

中華民國 107 年度  
(107年 1 月 1 日至 107年 12 月 31 日)

**臺北市總決算**  
**臺北市松山地政事務所單位決算**

臺北市松山地政事務所編

# 臺北市松山地政事務所107年度單位決算

## 目 次

一、總說明	總說明第 1頁至第 6頁
二、主要表	
(一)歲入來源別決算表	第 2頁至第 5頁
(二)歲出機關別決算表	第 6頁至第 9頁
(三)以前年度歲入來源別轉入數決算表	第10頁至第11頁
(四)以前年度歲出機關別轉入數決算表	第--頁至第--頁
(五)平衡表	第12頁至第12頁
(六)資本資產表	第13頁至第13頁
(七)長期負債表	第--頁至第--頁
三、附屬表	
(一)現金出納表	第14頁至第16頁
(二)平衡表科目明細表	第17頁至第25頁
(三)資本資產變動表	第27頁至第27頁
(四)長期投資明細表	第--頁至第--頁
(五)長期負債變動表	第--頁至第--頁
(六)收入實現數與繳付公庫數分析表	第28頁至第31頁
(七)支出實現數與公庫撥入數分析表	第32頁至第35頁
(八)收入支出彙計表	第37頁至第37頁
(九)歲出用途別科目分析表	第38頁至第39頁
(十)統籌支撥科目支出明細表	第41頁至第41頁
(十一)歲出用途別決算累計表	第42頁至第43頁
(十二)人事費明細表	第44頁至第44頁
(十三)歲出剔除經費明細表	第--頁至第--頁
(十四)歲入保留分析表	第45頁至第45頁
(十五)歲入餘絀數（或減免、註銷數）分析表	第46頁至第46頁
(十六)歲出保留分析表	第--頁至第--頁
(十七)歲出賸餘數（或減免、註銷數）分析表	第47頁至第47頁
四、其他附表	
(一)歲出資本支出分析表	第48頁至第49頁

# 臺北市松山地政事務所107年度單位決算

## 目 次

(二)補助及捐助經費報告表	第--頁至第--頁
(三)因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表	第--頁至第--頁
(四)中央補助款代收代付明細表	第--頁至第--頁
(五)補、捐（獎）助其他政府機關或團體個人經費報告表	第--頁至第--頁
(六)委託辦理計畫（事項）經費報告表	第--頁至第--頁
(七)出國計畫執行情形報告表	第--頁至第--頁
(八)赴大陸地區計畫執行情形報告表	第--頁至第--頁
(九)對各部門捐助財團法人之效益評估表	第--頁至第--頁
(十)重大計畫執行績效報告表	第--頁至第--頁
(十一)調整年度預算支應災害防救經費報告表	第--頁至第--頁
(十二)促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表	第--頁至第--頁
(十三)財產分類統計表（依國有財產產籍管理作業要點或本市財產管理等規定格式編製）	第51頁至第51頁
(十四)歲出按職能及經濟性綜合分類表	第52頁至第53頁
(十五)議會審議通過臺北市政府總預算案（含追加、減預算案）、總決算審核報告決（審）議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表	第54頁至第54頁
(十六)對直接投資、所屬各部門轉投資及共同投資之效益評估表	第--頁至第--頁

## 總 說 明

中華民國 107 年度

## 一、財務報告之簡述

(一)歲入(依來源別子目)、歲出(依工作計畫)請按本年度及以前年度分別說明預算執行結果，並按下列事項詳為說明其原因及相關因應改善措施：

1. 歲入(本年度部分)：預算數 1 億 7,623 萬 1,900 元，實現數 2 億 4,268 萬 4,258 元，應收數 16 萬 7,170 元，決算數計 2 億 4,285 萬 1,428 元，決算數占預算數之比率為 137.80%，分別說明如下：

## (1)罰款及賠償收入：

①、罰金罰鍰及怠金，預算數 248 萬元，執行結果，實現數 405 萬 4,795 元，應收數 16 萬 7,170 元，決算數計 422 萬 1,965 元，實現數較預算數超收 157 萬 4,795 元，約增 63.50%，主要係因本年度逾期未辦繼承登記案件較預期增加，致罰鍰之收入增加。改善措施：爾後將視實際執行狀況，列入以後年度編列預算參考。

②、賠償收入，本年度未編列預算，執行結果，決算數 8,344 元，主要係台灣中油(股)公司因部分加油站 95 無鉛汽油銅片含量超過標準之賠償收入。

## (2)規費收入：

①、行政規費收入，預算數 1 億 6,700 萬元，執行結果，決算數 2 億 3,150 萬 1,253 元，較預算數超收 6,450 萬 1,253 元，約增 38.62%，主要係因登記案件較預期增加，致登記費收入增加。改善措施：爾後將視實際執行狀況，列入以後年度編列預算之參考。

②、使用規費收入，預算數 672 萬 1,900 元，執行結果，決算數 707 萬 9,640 元，較預算數超收 35 萬 7,740 元，約增 5.32%。

## (3)財產收入：

①、財產孳息，本年度未編列預算，執行結果，決算數 1 萬 56 元，係投幣式影印機場地使用費收入原以使用規費收入之場地設施使用費編列及繳庫，因臺北市市有公用房地提供使用辦法修正，自 107 年 4 月 1 日起改以租金收入繳庫 1 萬元及 IC 金融卡規費收入專戶利息收入 56 元。改善措施：爾後將視實際執行狀況，列入以後年度編列預算之參考。

②、廢舊物資售價，預算數 3 萬元，執行結果，決算數 2 萬 2,020 元，較預算數短收 7,980 元，約減 26.60%，主要係因預算案編列 2 萬元，經市議會審議調高至 3 萬元，惟實際廢舊物品變賣收入仍較預算低所致。改善措施：爾後仍依廢舊物資設備狀況及參考近年實際拍賣收入情況，列入編列預算執行之參考。

## (4)其他收入

雜項收入，本年度未編列預算，執行結果，決算數 8,150 元，係收回以前年度移送法務部行政執行署執行用郵資 276 元、106 年度新制勞工退休金 90 元及不休假加班費 7,784 元。

2. 歲出(本年度部分)：原預算數 1 億 4,142 萬 1,493 元，核定動支各類員工待遇準備 357 萬 7,000 元，合計 1 億 4,499 萬 8,493 元，決算數 1 億 4,470 萬 265 元，決算數占預算數之比例為 99.79%，分別說明如下：

總 說 明

中華民國 107 年度

- (1)一般行政之行政管理：原預算數 1 億 2,454 萬 5,636 元，核定動支各類員工待遇準備 357 萬 7,000 元，合計 1 億 2,812 萬 2,636 元，執行結果，決算數 1 億 2,791 萬 831 元，較預算數節減 21 萬 1,805 元，約減 0.17%。
  - (2)地籍管理之地籍登記測量及管理：預算數 159 萬 5,388 元，執行結果，決算數 151 萬 9,975 元，較預算數節減 7 萬 5,413 元，約減 4.73%。
  - (3)建築及設備之營建工程：預算數 1 萬 6,517 元，執行結果，決算數 1 萬 5,236 元，較預算數節減 1,281 元，約減 7.76%。
  - (4)建築及設備之其他設備：預算數 190 萬 7,487 元，執行結果，決算數 189 萬 7,758 元，較預算數節減 9,729 元，約減 0.51%。
  - (5)公務人員退休及撫卹給付：申請動支數 1,125 萬 7,773 元，決算數 1,125 萬 7,773 元。
  - (6)公務人員各項補助及慰問金：申請動支數 209 萬 8,692 元，決算數 209 萬 8,692 元。
3. 歲入(以前年度部分)
- (1)102 年度：  
罰金罰鍰及怠金之罰金罰鍰：應收數 15 萬 4,000 元，執行結果，註銷數 7 萬 7,000 元，未結清數 7 萬 7,000 元結轉下年度繼續處理。未結清數占應收數 50.00%，主要係因受裁處人仍未主動繳納，且已移送行政執行署執行中。改善措施：定期清查財產及移請執行機關併案清查，以加速辦理執行。
  - (2)103 年度：  
罰金罰鍰及怠金之罰金罰鍰：應收數 1 萬 3,678 元，執行結果，未結清數 1 萬 3,678 元結轉下年度繼續處理。未結清數占應收數 100.00%，主要係因受裁處人仍未主動繳納，且已移送行政執行署執行中。改善措施：定期清查財產及移請執行機關併案清查，以加速辦理執行。
  - (3)104 年度：  
罰金罰鍰及怠金之罰金罰鍰：應收數 2 萬 9,946 元，執行結果，實現數 2 萬 9,946 元，執行完成。
  - (4)105 年度：  
罰金罰鍰及怠金之罰金罰鍰：應收數 14 萬 2,800 元，執行結果，未結清數 14 萬 2,800 元結轉下年度繼續處理。未結清數占應收數 100.00%，主要係因受裁處人仍未主動繳納，且已移送行政執行署執行中。改善措施：定期清查財產及移請執行機關併案清查，以加速辦理執行。
  - (5)106 年度：  
罰金罰鍰及怠金之罰金罰鍰：應收數 10 萬 3,280 元，執行結果，註銷數 1 萬 6,740 元，實現數 6 萬 8,153 元，未結清數 1 萬 8,387 元結轉下年度繼續處理。未結清數占應收數 17.80%，主要係因受裁處人仍未主動繳納，且已移送行政執行署執行中。改善措施：定期清查

## 總 說 明

中華民國 107 年度

財產及移請執行機關併案清查，以加速辦理執行。

4. 歲出(以前年度部分)：無。

(二) 平衡表、資本資產表重要科目之金額及內容之簡述

1. 平衡表部分：

- (1) 專戶存款 99 萬 1,745 元，係納入集中支付、一般銀行存款及代扣繳專戶。
- (2) 應收帳款 41 萬 9,035 元，係罰金罰鍰。
- (3) 暫付款 305 元，係暫付其他單位大樓公共設施電費分攤款。
- (4) 存入保證金 73 萬 6,827 元，係廠商依採購契約繳納之履約保證金及保固保證金。
- (5) 應付代收款 8 萬 8,010 元，係公用事業費款、代收員工自付公保費及收地政局各一級機關推展志願工作評鑑工作績優機關獎勵金。
- (6) 應付保管款 16 萬 7,213 元，係約聘僱人員公(自)提離職儲金。
- (7) 資產負債淨額 41 萬 9,035 元，係資產扣除負債後之淨額。
- (8) 附註科目：債權憑證 26 元，係依法定程序取得之債權憑證(每案依規定以 1 元計列)。

2. 資本資產表部分：

- (1) 土地 5 億 5,894 萬 5,310 元，係所經營之土地。
- (2) 房屋建築及設備 1 億 5,187 萬 1,060 元，係所經營辦公廳舍。
- (3) 機械及設備 340 萬 998 元，係所經營之電腦設備、磁碟設備、網路設備及測量設備等。
- (4) 交通及運輸設備 186 萬 1,307 元，係所經營之車輛及反監視系統等。
- (5) 雜項設備 83 萬 846 元，係所經營之辦公家具、冷氣機設備等。
- (6) 無形資產 11 萬 3,205 元，係所經營之電腦軟體及應用系統。

二、財務狀況之分析

(一) 平衡表及資本資產表本年度較上年度金額變動差異達 20% 以上之科目原因。

1. 平衡表部分：

(1) 資產：

- ①、專戶存款 99 萬 1,745 元，較上年度減少 85 萬 4,921 元，約減 46.30%，係市庫存款納入集中支付部分、一般銀行存款及市庫存款代扣繳專戶均較上年度減少所致。
- ②、暫付款 305 元，較上年度減少 4,618 元，約減 93.80%，係暫付其他機關大樓公共設施費用分攤款較上年度減少所致。

(2) 負債：

- ①、暫收款 0 元，較上年度減少 31 萬 4,020 元，減少 100%，係因本年度無民眾以悠遊卡、信用卡繳納規費所致。
- ②、應付代收款 8 萬 8,010 元，較上年度減少 39 萬 2,240 元，約減 81.67%，係因公用事業費款及員工健、勞保費等較上年度減少所致。
- ③、應付保管款 16 萬 7,213 元，較上年度減少 6 萬 2,975 元，約減 27.36%，係約聘僱人員公(自)提離職儲金較上年度減少所致。

(3) 淨資產：係因新舊會計差異造成。

2. 資本資產表部分

- (1) 機械及設備340萬998元，較上年度財產目錄帳列數2,768萬8,166元減少2,428萬7,168元，約減87.72%，係因補提已過期間折舊。
- (2) 交通及運輸設備186萬1,307元，較上年度財產目錄帳列數974萬4,318元減少788萬3,011元，約減80.90%，係因補提已過期間折舊。
- (3) 雜項設備83萬846元，較上年度財產目錄帳列數1,448萬1,077元減少1,365萬231元，約減94.26%，係因補提已過期間折舊。
- (4) 無形資產11萬3,205元，較上年度財產目錄帳列數0元，增加11萬3,205元，係因實施普通公務單位會計制度之一致規定，無形資產依規定列帳所致。
- (5) 資本資產總額7億1,702萬2,726元，較上年度減少9,216萬967元，係因補提已過期間折舊及攤提。

(二) 機關及特種基金未來或有給付責任之揭露  
無相關未來或有給付責任。

三、重要施政計畫執行成果之說明

(一) 重要施政計畫執行成果

1. 提升為民服務品質為目標，提供「親切、溫馨、便捷、卓越」之地政服務。
2. 持續加強服務品質，提升行政效率，推動全功能櫃檯業務達到簡政便民之目標。
3. 研修相關登記、測量法規，簡化各項土地登記、測量業務，提高行政效率。
4. 配合中央推動電子化／網路化政府，賡續辦理「網路申請地政電子謄本」與推行土地參考資訊檔服務，提供完整之「免書證免謄本」服務，及推動網路線上地政申辦案件系統暨電子付費網路作業。
5. 賡續辦理圖解地籍數值化資料更新，並推動「智慧測繪」，以高精度測量儀器及資訊設備協助辦理土地複丈及建物測量作業，俾提升測量成果精度及工作效率。
6. 賡續實施全面品質管理，鼓勵研提創新作法及辦理內部教育訓練，並加強垂直、橫向溝通與為民服務成效，型塑本所為學習型組織與親切和善的機關。
7. 改善服務設施及軟硬體設備，營造良好辦公環境，提供民眾更友善、便利的洽公空間。
8. 善用社會資源，並賡續推動志工計畫，協助引導洽公民眾，並建立各項公共資訊服務網路，加強為民服務。
9. 積極辦理定期、非定期之民意調查，並籌辦地政士座談會，確實掌握民意。
10. 暢通申訴管道，重視單一陳情系統「Hello Taipei」、電子郵件及意見箱之民眾建言及陳情案件。
11. 賡續配合推動「營造英語生活環境行動方案」，改善雙語環境設施，提升外籍人士服務滿意度。
12. 落實預算執行之規定，確實依預算分配進度及「採購法」規定，執行採購業務。

(二) 各項工作計畫實施情形：(應說明工作計畫實施成果及已成未成程度執行、進度落後達 20% 以上者，應敘明原因及改善措施)

## 總 說 明

中華民國 107 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
行政管理	一般業務	辦理文書、收發、印信、檔案、庶務、出納、財產物、各項地政規費徵解管理、設置服務臺輔導人民申請登記並解答各項疑問及辦理研考、行政革新、為民服務工作考核。	為配合地政業務執行及提升為民服務品質，辦理環境綠化美化工作、舉辦志工座談會、民意調查、電話測試及推行服務禮貌運動；並辦理陳情案件、主任、市長信箱與行政救濟等案件之列管事項。	
	會計業務	辦理歲計、會計及統計工作。	完成預(概)算、決算、半年結算、每月預算執行報告、會計報告等財務資訊及內部控制實施運作情形檢核。	
	人事業務	辦理人事管理工作。	1. 完成各項人事任免、差勤、升遷、獎懲、考績、退休等人事管理工作。 2. 完成人事甄審會會議 4 次、考績委員會會議 8 次暨考試分發、商調及約僱等 16 人次、公務人員動態登記等銓審案件 21 人次、發放月退休金、發放月撫慰金及發放年撫卹金等計 443 人次、申請婚喪生育子女教育補助費等 89 人次。	
	資訊業務	辦理地政資訊業務電腦主機、作業系統、電子資料及相關軟硬體維護管理工作。	完成電腦機房、網路架構規劃管理及電腦軟硬體設備採購，規劃資訊安全管理作業，辦理所內同仁資安教育訓練，地政資訊業務系統維護與管理，持續資訊安全管理系統 (ISMS) 營運並通過第三方驗證複評。	
地籍登記測量及管理	地籍登記	辦理土地及建物移轉、他項權利設定、塗銷、建物所有權第一次登記及標示變更登記等案件。	完成各類登記案件計 33,459 件、定期辦理法令研討、登記業務教育訓練及召開地政士座談會等事項，並藉提升審查效能品管圈研討改進各項作業瓶頸，提升服務效能。	



總 說 明

中華民國 107 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
	地籍測量	辦理人民土地複丈、建物測量、地籍圖及建物平面圖謄本核發、法院囑託土地複丈、建物測量、依法令得由地政機關逕為測量等案件。	完成土地複丈、建物測量等各類測量案件計 5,296 件、定期續辦法令研討、測量專業重點訓練、地籍數值資料更新等事項及協助本府地政局續辦建物測量成果圖數化建置案(2D 數化、3D 謄本)，並持續致力於各種創新，提高為民服務品質。	
	地籍資料管理	辦理人民申請登記案件之登簿、校對、發狀、地籍資料閱覽、登記謄本之申請及地籍倉庫、申請書檔案管理等業務。	完成 8 萬 4,769 筆土地、6 萬 4,539 棟建物之異動、5 萬 1,821 張權利書狀核發、9 萬 6,644 件各類謄本核發及閱覽，代收他縣市案件數計 1,437 件，臨櫃受理實價登錄申請案件數計 1,581 件，定期續辦地籍專業重點訓練、檢核地籍資料有否邏輯錯誤等事項以提升服務效能。	
營建工程	房屋建築及設備費	南港區公所行政中心電梯汰換更新工程分攤款。	已依編列計畫及使用需求，完成南港區公所行政中心電梯汰換更新工程分攤款核銷。	
其他設備	機械設備費	新購觸控導覽機及汰換指形機、裝訂機、精密平臺掃描器。	依編列計畫及使用需求，新購觸控導覽機、汰換指形機、裝訂機及精密平臺掃描器。	
	資訊軟硬體設備費	汰換個人電腦、網路及資訊周邊設備、套裝軟體及伺服器。	已完成汰換老舊個人電腦、網路及資訊周邊設備與伺服器。 採購套裝軟體。	
	雜項設備費	汰換箱型冷氣機(14KW)、取號機、A3 掃描器、謄本蓋章機、投影機、蒸飯箱。	已依編列計畫及使用需求，汰換箱型冷氣機(14KW)、取號機、A3 掃描器、謄本蓋章機、投影機、蒸飯箱。	

四、其他重要說明：無。

本 頁 空 白

# 臺北市松山

## 歲入來源

中華民國

### 經常門

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
				合計	176,231,900	-	176,231,900
				經常門總計	176,231,900	-	176,231,900
				經常門合計	176,231,900	-	176,231,900
01				03190000000 罰款及賠償收入	2,480,000	-	2,480,000
	01			03193920000 臺北市松山地政事務所	2,480,000	-	2,480,000
		01		03193920100 罰金罰鍰及怠金	2,480,000	-	2,480,000
			01	03193920101 罰金罰鍰	2,480,000	-	2,480,000
			02	03193920300 賠償收入	-	-	-
			01	03193920301 一般賠償收入	-	-	-
02				04190000000 規費收入	173,721,900	-	173,721,900
	01			04193920000 臺北市松山地政事務所	173,721,900	-	173,721,900
		01		04193920100 行政規費收入	167,000,000	-	167,000,000
			01	04193920101 審查費	5,000,000	-	5,000,000
			02	04193920102 證照費	3,000,000	-	3,000,000
			03	04193920103 登記費	159,000,000	-	159,000,000
		02		04193920200 使用規費收入	6,721,900	-	6,721,900

# 地政事務所

## 別決算表

107年度

單位:新臺幣元

決 算			數	比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
242,684,258	167,170	-	242,851,428	66,619,528	137.8%
242,684,258	167,170	-	242,851,428	66,619,528	137.8%
242,684,258	167,170	-	242,851,428	66,619,528	137.8%
4,063,139	167,170	-	4,230,309	1,750,309	170.58%
4,063,139	167,170	-	4,230,309	1,750,309	170.58%
4,054,795	167,170	-	4,221,965	1,741,965	170.24%
4,054,795	167,170	-	4,221,965	1,741,965	170.24%
8,344	-	-	8,344	8,344	0.0%
8,344	-	-	8,344	8,344	0.0%
238,580,893	-	-	238,580,893	64,858,993	137.33%
238,580,893	-	-	238,580,893	64,858,993	137.33%
231,501,253	-	-	231,501,253	64,501,253	138.62%
5,172,135	-	-	5,172,135	172,135	103.44%
4,055,120	-	-	4,055,120	1,055,120	135.17%
222,273,998	-	-	222,273,998	63,273,998	139.79%
7,079,640	-	-	7,079,640	357,740	105.32%

# 臺北市松山

## 歲入來源

中華民國

經常門

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
			01	04193920204 資料使用費	6,687,000	-	6,687,000
			02	04193920212 供應費	19,400	-	19,400
			03	04193920213 場地設施使用費	15,500	-	15,500
03				06190000000 財產收入	30,000	-	30,000
	01			06193920000 臺北市松山地政事務所	30,000	-	30,000
		01		06193920100 財產孳息	-	-	-
			01	06193920101 利息收入	-	-	-
			02	06193920102 租金收入	-	-	-
		02		06193920500 廢舊物資售價	30,000	-	30,000
			01	06193920501 廢舊物資售價	30,000	-	30,000
04				11190000000 其他收入	-	-	-
	01			11193920000 臺北市松山地政事務所	-	-	-
		01		11193920200 雜項收入	-	-	-
			01	11193920201 收回以前年度歲出	-	-	-

# 地政事務所

## 別決算表

107年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
7,050,856	-	-	7,050,856	363,856	105.44%
19,550	-	-	19,550	150	100.77%
9,234	-	-	9,234	-6,266	59.57%
32,076	-	-	32,076	2,076	106.92%
32,076	-	-	32,076	2,076	106.92%
10,056	-	-	10,056	10,056	0.0%
56	-	-	56	56	0.0%
10,000	-	-	10,000	10,000	0.0%
22,020	-	-	22,020	-7,980	73.4%
22,020	-	-	22,020	-7,980	73.4%
8,150	-	-	8,150	8,150	0.0%
8,150	-	-	8,150	8,150	0.0%
8,150	-	-	8,150	8,150	0.0%
8,150	-	-	8,150	8,150	0.0%

## 臺北市松山

## 歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
				合計	141,421,493	3,577,000	144,998,493
01				00190000000 臺北市政府地政局主管	128,065,028	3,577,000	131,642,028
	01			00193920000 臺北市松山地政事務所	128,065,028	3,577,000	131,642,028
				經常門合計	126,141,024	3,577,000	129,718,024
				資本門合計	1,924,004	-	1,924,004
		01		33193920100 一般行政	124,545,636	3,577,000	128,122,636
			01	33193920101 行政管理	124,545,636	3,577,000	128,122,636
				010000人事費	114,059,773	3,577,000	117,636,773
				020000業務費	10,485,863	-	10,485,863
		02		33193925100 地籍管理	1,595,388	-	1,595,388
			01	33193925102 地籍登記測量及管理	1,595,388	-	1,595,388
				020000業務費	1,595,388	-	1,595,388
		03		33193928300 建築及設備	1,924,004	-	1,924,004
			01	33193928302 營建工程*	16,517	-	16,517
				030000設備及投資*	16,517	-	16,517

# 地政事務所 別決算表

107年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實 現 數	應 付 數	保 留 數	合 計 (2)			
144,700,265	-	-	144,700,265	-298,228	99.79%	
131,343,800	-	-	131,343,800	-298,228	99.77%	
131,343,800	-	-	131,343,800	-298,228	99.77%	
129,430,806	-	-	129,430,806	-287,218	99.78%	
1,912,994	-	-	1,912,994	-11,010	99.43%	
127,910,831	-	-	127,910,831	-211,805	99.83%	
127,910,831	-	-	127,910,831	-211,805	99.83%	
117,634,358	-	-	117,634,358	-2,415	100%	預算增減數 3,577,000元=各類 員工待遇準備 3,577,000
10,276,473	-	-	10,276,473	-209,390	98%	
1,519,975	-	-	1,519,975	-75,413	95.27%	
1,519,975	-	-	1,519,975	-75,413	95.27%	
1,519,975	-	-	1,519,975	-75,413	95.27%	
1,912,994	-	-	1,912,994	-11,010	99.43%	
15,236	-	-	15,236	-1,281	92.24%	
15,236	-	-	15,236	-1,281	92.24%	



**臺北市松山**  
**歲出機關**

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計(1)
			02	33193928304 其他設備*	1,907,487	-	1,907,487
				030000設備及投資*	1,907,487	-	1,907,487
02				00700000000 統籌支撥科目	13,356,465	-	13,356,465
	01			00707000000 公務人員退休及撫卹給付	11,257,773	-	11,257,773
		01		75707000100 公務人員退休及撫卹給付	11,257,773	-	11,257,773
			01	75707000101 公務人員退休及撫卹給付	11,257,773	-	11,257,773
				010000人事費	11,233,773	-	11,233,773
				040000獎補助費	24,000	-	24,000
	02			00707010000 公務人員各項補助及慰問金	2,098,692	-	2,098,692
		01		89707010200 公務人員各項補助及慰問金	2,098,692	-	2,098,692
			01	89707010201 公務人員各項補助及慰問金	2,098,692	-	2,098,692
				010000人事費	1,904,565	-	1,904,565
				020000業務費	194,127	-	194,127

地政事務所  
別決算表

107年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比率 (2)/(1) %	說明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
1,897,758	-	-	1,897,758	-9,729	99.49%	
1,897,758	-	-	1,897,758	-9,729	99.49%	
13,356,465	-	-	13,356,465	-	100%	
11,257,773	-	-	11,257,773	-	100%	
11,257,773	-	-	11,257,773	-	100%	
11,257,773	-	-	11,257,773	-	100%	
11,233,773	-	-	11,233,773	-	100%	
24,000	-	-	24,000	-	100%	
2,098,692	-	-	2,098,692	-	100%	
2,098,692	-	-	2,098,692	-	100%	
2,098,692	-	-	2,098,692	-	100%	
1,904,565	-	-	1,904,565	-	100%	
194,127	-	-	194,127	-	100%	

臺北市松山  
以前年度歲入來

經常門

中華民國

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 ( 註 銷 ) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
102					經資門總計	443,704	-	93,740	-
					經常門合計	443,704	-	93,740	-
					102年度小計	154,000	-	77,000	-
103	01				罰款及賠償收入	154,000	-	77,000	-
		01			臺北市松山地政事務所	154,000	-	77,000	-
			01		罰金罰鍰及怠金	154,000	-	77,000	-
				01	罰金罰鍰	154,000	-	77,000	-
				103年度小計	13,678	-	-	-	
104	01				罰款及賠償收入	13,678	-	-	-
		01			臺北市松山地政事務所	13,678	-	-	-
			01		罰金罰鍰及怠金	13,678	-	-	-
				01	罰金罰鍰	13,678	-	-	-
				104年度小計	29,946	-	-	-	
105	01				罰款及賠償收入	29,946	-	-	-
		01			臺北市松山地政事務所	29,946	-	-	-
			01		罰金罰鍰及怠金	29,946	-	-	-
				01	罰金罰鍰	29,946	-	-	-
				105年度小計	142,800	-	-	-	
106	01				罰款及賠償收入	142,800	-	-	-
		01			臺北市松山地政事務所	142,800	-	-	-
			01		罰金罰鍰及怠金	142,800	-	-	-
				01	罰金罰鍰	142,800	-	-	-
				106年度小計	103,280	-	16,740	-	
	01				罰款及賠償收入	103,280	-	16,740	-
		01			臺北市松山地政事務所	103,280	-	16,740	-
			01		罰金罰鍰及怠金	103,280	-	16,740	-
				01	罰金罰鍰	103,280	-	16,740	-

地政事務所

源別轉入數決算表

107年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數		說 明
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	
98,099	-	-	-	251,865	-	
98,099	-	-	-	251,865	-	
-	-	-	-	77,000	-	
-	-	-	-	77,000	-	
-	-	-	-	77,000	-	
-	-	-	-	77,000	-	
-	-	-	-	13,678	-	
-	-	-	-	13,678	-	
-	-	-	-	13,678	-	
-	-	-	-	13,678	-	
29,946	-	-	-	-	-	
29,946	-	-	-	-	-	
29,946	-	-	-	-	-	
29,946	-	-	-	-	-	
29,946	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	142,800	-	
-	-	-	-	142,800	-	
-	-	-	-	142,800	-	
-	-	-	-	142,800	-	
-	-	-	-	142,800	-	
68,153	-	-	-	18,387	-	
68,153	-	-	-	18,387	-	
68,153	-	-	-	18,387	-	
68,153	-	-	-	18,387	-	
68,153	-	-	-	18,387	-	



臺北市松山地政事務所

資本資產表

中華民國107年12月31日

頁數：第13頁

單位：新臺幣元

科目名稱	金額	科目名稱	金額
固定資產	716,909,521	資本資產總額	717,022,726
土地	558,945,310	資本資產總額	717,022,726
房屋建築及設備	151,871,060		
機械及設備(註1)	3,400,998		
交通及運輸設備	1,861,307		
雜項設備	830,846		
無形資產	113,205		
無形資產	113,205		
合  計	717,022,726	合  計	717,022,726

註：機械及設備帳列3,400,998元，與財產分類統計表3,387,382元差異計13,616元，係因南港區公所行政中心電梯汰換工程共同取得之升降電梯2組財產帳由管理機關南港區公所以總額登載，本所分攤財產成本13,616元(管理機關登錄財產管理系統帳面價值分攤款13,961元-本年度分攤提列折舊345元)所致。

## 臺北市松山地政事務所

## 現金出納表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
收項	
一、上期結存	1,846,666
1. 專戶存款	1,846,666
2. 各機關現金	
3. 各機關現金-在途現金	
二、本期收入	386,623,083
1. 本年度歲入	242,851,428
(1) 實現數	242,684,258
(2) 應收數	167,170
(3) 保留數	
2. 歲入應收數	24,669
(1) 以前年度轉入實現數	98,099
(2) 以前年度轉入註銷數	93,740
(3) 以前年度轉入調整數(-)	
(4) 審修淨(增)減數	
(5) 本年度新增應收數(-)	-167,170
3. 歲入保留數	
(1) 以前年度轉入實現數	
(2) 以前年度轉入註銷數	
(3) 以前年度轉入調整數	
(4) 審修淨(增)減數	
(5) 本年度新增保留數(-)	
4. 應收稅款淨(增)減數	
5. 應收票據淨(增)減數	
6. 應收剔除經費淨(增)減數	
7. 其他應收款淨(增)減數	
(1) 本年度歲出賸餘已撥待繳庫數(-)	
(2) 以前年度應付及保留數已撥註銷待繳庫數(-)	
(3) 以前年度歲出賸餘繳庫數	
(4) 註銷以前年度歲出賸餘待繳庫數	
(5) 審修增列以前年度歲出賸餘待繳庫數(-)	
8. 暫收款淨增(減)數	-314,020
9. 預收款淨增(減)數	
10. 預收其他基金款淨增(減)數	
11. 預收其他政府款淨增(減)數	
12. 存入保證金淨增(減)數	-90,304
13. 應付代收款淨增(減)數	-392,240
14. 應付保管款淨增(減)數	-62,975
15. 遞延收入淨增(減)數	
16. 其他流動負債淨增(減)數	
17. 公庫撥入數	144,761,692

項 目 及 摘 要	金 額
(1)本年度歲出撥款	144,700,265
(2)以前年度歲出撥款	
(3)退還以前年度歲入繳庫款	61,427
(4)退還以前年度預收繳庫款	
(5)收回以前年度歲出撥款(-)	
18. 資產負債淨額淨增(減)數	-155,167
(1)審修淨增(減)列以前年度歲入實現數	
(2)審修淨增(減)列以前年度歲出實現數	
(3)審修淨增(減)列以前年度歲入應收數	
(4)審修淨增(減)列以前年度歲出應付數	
(5)審修淨增(減)列以前年度歲入保留數	
(6)審修淨增(減)列以前年度歲出保留數	
(7)審修增列應收剔除經費	
(8)退還以前年度歲入繳庫數(-)	-61,427
(9)增列以前年度歲入待收繳數	
(10)註銷以前年度歲入待收繳數(-)	
(11)註銷以前年度歲入應收數(-)	-93,740
(12)註銷以前年度歲入保留數(-)	
(13)註銷以前年度歲出應付數	
(14)註銷以前年度歲出保留數	
(15)註銷以前年度已撥款數(-)	
(16)註銷應收剔除經費(-)	
(17)註銷存出保證金(-)	
(18)註銷材料(-)	
(19)補列存出保證金	
(20)補列材料	
收 項 總 計	388,469,749
付項	
一、本期支出	387,478,004
1. 本年度歲出	144,700,265
(1)實現數	144,700,265
(2)應付數	
(3)保留數	
2. 歲出應付數	
(1)以前年度轉入實現數	
(2)以前年度轉入註銷數	
(3)以前年度轉入調整數(-)	
(4)審修淨(增)減數	
(5)本年度新增應付數(-)	
3. 歲出保留數	
(1)以前年度轉入實現數	



## 臺北市松山地政事務所

## 現金出納表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
(2)以前年度轉入註銷數	
(3)以前年度轉入調整數	
(4)審修淨(增)減數	
(5)本年度新增保留數(-)	
4.材料淨增(減)數	
5.暫付款淨增(減)數	-4,618
6.預付款淨增(減)數	0
7.預付其他基金款淨增(減)數	
8.預付其他政府款淨增(減)數	
9.存出保證金淨增(減)數	
10.抵繳收入實物淨增(減)數	
11.繳付公庫數	242,782,357
(1)本年度歲入繳庫	242,684,258
(2)以前年度歲入繳庫	98,099
(3)以前年度歲入待收繳數繳庫	
(4)本年度預收款繳庫	
(5)應收剔除經費繳庫	
(6)以前年度歲出賸餘繳庫	
二、本期結存	
1.專戶存款	991,745
2.各機關現金	
3.各機關現金-在途現金	
付 項 總 計	388,469,749

臺北市松山地政事務所  
平衡表科目明細表(專戶存款)

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			110103專戶存款	-	991,745	
			110103001納入集中支付	738,172	-	
			110103002一般銀行存款	167,213	-	
			110103003代扣繳專戶	86,360	-	

臺北市松山地政事務所  
平衡表科目明細表(應收帳款)

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			110303應收帳款	-	419,035	
			11030301應收帳款	419,035	-	

臺北市松山地政事務所  
平衡表科目明細表(暫付款)

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			110701暫付款	-	305	
			110701010大樓分攤款	305	-	

臺北市松山地政事務所  
平衡表科目明細表(存入保證金)

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			211201存入保證金	-	736,827	
			211201002履約保證金	674,863	-	
			211201004保固保證金	61,964	-	

臺北市松山地政事務所  
平衡表科目明細表(應付代收款)

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			211301應付代收款	-	88,010	
			211301001公用事業費款	85,711	-	
			211301003公保費	649	-	
			211301019其他	1,650	-	

臺北市松山地政事務所  
平衡表科目明細表(應付保管款)

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			211401應付保管款	-	167,213	
			211401001離職儲金	167,213	-	

臺北市松山地政事務所  
平衡表科目明細表(資產負債淨額)

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			310101資產負債淨額	-	419,035	
			31010101資產負債淨額(預算)	419,035	-	



臺北市松山地政事務所  
平衡表科目明細表(債權憑證)

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			190401債權憑證	-	26	

平衡表科目明細表(待抵銷債權憑證)

中華民國107年12月31日

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			190501待抵銷債權憑證	-	26	

本 頁 空 白

臺北市松山地政事務所

資本資產變動表

中華民國107年12月31日

頁數：第27頁

單位：新臺幣元

科 目	取得成本 (1)	以前年度累計折舊(耗)/長期投資評價 (2)	本年度資本資產成本變動		本年度累計折舊(耗)/長期投資評價變動數 (5)	期末帳面金額 (6)=(1)+(2)+(3)-(4)+(5)
			增加數 (3)	減少數 (4)		
長期投資	0	0	0	0	0	0
土地	567,185,290	0	0	8,239,980	0	558,945,310
土地改良物	0	0	0	0	0	0
房屋建築及設備	189,690,540	0	0	0	-37,819,480	151,871,060
機械及設備	27,688,166	0	1,597,609	3,791,525	-22,093,252	3,400,998
交通及運輸設備	9,744,318	0	0	70,265	-7,812,746	1,861,307
雜項設備	14,481,077	0	377,445	317,956	-13,709,720	830,846
收藏品及傳承資產	0	0	0	0	0	0
權利	0	0	0	0	0	0
小 計	808,789,391	0	1,975,054	12,419,726	-81,435,198	716,909,521
租賃資產	0	0	0	0	0	0
租賃權益改良	0	0	0	0	0	0
購建中固定資產	0	0	0	0	0	0
其他固定資產	0	0	0	0	0	0
遞耗資產	0	0	0	0	0	0
電腦軟體	394,302	0	25,691	306,788	0	113,205
發展中之無形資產	0	0	0	0	0	0
其他無形資產	0	0	0	0	0	0
其他資本資產	0	0	0	0	0	0
小 計	394,302	0	25,691	306,788	0	113,205
合 計	809,183,693	0	2,000,745	12,726,514	-81,435,198	717,022,726

備註：表列增加數2,000,745元=歲出機關別決算表建築及設備決算數1,912,994元+經常門預算採購併入財產92,000元-未達財產標準列為物品28,665元-南港區公所行政中心電梯汰換工程分攤之工程款15,236元+與南港區公所等機關合資汰換電梯財產成本分攤13,961元+電腦軟體結存金額錯誤調整增加25,691元。

## 收入實現數與繳

中華民國

項 目	收入 實現數 (1)	減項： 收入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度
				材 料 (4)
收入合計數	242,782,357	0	0	0
本年度收入	242,684,258	0	0	0
03010100 罰金罰鍰	4,054,795	0	0	0
03030100 一般賠償收入	8,344	0	0	0
04010100 審查費	5,172,135	0	0	0
04010200 證照費	4,055,120	0	0	0
04010300 登記費	222,273,998	0	0	0
04020400 資料使用費	7,050,856	0	0	0
04021200 供應費	19,550	0	0	0
04021300 場地設施使用費	9,234	0	0	0
06010100 利息收入	56	0	0	0
06010200 租金收入	10,000	0	0	0
06050100 廢舊物資售價	22,020	0	0	0
11020100 收回以前年度歲出	8,150	0	0	0
以前年度收入	98,099	0	0	0
一、以前年度應收(保留)數	98,099	0	0	0
104年度 03010100 罰金罰鍰	29,946	0	0	0

# 地政事務所

## 付公庫數分析表

107年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數 (9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	
0	0	0	0	242,782,357
0	0	0	0	242,684,258
0	0	0	0	4,054,795
0	0	0	0	8,344
0	0	0	0	5,172,135
0	0	0	0	4,055,120
0	0	0	0	222,273,998
0	0	0	0	7,050,856
0	0	0	0	19,550
0	0	0	0	9,234
0	0	0	0	56
0	0	0	0	10,000
0	0	0	0	22,020
0	0	0	0	8,150
0	0	0	0	98,099
0	0	0	0	98,099
0	0	0	0	29,946

## 收入實現數與繳

中華民國

項 目	收入 實現數 (1)	減項： 收入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度
				材料 (4)
106年度 03010100 罰金罰鍰	68,153	0	0	0
二、以前年度收入納庫款	0	0	0	0
三、收回以前年度支出賸餘款	0	0	0	0
1. 以前年度已撥繳之暫付、預付款支用 收回	0	0	0	0
2. 審計機關修正減列支出實現數	0	0	0	0
3. 審計機關修正減列應付數-已撥款	0	0	0	0
4. 審計機關修正減列支出保留數-已撥款	0	0	0	0
5. 保留數、應付款-已撥款部分收回不再 繼續支用	0	0	0	0
6. 收回以前年度撥款之存出保證金	0	0	0	0
7. 收回以前年度撥款之零用金	0	0	0	0
8. 領用以前年度撥款之材料	0	0	0	0
四、收回剔除經費	0	0	0	0

地政事務所

付公庫數分析表

107年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數 (9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	
0	0	0	0	68,153
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0



## 支出實現數與公

中華民國

項 目	支出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
支出合計數	144,700,265	0	0	0
本年度	144,700,265	0	0	0
一、本年度經費	131,343,800	0	0	0
0133010100 行政管理	127,910,831	0	0	0
0133510200 地籍登記測量及管理	1,519,975	0	0	0
0133830200* 營建工程	15,236	0	0	0
0133830400* 其他設備	1,897,758	0	0	0
二、統籌科目	13,356,465	0	0	0
0675010100 公務人員退休及撫卹給付	11,257,773	0	0	0
0989020100 公務人員各項補助及慰問金	2,098,692	0	0	0
以前年度	0	0	0	0
一、以前年度應付(保留)數	0	0	0	0
二、退還以前年度收入數	0	0	0	0
104年度 04010100 審查費	0	0	0	0
104年度 04010200 證照費	0	0	0	0
104年度 04010300 登記費	0	0	0	0
105年度 04010100 審查費	0	0	0	0

# 地政事務所

## 庫撥入數分析表

107年度

單位:新臺幣元

項		減項： 以前年度撥款於 本年度實現數 (7)	公庫撥入數 (9)=(1)+(2) +(3)+(4)+(5) +(6)-(7)	歲出應付、保留數 公庫未撥入數
退還收入(預收)款 (5)	其他應收款 (6)			
61,427	0	0	144,761,692	298,228
0	0	0	144,700,265	298,228
0	0	0	131,343,800	298,228
0	0	0	127,910,831	211,805
0	0	0	1,519,975	75,413
0	0	0	15,236	1,281
0	0	0	1,897,758	9,729
0	0	0	13,356,465	0
0	0	0	11,257,773	0
0	0	0	2,098,692	0
61,427	0	0	61,427	0
0	0	0	0	0
61,427	0	0	61,427	0
400	0	0	400	0
960	0	0	960	0
5,422	0	0	5,422	0
3,800	0	0	3,800	0

## 支出實現數與公

中華民國

項 目	支出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
105年度 04010200 證照費	0	0	0	0
105年度 04010300 登記費	0	0	0	0
106年度 04010100 審查費	0	0	0	0
106年度 04010200 證照費	0	0	0	0
106年度 04010300 登記費	0	0	0	0

# 地政事務所

## 庫撥入數分析表

107年度

單位:新臺幣元

項		減項： 以前年度撥款於 本年度實現數 (7)	公庫撥入數 (9)=(1)+(2) +(3)+(4)+(5) +(6)-(7)	歲出應付、保留數 公庫未撥入數
退還收入(預收)款 (5)	其他應收款 (6)			
160	0	0	160	0
2,432	0	0	2,432	0
39,370	0	0	39,370	0
3,280	0	0	3,280	0
5,603	0	0	5,603	0

本 頁 空 白

臺北市松山地政事務所

收入支出彙計表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	小 計	合 計
收入	-	387,613,120
公庫撥入數	144,761,692	-
罰款及賠償收入	4,230,309	-
規費收入	238,580,893	-
財產孳息收入	10,056	-
廢舊物資售價收入	22,020	-
其他收入	8,150	-
支出	-	387,482,622
繳付公庫數	242,782,357	-
人事支出	130,772,696	-
業務支出	11,990,575	-
增購財產支出	1,912,994	-
其他獎補捐助	24,000	-
收支餘絀	-	130,498

臺北市松山  
歲出用途別

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名稱及編號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計
01				0019000000	117,634,358	11,796,448	-	-	129,430,806
	001			臺北市政府地政局主管					
				00193920000	117,634,358	11,796,448	-	-	129,430,806
				臺北市松山地政事務所					
		01		331939201330100	117,634,358	10,276,473	-	-	127,910,831
				一般行政					
		01		331939201330101	117,634,358	10,276,473	-	-	127,910,831
				行政管理					
		02		331939201335100	-	1,519,975	-	-	1,519,975
				地籍管理					
		01		331939201335102	-	1,519,975	-	-	1,519,975
				地籍登記測量及管理					
		03		331939201338300	-	-	-	-	-
				建築及設備					
		01		331939201338302	-	-	-	-	-
				營建工程					
		02		331939201338304	-	-	-	-	-
				其他設備					
				小計	117,634,358	11,796,448	-	-	129,430,806
				合 計	117,634,358	11,796,448	-	-	129,430,806

地政事務所

科目分析表

107 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
		1,912,994		1,912,994	131,343,800
		1,912,994		1,912,994	131,343,800
		-		-	127,910,831
		-		-	127,910,831
		-		-	1,519,975
		-		-	1,519,975
		1,912,994		1,912,994	1,912,994
		15,236		15,236	15,236
		1,897,758		1,897,758	1,897,758
		1,912,994		1,912,994	131,343,800
		1,912,994		1,912,994	131,343,800



本 頁 空 白

臺北市松山地政事務所  
統籌支撥科目支出明細表

中華民國107年度

單位:新臺幣元

項目	公務人員退休撫卹給付				公務人員各項補助及慰問金			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計	11,257,773			11,257,773	2,098,692			2,098,692
公務人員退休撫卹給付	11,257,773			11,257,773				
公務人員各項補助及慰問金					2,098,692			2,098,692

臺北市松山地政事務所  
歲出用途別決算累計表

中華民國107年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱級編號	工作計畫科目名稱			
	行政管理	地籍登記測量及管理	營建工程	其他設備
0100 人事費	117,634,358			
0103 法定編制人員待遇	56,821,041			
0105 技工及工友待遇	18,189,238			
0111 獎金	16,363,141			
0121 其他給與	3,663,805			
0131 加班值班費	2,842,671			
0141 退休退職給付	3,573,329			
0142 退休離職儲金	8,368,852			
0151 保險	7,812,281			
0200 業務費	10,276,473	1,519,975		
0201 教育訓練費	40,800			
0202 水電費	2,478,594			
0203 通訊費	1,157,913	2,765		
0213 資訊服務費	1,009,790			
0221 稅捐及規費	88,589			
0231 保險費	13,231			
0250 按日按件計資酬金	18,276	60,000		
0262 國內組織會費		5,000		
0271 物品	1,173,447	327,918		
0279 一般事務費	1,956,366	1,002,459		
0281 房屋建築養護費	34,465			
0282 車輛及辦公器具養護費	243,326			
0283 設施及機械設備養護費	1,914,257			
0291 國內旅費	40,709	44,506		
0295 短程車資	8,310	77,327		
0298 特別費	98,400			
0300 設備及投資			15,236	1,897,758
0302 房屋建築及設備費			15,236	
0304 機械設備費				560,820
0306 資訊軟硬體設備費				960,073
0319 雜項設備費				376,865
小計	127,910,831	1,519,975	15,236	1,897,758
合計	127,910,831	1,519,975	15,236	1,897,758

臺北市松山地政事務所  
歲出用途別決算累計表

中華民國107年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱級編號	工作計畫科目名稱			
	合計			
0100 人事費	117,634,358			
0103 法定編制人員待遇	56,821,041			
0105 技工及工友待遇	18,189,238			
0111 獎金	16,363,141			
0121 其他給與	3,663,805			
0131 加班值班費	2,842,671			
0141 退休退職給付	3,573,329			
0142 退休離職儲金	8,368,852			
0151 保險	7,812,281			
0200 業務費	11,796,448			
0201 教育訓練費	40,800			
0202 水電費	2,478,594			
0203 通訊費	1,160,678			
0213 資訊服務費	1,009,790			
0221 稅捐及規費	88,589			
0231 保險費	13,231			
0250 按日按件計資酬金	78,276			
0262 國內組織會費	5,000			
0271 物品	1,501,365			
0279 一般事務費	2,958,825			
0281 房屋建築養護費	34,465			
0282 車輛及辦公器具養護費	243,326			
0283 設施及機械設備養護費	1,914,257			
0291 國內旅費	85,215			
0295 短程車資	85,637			
0298 特別費	98,400			
0300 設備及投資	1,912,994			
0302 房屋建築及設備費	15,236			
0304 機械設備費	560,820			
0306 資訊軟硬體設備費	960,073			
0319 雜項設備費	376,865			
小計	131,343,800			
合計	131,343,800			

臺北市松山地政事務所

人事費明細表

中華民國107年度

單位:新臺幣元

人事費別	預算數			決算數 (2)	比較增減數		員工人數		說明
	原預算數	預算增減數	合計 (1)		金額 (3)=(2)-(1)	%	預計數	實有數	
一、法定編制人員待遇	53,300,767	-	53,300,767	56,821,041	3,520,274	6.6%	91	90	
二、技工及工友待遇	18,480,000	-	18,480,000	18,189,238	-290,762	-1.57%	46	44	
三、獎金	16,142,676	-	16,142,676	16,363,141	220,465	1.37%			
四、其他給與	3,494,760	-	3,494,760	3,663,805	169,045	4.84%			
五、加班值班費	4,266,198	-	4,266,198	2,842,671	-1,423,527	-33.37%			
六、退休退職給付	3,854,928	-	3,854,928	3,573,329	-281,599	-7.3%			
七、退休離職儲金	7,602,336	-	7,602,336	8,368,852	766,516	10.08%			
八、保險	6,918,108	-	6,918,108	7,812,281	894,173	12.93%			
九、待遇準備	-	3,577,000	3,577,000		-3,577,000	-100%			
合計	114,059,773	3,577,000	117,636,773	117,634,358	-2,415	-0%	137	134	

臺北市松山地政事務所

歲入保留分析表

中華民國107年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲 入 保 留				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
102	合計	419,035	-	419,035		50.00% 係因行政罰鍰已移送行政法院執行中，保留結轉下年度繼續處理。因應改善措施：定期清查財產，移請執行機關併案清查，以加速辦理執行。
	102年度小計	77,000	-	77,000		
	罰款及賠償收入	77,000	-	77,000		
	罰金罰鍰及息金	77,000	-	77,000		
	罰金罰鍰	77,000	-	77,000		
103	103年度小計	13,678	-	13,678		100.00% 係因行政罰鍰已移送行政法院執行中，保留結轉下年度繼續處理。因應改善措施：定期清查財產，移請執行機關併案清查，以加速辦理執行。
	罰款及賠償收入	13,678	-	13,678		
	罰金罰鍰及息金	13,678	-	13,678		
	罰金罰鍰	13,678	-	13,678		
105	105年度小計	142,800	-	142,800		100.00% 係因行政罰鍰已移送行政法院執行中，保留結轉下年度繼續處理。因應改善措施：定期清查財產，移請執行機關併案清查，以加速辦理執行。
	罰款及賠償收入	142,800	-	142,800		
	罰金罰鍰及息金	142,800	-	142,800		
	罰金罰鍰	142,800	-	142,800		
106	106年度小計	18,387	-	18,387		17.80% 係因行政罰鍰已移送行政法院執行中，保留結轉下年度繼續處理。因應改善措施：定期清查財產，移請執行機關併案清查，以加速辦理執行。
	罰款及賠償收入	18,387	-	18,387		
	罰金罰鍰及息金	18,387	-	18,387		
	罰金罰鍰	18,387	-	18,387		
107	107年度小計	167,170	-	167,170		6.74% 係因行政罰鍰已移送行政法院執行中。改善措施：定期清查財產、移請執行機關併案清查，以加速辦理執行。
	罰款及賠償收入	167,170	-	167,170		
	罰金罰鍰及息金	167,170	-	167,170		
	罰金罰鍰	167,170	-	167,170		

臺北市松山地政事務所  
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國107年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金額	%	
102	合計	66,713,268		
	102年度經常門小計	77,000		
	罰款及賠償收入	77,000		
	罰金罰鍰及息金	77,000		
	罰金罰鍰	77,000	50.00%	註銷數係已取得執行憑證並經審計部臺北市審計處107年12月19日審北市三字第1070010506號函同意註銷。改善措施：定期清查財產，移請執行機關併案清查，以加速辦理執行。
106	106年度經常門小計	16,740		
	罰款及賠償收入	16,740		
	罰金罰鍰及息金	16,740		
	罰金罰鍰	16,740	16.21%	註銷數係已取得執行憑證並經審計部臺北市審計處107年12月19日審北市三字第1070010506號函同意註銷。改善措施：定期清查財產，移請執行機關併案清查，以加速辦理執行。
107	107年度經常門小計	66,619,528		
	罰款及賠償收入	1,750,309		
	罰金罰鍰及息金	1,741,965		
	罰金罰鍰	1,741,965	70.24%	餘絀數係因逾期登記案件較預期增加，故登記罰鍰亦較預期增加。改善措施：嗣後按實際執行情形調整預算編列以符合實際狀況。
	賠償收入	8,344		
	一般賠償收入	8,344		係台灣中油(股)公司因部分加油站95無鉛汽油銅片含量超過標準之賠償收入
	規費收入	64,858,993		
	行政規費收入	64,501,253		
	審查費	172,135	3.44%	餘絀數係因登記案量增加，致相關書狀費收入亦隨之增加。改善措施：爾後將視實際執行狀況，列入以後年度編列預算參考。
	證照費	1,055,120	35.17%	餘絀數係因登記案量增加，致登記費收入增加。改善措施：爾後將視實際執行狀況，列入以後年度編列預算之參考。
	登記費	63,273,998	39.79%	
	使用規費收入	357,740		
	資料使用費	363,856	5.44%	
	供應費	150	0.77%	
	場地設施使用費	-6,266	-40.43%	餘絀數係因投幣式影印機場地使用費收入原以場地設施使用費編列及繳庫，107年4月1日依「臺北市市有公用房地提供使用辦法」規定，改以租金收入繳庫所致。改善措施：爾後將視實際執行狀況，列入以後年度編列預算之參考。
	財產收入	2,076		
	財產孳息	10,056		
	利息收入	56		係保管款專戶存款利息收入。改善措施：爾後將視實際執行狀況，列入以後年度編列預算之參考。
	租金收入	10,000		係因投幣式影印機場地使用費收入原以場地設施使用費編列及繳庫，107年4月1日依「臺北市市有公用房地提供使用辦法」規定，改以租金收入繳庫所致。改善措施：爾後將視實際執行狀況，列入以後年度編列預算之參考。
	廢舊物資售價	-7,980		
	廢舊物資售價	-7,980	-26.60%	餘絀數係因預算案原編列2萬元，經市議會審議調高至3萬元，惟實際廢舊物品變賣收入仍較預算低所致。改善措施：爾後仍依廢舊物資設備狀況及參考近年實際拍賣收入情況，列入編列預算執行之參考。
	其他收入	8,150		
	雜項收入	8,150		
	收回以前年度歲出	8,150		係收回以前年度移送法務部行政執行署執行用郵資276元、106年度新制勞工退休金90元及不休假加班費7,784元。

臺北市松山地政事務所

歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

年度	工作計畫名稱	賸餘數 (或減免、註銷數)		經常門			資本門			備註
		金額	%	類型	金額	原因說明及相關改善措施	類型	金額	原因說明及相關改善措施	
	合計	298,228	0.21%		287,218			11,010		
107	107年度經常門小計	287,218	0.20%		287,218			-		
	民政支出	287,218	0.22%		287,218			-		
	一般行政	211,805	0.17%		211,805			-		
	行政管理	211,805	0.17%	(1)	211,805			-		
	地籍管理	75,413	4.73%		75,413			-		
	地籍登記測量及管理	75,413	4.73%	(1)	75,413			-		
107	107年度資本門小計	11,010	0.57%		-			11,010		
	民政支出	11,010	0.57%		-			11,010		
	建築及設備	11,010	0.57%		-			11,010		
	營建工程	1,281	7.76%		-		(7)	1,281		
	其他設備	9,729	0.51%		-		(8)	9,729		



臺北市松山

歲出資本支

中華民國

計畫名稱	合 計	設 備			
		土 地	房屋建築 及設備	公共建設 及設施	機械 設備
合計	1,912,994	-	15,236	-	560,820
建築及設備	1,912,994	-	15,236	-	560,820
營建工程	15,236	-	15,236	-	-
其他設備	1,897,758	-	-	-	560,820
小計	1,912,994	-	15,236	-	560,820

地政事務所

出分析表

107年度

單位:新臺幣元

及 投 資					其他 資本 支出
運輸 設備	資訊軟硬 體設備	雜項 設備	權 利	投 資	
-	960,073	376,865	-	-	-
-	960,073	376,865	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	960,073	376,865	-	-	-
-	960,073	376,865	-	-	-

本 頁 空 白

# 臺北市松山地政事務所所有財產分類統計表

製表日期：民國108年01月03日

中華民國 107年1月1日起至 107年12月31日止

頁次： 1 / 1

財產性質：公務用

財產類別	上期結轉金額		本期增加	本期減少	本期折舊	本期結存金額
	筆數	價值				
一. 土地	筆數	1	0	0		1
	面積	1,373.33	0.00	0.00	0	1,373.33
土地改良物	價值	567,185,290	0	8,239,980		558,945,310
	數量	0	0	0	0	0
二. 房屋建築及設備	價值	0	0	0		0
	棟數	1	0	0		1
三. 機械及設備	數量	0	0	0		0
	面積	3,586.52	0.00	0.00	37,819,480	3,586.52
四. 交通及運輸設備	價值	189,690,540	0	0		151,871,060
	數量	370	29	50		349
五. 什項設備	價值	27,688,166	1,583,648	3,186,375	22,698,057	3,387,382
	數量	33	0	3	7,871,156	30
六. 有價證券	價值	9,744,318	0	11,855		1,861,307
	數量	250	5	4		251
七. 權利	價值	14,481,077	377,445	248,757	13,778,919	830,846
	股數	0	0	0	0	0
小計	價值	0	0	0	0	0
	數量	0	0	0	0	0
合計	總價值	808,789,391	1,961,093	11,686,967	82,167,612	716,895,905
	總筆數	808,789,391	1,961,093	11,686,967	82,167,612	716,895,905

備註：1. 財產價值以新臺幣(元)計算。  
 2. 土地詳計筆數及面積，面積以平方公尺為單位，計列至小數點下2位止。  
 3. 建物詳計棟數、數量及面積，其有建物標示者，以棟數計算，無建物標示者，以數量計算，面積以平方公尺為單位，計列至小數點下2位止。

業務單位

辦事員吳銘杰

會計單位核發

會計員尤妙雯

機關首長

行政課長楊國慶

臺北市松山  
歲出按職能及經

中華民國

職能別分類	經濟性分類													
	經常支出											投資及增資		
	受僱人員報酬	商購品買及支勞務出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	對營業基金	對非營業特種基金	對民間企業		
對企業					對非家庭及民間機構	對政府	對國外							
總計	130,851	11,912				24			142,787					
01一般公共事務	117,713	11,718							129,431					
02防衛														
03公共秩序與安全														
04教育														
05保健														
06社會安全與福利	13,138	194				24			13,356					
07住宅及社區服務														
08娛樂、文化與宗教														
09燃料與能源														
10農、林、漁、牧業														
11礦業、製造業及營造業														
12運輸及通信														
13其他經濟服務														
14環境保護														
15其他支出														

地政事務所

濟性綜合分類表

107年度

單位：新臺幣千元

資 本 支 出													總	
資 本 移 轉				土 地 購 入	無 形 資 產 購 入	固 定 資 本 形 成								資 本 支 出 合 計
對 企 業	對 非 家 庭 利 益 及 民 間 機 構	對 政 府	對 國 外			住 宅	非 住 宅 房 屋	營 建 工 程	運 輸 工 具	資 訊 軟 體	機 械 及 其 他 設 備	土 地 改 良		
							15			29	1,869		1,913	144,700
							15			29	1,869		1,913	131,344
													13,356	

臺北市松山地政事務所

議會審議通過臺北市政府總預算案（含追加、減預算案）、總決算審核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表

中華民國 107 年度

決（審）議、附帶決議及注意事項		辦 理 情 形
項次	內 容	
壹	<p>107年度總預算案（含追加、減預算案）</p> <p>甲、綜合決議</p> <p>一、市府如需動支第二預備金新增辦理資本門計畫，每筆數額超過5,000萬元者應先送本會備查，5,000萬元以下者應事先告知本會。</p> <p>五、臺北市政府依法向議會負責，府內各機關及相關諮詢委員會均應依法執行議會及委員會之決議，依地方制度法第38、41條規定辦理。</p>	<p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p>
貳	<p>105年度總決算審核報告</p> <p>無</p>	

主辦會計人員：會計員尤妙雯

機關長官：臺北中山地政事務所主任高麗香