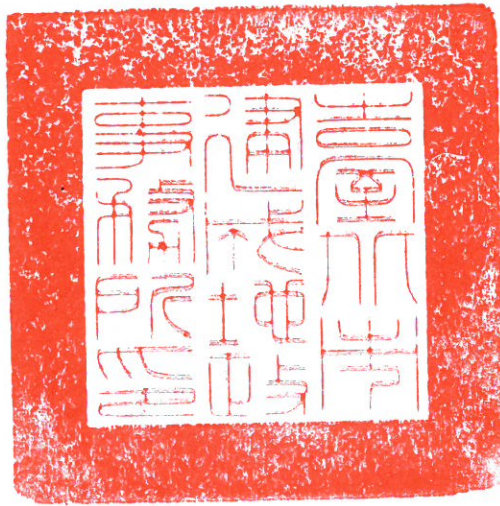


中華民國 107 年度  
(107年 1 月 1 日至 107年 12 月 31 日)

臺北市總決算  
臺北市建成地政事務所單位決算



臺北市建成地政事務所編



臺北市建成地政事務所107年度單位決算  
目 次

|                       |              |
|-----------------------|--------------|
| 一、總說明                 | 總說明第 1頁至第 6頁 |
| 二、主要表                 |              |
| (一)歲入來源別決算表           | 第 2頁至第 5頁    |
| (二)歲出機關別決算表           | 第 6頁至第 9頁    |
| (三)以前年度歲入來源別轉入數決算表    | 第10頁至第11頁    |
| (四)以前年度歲出機關別轉入數決算表    | 第--頁至第--頁    |
| (五)平衡表                | 第12頁至第12頁    |
| (六)資本資產表              | 第13頁至第13頁    |
| (七)長期負債表              | 第--頁至第--頁    |
| 三、附屬表                 |              |
| (一)現金出納表              | 第14頁至第16頁    |
| (二)平衡表科目明細表           | 第17頁至第26頁    |
| (三)資本資產變動表            | 第27頁至第27頁    |
| (四)長期投資明細表            | 第--頁至第--頁    |
| (五)長期負債變動表            | 第--頁至第--頁    |
| (六)收入實現數與繳付公庫數分析表     | 第28頁至第31頁    |
| (七)支出實現數與公庫撥入數分析表     | 第32頁至第35頁    |
| (八)收入支出彙計表            | 第36頁至第36頁    |
| (九)歲出用途別科目分析表         | 第38頁至第39頁    |
| (十)統籌支撥科目支出明細表        | 第40頁至第40頁    |
| (十一)歲出用途別決算累計表        | 第41頁至第42頁    |
| (十二)人事費明細表            | 第43頁至第43頁    |
| (十三)歲出剔除經費明細表         | 第--頁至第--頁    |
| (十四)歲入保留分析表           | 第44頁至第44頁    |
| (十五)歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表 | 第45頁至第46頁    |
| (十六)歲出保留分析表           | 第--頁至第--頁    |
| (十七)歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表 | 第47頁至第47頁    |
| 四、其他附表                |              |
| (一)歲出資本支出分析表          | 第48頁至第49頁    |
| (二)補助及捐助經費報告表         | 第--頁至第--頁    |

# 臺北市建成地政事務所107年度單位決算 目次

|   |           |
|---|-----------|
| (三)因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表                                   | 第--頁至第--頁 |
| (四)中央補助款代收代付明細表   | 第--頁至第--頁 |
| (五)補、捐(獎)助其他政府機關或團體個人經費報告表                                    | 第--頁至第--頁 |
| (六)委託辦理計畫(事項)經費報告表  | 第--頁至第--頁 |
| (七)出國計畫執行情形報告表  | 第--頁至第--頁 |
| (八)赴大陸地區計畫執行情形報告表   | 第--頁至第--頁 |
| (九)對各部門捐助財團法人之效益評估表   | 第--頁至第--頁 |
| (十)重大計畫執行績效報告表  | 第--頁至第--頁 |
| (十一)調整年度預算支應災害防救經費報告表   | 第--頁至第--頁 |
| (十二)促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表                               | 第--頁至第--頁 |
| (十三)財產目錄總表(依國有財產產籍管理作業要點或各市(縣)財產管理等規定格式編製)                    | 第50頁至第51頁 |
| (十四)歲出按職能及經濟性綜合分類表  | 第52頁至第53頁 |
| (十五)議會審議通過臺北市總預算案(含追加、減預算案)、總決算審核報告<br>決(審)議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表 | 第54頁至第54頁 |
| (十六)對直接投資、所屬各部門轉投資及共同投資之效益評估表                                 | 第--頁至第--頁 |

總 說 明

中華民國 107 年度

一、財務報告之簡述

(一) 歲入、歲出之本年度及以前年度預算執行結果如下：

1. 歲入(本年度部分): 預算數 1 億 6,404 萬 4,082 元, 實現數 1 億 7,559 萬 6,800 元, 應收數 18 萬 1,953 元, 決算數計 1 億 7,577 萬 8,753 元, 決算數占預算數之比率為 107.15%, 分別說明如下:

(1) 罰款及賠償收入

- ① 罰金罰鍰及怠金: 預算數 280 萬元, 執行結果, 實現數 270 萬 6,220 元, 應收數 18 萬 1,953 元, 決算數計 288 萬 8,173 元, 實現數較預算數短收 9 萬 3,780 元, 約減 3.35%。
- ② 賠償收入: 本年度未編列預算, 執行結果, 決算數 5,611 元, 係因台灣中油股份有限公司作業疏失, 對問題油品使用者進行賠償之賠償金。改善措施: 屬不可預期之特殊事件。

(2) 規費收入

- ① 行政規費收入: 預算數 1 億 5,543 萬 6,520 元, 執行結果, 決算數 1 億 6,691 萬 6,820 元, 較預算數超收 1,148 萬 300 元, 約增 7.39%。
- ② 使用規費收入: 預算數 576 萬 8,100 元, 執行結果, 決算數 590 萬 3,274 元, 較預算數超收 13 萬 5,174 元, 約增 2.34%。

(3) 財產收入

- ① 財產孳息: 本年度未編列預算, 執行結果, 決算數 9,041 元, 主要係因應本府 107 年 3 月 21 日發布修正「臺北市市有公用房地提供使用辦法」, 依該辦法收取之使用費收入性質已變更為財產收入, 非屬規費收入, 故原於「使用規費收入-場地設施使用費」科目編列之投幣式影印機場地使用費收入自 4 月份起, 收入改列於「財產孳息-租金收入」科目項下所致。改善措施: 未來將依適當科目編列預算。
- ② 廢舊物資售價: 預算數 1 萬 950 元, 執行結果, 決算數 2 萬 2,657 元, 較預算數超收 1 萬 1,707 元, 約增 106.91%, 主要係原列廢舊物品透過惜物網拍賣, 競拍結果高於底價, 又配合政策要求汰除老舊機車, 及本所汰換光波測距經緯儀, 增加拍賣品項所致。改善措施: 未來將更審慎評估編列。

(4) 其他收入

雜項收入: 預算數 2 萬 8,512 元, 執行結果, 決算數 3 萬 3,177 元, 較預算數超收 4,665 元, 約增 16.36%, 主要係收回以前年度溢繳之公務機車強制險保費及溢發之交通費所致。

2. 歲出(本年度部分): 預算數 1 億 235 萬 4,311 元, 決算數 1 億 192 萬 4,942 元, 決算數占預算數之比率為 99.58%, 分別說明如下:

- (1) 一般行政之行政管理: 預算數 9,142 萬 4,080 元, 執行結果, 決算數 9,116 萬 8,696 元, 較預算數節減 25 萬 5,384 元, 約減 0.28%。
- (2) 地籍管理之地籍登記測量及管理: 預算數 150 萬 1,657 元, 執行結果, 決算數 139 萬 8,973 元, 較預算數節減 10 萬 2,684 元, 約減 6.84%。

## 總 說 明

中華民國 107 年度

- (3)建築及設備之營建工程：預算數 36 萬元，執行結果，決算數 31 萬 3,037 元，較預算數節減 4 萬 6,963 元，約減 13.05%。
- (4)建築及設備之其他設備：預算數 141 萬 20 元，執行結果，決算數 138 萬 5,682 元，較預算數節減 2 萬 4,338 元，約減 1.73%。
- (5)公務人員退休及撫卹給付：申請動支數 631 萬 9,349 元，已執行完成，決算數 631 萬 9,349 元。
- (6)公務人員各項補助及慰問金：申請動支數 133 萬 9,205 元，已執行完成，決算數 133 萬 9,205 元。
3. 歲入（以前年度部分）：應收數 80 萬 3,680 元，執行結果，實現數 21 萬 4,938 元，註銷數 32 萬 8,186 元，未結清數 26 萬 556 元，未結清數占應收數之比率為 32.42%，分別說明如下：
- (1)101 年度罰款及賠償收入  
罰金罰鍰及怠金：應收數 1 萬 3,440 元，執行結果，實現數 4,480 元，未結清數 8,960 元結轉下年度繼續處理。未結清數占應收數 66.67%，主要係因已移送強制執行，行政執行署仍在執行中。改善措施：定期清查財產，移請執行機關併案清查，以加速辦理執行。
- (2)103 年度罰款及賠償收入  
罰金罰鍰及怠金：應收數 1,320 元，執行結果，實現數 0 元，未結清數 1,320 元結轉下年度繼續處理。未結清數占應收數 100%，主要係因已移送強制執行，行政執行署仍在執行中。改善措施：定期清查財產，移請執行機關併案清查，以加速辦理執行。
- (3)104 年度罰款及賠償收入  
罰金罰鍰及怠金：應收數 8,615 元，執行結果，實現數 0 元，註銷數 8,615 元，未結清數 0 元，未結清數占應收數 0%。
- (4)105 年度罰款及賠償收入  
罰金罰鍰及怠金：應收數 17 萬 4,699 元，執行結果，實現數 1,458 元，註銷數 1 萬 9,599 元，未結清數 15 萬 3,642 元結轉下年度繼續處理。未結清數占應收數 87.95%，主要係因已移送強制執行，行政執行署仍在執行中。改善措施：定期清查財產，移請執行機關併案清查，以加速辦理執行。
- (5)106 年度罰款及賠償收入  
罰金罰鍰及怠金：應收數 60 萬 5,606 元，執行結果，實現數 20 萬 9,000 元，註銷數 29 萬 9,972 元，未結清數 9 萬 6,634 元結轉下年度繼續處理，未結清數占應收數 15.96%。
4. 歲出（以前年度部分）：無。
- (二) 平衡表及資本資產表重要科目之金額及內容如下：
1. 平衡表部分：
- (1)專戶存款 55 萬 7,248 元，係納入集中支付、一般銀行存款及代扣繳專戶。
- (2)應收帳款 44 萬 2,509 元，係開具土地登記罰鍰裁處書尚未收得之款項。

總 說 明

中華民國 107 年度

- (3)暫付款 1 萬 2,210 元，係公用事業費款代扣繳專戶暫付 107 年 12 月份電信費。
- (4)暫收款 3 萬 4,022 元，係民眾匯款繳納規費待繳庫數。
- (5)存入保證金 18 萬 8,243 元，係廠商繳納之履約保證金及保固保證金。
- (6)應付代收款 2 萬 7,676 元，係提撥公用事業費款代扣款項及代收員工自付健保費、勞保費、勞工退休金。
- (7)應付保管款 31 萬 9,517 元，係約僱人員離職儲金。
- (8)資產負債淨額 44 萬 2,509 元，係資產減除負債後之餘額。
- (9)附註科目：
  - ①債權憑證 45 元，係依法定程序取得之執行憑證及債權憑證（每案依規定以 1 元計列）。
  - ②待抵銷債權憑證 45 元，係依法定程序取得之執行憑證及債權憑證（每案依規定以 1 元計列）。

2. 資本資產表部分：

- (1)房屋建築及設備 1 億 3,502 萬 3,625 元，係所經營之辦公房屋及停車場。
- (2)機械及設備 292 萬 2,588 元，係所經營之電腦、網路設備及測量儀器等。
- (3)交通及運輸設備 229 萬 2,427 元，係所經營之車輛、通訊設備、衛星定位系統及行政中心機房空調設備分攤等。
- (4)雜項設備 60 萬 8,032 元，係所經營之辦公家俱、冷氣機、鋼印機等。
- (5)無形資產 26 萬 3,251 元，係所經營之電腦軟體。
- (6)資本資產總額 1 億 4,110 萬 9,923 元，係所經營之固定資產及無形資產總額。

二、財務狀況之分析

(一)平衡表及資本資產表各科目本年度較上年度金額變動差異達 20%以上之原因如下：

1. 平衡表部分：

(1)資產：

- ①專戶存款 55 萬 7,248 元，較上年度 392 萬 2,405 元，減少 336 萬 5,157 元，約減 85.79%，主要係因納入集中支付專戶款減少所致。
- ②應收帳款 44 萬 2,509 元，較上年度 80 萬 3,680 元，減少 36 萬 1,171 元，約減 44.94%，主要係因應收罰金罰鍰已收繳或已註銷所致。
- ③附註科目：
  - A. 債權憑證 45 元，較上年度 33 元，增加 12 元，約增 36.36%，係因依法定程序取得之執行憑證及債權憑證所致。
  - B. 待抵銷債權憑證 45 元，較上年度 33 元，增加 12 元，約增 36.36%，係因依法定程序取得之執行憑證及債權憑證所致。

(2)負債：

- ①暫收款 3 萬 4,022 元，較上年度 348 萬 867 元，減少 344 萬 6,845 元，約減 99.02%，主要係因民眾匯款繳納規費待繳庫數減少所致。
- ②應付代收款 2 萬 7,676 元，較上年度 11 萬 5,299 元，減少 8 萬 7,623 元，約減

總 說 明

中華民國 107 年度

76.00%，主要係因公用事業費款代扣繳專戶提撥數減少及民眾溢匯繳納規費款減少所致。

③應付保管款 31 萬 9,517 元，較上年度 14 萬 203 元，增加 17 萬 9,314 元，約增 127.90%，係因約僱人員離職儲金之提撥金額增加所致。

(3)淨資產：

資產負債淨額 44 萬 2,509 元，較上年度 80 萬 3,680 元，減少 36 萬 1,171 元，約減 44.94%，係因實施新普通公務單位會計制度之一致規定所致。

2. 資本資產表部分：

(1)房屋建築及設備 1 億 3,502 萬 3,625 元，較上年度財產目錄帳列數 1 億 8,676 萬 9,232 元，減少 5,174 萬 5,607 元，約減 27.71%，係因補提已過期間折舊所致。

(2)機械及設備 292 萬 2,588 元，較上年度財產目錄帳列數 2,329 萬 3,255 元，減少 2,037 萬 667 元，約減 87.45%，主要係因補提已過期間折舊所致。

(3)交通及運輸設備 229 萬 2,427 元，較上年度財產目錄帳列數 390 萬 3,540 元，減少 161 萬 1,113 元，約減 41.27%，主要係因補提已過期間折舊所致。

(4)雜項設備 60 萬 8,032 元，較上年度財產目錄帳列數 749 萬 8,982 元，減少 689 萬 950 元，約減 91.89%，主要係因補提已過期間折舊所致。

(5)無形資產 26 萬 3,251 元，較上年度財產目錄帳列數 0 元，增加 26 萬 3,251 元，係因實施普通公務單位會計制度之一致規定，無形資產依規定列帳所致。

(6)資本資產總額 1 億 4,110 萬 9,923 元，較上年度 2 億 2,146 萬 5,009 元，減少 8,035 萬 5,086 元，約減 36.28%，主要係因補提已過期間折舊所致。

(二) 無相關未來或有給付責任。

三、重要施政計畫執行成果之說明

(一) 重要施政計畫執行成果：

1. 辦理人民申請土地及建物移轉登記、他項權利設定及塗銷登記、建物所有權第一次登記、標示變更登記及簡易登記案件、金融機構設定等申請案件，均能依限辦理完成，已達成施政目標。
2. 改進土地及建物登記審核業務，減少退回補正及駁回率，增加便民服務。
3. 接受申請地價謄本(包括傳真申請)及電話查詢地價，精確迅速回應民眾所需，成效良好。
4. 受理人民及行政機關申請建物測量、土地複丈及法院或檢察機關囑託鑑定測量查封登記等事項，均依計畫配合辦理完成。
5. 如期完成設備購置，提升資料保存效能，提高工作效率，繼續配合推動地籍資料電子流通及網路申辦。
6. 持續辦理工作簡化、創新研究及問卷調查，加強地政便民服務工作，提供多元服務管道。
7. 擴大受理跨縣市核發地籍謄本，繼續開放受理全國地籍謄本。
8. 加強地籍成果管理，土地權利人異動或他項權利設定登記等案件均隨時辦理異動，以



## 總 說 明

中華民國 107 年度

保持地籍正確性。

9. 編印幸福台北房地通手冊，提供民眾索取參閱；暢通申訴管道，重視民眾革新建言及陳情案件，加強便民服務。
10. 對逾限辦理之公文追蹤考核，以提高公文處理時效。
11. 善用社會資源繼續推動志工計畫，建立各項公共資訊服務網路。
12. 辦理文書、出納、財管、總務等各項業務圓滿達成目標。
13. 維持地政系統之正常運作，落實網站資訊之正確性，並提升資安防護力，以降低機關內之資訊威脅及風險。

## (二) 各項工作計畫實施情形：

| 工作計畫名稱        | 重要計畫項目 | 實施內容  | 辦理情形  |        |
|---------------|--------|---|---|--------|
|               |        |   | 已完成或未完成之說明  | 因應改善措施 |
| 行政管理          | 一般業務   | 辦理文書、收發、檔案、庶務、出納、財管、研考等業務。                          | 完成行政管理工作、公文查核及業務研考等事項，提高行政效能，達成為民服務目標。  |        |
|               | 會計業務   | 辦理歲計、會計、統計工作。                                       | 完成預(概)算、決算及會計報告等財務資訊。   |        |
|               | 人事業務   | 辦理人事管理工作。   | 完成人事任免、差勤、陞遷、獎懲、考績、退休等事項。   |        |
|               | 資訊業務   | 辦理地政資訊系統及資訊軟硬體設備維護管理等工作。                            | 1. 維持機關網站資訊之正確性及地政系統軟硬體設備之正常運作。<br>2. 辦理資訊安全推動作業，通過ISO/IEC27001 資訊安全複評。                 |        |
| 地籍登記<br>測量及管理 | 地籍登記   | 辦理人民申請土地及建物移轉登記、他項權利設定及塗銷登記、建物所有權第一次登記及標示變更登記等申請案件。 | 1. 本年度完成登記案件 3 萬 3,392 件。<br>2. 改進土地及建物登記審核業務，減少退回補正及駁回率，增加便民服務，市民申請案件均能依限辦理完成，已達成施政目標。 |        |
|               | 地籍測量   | 受理人民及行政機關申請建物測量、土地複丈及法院或檢                           | 1. 本年度完成測量案件 2,874 件。<br>2. 確保人民產權並防止土地界址   |        |



本 頁 空 白

# 臺北市建成 歲入來源

中華民國

經常門

| 科目 |    |    |    | 預 算 數                     |             |            |             |
|----|----|----|----|---------------------------|-------------|------------|-------------|
| 款  | 項  | 目  | 節  | 名稱及編號                     | 原預算數        | 預 算<br>增減數 | 合 計<br>(1)  |
|    |    |    |    | 合 計                       | 164,044,082 | -          | 164,044,082 |
|    |    |    |    | 經資門總計                     | 164,044,082 | -          | 164,044,082 |
|    |    |    |    | 經常門合計                     | 164,044,082 | -          | 164,044,082 |
| 01 |    |    |    | 03190000000<br>罰款及賠償收入    | 2,800,000   | -          | 2,800,000   |
|    | 01 |    |    | 03193960000<br>臺北市建成地政事務所 | 2,800,000   | -          | 2,800,000   |
|    |    | 01 |    | 03193960100<br>罰金罰鍰及怠金    | 2,800,000   | -          | 2,800,000   |
|    |    |    | 01 | 03193960101<br>罰金罰鍰       | 2,800,000   | -          | 2,800,000   |
|    |    |    | 02 | 03193960300<br>賠償收入       | -           | -          | -           |
|    |    |    | 01 | 03193960301<br>一般賠償收入     | -           | -          | -           |
| 02 |    |    |    | 04190000000<br>規費收入       | 161,204,620 | -          | 161,204,620 |
|    | 01 |    |    | 04193960000<br>臺北市建成地政事務所 | 161,204,620 | -          | 161,204,620 |
|    |    | 01 |    | 04193960100<br>行政規費收入     | 155,436,520 | -          | 155,436,520 |
|    |    |    | 01 | 04193960101<br>審查費        | 5,132,000   | -          | 5,132,000   |
|    |    |    | 02 | 04193960102<br>證照費        | 3,920,000   | -          | 3,920,000   |
|    |    |    | 03 | 04193960103<br>登記費        | 146,384,520 | -          | 146,384,520 |
|    |    | 02 |    | 04193960200<br>使用規費收入     | 5,768,100   | -          | 5,768,100   |

## 地政事務所

## 別決算表

107年度

單位:新臺幣元

| 決 算         |         |     | 數           | 比 較<br>增減數<br>(3)=(2)-(1) | 決算數占預<br>算數之比率<br>(2)/(1)% |
|-------------|---------|-----|-------------|---------------------------|----------------------------|
| 實現數         | 應收數     | 保留數 | 合 計<br>(2)  |                           |                            |
| 175,596,800 | 181,953 | -   | 175,778,753 | 11,734,671                | 107.15%                    |
| 175,596,800 | 181,953 | -   | 175,778,753 | 11,734,671                | 107.15%                    |
| 175,596,800 | 181,953 | -   | 175,778,753 | 11,734,671                | 107.15%                    |
| 2,711,831   | 181,953 | -   | 2,893,784   | 93,784                    | 103.35%                    |
| 2,711,831   | 181,953 | -   | 2,893,784   | 93,784                    | 103.35%                    |
| 2,706,220   | 181,953 | -   | 2,888,173   | 88,173                    | 103.15%                    |
| 2,706,220   | 181,953 | -   | 2,888,173   | 88,173                    | 103.15%                    |
| 5,611       | -       | -   | 5,611       | 5,611                     | 0.0%                       |
| 5,611       | -       | -   | 5,611       | 5,611                     | 0.0%                       |
| 172,820,094 | -       | -   | 172,820,094 | 11,615,474                | 107.21%                    |
| 172,820,094 | -       | -   | 172,820,094 | 11,615,474                | 107.21%                    |
| 166,916,820 | -       | -   | 166,916,820 | 11,480,300                | 107.39%                    |
| 4,790,177   | -       | -   | 4,790,177   | -341,823                  | 93.34%                     |
| 3,858,080   | -       | -   | 3,858,080   | -61,920                   | 98.42%                     |
| 158,268,563 | -       | -   | 158,268,563 | 11,884,043                | 108.12%                    |
| 5,903,274   | -       | -   | 5,903,274   | 135,174                   | 102.34%                    |

# 臺北市建成 歲入來源

中華民國

經常門

| 科目 |    |    |    | 預 算 數                     |           |            |            |
|----|----|----|----|---------------------------|-----------|------------|------------|
| 款  | 項  | 目  | 節  | 名稱及編號                     | 原預算數      | 預 算<br>增減數 | 合 計<br>(1) |
|    |    |    | 01 | 04193960204<br>資料使用費      | 5,730,000 | -          | 5,730,000  |
|    |    |    | 02 | 04193960212<br>供應費        | 20,300    | -          | 20,300     |
|    |    |    | 03 | 04193960213<br>場地設施使用費    | 17,800    | -          | 17,800     |
| 03 |    |    |    | 06190000000<br>財產收入       | 10,950    | -          | 10,950     |
|    | 01 |    |    | 06193960000<br>臺北市建成地政事務所 | 10,950    | -          | 10,950     |
|    |    | 01 |    | 06193960100<br>財產孳息       | -         | -          | -          |
|    |    |    | 01 | 06193960101<br>利息收入       | -         | -          | -          |
|    |    |    | 02 | 06193960102<br>租金收入       | -         | -          | -          |
|    |    | 02 |    | 06193960500<br>廢舊物資售價     | 10,950    | -          | 10,950     |
|    |    |    | 01 | 06193960501<br>廢舊物資售價     | 10,950    | -          | 10,950     |
| 04 |    |    |    | 11190000000<br>其他收入       | 28,512    | -          | 28,512     |
|    | 01 |    |    | 11193960000<br>臺北市建成地政事務所 | 28,512    | -          | 28,512     |
|    |    | 01 |    | 11193960200<br>雜項收入       | 28,512    | -          | 28,512     |
|    |    |    | 01 | 11193960201<br>收回以前年度歲出   | -         | -          | -          |
|    |    |    | 02 | 11193960210<br>其他雜項收入     | 28,512    | -          | 28,512     |

## 地政事務所

## 別決算表

107年度

單位:新臺幣元

| 決 算       |     |     | 數          | 比 較<br>增減數<br>(3)=(2)-(1) | 決算數占預<br>算數之比率<br>(2)/(1)% |
|-----------|-----|-----|------------|---------------------------|----------------------------|
| 實現數       | 應收數 | 保留數 | 合 計<br>(2) |                           |                            |
| 5,878,146 | -   | -   | 5,878,146  | 148,146                   | 102.59%                    |
| 20,190    | -   | -   | 20,190     | -110                      | 99.46%                     |
| 4,938     | -   | -   | 4,938      | -12,862                   | 27.74%                     |
| 31,698    | -   | -   | 31,698     | 20,748                    | 289.48%                    |
| 31,698    | -   | -   | 31,698     | 20,748                    | 289.48%                    |
| 9,041     | -   | -   | 9,041      | 9,041                     | 0.0%                       |
| 2         | -   | -   | 2          | 2                         | 0.0%                       |
| 9,039     | -   | -   | 9,039      | 9,039                     | 0.0%                       |
| 22,657    | -   | -   | 22,657     | 11,707                    | 206.91%                    |
| 22,657    | -   | -   | 22,657     | 11,707                    | 206.91%                    |
| 33,177    | -   | -   | 33,177     | 4,665                     | 116.36%                    |
| 33,177    | -   | -   | 33,177     | 4,665                     | 116.36%                    |
| 33,177    | -   | -   | 33,177     | 4,665                     | 116.36%                    |
| 2,515     | -   | -   | 2,515      | 2,515                     | 0.0%                       |
| 30,662    | -   | -   | 30,662     | 2,150                     | 107.54%                    |

**臺北市建成  
歲出機關**

中華民國

經資門併計

| 科目 |    |    |    | 預 算 數                     |             |            |             |
|----|----|----|----|---------------------------|-------------|------------|-------------|
| 款  | 項  | 目  | 節  | 名稱及編號                     | 原預算數        | 預 算<br>增減數 | 合 計<br>(1)  |
|    |    |    |    | 合 計                       | 100,904,311 | 1,450,000  | 102,354,311 |
| 01 |    |    |    | 00190000000<br>臺北市政府地政局主管 | 93,245,757  | 1,450,000  | 94,695,757  |
|    | 01 |    |    | 00193960000<br>臺北市建成地政事務所 | 93,245,757  | 1,450,000  | 94,695,757  |
|    |    |    |    | 經常門合計                     | 91,475,737  | 1,450,000  | 92,925,737  |
|    |    |    |    | 資本門合計                     | 1,770,020   | -          | 1,770,020   |
|    |    | 01 |    | 33193960100<br>一般行政       | 89,974,080  | 1,450,000  | 91,424,080  |
|    |    |    | 01 | 33193960101<br>行政管理       | 89,974,080  | 1,450,000  | 91,424,080  |
|    |    |    |    | 010000人事費                 | 81,644,312  | 1,450,000  | 83,094,312  |
|    |    |    |    | 020000業務費                 | 8,329,768   | -          | 8,329,768   |
|    |    | 02 |    | 33193965100<br>地籍管理       | 1,501,657   | -          | 1,501,657   |
|    |    |    | 01 | 33193965102<br>地籍登記測量及管理  | 1,501,657   | -          | 1,501,657   |
|    |    |    |    | 020000業務費                 | 1,501,657   | -          | 1,501,657   |
|    |    | 03 |    | 33193968300<br>建築及設備      | 1,770,020   | -          | 1,770,020   |
|    |    |    | 01 | 33193968302<br>營建工程*      | 360,000     | -          | 360,000     |
|    |    |    |    | 030000設備及投資*              | 360,000     | -          | 360,000     |
|    |    | 02 |    | 33193968304<br>其他設備*      | 1,410,020   | -          | 1,410,020   |
|    |    |    |    | 030000設備及投資*              | 1,410,020   | -          | 1,410,020   |



# 地政事務所

## 別決算表

107年度

單位:新臺幣元

| 決 算 數       |     |     |             | 比 較<br>增減數<br>(3)=(2)-(1) | 決算數占預<br>算數之比率<br>(2)/(1)% | 說明 |
|-------------|-----|-----|-------------|---------------------------|----------------------------|----|
| 實現數         | 應付數 | 保留數 | 合 計<br>(2)  |                           |                            |    |
| 101,924,942 | -   | -   | 101,924,942 | -429,369                  | 99.58%                     |    |
| 94,266,388  | -   | -   | 94,266,388  | -429,369                  | 99.55%                     |    |
| 94,266,388  | -   | -   | 94,266,388  | -429,369                  | 99.55%                     |    |
| 92,567,669  | -   | -   | 92,567,669  | -358,068                  | 99.61%                     |    |
| 1,698,719   | -   | -   | 1,698,719   | -71,301                   | 95.97%                     |    |
| 91,168,696  | -   | -   | 91,168,696  | -255,384                  | 99.72%                     |    |
| 91,168,696  | -   | -   | 91,168,696  | -255,384                  | 99.72%                     |    |
| 82,875,401  | -   | -   | 82,875,401  | -218,911                  | 99.74%                     | 註1 |
| 8,293,295   | -   | -   | 8,293,295   | -36,473                   | 99.56%                     |    |
| 1,398,973   | -   | -   | 1,398,973   | -102,684                  | 93.16%                     |    |
| 1,398,973   | -   | -   | 1,398,973   | -102,684                  | 93.16%                     |    |
| 1,398,973   | -   | -   | 1,398,973   | -102,684                  | 93.16%                     |    |
| 1,698,719   | -   | -   | 1,698,719   | -71,301                   | 95.97%                     |    |
| 313,037     | -   | -   | 313,037     | -46,963                   | 86.95%                     |    |
| 313,037     | -   | -   | 313,037     | -46,963                   | 86.95%                     |    |
| 1,385,682   | -   | -   | 1,385,682   | -24,338                   | 98.27%                     |    |
| 1,385,682   | -   | -   | 1,385,682   | -24,338                   | 98.27%                     |    |

**臺北市建成**  
**歲出機關**

中華民國

經資門併計

| 科目 |    |    |    | 預 算                         |           | 數          |            |
|----|----|----|----|-----------------------------|-----------|------------|------------|
| 款  | 項  | 目  | 節  | 名稱及編號                       | 原預算數      | 預 算<br>增減數 | 合 計<br>(1) |
| 02 |    |    |    | 00700000000<br>統籌支撥科目       | 7,658,554 | -          | 7,658,554  |
|    | 01 |    |    | 00707000000<br>公務人員退休及撫卹給付  | 6,319,349 | -          | 6,319,349  |
|    |    | 01 |    | 75707000100<br>公務人員退休及撫卹給付  | 6,319,349 | -          | 6,319,349  |
|    |    |    | 01 | 75707000101<br>公務人員退休及撫卹給付  | 6,319,349 | -          | 6,319,349  |
|    |    |    |    | 010000人事費                   | 6,307,349 | -          | 6,307,349  |
|    |    |    |    | 040000獎補助費                  | 12,000    | -          | 12,000     |
|    | 02 |    |    | 00707010000<br>公務人員各項補助及慰問金 | 1,339,205 | -          | 1,339,205  |
|    |    | 01 |    | 89707010200<br>公務人員各項補助及慰問金 | 1,339,205 | -          | 1,339,205  |
|    |    |    | 01 | 89707010201<br>公務人員各項補助及慰問金 | 1,339,205 | -          | 1,339,205  |
|    |    |    |    | 010000人事費                   | 1,179,065 | -          | 1,179,065  |
|    |    |    |    | 020000業務費                   | 160,140   | -          | 160,140    |

註：1. 預算增減數1,450,000元=各類員工待遇準備1,450,000元。

# 地政事務所

## 別決算表

107年度

單位:新臺幣元

| 決 算 數     |     |     |            | 比 較<br>增減數<br>(3)=(2)-(1) | 決算數占預<br>算數之比率<br>(2)/(1)% | 說明 |
|-----------|-----|-----|------------|---------------------------|----------------------------|----|
| 實現數       | 應付數 | 保留數 | 合 計<br>(2) |                           |                            |    |
| 7,658,554 | -   | -   | 7,658,554  | -                         | 100%                       |    |
| 6,319,349 | -   | -   | 6,319,349  | -                         | 100%                       |    |
| 6,319,349 | -   | -   | 6,319,349  | -                         | 100%                       |    |
| 6,319,349 | -   | -   | 6,319,349  | -                         | 100%                       |    |
| 6,307,349 | -   | -   | 6,307,349  | -                         | 100%                       |    |
| 12,000    | -   | -   | 12,000     | -                         | 100%                       |    |
| 1,339,205 | -   | -   | 1,339,205  | -                         | 100%                       |    |
| 1,339,205 | -   | -   | 1,339,205  | -                         | 100%                       |    |
| 1,339,205 | -   | -   | 1,339,205  | -                         | 100%                       |    |
| 1,179,065 | -   | -   | 1,179,065  | -                         | 100%                       |    |
| 160,140   | -   | -   | 160,140    | -                         | 100%                       |    |

臺北市建成  
以前年度歲入來

經常門

中華民國

| 年度別 | 科目 |    |    |    | 以前年度轉入數    |         | 本年度減免(註銷)數 |         |     |
|-----|----|----|----|----|------------|---------|------------|---------|-----|
|     | 款  | 項  | 目  | 節  | 名稱         | 應收數     | 保留數        | 應收數     | 保留數 |
|     |    |    |    |    | 經資門總計      | 803,680 | -          | 328,186 | -   |
|     |    |    |    |    | 經常門合計      | 803,680 | -          | 328,186 | -   |
| 101 |    |    |    |    | 101年度小計    | 13,440  | -          | -       | -   |
|     | 01 |    |    |    | 罰款及賠償收入    | 13,440  | -          | -       | -   |
|     |    | 01 |    |    | 臺北市建成地政事務所 | 13,440  | -          | -       | -   |
|     |    |    | 01 |    | 罰金罰鍰及息金    | 13,440  | -          | -       | -   |
|     |    |    |    | 01 | 罰金罰鍰       | 13,440  | -          | -       | -   |
| 103 |    |    |    |    | 103年度小計    | 1,320   | -          | -       | -   |
|     | 01 |    |    |    | 罰款及賠償收入    | 1,320   | -          | -       | -   |
|     |    | 01 |    |    | 臺北市建成地政事務所 | 1,320   | -          | -       | -   |
|     |    |    | 01 |    | 罰金罰鍰及息金    | 1,320   | -          | -       | -   |
|     |    |    |    | 01 | 罰金罰鍰       | 1,320   | -          | -       | -   |
| 104 |    |    |    |    | 104年度小計    | 8,615   | -          | 8,615   | -   |
|     | 01 |    |    |    | 罰款及賠償收入    | 8,615   | -          | 8,615   | -   |
|     |    | 01 |    |    | 臺北市建成地政事務所 | 8,615   | -          | 8,615   | -   |
|     |    |    | 01 |    | 罰金罰鍰及息金    | 8,615   | -          | 8,615   | -   |
|     |    |    |    | 01 | 罰金罰鍰       | 8,615   | -          | 8,615   | -   |
| 105 |    |    |    |    | 105年度小計    | 174,699 | -          | 19,599  | -   |
|     | 01 |    |    |    | 罰款及賠償收入    | 174,699 | -          | 19,599  | -   |
|     |    | 01 |    |    | 臺北市建成地政事務所 | 174,699 | -          | 19,599  | -   |
|     |    |    | 01 |    | 罰金罰鍰及息金    | 174,699 | -          | 19,599  | -   |
|     |    |    |    | 01 | 罰金罰鍰       | 174,699 | -          | 19,599  | -   |
| 106 |    |    |    |    | 106年度小計    | 605,606 | -          | 299,972 | -   |
|     | 01 |    |    |    | 罰款及賠償收入    | 605,606 | -          | 299,972 | -   |
|     |    | 01 |    |    | 臺北市建成地政事務所 | 605,606 | -          | 299,972 | -   |
|     |    |    | 01 |    | 罰金罰鍰及息金    | 605,606 | -          | 299,972 | -   |
|     |    |    |    | 01 | 罰金罰鍰       | 605,606 | -          | 299,972 | -   |



## 臺北市建成地政事務所

## 平衡表

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

| 科目名稱   | 金額        | 科目名稱       | 金額        |
|--------|-----------|------------|-----------|
| 資產     | 1,011,967 | 負債         | 569,458   |
| 流動資產   | 1,011,967 | 流動負債       | 569,458   |
| 現金     | 557,248   | 暫收款        | 34,022    |
| 專戶存款   | 557,248   | 暫收款        | 34,022    |
| 應收款項   | 442,509   | 存入保證金      | 188,243   |
| 應收帳款   | 442,509   | 存入保證金      | 188,243   |
| 暫付款    | 12,210    | 應付代收款      | 27,676    |
| 暫付款    | 12,210    | 應付代收款      | 27,676    |
|        |           | 應付保管款      | 319,517   |
|        |           | 應付保管款      | 319,517   |
|        |           | 淨資產        | 442,509   |
|        |           | 資產負債淨額     | 442,509   |
|        |           | 資產負債淨額     | 442,509   |
|        |           | 資產負債淨額     | 442,509   |
| 合  計   | 1,011,967 | 合  計       | 1,011,967 |
| 附  註   |           | 附  註       |           |
| 保管有價證券 |           | - 應付保管有價證券 | -         |
| 保管品    |           | - 應付保管品    | -         |
| 保證品    |           | - 應付保證品    | -         |
| 債權憑證   | 45        | - 待抵銷債權憑證  | 45        |

資本資產表

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

| 科目名稱        | 金額          | 科目名稱   | 金額          |
|-------------|-------------|--------|-------------|
| 固定資產        | 140,846,672 | 資本資產總額 | 141,109,923 |
| 房屋建築及設備     | 135,023,625 | 資本資產總額 | 141,109,923 |
| 機械及設備       | 2,922,588   |        |             |
| 交通及運輸設備(註1) | 2,292,427   |        |             |
| 雜項設備        | 608,032     |        |             |
| 無形資產        | 263,251     |        |             |
| 無形資產        | 263,251     |        |             |
| 合  計        | 141,109,923 | 合  計   | 141,109,923 |

註：1.交通及運輸設備帳列2,292,427元，與財產目錄總表2,022,681元差異269,746元，係因行政中心機房電梯空調設備屬共同取得動產，財產帳由管理機關(萬華區公所)以總額認列，會計帳由各合資機關依分攤金額認列所致。

## 現金出納表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

| 項 目 及 摘 要                 | 金 額         |
|---------------------------|-------------|
| 收項                        |             |
| 一、上期結存                    | 3,922,405   |
| 1. 專戶存款                   | 3,922,405   |
| 2. 各機關現金                  |             |
| 3. 各機關現金-在途現金             |             |
| 二、本期收入                    | 274,371,961 |
| 1. 本年度歲入                  | 175,778,753 |
| (1) 實現數                   | 175,596,800 |
| (2) 應收數                   | 181,953     |
| (3) 保留數                   |             |
| 2. 歲入應收數                  | 361,171     |
| (1) 以前年度轉入實現數             | 214,938     |
| (2) 以前年度轉入註銷數             | 328,186     |
| (3) 以前年度轉入調整數(-)          |             |
| (4) 審修淨(增)減數              |             |
| (5) 本年度新增應收數(-)           | -181,953    |
| 3. 歲入保留數                  |             |
| (1) 以前年度轉入實現數             |             |
| (2) 以前年度轉入註銷數             |             |
| (3) 以前年度轉入調整數             |             |
| (4) 審修淨(增)減數              |             |
| (5) 本年度新增保留數(-)           |             |
| 4. 應收稅款淨(增)減數             |             |
| 5. 應收票據淨(增)減數             |             |
| 6. 應收剔除經費淨(增)減數           |             |
| 7. 其他應收款淨(增)減數            |             |
| (1) 本年度歲出賸餘已撥待繳庫數(-)      |             |
| (2) 以前年度應付及保留數已撥註銷待繳庫數(-) |             |
| (3) 以前年度歲出賸餘繳庫數           |             |
| (4) 註銷以前年度歲出賸餘待繳庫數        |             |
| (5) 審修增列以前年度歲出賸餘待繳庫數(-)   |             |
| 8. 暫收款淨增(減)數              | -3,446,845  |
| 9. 預收款淨增(減)數              |             |
| 10. 預收其他基金款淨增(減)數         |             |
| 11. 預收其他政府款淨增(減)數         |             |
| 12. 存入保證金淨增(減)數           | -9,565      |
| 13. 應付代收款淨增(減)數           | -87,623     |
| 14. 應付保管款淨增(減)數           | 179,314     |



現金出納表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

| 項 目 及 摘 要            | 金 額         |
|----------------------|-------------|
| 15. 遞延收入淨增(減)數       |             |
| 16. 其他流動負債淨增(減)數     |             |
| 17. 公庫撥入數            | 102,032,637 |
| (1)本年度歲出撥款           | 101,924,942 |
| (2)以前年度歲出撥款          |             |
| (3)退還以前年度歲入繳庫款       | 107,695     |
| (4)退還以前年度預收繳庫款       |             |
| (5)收回以前年度歲出撥款(-)     |             |
| 18. 資產負債淨額淨增(減)數     | -435,881    |
| (1)審修淨增(減)列以前年度歲入實現數 |             |
| (2)審修淨增(減)列以前年度歲出實現數 |             |
| (3)審修淨增(減)列以前年度歲入應收數 |             |
| (4)審修淨增(減)列以前年度歲出應付數 |             |
| (5)審修淨增(減)列以前年度歲入保留數 |             |
| (6)審修淨增(減)列以前年度歲出保留數 |             |
| (7)審修增列應收剔除經費        |             |
| (8)退還以前年度歲入繳庫數(-)    | -107,695    |
| (9)增列以前年度歲入待收繳數      |             |
| (10)註銷以前年度歲入待收繳數(-)  |             |
| (11)註銷以前年度歲入應收數(-)   | -328,186    |
| (12)註銷以前年度歲入保留數(-)   |             |
| (13)註銷以前年度歲出應付數      |             |
| (14)註銷以前年度歲出保留數      |             |
| (15)註銷以前年度已撥款數(-)    |             |
| (16)註銷應收剔除經費(-)      |             |
| (17)註銷存出保證金(-)       |             |
| (18)註銷材料(-)          |             |
| (19)補列存出保證金          |             |
| (20)補列材料             |             |
| 收 項 總 計              | 278,294,366 |
| 付項                   |             |
| 一、本期支出               | 277,737,118 |
| 1. 本年度歲出             | 101,924,942 |
| (1)實現數               | 101,924,942 |
| (2)應付數               |             |
| (3)保留數               |             |
| 2. 歲出應付數             |             |
| (1)以前年度轉入實現數         |             |

## 現金出納表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

| 項 目 及 摘 要       | 金 額         |
|-----------------|-------------|
| (2)以前年度轉入註銷數    |             |
| (3)以前年度轉入調整數(-) |             |
| (4)審修淨(增)減數     |             |
| (5)本年度新增應付數(-)  |             |
| 3.歲出保留數         |             |
| (1)以前年度轉入實現數    |             |
| (2)以前年度轉入註銷數    |             |
| (3)以前年度轉入調整數    |             |
| (4)審修淨(增)減數     |             |
| (5)本年度新增保留數(-)  |             |
| 4.材料淨增(減)數      |             |
| 5.暫付款淨增(減)數     | 438         |
| 6.預付款淨增(減)數     | 0           |
| 7.預付其他基金款淨增(減)數 |             |
| 8.預付其他政府款淨增(減)數 |             |
| 9.存出保證金淨增(減)數   |             |
| 10.抵繳收入實物淨增(減)數 |             |
| 11.繳付公庫數        | 175,811,738 |
| (1)本年度歲入繳庫      | 175,596,800 |
| (2)以前年度歲入繳庫     | 214,938     |
| (3)以前年度歲入待收繳數繳庫 |             |
| (4)本年度預收款繳庫     |             |
| (5)應收剔除經費繳庫     |             |
| (6)以前年度歲出賸餘繳庫   |             |
| 二、本期結存          | 557,248     |
| 1.專戶存款          | 557,248     |
| 2.各機關現金         |             |
| 3.各機關現金-在途現金    |             |
| 付 項 總 計         | 278,294,366 |

臺北市建成地政事務所  
平衡表科目明細表(專戶存款)

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

| 日期 |   |   | 摘要              | 金額      |         | 備註 |
|----|---|---|-----------------|---------|---------|----|
| 年  | 月 | 日 |                 | 小計      | 合計      |    |
|    |   |   | 110103專戶存款      | -       | 557,248 |    |
|    |   |   | 110103001納入集中支付 | 188,243 | -       |    |
|    |   |   | 110103002一般銀行存款 | 319,517 | -       |    |
|    |   |   | 110103003代扣繳專戶  | 15,466  | -       |    |
|    |   |   | 11010301納入集中支付  | 34,022  | -       |    |

臺北市建成地政事務所  
平衡表科目明細表(應收帳款)

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

| 日期 |   |   | 摘要         | 金額 |         | 備註 |
|----|---|---|------------|----|---------|----|
| 年  | 月 | 日 |            | 小計 | 合計      |    |
|    |   |   | 110303應收帳款 | -  | 442,509 |    |

臺北市建成地政事務所  
平衡表科目明細表(暫付款)

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

| 日期 |   |   | 摘<br>要         | 金 額    |        | 備註 |
|----|---|---|----------------|--------|--------|----|
| 年  | 月 | 日 |                | 小 計    | 合 計    |    |
|    |   |   | 110701暫付款      | -      | 12,210 |    |
|    |   |   | 110701002應付代收款 | 12,210 | -      |    |

臺北市建成地政事務所  
平衡表科目明細表(債權憑證)

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

| 日期 |   |   | 摘要         | 金額 |    | 備註 |
|----|---|---|------------|----|----|----|
| 年  | 月 | 日 |            | 小計 | 合計 |    |
|    |   |   | 190401債權憑證 | -  | 45 |    |

平衡表科目明細表(待抵銷債權憑證)

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

| 日期 |   |   | 摘要            | 金額 |    | 備註 |
|----|---|---|---------------|----|----|----|
| 年  | 月 | 日 |               | 小計 | 合計 |    |
|    |   |   | 190501待抵銷債權憑證 | -  | 45 |    |

臺北市建成地政事務所  
平衡表科目明細表(暫收款)

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

| 日期 |   |   | 摘要        | 金額 |        | 備註 |
|----|---|---|-----------|----|--------|----|
| 年  | 月 | 日 |           | 小計 | 合計     |    |
|    |   |   | 210701暫收款 | -  | 34,022 |    |



平衡表科目明細表(存入保證金)

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

| 日期 |   |   | 摘要             | 金額      |         | 備註 |
|----|---|---|----------------|---------|---------|----|
| 年  | 月 | 日 |                | 小計      | 合計      |    |
|    |   |   | 211201存入保證金    | -       | 188,243 |    |
|    |   |   | 211201002履約保證金 | 139,163 | -       |    |
|    |   |   | 211201004保固保證金 | 49,080  | -       |    |

臺北市建成地政事務所  
平衡表科目明細表(應付代收款)

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

| 日期 |   |   | 摘要                 | 金額     |        | 備註 |
|----|---|---|--------------------|--------|--------|----|
| 年  | 月 | 日 |                    | 小計     | 合計     |    |
|    |   |   | 211301應付代收款        | -      | 27,676 |    |
|    |   |   | 211301001公用事業費款    | 25,000 | -      |    |
|    |   |   | 211301002健保費       | 123    | -      |    |
|    |   |   | 211301004勞保費       | 520    | -      |    |
|    |   |   | 211301006勞工退休金(新制) | 2,033  | -      |    |

平衡表科目明細表(應付保管款)

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

| 日期 |   |   | 摘要            | 金額      |         | 備註 |
|----|---|---|---------------|---------|---------|----|
| 年  | 月 | 日 |               | 小計      | 合計      |    |
|    |   |   | 211401應付保管款   | -       | 319,517 |    |
|    |   |   | 211401001離職儲金 | 319,517 | -       |    |

臺北市建成地政事務所  
平衡表科目明細表(資產負債淨額)

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

| 日期 |   |   | 摘要                 | 金額      |         | 備註 |
|----|---|---|--------------------|---------|---------|----|
| 年  | 月 | 日 |                    | 小計      | 合計      |    |
|    |   |   | 310101資產負債淨額       | -       | 442,509 |    |
|    |   |   | 31010101資產負債淨額(預算) | 442,509 | -       |    |

## 資本資產變動表

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

| 科目       | 取得成本<br>(1) | 以前年度累計折舊<br>(耗)/長期投資<br>評價<br>(2) | 本年度資本<br>資產成本變動 |            | 本年度累計折舊<br>(耗)/長期投資評<br>價變動數<br>(5) | 期末帳面金額<br>(6)=(1)+(2)+(3)-<br>(4)+(5) |
|----------|-------------|-----------------------------------|-----------------|------------|-------------------------------------|---------------------------------------|
|          |             |                                   | 增加數<br>(3)      | 減少數<br>(4) |                                     |                                       |
| 長期投資     | 0           | 0                                 | 0               | 0          | 0                                   | 0                                     |
| 土地       | 0           | 0                                 | 0               | 0          | 0                                   | 0                                     |
| 土地改良物    | 0           | 0                                 | 0               | 0          | 0                                   | 0                                     |
| 房屋建築及設備  | 186,769,232 | 0                                 | 0               | 0          | -51,745,607                         | 135,023,625                           |
| 機械及設備    | 23,293,255  | 0                                 | 1,071,525       | 3,161,119  | -18,281,073                         | 2,922,588                             |
| 交通及運輸設備  | 3,903,540   | 0                                 | 324,252         | 83,000     | -1,852,365                          | 2,292,427                             |
| 雜項設備     | 7,498,982   | 0                                 | 148,267         | 262,968    | -6,776,249                          | 608,032                               |
| 收藏品及傳承資產 | 0           | 0                                 | 0               | 0          | 0                                   | 0                                     |
| 權利       | 0           | 0                                 | 0               | 0          | 0                                   | 0                                     |
| 小計       | 221,465,009 | 0                                 | 1,544,044       | 3,507,087  | -78,655,294                         | 140,846,672                           |
| 租賃資產     | 0           | 0                                 | 0               | 0          | 0                                   | 0                                     |
| 租賃權益改良   | 0           | 0                                 | 0               | 0          | 0                                   | 0                                     |
| 購建中固定資產  | 0           | 0                                 | 0               | 0          | 0                                   | 0                                     |
| 其他固定資產   | 0           | 0                                 | 0               | 0          | 0                                   | 0                                     |
| 遞耗資產     | 0           | 0                                 | 0               | 0          | 0                                   | 0                                     |
| 電腦軟體     | 400,766     | 0                                 | 149,990         | 287,505    | 0                                   | 263,251                               |
| 發展中之無形資產 | 0           | 0                                 | 0               | 0          | 0                                   | 0                                     |
| 其他無形資產   | 0           | 0                                 | 0               | 0          | 0                                   | 0                                     |
| 其他資本資產   | 0           | 0                                 | 0               | 0          | 0                                   | 0                                     |
| 小計       | 400,766     | 0                                 | 149,990         | 287,505    | 0                                   | 263,251                               |
| 合計       | 221,865,775 | 0                                 | 1,694,034       | 3,794,592  | -78,655,294                         | 141,109,923                           |

註：表列增加數1,694,034元=歲出機關別決算表設備及投資累計實現數1,698,719元-行政中心電梯空調主機更新工程空污費及委託設計監造服務費分攤款未入帳19,037元+財產帳列搭配電信業者提供優惠專案取得之公務手機14,352元。

臺北市建成  
收入實現數與繳

中華民國

| 項 目                  | 收入<br>實現數<br>(1) | 減項：<br>收入待納庫數<br>(2) | 加                     |                       |
|----------------------|------------------|----------------------|-----------------------|-----------------------|
|                      |                  |                      | 以前年度<br>待納庫繳庫數<br>(3) | 以 前 年 度<br>材 料<br>(4) |
| 收入合計數                | 175,811,738      | 0                    | 0                     | 0                     |
| 本年度收入                | 175,596,800      | 0                    | 0                     | 0                     |
| 03010100<br>罰金罰鍰     | 2,706,220        | 0                    | 0                     | 0                     |
| 03030100<br>一般賠償收入   | 5,611            | 0                    | 0                     | 0                     |
| 04010100<br>審查費      | 4,790,177        | 0                    | 0                     | 0                     |
| 04010200<br>證照費      | 3,858,080        | 0                    | 0                     | 0                     |
| 04010300<br>登記費      | 158,268,563      | 0                    | 0                     | 0                     |
| 04020400<br>資料使用費    | 5,878,146        | 0                    | 0                     | 0                     |
| 04021200<br>供應費      | 20,190           | 0                    | 0                     | 0                     |
| 04021300<br>場地設施使用費  | 4,938            | 0                    | 0                     | 0                     |
| 06010100<br>利息收入     | 2                | 0                    | 0                     | 0                     |
| 06010200<br>租金收入     | 9,039            | 0                    | 0                     | 0                     |
| 06050100<br>廢舊物資售價   | 22,657           | 0                    | 0                     | 0                     |
| 11020100<br>收回以前年度歲出 | 2,515            | 0                    | 0                     | 0                     |
| 11021000<br>其他雜項收入   | 30,662           | 0                    | 0                     | 0                     |
| 以前年度收入               | 214,938          | 0                    | 0                     | 0                     |
| 一、以前年度應收(保留)數        | 214,938          | 0                    | 0                     | 0                     |

## 地政事務所

## 付公庫數分析表

107年度

單位:新臺幣元

| 撥款於本年度繳還數    |              | 項          |             | 繳付公庫數<br>(9)=(1)-(2)+<br>(3)+(4)+(5)+<br>(6)+(7)+(8) |
|--------------|--------------|------------|-------------|--|
| 存出保證金<br>(5) | 其他應收款<br>(6) | 預收款<br>(7) | 剔除經費<br>(8) |  |
| 0            | 0            | 0          | 0           | 175,811,738  |
| 0            | 0            | 0          | 0           | 175,596,800  |
| 0            | 0            | 0          | 0           | 2,706,220  |
| 0            | 0            | 0          | 0           | 5,611  |
| 0            | 0            | 0          | 0           | 4,790,177  |
| 0            | 0            | 0          | 0           | 3,858,080  |
| 0            | 0            | 0          | 0           | 158,268,563  |
| 0            | 0            | 0          | 0           | 5,878,146  |
| 0            | 0            | 0          | 0           | 20,190   |
| 0            | 0            | 0          | 0           | 4,938  |
| 0            | 0            | 0          | 0           | 2  |
| 0            | 0            | 0          | 0           | 9,039  |
| 0            | 0            | 0          | 0           | 22,657   |
| 0            | 0            | 0          | 0           | 2,515  |
| 0            | 0            | 0          | 0           | 30,662   |
| 0            | 0            | 0          | 0           | 214,938  |
| 0            | 0            | 0          | 0           | 214,938  |

臺北市建成  
收入實現數與繳

中華民國

| 項 目                          | 收入<br>實現數<br>(1) | 減項：<br>收入待納庫數<br>(2) | 加                     |                       |
|------------------------------|------------------|----------------------|-----------------------|-----------------------|
|                              |                  |                      | 以前年度<br>待納庫繳庫數<br>(3) | 以 前 年 度<br>材 料<br>(4) |
| 101年度 03010100<br>罰金罰鍰       | 4,480            | 0                    | 0                     | 0                     |
| 105年度 03010100<br>罰金罰鍰       | 1,458            | 0                    | 0                     | 0                     |
| 106年度 03010100<br>罰金罰鍰       | 209,000          | 0                    | 0                     | 0                     |
| 二、以前年度收入納庫款                  | 0                | 0                    | 0                     | 0                     |
| 三、收回以前年度支出賸餘款                | 0                | 0                    | 0                     | 0                     |
| 1. 以前年度已撥繳之暫付、預付款支用<br>收回    | 0                | 0                    | 0                     | 0                     |
| 2. 審計機關修正減列支出實現數             | 0                | 0                    | 0                     | 0                     |
| 3. 審計機關修正減列應付數-已撥款           | 0                | 0                    | 0                     | 0                     |
| 4. 審計機關修正減列支出保留數-已撥款         | 0                | 0                    | 0                     | 0                     |
| 5. 保留數、應付款-已撥款部分收回不再<br>繼續支用 | 0                | 0                    | 0                     | 0                     |
| 6. 收回以前年度撥款之存出保證金            | 0                | 0                    | 0                     | 0                     |
| 7. 收回以前年度撥款之零用金              | 0                | 0                    | 0                     | 0                     |
| 8. 領用以前年度撥款之材料               | 0                | 0                    | 0                     | 0                     |
| 四、收回剔除經費                     | 0                | 0                    | 0                     | 0                     |





臺北市建成  
支出實現數與公  
中華民國

| 項 目                        | 支出實現數<br>(1) | 加          |           |              |
|----------------------------|--------------|------------|-----------|--------------|
|                            |              | 預付款<br>(2) | 材料<br>(3) | 存出保證金<br>(4) |
| 支出合計數                      | 101,924,942  | 0          | 0         | 0            |
| 本年度                        | 101,924,942  | 0          | 0         | 0            |
| 一、本年度經費                    | 94,266,388   | 0          | 0         | 0            |
| 0133010100<br>行政管理         | 91,168,696   | 0          | 0         | 0            |
| 0133510200<br>地籍登記測量及管理    | 1,398,973    | 0          | 0         | 0            |
| 0133830200*<br>營建工程        | 313,037      | 0          | 0         | 0            |
| 0133830400*<br>其他設備        | 1,385,682    | 0          | 0         | 0            |
| 二、統籌科目                     | 7,658,554    | 0          | 0         | 0            |
| 0675010100<br>公務人員退休及撫卹給付  | 6,319,349    | 0          | 0         | 0            |
| 0989020100<br>公務人員各項補助及慰問金 | 1,339,205    | 0          | 0         | 0            |
| 以前年度                       | 0            | 0          | 0         | 0            |
| 一、以前年度應付(保留)數              | 0            | 0          | 0         | 0            |
| 二、退還以前年度收入數                | 0            | 0          | 0         | 0            |
| 102年度 04010100<br>審查費      | 0            | 0          | 0         | 0            |
| 102年度 04010200<br>證照費      | 0            | 0          | 0         | 0            |
| 102年度 04010300<br>登記費      | 0            | 0          | 0         | 0            |
| 102年度 04020400<br>資料使用費    | 0            | 0          | 0         | 0            |

## 地政事務所

## 庫撥入數分析表

107年度

單位：新臺幣元

| 項                    |              | 減項：<br>以前年度撥款於<br>本年度實現數<br>(7) | 公庫撥入數<br>(9)=(1)+(2)<br>+(3)+(4)+(5) +(6)-(7) | 歲出應付、保留數<br>公庫未撥入數 |
|----------------------|--------------|---------------------------------|---|--------------------|
| 退還收入(預收)<br>款<br>(5) | 其他應收款<br>(6) |                                 |   |                    |
| 107,695              | 0            | 0                               | 102,032,637                                   | 429,369            |
| 0                    | 0            | 0                               | 101,924,942                                   | 429,369            |
| 0                    | 0            | 0                               | 94,266,388                                    | 429,369            |
| 0                    | 0            | 0                               | 91,168,696                                    | 255,384            |
| 0                    | 0            | 0                               | 1,398,973                                     | 102,684            |
| 0                    | 0            | 0                               | 313,037                                       | 46,963             |
| 0                    | 0            | 0                               | 1,385,682                                     | 24,338             |
| 0                    | 0            | 0                               | 7,658,554                                     | 0                  |
| 0                    | 0            | 0                               | 6,319,349                                     | 0                  |
| 0                    | 0            | 0                               | 1,339,205                                     | 0                  |
| 107,695              | 0            | 0                               | 107,695                                       | 0                  |
| 0                    | 0            | 0                               | 0   | 0                  |
| 107,695              | 0            | 0                               | 107,695                                       | 0                  |
| 2,670                | 0            | 0                               | 2,670   | 0                  |
| 1,440                | 0            | 0                               | 1,440   | 0                  |
| 39,603               | 0            | 0                               | 39,603  | 0                  |
| 20                   | 0            | 0                               | 20  | 0                  |

臺北市建成  
支出實現數與公  
中華民國

| 項 目                     | 支出實現數<br>(1) | 加          |           |              |
|-------------------------|--------------|------------|-----------|--------------|
|                         |              | 預付款<br>(2) | 材料<br>(3) | 存出保證金<br>(4) |
| 104年度 04010100<br>審查費   | 0            | 0          | 0         | 0            |
| 105年度 04010100<br>審查費   | 0            | 0          | 0         | 0            |
| 105年度 04020400<br>資料使用費 | 0            | 0          | 0         | 0            |
| 106年度 04010100<br>審查費   | 0            | 0          | 0         | 0            |
| 106年度 04010200<br>證照費   | 0            | 0          | 0         | 0            |
| 106年度 04010300<br>登記費   | 0            | 0          | 0         | 0            |
| 106年度 04020400<br>資料使用費 | 0            | 0          | 0         | 0            |

## 地政事務所

## 庫撥入數分析表

107年度

單位：新臺幣元

| 項                    |              | 減項：<br>以前年度撥款於<br>本年度實現數<br>(7) | 公庫撥入數<br>(9)=(1)+(2)<br>+(3)+(4)+(5) +(6)-(7) | 歲出應付、保留數<br>公庫未撥入數 |
|----------------------|--------------|---------------------------------|---|--------------------|
| 退還收入(預收)<br>款<br>(5) | 其他應收款<br>(6) |                                 |   |                    |
| 180                  | 0            | 0                               | 180   | 0                  |
| 1,400                | 0            | 0                               | 1,400   | 0                  |
| 20                   | 0            | 0                               | 20  | 0                  |
| 40,040               | 0            | 0                               | 40,040  | 0                  |
| 2,240                | 0            | 0                               | 2,240   | 0                  |
| 19,682               | 0            | 0                               | 19,682  | 0                  |
| 400                  | 0            | 0                               | 400   | 0                  |

## 收入支出彙計表

中華民國107年度

| 科 目 名 稱  | 小 計         | 合 計         |
|----------|-------------|-------------|
| 收入       | -           | 277,811,390 |
| 公庫撥入數    | 102,032,637 | -           |
| 罰款及賠償收入  | 2,893,784   | -           |
| 規費收入     | 172,820,094 | -           |
| 財產孳息收入   | 9,041       | -           |
| 廢舊物資售價收入 | 22,657      | -           |
| 其他收入     | 33,177      | -           |
| 支出       | -           | 277,736,680 |
| 繳付公庫數    | 175,811,738 | -           |
| 人事支出     | 90,361,815  | -           |
| 業務支出     | 9,852,408   | -           |
| 增購財產支出   | 1,698,719   | -           |
| 其他獎補捐助   | 12,000      | -           |
| 收支餘絀     | -           | 74,710      |

本 頁 空 白

臺北市建成  
歲出用途別

中華民國

| 科 目 |     |    |   | 經 常 支 出         |            |           |      |     |            |
|-----|-----|----|---|-----------------|------------|-----------|------|-----|------------|
| 款   | 項   | 目  | 節 | 名稱及編號           | 人事費        | 業務費       | 獎補助費 | 債務費 | 小計         |
| 01  |     |    |   | 00190000000     | 82,875,401 | 9,692,268 | -    | -   | 92,567,669 |
|     |     |    |   | 臺北市政府地政局主管      |            |           |      |     |            |
|     | 001 |    |   | 00193960000     | 82,875,401 | 9,692,268 | -    | -   | 92,567,669 |
|     |     |    |   | 臺北市建成地政事務所      |            |           |      |     |            |
|     |     | 01 |   | 331939601330100 | 82,875,401 | 8,293,295 | -    | -   | 91,168,696 |
|     |     |    |   | 一般行政            |            |           |      |     |            |
|     |     | 01 |   | 331939601330101 | 82,875,401 | 8,293,295 | -    | -   | 91,168,696 |
|     |     |    |   | 行政管理            |            |           |      |     |            |
|     |     | 02 |   | 331939601335100 | -          | 1,398,973 | -    | -   | 1,398,973  |
|     |     |    |   | 地籍管理            |            |           |      |     |            |
|     |     | 01 |   | 331939601335102 | -          | 1,398,973 | -    | -   | 1,398,973  |
|     |     |    |   | 地籍登記測量及管理       |            |           |      |     |            |
|     |     | 03 |   | 331939601338300 | -          | -         | -    | -   | -          |
|     |     |    |   | 建築及設備           |            |           |      |     |            |
|     |     | 01 |   | 331939601338302 | -          | -         | -    | -   | -          |
|     |     |    |   | 營建工程            |            |           |      |     |            |
|     |     | 02 |   | 331939601338304 | -          | -         | -    | -   | -          |
|     |     |    |   | 其他設備            |            |           |      |     |            |
|     |     |    |   | 小計              | 82,875,401 | 9,692,268 | -    | -   | 92,567,669 |
|     |     |    |   | 合 計             | 82,875,401 | 9,692,268 | -    | -   | 92,567,669 |



地政事務所  
科目分析表

107 年度

單位:新臺幣元

| 資 本 支 出 |     |           |      |           | 合 計        |
|---------|-----|-----------|------|-----------|------------|
| 人事費     | 業務費 | 設備及投資     | 獎補助費 | 小計        |            |
| -       | -   | 1,698,719 | -    | 1,698,719 | 94,266,388 |
| -       | -   | 1,698,719 | -    | 1,698,719 | 94,266,388 |
| -       | -   | -         | -    | -         | 91,168,696 |
| -       | -   | -         | -    | -         | 91,168,696 |
| -       | -   | -         | -    | -         | 1,398,973  |
| -       | -   | -         | -    | -         | 1,398,973  |
| -       | -   | 1,698,719 | -    | 1,698,719 | 1,698,719  |
| -       | -   | 313,037   | -    | 313,037   | 313,037    |
| -       | -   | 1,385,682 | -    | 1,385,682 | 1,385,682  |
| -       | -   | 1,698,719 | -    | 1,698,719 | 94,266,388 |
| -       | -   | 1,698,719 | -    | 1,698,719 | 94,266,388 |

臺北市建成地政事務所  
統籌支撥科目支出明細表

中華民國107年度

單位:新臺幣元

| 項目           | 公務人員退休撫卹給付 |     |     |           | 公務人員各項補助及慰問金 |     |     |           |
|--------------|------------|-----|-----|-----------|--------------|-----|-----|-----------|
|              | 實現數        | 應付數 | 保留數 | 合計        | 實現數          | 應付數 | 保留數 | 合計        |
| 合計           | 6,319,349  |     |     | 6,319,349 | 1,339,205    |     |     | 1,339,205 |
| 公務人員退休撫卹給付   | 6,319,349  |     |     | 6,319,349 |              |     |     |           |
| 公務人員各項補助及慰問金 |            |     |     |           | 1,339,205    |     |     | 1,339,205 |

臺北市建成地政事務所  
歲出用途別決算累計表

41

中華民國107年度

單位:新臺幣元

| 用途別科目名稱級編號      | 工作計畫科目名稱   |           |         |           |
|-----------------|------------|-----------|---------|-----------|
|                 | 行政管理       | 地籍登記測量及管理 | 營建工程    | 其他設備      |
| 0100 人事費        | 82,875,401 |           |         |           |
| 0103 法定編制人員待遇   | 43,748,470 |           |         |           |
| 0105 技工及工友待遇    | 11,556,061 |           |         |           |
| 0111 獎金         | 11,875,441 |           |         |           |
| 0121 其他給與       | 2,782,899  |           |         |           |
| 0131 加班值班費      | 1,627,145  |           |         |           |
| 0141 退休退職給付     | 900,030    |           |         |           |
| 0142 退休離職儲金     | 5,003,034  |           |         |           |
| 0151 保險         | 5,382,321  |           |         |           |
| 0200 業務費        | 8,293,295  | 1,398,973 |         |           |
| 0201 教育訓練費      | 35,580     |           |         |           |
| 0202 水電費        | 1,445,477  |           |         |           |
| 0203 通訊費        | 898,845    | 12,320    |         |           |
| 0213 資訊服務費      | 867,493    |           |         |           |
| 0221 稅捐及規費      | 180,893    |           |         |           |
| 0231 保險費        | 14,446     |           |         |           |
| 0250 按日按件計資酬金   | 53,501     |           |         |           |
| 0262 國內組織會費     |            | 5,000     |         |           |
| 0271 物品         | 1,112,742  | 537,047   |         |           |
| 0279 一般事務費      | 2,623,167  | 740,581   |         |           |
| 0281 房屋建築養護費    | 161,607    |           |         |           |
| 0282 車輛及辦公器具養護費 | 135,706    |           |         |           |
| 0283 設施及機械設備養護費 | 640,132    |           |         |           |
| 0291 國內旅費       | 25,306     | 70,650    |         |           |
| 0295 短程車資       |            | 33,375    |         |           |
| 0298 特別費        | 98,400     |           |         |           |
| 0300 設備及投資      |            |           | 313,037 | 1,385,682 |
| 0302 房屋建築及設備費   |            |           | 313,037 |           |
| 0304 機械設備費      |            |           |         | 372,867   |
| 0306 資訊軟硬體設備費   |            |           |         | 893,815   |
| 0319 雜項設備費      |            |           |         | 119,000   |
| 小計              | 91,168,696 | 1,398,973 | 313,037 | 1,385,682 |
| 合計              | 91,168,696 | 1,398,973 | 313,037 | 1,385,682 |

臺北市建成地政事務所  
歲出用途別決算累計表

中華民國107年度

單位:新臺幣元

| 用途別科目名稱級編號      | 工作計畫科目名稱   |  |  |  |
|-----------------|------------|--|--|--|
|                 | 合計         |  |  |  |
| 0100 人事費        | 82,875,401 |  |  |  |
| 0103 法定編制人員待遇   | 43,748,470 |  |  |  |
| 0105 技工及工友待遇    | 11,556,061 |  |  |  |
| 0111 獎金         | 11,875,441 |  |  |  |
| 0121 其他給與       | 2,782,899  |  |  |  |
| 0131 加班值班費      | 1,627,145  |  |  |  |
| 0141 退休退職給付     | 900,030    |  |  |  |
| 0142 退休離職儲金     | 5,003,034  |  |  |  |
| 0151 保險         | 5,382,321  |  |  |  |
| 0200 業務費        | 9,692,268  |  |  |  |
| 0201 教育訓練費      | 35,580     |  |  |  |
| 0202 水電費        | 1,445,477  |  |  |  |
| 0203 通訊費        | 911,165    |  |  |  |
| 0213 資訊服務費      | 867,493    |  |  |  |
| 0221 稅捐及規費      | 180,893    |  |  |  |
| 0231 保險費        | 14,446     |  |  |  |
| 0250 按日按件計資酬金   | 53,501     |  |  |  |
| 0262 國內組織會費     | 5,000      |  |  |  |
| 0271 物品         | 1,649,789  |  |  |  |
| 0279 一般事務費      | 3,363,748  |  |  |  |
| 0281 房屋建築養護費    | 161,607    |  |  |  |
| 0282 車輛及辦公器具養護費 | 135,706    |  |  |  |
| 0283 設施及機械設備養護費 | 640,132    |  |  |  |
| 0291 國內旅費       | 95,956     |  |  |  |
| 0295 短程車資       | 33,375     |  |  |  |
| 0298 特別費        | 98,400     |  |  |  |
| 0300 設備及投資      | 1,698,719  |  |  |  |
| 0302 房屋建築及設備費   | 313,037    |  |  |  |
| 0304 機械設備費      | 372,867    |  |  |  |
| 0306 資訊軟硬體設備費   | 893,815    |  |  |  |
| 0319 雜項設備費      | 119,000    |  |  |  |
| 小計              | 94,266,388 |  |  |  |
| 合計              | 94,266,388 |  |  |  |

人事費明細表

中華民國107年度

單位:新臺幣元

| 人事費別       | 預 算 數      |           |            | 決算數<br>(2) | 比 較 增 減 數          |         | 員 工 人 數 |     | 說明                   |
|------------|------------|-----------|------------|------------|--------------------|---------|---------|-----|----------------------|
|            | 原 預 算      | 預算增減數     | 合 計<br>(1) |            | 金 額<br>(3)=(2)-(1) | %       | 預計數     | 實有數 |                      |
| 一、法定編制人員待遇 | 38,268,000 | 1,450,000 | 39,718,000 | 43,748,470 | 4,030,470          | 10.15%  | 72      | 71  | 職員<br>實有<br>數71<br>人 |
| 二、技工及工友待遇  | 10,925,090 | -         | 10,925,090 | 11,556,061 | 630,971            | 5.78%   | 29      | 28  |                      |
| 三、獎金       | 16,357,566 | -         | 16,357,566 | 11,875,441 | -4,482,125         | -27.4%  |         |     |                      |
| 四、其他給與     | 2,476,240  | -         | 2,476,240  | 2,782,899  | 306,659            | 12.38%  |         |     |                      |
| 五、加班值班費    | 1,397,440  | -         | 1,397,440  | 1,627,145  | 229,705            | 16.44%  |         |     |                      |
| 六、退休退職給付   | 874,680    | -         | 874,680    | 900,030    | 25,350             | 2.9%    |         |     |                      |
| 七、退休離職儲金   | 5,644,000  | -         | 5,644,000  | 5,003,034  | -640,966           | -11.36% |         |     |                      |
| 八、保險       | 5,701,296  | -         | 5,701,296  | 5,382,321  | -318,975           | -5.59%  |         |     |                      |
| 合 計        | 81,644,312 | 1,450,000 | 83,094,312 | 82,875,401 | -218,911           | -0.26%  |         |     |                      |

## 歲入保留分析表

中華民國107年度

單位:新臺幣元

| 年度  | 科目名稱    | 歲 入 保 留 |     |         |         | 保留原因說明及因應改善措施   |
|-----|---------|---------|-----|---------|---------|---|
|     |         | 應收數     | 保留數 | 合計      | %       |   |
|     | 合計      | 442,509 | -   | 442,509 |         |   |
| 101 | 101年度小計 | 8,960   | -   | 8,960   |         |   |
|     | 罰款及賠償收入 | 8,960   | -   | 8,960   |         |   |
|     | 罰金罰鍰及怠金 | 8,960   | -   | 8,960   |         |   |
|     | 罰金罰鍰    | 8,960   | -   | 8,960   | 66.67%  | 本項係民眾逾期辦理登記之登記費罰鍰，已移送強制執行，惟於107年度結束前尚未依規定繳納，轉入下年度列為應收帳款。改善措施：定期清查財產，移請執行機關併案清查，以加速辦理執行。           |
| 103 | 103年度小計 | 1,320   | -   | 1,320   |         |   |
|     | 罰款及賠償收入 | 1,320   | -   | 1,320   |         |   |
|     | 罰金罰鍰及怠金 | 1,320   | -   | 1,320   |         |   |
|     | 罰金罰鍰    | 1,320   | -   | 1,320   | 100.00% | 本項係民眾逾期辦理登記之登記費罰鍰，已移送強制執行，惟於107年度結束前尚未依規定繳納，轉入下年度列為應收帳款。改善措施：定期清查財產，移請執行機關併案清查，以加速辦理執行。           |
| 105 | 105年度小計 | 153,642 | -   | 153,642 |         |   |
|     | 罰款及賠償收入 | 153,642 | -   | 153,642 |         |   |
|     | 罰金罰鍰及怠金 | 153,642 | -   | 153,642 |         |   |
|     | 罰金罰鍰    | 153,642 | -   | 153,642 | 87.95%  | 本項係民眾逾期辦理登記之登記費罰鍰，已移送強制執行，惟於107年度結束前尚未依規定繳納，轉入下年度列為應收帳款。改善措施：定期清查財產，移請執行機關併案清查，以加速辦理執行。           |
| 106 | 106年度小計 | 96,634  | -   | 96,634  |         |   |
|     | 罰款及賠償收入 | 96,634  | -   | 96,634  |         |   |
|     | 罰金罰鍰及怠金 | 96,634  | -   | 96,634  |         |   |
|     | 罰金罰鍰    | 96,634  | -   | 96,634  | 15.96%  | 本項係民眾逾期辦理登記之登記費罰鍰，已移送強制執行，惟於107年度結束前尚未依規定繳納，轉入下年度列為應收帳款。改善措施：定期清查財產，移請執行機關併案清查，以加速辦理執行。           |
| 107 | 107年度小計 | 181,953 | -   | 181,953 |         |   |
|     | 罰款及賠償收入 | 181,953 | -   | 181,953 |         |   |
|     | 罰金罰鍰及怠金 | 181,953 | -   | 181,953 |         |   |
|     | 罰金罰鍰    | 181,953 | -   | 181,953 | 6.50%   | 本項係民眾逾期辦理登記之登記費罰鍰，於107年度結束前尚未依規定繳納，包含繳納期限未屆及已移送強制執行案件，轉入下年度列為應收帳款。改善措施：定期清查財產，移請執行機關併案清查，以加速辦理執行。 |

## 歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國107年度

單位:新臺幣元

| 年度  | 科目名稱       | 餘 絀 數<br>(或減免、註銷數) |         | 餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施   |
|-----|------------|--------------------|---------|---|
|     |            | 金額                 | %       |   |
|     | 合計         | 12,062,857         |         |   |
| 104 | 104年度經常門小計 | 8,615              |         |   |
|     | 罰款及賠償收入    | 8,615              |         |   |
|     | 罰金罰鍰及息金    | 8,615              |         |   |
|     | 罰金罰鍰       | 8,615              | 100.00% | 取得執行憑證2張，並註銷案報經審計部臺北市審計處107年8月17日審北市三字第1070007336號函同意備查在案。  |
| 105 | 105年度經常門小計 | 19,599             |         |   |
|     | 罰款及賠償收入    | 19,599             |         |   |
|     | 罰金罰鍰及息金    | 19,599             |         |   |
|     | 罰金罰鍰       | 19,599             | 11.22%  | 取得執行憑證4張，並註銷案報經審計部臺北市審計處107年8月17日審北市三字第1070007336號函同意備查在案。  |
| 106 | 106年度經常門小計 | 299,972            |         |   |
|     | 罰款及賠償收入    | 299,972            |         |   |
|     | 罰金罰鍰及息金    | 299,972            |         |   |
|     | 罰金罰鍰       | 299,972            | 49.53%  | 1.取得執行憑證3張，並註銷案報經審計部臺北市審計處107年8月17日審北市三字第1070007336號函同意備查在案。2.取得執行憑證2張，並註銷案報經審計部臺北市審計處107年12月19日審北市三字第1070010506號函同意備查在案。                                     |
| 107 | 107年度經常門小計 | 11,734,671         |         |   |
|     | 罰款及賠償收入    | 93,784             |         |   |
|     | 罰金罰鍰及息金    | 88,173             |         |   |
|     | 罰金罰鍰       | 88,173             | 3.15%   |   |
|     | 賠償收入       | 5,611              |         |   |
|     | 一般賠償收入     | 5,611              |         | 係台灣中油股份有限公司作業疏失，對問題油品使用者進行賠償之賠償金。   |
|     | 規費收入       | 11,615,474         |         |   |
|     | 行政規費收入     | 11,480,300         |         |   |
|     | 審查費        | -341,823           | -6.66%  |   |
|     | 證照費        | -61,920            | -1.58%  |   |
|     | 登記費        | 11,884,043         | 8.12%   |   |
|     | 使用規費收入     | 135,174            |         |   |
|     | 資料使用費      | 148,146            | 2.59%   |   |
|     | 供應費        | -110               | -0.54%  |   |
|     | 場地設施使用費    | -12,862            | -72.26% | 主要係因應本府107年3月21日發布修正「臺北市市有公用房地提供使用辦法」，依該辦法收取之使用費收入性質已變更為財產收入，非屬規費收入，故原於本科目編列之投幣式影印機場地使用費收入自4月份起，收入改列於「租金收入」科目項下，致執行數較預期為低。改善措施：未來將依適當科目編列預算。                  |
|     | 財產收入       | 20,748             |         |   |
|     | 財產孳息       | 9,041              |         |   |
|     | 利息收入       | 2                  |         | 本年度未編列預算，執行結果，決算數2元，係依「臺北市政府委託台北富邦商業銀行股份有限公司代理臺北市市庫契約」機關專戶存款產生孳息所致。改善措施：嗣後視歲入實際執行狀況，列為以後年度編列預算之參考。  |
|     | 租金收入       | 9,039              |         | 本年度未編列預算，執行結果，決算數9,039元，係因應本府107年3月21日發布修正「臺北市市有公用房地提供使用辦法」，依該辦法收取之使用費收入性質已變更為財產收入，非屬規費收入，故原於「場地設施使用費」科目編列之投幣式影印機場地使用費收入自4月份起，收入改列於本科目項下所致。改善措施：未來將依適當科目編列預算。 |
|     | 廢舊物資售價     | 11,707             |         |   |
|     | 廢舊物資售價     | 11,707             | 106.91% | 主要係原列廢舊物品透過惜物網拍賣，競拍結果高於底價，又配合政策要求汰除老舊機車，及本所汰換光波測距經緯儀，增加拍賣品項所致。改善措施：未來將更審慎評估編列。  |
|     | 其他收入       | 4,665              |         |   |

臺北市建成地政事務所  
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表  
中華民國107年度

| 年度 | 科目名稱     | 餘絀數<br>(或減免、註銷數) |       | 餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施         |
|----|----------|------------------|-------|---------------------------------|
|    |          | 金額               | %     |                                 |
|    | 雜項收入     | 4,665            |       | 主要係收回以前年度溢繳之公務機車強制險保費及溢發之交通費所致。 |
|    | 收回以前年度歲出 | 2,515            |       |                                 |
|    | 其他雜項收入   | 2,150            | 7.54% |                                 |



歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

| 年度   | 工作計畫名稱     | 賸餘數<br>(或減免、註銷數) |       | 經常門 |         |             | 資本門    |        |             | 備註 |
|------|------------|------------------|-------|-----|---------|-------------|--------|--------|-------------|----|
|      |            | 金額               | %     | 類型  | 金額      | 原因說明及相關改善措施 | 類型     | 金額     | 原因說明及相關改善措施 |    |
| 107  | 合計         | 429,369          | 0.42% |     | 358,068 |             |        | 71,301 |             |    |
|      | 107年度經常門小計 | 358,068          | 0.36% |     | 358,068 |             |        | -      |             |    |
|      | 民政支出       | 358,068          | 0.39% |     | 358,068 |             |        | -      |             |    |
|      | 一般行政       | 255,384          | 0.28% |     | 255,384 |             |        | -      |             |    |
|      | 行政管理       | 255,384          | 0.28% | 2   | 218,911 |             |        | -      |             |    |
|      | 地籍管理       | 102,684          | 6.84% | 1   | 36,473  |             |        | -      |             |    |
|      | 地籍登記測量及管理  | 102,684          | 6.84% | 1   | 102,684 |             |        | -      |             |    |
|      | 107年度資本門小計 | 71,301           | 4.03% |     | -       |             |        | 71,301 |             |    |
|      | 民政支出       | 71,301           | 4.03% |     | -       |             |        | 71,301 |             |    |
|      | 建築及設備      | 71,301           | 4.03% |     | -       |             |        | 71,301 |             |    |
| 營建工程 | 46,963     | 13.05%           |       | -   |         | 7           | 46,963 |        |             |    |
| 其他設備 | 24,338     | 1.73%            |       | -   |         | 8           | 24,338 |        |             |    |

臺北市建成  
歲出資本支

中華民國

| 計畫名稱  | 合 計       | 設 備 |             |             |          |
|-------|-----------|-----|-------------|-------------|----------|
|       |           | 土 地 | 房屋建築<br>及設備 | 公共建設<br>及設施 | 機械<br>設備 |
| 合計    | 1,698,719 | -   | 313,037     | -           | 372,867  |
| 建築及設備 | 1,698,719 | -   | 313,037     | -           | 372,867  |
| 營建工程  | 313,037   | -   | 313,037     | -           | -        |
| 其他設備  | 1,385,682 | -   | -           | -           | 372,867  |
| 小計    | 1,698,719 | -   | 313,037     | -           | 372,867  |

## 地政事務所

## 出分析表

107年度

單位:新臺幣元

| 及 投 資    |             |          |     |     | 其他<br>資本<br>支出 |
|----------|-------------|----------|-----|-----|----------------|
| 運輸<br>設備 | 資訊軟硬<br>體設備 | 雜項<br>設備 | 權 利 | 投 資 |                |
| -        | 893,815     | 119,000  | -   | -   | -              |
| -        | 893,815     | 119,000  | -   | -   | -              |
| -        | -           | -        | -   | -   | -              |
| -        | 893,815     | 119,000  | -   | -   | -              |
| -        | 893,815     | 119,000  | -   | -   | -              |

## 臺北市建成地政事務所市有財產分類統計表

製表日期：民國108年01月04日

頁次： 1 / 2

中華民國 107年1月1日起至 107年12月31日止

財產性質：公務用

| 財產類別       |    | 上期結轉金額      | 本期增加      | 本期減少      | 本期折舊       | 本期結存金額     |
|------------|----|-------------|-----------|-----------|------------|------------|
| 一. 土地      | 筆數 | 0           | 0         | 0         |            | 0          |
|            | 面積 | 0.00        | 0.00      | 0.00      |            | 0.00       |
|            | 價值 | 0           | 0         | 0         |            | 0          |
| 土地改良物      | 數量 | 0           | 0         | 0         |            | 0          |
|            | 價值 | 0           | 0         | 0         |            | 0          |
|            | 棟數 | 3           | 0         | 0         |            | 3          |
| 二. 房屋建築及設備 | 數量 | 0           | 0         | 0         |            | 0          |
|            | 面積 | 2,525.70    | 0.00      | 0.00      | 27,115,385 | 2,525.70   |
|            | 價值 | 109,558,200 | 0         | 0         |            | 82,442,815 |
| 三. 機械及設備   | 數量 | 344         | 24        | 36        |            | 332        |
|            | 價值 | 23,293,255  | 1,071,525 | 3,161,119 | 18,281,073 | 2,922,588  |
|            | 數量 | 19          | 2         | 2         |            | 19         |
| 四. 交通及運輸設備 | 價值 | 3,903,540   | 30,252    | 83,000    | 1,828,111  | 2,022,681  |
|            | 數量 | 218         | 5         | 6         |            | 217        |
|            | 價值 | 7,498,982   | 148,267   | 262,968   | 6,776,249  | 608,032    |
| 五. 什項設備    | 股數 | 0           | 0         | 0         |            | 0          |
|            | 價值 | 0           | 0         | 0         |            | 0          |
|            | 數量 | 0           | 0         | 0         |            | 0          |
| 六. 有價證券    | 價值 | 0           | 0         | 0         |            | 0          |
|            | 數量 | 0           | 0         | 0         |            | 0          |
|            | 價值 | 0           | 0         | 0         |            | 0          |
| 七. 權利      | 總值 | 144,253,977 | 1,250,044 | 3,507,087 | 54,000,818 | 87,996,116 |
|            | 小計 |             |           |           |            |            |

# 臺北市建成地政事務所公有財產分類統計表

製表日期：民國108年01月04日

財產性質：公共用

中華民國 107年1月1日起至 107年12月31日止

頁次： 2 / 2

| 財產類別       | 上期結轉金額 |             | 本期增加      | 本期減少      | 本期折舊       | 本期結存金額      |
|------------|--------|-------------|-----------|-----------|------------|-------------|
|            | 筆數     | 價值          |           |           |            |             |
| 一. 土地      | 筆數     | 0           | 0         | 0         |            | 0           |
|            | 面積     | 0.00        | 0.00      | 0.00      |            | 0.00        |
| 土地改良物      | 筆數     | 0           | 0         | 0         |            | 0           |
|            | 價值     | 0           | 0         | 0         |            | 0           |
| 二. 房屋建築及設備 | 棟數     | 1           | 0         | 0         |            | 1           |
|            | 數量     | 0           | 0         | 0         |            | 0           |
| 三. 機械及設備   | 面積     | 1,000.89    | 0.00      | 0.00      | 24,630,222 | 1,000.89    |
|            | 價值     | 77,211,032  | 0         | 0         |            | 52,580,810  |
| 四. 交通及運輸設備 | 筆數     | 0           | 0         | 0         |            | 0           |
|            | 價值     | 0           | 0         | 0         |            | 0           |
| 五. 什項設備    | 筆數     | 0           | 0         | 0         |            | 0           |
|            | 價值     | 0           | 0         | 0         |            | 0           |
| 六. 有價證券    | 筆數     | 0           | 0         | 0         |            | 0           |
|            | 價值     | 0           | 0         | 0         |            | 0           |
| 七. 權利      | 筆數     | 0           | 0         | 0         |            | 0           |
|            | 價值     | 0           | 0         | 0         |            | 0           |
| 小計         | 總值     | 77,211,032  | 0         | 0         | 24,630,222 | 52,580,810  |
| 合計         | 總值     | 221,465,009 | 1,250,044 | 3,507,087 | 78,631,040 | 140,576,926 |

備註：1. 財產價值以新臺幣(元)計算。

2. 土地詳計筆數及面積，面積以平方公尺為單位，計列至小數點下2位止。

3. 建物詳計棟數、數量及面積，其有建物標示者，以棟數計算，無建物標示者，以數量計算，面積以平方公尺為單位，計列至小數點下2位止。

業務單位

辦事員 劉哲佑

課長 徐小萍

會計單位核發

會計員 吳瑞菁

機關首長

臺北市地政事務所

臺北市建成  
歲出按職能及經

中華民國

| 職能別分類        | 經濟性分類  |           |      |        |      |            |     |     |         |       |          |       |       |
|--------------|--------|-----------|------|--------|------|------------|-----|-----|---------|-------|----------|-------|-------|
|              | 經常支出   |           |      |        |      |            |     |     |         |       |          | 投資及增資 |       |
|              | 受僱人員報酬 | 商購品買及支勞務出 | 債務利息 | 土地租金支出 | 經常移轉 |            |     |     | 經常支出合計  | 對營業基金 | 對非營業特種基金 |       | 對民間企業 |
|              |        |           |      |        | 對企業  | 對非家庭利及民間機構 | 對政府 | 對國外 |         |       |          |       |       |
| 總計           | 90,522 | 9,693     |      |        |      | 12         |     |     | 100,226 |       |          |       |       |
| 01一般公共事務     | 82,929 | 9,639     |      |        |      |            |     |     | 92,568  |       |          |       |       |
| 02防衛         |        |           |      |        |      |            |     |     |         |       |          |       |       |
| 03公共秩序與安全    |        |           |      |        |      |            |     |     |         |       |          |       |       |
| 04教育         |        |           |      |        |      |            |     |     |         |       |          |       |       |
| 05保健         |        |           |      |        |      |            |     |     |         |       |          |       |       |
| 06社會安全與福利    | 7,593  | 54        |      |        |      | 12         |     |     | 7,659   |       |          |       |       |
| 07住宅及社區服務    |        |           |      |        |      |            |     |     |         |       |          |       |       |
| 08娛樂、文化與宗教   |        |           |      |        |      |            |     |     |         |       |          |       |       |
| 09燃料與能源      |        |           |      |        |      |            |     |     |         |       |          |       |       |
| 10農、林、漁、牧業   |        |           |      |        |      |            |     |     |         |       |          |       |       |
| 11礦業、製造業及營造業 |        |           |      |        |      |            |     |     |         |       |          |       |       |
| 12運輸及通信      |        |           |      |        |      |            |     |     |         |       |          |       |       |
| 13其他經濟服務     |        |           |      |        |      |            |     |     |         |       |          |       |       |
| 14環境保護       |        |           |      |        |      |            |     |     |         |       |          |       |       |
| 15其他支出       |        |           |      |        |      |            |     |     |         |       |          |       |       |

註：因尾數四捨五入，故部分總數與細數之間或有未能吻合情事。



議會審議通過臺北市總預算案（含追加、減預算案）、總決算審核報告決（審）議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表

中華民國 107 年度

| 決（審）議、附帶決議及注意事項 |   | 辦 理 情 形                           |
|-----------------|---|-----------------------------------|
| 項 次             | 內 容   |                                   |
| 壹               | <p>107年度總預算案（含追加、減預算案）</p> <p>甲、綜合決議</p> <p>一、市府如需動支第二預備金新增辦理資本門計畫，每筆數額超過5,000萬元者應先送本會備查，5,000萬元以下者應事先告知本會。</p> <p>五、臺北市政府依法向議會負責，府內各機關及相關諮詢委員會均應依法執行議會及委員會之決議，依地方制度法第38、41條規定辦理。</p> | <p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p> |
| 貳               | <p>105年度總決算審核報告</p> <p>無</p>  |                                   |



主辦會計人員：

會計員吳瑞菁

機關長官：

臺北市建城地政  
事務所主任 曾錫雄