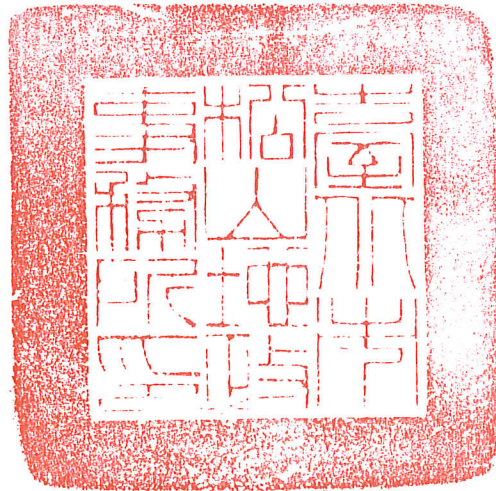


中華民國 114 年度
(114年 1 月 1 日至 114年 12 月 31 日)

臺北市總決算
臺北市松山地政事務所單位決算



臺北市松山地政事務所編

臺北市松山地政事務所114年度單位決算 目次

一、總說明	總說明1至總說明7
二、決算報表	
(一)主要表	
1.歲入來源別決算表	第 1頁至第 4頁
2.歲出機關別決算表	第 5頁至第 8頁
3.以前年度歲入來源別轉入數決算表	第 9頁至第10頁
4.以前年度歲出機關別轉入數決算表	第--頁至第--頁
(二)附屬表	
1.歲出用途別科目分析表	第11頁至第12頁
2.歲出用途別決算累計表	第13頁至第14頁
3.繳付公庫數分析表	第15頁至第18頁
4.公庫撥入數分析表	第19頁至第20頁
5.歲入保留分析表	第21頁至第21頁
6.歲入餘絀數（或減免、註銷數）分析表	第22頁至第22頁
7.歲出保留分析表	第--頁至第--頁
8.歲出賸餘數（或減免、註銷數）分析表	第24頁至第24頁
9.歲出資本支出分析表	第25頁至第26頁
10.人事費明細表	第28頁至第28頁
11.歲出剔除經費明細表	第--頁至第--頁
12.統籌支撥科目支出明細表	第29頁至第30頁
13.中央補助款代收代付明細表	第--頁至第--頁
14.補助及捐助經費報告表	第31頁至第32頁
15.補、捐（獎）助其他政府機關或團體個人經費報告表	第33頁至第34頁
16.委託辦理計畫（事項）經費報告表	第35頁至第36頁
17.出國計畫執行情形報告表	第--頁至第--頁
18.赴大陸地區計畫執行情形報告表	第--頁至第--頁
19.重大計畫執行績效報告表	第--頁至第--頁
20.調整年度預算支應災害防救經費報告表	第--頁至第--頁
21.歲出按職能及經濟性綜合分類表	第37頁至第38頁
22.對各部門捐助財團法人之效益評估表	第--頁至第--頁

臺北市松山地政事務所114年度單位決算 目 次

23. 促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表	第--頁至第--頁
24. 因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表	第--頁至第--頁
三、會計報表	
(一)主要表	
1. 平衡表	第39頁至第39頁
2. 收入支出表	第40頁至第40頁
(二)附屬表	
1. 平衡表科目明細表	第41頁至第41頁
2. 長期投資、固定資產、遞耗資產及無形資產變動表	第42頁至第42頁
3. 長期投資明細表	第--頁至第--頁
4. 應付租賃款及其他長期負債變動表	第43頁至第43頁
5. 應付債券及長期借款變動表	第--頁至第--頁
四、參考表	
1. 決算與會計收支對照表	第44頁至第44頁
2. 現金出納表	第45頁至第48頁
3. 財產目錄總表（依臺北市市有財產管理作業要點規定名稱及格式編製）	第49頁至第49頁
4. 珍貴動產、不動產目錄總表（依臺北市市有財產管理作業要點規定等格式編製）	第--頁至第--頁
5. 議會審議通過臺北市總預算案（含追加、減預算案）、總決算審核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表	第50頁至第50頁
五、其他附表	
1. 平衡表各科目承接情形一覽表	第--頁至第--頁
2. 歲入保留承接情形一覽表	第--頁至第--頁
3. 歲出保留承接情形一覽表	第--頁至第--頁
六、補充書表－對直接投資、所屬各部門轉投資及共同投資之效益評估表	第--頁至第--頁

總 說 明

中華民國 114 年度

一、財務報告之簡述

(一)本年度及以前年度歲入(依來源別子目)、歲出(依工作計畫)預算執行結果,其原因及相關因應改善措施:

1. 歲入(本年度部分):預算數2億8,405萬8,000元,實現數3億56萬8,123元,實現數較預算數增加1,651萬123元,約增5.81%,分別說明如下:

(1)罰款及賠償收入:

①、罰金罰鍰及怠金:預算數300萬元,執行結果,實現數351萬263元,實現數較預算數增加51萬263元,約增17.01%,主要係因逾期繼承登記案件增加及部分金額較高,致超收。改善措施:爾後將視實際執行狀況,列入以後年度編列預算之參考。

②、賠償收入:本年度未編列預算,執行結果,實現數1萬7,998元,係廠商履約違約金。改善措施:爾後將督促廠商依合約規定辦理。

(2)規費收入:

①、行政規費收入:預算數2億7,345萬元,執行結果,實現數2億8,926萬3,982元,較預算數增加1,581萬3,982元,約增5.78%。

②、使用規費收入,預算數751萬1,000元,執行結果,實現數761萬996元,較預算數增加9萬9,996元,約增1.33%。

(3)財產收入:

①、財產孳息:預算數1萬2,000元,執行結果,實現數2萬8,795元,較預算數增加1萬6,795元,約增139.96%,主要原因係專戶存款利息收入,致超收。改善措施:爾後將視實際執行狀況,列入以後年度編列預算之參考。

②、廢舊物資售價:預算數8萬5,000元,執行結果,實現數9萬2,540元,較預算數增加7,540元,約增8.87%。

(4)其他收入:

雜項收入:本年度未編列預算,執行結果,實現數4萬3,549元,主要原因係收取協助審核繼承人身分及應繼分費用及銷毀檔案回饋金。改善措施:爾後將視實際執行狀況,列入以後年度編列預算之參考。

2. 歲出(本年度部分):預算數1億5,050萬8,408元,實現數1億5,014萬8,171元,較預算數減少36萬237元,約減0.24%,分別說明如下:

(1)行政管理:預算數1億2,805萬3,058元,執行結果,實現數1億2,770萬8,389元,較預算數減少34萬4,669元,約減0.27%。

總 說 明

中華民國 114 年度

(2)地籍登記測量及管理：預算數881萬5,000元，執行結果，實現數880萬386元，較預算數減少1萬4,614元，約減0.17%。

(3)其他設備：預算數230萬1,000元，執行結果，實現數230萬46元，較預算數減少954元，約減0.04%。

(4)公務人員退休及撫卹給付：申請動支數996萬5,935元，實現數996萬5,935元。

(5)公務人員因公傷亡慰問金：申請動支數2萬8,927元，實現數2萬8,927元。

(6)公務人員各項補助：申請動支數134萬4,488元，實現數134萬4,488元。

3.歲入（以前年度部分）：以前年度轉入數9萬2,227元，執行結果，實現數3萬6,816元，註銷數1萬5,040元，未結清數4萬371元，占以前年度轉入數43.77%，分別說明如下：

(1) 108年度

罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數2萬5,331元，執行結果，實現數0元，註銷數0元，未結清數2萬5,331元結轉下年度繼續執行。未結清數占以前年度轉入數100.00%，主要係因應收行政罰鍰已移送行政執行署強制執行中。改善措施：定期清查財產，移請執行機關併案清查，以加速辦理執行。

(2) 112年度

罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數3萬2,120元，執行結果，實現數2,040元，註銷數1萬5,040元，未結清數1萬5,040元結轉下年度繼續執行。未結清數占以前年度轉入數46.82%，主要係因應收行政罰鍰已移送行政執行署強制執行中。改善措施：定期清查財產，移請執行機關併案清查，以加速辦理執行。

(3) 113年度

罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數3萬4,776元，執行結果，實現數3萬4,776元，全數結清。

4.歲出（以前年度部分）：無。

(二)平衡表重要科目之金額及內容之簡述：

1. 資產部分

(1)流動資產

①、專戶存款 133 萬 6,100 元，係納入集中支付、一般銀行存款及代扣繳專戶。

②、應收帳款 76 萬 6,802 元，係罰金罰鍰。

(2)固定資產

①、土地 6 億 8,254 萬 5,010 元，係所經營之土地。

總 說 明

中華民國 114 年度

- ②、房屋建築及設備帳面價值 1 億 2,996 萬 1,844 元，係所經管辦公廳舍。
- ③、機械及設備帳面價值 438 萬 3,101 元，係所經管之電腦設備、磁碟設備、網路設備及測量設備等。
- ④、交通及運輸設備帳面價值 25 萬 719 元，係所經管之車輛等。
- ⑤、雜項設備帳面價值 454 萬 6,847 元，係所經管之辦公家具、冷氣機設備等。
- ⑥、租賃資產帳面價值 145 萬 1,567 元，係承租之個人電腦及筆記型電腦等。

(3)無形資產

無形資產 120 萬 9,281 元，係所經管之電腦軟體及應用系統。

(4)信託代理與保證資產

債權憑證 17 元，係依法定程序取得之債權憑證（每案依規定以 1 元計列）。

2. 負債部分

(1)流動負債

- ①、應付代收款 45 萬 752 元，係公用事業費款、健保費等存入代扣繳專戶數及社會局撥入非環保代賑工公付勞保費經費等。
- ②、其他應付款 55 萬 2,707 元，係應付租賃款次年度應付金額，轉列流動負債部分。

(2)長期負債

應付租賃款 82 萬 1,954 元，係承租個人電腦及筆記型電腦等之各期租金現值總額。

(3)其他負債

- ①、存入保證金 66 萬 9,544 元，係採購案件繳納之保證金。
- ②、暫收款 21 萬 5,804 元，係匯入 IC 金融卡轉帳專戶之地政規費收入。

3. 淨資產部分

資產負債淨額 8 億 2,374 萬 510 元，係資產減除負債後之餘額。

二、財務狀況之分析

(一)本年度平衡表各科目金額較上年度金額變動差異達20%以上之科目，說明如下：

1. 資產部分

(1)流動資產

應收帳款 76 萬 6,802 元，較上年度 9 萬 2,227 元增加 67 萬 4,575 元，約增 731.43%，係因已開立裁處書之土地登記罰鍰尚未收得之款項增加所致。

總 說 明

中華民國 114 年度

(2)固定資產

- ①、交通及運輸設備帳面價值 25 萬 719 元，較上年度 36 萬 5,486 元減少 11 萬 4,767 元，約減 31.40%，係因提列已過期間折舊，依規定列帳所致。
- ②、租賃資產帳面價值 145 萬 1,567 元，較上年度 183 萬 2,999 元減少 38 萬 1,432 元，約減 20.81%，係因提列已過期間折舊，依規定列帳所致。

2. 負債部分

(1)長期負債

應付租賃款 82 萬 1,954 元，較上年度 111 萬 1,714 元減少 28 萬 9,760 元，約減 26.06%，係應付租賃款次年度應付金額，依規定轉列流動負債列帳所致。

(2)其他負債

- ①、存入保證金 66 萬 9,544 元，較上年度 43 萬 9,472 元增加 23 萬 72 元，約增 52.35%，係採購案件繳納之保證金增加所致。
- ②、暫收款 21 萬 5,804 元，較上年度 41 萬 866 元減少 19 萬 5,062 元，約減 47.48%，係因民眾匯入 IC 地政規費專戶金額較上年度減少所致。

(二)未來或有給付責任之揭露：無。

三、重要施政計畫執行成果之說明

(一)重要施政計畫執行成果：

1. 以提升為民服務品質為目標，提供「親切、溫馨、便捷、卓越」之地政服務。
2. 賡續實施全面品質管理，力求研提創新作法及辦理內部教育訓練，並加強垂直、橫向溝通與為民服務成效，型塑本所為學習型組織與親切和善的機關。
3. 研修相關登記、測量法規，簡化各項土地登記、測量業務，提高行政效率。
4. 賡續辦理圖解地籍數值化資料更新，並推動「智慧測繪」，以高精度測量儀器及資訊設備協助辦理土地複丈及建物測量作業，俾提升測量成果精度及工作效率。
5. 協助建構智慧型政府，導入數位轉型概念，落實網路受理各項地政業務，推展多元線上便民服務。
6. 持續加強臨櫃服務效能，精進全功能櫃檯業務品質，提升行政效率，縮短民眾等待時間，達到簡政便民之目標。
7. 改善服務設施及軟硬體設備，營造良好辦公環境，照顧多元族群需求，提供更友善、便利的洽公空間。
8. 賡續導入資訊安全管理系統(ISMS)。

總 說 明

中華民國 114 年度

9. 善用社會資源，賡續推動志工計畫，建立各項公共資訊服務網路，加強為民服務。
10. 積極辦理定期、非定期之民意調查，並籌辦地政士座談會，確實掌握民意。
11. 暢通申訴管道，重視陳情系統、電子郵件及意見箱之民眾建言及陳情案件。
12. 落實預算執行之規定，確實依預算分配進度及政府採購法規定，執行採購業務。

(二)各項工作計畫實施情形：

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
行政管理	一般業務	辦理文書、收發、印信、檔案、庶務、出納、財產物品、各項地政規費徵解管理、設置服務臺輔導人民申請登記並解答各項疑問及辦理研考、行政革新、為民服務工作考核。	已完成各項為民服務及行政庶務工作，另辦理環境綠化美化及設備更新。	
	會計業務	辦理歲計、會計及統計工作。	完成預(概)算、決算、半年結算、每月預算執行報告、會計報告等財務資訊及內部控制實施運作情形檢核。	
	人事業務	辦理人事管理工作。	1. 完成各項人事任免、差勤、陞遷、獎懲、考績、退休等人事管理工作。 2. 完成人事甄審會會議4次、考績委員會會議8次暨考試分發、商調及約僱等36人次、公務人員動態登記等銓審案件32人次、發放月退休金、發放遺屬年金及發放年撫卹金等計480人次、申請婚喪生育子女教育補助費等70人次。	

總 說 明

中華民國 114 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
	資訊業務	辦理地政資訊業務電腦主機、作業系統、電子資料及相關軟硬體維護管理工作。	完成地政業務資訊系統資料庫伺服器及網路設備維護與管理，採購電腦設備零組件、耗材及套裝軟體，賡續導入資訊安全管理系統(ISMS)營運並完成內部稽核。	
地籍登記測量及管理	地籍登記	辦理土地及建物移轉、他項權利設定、塗銷、建物所有權第一次登記及標示變更登記等案件。	完成各類登記案件計3萬8,492件、定期辦理法令研討、登記業務教育訓練及召開地政士座談會等事項，並藉提升審查效能品管圈研討改進各項作業瓶頸，提升服務效能。	
	地籍測量	辦理人民土地複丈、建物測量、地籍圖及建物平面圖謄本核發、法院囑託土地複丈、建物測量、依法令得由地政機關逕為測量等案件。	完成土地複丈、建物測量等各類測量案件計8,014件、定期續辦法令研討、測量專業重點訓練、地籍數值資料更新等事項及配合內政部「邁向3D智慧國土-國家底圖空間資料基礎建設計畫」，建置2,935個新成屋三維地籍產權模型及回溯2,317個既有成屋三維地籍產權模型，並持續致力於各種創新，提高為民服務品質。	
	地籍資料管理	辦理人民申請登記案件之登簿、校對、發狀、地籍資料閱覽、登記謄本之申請及地籍倉庫、申請書檔案管理等業務。	完成7萬5,413筆土地、6萬3,057棟建物之異動、6萬3,721張權利書狀核發、8萬507件各類謄本核發及閱覽，代收他縣市案件數計2,406件，臨櫃受理實價登錄申請案件數計5,113件，住址隱匿計6,948件，定期	

總 說 明

中華民國 114 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
			續辦地籍專業重點訓練、檢核地籍資料有否邏輯錯誤等事項以提升服務效能。	
其他設備	機械設備費	汰換光波測距經緯儀。	依編列計畫及使用需求，汰換光波測距經緯儀。	
	資訊軟硬體設備費	網路及資訊周邊設備、套裝軟體、電腦租賃費。	已完成汰換老舊個人電腦、網路及資訊周邊設備。	
	雜項設備費	汰換分離式冷氣及其管線等設備。	已依使用需求汰換分離式冷氣及其管線等設備。	

四、其他重要說明：無。

臺北市松山 歲入來源

中華民國

經常門

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
				合 計	284,058,000	-	284,058,000
				經資門總計	284,058,000	-	284,058,000
				經常門合計	284,058,000	-	284,058,000
02				04190000000 罰款及賠償收入	3,000,000	-	3,000,000
	092			04193920000 臺北市松山地政事務所	3,000,000	-	3,000,000
		01		04193920100 罰金罰鍰及怠金	3,000,000	-	3,000,000
			01	04193920101 罰金罰鍰	3,000,000	-	3,000,000
			02	04193920300 賠償收入	-	-	-
			01	04193920301 一般賠償收入	-	-	-
03				05190000000 規費收入	280,961,000	-	280,961,000
	084			05193920000 臺北市松山地政事務所	280,961,000	-	280,961,000
		01		05193920100 行政規費收入	273,450,000	-	273,450,000
			01	05193920101 審查費	6,650,000	-	6,650,000
			02	05193920102 證照費	4,800,000	-	4,800,000
			03	05193920103 登記費	262,000,000	-	262,000,000
		02		05193920300 使用規費收入	7,511,000	-	7,511,000

地政事務所 別決算表

114年度

單位:新臺幣元

決 算 數			合 計 (2)	比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數			
300,568,123	726,431	-	301,294,554	17,236,554	106.07%
300,568,123	726,431	-	301,294,554	17,236,554	106.07%
300,568,123	726,431	-	301,294,554	17,236,554	106.07%
3,528,261	726,431	-	4,254,692	1,254,692	141.82%
3,528,261	726,431	-	4,254,692	1,254,692	141.82%
3,510,263	726,431	-	4,236,694	1,236,694	141.22%
3,510,263	726,431	-	4,236,694	1,236,694	141.22%
17,998	-	-	17,998	17,998	-
17,998	-	-	17,998	17,998	-
296,874,978	-	-	296,874,978	15,913,978	105.66%
296,874,978	-	-	296,874,978	15,913,978	105.66%
289,263,982	-	-	289,263,982	15,813,982	105.78%
7,035,950	-	-	7,035,950	385,950	105.8%
4,938,880	-	-	4,938,880	138,880	102.89%
277,289,152	-	-	277,289,152	15,289,152	105.84%
7,610,996	-	-	7,610,996	99,996	101.33%

臺北市松山 歲入來源

中華民國

經常門

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
			01	05193920303 資料使用費	7,500,000	-	7,500,000
			03	05193920306 場地設施使用費	11,000	-	11,000
04				07190000000 財產收入	97,000	-	97,000
	101			07193920000 臺北市松山地政事務所	97,000	-	97,000
		01		07193920100 財產孳息	12,000	-	12,000
			01	07193920101 利息收入	-	-	-
			02	07193920103 租金收入	12,000	-	12,000
		02		07193920500 廢舊物資售價	85,000	-	85,000
			01	07193920501 廢舊物資售價	85,000	-	85,000
08				12190000000 其他收入	-	-	-
	096			12193920000 臺北市松山地政事務所	-	-	-
		01		12193920200 雜項收入	-	-	-
			02	12193920210 其他雜項收入	-	-	-

地政事務所 別決算表

114年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
7,597,278	-	-	7,597,278	97,278	101.3%
13,718	-	-	13,718	2,718	124.71%
121,335	-	-	121,335	24,335	125.09%
121,335	-	-	121,335	24,335	125.09%
28,795	-	-	28,795	16,795	239.96%
16,795	-	-	16,795	16,795	-
12,000	-	-	12,000	-	100%
92,540	-	-	92,540	7,540	108.87%
92,540	-	-	92,540	7,540	108.87%
43,549	-	-	43,549	43,549	-
43,549	-	-	43,549	43,549	-
43,549	-	-	43,549	43,549	-
43,549	-	-	43,549	43,549	-

臺北市松山

歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
				合計	150,301,350	207,058	150,508,408
19				00190000000 臺北市政府地政局主管	138,962,000	207,058	139,169,058
	003			00193920000 臺北市松山地政事務所	138,962,000	207,058	139,169,058
				經常門合計	136,661,000	207,058	136,868,058
				資本門合計	2,301,000	-	2,301,000
		01		37193920100 一般行政	127,846,000	207,058	128,053,058
			01	37193920101 行政管理	127,846,000	207,058	128,053,058
				100000人事費	115,332,000	-	115,332,000
				200000業務費	12,514,000	207,058	12,721,058
		02		37193925100 地籍管理	8,815,000	-	8,815,000
			01	37193925102 地籍登記測量及管理	8,815,000	-	8,815,000
				200000業務費	8,815,000	-	8,815,000
		03		37193929000 一般建築及設備	2,301,000	-	2,301,000
			01	37193929004 其他設備*	2,301,000	-	2,301,000
				300000設備及投資*	2,301,000	-	2,301,000

地政事務所 別決算表

114年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
150,148,171	-	-	150,148,171	-360,237	99.76%	
138,808,821	-	-	138,808,821	-360,237	99.74%	
138,808,821	-	-	138,808,821	-360,237	99.74%	
136,508,775	-	-	136,508,775	-359,283	99.74%	
2,300,046	-	-	2,300,046	-954	99.96%	
127,708,389	-	-	127,708,389	-344,669	99.73%	
127,708,389	-	-	127,708,389	-344,669	99.73%	
115,013,167	-	-	115,013,167	-318,833	99.72%	
12,695,222	-	-	12,695,222	-25,836	99.8%	預算增減數207,058 元=第一預備金 207,058元
8,800,386	-	-	8,800,386	-14,614	99.83%	
8,800,386	-	-	8,800,386	-14,614	99.83%	
8,800,386	-	-	8,800,386	-14,614	99.83%	
2,300,046	-	-	2,300,046	-954	99.96%	
2,300,046	-	-	2,300,046	-954	99.96%	
2,300,046	-	-	2,300,046	-954	99.96%	

臺北市松山
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
27				00700000000 統籌支撥科目	11,339,350	-	11,339,350
	001			0070a020000 公務人員退休及撫卹給付	9,965,935	-	9,965,935
		01		7670a020100 公務人員退休及撫卹給付	9,965,935	-	9,965,935
			01	7670a020101 公務人員退休及撫卹給付	9,965,935	-	9,965,935
				100000人事費	9,953,935	-	9,953,935
				400000獎補助費	12,000	-	12,000
	002			0070a030000 公務人員各項補助及慰問金	1,373,415	-	1,373,415
		01		7670a030300 公務人員因公傷亡慰問金	28,927	-	28,927
			01	7670a030301 公務人員因公傷亡慰問金	28,927	-	28,927
				100000人事費	28,927	-	28,927
		02		8970a030300 公務人員各項補助	1,344,488	-	1,344,488
			01	8970a030301 公務人員各項補助	1,344,488	-	1,344,488
				100000人事費	1,142,438	-	1,142,438
				200000業務費	202,050	-	202,050

地政事務所 別決算表

114年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
11,339,350	-	-	11,339,350	-	100%	
9,965,935	-	-	9,965,935	-	100%	
9,965,935	-	-	9,965,935	-	100%	
9,965,935	-	-	9,965,935	-	100%	
9,953,935	-	-	9,953,935	-	100%	
12,000	-	-	12,000	-	100%	
1,373,415	-	-	1,373,415	-	100%	
28,927	-	-	28,927	-	100%	
28,927	-	-	28,927	-	100%	
28,927	-	-	28,927	-	100%	
1,344,488	-	-	1,344,488	-	100%	
1,344,488	-	-	1,344,488	-	100%	
1,142,438	-	-	1,142,438	-	100%	
202,050	-	-	202,050	-	100%	

臺北市松山
以前年度歲入來

中華民國

經常門

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
					經資門總計	92,227	-	15,040	-
					經常門合計	92,227	-	15,040	-
108	03				108年度小計	25,331	-	-	-
		392			罰款及賠償收入	25,331	-	-	-
			01		臺北市松山地政事務所	25,331	-	-	-
				01	罰金罰鍰及怠金	25,331	-	-	-
				01	罰金罰鍰	25,331	-	-	-
112	04				112年度小計	32,120	-	15,040	-
		392			罰款及賠償收入	32,120	-	15,040	-
			01		臺北市松山地政事務所	32,120	-	15,040	-
				01	罰金罰鍰及怠金	32,120	-	15,040	-
				01	罰金罰鍰	32,120	-	15,040	-
113	04				113年度小計	34,776	-	-	-
		392			罰款及賠償收入	34,776	-	-	-
			01		臺北市松山地政事務所	34,776	-	-	-
				01	罰金罰鍰及怠金	34,776	-	-	-
				01	罰金罰鍰	34,776	-	-	-

地政事務所

源別轉入數決算表

114年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
36,816	-	-	-	40,371	-
36,816	-	-	-	40,371	-
-	-	-	-	25,331	-
-	-	-	-	25,331	-
-	-	-	-	25,331	-
-	-	-	-	25,331	-
-	-	-	-	25,331	-
2,040	-	-	-	15,040	-
2,040	-	-	-	15,040	-
2,040	-	-	-	15,040	-
2,040	-	-	-	15,040	-
2,040	-	-	-	15,040	-
34,776	-	-	-	-	-
34,776	-	-	-	-	-
34,776	-	-	-	-	-
34,776	-	-	-	-	-
34,776	-	-	-	-	-

臺北市松山
歲出用途別

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名稱及編號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計
01				00190000000 臺北市政府地政局主管	115,013,167	21,495,608	-	-	136,508,775
	001			00193920000 臺北市松山地政事務所	115,013,167	21,495,608	-	-	136,508,775
		01		371939201370100 一般行政	115,013,167	12,695,222	-	-	127,708,389
			01	371939201370101 行政管理	115,013,167	12,695,222	-	-	127,708,389
			02	371939201375100 地籍管理	-	8,800,386	-	-	8,800,386
			01	371939201375102 地籍登記測量及管理	-	8,800,386	-	-	8,800,386
			03	371939201379000 一般建築及設備	-	-	-	-	-
			01	371939201379004 其他設備	-	-	-	-	-
				小計	115,013,167	21,495,608	-	-	136,508,775
02				00700000000 統籌支撥科目	11,125,300	202,050	12,000	-	11,339,350
	001			0070a020000 公務人員退休及撫卹給付	9,953,935	-	12,000	-	9,965,935
		01		7670a0206760100 公務人員退休及撫卹給付	9,953,935	-	12,000	-	9,965,935
			01	7670a0206760101 公務人員退休及撫卹給付	9,953,935	-	12,000	-	9,965,935
				小計	9,953,935	-	12,000	-	9,965,935
		002		0070a030000 公務人員各項補助及慰問金	1,171,365	202,050	-	-	1,373,415
			01	7670a0306760300 公務人員因公傷亡慰問金	28,927	-	-	-	28,927
			01	7670a0306760301 公務人員因公傷亡慰問金	28,927	-	-	-	28,927
			02	8970a0309890300 公務人員各項補助	1,142,438	202,050	-	-	1,344,488
			01	8970a0309890301 公務人員各項補助	1,142,438	202,050	-	-	1,344,488
				小計	1,171,365	202,050	-	-	1,373,415
				合 計	126,138,467	21,697,658	12,000	-	147,848,125

地政事務所
科目分析表

114 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
-	-	2,300,046	-	2,300,046	138,808,821
-	-	2,300,046	-	2,300,046	138,808,821
-	-	-	-	-	127,708,389
-	-	-	-	-	127,708,389
-	-	-	-	-	8,800,386
-	-	-	-	-	8,800,386
-	-	2,300,046	-	2,300,046	2,300,046
-	-	2,300,046	-	2,300,046	2,300,046
-	-	2,300,046	-	2,300,046	138,808,821
-	-	-	-	-	11,339,350
-	-	-	-	-	9,965,935
-	-	-	-	-	9,965,935
-	-	-	-	-	9,965,935
-	-	-	-	-	9,965,935
-	-	-	-	-	1,373,415
-	-	-	-	-	28,927
-	-	-	-	-	28,927
-	-	-	-	-	1,344,488
-	-	-	-	-	1,344,488
-	-	-	-	-	1,373,415
-	-	2,300,046	-	2,300,046	150,148,171

臺北市松山地政事務所
歲出用途別決算累計表
中華民國114年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	工作計畫科目名稱			
	行政管理	地籍登記測量及管理	其他設備	公務人員退休及撫卹 給付
1000 人事費	115,013,167			9,953,935
1015 法定編制人員待遇	58,102,017			
1025 技工及工友待遇	15,321,813			
1030 獎金	16,737,962			98,654
1035 其他給與	4,039,387			
1040 加班費	3,389,640			
1045 退休退職給付	1,205,057			9,855,281
1050 退休離職儲金	8,069,383			
1055 保險	8,147,908			
2000 業務費	12,695,222	8,800,386		
2003 教育訓練費	52,000			
2006 水電費	2,604,789			
2009 通訊費	1,167,869	41,175		
2018 資訊服務費	1,984,968			
2024 稅捐及規費	87,661			
2027 保險費	41,396			
2036 按日按件計資酬金	37,013	110,000		
2039 委辦費	486,500	4,199,762		
2045 國內組織會費		5,000		
2051 物品	1,372,315	405,892		
2054 一般事務費	2,362,381	3,941,684		
2063 房屋建築養護費	64,275			
2066 車輛及辦公器具養護費	169,650			
2069 設施及機械設備養護費	2,139,123			
2072 國內旅費	19,840	96,873		
2084 短程車資	7,410			
2093 特別費	98,032			
3000 設備及投資			2,300,046	
3020 機械設備費			659,589	
3030 資訊軟硬體設備費			1,514,569	
3035 雜項設備費			125,888	
4000 獎補助費				12,000
4085 獎勵及慰問				12,000
小計	127,708,389	8,800,386	2,300,046	9,965,935
合計	127,708,389	8,800,386	2,300,046	9,965,935

臺北市松山地政事務所
歲出用途別決算累計表
中華民國114年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	工作計畫科目名稱		
	公務人員因公傷亡慰問金	公務人員各項補助	合計
1000 人事費	28,927	1,142,438	126,138,467
1015 法定編制人員待遇			58,102,017
1025 技工及工友待遇			15,321,813
1030 獎金			16,836,616
1035 其他給與	28,927	1,142,438	5,210,752
1040 加班費			3,389,640
1045 退休退職給付			11,060,338
1050 退休離職儲金			8,069,383
1055 保險			8,147,908
2000 業務費		202,050	21,697,658
2003 教育訓練費		40,000	92,000
2006 水電費			2,604,789
2009 通訊費			1,209,044
2018 資訊服務費			1,984,968
2024 稅捐及規費			87,661
2027 保險費			41,396
2036 按日按件計資酬金			147,013
2039 委辦費			4,686,262
2045 國內組織會費			5,000
2051 物品			1,778,207
2054 一般事務費		162,050	6,466,115
2063 房屋建築養護費			64,275
2066 車輛及辦公器具養護費			169,650
2069 設施及機械設備養護費			2,139,123
2072 國內旅費			116,713
2084 短程車資			7,410
2093 特別費			98,032
3000 設備及投資			2,300,046
3020 機械設備費			659,589
3030 資訊軟硬體設備費			1,514,569
3035 雜項設備費			125,888
4000 獎補助費			12,000
4085 獎勵及慰問			12,000
小計	28,927	1,344,488	150,148,171
合計	28,927	1,344,488	150,148,171

臺北市松山 繳付公庫

中華民國

項 目	歲入 實現數 (1)	減項： 歲入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度
				材 料 (4)
合計	300,604,939	0	0	0
本年度	300,568,123	0	0	0
04000000 罰款及賠償收入	3,528,261	0	0	0
05000000 規費收入	296,874,978	0	0	0
07000000 財產收入	121,335	0	0	0
12000000 其他收入	43,549	0	0	0
以前年度	36,816	0	0	0
一、以前年度應收(保留)數	36,816	0	0	0
112年度 04000000 罰款及賠償收入	2,040	0	0	0
113年度 04000000 罰款及賠償收入	34,776	0	0	0
二、以前年度歲入納庫款	0	0	0	0
三、收回以前年度支出賸餘款	0	0	0	0
1. 以前年度已撥繳之暫付、預付款支用 收回	0	0	0	0
2. 審計機關修正減列支出實現數	0	0	0	0
3. 審計機關修正減列應付數-已撥款	0	0	0	0
4. 審計機關修正減列支出保留數-已撥款	0	0	0	0
5. 保留數、應付款-已撥款部分收回不再 繼續支用	0	0	0	0
6. 收回以前年度撥款之存出保證金	0	0	0	0
7. 收回以前年度撥款之零用金	0	0	0	0

臺北市松山 繳付公庫

中華民國

項 目	歲入 實現數 (1)	減項： 歲入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度
				材 料 (4)
8. 領用以前年度撥款之材料	0	0	0	0
四、收回剔除經費	0	0	0	0

地政事務所 數分析表

114年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數 (9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0

臺北市松山 公庫撥入

中華民國

項 目	歲出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
合計	150,148,171	0	0	0
本年度	150,148,171	0	0	0
一、本年度經費	138,808,821	0	0	0
0137010100 行政管理	127,708,389	0	0	0
0137510200 地籍登記測量及管理	8,800,386	0	0	0
0137900400* 其他設備	2,300,046	0	0	0
二、統籌科目	11,339,350	0	0	0
0676010100 公務人員退休及撫卹給付	9,965,935	0	0	0
0676030100 公務人員因公傷亡慰問金	28,927	0	0	0
0989030100 公務人員各項補助	1,344,488	0	0	0
以前年度	0	0	0	0
一、以前年度應付(保留)數	0	0	0	0
二、退還以前年度收入數	0	0	0	0
112年度 05010100 審查費	0	0	0	0
113年度 05010100 審查費	0	0	0	0
113年度 05010200 證照費	0	0	0	0
113年度 05010300 登記費	0	0	0	0

地政事務所 數分析表

114年度

單位:新臺幣元

項			減 項		公庫撥入數 (10)=(1)+(2)+(3)+(4)+(5)+(6) +(7)-(8)-(9)	歲出應付、保留 數公庫未撥入數
退還收入(預收) 款 (5)	其他應收款 (6)	墊付數 (7)	以前年度撥款			
			於本年度實現數 (8)	墊付轉正數 (9)		
61,174	0	0	0	0	150,209,345	0
0	0	0	0	0	150,148,171	0
0	0	0	0	0	138,808,821	0
0	0	0	0	0	127,708,389	0
0	0	0	0	0	8,800,386	0
0	0	0	0	0	2,300,046	0
0	0	0	0	0	11,339,350	0
0	0	0	0	0	9,965,935	0
0	0	0	0	0	28,927	0
0	0	0	0	0	1,344,488	0
61,174	0	0	0	0	61,174	0
0	0	0	0	0	0	0
61,174	0	0	0	0	61,174	0
11,780	0	0	0	0	11,780	0
44,650	0	0	0	0	44,650	0
560	0	0	0	0	560	0
4,184	0	0	0	0	4,184	0

臺北市松山地政事務所

歲入保留分析表

中華民國114年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲 入 保 留				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
108	合計	766,802	-	766,802	100.00%	土地建物登記逾期罰鍰：保留25,331元；類別為04；主要原因係應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。改善措施：定期清查財產，移請執行機關併案清查，以加速辦理執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	108年度小計	25,331	-	25,331		
	罰款及賠償收入	25,331	-	25,331		
	罰金罰鍰及息金	25,331	-	25,331		
	罰金罰鍰	25,331	-	25,331		
112	112年度小計	15,040	-	15,040	46.82%	土地建物登記逾期罰鍰：保留15,040元；類別為04；主要原因係應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。改善措施：定期清查財產，移請執行機關併案清查，以加速辦理執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	罰款及賠償收入	15,040	-	15,040		
	罰金罰鍰及息金	15,040	-	15,040		
	罰金罰鍰	15,040	-	15,040		
	114年度小計	726,431	-	726,431		
罰款及賠償收入	726,431	-	726,431			
罰金罰鍰及息金	726,431	-	726,431			
罰金罰鍰	726,431	-	726,431			

臺北市松山地政事務所
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國114年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金額	%	
	合計	17,251,594		
112	112年度經常門小計	15,040		
	罰款及賠償收入	15,040		
	罰金罰鍰及息金	15,040		
	罰金罰鍰	15,040	46.82%	土地建物登記逾期罰鍰：註銷15,040元；類別為06；主要原因係土地建物登記逾期罰鍰取得執行憑證，經審計部臺北市審計處114年12月31日審北市三字第1140012528號函核定註銷。 06溢列應收保留款或規費收入，依法更正，或承租人行蹤不明，或已取得債權憑證等而予註銷。
114	114年度經常門小計	17,236,554		
	罰款及賠償收入	1,254,692		
	罰金罰鍰及息金	1,236,694		
	罰金罰鍰	1,236,694	41.22%	罰金罰鍰：餘絀1,236,694元；主要原因係逾期繼承登記案件增加及部分金額較高，致超收。改善措施：爾後將視實際執行狀況，列入以後年度編列預算之參考。
	賠償收入	17,998		
	一般賠償收入	17,998		一般賠償收入：餘絀17,998元；主要原因係廠商履約違約金。改善措施：將督促廠商依合約規定辦理。
	規費收入	15,913,978		
	行政規費收入	15,813,982		
	審查費	385,950	5.80%	
	證照費	138,880	2.89%	
	登記費	15,289,152	5.84%	
	使用規費收入	99,996		
	資料使用費	97,278	1.30%	
	場地設施使用費	2,718	24.71%	場地設施使用費：餘絀2,718元；主要原因係民眾傳真申請量增加，致超收。改善措施：爾後將視實際執行狀況，列入以後年度編列預算之參考。
	財產收入	24,335		
	財產孳息	16,795		
	利息收入	16,795		利息收入：餘絀16,795元；主要原因係專戶存款利息收入。改善措施：爾後將視實際執行狀況，列入以後年度編列預算之參考。
	廢舊物資售價	7,540		
	廢舊物資售價	7,540	8.87%	
	其他收入	43,549		
	雜項收入	43,549		
	其他雜項收入	43,549		其他雜項收入：餘絀43,549元；主要原因係收取協助審核繼承人身分及應繼分費用及銷毀檔案回饋金。改善措施：爾後將視實際執行狀況，列入以後年度編列預算之參考。

本 頁 空 白

臺北市松山地政事務所
歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表
中華民國 114 年度

單位：新臺幣元

年度	工作計畫名稱	賸餘數 (或減免、註銷數)		經常門			資本門			備註
		金額	%	類型	金額	原因說明及相關改善措施	類型	金額	原因說明及相關改善措施	
114	合計	360,237	0.24%		359,283			954		
	114年度合計	360,237	0.24%		359,283			954		
	114年度經常門小計	359,283	0.24%		359,283			-		
	民政支出	359,283	0.26%		359,283			-		
	一般行政	344,669	0.27%		344,669			-		
	行政管理	344,669	0.27%	02、01	344,669			-		
	地籍管理	14,614	0.17%		14,614			-		
	地籍登記測量及管理	14,614	0.17%	01	14,614			-		
	114年度資本門小計	954	0.04%		-			954		
	民政支出	954	0.04%		-			954		
	一般建築及設備	954	0.04%		-			954		
其他設備	954	0.04%		-		08	954			

臺北市松山
歲出資本支

中華民國

計畫名稱	合 計	設 備			
		土 地	房屋建築 及設備	公共建設 及設施	機械 設備
合計	2,300,046	-	-	-	659,589
一般建築及設備	2,300,046	-	-	-	659,589
其他設備	2,300,046	-	-	-	659,589
小計	2,300,046	-	-	-	659,589

地政事務所

出分析表

114年度

單位:新臺幣元

及 投 資					其他 資本 支出
運輸 設備	資訊軟硬 體設備	雜項 設備	權 利	投 資	
-	1,514,569	125,888	-	-	-
-	1,514,569	125,888	-	-	-
-	1,514,569	125,888	-	-	-
-	1,514,569	125,888	-	-	-

本 頁 空 白

臺北市松山地政事務所

人事費明細表

中華民國114年度

單位:新臺幣元

人事費別	預 算 數			決算數 (2)	比 較 增 減 數		員 工 人 數		說 明
	原 預 算 數	預算增減數	合 計 (1)		金 額 (3)=(2)-(1)	%	預計數	實有數	
一、法定編制人員待遇	55,525,741	-	55,525,741	58,102,017	2,576,276	4.64%	85	85	法定 編制 員額 內進 用職 員數 85 人。
二、技工及工友待遇	15,800,000	-	15,800,000	15,321,813	-478,187	-3.03%	35	30	
三、獎金	17,800,000	-	17,800,000	16,737,962	-1,062,038	-5.97%			
四、其他給與	3,554,232	-	3,554,232	4,039,387	485,155	13.65%			
五、加班費	3,426,535	-	3,426,535	3,389,640	-36,895	-1.08%			
六、退休退職給付	2,425,492	-	2,425,492	1,205,057	-1,220,435	-50.32%			
七、退休離職儲金	8,530,000	-	8,530,000	8,069,383	-460,617	-5.4%			
八、保險	8,270,000	-	8,270,000	8,147,908	-122,092	-1.48%			
合 計	115,332,000	-	115,332,000	115,013,167	-318,833	-0.28%	120	115	

臺北市松山地政事務所
統籌支撥科目支出明細表
中華民國114年度

單位:新臺幣元

項目	補助款				退休及撫卹金			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計					9,965,935			9,965,935
公務人員退休及撫卹 給付					9,965,935			9,965,935
公務人員各項補助及 慰問金								

臺北市松山地政事務所
統籌支撥科目支出明細表
中華民國114年度

單位:新臺幣元

項目	補助及慰問金				準備金			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計	1,373,415			1,373,415				
公務人員退休及撫卹 給付								
公務人員各項補助及 慰問金	1,373,415			1,373,415				

臺北市松山
補助及捐助

中華民國

計 畫 名 稱	補 助			
	政 府 機 關 間 之 補 助	對 下 級 政 府 之 補 助	對 特 種 基 金 之 補 助	小 計
合計	-	-	-	-
公務人員退休及撫卹給付	-	-	-	-
公務人員退休及撫卹給付	-	-	-	-
小計	-	-	-	-

地政事務所

經費報告表

114年度

單位:新臺幣元

捐		助		合 計	說 明
對 國 內 團 體 之 捐 助	對 家 庭 及 個 人 之 捐 助	對 外 之 捐 助	小 計		
-	12,000	-	12,000	12,000	
-	12,000	-	12,000	12,000	
-	12,000	-	12,000	12,000	
-	12,000	-	12,000	12,000	

臺北市松山
補、捐（獎）助其他政府機
中華民國

受補、捐(獎)助單位名稱	補、捐(獎)助計畫名稱	列支科目名稱	補、捐(獎)助金額				預決算比較增減數 (3)=(1)-(2)
			預算數 (1)	決算數			
				已撥數	未撥數	合計(2)	
一. 補助其他政府機關 1. 政府機關間 2. 地方政府 二. 對特種基金之補助 三. 社會保險負擔 四. 對公保軍保退撫基金之補助及挹注 五. 公費就養及醫療補助 六. 對國內團體之捐助 1. 財團法人 (1) 基金捐助 (2) 計畫捐助 2. 其他團體 七. 對外之捐助 八. 獎助 1. 對私校之獎助 2. 對學生之獎助 3. 社會福利津貼及濟 4. 差額補貼 5. 損失及賠償 6. 獎勵及慰問	三節慰問金	公務人員退休及撫卹給付	12,000	12,000	0	12,000	0
小計			12,000	12,000	0	12,000	0
合計			12,000	12,000	0	12,000	0

地政事務所

關或團體個人經費報告表

114年度

單位：新臺幣元

計畫執行情形		是 受 單	否 位	納 補 預	入 助 算	計畫 完成 原因	計畫完成結餘款		備 註
已完成	未完成						金額	收回 繳 庫 日期	
✓									依據行政院頒「退休人員 照護事項」之規定核發。

臺北市松山
委託辦理計畫（事
中華民國

年度別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合約金額	訂約日期	完成時間		本期	
					預定	實際	科目	實現數
114	任珈數位科技有限公司	113年度事務工友勞務委外採購案(後續擴充)	857,000	113.3.6	114.12.31	114.12.31	一般業務	486,500
							486,500	
114	五及資源整合股份有限公司	113年度臺北市各地政事務所地籍謄本及相關資料申請業務勞務委外聯合採購案(後續擴充)	2,575,874	113.4.15	114.2.28	114.2.28	地籍資料管理	4,199,762
	富信顧問股份有限公司	114年度臺北市各地政事務所地籍謄本及相關資料申請業務勞務委外聯合採購案	3,830,400	114.2.11	114.12.31	114.12.31		3,710,672
小計	114年度小計							4,686,262
合計								4,686,262

地政事務所

項) 經費報告表

114年度

單位：新臺幣元

執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)				報告		報告公開日期			評審		委託事項(報告)處理			備註
金額			是	否	委託研究計畫		民意調查作業	其他委託事項	有	無	年	月	日	有	無	存參	納入畫實施	其他	
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學及技術類													
-	-	486,500																	
-	-	486,500	✓					✓											合約金額包含後續增購48萬6,500元。
-	-	4,199,762																	
-	-	489,090	✓					✓											合約金額包含後續增購48萬9,090元。
-	-	3,710,672	✓					✓											
-	-	4,686,262																	
-	-	4,686,262																	

臺北市松山
歲出按職能及經
中華民國

職能別分類	經濟性分類											
	經常支出											投資及增資
	受僱人員報酬	商購品買及支勞務出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	對營業基金	對非營業特種基金	對民間企業
對企業					對非家庭利及民間機構	對政府	對國外					
總計	126,325	21,511				12			147,848			
01一般公共事務	115,160	21,349							136,509			
02防衛												
03公共秩序與安全												
04教育												
05保健												
06社會安全與福利	11,165	162				12			11,339			
07住宅及社區服務												
08娛樂、文化與宗教												
09燃料與能源												
10農、林、漁、牧業												
11礦業、製造業及營造業												
12運輸及通信												
13其他經濟服務												
14環境保護												
15其他支出												

備註：各科（項）目合計數係加總各細目之原值後，再四捨五入至千元；至各欄位金額細數之和與總數或略有出入，係四捨五入關係。

地政事務所

濟性綜合分類表

114年度

單位：新臺幣千元

資 本 支 出													資 本 支 出 合 計	總 計
資 本 移 轉				土 地 購 入	無 形 資 產 購 入	固 定 資 本 形 成								
對 企 業	對 非 家 庭 利 及 機 構	對 政 府	對 國 外			住 宅	非 住 宅 房 屋	營 建 工 程	運 輸 工 具	資 訊 軟 體	機 器 及 其 他 設 備	土 地 改 良		
										175	2,125		2,300	150,148
										175	2,125		2,300	138,809
														11,339

臺北市松山地政事務所

平衡表

中華民國114年12月31日

單位：新臺幣元

科目名稱	本年度	上年度	科目名稱	本年度	上年度
資產	826,451,271	799,158,228	負債	2,710,761	3,002,952
流動資產	2,102,902	1,395,185	流動負債	1,003,459	1,040,900
專戶存款	1,336,100	1,302,958	應付代收款	450,752	452,620
應收帳款	766,802	92,227	其他應付款	552,707	588,280
固定資產	823,139,088	796,493,744	長期負債	821,954	1,111,714
土地	682,545,010	650,958,420	應付租賃款	821,954	1,111,714
房屋建築及設備	189,690,540	189,690,540	其他負債	885,348	850,338
累計折舊－房屋建築及設備	-59,728,696	-56,598,808	存入保證金	669,544	439,472
機械及設備	26,757,513	25,101,808	暫收款	215,804	410,866
累計折舊－機械及設備	-22,374,412	-20,496,045	淨資產	823,740,510	796,155,276
交通及運輸設備	4,456,751	4,971,351	資產負債淨額	823,740,510	796,155,276
累計折舊－交通及運輸設備	-4,206,032	-4,605,865	資產負債淨額	823,740,510	796,155,276
雜項設備	20,224,189	20,104,309			
累計折舊－雜項設備	-15,677,342	-14,464,965			
租賃資產	3,311,382	3,310,811			
累計折舊－租賃資產	-1,859,815	-1,477,812			
無形資產	1,209,281	1,269,299			
電腦軟體	1,209,281	1,269,299			
合 計	826,451,271	799,158,228	合 計	826,451,271	799,158,228
附 註			附 註		
保管有價證券	-	-	應付保管有價證券	-	-
保管品	-	-	應付保管品	-	-
保證品	-	-	應付保證品	-	-
債權憑證	17	22			
待抵銷債權憑證	-17	-22			

備註：
 一、機械及設備4,383,101元+租賃資產1,451,567元=財產目錄總表5,830,343元+南港區公所行政中心電梯汰換工程分攤財產帳面價值4,300元+南港區公所行政中心汰換揚水系統分攤財產帳面價值25元(屬共同取得動產，財產帳由管理機關-南港區公所以總額認列，會計帳由各合資機關依分攤金額認列)。
 二、雜項設備4,456,847元=財產目錄總表4,455,086元+與土地開發總隊等6機關共同取得之FM200滅火系統設備1組分攤財產成本91,761元(屬共同取得動產，財產帳由管理機關-土地開發總隊以總額認列，會計帳由各合資機關依分攤額認列)。
 三、無形資產與本市財產管理系統產製之財產目錄總表差異1,209,281元係電腦軟體未列入本市財產管理系統所致。

臺北市松山地政事務所

收入支出表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	金 額		比較增減數 (3)=(1)-(2)
	本年度 (1)	上年度 (2)	
收入	451,503,899	527,706,930	-76,203,031
公庫撥入數	150,209,345	145,969,836	4,239,509
罰款及賠償收入	4,254,692	2,171,515	2,083,177
規費收入	296,874,978	379,495,669	-82,620,691
財產收益	121,335	41,009	80,326
其他收入	43,549	28,901	14,648
支出	455,434,441	531,730,023	-76,295,582
繳付公庫數	300,604,939	381,820,159	-81,215,220
人事支出	126,138,467	124,231,886	1,906,581
業務支出	21,697,658	18,761,824	2,935,834
獎補助支出	12,000	12,000	0
財產損失	5,200	10,286	-5,086
利息費用及手續費	23,477	25,629	-2,152
折舊、折耗及攤銷	6,952,700	6,868,239	84,461
收支餘絀	-3,930,542	-4,023,093	92,551

臺北市松山地政事務所

平衡表科目明細表

中華民國114年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			110103專戶存款	-	1,336,100	
			110103001納入集中支付	695,694	-	
			110103002一般銀行存款	215,804	-	
			110103003代扣繳專戶	424,602	-	
			110303應收帳款	-	766,802	
			140101土地	-	682,545,010	
			140401房屋建築及設備	-	189,690,540	
			140402累計折舊－房屋建築及設備	-	-59,728,696	
			140501機械及設備	-	26,757,513	
			140502累計折舊－機械及設備	-	-22,374,412	
			140601交通及運輸設備	-	4,456,751	
			140602累計折舊－交通及運輸設備	-	-4,206,032	
			140701雜項設備	-	20,224,189	
			140702累計折舊－雜項設備	-	-15,677,342	
			140801租賃資產	-	3,311,382	
			140802累計折舊－租賃資產	-	-1,859,815	
			160102電腦軟體	-	1,209,281	
			190401債權憑證	-	17	
			190501待抵銷債權憑證	-	-17	
			210302應付代收款	-	450,752	
			210302001公用事業費款	32,769	-	
			210302002健保費	859	-	
			210302003公保費	674	-	
			210302004勞保費	390,300	-	
			210302019其他	26,150	-	
			210399其他應付款	-	552,707	
			210399001預算	552,707	-	
			230101應付租賃款	-	821,954	
			280301存入保證金	-	669,544	
			280301002履約保證金	586,725	-	
			280301004保固保證金	80,619	-	
			280301005押金	2,200	-	
			280501暫收款	-	215,804	
			310101資產負債淨額	-	823,740,510	
			310101001資產負債淨額(預算)	-11,594,727	-	
			310101003資產負債淨額(非預算)	835,335,237	-	

臺北市松山地政事務所
長期投資、固定資產、遞耗資產及無形資產變動表
中華民國114年度

單位：新臺幣元

科 目	取得成本 (1)	以前年度累計折舊(耗)/長期投資評價 (2)	本年度成本變動		本年度累計折舊(耗)/長期投資評價變動數 (5)	期末帳面金額 (6)=(1)+(2)+(3)-(4)+(5)
			增加數 (3)	減少數 (4)		
長期投資	0	0	0	0	0	0
土地	650,958,420	0	31,586,590	0	0	682,545,010
土地改良物	0	0	0	0	0	0
房屋建築及設備	189,690,540	-56,598,808	0	0	-3,129,888	129,961,844
機械及設備	25,101,808	-20,496,045	1,655,705	0	-1,878,367	4,383,101
交通及運輸設備	4,971,351	-4,605,865	5,400	520,000	399,833	250,719
雜項設備	20,104,309	-14,464,965	119,880	0	-1,212,377	4,546,847
收藏品及傳承資產	0	0	0	0	0	0
權利	0	0	0	0	0	0
小 計	890,826,428	-96,165,683	33,367,575	520,000	-5,820,799	821,687,521
租賃資產	3,310,811	-1,477,812	301,828	301,257	-382,003	1,451,567
租賃權益改良	0	0	0	0	0	0
購建中固定資產	0	0	0	0	0	0
遞耗資產	0	0	0	0	0	0
電腦軟體	1,269,299	0	175,080	235,098	0	1,209,281
發展中之無形資產	0	0	0	0	0	0
其他無形資產	0	0	0	0	0	0
什項資產	0	0	0	0	0	0
小 計	4,580,110	-1,477,812	476,908	536,355	-382,003	2,660,848
合 計	895,406,538	-97,643,495	33,844,483	1,056,355	-6,202,802	824,348,369

備註：本年度成本變動33,844,483元，較取得財產合計數2,300,046元，增加31,544,437元之原因說明如下：

- 一、土地公告現值調增，致成本變動增加數較取得財產合計數增加31,586,590元。
- 二、支付109-113年度租賃資產本期租賃款，致成本變動增加數較取得財產合計數減少588,378元。
- 三、本年度新購租賃資產現值301,828元，支付第一期租賃款62,260元，致成本變動增加數較取得財產合計數增加239,568元。
- 四、109年度租賃資產於本年度取得所有權，重分類為機械及設備，致成本變動增加數較取得財產合計數增加301,257元。
- 五、依財產規制移入，致成本變動增加數較取得財產合計數增加5,400元。

臺北市松山地政事務所
應付租賃款及其他長期負債變動表
中華民國114年度

單位：新臺幣元

項目	期初帳面金額 (1)	本年度增加數 (2)	本年度減少數 (3)	期末帳面金額 (4)=(1)+(2)-(3)
一、應付租賃款	1,111,714	325,305	615,065	821,954
二、其他長期負債				

臺北市松山地政事務所
決算與會計收支對照表
中華民國114年度

單位：新臺幣元

預算項目	決算數	調整數	會計收支	會計科目
歲入	301,294,554	150,209,345	451,503,899	收入
		150,209,345	150,209,345	公庫撥入數
稅課收入				稅課收入
罰款及賠償收入	4,254,692		4,254,692	罰款及賠償收入
規費收入	296,874,978		296,874,978	規費收入
信託管理收入				
財產收入	121,335		121,335	財產收益
營業盈餘及事業收入				投資收益
補助及協助收入				補助及協助收入
捐獻及贈與收入				捐獻及贈與收入
工程受益費收入				工程受益費收入
自治稅捐收入				自治稅捐收入
其他收入	43,549		43,549	其他收入
歲出	150,148,171	305,286,270	455,434,441	支出
		300,604,939	300,604,939	繳付公庫數
人事費	126,138,467		126,138,467	人事支出
業務費	21,697,658		21,697,658	業務支出
獎補助費	12,000		12,000	獎補助支出
設備及投資	2,300,046	-2,300,046		
		5,200	5,200	財產損失
				投資損失
債務費		23,477	23,477	利息費用及手續費
		6,952,700	6,952,700	折舊、折耗及攤銷
				其他支出
歲計餘絀	151,146,383	-155,076,925	-3,930,542	收支餘絀

備註：

一、預算項目決算數不列為會計收支：

(一)預算項目「設備及投資」決算數2,300,046元，其中1,649,408元係購置財產，另已列為平衡表相關資產科目表達。

(二)預算項目「設備及投資」決算數2,300,046元，其中650,638元係支付採融資租賃方式取得資產之各期租賃款，另已沖減平衡表「其他應付款」科目。

二、未編列預算項目，惟實際執行產生會計收支：

(一)會計科目「公庫撥入數」及「繳付公庫數」係與公庫間之現金收付情形。

(二)會計科目「財產損失」5,200元係報廢固定資產所發生之損失。

(三)會計科目「利息費用及手續費」23,477元，係採融資租賃方式取得資產依權責發生基礎所攤銷之利息。

(四)會計科目「折舊、折耗及攤銷」6,952,700元係採用權責發生基礎所產生之評價科目。

臺北市松山地政事務所

現金出納表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
收項	
一、上期結存	1,302,958
(一) 專戶存款	1,302,958
(二) 各機關現金	
(三) 各機關現金-在途現金	
二、本期收入	475,722,170
(一) 本年度歲入	301,294,554
1. 實現數	300,568,123
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	300,568,123
2. 應收數	726,431
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	726,431
3. 保留數	
(二) 歲入應收數	-674,575
1. 以前年度轉入實現數	36,816
2. 以前年度轉入註銷數	15,040
3. 以前年度轉入調整數(-)	
4. 審修淨(增)減數	
5. 本年度新增應收數(-)	-726,431
(三) 歲入保留數	
1. 以前年度轉入實現數	
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	
2. 以前年度轉入註銷數	
3. 以前年度轉入調整數	
4. 審修淨(增)減數	
5. 本年度新增保留數(-)	
(四) 應收稅款淨(增)減數	
(五) 應收帳款淨(增)減數—扣除歲入應收數	
(六) 應收剔除經費淨(增)減數	
(七) 其他應收款淨(增)減數	
1. 本年度歲出賸餘已撥待繳庫數(-)	
2. 以前年度應付及保留數已撥註銷待繳庫數(-)	
3. 以前年度歲出賸餘繳庫數	
4. 註銷以前年度歲出賸餘待繳庫數	
5. 審修增列以前年度歲出賸餘待繳庫數(-)	
6.	
(八) 應付代收款淨增(減)數	-1,868
(九) 其他應付款淨增(減)數—扣除106(含)年度以前歲出保留數	-35,573
(十) 預收款淨增(減)數	

臺北市松山地政事務所

現金出納表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

項目及摘要	金額
(十一) 預收其他基金款淨增(減)數	
(十二) 預收其他政府款淨增(減)數	
(十三) 其他流動負債淨增(減)數	
(十四) 應付租賃款淨增(減)數—扣除以公庫撥入數償還數	360,878
(十五) 遞延收入淨增(減)數	
(十六) 存入保證金淨增(減)數	230,072
(十七) 應付保管款淨增(減)數	
(十八) 暫收款淨增(減)數	-195,062
(十九) 其他長期負債淨增(減)數—扣除以公庫撥入數償還數	
(二十) 公庫撥入數	150,209,345
1. 本年度歲出撥款	150,148,171
2. 以前年度歲出撥款	
3. 退還以前年度歲入繳庫款	61,174
4. 退還以前年度預收繳庫款	
5. 收回以前年度歲出撥款(—)	
6. 墊付款	
(二十一) 資產負債淨額淨增(減)數	24,534,399
1. 審修淨增(減)列以前年度歲入實現數	
2. 審修淨減(增)列以前年度歲出實現數	
3. 審修淨增(減)列以前年度歲入應收數	
4. 審修淨減(增)列以前年度歲出應付數	
5. 審修淨增(減)列以前年度歲入保留數	
6. 審修淨減(增)列以前年度歲出保留數	
7. 審修增列應收剔除經費	
8. 配合特種基金審修項目調整長期投資	
9. 退還以前年度歲入繳庫數(—)	-61,174
10. 增列以前年度歲入待收繳數	
11. 註銷以前年度歲入待收繳數(—)	
12. 註銷以前年度歲入應收數(—)	-15,040
13. 註銷以前年度歲入保留數(—)	
14. 註銷以前年度歲出應付數	
15. 註銷以前年度歲出保留數	
16. 註銷以前年度已撥款數(—)	
17. 註銷應收剔除經費(—)	
18. 註銷材料(—)	
19. 註銷存出保證金(—)	
20. 補列材料	
21. 補列存出保證金	
22. 墊付各項支出及其轉正數	
23. 未涉公庫撥入數、繳付公庫數、應收(付)帳款之項目	24,610,613
(1) 財產交易利益(損失)	-5,200

臺北市松山地政事務所

現金出納表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
(2) 投資利益(損失)	
(3) 捐獻及贈與收入、其他收入(支出)	
(4) 其他利息(-)	-23,477
(5) 折舊、折耗及攤銷(-)	-6,952,700
(6) 其他影響非流動資產之項目	31,591,990
收 項 總 計	477,025,128
付項	
一、本期支出	475,689,028
(一) 本年度歲出	150,148,171
1. 實現數	150,148,171
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	1,649,408
(2) 償還租賃款、負債準備、其他長期負債	650,638
(3) 其他	147,848,125
2. 應付數	
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	
3. 保留數	
(二) 歲出應付數	
1. 以前年度轉入實現數	
2. 以前年度轉入註銷數	
3. 以前年度轉入調整數(-)	
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	
4. 審修淨(增)減數	
5. 本年度新增應付數(-)	
(三) 歲出保留數	
1. 以前年度轉入實現數	
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 償還租賃款、負債準備、其他長期負債	
(3) 其他	
2. 以前年度轉入註銷數	
3. 以前年度轉入調整數	
4. 審修淨(增)減數	
5. 本年度新增保留數(-)	
(四) 材料淨增(減)數	
(五) 預付款淨增(減)數	
(六) 預付其他基金款淨增(減)數	
(七) 預付其他政府款淨增(減)數	
(八) 抵繳收入實物淨增(減)數	
(九) 長期投資淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之長期投資	

臺北市松山地政事務所

現金出納表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
(十) 固定資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之固定資產	25,171,016
(十一) 遞耗資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之遞耗資產	
(十二) 無形資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之無形資產	-235,098
(十三) 長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產淨增(減)數--墊付數及其轉正數	
(十四) 長期投資(採權益法)淨增(減)數--審修淨減(增)列以前年度歲入實現數	
(十五) 長期投資(採權益法)淨增(減)數--審修淨減(增)列以前年度歲入應收數	
(十六) 長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產淨增(減)數--審修淨增(減)列以前年度歲出實現數	
(十七) 長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產淨減少數--註銷以前年度歲出應付數(-)	
(十八) 暫付款淨增(減)數	
(十九) 存出保證金淨增(減)數	
(二十) 什項資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之什項資產	
(二十一) 繳付公庫數	300,604,939
1. 本年度歲入繳庫	300,568,123
2. 以前年度歲入繳庫	36,816
3. 以前年度歲入待收繳數繳庫	
4. 本年度預收款繳庫	
5. 應收剔除經費繳庫	
6. 以前年度歲出賸餘繳庫	
二、本期結存	1,336,100
(一) 專戶存款	1,336,100
(二) 各機關現金	
(三) 各機關現金—在途現金	
付 項 總 計	477,025,128

臺北市松山地政事務所市有財產分類統計表

資料期間： 114/01/01~114/12/31

頁次： 1 / 1

財產性質：公務用

財產類別	上期結轉金額		本期增加	本期減少	本期折舊	本期結存金額
	筆數	價值				
一、土地	筆數	1	0	0		1
	面積	1,373.33	0.00	0.00		1,373.33
	價值	650,958,420	31,586,590	0		682,545,010
土地改良物	數量	0	0	0		0
	價值	0	0	0		0
	棟數	1	0	0		1
二、房屋建築及設備	數量	0	0	0		0
	面積	3,586.52	0.00	0.00	3,129,888	3,586.52
	價值	133,091,732	0	0		129,961,844
三、機械及設備	數量	442	25	0		467
	價值	6,432,684	1,656,276	0	2,258,617	5,830,343
	數量	28	1	1		28
四、交通及運輸設備	價值	365,486	5,400	5,200	114,967	250,719
	數量	256	2	0		258
	價值	5,522,100	119,880	0	1,186,894	4,455,086
五、什項設備	股數	0	0	0		0
	價值	0	0	0		0
	數量	0	0	0		0
六、有價證券	價值	0	0	0		0
	數量	0	0	0		0
	價值	0	0	0		0
七、權利	總值	796,370,422	33,368,146	5,200	6,690,366	823,043,002
	總值	796,370,422	33,368,146	5,200	6,690,366	823,043,002
	總值	796,370,422	33,368,146	5,200	6,690,366	823,043,002

備註：1.財產價值以新臺幣(元)計算

2.土地詳計筆數及面積，面積以平方公尺為單位，計列至小數點下2位止。

3.建物詳計棟數、數量及面積，其有建物標示者，以棟數計算，無建物標示者，以數量計算，面積以平方公尺為單位，計列至小數點下2位止。

編號：UNDEP_00004

製表時間：114/12/31 15:43

製表人：邱婉凌

臺北市松山地政事務所

議會審議通過臺北市總預算案（含追加、減預算案）、總決算審核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表

中華民國 114 年度

決（審）議、附帶決議及注意事項		辦理情形
項次	內容	
壹	<p>114 年度總預算案</p> <p>甲、綜合決議</p> <p>一、市府編有規劃報告案之重大工程應於規劃報告案結案後，始得編列工程預算送本會審議，市府並應檢討市府大樓延壽及智慧化相關計畫之規劃設計案及預算編列程序，將檢討報告及初盤概估計畫送本會備查。</p> <p>五、電腦租賃單價應以共同供應契約單價為上限，租賃單價需低於直接採購單價，預算始得動支。市府 113 年底前應建立得標廠商服務評比機制，由使用單位評分，評分未達標準者，不得再行參與臺北市政府電腦租賃標案。</p> <p>六、自 114 年度起市府各機關（基金）購置電動汽車應以聯合採購方式辦理，以撙節公帑並提高服務品質。</p> <p>七、各局處網路傳輸規格及頻寬要提升或擴大使用規格時，須與資訊局專業評估共同審議後，始得調高或增加經費。</p> <p>九、財政收支劃分法修正案已於 113 年 12 月 20 日於立法院三讀通過，經財政部試算，市府獲配普通統籌分配稅款預估為 1,113 億元，較 114 年核定數增加 416 億元，市府應先針對此部分做好規劃，俟財劃法經總統公布施行後，請市政府應儘速向議會提出專案報告，並編列 114 年度追加（減）預算，送請本會審議。</p> <p>十五、為有效改善本市因民眾放生行為影響生態問題，請市府加強稽查，查獲時移送動保處依動保法裁處，並研議修正相關自治條例，提高罰鍰金額。</p> <p>114 年度總預算案附屬單位預算及綜計表</p> <p>甲、綜合決議</p> <p>四、市府與清潔及各外包廠商訂定合約時，應依合約條款就政府將基本工資調增之薪資額度確實進行契約變更，未落實實施者應依契約罰則。</p> <p>八、（一）針對幼兒重大性平案件啟動府級跨局處緊急應變會議，應整合各局處之權責，訂定跨局處執行標準作業流程，以利各局處因應遵行，積極保障幼童權益。</p>	<p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p>
貳	<p>112 年度總決算審核報告</p> <p>無</p>	

主辦會計人員：

機關長官：