11,368,110		481,406
119	徐 志	6,117,592	0.3157%	徐 志	11,091,874	B12-6F	10,004,800	1	10,004,800	10,004,800						10,004,800		1,087,074
120	林 蓮	12,903,276	0.6659%	林 蓮	23,395,075	B1-9F	25,957,230	1	25,957,230	25,957,230	38	2,500,000	1	2,500,000	2,500,000	28,457,230	5,062,155	
121	陳 明	6,311,314	0.3257%	陳 明	11,443,114	A6-2F	11,257,740	1	11,257,740	11,257,740						11,257,740		185,374
122	張 女	6,767,490	0.3492%	張 女	12,270,212	A8-9F	12,032,150	1	12,032,150	12,032,150						12,032,150		238,062
123	卓 環	6,117,592	0.3157%	卓 環	11,091,874	A2-9F	11,588,850	1	11,588,850	11,588,850						11,588,850	496,976	
124	吳 華	6,535,460	0.3373%	吳 華	11,849,516	A12-12F	17,560,660	1	17,560,660	17,560,660						17,560,660	5,711,144	
125	莊 美	6,117,592	0.3157%	莊 美	11,091,874	A3-10F	11,699,220	1	11,699,220	11,699,220						11,699,220	607,346	
126	王 順	6,117,592	0.3157%	王 順	11,091,874	A15-6F	7,051,590	1	7,051,590	7,051,590						7,051,590		4,040,284
127	郝 瑜	6,535,460	0.3373%	郝 瑜	11,849,516	A7-2F	11,436,750	1	11,436,750	11,436,750						11,436,750		412,766
128	王 琴	6,311,314	0.3257%	王 琴	11,443,114	A14-6F	6,981,520	1	6,981,520	6,981,520						6,981,520		4,461,594
129	孫 美	6,767,490	0.3492%	孫 美	12,270,212	A9-9F	11,616,150	1	11,616,150	11,616,150						11,616,150		654,062
130	邱 藤	6,624,207	0.3418%	邱 藤	12,010,424	A8-2F	11,469,900	1	11,469,900	11,469,900	48	2,500,000	1	2,500,000	2,500,000	13,969,900	1,959,476	
131	戴 國	6,767,490	0.3492%	戴 國	12,270,212	A8-12F	12,369,500	1	12,369,500	12,369,500						12,369,500	99,288	
132	陳 煌	6,937,104	0.3580%	陳 煌	12,577,741	A2-6F	11,257,740	1	11,257,740	11,257,740						11,257,740		1,320,001
133	李 花	13,070,920	0.6745%	李 花	23,699,032	A11-9F	10,293,400	1	10,293,400	16,227,692						16,227,692		7,471,340
						A12-9F	16,955,120	7/20	5,934,292									
134	李 哲	6,593,682	0.3403%	李 哲	11,955,079	A12-9F	16,955,120	13/20	11,020,828	11,020,828	30	2,600,000	1	2,600,000	2,600,000	13,620,828	1,665,749	
135	洪 杰	1,648,421	0.0851%	洪 杰	2,988,771	A8-8F	11,919,700	1/4	2,979,925	2,979,925						2,979,925		8,846
136	洪 婷	1,648,420	0.0851%	洪 婷	2,988,768	A8-8F	11,919,700	1/4	2,979,925	2,979,925						2,979,925		8,843
137	洪 荏	1,648,420	0.0851%	洪 荏	2,988,768	A8-8F	11,919,700	1/4	2,979,925	2,979,925						2,979,925		8,843
138	洪 珠	1,648,421	0.0851%	洪 珠	2,988,771	A8-8F	11,919,700	1/4	2,979,925	2,979,925						2,979,925		8,846
139	陳 美	13,302,950	0.6865%	陳 美	24,119,728	A1-8F	18,982,665	1	18,982,665	18,982,665						18,982,665		5,137,063
140	陳 真	6,346,235	0.3275%	陳 真	11,506,430	A15-7F	7,123,545	1	7,123,545	7,123,545						7,123,545		4,382,885
141	王	6,593,682	0.3403%	王	11,955,079	A4-8F	11,478,480	1	11,478,480	11,478,480						11,478,480		476,599
142	高 卿	16,942,050	0.8743%	高 卿	30,717,821	B1-12F	26,876,070	1	26,876,070	26,876,070	85	2,500,000	1	2,500,000	2,500,000	29,376,070		1,341,751
143	蘇 柱	6,624,207	0.3418%	蘇 柱	12,010,424	A9-5F	11,173,630	1	11,173,630	11,173,630						11,173,630		836,794
144	馬 榮	6,311,314	0.3257%	馬 榮	11,443,114	A15-11F	7,411,365	1	7,411,365	7,411,365						7,411,365		4,031,749
145	楊 旭	6,117,592	0.3157%	楊 旭	11,091,874	A4-9F	11,588,850	1	11,588,850	11,588,850						11,588,850	496,976	
146	李 只	6,117,592	0.3157%	李 只	11,091,874	A3-9F	11,588,850	1	11,588,850	11,588,850						11,588,850	496,976	
147	張 年	6,117,592	0.3157%	張 年	11,091,874	A5-9F	11,588,850	1	11,588,850	11,588,850						11,588,850	496,976	
148	高 邦	6,311,314	0.3257%	高 邦	11,443,114	A10-9F	10,773,295	1	10,773,295	10,773,295						10,773,295		669,819

序 號	更新前			更新後														
	土地所有權人/ 權利變換關係 人	土地權利價 值(元)	土地權利價 值比例(%)	受配人姓名	應分配權利 價值(元)	分配住宅單元					分配車位單元					實際分配權利價 值(元)C=A+B	預計繳納差額價金	
						單元 編號	建物價值	權 利 範 圍	建物持分價值 小計(元)	建物價值總計 (元)A	車位 標號	車位價值	權 利 範 圍	車位持分價值 小計(元)	車位價值總 計(元)B		繳納(元)	領回(元)
149	李 蓮	6,311,314	0.3257%	李 蓮	11,308,541	B13-9F	16,896,880	1	16,896,880	16,896,880						16,896,880	5,588,339	
150	林 傳	5,267,926	0.2719%	林 傳	9,439,010	A10-6F	10,430,680	1	10,430,680	10,430,680						10,430,680	991,670	
151	吳 容	6,117,592	0.3157%	吳 容	10,961,432	B5-4F	10,862,280	1	10,862,280	10,862,280						10,862,280		99,152
152	徐 金	6,117,592	0.3157%	徐 金	10,961,432	A12-2F	16,423,030	1	16,423,030	16,423,030						16,423,030	5,461,598	
153	許 斌	6,311,314	0.3257%	許 斌	11,308,541	B3-9F	7,487,025	1	7,487,025	7,487,025						7,487,025		3,821,516
154	石 鈐	6,875,847	0.3548%	石 鈐	12,320,065	A14-3F	6,847,230	1	6,847,230	6,847,230						6,847,230		5,472,835
155	林 彬	6,706,522	0.3461%	林 彬	12,016,670	B12-10F	10,333,440	1	10,333,440	10,333,440	26	2,600,000	1	2,600,000	2,600,000	12,933,440	916,770	
156	楊 煥	6,535,460	0.3373%	楊 煥	11,710,163	A10-12F	11,032,450	1	11,032,450	11,032,450						11,032,450		677,713
157	鍾 屯	6,404,459	0.3305%	鍾 屯	11,475,437	B6-12F	11,733,085	1	11,733,085	11,733,085						11,733,085	257,648	
158	吳 真	5,697,581	0.2940%	吳 真	10,208,861	B13-7F	16,595,150	1	16,595,150	16,595,150						16,595,150	6,386,289	
159	李 緯	5,583,375	0.2881%	李 緯	10,004,229	B3-8F	7,415,720	1	7,415,720	7,415,720						7,415,720		2,588,509
160	林 江	5,718,528	0.2951%	林 江	10,246,393	B11-8F	10,631,270	1	10,631,270	10,631,270						10,631,270	384,877	
161	洪 雄	5,583,375	0.2881%	洪 雄	10,004,229	B6-6F	11,075,155	1	11,075,155	11,075,155						11,075,155	1,070,926	
162	莊 洲	6,706,522	0.3461%	莊 洲	12,016,670	A2-3F	11,075,155	1	11,075,155	11,075,155	122	2,400,000	1	2,400,000	2,400,000	13,475,155	1,458,485	
163	粘 薰	5,868,207	0.3028%	粘 薰	10,514,587	A4-3F	11,081,720	1	11,081,720	11,081,720						11,081,720	567,133	
164	蔡 鈺	5,165,305	0.2666%	蔡 鈺	9,255,135	B12-9F	10,237,760	1	10,237,760	10,237,760						10,237,760	982,625	
165	楊 誥	5,603,902	0.2892%	楊 誥	10,041,009	B6-8F	11,294,465	1	11,294,465	11,294,465						11,294,465	1,253,456	
166	林 嬌	5,998,419	0.3096%	林 嬌	10,747,899	B12-12F	10,524,800	1	10,524,800	10,524,800						10,524,800		223,099
167	鄭 珠	6,404,459	0.3305%	鄭 珠	11,475,437	B2-12F	7,651,800	1	7,651,800	7,651,800	35	2,500,000	1	2,500,000	2,500,000	10,151,800		1,323,637
168	莊 珠	5,998,419	0.3096%	莊 珠	10,747,899	B11-12F	11,032,450	1	11,032,450	11,032,450						11,032,450	284,551	
169	董 榮	5,583,375	0.2881%	董 榮	10,004,229	B8-3F	10,965,500	1	10,965,500	10,965,500						10,965,500	961,271	
170	陳 鏜	6,185,924	0.3192%	陳 鏜	11,083,868	A11-11F	10,429,120	1	10,429,120	10,429,120						10,429,120		654,748
171	黃 財	652,023	0.1009%	黃 財	3,504,862	A14-13F	7,411,950	1/3	2,470,650	2,470,650						2,470,650		1,034,212
172	黃 杉	652,023	0.1009%	黃 杉	3,504,862	A14-13F	7,411,950	1/3	2,470,650	2,470,650						2,470,650		1,034,212
173	黃 廉	652,023	0.1009%	黃 廉	3,504,862	A14-13F	7,411,950	1/3	2,470,650	2,470,650						2,470,650		1,034,212
174	曾 雯	6,185,924	0.3192%	曾 雯	11,083,868	A7-8F	11,816,350	1	11,816,350	11,816,350	31	2,600,000	1	2,600,000	2,600,000	14,416,350	3,332,482	
175	粘 豐	5,868,207	0.3028%	粘 豐	10,514,587	A3-3F	11,081,720	1	11,081,720	11,081,720						11,081,720	567,133	
176	林 良	5,165,305	0.2666%	林 良	9,255,135	A5-8F	11,410,880	1	11,410,880	11,410,880						11,410,880	2,155,745	
177	方 珠	5,998,419	0.3096%	方 珠	10,747,899	A1-4F	18,201,235	1	18,201,235	18,201,235						18,201,235	7,453,336	
178	吳 惠	6,404,459	0.3305%	吳 惠	23,185,601	A1-9F	19,051,760	1	19,051,760	19,051,760	20	2,600,000	1	2,600,000	2,600,000	21,651,760		1,533,841
179	吳 忠	5,998,419	0.3096%	吳 忠	10,747,899	B1-7F	25,346,295	1/2	12,673,148	12,673,148	42	2,500,000	1/2	1,250,000	1,250,000	13,923,148	3,175,248	

序號	更新前			更新後														
	土地所有權人/權利變換關係人	土地權利價值(元)	土地權利價值比例(%)	受配人姓名	應分配權利價值(元)	分配住宅單元					分配車位單元					實際分配權利價值(元)C=A+B	預計繳納差額價金	
						單元編號	建物價值	權利範圍	建物持分價值小計(元)	建物價值總計(元)A	車位標號	車位價值	權利範圍	車位持分價值小計(元)	車位價值總計(元)B		繳納(元)	領回(元)
149	李 蓮	6,311,314	0.3257%	李 蓮	11,443,114	B13-9F	16,962,400	1	16,962,400	16,962,400						16,962,400	5,519,286	
150	林 傳	6,117,592	0.3157%	林 傳	11,091,874	A10-6F	10,471,240	1	10,471,240	10,471,240						10,471,240		620,634
151	吳 容	6,117,592	0.3157%	吳 容	11,091,874	B5-4F	10,926,630	1	10,926,630	10,926,630						10,926,630		165,244
152	徐 金	6,117,592	0.3157%	徐 金	11,091,874	A12-11F	17,257,890	1	17,257,890	17,257,890						17,257,890	6,166,016	
153	許 玲	6,311,314	0.3257%	許 玲	11,443,114	B3-9F	7,555,275	1	7,555,275	7,555,275						7,555,275		3,887,839
154	石 鈐	6,875,847	0.3548%	石 鈐	12,466,676	A14-3F	6,910,280	1	6,910,280	6,910,280						6,910,280		5,556,396
155	宋 華	6,706,522	0.3461%	宋 華	12,159,670	A12-4F	16,198,195	1	16,198,195	16,198,195						16,198,195	4,038,525	
156	楊 換	6,535,460	0.3373%	楊 換	11,849,516	A10-12F	11,075,350	1	11,075,350	11,075,350						11,075,350		774,166
157	鍾 屯	6,404,459	0.3305%	鍾 屯	11,611,997	B6-12F	11,809,590	1	11,809,590	11,809,590						11,809,590	197,593	
158	吳 真	6,535,460	0.3373%	吳 真	11,849,516	B13-7F	16,659,500	1	16,659,500	16,659,500						16,659,500	4,809,984	
159	李 緯	6,404,459	0.3305%	李 緯	11,611,997	B3-8F	7,483,320	1	7,483,320	7,483,320						7,483,320		4,128,677
160	林 江	6,535,460	0.3373%	林 江	11,849,516	B11-8F	10,624,380	1	10,624,380	10,624,380						10,624,380		1,225,136
161	何 功	6,404,459	0.3305%	何 功	11,611,997	B6-6F	11,147,370	1	11,147,370	11,147,370						11,147,370		464,627
162	莊 洲	6,706,522	0.3461%	莊 洲	12,159,670	A2-3F	11,147,370	1	11,147,370	11,147,370	—		—			11,147,370		1,012,300
163	粘 薰	6,706,522	0.3461%	粘 薰	12,159,670	A4-3F	11,147,370	1	11,147,370	11,147,370						11,147,370		1,012,300
164	蔡 鈺	5,998,419	0.3096%	蔡 鈺	10,875,801	B12-9F	10,293,400	1	10,293,400	10,293,400						10,293,400		582,401
165	楊 誥	6,404,459	0.3305%	楊 誥	11,611,997	B6-8F	11,368,110	1	11,368,110	11,368,110						11,368,110		243,887
166	林 嬌	5,998,419	0.3096%	林 嬌	10,875,801	B12-12F	10,582,000	1	10,582,000	10,582,000						10,582,000		293,801
167	鄭 珠	6,404,459	0.3305%	鄭 珠	11,611,997	B2-12F	7,693,920	1	7,693,920	7,693,920	35	2,500,000	1	2,500,000	2,500,000	10,193,920		1,418,077
168	莊 珠	5,998,419	0.3096%	莊 珠	10,875,801	B11-12F	11,025,300	1	11,025,300	11,025,300						11,025,300	149,499	
169	董 榮	6,404,459	0.3305%	董 榮	11,611,997	B8-3F	11,037,000	1	11,037,000	11,037,000						11,037,000		574,997
170_1	陳 嬌	1,030,987	0.0532%	陳 嬌	1,869,294	A11-11F	10,485,800	1/6	1,747,633	1,747,633						1,747,633		121,661
170_2	陳 和	1,030,987	0.0532%	陳 和	1,869,294	A11-11F	10,485,800	1/6	1,747,633	1,747,633						1,747,633		121,661
170_3	陳 華	1,030,987	0.0532%	陳 華	1,869,294	A11-11F	10,485,800	1/6	1,747,633	1,747,633						1,747,633		121,661
170_4	陳 美	1,030,988	0.0532%	陳 美	1,869,296	A11-11F	10,485,800	1/6	1,747,633	1,747,633						1,747,633		121,662
170_5	陳 莉	1,030,987	0.0532%	陳 莉	1,869,294	A11-11F	10,485,800	1/6	1,747,633	1,747,633						1,747,633		121,661
170_6	陳 榮	1,030,988	0.0532%	陳 榮	1,869,296	A11-11F	10,485,800	1/6	1,747,633	1,747,633						1,747,633		121,662
171	黃 財	2,235,508	0.1154%	黃 財	4,053,225	A14-13F	7,480,200	1/3	2,493,400	2,493,400						2,493,400		1,559,825
172	黃 杉	2,235,507	0.1154%	黃 杉	4,053,223	A14-13F	7,480,200	1/3	2,493,400	2,493,400						2,493,400		1,559,823
173	黃 廉	2,235,507	0.1154%	黃 廉	4,053,223	A14-13F	7,480,200	1/3	2,493,400	2,493,400						2,493,400		1,559,823
174	曾 雯	6,185,924	0.3192%	曾 雯	11,215,768	A7-8F	11,905,920	1	11,905,920	11,905,920	31	2,600,000	1	2,600,000	2,600,000	14,505,920	3,290,152	
175	粘 豐	6,706,522	0.3461%	粘 豐	12,159,670	A3-3F	11,147,370	1	11,147,370	11,147,370						11,147,370		1,012,300

序 號	更新前			更新後														
	土地所有權人/ 權利變換關係 人	土地權利價 值(元)	土地權利價 值比例(%)	受配人姓名	應分配權利 價值(元)	分配住宅單元					分配車位單元					實際分配權利價 值(元)C=A+B	預計繳納差額價金	
						單元 編號	建物價值	權 利 範 圍	建物持分價值 小計(元)	建物價值總計 (元)A	車位 標號	車位價值	權 利 範 圍	車位持分價值 小計(元)	車位價值總 計(元)B		繳納(元)	領回(元)
180	吳 融	6,712,081	0.3464%	吳 融	12,026,631	B1-7F	25,346,295	1/2	12,673,148	12,673,148	42	2,500,000	1/2	1,250,000	1,250,000	13,923,148	1,896,516	
181	詹 蕉	6,185,924	0.3192%	詹 蕉	11,083,868	A15-3F	6,922,890	1	6,922,890	6,922,890						6,922,890		4,160,978
182	吳 有	13,199,123	0.6812%	吳 有	23,650,040	B10-8F	21,818,160	1	21,818,160	21,818,160						21,818,160		1,831,880
183	魏 鳳	6,799,280	0.3509%	魏 鳳	12,182,874	A5-6F	11,191,440	1	11,191,440	11,191,440						11,191,440		991,434
184	黃 成	3,202,229	0.1653%	黃 成	5,737,718	A15-8F	7,137,000	1/2	3,568,500	3,568,500						3,568,500		2,169,218
185	黃 恩	3,202,230	0.1653%	黃 恩	5,737,720	A15-8F	7,137,000	1/2	3,568,500	3,568,500						3,568,500		2,169,220
186	蔡 玉	6,462,682	0.3335%	蔡 玉	11,579,761	A6-6F	11,191,440	1	11,191,440	11,191,440						11,191,440		388,321
187	陳 君	6,404,459	0.3305%	陳 君	11,475,437	A9-6F	11,204,700	1	11,204,700	11,204,700						11,204,700		270,737
188	林 淵	6,462,682	0.3335%	林 淵	11,579,761	A8-5F	11,481,925	1	11,481,925	11,481,925						11,481,925		97,836
189	賴 蓮	5,583,375	0.2881%	賴 蓮	10,004,229	A7-12F	12,262,250	1	12,262,250	12,262,250						12,262,250	2,258,021	
190	吳 耐	6,462,682	0.3335%	吳 耐	11,579,761	A12-5F	16,272,360	1	16,272,360	16,272,360	74	2,500,000	1	2,500,000	2,500,000	18,772,360	7,192,599	
191	吳 聯	6,706,522	0.3461%	吳 聯	12,016,670	A9-12F	11,863,800	1	11,863,800	11,863,800						11,863,800		152,870
192	蔡 蓮	6,799,280	0.3509%	蔡 蓮	12,182,874	A12-3F	16,272,360	1	16,272,360	16,272,360						16,272,360	4,089,486	
193	戴 旻	6,490,731	0.3350%	戴 旻	11,630,019	B1-3F	24,889,605	1	24,889,605	24,889,605	91	2,500,000	1	2,500,000	2,500,000	27,389,605	15,759,586	
194	王 滿	6,185,924	0.3192%	王 滿	11,083,868	A5-3F	11,081,720	1	11,081,720	11,081,720						11,081,720		2,148
195	林 樂	5,165,305	0.2666%	林 樂	9,255,135	A11-3F	9,855,040	1	9,855,040	9,855,040						9,855,040	599,905	
196	蘇 鳳	18,182,762	0.9383%	蘇 鳳	32,579,668	B8-6F	11,075,155	1	11,075,155	32,273,605	61	2,500,000	1	2,500,000	2,500,000	34,773,605	2,193,937	
197						B9-6F	21,198,450	1	21,198,450									
198	陳 淇	5,349,988	0.2761%	陳 淇	9,586,048	A3-12F	11,849,760	1	11,849,760	11,849,760	24	2,600,000	1	2,600,000	2,600,000	14,449,760	4,863,712	
199	蘇 婷	5,998,419	0.3096%	蘇 婷	10,747,899	B8-9F	11,404,120	1	11,404,120	11,404,120						11,404,120	656,221	
200	黃 貴	5,998,419	0.3096%	黃 貴	10,747,899	A4-6F	11,191,440	1	11,191,440	11,191,440						11,191,440	443,541	
201	施 山	5,165,305	0.2666%	施 山	9,255,135	B12-8F	10,142,080	1	10,142,080	10,142,080	55	2,500,000	1	2,500,000	2,500,000	12,642,080	3,386,945	
202	(公司共有) 張 安 張 女	6,185,924	0.3192%	(公司共有) 張 安 張 女	11,083,868	B8-12F	11,733,085	1	11,733,085	11,733,085	44	2,500,000	1	2,500,000	2,500,000	14,233,085	3,149,217	
203	沈 曄	6,346,235	0.3275%	沈 曄	11,371,113	B8-10F	11,513,775	1	11,513,775	11,513,775						11,513,775	142,662	
204	張 榮	5,945,453	0.3068%	張 榮	10,652,995	A6-10F	11,630,320	1	11,630,320	11,630,320						11,630,320	977,325	
205	林 玉	6,130,195	0.3164%	林 玉	10,984,015	A5-5F	11,081,720	1	11,081,720	11,081,720						11,081,720	97,705	
206	黃 閔	5,587,517	0.2883%	黃 閔	10,011,650	A7-5F	11,481,925	1	11,481,925	11,481,925	131	2,400,000	1	2,400,000	2,400,000	13,881,925	3,870,275	
207	張 龍	6,738,024	0.3477%	張 龍	12,073,115	A8-10F	12,039,300	1	12,039,300	12,039,300						12,039,300		33,815

序號	更新前			更新後														
	土地所有權人/權利變換關係人	土地權利價值(元)	土地權利價值比例(%)	受配人姓名	應分配權利價值(元)	分配住宅單元					分配車位單元					實際分配權利價值(元)C=A+B	預計繳納差額價金	
						單元編號	建物價值	權利範圍	建物持分價值小計(元)	建物價值總計(元)A	車位標號	車位價值	權利範圍	車位持分價值小計(元)	車位價值總計(元)B		繳納(元)	領回(元)
176	林 良	5,998,419	0.3096%	林 良	10,875,801	B10-9F	22,232,730	1	22,232,730	22,232,730						22,232,730	11,356,929	
177	方 珠	5,998,419	0.3096%	方 珠	10,875,801	A1-4F	18,298,605	1	18,298,605	18,298,605						18,298,605	7,422,804	
178	吳 惠	12,939,919	0.6678%	吳 惠	23,461,512	A1-9F	19,153,680	1	19,153,680	19,153,680	20	2,600,000	1	2,600,000	2,600,000	21,753,680		1,707,832
179	吳 忠	5,998,419	0.3096%	吳 忠	10,875,801	B1-7F	25,497,810	1/2	12,748,905	12,748,905	42	2,500,000	1/2	1,250,000	1,250,000	13,998,905	3,123,104	
180	吳 融	6,712,081	0.3464%	吳 融	12,169,749	B1-7F	25,497,810	1/2	12,748,905	12,748,905	42	2,500,000	1/2	1,250,000	1,250,000	13,998,905	1,829,156	
181	詹 蕉	6,185,924	0.3192%	詹 蕉	11,215,768	A3-6F	11,257,740	1	11,257,740	11,257,740						11,257,740	41,972	
182	吳 有	13,199,123	0.6812%	吳 有	23,931,478	B10-8F	22,028,760	1	22,028,760	22,028,760						22,028,760		1,902,718
183	魏 鳳	6,799,280	0.3509%	魏 鳳	12,327,851	A5-6F	11,257,740	1	11,257,740	11,257,740						11,257,740		1,070,111
184	黃 成	3,202,229	0.1653%	黃 成	5,805,998	A15-8F	7,195,500	1/2	3,597,750	3,597,750						3,597,750		2,208,248
185	黃 恩	3,202,230	0.1653%	黃 恩	5,805,999	A15-8F	7,195,500	1/2	3,597,750	3,597,750						3,597,750		2,208,249
186	蔡 玉	6,462,682	0.3335%	蔡 玉	11,717,562	A6-6F	11,257,740	1	11,257,740	11,257,740						11,257,740		459,822
187	陳 君	6,404,459	0.3305%	陳 君	11,611,997	A9-6F	11,284,260	1	11,284,260	11,284,260						11,284,260		327,737
188	林 淵	6,462,682	0.3335%	林 淵	11,717,562	A8-5F	11,582,350	1	11,582,350	11,582,350						11,582,350		135,212
189	賴 連	6,404,459	0.3305%	賴 連	11,611,997	A7-12F	12,355,200	1	12,355,200	12,355,200						12,355,200	743,203	
190	吳 耐	6,462,682	0.3335%	吳 耐	11,717,562	A12-5F	16,349,580	1	16,349,580	16,349,580	74	2,500,000	1	2,500,000	2,500,000	18,849,580	7,132,018	
191	吳 瑜	6,706,522	0.3461%	吳 瑜	12,159,670	A9-12F	11,948,040	1	11,948,040	11,948,040						11,948,040		211,630
192	蔡 蓮	6,799,280	0.3509%	蔡 蓮	12,327,851	A12-3F	16,349,580	1	16,349,580	16,349,580						16,349,580	4,021,729	
193	戴 旻	6,490,731	0.3350%	戴 旻	11,768,417	B1-3F	25,038,390	1	25,038,390	25,038,390	91	2,500,000	1	2,500,000	2,500,000	27,538,390	15,769,973	
194	王 滿	6,185,924	0.3192%	王 滿	11,215,768	A5-3F	11,147,370	1	11,147,370	11,147,370						11,147,370		68,398
195	林 樂	5,165,305	0.2666%	林 樂	9,365,272	A11-3F	9,908,600	1	9,908,600	9,908,600						9,908,600	543,328	
196	蘇 鳳	18,182,762	0.9383%	蘇 鳳	32,967,370	B8-6F	11,147,370	1	11,147,370	32,475,495	61	2,500,000	1	2,500,000	2,500,000	34,975,495	2,008,125	
197						B9-6F	21,328,125	1	21,328,125									
198	陳 淇	6,185,924	0.3192%	陳 淇	11,215,768	A3-12F	11,919,960	1	11,919,960	11,919,960	24	2,600,000	1	2,600,000	2,600,000	14,519,960	3,304,192	
199	蘇 婷	5,998,419	0.3096%	蘇 婷	10,875,801	B8-9F	11,478,480	1	11,478,480	11,478,480						11,478,480	602,679	
200_1	黃 峰	1,499,605	0.0774%	黃 峰	2,718,950	A4-6F	11,257,740	1/4	2,814,435	2,814,435						2,814,435	95,485	
200_2	黃 揚	1,499,605	0.0774%	黃 揚	2,718,950	A4-6F	11,257,740	1/4	2,814,435	2,814,435						2,814,435	95,485	
200_3	黃 清	1,499,605	0.0774%	黃 清	2,718,950	A4-6F	11,257,740	1/4	2,814,435	2,814,435						2,814,435	95,485	
200_4	黃 儀	1,499,604	0.0774%	黃 儀	2,718,949	A4-6F	11,257,740	1/4	2,814,435	2,814,435						2,814,435	95,486	
201	施 山	5,998,419	0.3096%	施 山	10,875,801	B12-8F	10,197,200	1	10,197,200	10,197,200	55	2,500,000	1	2,500,000	2,500,000	12,697,200	1,821,399	
202_1	張 安	3,092,962	0.1596%	張 安	5,607,885	B8-12F	11,809,590	1/2	5,904,795	5,904,795	44	2,500,000	1/2	1,250,000	1,250,000	7,154,795	1,546,910	
202_2	張 女	3,092,962	0.1596%	張 女	5,607,885	B8-12F	11,809,590	1/2	5,904,795	5,904,795	44	2,500,000	1/2	1,250,000	1,250,000	7,154,795	1,546,910	
203	沈 暉	6,346,235	0.3275%	沈 暉	11,506,430	B8-10F	11,588,850	1	11,588,850	11,588,850						11,588,850	82,420	

序 號	更新前			更新後														
	土地所有權人/ 權利變換關係 人	土地權利價 值(元)	土地權利價 值比例(%)	受配人姓名	應分配權利 價值(元)	分配住宅單元					分配車位單元					實際分配權利價 值(元)C=A+B	預計繳納差額價金	
						單元 編號	建物價值	權 利 範 圍	建物持分價值 小計(元)	建物價值總計 (元)A	車位 標號	車位價值	權 利 範 圍	車位持分價值 小計(元)	車位價值總 計(元)B		繳納(元)	領回(元)
208	張 昌	6,404,459	0.3305%	張 昌	11,475,437	A7-10F	12,039,300	1	12,039,300	12,039,300						12,039,300	563,863	
209	許	6,404,459	0.3305%	許	11,475,437	B4-12F	19,902,285	1	19,902,285	19,902,285	9	2,600,000	1	2,600,000	2,600,000	22,502,285	11,026,848	
210	黃 妹	6,404,459	0.3305%	黃 妹	11,475,437	A12-6F	16,423,030	1	16,423,030	16,423,030						16,423,030	4,947,593	
211	黃 琍	6,738,024	0.3477%	黃 琍	12,073,115	A14-8F	7,059,000	1	7,059,000	7,059,000						7,059,000		5,014,115
212	丁 蓮	1,396,880	0.0721%	丁 蓮	2,502,914	A3-5F	11,081,720	1/4	2,770,430	2,770,430	73	2,500,000	1/4	625,000	625,000	3,395,430	892,516	
213	林 資	1,396,879	0.0721%	林 資	2,502,912	A3-5F	11,081,720	1/4	2,770,430	2,770,430	73	2,500,000	1/4	625,000	625,000	3,395,430	892,518	
214	林 昇	1,396,879	0.0721%	林 昇	2,502,912	A3-5F	11,081,720	1/4	2,770,430	2,770,430	73	2,500,000	1/4	625,000	625,000	3,395,430	892,518	
215	林 姍	1,396,879	0.0721%	林 姍	2,502,912	A3-5F	11,081,720	1/4	2,770,430	2,770,430	73	2,500,000	1/4	625,000	625,000	3,395,430	892,518	
216	許 嘉	6,799,280	0.3509%	許 嘉	12,182,873	A3-11F	11,740,040	1	11,740,040	11,740,040	137	2,400,000	1	2,400,000	2,400,000	14,140,040	1,957,167	
217	許 瑞	6,462,682	0.3335%	許 瑞	11,579,761	A4-11F	11,740,040	1	11,740,040	11,740,040						11,740,040	160,279	
218	羅 美	21,348,012	1.1017%	羅 美	38,251,126	R126-1F	16,291,132	1	16,291,132	45,737,627						45,737,627	7,486,501	
219						A1-5F	18,371,340	1	18,371,340									
220						A2-5F	11,075,155	1	11,075,155									
221	吳 郎	5,532,615	0.2855%	吳 郎	9,913,277	A2-4F	10,965,500	1	10,965,500	10,965,500						10,965,500	1,052,223	
222	吳 佐	6,462,682	0.3335%	吳 佐	11,579,761	B8-7F	11,184,810	1	11,184,810	11,184,810						11,184,810		394,951
223	陽	6,346,235	0.3275%	陽	11,371,113	A4-5F	11,081,720	1	11,081,720	11,081,720						11,081,720		289,393
224	林	6,346,235	0.3275%	林	11,371,113	A2-8F	11,404,120	1	11,404,120	11,404,120	21	2,600,000	1	2,600,000	2,600,000	14,004,120	2,633,007	
225	汪 昌	6,799,280	0.3509%	汪 昌	12,182,874	B4-4F	18,371,340	1	18,371,340	18,371,340						18,371,340	6,188,466	
226	王 信	6,645,552	0.3430%	王 信	11,907,425	B6-4F	10,855,845	1	10,855,845	10,855,845						10,855,845		1,051,580
227	梁 香	6,130,195	0.3164%	梁 香	10,984,015	B7-4F	10,855,845	1	10,855,845	10,855,845						10,855,845		128,170
228	吳	5,532,615	0.2855%	吳	9,913,277	B12-3F	9,855,040	1	9,855,040	9,855,040						9,855,040		58,237
229	賈 仁	5,945,453	0.3068%	賈 仁	10,652,995	B2-4F	7,085,000	1	7,085,000	7,085,000						7,085,000		3,567,995
230	李 霖	6,346,235	0.3275%	李 霖	11,371,113	A14-5F	6,847,230	1	6,847,230	6,847,230						6,847,230		4,523,883
231	林 旗	5,119,696	0.2642%	林 旗	9,173,414	B13-4F	16,142,555	1	16,142,555	16,142,555						16,142,555	6,969,141	
232	蔡 追	5,532,615	0.2855%	蔡 追	9,913,277	A3-7F	11,301,160	1	11,301,160	11,301,160						11,301,160	1,387,883	
233	董 美	6,130,195	0.3164%	董 美	10,984,015	B11-11F	10,932,155	1	10,932,155	10,932,155						10,932,155		51,860
234	張 成	5,814,858	0.3001%	張 成	10,418,996	A8-6F	11,593,400	1	11,593,400	11,593,400	62	2,500,000	1	2,500,000	2,500,000	14,093,400	3,674,404	
235	胡 宏	6,130,195	0.3164%	胡 宏	10,984,015	B3-6F	7,273,110	1	7,273,110	7,273,110						7,273,110		3,710,905
236	劉 玲	6,645,552	0.3430%	劉 玲	11,907,425	A6-8F	11,410,880	1	11,410,880	11,410,880						11,410,880		496,545
237	蘇 勸	11,890,904	0.6136%	蘇 勸	21,305,988	A5-11F	11,740,040	1	11,740,040	23,480,080						23,480,080	2,174,092	

序號	更新前			更新後														
	土地所有權人/權利變換關係人	土地權利價值(元)	土地權利價值比例(%)	受配人姓名	應分配權利價值(元)	分配住宅單元					分配車位單元					實際分配權利價值(元)C=A+B	預計繳納差額價金	
						單元編號	建物價值	權利範圍	建物持分價值小計(元)	建物價值總計(元)A	車位標號	車位價值	權利範圍	車位持分價值小計(元)	車位價值總計(元)B		繳納(元)	領回(元)
204	張榮	5,945,453	0.3068%	張榮	10,779,767	A6-10F	11,699,220	1	11,699,220	11,699,220						11,699,220	919,453	
205	林玉	6,130,195	0.3164%	林玉	11,114,725	A5-5F	11,147,370	1	11,147,370	11,147,370						11,147,370	32,645	
206	黃閔	6,434,110	0.3320%	黃閔	11,665,757	A7-5F	11,568,960	1	11,568,960	11,568,960	131	2,400,000	1	2,400,000	2,400,000	13,968,960	2,303,203	
207	張龍	6,738,024	0.3477%	張龍	12,216,787	A8-10F	12,144,600	1	12,144,600	12,144,600						12,144,600		72,187
208	張昌	6,404,459	0.3305%	張昌	11,611,997	A7-10F	12,130,560	1	12,130,560	12,130,560						12,130,560	518,563	
209	許	6,404,459	0.3305%	許	11,611,997	B4-12F	20,016,360	1	20,016,360	20,016,360						20,016,360	8,404,363	
210	黃妹	6,404,459	0.3305%	黃妹	11,611,997	A12-6F	16,500,965	1	16,500,965	16,500,965						16,500,965	4,888,968	
211	黃琍	6,738,024	0.3477%	黃琍	12,216,787	A14-8F	7,124,000	1	7,124,000	7,124,000						7,124,000		5,092,787
212	丁蓮	1,608,528	0.0830%	丁蓮	2,916,440	A3-5F	11,147,370	1/4	2,786,843	2,786,843	73	2,500,000	1/4	625,000	625,000	3,411,843	495,403	
213	林資	1,608,527	0.0830%	林資	2,916,439	A3-5F	11,147,370	1/4	2,786,843	2,786,843	73	2,500,000	1/4	625,000	625,000	3,411,843	495,404	
214	林昇	1,608,527	0.0830%	林昇	2,916,439	A3-5F	11,147,370	1/4	2,786,843	2,786,843	73	2,500,000	1/4	625,000	625,000	3,411,843	495,404	
215	林姍	1,608,528	0.0830%	林姍	2,916,440	A3-5F	11,147,370	1/4	2,786,843	2,786,843	73	2,500,000	1/4	625,000	625,000	3,411,843	495,403	
216	許嘉	6,799,280	0.3509%	許嘉	12,327,851	A3-11F	11,809,590	1	11,809,590	11,809,590	137	2,400,000	1	2,400,000	2,400,000	14,209,590	1,881,739	
217	許瑞	6,462,682	0.3335%	許瑞	11,717,562	A4-11F	11,809,590	1	11,809,590	11,809,590	103	2,400,000	1	2,400,000	2,400,000	14,209,590	2,492,028	
218	羅美	21,348,012	1.1017%	羅美	38,706,321	R126-1F	16,291,132	1	16,291,132	42,478,072	10	2,600,000	1	2,600,000	2,600,000	45,078,072	6,371,751	
219						B1-10F	26,186,940											
221	吳郎	6,346,235	0.3275%	吳郎	11,506,430	A2-4F	11,037,000	1	11,037,000	11,037,000						11,037,000		469,430
222	吳佐	6,462,682	0.3335%	吳佐	11,717,562	B8-7F	11,257,740	1	11,257,740	11,257,740	81	2,500,000	1	2,500,000	2,500,000	11,037,000	2,040,178	
223	陽	6,346,235	0.3275%	陽	11,506,430	A4-5F	11,147,370	1	11,147,370	11,147,370						13,757,740		359,060
224	林	6,346,235	0.3275%	林	11,506,430	A2-8F	11,478,480	1	11,478,480	11,478,480	21	2,600,000	1	2,600,000	2,600,000	11,147,370	2,572,050	
225	汪昌	6,799,280	0.3509%	汪昌	12,327,851	B4-4F	18,476,640	1	18,476,640	18,476,640						14,078,480	6,148,789	
226	王信	6,645,552	0.3430%	王信	12,049,125	B6-4F	10,926,630	1	10,926,630	10,926,630						18,476,640		1,122,495
227	梁香	6,130,195	0.3164%	梁香	11,114,725	B7-4F	10,926,630	1	10,926,630	10,926,630						10,926,630		188,095
228	吳	6,346,235	0.3275%	吳	11,506,287	B12-10F	10,389,600	1	10,389,600	10,389,600						10,389,600		1,116,687
229	賈仁	5,945,453	0.3068%	賈仁	10,779,767	B2-4F	7,124,000	1	7,124,000	7,124,000						10,389,600		3,655,767
230	李霖	6,346,235	0.3275%	李霖	11,506,430	A14-5F	6,910,280	1	6,910,280	6,910,280						7,124,000		4,596,150
231	林旗	5,945,453	0.3068%	林旗	10,779,767	B13-4F	16,205,150	1	16,205,150	16,205,150						6,910,280	5,425,383	
232	蔡追	6,346,235	0.3275%	蔡追	11,506,430	A3-7F	11,368,110	1	11,368,110	11,368,110						16,205,150		138,320
233	董美	6,130,195	0.3164%	董美	11,114,725	B11-11F	10,925,070	1	10,925,070	10,925,070						11,368,110		189,655
234	張成	6,645,552	0.3430%	張成	12,049,125	B4-5F	18,647,720	1	18,647,720	18,647,720						10,925,070	6,598,595	
235	胡宏	6,130,195	0.3164%	胡宏	11,114,725	B3-6F	7,339,410	1	7,339,410	7,339,410						18,647,720		3,775,315

序 號	更新前			更新後														
	土地所有權人/ 權利變換關係 人	土地權利價 值(元)	土地權利價 值比例(%)	受配人姓名	應分配權利 價值(元)	分配住宅單元					分配車位單元					實際分配權利價 值(元)C=A+B	預計繳納差額價金	
						單元 編號	建物價值	權 利 範 圍	建物持分價值 小計(元)	建物價值總計 (元)A	車位 標號	車位價值	權 利 範 圍	車位持分價值 小計(元)	車位價值總 計(元)B		繳納(元)	領回(元)
238						A6-11F	11,740,040	1	11,740,040									
239	(共同共有) 陳枝 陳夢	5,552,956	0.2866%	(共同共有) 陳枝 陳夢	9,949,723	A8-7F	11,704,875	1	11,704,875	11,704,875						11,704,875	1,755,152	
240	周興	5,945,452	0.3068%	周興	10,652,994	B3-12F	7,700,940	1	7,700,940	7,700,940						7,700,940		2,952,054
241	蘇春	6,346,235	0.3275%	蘇春	11,371,113	A9-11F	11,753,950	1	11,753,950	11,753,950	43	2,500,000	1	2,500,000	2,500,000	14,253,950	2,882,837	
242	呂賴	6,130,195	0.3164%	呂賴	10,984,015	A10-5F	10,330,385	1	10,330,385	10,330,385						10,330,385		653,630
243	劉菊	5,833,506	0.3010%	劉菊	10,452,410	A10-4F	10,230,090	1	10,230,090	10,230,090						10,230,090		222,320
244	林鳳	6,434,110	0.3320%	林鳳	11,528,566	A5-10F	11,630,320	1	11,630,320	11,630,320	86	2,500,000	1	2,500,000	2,500,000	14,130,320	2,601,754	
245	林春	6,645,552	0.3430%	林春	11,907,425	R111-1F	15,988,500	1	15,988,500	15,988,500	147	2,400,000	1	2,400,000	2,400,000	18,388,500	6,481,075	
246	林宏	6,346,235	0.3275%	林宏	11,371,113	A7-7F	11,704,875	1	11,704,875	11,704,875						11,704,875	333,762	
247	謝婭	6,404,459	0.3305%	謝婭	11,475,437	A2-7F	11,294,465	1	11,294,465	11,294,465						11,294,465		180,972
248	陳霖	6,346,235	0.3275%	陳霖	11,371,113	A8-4F	11,370,450	1	11,370,450	11,370,450						11,370,450		663
249	謝欽	6,404,459	0.3305%	謝欽	11,475,437	A1-7F	18,711,550	1	18,711,550	18,711,550	72	2,500,000	1	2,500,000	2,500,000	21,211,550	9,736,113	
250	吳雄	6,346,235	0.3275%	吳雄	11,371,113	A14-4F	6,776,640	1	6,776,640	6,776,640						6,776,640		4,594,473
251	蘇蓮	6,404,459	0.3305%	蘇蓮	11,475,437	A6-4F	10,972,000	1	10,972,000	10,972,000						10,972,000		503,437
252	(共同共有) 林居 林陞 林証 林珠 林雙 林德	5,814,858	0.3001%	(共同共有) 林居 林陞 林証 林珠 林雙 林德	10,418,996	A15-12F	7,422,480	1	7,422,480	7,422,480						7,422,480		2,996,516
253	李鳳	5,916,314	0.3053%	李鳳	10,600,784	A9-8F	11,424,400	1	11,424,400	11,424,400						11,424,400	823,616	
254	陳華	6,432,256	0.3319%	陳華	11,525,244	A5-7F	11,301,160	1	11,301,160	11,301,160						11,301,160		224,084
255	黃霞	6,130,195	0.3164%	黃霞	10,984,015	A8-11F	12,150,775	1	12,150,775	12,150,775						12,150,775	1,166,760	
256	黃雲	5,945,452	0.3068%	黃雲	10,652,994	A7-11F	12,150,775	1	12,150,775	12,150,775						12,150,775	1,497,781	
257	丁蜜	11,890,904	0.6136%	丁蜜	21,305,988	B4-9F	19,221,865	1	19,221,865	19,221,865						19,221,865		2,084,123
258	莊雄	5,301,790	0.2736%	莊雄	9,499,688	A10-7F	10,530,975	1	10,530,975	10,530,975						10,530,975	1,031,287	
259	林興	5,301,790	0.2736%	林興	9,499,688	B3-4F	7,130,500	1	7,130,500	7,130,500	66	2,500,000	1	2,500,000	2,500,000	9,630,500	130,812	

序號	更新前			更新後														
	土地所有權人/權利變換關係人	土地權利價值(元)	土地權利價值比例(%)	受配人姓名	應分配權利價值(元)	分配住宅單元					分配車位單元					實際分配權利價值(元)C=A+B	預計繳納差額價金	
						單元編號	建物價值	權利範圍	建物持分價值小計(元)	建物價值總計(元)A	車位標號	車位價值	權利範圍	車位持分價值小計(元)	車位價值總計(元)B		繳納(元)	領回(元)
236	劉 玲	6,645,552	0.3430%	劉 玲	12,049,125	A6-8F	11,478,480	1	11,478,480	11,478,480						11,478,480		570,645
237	蘇 勸	11,890,904	0.6136%	蘇 勸	21,559,532	A5-11F	11,809,590	1	11,809,590	23,619,180						23,619,180	2,059,648	
238						A6-11F	11,809,590	1	11,809,590									
239_1	陳 枝	3,173,118	0.1638%	陳 枝	5,753,216	A8-7F	11,807,250	1/2	5,903,625	5,903,625						5,903,625	150,409	
239_2	陳 夢	3,173,117	0.1638%	陳 夢	5,753,214	A8-7F	11,807,250	1/2	5,903,625	5,903,625						5,903,625	150,411	
240	周 興	5,945,452	0.3068%	周 興	10,779,766	B3-12F	7,771,140	1	7,771,140	7,771,140						7,771,140		3,008,626
241	蘇 春	6,346,235	0.3275%	蘇 春	11,506,430	A9-11F	11,837,410	1	11,837,410	11,837,410						11,837,410	330,980	
242	呂 賴	6,130,195	0.3164%	呂 賴	11,114,725	A10-5F	10,370,555	1	10,370,555	10,370,555						10,370,555		744,170
243	劉 菊	6,643,715	0.3429%	劉 菊	12,045,794	A10-4F	10,269,870	1	10,269,870	10,269,870						10,269,870		1,775,924
244	林 鳳	6,434,110	0.3320%	林 鳳	11,665,757	A5-10F	11,699,220	1	11,699,220	11,699,220	86	2,500,000	1	2,500,000	2,500,000	14,199,220	2,533,463	
245	林 春	6,645,552	0.3430%	林 春	12,049,125	R111-1F	15,988,500	1	15,988,500	15,988,500	147	2,400,000	1	2,400,000	2,400,000	18,388,500	6,339,375	
246	林 宏	6,346,235	0.3275%	林 宏	11,506,430	A7-7F	11,793,600	1	11,793,600	11,793,600						11,793,600	287,170	
247	謝 煙	6,404,459	0.3305%	謝 煙	11,611,997	A2-7F	11,368,110	1	11,368,110	11,368,110						11,368,110		243,887
248	陳 霖	6,346,235	0.3275%	陳 霖	11,506,430	A8-4F	11,469,900	1	11,469,900	11,469,900						11,469,900		36,530
249	謝 欽	6,404,459	0.3305%	謝 欽	11,611,997	A1-7F	18,811,650	1	18,811,650	18,811,650	72	2,500,000	1	2,500,000	2,500,000	21,311,650	9,699,653	
250	吳 雄	6,346,235	0.3275%	吳 雄	11,506,430	A14-4F	6,839,040	1	6,839,040	6,839,040						6,839,040		4,667,390
251	蘇 蓮	6,404,459	0.3305%	蘇 蓮	11,611,997	A6-4F	11,037,000	1	11,037,000	11,037,000						11,037,000		574,997
252_1	林 陞	1,162,972	0.0600%	林 陞	2,108,598	A15-12F	7,483,320	1/5	1,496,664	1,496,664						1,496,664		611,934
252_2	林 証	1,162,972	0.0600%	林 証	2,108,598	A15-12F	7,483,320	1/5	1,496,664	1,496,664						1,496,664		611,934
252_3	林 珠	1,162,972	0.0600%	林 珠	2,108,598	A15-12F	7,483,320	1/5	1,496,664	1,496,664						1,496,664		611,934
252_4	林 雙	1,162,971	0.0600%	林 雙	2,108,595	A15-12F	7,483,320	1/5	1,496,664	1,496,664						1,496,664		611,931
252_5	林 德	1,162,971	0.0600%	林 德	2,108,595	A15-12F	7,483,320	1/5	1,496,664	1,496,664						1,496,664		611,931
253	李 鳳	6,738,024	0.3477%	李 鳳	12,216,787	A9-8F	11,505,520	1	11,505,520	11,505,520						11,505,520		711,267
254	陳 華	6,432,256	0.3319%	陳 華	11,662,396	A5-7F	11,368,110	1	11,368,110	11,368,110						11,368,110		294,286
255	黃 霞	6,130,195	0.3164%	黃 霞	11,114,725	A8-11F	12,257,050	1	12,257,050	12,257,050						12,257,050	1,142,325	
256	黃 雲	5,945,452	0.3068%	黃 雲	10,779,766	A7-11F	12,242,880	1	12,242,880	12,242,880						12,242,880	1,463,114	
257	丁 蜜	11,890,904	0.6136%	丁 蜜	21,559,532	A5-12F	11,919,960	1	11,919,960	11,919,960						11,919,960		9,639,572
258	莊 雄	6,130,195	0.3164%	莊 雄	11,114,725	A10-7F	10,571,925	1	10,571,925	10,571,925						10,571,925		542,800
259	林 興	6,130,195	0.3164%	林 興	11,114,725	B3-4F	7,195,500	1	7,195,500	7,195,500	66	2,500,000	1	2,500,000	2,500,000	9,695,500		1,419,225

序 號	更新前			更新後														
	土地所有權人/ 權利變換關係 人	土地權利價 值(元)	土地權利價 值比例(%)	受配人姓名	應分配權利 價值(元)	分配住宅單元					分配車位單元					實際分配權利價 值(元)C=A+B	預計繳納差額價金	
						單元 編號	建物價值	權 利 範 圍	建物持分價值 小計(元)	建物價值總計 (元)A	車位 標號	車位價值	權 利 範 圍	車位持分價值 小計(元)	車位價值總 計(元)B		繳納(元)	領回(元)
260	李○	5,119,695	0.2642%	李○	9,173,412	B12-7F	10,046,400	1	10,046,400	10,046,400						10,046,400	872,988	
261	高○祥	5,945,452	0.3068%	高○祥	10,652,994	B7-7F	11,184,810	1	11,184,810	11,184,810						11,184,810	531,816	
262	徐○清	5,323,590	0.2747%	徐○清	9,538,748	B4-7F	18,881,655	1	18,881,655	18,881,655						18,881,655	9,342,907	
263	李○侯	6,597,927	0.3405%	李○侯	11,822,091	B3-7F	7,344,415	1	7,344,415	7,344,415						7,344,415		4,477,676
264	林○香	7,964,436	0.4110%	林○香	14,270,586	A15-9F	7,208,370	1	7,208,370	7,208,370						7,208,370		7,062,216
265	莊○仁	7,964,436	0.4110%	莊○仁	14,270,586	B11-13F	11,132,745	1	11,132,745	11,132,745	84	2,500,000	1	2,500,000	2,500,000	13,632,745		637,841
266	鄭○珠	7,497,644	0.3869%	鄭○珠	13,434,194	A15-5F	6,922,890	1	6,922,890	6,922,890						6,922,890		6,511,304
267	陳○華	6,597,927	0.3405%	陳○華	11,822,091	R103-1F	16,134,487	1	16,134,487	16,134,487						16,134,487	4,312,396	
268	吳○遠	6,597,927	0.3405%	吳○遠	11,822,091	A14-2F	10,083,112	1	10,083,112	10,083,112						10,083,112		1,738,979
269	陳○葱	5,583,375	0.2881%	陳○葱	10,004,229	A10-3F	10,330,385	1	10,330,385	10,330,385						10,330,385	326,156	
270	中華民國(管 理機關:臺北市 政府工務局新 建工程處)	79,169,021	4.0856%	中華民國(管 理機關:臺北市 政府工務局新 建工程處)	141,854,158	B1-13F	26,944,710	1	26,944,710	132,501,655	82	2,500,000	1	2,500,000	5,000,000	137,501,655		4,352,503
271						B2-13F	7,722,650	1	7,722,650		79	2,500,000	1	2,500,000				
272						B3-13F	7,772,245	1	7,772,245									
273						B4-13F	20,072,390	1	20,072,390									
274						B5-13F	11,849,760	1	11,849,760									
275						B6-13F	11,842,740	1	11,842,740									
276						B7-13F	11,842,740	1	11,842,740									
277						B8-13F	11,842,740	1	11,842,740									
278						B9-13F	22,611,680	1	22,611,680									
合計									3,506,211,216	3,506,211,216				130,600,000	130,600,000	3,636,811,216	366,293,112	197,232,880

註 1：有關所有權人等所分配之產權面積及差額價金找補等部分，依權利變換實施辦法第 23 條之規定應以各級主管機關依地籍測量或建築物測量結果為準。

註 2：本案有 5 戶房地所有權人之應分配價值未達最小分配面積，且久久未能取得有效連繫；原六戶合法產權價值比例於所佔更新後之權利價值為 4,301,062 元，暫不提列於權變計畫表 16-2 土地及建築物分配清冊（實施者）中；待實施者完成前項分配作業後，再由實施者提領此項權利價值。3,472,052,046（土地所有權人總應分配權利價值）=4,301,062 元（不參與分配 5 戶之權值）+3,467,750,984（參與分配戶之權值）。

註 3：由於本案參與之相關權利人眾多，其所佔持分細瑣。由電腦運算後所產生之應分配價值，需以四捨五入方式調整為自然數，因而造成極其細微之誤差，大約佔更新後總價值 0.00000021363088568141%。因此，往後由此誤差所引發之差額繳納，則由實施者負擔。本案相關權利人繳納與領取差額價金數值，仍依本計畫書為據。

序號	更新前			更新後														
	土地所有權人/權利變換關係人	土地權利價值(元)	土地權利價值比例(%)	受配人姓名	應分配權利價值(元)	分配住宅單元					分配車位單元					實際分配權利價值(元)C=A+B	預計繳納差額價金	
						單元編號	建物價值	權利範圍	建物持分價值小計(元)	建物價值總計(元)A	車位標號	車位價值	權利範圍	車位持分價值小計(元)	車位價值總計(元)B		繳納(元)	領回(元)
260	李	5,945,452	0.3068%	李	10,779,766	B12-7F	10,101,000	1	10,101,000	10,101,000						10,101,000		678,766
261	高祥	5,945,452	0.3068%	高祥	10,779,766	B7-7F	11,257,740	1	11,257,740	11,257,740						11,257,740	477,974	
262	李燕	6,130,195	0.3164%	李燕	11,114,725	B4-7F	18,989,880	1	18,989,880	18,989,880						18,989,880	7,875,155	
263	李侯	7,497,644	0.3869%	李侯	13,594,062	B3-7F	7,411,365	1	7,411,365	7,411,365						7,411,365		6,182,697
264	林香	7,964,436	0.4110%	林香	14,440,409	A15-9F	7,267,455	1	7,267,455	7,267,455						7,267,455		7,172,954
265	莊仁	7,964,436	0.4110%	莊仁	14,440,409	B11-13F	11,125,530	1	11,125,530	11,125,530	84	2,500,000	1	2,500,000	2,500,000	13,625,530		814,879
266	鄭珠	7,497,644	0.3869%	鄭珠	13,594,062	A15-5F	6,979,635	1	6,979,635	6,979,635						6,979,635		6,614,427
267	陳華	7,497,644	0.3869%	陳華	13,594,062	R103-1F	16,156,014	1	16,156,014	16,156,014						16,156,014	2,561,952	
268	吳遠	6,597,927	0.3405%	吳遠	11,962,775	A14-2F	10,148,762	1	10,148,762	10,148,762						10,148,762		1,814,013
269	陳葱	6,404,459	0.3305%	陳葱	11,611,997	A10-3F	10,370,555	1	10,370,555	10,370,555						10,370,555		1,241,442
270	中華民國 （管理機關： 臺北市 政府都 市發展 局）	79,169,021	4.0856%	中華民國 （管理機關： 臺北市 政府都 市發展 局）	143,542,242	B1-13F	27,105,780	1	27,105,780	133,353,155	82	2,500,000	1	2,500,000	5,000,000	138,353,155		5,189,087
271						B2-13F	7,765,160	1	7,765,160		79	2,500,000	1	2,500,000				
272						B3-13F	7,843,095	1	7,843,095									
273						B4-13F	20,187,440	1	20,187,440									
274						B5-13F	11,919,960	1	11,919,960									
275						B6-13F	11,919,960	1	11,919,960									
276						B7-13F	11,919,960	1	11,919,960									
277						B8-13F	11,919,960	1	11,919,960									
278						B9-13F	22,771,840	1	22,771,840									
279	陳珠	3,202,229	0.1653%	陳珠	5,805,998	A10-8F	10,672,610	1/2	5,336,305	5,336,305						5,336,305		469,693
280	張雲	3,202,230	0.1653%	張雲	5,805,999	A10-8F	10,672,610	1/2	5,336,305	5,336,305						5,336,305		469,694
281	蔡萍	5,945,453	0.3068%	蔡萍	10,779,767	A7-3F	11,568,960	1	11,568,960	11,568,960						11,568,960	789,193	
282	葉雲	96,473	0.0050%	應分配價值未達最小分配面積，其更新後分配內容將轉於實施者	174,916													
283	卓光	115,767	0.0060%		209,899													
284	卓蘭	115,767	0.0060%		209,899													
285	陳宏	115,767	0.0060%		209,899													
286	梁祥	19,295	0.0010%		34,983													
287	梁明	9,647	0.0005%		17,492													
288	陳秋	9,647	0.0005%		17,492													
289	黃南	507,201	0.0262%		919,612													
290	賈林	458,375	0.0237%		831,085													
合計		1,937,757,525	100.0000%		3,513,369,947				3,476,575,124	3,476,575,124				120,700,000	120,700,000	3,597,275,124	321,778,219	235,248,534

註 1：有關所有權人等所分配之產權面積及差額價金找補等部分，依權利變換實施辦法第 23 條之規定應以各級主管機關依地籍測量或建築物測量結果為準。

註 2：由於本案參與之相關權利人眾多，其所佔持分細瑣。由電腦運算後所產生之應分配價值，需以四捨五入方式調整為自然數，因而造成極其細微之誤差，大約佔更新後總價值 0.0000218047796100247%。因此，往後由此誤差所引發之差額繳納，則由實施者負擔。本案相關權利人繳納與領取差額價金數值，仍依本計畫書為據。

二、實施者分配結果

除前開土地所有權人、權利變換關係人之分配單元外，其餘單元均分配予實施者，共計 1,677,016,142 元(即共同負擔)，詳表 16-2 土地及建築物分配清冊（實施者）。

表 16-2 土地及建築物分配清冊（實施者）

序 號	更新前				更新後													
	土地所有 權人/權利 變換關係 人	土地 權利 價值 (元)	土地 權利 價值 比例 (%)	應分配權利 價值（元）	分配住宅單元					分配車位單元					實際分配權利 價值（元） C=A+B	預計繳納差額價金		
					單元編號	受配人	建物價值	權 利 範 圍	建物持分價值 小計（元）	建物價值總計 （元）A	車位 編號	車位價值	權 利 範 圍	車位持分價 值小計（元）		車位價值總 計（元）B	繳納 （元）	領回（元）
1	臺北市政 府			1,677,016,142	R104-1F	臺北市政府	16,543,500	1	16,543,500	1,275,556,984	2	2,600,000	1	2,600,000	236,700,000	1,512,256,984		164,759,158
					R114-1F		19,922,403	1	19,922,403		3	2,600,000	1	2,600,000				
					R116-1F		15,440,084	1	15,440,084		4	2,600,000	1	2,600,000				
					R117-1F		15,789,532	1	15,789,532		6	2,600,000	1	2,600,000				
					R118-1F		13,783,341	1	13,783,341		8	2,600,000	1	2,600,000				
					R119-1F		13,892,230	1	13,892,230		10	2,600,000	1	2,600,000				
					R120-1F		13,439,223	1	13,439,223		11	2,600,000	1	2,600,000				
					R122-1F		17,814,742	1	17,814,742		12	2,600,000	1	2,600,000				
					R123-1F		13,439,223	1	13,439,223		13	2,600,000	1	2,600,000				
					R124-1F		13,892,230	1	13,892,230		14	2,600,000	1	2,600,000				
					A1-2F		19,438,023	1	19,438,023		15	2,600,000	1	2,600,000				
					A2-2F		11,184,810	1	11,184,810		16	2,600,000	1	2,600,000				
					A4-2F		11,191,440	1	11,191,440		17	2,600,000	1	2,600,000				
					A6-2F		11,191,440	1	11,191,440		18	2,600,000	1	2,600,000				
					A9-2F		10,985,000	1	10,985,000		19	2,600,000	1	2,600,000				
					A13-2F		22,106,175	1	22,106,175		22	2,600,000	1	2,600,000				
					A7-3F		11,481,925	1	11,481,925		25	2,600,000	1	2,600,000				
					A9-3F		11,094,850	1	11,094,850		27	2,600,000	1	2,600,000				
					A13-3F		21,895,640	1	21,895,640		28	2,600,000	1	2,600,000				
					A3-4F		10,972,000	1	10,972,000		29	2,600,000	1	2,600,000				
					A4-4F		10,972,000	1	10,972,000		34	2,500,000	1	2,500,000				
					R109-1F		15,988,500	1	15,988,500		37	2,500,000	1	2,500,000				
					A9-4F		10,985,000	1	10,985,000		40	2,500,000	1	2,500,000				
					A11-4F		9,759,360	1	9,759,360		46	2,500,000	1	2,500,000				
					A13-4F		21,685,105	1	21,685,105		49	2,500,000	1	2,500,000				
					B10-9F		22,020,180	1	22,020,180		50	2,500,000	1	2,500,000				

二、實施者分配結果

除前開土地所有權人、權利變換關係人之分配單元外，其餘單元均分配予實施者，共計 1,662,694,988 元(即共同負擔)，詳表 16-2 土地及建築物分配清冊（實施者）。

表 16-2 土地及建築物分配清冊（實施者）

序 號	更新前				更新後																	
	土地 所有 權人/ 權利 變換 關係 人	土地權 利價值 (元)	土地 權利 價值 比例 (%)	應分配權利 價值（元）	分配住宅單元					分配車位單元					實際分配權 利價值 （元） C=A+B	預計繳納差額價金						
					單元編號	受配人	建物價值	權 利 範 圍	建物持分價值小 計（元）	建物價值總 計（元）A	車位 編號	車位價值	權利 範圍	車位持分價值小計 （元）		車位價值總計 （元）B	繳納（元）	領回（元）				
1	臺北 市(管 理機 關： 臺北 市都 市更 新處)			1,662,694,988	A10-10F	臺北市 (管理機 關：臺 北市都 市更新 處)	10,873,980	1	10,873,980	1,332,189,811	2	2,600,000	1	2,600,000	246,600,000	1,578,789,811		83,905,177				
					A10-11F		10,974,665	1	10,974,665		3	2,600,000	1	2,600,000								
					A10-13F		11,176,035	1	11,176,035		4	2,600,000	1	2,600,000								
					A1-10F		19,324,695	1	19,324,695		6	2,600,000	1	2,600,000								
					A11-10F		10,389,600	1	10,389,600		7	2,600,000	1	2,600,000								
					A11-12F		10,582,000	1	10,582,000		9	2,600,000	1	2,600,000								
					A11-13F		10,678,200	1	10,678,200		12	2,600,000	1	2,600,000								
					A1-11F		19,495,710	1	19,495,710		13	2,600,000	1	2,600,000								
					A1-12F		19,837,740	1	19,837,740		14	2,600,000	1	2,600,000								
					A1-13F		20,008,755	1	20,008,755		15	2,600,000	1	2,600,000								
					A11-4F		9,812,400	1	9,812,400		16	2,600,000	1	2,600,000								
					A11-5F		9,908,600	1	9,908,600		17	2,600,000	1	2,600,000								
					A11-7F		10,101,000	1	10,101,000		18	2,600,000	1	2,600,000								
					A12-10F		17,106,505	1	17,106,505		22	2,600,000	1	2,600,000								
					A12-2F		16,500,965	1	16,500,965		23	2,600,000	1	2,600,000								
					A12-7F		16,652,350	1	16,652,350		25	2,600,000	1	2,600,000								
					A1-2F		19,537,213	1	19,537,213		26	2,600,000	1	2,600,000								
					A13-10F		23,061,675	1	23,061,675		27	2,600,000	1	2,600,000								
					A13-11F		23,273,250	1	23,273,250		28	2,600,000	1	2,600,000								
					A13-12F		23,484,825	1	23,484,825		29	2,600,000	1	2,600,000								
					A13-13F		23,696,400	1	23,696,400		34	2,500,000	1	2,500,000								
					A13-2F		22,215,375	1	22,215,375		37	2,500,000	1	2,500,000								
					A13-4F		21,792,225	1	21,792,225		40	2,500,000	1	2,500,000								
					A13-5F		22,003,800	1	22,003,800		43	2,500,000	1	2,500,000								
					A13-6F		22,215,375	1	22,215,375		46	2,500,000	1	2,500,000								
					A13-7F		22,426,950	1	22,426,950		49	2,500,000	1	2,500,000								

序 號	更新前				更新後												
	土地所有 權人/權利 變換關係 人	土地 權利 價值 (元)	土地 權利 價值 比例 (%)	應分配權利 價值(元)	分配住宅單元					分配車位單元					實際分配權利 價值(元) C=A+B	預計繳納差額價金	
					單元編號	受配人	建物價值	權 利 範 圍	建物持分價值 小計(元)	建物價值總計 (元) A	車位 編號	車位價值	權 利 範 圍	車位持分價 值小計(元)		車位價值總 計(元) B	繳納 (元)
					A9-5F		11,094,850	1	11,094,850		51	2,500,000	1	2,500,000			
					A8-3F		11,481,925	1	11,481,925		52	2,500,000	1	2,500,000			
					A13-5F		21,895,640	1	21,895,640		53	2,500,000	1	2,500,000			
					A2-6F		11,184,810	1	11,184,810		56	2,500,000	1	2,500,000			
					A13-6F		22,106,175	1	22,106,175		57	2,500,000	1	2,500,000			
					B4-5F		18,541,445	1	18,541,445		58	2,500,000	1	2,500,000			
					A12-4F		16,121,690	1	16,121,690		59	2,500,000	1	2,500,000			
					A11-7F		10,046,400	1	10,046,400		60	2,500,000	1	2,500,000			
					A13-7F		22,316,710	1	22,316,710		63	2,500,000	1	2,500,000			
					A10-8F		10,631,270	1	10,631,270		64	2,500,000	1	2,500,000			
					A11-8F		10,142,080	1	10,142,080		67	2,500,000	1	2,500,000			
					A13-8F		22,527,245	1	22,527,245		68	2,500,000	1	2,500,000			
					A13-9F		22,737,780	1	22,737,780		69	2,500,000	1	2,500,000			
					A14-9F		7,129,590	1	7,129,590		71	2,500,000	1	2,500,000			
					A1-10F		19,221,865	1	19,221,865		81	2,500,000	1	2,500,000			
					A2-10F		11,623,430	1	11,623,430		88	2,500,000	1	2,500,000			
					A4-10F		11,630,320	1	11,630,320		90	2,500,000	1	2,500,000			
					A9-10F		11,644,100	1	11,644,100		94	2,400,000	1	2,400,000			
					A10-10F		10,831,860	1	10,831,860		95	2,400,000	1	2,400,000			
					A11-10F		10,333,440	1	10,333,440		96	2,400,000	1	2,400,000			
					A13-10F		22,948,315	1	22,948,315		97	2,400,000	1	2,400,000			
					A14-10F		7,200,180	1	7,200,180		98	2,400,000	1	2,400,000			
					A15-10F		7,279,740	1	7,279,740		99	2,400,000	1	2,400,000			
					A1-11F		19,391,970	1	19,391,970		100	2,400,000	1	2,400,000			
					A2-11F		11,733,085	1	11,733,085		101	2,400,000	1	2,400,000			
					A10-11F		10,932,155	1	10,932,155		102	2,400,000	1	2,400,000			
					A12-11F		17,176,380	1	17,176,380		103	2,400,000	1	2,400,000			
					A13-11F		23,158,850	1	23,158,850		104	2,400,000	1	2,400,000			
					A14-11F		7,270,770	1	7,270,770		105	2,400,000	1	2,400,000			
					A1-12F		19,732,180	1	19,732,180		106	2,400,000	1	2,400,000			
					A2-12F		11,842,740	1	11,842,740		107	2,400,000	1	2,400,000			

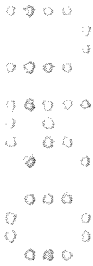
序 號	更新前				更新後													
	土地 所有 權人/ 權利 變換 關係 人	土地權 利價值 (元)	土地 權利 價值 比例 (%)	應分配權利 價值 (元)	分配住宅單元					分配車位單元					實際分配權 利價值 (元) C=A+B	預計繳納差額價金		
					單元編號	受配人	建物價值	權 利 範 圍	建物持分價值小 計 (元)	建物價值總 計 (元) A	車位 編號	車位價值	權利 範圍	車位持分價值小計 (元)		車位價值總計 (元) B	繳納 (元)	領回 (元)
					A13-8F		22,638,525	1	22,638,525		51	2,500,000	1	2,500,000				
					A13-9F		22,850,100	1	22,850,100		52	2,500,000	1	2,500,000				
					A14-10F		7,266,480	1	7,266,480		53	2,500,000	1	2,500,000				
					A14-11F		7,337,720	1	7,337,720		57	2,500,000	1	2,500,000				
					A14-12F		7,408,960	1	7,408,960		58	2,500,000	1	2,500,000				
					A14-7F		7,052,760	1	7,052,760		59	2,500,000	1	2,500,000				
					A14-9F		7,195,240	1	7,195,240		60	2,500,000	1	2,500,000				
					A15-13F		7,555,275	1	7,555,275		62	2,500,000	1	2,500,000				
					A15-3F		6,979,635	1	6,979,635		63	2,500,000	1	2,500,000				
					A1-5F		18,469,620	1	18,469,620		64	2,500,000	1	2,500,000				
					A2-10F		11,699,220	1	11,699,220		67	2,500,000	1	2,500,000				
					A2-11F		11,809,590	1	11,809,590		68	2,500,000	1	2,500,000				
					A2-12F		11,919,960	1	11,919,960		69	2,500,000	1	2,500,000				
					A2-13F		12,030,330	1	12,030,330		71	2,500,000	1	2,500,000				
					A2-2F		11,257,740	1	11,257,740		77	2,500,000	1	2,500,000				
					A2-5F		11,147,370	1	11,147,370		80	2,500,000	1	2,500,000				
					A3-13F		12,030,330	1	12,030,330		87	2,500,000	1	2,500,000				
					A3-4F		11,037,000	1	11,037,000		88	2,500,000	1	2,500,000				
					A4-10F		11,699,220	1	11,699,220		89	2,500,000	1	2,500,000				
					A4-12F		11,919,960	1	11,919,960		90	2,500,000	1	2,500,000				
					A4-13F		12,030,330	1	12,030,330		94	2,400,000	1	2,400,000				
					A4-4F		11,037,000	1	11,037,000		95	2,400,000	1	2,400,000				
					A5-13F		12,030,330	1	12,030,330		96	2,400,000	1	2,400,000				
					A5-8F		11,478,480	1	11,478,480		97	2,400,000	1	2,400,000				
					A6-12F		11,919,960	1	11,919,960		98	2,400,000	1	2,400,000				
					A6-13F		12,030,330	1	12,030,330		99	2,400,000	1	2,400,000				
					A6-5F		11,147,370	1	11,147,370		100	2,400,000	1	2,400,000				
					A7-13F		12,467,520	1	12,467,520		101	2,400,000	1	2,400,000				
					A8-13F		12,424,230	1	12,424,230		102	2,400,000	1	2,400,000				
					A8-3F		11,582,350	1	11,582,350		104	2,400,000	1	2,400,000				

序 號	更新前				更新後												
	土地所有 權人/權利 變換關係 人	土地 權利 價值 (元)	土地 權利 價值 比例 (%)	應分配權利 價值(元)	分配住宅單元					分配車位單元					實際分配權利 價值(元) C=A+B	預計繳納差額價金	
					單元編號	受配人	建物價值	權 利 範 圍	建物持分價值 小計(元)	建物價值總計 (元) A	車位 編號	車位價值	權 利 範 圍	車位持分價 值小計(元)	車位價值總 計(元) B	繳納 (元)	領回(元)
					A4-12F		11,849,760	1	11,849,760		108	2,400,000	1	2,400,000			
					A5-12F		11,849,760	1	11,849,760		109	2,400,000	1	2,400,000			
					A6-12F		11,849,760	1	11,849,760		110	2,400,000	1	2,400,000			
					A11-12F		10,524,800	1	10,524,800		111	2,400,000	1	2,400,000			
					A13-12F		23,369,385	1	23,369,385		112	2,400,000	1	2,400,000			
					A14-12F		7,341,360	1	7,341,360		113	2,400,000	1	2,400,000			
					A1-13F		19,902,285	1	19,902,285		114	2,400,000	1	2,400,000			
					A2-13F		11,952,395	1	11,952,395		115	2,400,000	1	2,400,000			
					A3-13F		11,959,480	1	11,959,480		117	2,400,000	1	2,400,000			
					A4-13F		11,959,480	1	11,959,480		118	2,400,000	1	2,400,000			
					A5-13F		11,959,480	1	11,959,480		119	2,400,000	1	2,400,000			
					A6-13F		11,959,480	1	11,959,480		120	2,400,000	1	2,400,000			
					A7-13F		12,373,725	1	12,373,725		121	2,400,000	1	2,400,000			
					A8-13F		12,373,725	1	12,373,725		123	2,400,000	1	2,400,000			
					A9-13F		11,973,650	1	11,973,650		124	2,400,000	1	2,400,000			
					A10-13F		11,132,745	1	11,132,745		125	2,400,000	1	2,400,000			
					A11-13F		10,620,480	1	10,620,480		126	2,400,000	1	2,400,000			
					A13-13F		23,579,920	1	23,579,920		127	2,400,000	1	2,400,000			
					A14-7F		6,988,410	1	6,988,410		128	2,400,000	1	2,400,000			
					B5-12F		11,740,040	1	11,740,040		129	2,400,000	1	2,400,000			
					B9-12F		22,409,790	1	22,409,790		130	2,400,000	1	2,400,000			
					B10-12F		22,626,240	1	22,626,240		132	2,400,000	1	2,400,000			
					B13-12F		17,500,340	1	17,500,340		133	2,400,000	1	2,400,000			
					B10-13F		22,828,260	1	22,828,260		134	2,400,000	1	2,400,000			
					B12-13F		10,620,480	1	10,620,480		135	2,400,000	1	2,400,000			
					A3-6F		11,191,440	1	11,191,440		136	2,400,000	1	2,400,000			
					一般事務所		72,303,368	1	72,303,368		138	2,400,000	1	2,400,000			
											139	2,400,000	1	2,400,000			
											140	2,400,000	1	2,400,000			
											141	2,400,000	1	2,400,000			
											142	2,400,000	1	2,400,000			

序 號	更新前				更新後												
	土地 所有 權人/ 權利 變換 關係 人	土地權 利價值 （元）	土地 權利 價值 比例 （%）	應分配權利 價值（元）	分配住宅單元					分配車位單元					實際分配權 利價值 （元） C=A+B	預計繳納差額價金	
					單元編號	受配人	建物價值	權 利 範 圍	建物持分價值小 計（元）	建物價值總 計（元）A	車位 編號	車位價值	權利 範圍	車位持分價值小計 （元）		車位價值總計 （元）B	繳納（元）
					A8-6F		11,694,800	1	11,694,800		105	2,400,000	1	2,400,000			
					A9-10F		11,726,780	1	11,726,780		106	2,400,000	1	2,400,000			
					A9-13F		12,058,670	1	12,058,670		107	2,400,000	1	2,400,000			
					A9-2F		11,063,000	1	11,063,000		108	2,400,000	1	2,400,000			
					A9-3F		11,173,630	1	11,173,630		109	2,400,000	1	2,400,000			
					B10-12F		22,844,640	1	22,844,640		110	2,400,000	1	2,400,000			
					B10-13F		23,055,955	1	23,055,955		111	2,400,000	1	2,400,000			
					B1-11F		26,646,360	1	26,646,360		112	2,400,000	1	2,400,000			
					B11-9F		10,724,610	1	10,724,610		113	2,400,000	1	2,400,000			
					B12-13F		10,678,200	1	10,678,200		114	2,400,000	1	2,400,000			
					B12-3F		9,908,600	1	9,908,600		115	2,400,000	1	2,400,000			
					B13-13F		17,719,650	1	17,719,650		116	2,400,000	1	2,400,000			
					B1-4F		24,808,680	1	24,808,680		117	2,400,000	1	2,400,000			
					B4-9F		19,332,040	1	19,332,040		118	2,400,000	1	2,400,000			
					B5-12F		11,809,590	1	11,809,590		119	2,400,000	1	2,400,000			
					B9-12F		22,546,875	1	22,546,875		120	2,400,000	1	2,400,000			
					R102-1F		15,685,450	1	15,685,450		121	2,400,000	1	2,400,000			
					R114-1F		19,950,931	1	19,950,931		122	2,400,000	1	2,400,000			
					R115-1F		17,649,632	1	17,649,632		123	2,400,000	1	2,400,000			
					R116-1F		32,085,053	1	32,085,053		124	2,400,000	1	2,400,000			
					R117-1F		42,294,912	1	42,294,912		125	2,400,000	1	2,400,000			
					R118-1F		36,741,678	1	36,741,678		126	2,400,000	1	2,400,000			
					R123-1F		13,457,824	1	13,457,824		127	2,400,000	1	2,400,000			
					R124-1F		13,911,458	1	13,911,458		128	2,400,000	1	2,400,000			
					R109-1F		15,988,500	1	15,988,500		129	2,400,000	1	2,400,000			
					一般事務所		70,049,070	1	70,049,070		130	2,400,000	1	2,400,000			
											132	2,400,000	1	2,400,000			
											133	2,400,000	1	2,400,000			
											134	2,400,000	1	2,400,000			

序 號	更新前				更新後													
	土地所有 權人/權利 變換關係 人	土地 權利 價值 (元)	土地 權利 價值 比例 (%)	應分配權利 價值（元）	分配住宅單元					分配車位單元					實際分配權利 價值（元） C=A+B	預計繳納差額價金		
					單元編號	受配人	建物價值	權 利 範 圍	建物持分價值 小計（元）	建物價值總計 （元）A	車位 編號	車位價值	權 利 範 圍	車位持分價 值小計(元)		車位價值總 計（元）B	繳納 （元）	領回（元）
											143	2,400,000	1	2,400,000				
											144	2,400,000	1	2,400,000				
											145	2,400,000	1	2,400,000				
											146	2,400,000	1	2,400,000				
											150	2,400,000	1	2,400,000				
											151	2,400,000	1	2,400,000				
											152	2,400,000	1	2,400,000				
											153	2,400,000	1	2,400,000				
合計							1,275,556,984		1,275,556,984	1,275,556,984		236,700,000		236,700,000	236,700,000	1,512,256,984		164,759,158

註：有關所有權人等所分配之產權面積及差額價金找補等部分，依權利變換實施辦法第 23 條之規定應以各級主管機關依地籍測量或建築物測量結果為準。



序 號	更新前				更新後													
	土地 所有 權人/ 權利 變換 關係 人	土地權 利價值 （元）	土地 權利 價值 比例 （%）	應分配權利 價值（元）	分配住宅單元					分配車位單元					實際分配權 利價值 （元） C=A+B	預計繳納差額價金		
					單元編號	受配人	建物價值	權 利 範 圍	建物持分價值小 計（元）	建物價值總 計（元）A	車位 編號	車位價值	權利 範圍	車位持分價值小計 （元）		車位價值總計 （元）B	繳納（元）	領回（元）
											<u>135</u>	<u>2,400,000</u>	1	<u>2,400,000</u>				
											<u>136</u>	<u>2,400,000</u>	1	<u>2,400,000</u>				
											<u>138</u>	<u>2,400,000</u>	1	<u>2,400,000</u>				
											<u>139</u>	<u>2,400,000</u>	1	<u>2,400,000</u>				
											<u>140</u>	<u>2,400,000</u>	1	<u>2,400,000</u>				
											<u>141</u>	<u>2,400,000</u>	1	<u>2,400,000</u>				
											<u>142</u>	<u>2,400,000</u>	1	<u>2,400,000</u>				
											<u>143</u>	<u>2,400,000</u>	1	<u>2,400,000</u>				
											<u>144</u>	<u>2,400,000</u>	1	<u>2,400,000</u>				
											<u>145</u>	<u>2,400,000</u>	1	<u>2,400,000</u>				
											<u>146</u>	<u>2,400,000</u>	1	<u>2,400,000</u>				
											<u>150</u>	<u>2,400,000</u>	1	<u>2,400,000</u>				
											<u>151</u>	<u>2,400,000</u>	1	<u>2,400,000</u>				
											<u>152</u>	<u>2,400,000</u>	1	<u>2,400,000</u>				
											<u>153</u>	<u>2,400,000</u>	1	<u>2,400,000</u>				
合計							<u>1,332,189,811</u>		<u>1,332,189,811</u>	<u>1,332,189,811</u>		<u>246,600,000</u>		<u>246,600,000</u>	<u>246,600,000</u>	<u>1,578,789,811</u>		<u>83,905,177</u>

註：有關所有權人等所分配之產權面積及差額價金找補等部分，依權利變換實施辦法第 23 條之規定應以各級主管機關依地籍測量或建築物測量結果為準。

