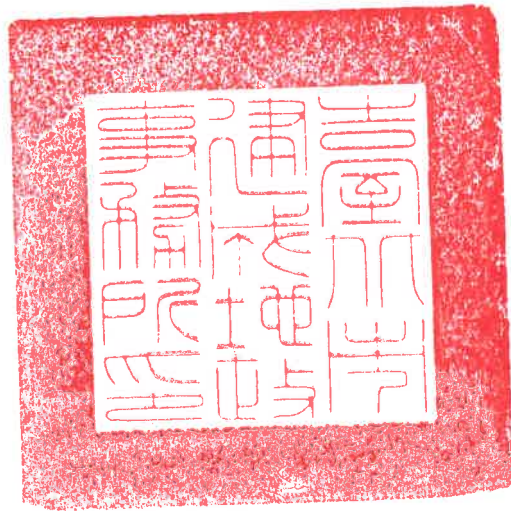


中華民國 110 年度  
(110年 1 月 1 日至 110年 12 月 31 日)

## 臺北市總決算

### 臺北市建成地政事務所單位決算



臺北市建成地政事務所編

# 臺北市建成地政事務所110年度單位決算 目 次

一、總說明	總說明1至總說明6
二、決算報表	
(一)主要表	
1.歲入來源別決算表	第 2頁至第 5頁
2.歲出機關別決算表	第 6頁至第 9頁
3.以前年度歲入來源別轉入數決算表	第10頁至第11頁
4.以前年度歲出機關別轉入數決算表	第12頁至第13頁
(二)附屬表	
1.歲出用途別科目分析表	第14頁至第15頁
2.歲出用途別決算累計表	第16頁至第17頁
3.繳付公庫數分析表	第18頁至第21頁
4.公庫撥入數分析表	第22頁至第25頁
5.歲入保留分析表	第26頁至第26頁
6.歲入餘絀數（或減免、註銷數）分析表	第28頁至第29頁
7.歲出保留分析表	第--頁至第--頁
8.歲出賸餘數（或減免、註銷數）分析表	第30頁至第30頁
9.歲出資本支出分析表	第32頁至第33頁
10.人事費明細表	第34頁至第34頁
11.歲出剔除經費明細表	第--頁至第--頁
12.統籌支撥科目支出明細表	第36頁至第37頁
13.中央補助款代收代付明細表	第--頁至第--頁
14.補助及捐助經費報告表	第38頁至第39頁
15.補、捐（獎）助其他政府機關或團體個人經費報告表	第40頁至第41頁
16.委託辦理計畫（事項）經費報告表	第--頁至第--頁
17.出國計畫執行情形報告表	第--頁至第--頁
18.赴大陸地區計畫執行情形報告表	第--頁至第--頁
19.重大計畫執行績效報告表	第--頁至第--頁
20.調整年度預算支應災害防救經費報告表	第--頁至第--頁
21.歲出按職能及經濟性綜合分類表	第42頁至第43頁

# 臺北市建成地政事務所110年度單位決算 目次

22.對各部門捐助財團法人之效益評估表	第--頁至第--頁
23.促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表	第--頁至第--頁
24.因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表	第--頁至第--頁
三、會計報表	
(一)主要表	
1.平衡表	第44頁至第44頁
2.收入支出表	第45頁至第45頁
(二)附屬表	
1.平衡表科目明細表	第46頁至第46頁
2.長期投資、固定資產、遞耗資產及無形資產變動表	第47頁至第47頁
3.長期投資明細表	第--頁至第--頁
4.應付租賃款及其他長期負債變動表	第48頁至第48頁
5.應付債券及長期借款變動表	第--頁至第--頁
四、參考表	
1.決算與會計收支對照表	第49頁至第49頁
2.現金出納表	第50頁至第53頁
3.財產目錄總表（依臺北市市有財產管理作業要點規定名稱及格式編製）	第54頁至第55頁
4.議會審議通過臺北市總預算案（含追加、減預算案）、總決算審核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表	第56頁至第59頁
五、其他附表	
1.平衡表各科目承接情形一覽表	第--頁至第--頁
2.歲入保留承接情形一覽表	第--頁至第--頁
3.歲出保留承接情形一覽表	第--頁至第--頁
六、補充書表－對直接投資、所屬各部門轉投資及共同投資之效益評估表	第--頁至第--頁

## 總 說 明

中華民國 110 年度

## 一、財務報告之簡述

(一) 本年度及以前年度歲入(依來源別子目)、歲出(依工作計畫)預算執行結果,其原因及相關因應改善措施:

1. 歲入(本年度部分):預算數1億8,375萬元,實現數1億6,070萬5,317元,較預算數減少2,304萬4,683元,約減12.54%,分別說明如下:

## (1) 罰款及賠償收入

罰金罰鍰及怠金:預算數290萬元,執行結果,實現數311萬9,324元,較預算數增加21萬9,324元,約增7.56%。

## (2) 規費收入

①、行政規費收入:預算數1億7,484萬元,執行結果,實現數1億5,275萬3,498元,較預算數減少2,208萬6,502元,約減12.63%。

②、使用規費收入:預算數594萬9,000元,執行結果,實現數478萬1,513元,較預算數減少116萬7,487元,約減19.62%。

## (3) 財產收入

①、財產孳息:預算數1萬2,000元,執行結果,實現數8,252元,較預算數減少3,748元,約減31.23%。主要係因5-10月份微電腦自動收費影印機場地租金,配合本府因受嚴重特殊傳染性肺炎疫情影響提供市有不動產租金優惠措施政策減收,致短收。改善措施:疫情無法預測,配合本府政策。

②、廢舊物資售價:預算數3萬4,000元,執行結果,實現數3萬5,670元,較預算數增加1,670元,約增4.91%。

## (4) 其他收入

雜項收入:預算數1萬5,000元,執行結果,實現數7,060元,較預算數減少7,940元,約減52.93%。主要係因職工1人於110年4月辦理退租公有宿舍,致短收。改善措施:參考執行情形,編列預算。

2. 歲出(本年度部分):預算數1億1,791萬9,065元,實現數1億1,758萬2,764元,較預算數減少33萬6,301元,約減0.29%,分別說明如下:

(1) 行政管理:預算數9,390萬9,000元,執行結果,實現數9,375萬7,879元,較預算數減少15萬1,121元,約減0.16%。

(2) 地籍登記測量及管理:預算數179萬6,984元,執行結果,實現數176萬9,433元,較預算數減少2萬7,551元,約減1.53%。

(3) 營建工程:預算數1,262萬6,000元,執行結果,實現數1,246萬9,285元,較預算數減少15萬6,715元,約減1.24%。

(4) 其他設備:預算數210萬7,000元,執行結果,實現數210萬6,086元,較預算數減少914元,約減0.04%。

(5) 公務人員退休及撫卹給付:申請動支數642萬5,054元,實現數642萬5,054元。

(6) 公務人員因公傷亡慰問金:申請動支數1萬元,實現數1萬元。

(7) 公務人員各項補助:申請動支數104萬5,027元,實現數104萬5,027元。

3. 歲入(以前年度部分):以前年度轉入數30萬6,845元,執行結果,實現數12萬

總 說 明

中華民國 110 年度

8,578 元，註銷數 16 萬 8,310 元，未結清數 9,957 元，占以前年度轉入數 3.24%，分別說明如下：

(1)105 年度

罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 14 萬 3,240 元，執行結果，實現數 0 元，註銷數 13 萬 8,800 元，未結清數 4,440 元結轉下年度繼續執行，未結清數占以前年度轉入數 3.10%。

(2)108 年度

罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 6 萬 5,447 元，執行結果，實現數 5 萬 1,654 元，註銷數 1 萬 2,380 元，未結清數 1,413 元結轉下年度繼續執行，未結清數占以前年度轉入數為 2.16%。

(3)109 年度

罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 9 萬 8,158 元，執行結果，實現數 7 萬 6,924 元，註銷數 1 萬 7,130 元，未結清數 4,104 元結轉下年度繼續執行，未結清數占以前年度轉入數 4.18%。

4. 歲出（以前年度部分）：109 年度營建工程以前年度轉入數 9 萬 1,872 元，執行結果，實現數 9 萬 1,872 元，全數結清。

(二) 平衡表重要科目之金額及內容之簡述：

1. 資產部分

(1) 流動資產

- ①、專戶存款 29 萬 7,881 元，係納入集中支付、一般銀行存款及代扣繳專戶。
- ②、應收帳款 7 萬 1,757 元，係開具土地登記罰鍰裁處書尚未收得之款項。

(2) 固定資產

- ①、房屋建築及設備帳面價值 1 億 2,450 萬 4,605 元，係所經營之辦公房屋及停車場。
- ②、機械及設備帳面價值 340 萬 5,462 元，係所經營之電腦、網路設備及測量儀器等。
- ③、交通及運輸設備帳面價值 93 萬 9,513 元，係所經營之車輛、通訊設備、衛星定位系統及行政中心電梯空調設備分攤等。
- ④、雜項設備帳面價值 1,238 萬 5,088 元，係所經營之辦公傢具、冷氣機、鋼印機、行政中心 B2 受電室空調系統分攤及行政中心中央空調系統分攤等。
- ⑤、租賃資產帳面價值 78 萬 9,430 元，係承租之個人電腦。

(3) 無形資產

無形資產 57 萬 861 元，係所經營之電腦軟體及應用系統。

(4) 信託代理與保證資產

債權憑證 62 元，係依法定程序取得之執行憑證及債權憑證（每案依規定以 1 元計列）。

2. 負債部分

(1) 流動負債

總 說 明

中華民國 110 年度

- ①、應付代收款 4 萬 6,101 元，係提撥公用事業費款代扣款項及代辦款項。
- ②、其他應付款 19 萬 6,128 元，係應付租賃款次年度應付金額，轉列流動負債部分。

(2)長期負債

應付租賃款 54 萬 9,105 元，係承租個人電腦之各期租金現值總額。

(3)其他負債

- ①、存入保證金 24 萬 2,796 元，係廠商繳納之履約保證金及保固保證金。
- ②、暫收款 8,984 元，係民眾匯款繳納規費待繳庫數。

3.淨資產部分

資產負債淨額 1 億 4,192 萬 1,483 元，係資產減除負債後之餘額。

二、財務狀況之分析

(一)本年度平衡表各科目金額較上年度平衡表、資本資產表及長期負債表中該科目金額變動差異達 20%以上，說明如下：

1.資產部分

(1)流動資產

- ①、專戶存款 29 萬 7,881 元，較上年度 22 萬 5,025 元增加 7 萬 2,856 元，約增 32.38%，係因納入集中支付專戶款增加所致。
- ②、應收帳款 7 萬 1,757 元，較上年度 30 萬 6,845 元減少 23 萬 5,088 元，約減 76.61%，係因土地建物登記罰金罰鍰已收繳及註銷所致。

(2)固定資產

- ①、交通及運輸設備帳面價值 93 萬 9,513 元，較上年度 138 萬 5,887 元減少 44 萬 6,374 元，約減 32.21%，係因提列已過期間折舊所致。
- ②、雜項設備帳面價值 1,238 萬 5,088 元，較上年度 78 萬 6,980 元增加 1,159 萬 8,108 元，約增 1473.75%，係因提列已過期間折舊及汰換萬華區行政中心中央空調(含送風機)工程列帳所致。
- ③、租賃資產帳面價值 78 萬 9,430 元，較上年度 33 萬 2,612 元增加 45 萬 6,818 元，約增 137.34%，係因本年度新承租個人電腦，依規定列帳所致。
- ④、購建中固定資產 0 元，較上年度 45 萬 6,358 元減少 45 萬 6,358 元，減少 100.00%，係因汰換萬華區行政中心中央空調(含送風機)工程於完工後，非屬可認列固定資產項目，辦理科目沖銷。

(3)無形資產

無形資產 57 萬 861 元，較上年度 22 萬 297 元增加 35 萬 564 元，約增 159.13%，係因所經管之電腦軟體及應用系統，依規定列帳所致。

2.負債部分

(1)流動負債

- ①、應付代收款 4 萬 6,101 元，較上年度 2 萬 5,000 元增加 2 萬 1,101 元，約增 84.40%，係因代辦款項增加所致。
- ②、其他應付款 19 萬 6,128 元，較上年度 0 元增加 19 萬 6,128 元，增加 100%，

總 說 明

中華民國 110 年度

係應付租賃款次年度應付金額，依規定轉列流動負債列帳所致。

(2)長期負債

應付租賃款 54 萬 9,105 元，較上年度 31 萬 7,260 元增加 23 萬 1,845 元，約增 73.08%，係因上(109)年度及本年度承租個人電腦之各期租金現值總額，依規定列帳所致。

(3)其他負債

- ①、存入保證金 24 萬 2,796 元，較上年度 19 萬 9,902 元增加 4 萬 2,894 元，約增 21.46%，係因採購案件繳納之保證金增加所致。
- ②、暫收款 8,984 元，較上年度 123 元增加 8,861 元，約增 7204.07%，係因年終民眾匯款繳納規費待繳庫數增加所致。

(二) 未來或有給付責任之揭露：無。

三、重要施政計畫執行成果之說明

(一) 重要施政計畫執行成果：

1. 辦理人民申請土地及建物移轉登記、他項權利設定及塗銷登記、建物所有權第一次登記、標示變更登記及簡易登記案件、金融機構設定等申請案件，均能依限辦理完成。
2. 改進土地及建物登記審核業務，增加便民服務。
3. 受理人民及行政機關申請建物測量、土地複丈及法院、行政執行分署或檢察機關囑託鑑定測量查封登記等事項，均依限辦理完成。
4. 如期完成設備購置，提升資料保存效能，提高工作效率，繼續配合推動地籍資料電子流通及網路申辦。
5. 持續辦理工作簡化、創新研究及問卷調查，加強地政便民服務工作，提供多元服務管道。
6. 擴大受理跨縣市核發地籍謄本，繼續開放受理全國地籍謄本。
7. 加強地籍成果管理，土地權利人異動或他項權利設定登記等案件均隨時辦理異動，以保持地籍正確性。
8. 編印幸福台北房地通手冊，提供民眾索取參閱；暢通申訴管道，重視民眾革新建言及陳情案件，加強便民服務。
9. 對逾限辦理之公文追蹤考核，以提高公文處理時效。
10. 善用社會資源繼續推動志工計畫，建立各項公共資訊服務網路。
11. 辦理文書、出納、財管、總務等各項業務圓滿達成目標。
12. 維持地政系統之正常運作，落實網站資訊之正確性，並提升資安防護力，以降低機關內之資訊威脅及風險。

(二) 各項工作計畫實施情形：

工作計畫 名稱	重要計畫 項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
行政管理	一般業務	辦理文書、收發、檔案、庶務、出納、財	完成行政管理、公文查核及業務研考等事項，提高行政效	

總 說 明

中華民國 110 年度

工作計畫 名稱	重要計畫 項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已 完 成 或 未 完 成 之 說 明	因 應 改 善 措 施
地籍登記 測量及管 理		管、研考等業務。	能，達成為民服務目標。	
	會計業務	辦理歲計、會計、統計工作。	完成預(概)算、決算及會計報告等財務資訊。	
	人事業務	辦理人事管理工作。	完成人事任免、差勤、陞遷、獎懲、考績、退休等事項。	
	資訊業務	辦理地政資訊系統及資訊軟硬體設備維護管理等工作。	1. 維持機關網站資訊之正確性及地政系統軟硬體設備之正常運作。 2. 辦理資訊安全推動作業，完成資安責任等級 C 級機關應辦事項。	
	地籍登記	辦理人民申請土地及建物移轉登記、他項權利設定及塗銷登記、建物所有權第一次登記及標示變更登記等申請案件。	1. 本年度完成登記案件 3 萬 2,009 件。 2. 改進土地及建物登記審核業務，增加便民服務，市民申請案件均能依限辦理完成。	
	地籍測量	受理人民及行政機關申請建物測量、土地複丈及法院行政執行署或檢察機關囑託鑑定測量查封登記等事項。	1. 本年度完成測量案件 3,751 件。 2. 相關申請案件均依限辦理完成，為確保人民產權並防止土地界址糾紛，除定期辦理所屬人員法令研討與測量職能訓練，且持續研擬便民服務等創新，進而提升為民服務品質。	
	地籍資料管理	辦理地籍資料登簿、校對、謄本核發、所有權狀發放、登記簿及申請案檔案管理。	1. 本年度完成各類地籍謄本及閱覽等 4 萬 8,126 件。 2. 加強地籍成果管理，土地權利人變更或他項權利設定登記等案件均隨時辦理異動，確保地	



## 總 說 明

中華民國 110 年度

工作計畫 名稱	重要計畫 項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已 完 成 或 未 完 成 之 說 明	因 應 改 善 措 施
營建工程	房屋建築及 設備	汰換萬華區行政中 心中央空調(含送風 機)工程分攤款。	籍資料正確性，保障市民權 益，達成施政目標。  完成汰換萬華區行政中心中央空 調(含送風機)工程。	
其他設備	機械設備	辦理汰換繪圖儀。	完成採購繪圖儀。	
	資訊軟硬體 設備	辦理採購電腦相關 軟硬體設備。	完成採購個人電腦、套裝軟體、 網路及資設周邊設備作業。	
	雜項設備	辦理汰換監視錄影 系統。	完成採購監視錄影系統。	

四、其他重要說明：無。

本 頁 空 白

# 臺北市建成 歲入來源

中華民國

經常門

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
				合計	183,750,000	-	183,750,000
				經資門總計	183,750,000	-	183,750,000
				經常門合計	183,750,000	-	183,750,000
02				04190000000 罰款及賠償收入	2,900,000	-	2,900,000
	097			04193960000 臺北市建成地政事務所	2,900,000	-	2,900,000
		01		04193960100 罰金罰鍰及息金	2,900,000	-	2,900,000
			01	04193960101 罰金罰鍰	2,900,000	-	2,900,000
03				05190000000 規費收入	180,789,000	-	180,789,000
	095			05193960000 臺北市建成地政事務所	180,789,000	-	180,789,000
		01		05193960100 行政規費收入	174,840,000	-	174,840,000
			01	05193960101 審查費	5,000,000	-	5,000,000
			02	05193960102 證照費	3,840,000	-	3,840,000
			03	05193960103 登記費	166,000,000	-	166,000,000
		02		05193960300 使用規費收入	5,949,000	-	5,949,000
			01	05193960303 資料使用費	5,929,000	-	5,929,000
			02	05193960305 供應費	17,000	-	17,000

# 地政事務所 別決算表

110年度

單位:新臺幣元

決 算			數	比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
160,705,317	61,800	-	160,767,117	-22,982,883	87.49%
160,705,317	61,800	-	160,767,117	-22,982,883	87.49%
160,705,317	61,800	-	160,767,117	-22,982,883	87.49%
3,119,324	61,800	-	3,181,124	281,124	109.69%
3,119,324	61,800	-	3,181,124	281,124	109.69%
3,119,324	61,800	-	3,181,124	281,124	109.69%
3,119,324	61,800	-	3,181,124	281,124	109.69%
157,535,011	-	-	157,535,011	-23,253,989	87.14%
157,535,011	-	-	157,535,011	-23,253,989	87.14%
152,753,498	-	-	152,753,498	-22,086,502	87.37%
4,790,960	-	-	4,790,960	-209,040	95.82%
3,390,560	-	-	3,390,560	-449,440	88.3%
144,571,978	-	-	144,571,978	-21,428,022	87.09%
4,781,513	-	-	4,781,513	-1,167,487	80.38%
4,768,285	-	-	4,768,285	-1,160,715	80.42%
12,100	-	-	12,100	-4,900	71.18%

# 臺北市建成 歲入來源

中華民國

經常門

科目				預 算 數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
			03	05193960306 場地設施使用費	3,000	-	3,000
04				07190000000 財產收入	46,000	-	46,000
	108			07193960000 臺北市建成地政事務所	46,000	-	46,000
		01		07193960100 財產孳息	12,000	-	12,000
			01	07193960101 利息收入	-	-	-
			02	07193960103 租金收入	12,000	-	12,000
			02	07193960500 廢舊物資售價	34,000	-	34,000
			01	07193960501 廢舊物資售價	34,000	-	34,000
08				12190000000 其他收入	15,000	-	15,000
	097			12193960000 臺北市建成地政事務所	15,000	-	15,000
		01		12193960200 雜項收入	15,000	-	15,000
			01	12193960201 收回以前年度歲出	-	-	-
			02	12193960210 其他雜項收入	15,000	-	15,000

# 地政事務所 別決算表

110年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
1,128	-	-	1,128	-1,872	37.6%
43,922	-	-	43,922	-2,078	95.48%
43,922	-	-	43,922	-2,078	95.48%
8,252	-	-	8,252	-3,748	68.77%
2	-	-	2	2	-
8,250	-	-	8,250	-3,750	68.75%
35,670	-	-	35,670	1,670	104.91%
35,670	-	-	35,670	1,670	104.91%
7,060	-	-	7,060	-7,940	47.07%
7,060	-	-	7,060	-7,940	47.07%
7,060	-	-	7,060	-7,940	47.07%
1,863	-	-	1,863	1,863	-
5,197	-	-	5,197	-9,803	34.65%

# 臺北市建成 歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預 算 數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
				合 計	117,686,081	232,984	117,919,065
19				00190000000 臺北市政府地政局主管	110,206,000	232,984	110,438,984
	007			00193960000 臺北市建成地政事務所	110,206,000	232,984	110,438,984
				經常門合計	95,536,000	169,984	95,705,984
				資本門合計	14,670,000	63,000	14,733,000
		01		37193960100 一般行政	93,909,000	-	93,909,000
			01	37193960101 行政管理	93,909,000	-	93,909,000
				100000人事費	84,506,000	-	84,506,000
				200000業務費	9,403,000	-	9,403,000
		02		37193965100 地籍管理	1,627,000	169,984	1,796,984
			01	37193965102 地籍登記測量及管理	1,627,000	169,984	1,796,984
				200000業務費	1,627,000	169,984	1,796,984
		03		37193969000 一般建築及設備	14,670,000	63,000	14,733,000
			01	37193969002 營建工程*	12,626,000	-	12,626,000
				300000設備及投資*	12,626,000	-	12,626,000
			02	37193969004 其他設備*	2,044,000	63,000	2,107,000
				300000設備及投資*	2,044,000	63,000	2,107,000

# 地政事務所 別決算表

110年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
117,582,764	-	-	117,582,764	-336,301	99.71%	
110,102,683	-	-	110,102,683	-336,301	99.7%	
110,102,683	-	-	110,102,683	-336,301	99.7%	
95,527,312	-	-	95,527,312	-178,672	99.81%	
14,575,371	-	-	14,575,371	-157,629	98.93%	
93,757,879	-	-	93,757,879	-151,121	99.84%	
93,757,879	-	-	93,757,879	-151,121	99.84%	
84,499,754	-	-	84,499,754	-6,246	99.99%	
9,258,125	-	-	9,258,125	-144,875	98.46%	
1,769,433	-	-	1,769,433	-27,551	98.47%	
1,769,433	-	-	1,769,433	-27,551	98.47%	
1,769,433	-	-	1,769,433	-27,551	98.47%	預算增減數169,984 元=第一預備金 169,984元
14,575,371	-	-	14,575,371	-157,629	98.93%	
12,469,285	-	-	12,469,285	-156,715	98.76%	
12,469,285	-	-	12,469,285	-156,715	98.76%	
2,106,086	-	-	2,106,086	-914	99.96%	
2,106,086	-	-	2,106,086	-914	99.96%	預算增減數63,000 元=第一預備金 63,000元



# 臺北市建成 歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預 算 數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
26				00700000000 統籌支撥科目	7,480,081	-	7,480,081
	001			0070a020000 公務人員退休及撫卹給付	6,425,054	-	6,425,054
		01		7670a020100 公務人員退休及撫卹給付	6,425,054	-	6,425,054
			01	7670a020101 公務人員退休及撫卹給付	6,425,054	-	6,425,054
				100000人事費	6,407,054	-	6,407,054
				400000獎補助費	18,000	-	18,000
	002			0070a030000 公務人員各項補助及慰問金	1,055,027	-	1,055,027
		01		7670a030300 公務人員因公傷亡慰問金	10,000	-	10,000
			01	7670a030301 公務人員因公傷亡慰問金	10,000	-	10,000
				100000人事費	10,000	-	10,000
		03		8970a030300 公務人員各項補助	1,045,027	-	1,045,027
			01	8970a030301 公務人員各項補助	1,045,027	-	1,045,027
				100000人事費	858,134	-	858,134
				200000業務費	186,893	-	186,893

# 地政事務所 別決算表

110年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
7,480,081	-	-	7,480,081	-	100%	
6,425,054	-	-	6,425,054	-	100%	
6,425,054	-	-	6,425,054	-	100%	
6,425,054	-	-	6,425,054	-	100%	
6,407,054	-	-	6,407,054	-	100%	
18,000	-	-	18,000	-	100%	
1,055,027	-	-	1,055,027	-	100%	
10,000	-	-	10,000	-	100%	
10,000	-	-	10,000	-	100%	
10,000	-	-	10,000	-	100%	
1,045,027	-	-	1,045,027	-	100%	
1,045,027	-	-	1,045,027	-	100%	
858,134	-	-	858,134	-	100%	
186,893	-	-	186,893	-	100%	

臺北市建成  
以前年度歲入來

經常門

中華民國

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 ( 註 銷 ) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
105					經資門總計	306,845	-	168,310	-
					經常門合計	306,845	-	168,310	-
					105年度小計	143,240	-	138,800	-
108	03	396	01	01	罰款及賠償收入	143,240	-	138,800	-
					臺北市建成地政事務所	143,240	-	138,800	-
	罰金罰鍰及息金				143,240	-	138,800	-	
	罰金罰鍰				143,240	-	138,800	-	
	108年度小計				65,447	-	12,380	-	
109	03	396	01	01	罰款及賠償收入	65,447	-	12,380	-
					臺北市建成地政事務所	65,447	-	12,380	-
	罰金罰鍰及息金				65,447	-	12,380	-	
	罰金罰鍰				65,447	-	12,380	-	
	109年度小計				98,158	-	17,130	-	
109	04	396	01	01	罰款及賠償收入	98,158	-	17,130	-
					臺北市建成地政事務所	98,158	-	17,130	-
					罰金罰鍰及息金	98,158	-	17,130	-
					罰金罰鍰	98,158	-	17,130	-

地政事務所

源別轉入數決算表

110年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
128,578	-	-	-	9,957	-
128,578	-	-	-	9,957	-
-	-	-	-	4,440	-
-	-	-	-	4,440	-
-	-	-	-	4,440	-
-	-	-	-	4,440	-
51,654	-	-	-	1,413	-
51,654	-	-	-	1,413	-
51,654	-	-	-	1,413	-
51,654	-	-	-	1,413	-
51,654	-	-	-	1,413	-
76,924	-	-	-	4,104	-
76,924	-	-	-	4,104	-
76,924	-	-	-	4,104	-
76,924	-	-	-	4,104	-
76,924	-	-	-	4,104	-

臺北市建成  
以前年度歲出機關

中華民國

經資門併計

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 ( 註 銷 ) 數		
	款	項	目	節	名稱	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
109	19	396	90	02	合計	-	91,872	-	-
					經資門總計	-	91,872	-	-
					資本門合計	-	91,872	-	-
					109年度小計	-	91,872	-	-
					臺北市政府地政局主管	-	91,872	-	-
					臺北市建成地政事務所	-	91,872	-	-
					一般建築及設備	-	91,872	-	-
					營建工程*	-	91,872	-	-
				設備及投資*	-	91,872	-	-	

地政事務所

別轉入數決算表

110年度

單位:新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
-	91,872	-	-	-	-
-	91,872	-	-	-	-
-	91,872	-	-	-	-
-	91,872	-	-	-	-
-	91,872	-	-	-	-
-	91,872	-	-	-	-
-	91,872	-	-	-	-
-	91,872	-	-	-	-
-	91,872	-	-	-	-
-	91,872	-	-	-	-

# 臺北市建成 歲出用途別

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名稱及編號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計
01				00190000000 臺北市政府地政局主管	84,499,754	11,027,558	-	-	95,527,312
	001			00193960000 臺北市建成地政事務所	84,499,754	11,027,558	-	-	95,527,312
		01		371939601370100 一般行政	84,499,754	9,258,125	-	-	93,757,879
			01	371939601370101 行政管理	84,499,754	9,258,125	-	-	93,757,879
			02	371939601375100 地籍管理	-	1,769,433	-	-	1,769,433
			01	371939601375102 地籍登記測量及管理	-	1,769,433	-	-	1,769,433
			03	371939601379000 一般建築及設備	-	-	-	-	-
			01	371939601379002 營建工程	-	-	-	-	-
			02	371939601379004 其他設備	-	-	-	-	-
				小計	84,499,754	11,027,558	-	-	95,527,312
02				00700000000 統籌支撥科目	7,275,188	186,893	18,000	-	7,480,081
	001			0070a020000 公務人員退休及撫卹給付	6,407,054	-	18,000	-	6,425,054
		01		7670a0206760100 公務人員退休及撫卹給付	6,407,054	-	18,000	-	6,425,054
			01	7670a0206760101 公務人員退休及撫卹給付	6,407,054	-	18,000	-	6,425,054
				小計	6,407,054	-	18,000	-	6,425,054
	002			0070a030000 公務人員各項補助及慰問金	868,134	186,893	-	-	1,055,027
		01		7670a0306760300 公務人員因公傷亡慰問金	10,000	-	-	-	10,000
			01	7670a0306760301 公務人員因公傷亡慰問金	10,000	-	-	-	10,000
			02	8970a0309890300 公務人員各項補助	858,134	186,893	-	-	1,045,027
			01	8970a0309890301 公務人員各項補助	858,134	186,893	-	-	1,045,027
				小計	868,134	186,893	-	-	1,055,027
				合 計	91,774,942	11,214,451	18,000	-	103,007,393

地政事務所  
科目分析表

110 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
		14,575,371		14,575,371	110,102,683
		14,575,371		14,575,371	110,102,683
					93,757,879
					93,757,879
					1,769,433
					1,769,433
		14,575,371		14,575,371	14,575,371
		12,469,285		12,469,285	12,469,285
		2,106,086		2,106,086	2,106,086
		14,575,371		14,575,371	110,102,683
					7,480,081
					6,425,054
					6,425,054
					6,425,054
					6,425,054
					1,055,027
					10,000
					10,000
					1,045,027
					1,045,027
					1,055,027
		14,575,371		14,575,371	117,582,764



臺北市建成地政事務所  
歲出用途別決算累計表  
中華民國110年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	工作計畫科目名稱			
	行政管理	地籍登記測量及管理	營建工程	其他設備
1000 人事費	84,499,754			
1015 法定編制人員待遇	44,636,132			
1025 技工及工友待遇	11,139,423			
1030 獎金	12,406,819			
1035 其他給與	2,875,112			
1040 加班值班費	2,127,746			
1045 退休退職給付	97,225			
1050 退休離職儲金	5,337,350			
1055 保險	5,879,947			
2000 業務費	9,258,125	1,769,433		
2003 教育訓練費	42,000			
2006 水電費	1,067,225			
2009 通訊費	938,873	21,979		
2018 資訊服務費	1,699,464			
2024 稅捐及規費	157,962			
2027 保險費	17,027			
2036 按日按件計資酬金	20,647			
2045 國內組織會費		5,000		
2051 物品	1,197,050	442,953		
2054 一般事務費	2,943,495	1,284,059		
2063 房屋建築養護費	263,788			
2066 車輛及辦公器具養護費	230,753			
2069 設施及機械設備養護費	572,121			
2072 國內旅費	9,320	15,442		
2093 特別費	98,400			
3000 設備及投資			12,469,285	2,106,086
3010 房屋建築及設備費			12,469,285	
3020 機械設備費				562,700
3030 資訊軟硬體設備費				1,111,998
3035 雜項設備費				431,388
4000 獎補助費				
4085 獎勵及慰問				
小計	93,757,879	1,769,433	12,469,285	2,106,086
合計	93,757,879	1,769,433	12,469,285	2,106,086

臺北市建成地政事務所  
歲出用途別決算累計表  
中華民國110年度

單位：新臺幣元

用途別科目名稱及編號	工作計畫科目名稱			合計
	公務人員退休及撫卹 給付	公務人員因公傷亡慰 問金	公務人員各項補助	
1000 人事費	6,407,054	10,000	858,134	91,774,942
1015 法定編制人員待遇				44,636,132
1025 技工及工友待遇				11,139,423
1030 獎金	54,301			12,461,120
1035 其他給與		10,000	858,134	3,743,246
1040 加班值班費				2,127,746
1045 退休退職給付	6,352,753			6,449,978
1050 退休離職儲金				5,337,350
1055 保險				5,879,947
2000 業務費			186,893	11,214,451
2003 教育訓練費			64,570	106,570
2006 水電費				1,067,225
2009 通訊費				960,852
2018 資訊服務費				1,699,464
2024 稅捐及規費				157,962
2027 保險費				17,027
2036 按日按件計資酬金				20,647
2045 國內組織會費				5,000
2051 物品				1,640,003
2054 一般事務費			122,323	4,349,877
2063 房屋建築養護費				263,788
2066 車輛及辦公器具養護費				230,753
2069 設施及機械設備養護費				572,121
2072 國內旅費				24,762
2093 特別費				98,400
3000 設備及投資				14,575,371
3010 房屋建築及設備費				12,469,285
3020 機械設備費				562,700
3030 資訊軟硬體設備費				1,111,998
3035 雜項設備費				431,388
4000 獎補助費	18,000			18,000
4085 獎勵及慰問	18,000			18,000
小計	6,425,054	10,000	1,045,027	117,582,764
合計	6,425,054	10,000	1,045,027	117,582,764

# 臺北市建成 繳付公庫

中華民國

項 目	歲入 實現數 (1)	減項： 歲入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度 材 料 (4)
收入合計	160,833,895	0	0	0
本年度收入	160,705,317	0	0	0
04010100 罰金罰鍰	3,119,324	0	0	0
05010100 審查費	4,790,960	0	0	0
05010200 證照費	3,390,560	0	0	0
05010300 登記費	144,571,978	0	0	0
05030300 資料使用費	4,768,285	0	0	0
05030500 供應費	12,100	0	0	0
05030600 場地設施使用費	1,128	0	0	0
07010100 利息收入	2	0	0	0
07010300 租金收入	8,250	0	0	0
07050100 廢舊物資售價	35,670	0	0	0
12020100 收回以前年度歲出	1,863	0	0	0
12021000 其他雜項收入	5,197	0	0	0
以前年度收入	128,578	0	0	0
一、以前年度應收(保留)數	128,578	0	0	0
108年度 03010100 罰金罰鍰	51,654	0	0	0

# 地政事務所 數分析表

110年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	(9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
0	0	0	0	160,833,895
0	0	0	0	160,705,317
0	0	0	0	3,119,324
0	0	0	0	4,790,960
0	0	0	0	3,390,560
0	0	0	0	144,571,978
0	0	0	0	4,768,285
0	0	0	0	12,100
0	0	0	0	1,128
0	0	0	0	2
0	0	0	0	8,250
0	0	0	0	35,670
0	0	0	0	1,863
0	0	0	0	5,197
0	0	0	0	128,578
0	0	0	0	128,578
0	0	0	0	51,654

# 臺北市建成 繳付公庫

中華民國

項 目	歲入 實現數 (1)	減項： 歲入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度 材 料 (4)
			109年度 04010100 罰金罰鍰	76,924
二、以前年度歲入納庫款	0	0	0	0
三、收回以前年度支出賸餘款	0	0	0	0
1. 以前年度已撥繳之暫付、預付款 支用 收回	0	0	0	0
2. 審計機關修正減列支出實現數	0	0	0	0
3. 審計機關修正減列應付數-已撥款	0	0	0	0
4. 審計機關修正減列支出保留數-已 撥款	0	0	0	0
5. 保留數、應付款-已撥款部分收回 不再 繼續支用	0	0	0	0
6. 收回以前年度撥款之存出保證金	0	0	0	0
7. 收回以前年度撥款之零用金	0	0	0	0
8. 領用以前年度撥款之材料	0	0	0	0
四、收回剔除經費	0	0	0	0

# 地政事務所 數分析表

110年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	(9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
0	0	0	0	76,924
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0

# 臺北市建成 公庫撥入

中華民國

項 目	歲出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
合計	117,674,636	0	0	0
本年度	117,582,764	0	0	0
一、本年度經費	110,102,683	0	0	0
0137010100 行政管理	93,757,879	0	0	0
0137510200 地籍登記測量及管理	1,769,433	0	0	0
0137900200* 營建工程	12,469,285	0	0	0
0137900400* 其他設備	2,106,086	0	0	0
二、統籌科目	7,480,081	0	0	0
0676010100 公務人員退休及撫卹給付	6,425,054	0	0	0
0676030100 公務人員因公傷亡慰問金	10,000	0	0	0
0989030100 公務人員各項補助	1,045,027	0	0	0
以前年度	91,872	0	0	0
一、以前年度應付(保留)數	91,872	0	0	0
109年度 0137900200* 營建工程	91,872	0	0	0
二、退還以前年度收入數	0	0	0	0
105年度 04010100 審查費	0	0	0	0
106年度 04010200 證照費	0	0	0	0

# 地政事務所 數分析表

110年度

單位:新臺幣元

項		減 項			公庫撥入數 (10)=(1)+(2)+ (3)+(4)+(5)+(6)+ (7)-(8)-(9)	歲出應付、保留數公庫未撥入數
退還收入(預收款) (5)	其他應收款 (6)	墊付數 (7)	以前年度撥款			
			於本年度實現數 (8)	墊付轉正數 (9)		
281,933	0	0	0	0	117,956,569	0
0	0	0	0	0	117,582,764	0
0	0	0	0	0	110,102,683	0
0	0	0	0	0	93,757,879	0
0	0	0	0	0	1,769,433	0
0	0	0	0	0	12,469,285	0
0	0	0	0	0	2,106,086	0
0	0	0	0	0	7,480,081	0
0	0	0	0	0	6,425,054	0
0	0	0	0	0	10,000	0
0	0	0	0	0	1,045,027	0
281,933	0	0	0	0	373,805	0
0	0	0	0	0	91,872	0
0	0	0	0	0	91,872	0
281,933	0	0	0	0	281,933	0
3,910	0	0	0	0	3,910	0
480	0	0	0	0	480	0



# 臺北市建成 公庫撥入

中華民國

項 目	歲出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
106年度 04010300 登記費	0	0	0	0
108年度 04010100 審查費	0	0	0	0
108年度 04010200 證照費	0	0	0	0
108年度 04010300 登記費	0	0	0	0
108年度 04021200 供應費	0	0	0	0
109年度 05010100 審查費	0	0	0	0
109年度 05010200 證照費	0	0	0	0
109年度 05010300 登記費	0	0	0	0
109年度 05030300 資料使用費	0	0	0	0
109年度 05030500 供應費	0	0	0	0

# 地政事務所 數分析表

110年度

單位:新臺幣元

項		減 項			公庫撥入數	歲出應付、保留數公庫未撥入數
退還收入(預收款) (5)	其他應收款 (6)	墊付數 (7)	以前年度撥款		(10)=(1)+(2)+(3)+(4)+(5)+(6)+(7)-(8)-(9)	
			於本年度實現數 (8)	墊付轉正數 (9)		
564	0	0	0	0	564	0
3,910	0	0	0	0	3,910	0
1,200	0	0	0	0	1,200	0
10,138	0	0	0	0	10,138	0
135	0	0	0	0	135	0
160,870	0	0	0	0	160,870	0
1,680	0	0	0	0	1,680	0
98,946	0	0	0	0	98,946	0
20	0	0	0	0	20	0
80	0	0	0	0	80	0

臺北市建成地政事務所

歲入保留分析表

中華民國110年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲 入 保 留				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
	合計	71,757	-	71,757		
105	105年度小計	4,440	-	4,440		
	罰款及賠償收入	4,440	-	4,440		
	罰金罰鍰及息金	4,440	-	4,440		
	罰金罰鍰	4,440	-	4,440	3.10%	土地建物登記逾期罰鍰，保留4,440元；類別為04；主要原因係應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。改善措施：定期清查財產，移請執行機關併案清查，以加速辦理執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
108	108年度小計	1,413	-	1,413		
	罰款及賠償收入	1,413	-	1,413		
	罰金罰鍰及息金	1,413	-	1,413		
	罰金罰鍰	1,413	-	1,413	2.16%	土地建物登記逾期罰鍰，保留1,413元；類別為04；主要原因係應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。改善措施：定期清查財產，移請執行機關併案清查，以加速辦理執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
109	109年度小計	4,104	-	4,104		
	罰款及賠償收入	4,104	-	4,104		
	罰金罰鍰及息金	4,104	-	4,104		
	罰金罰鍰	4,104	-	4,104	4.18%	土地建物登記逾期罰鍰，保留4,104元；類別為04；主要原因係應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。改善措施：定期清查財產，移請執行機關併案清查，以加速辦理執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
110	110年度小計	61,800	-	61,800		
	罰款及賠償收入	61,800	-	61,800		
	罰金罰鍰及息金	61,800	-	61,800		
	罰金罰鍰	61,800	-	61,800	2.13%	土地建物登記逾期罰鍰，保留61,800元；類別為04；主要原因係應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。改善措施：定期清查財產，移請執行機關併案清查，以加速辦理執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。

本 頁 空 白

臺北市建成地政事務所  
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國110年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金額	%	
	合計	-22,814,573		
105	105年度經常門小計	138,800		
	罰款及賠償收入	138,800		
	罰金罰鍰及怠金	138,800		
	罰金罰鍰	138,800	96.90%	土地建物登記逾期罰鍰：註銷138,800元；類別為06；主要原因係土地建物登記逾期罰鍰取得執行憑證，經審計部臺北市審計處110年11月22日審北市三字第1100059055號函核定註銷。 06溢列應收保留數或規費收入，依法更正、或承租人行蹤不明、或已取得債權憑證等而予註銷。
108	108年度經常門小計	12,380		
	罰款及賠償收入	12,380		
	罰金罰鍰及怠金	12,380		
	罰金罰鍰	12,380	18.92%	土地建物登記逾期罰鍰：註銷12,380元；類別為06；主要原因係土地建物登記逾期罰鍰取得執行憑證，經審計部臺北市審計處110年11月22日審北市三字第1100059055號函核定註銷。 06溢列應收保留數或規費收入，依法更正、或承租人行蹤不明、或已取得債權憑證等而予註銷。
109	109年度經常門小計	17,130		
	罰款及賠償收入	17,130		
	罰金罰鍰及怠金	17,130		
	罰金罰鍰	17,130	17.45%	土地建物登記逾期罰鍰：註銷17,130元；類別為06；主要原因係土地建物登記逾期罰鍰取得執行憑證，經審計部臺北市審計處110年11月22日審北市三字第1100059055號函核定註銷。 06溢列應收保留數或規費收入，依法更正、或承租人行蹤不明、或已取得債權憑證等而予註銷。
110	110年度經常門小計	-22,982,883		
	罰款及賠償收入	281,124		
	罰金罰鍰及怠金	281,124		
	罰金罰鍰	281,124	9.69%	
	規費收入	-23,253,989		
	行政規費收入	-22,086,502		
	審查費	-209,040	-4.18%	
	證照費	-449,440	-11.70%	
	登記費	-21,428,022	-12.91%	
	使用規費收入	-1,167,487		
	資料使用費	-1,160,715	-19.58%	
	供應費	-4,900	-28.82%	販售土地界標供應費：餘絀-4,900元；主要原因係受嚴重特殊傳染性肺炎疫情影響，民眾申請測量案量減少，致短收。改善措施：疫情無法預測，配合本府政策。
	場地設施使用費	-1,872	-62.40%	為便民服設置傳真機郵電費及代客傳真服務費：餘絀-1,872元；主要原因係受嚴重特殊傳染性肺炎疫情影響，受理代客傳真服務量減少，致短收。改善措施：疫情無法預測，配合本府政策。
	財產收入	-2,078		
	財產孳息	-3,748		
	利息收入	2		專戶存款利息收入：餘絀2元；主要原因係依「臺北市政府委託台北富邦商業銀行股份有限公司代理臺北市市庫契約」機關專戶存款產生孳息所致。改善措施：嗣後視歲入實際執行狀況，列為往後年度預算編列之參考。
	租金收入	-3,750	-31.25%	影印機場地租金收入：餘絀-3,750元；主要原因係5-10月份微電腦自動收費影印機場地租金，配合本府因受嚴重特殊傳染性肺炎疫情影響提供市有不動產租金優惠措施政策減收，致短收。改善措施：疫情無法預測，配合本府政策。
	廢舊物資售價	1,670		
	廢舊物資售價	1,670	4.91%	

臺北市建成地政事務所  
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國110年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘絀數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金額	%	
	其他收入	-7,940		收回以前年度歲出：餘絀1,863元；主要原因係收回行政執行署臺北分署移還以前年度移送行政執行案件郵資。改善措施：係未能預期之特殊狀況，因應個案辦理。  其他雜項收入：餘絀-9,803元；主要原因係職工1人於110年4月辦理退租公有宿舍，致短收。改善措施：參考執行情形編列預算。
	雜項收入	-7,940		
	收回以前年度歲出	1,863		
	其他雜項收入	-9,803	-65.35%	

臺北市建成地政事務所  
歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

年度	工作計畫名稱	賸餘數 (或減免、註銷數)		經常門			資本門			備註
		金額	%	類型	金額	原因說明及相關改善措施	類型	金額	原因說明及相關改善措施	
110	合計	336,301	0.28%		178,672			157,629		
	110年度合計	336,301	0.29%		178,672			157,629		
	110年度經常門小計	178,672	0.17%		178,672			-		
	民政支出	178,672	0.19%		178,672			-		
	一般行政	151,121	0.16%		151,121			-		
	行政管理	151,121	0.16%	02、01	151,121			-		
	地籍管理	27,551	1.53%		27,551			-		
	地籍登記測量及管理	27,551	1.53%	01	27,551			-		
	110年度資本門小計	157,629	1.07%		-			157,629		
	民政支出	157,629	1.07%		-			157,629		
	一般建築及設備	157,629	1.07%		-			157,629		
營建工程	156,715	1.24%		-		07	156,715			
其他設備	914	0.04%		-		08	914			

本 頁 空 白



# 臺北市建成 歲出資本支

中華民國

計畫名稱	合 計	設 備			
		土 地	房屋建築 及設備	公共建設 及設施	機械 設備
合計	14,575,371	-	12,469,285	-	562,700
一般建築及設備	14,575,371	-	12,469,285	-	562,700
營建工程	12,469,285	-	12,469,285	-	-
其他設備	2,106,086	-	-	-	562,700
小計	14,575,371	-	12,469,285	-	562,700

# 地政事務所 出分析表

110年度

單位:新臺幣元

資 及 投					其他 資本 支出
運輸 設備	資訊軟硬 體設備	雜項 設備	權 利	投 資	
-	1,111,998	431,388	-	-	-
-	1,111,998	431,388	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	1,111,998	431,388	-	-	-
-	1,111,998	431,388	-	-	-

臺北市建成地政事務所

人事費明細表

中華民國110年度

單位:新臺幣元

人事費別	預 算 數			決算數 (2)	比 較 增 減 數		員 工 人 數		說 明
	原 預 算 數	預算增減數	合 計 (1)		金 額 (3)=(2)-(1)	%	預計數	實有數	
一、法定編制人員待遇	44,466,419	-	44,466,419	44,636,132	169,713	0.38%	72	72	法定編制員額內進用職員數72人。
二、技工及工友待遇	11,553,000	-	11,553,000	11,139,423	-413,577	-3.58%	28	27	
三、獎金	12,110,000	-	12,110,000	12,406,819	296,819	2.45%			
四、其他給與	2,983,240	-	2,983,240	2,875,112	-108,128	-3.62%			
五、加班值班費	2,002,582	-	2,002,582	2,127,746	125,164	6.25%			
六、退休退職給付	97,225	-	97,225	97,225	-	0.0%			
七、退休離職儲金	5,654,534	-	5,654,534	5,337,350	-317,184	-5.61%			
八、保險	5,639,000	-	5,639,000	5,879,947	240,947	4.27%			
合 計	84,506,000	-	84,506,000	84,499,754	-6,246	-0.01%	100	99	

本 頁 空 白

臺北市建成地政事務所  
統籌支撥科目支出明細表  
中華民國110年度

單位:新臺幣元

項目	補助款				退休及撫卹金			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計					6,425,054			6,425,054
公務人員退休及撫卹 給付					6,425,054			6,425,054
公務人員各項補助及 慰問金								

臺北市建成地政事務所  
 統籌支撥科目支出明細表  
 中華民國110年度

單位:新臺幣元

項目	補助及慰問金				準備金			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計	1,055,027			1,055,027				
公務人員退休及撫卹 給付								
公務人員各項補助及 慰問金	1,055,027			1,055,027				

臺北市建成  
補助及捐助  
中華民國

計 畫 名 稱	補 助			小 計
	政 府 機 關 間 之 補 助	對 下 級 政 府 之 補 助	對 特 種 基 金 之 補 助	
合計	-	-	-	-
公務人員退休及撫卹給付	-	-	-	-
公務人員退休及撫卹給付	-	-	-	-
小計	-	-	-	-

地政事務所

經費報告表

110年度

單位:新臺幣元

捐 助				合 計	說 明
對 國 內 團 體 之 捐 助	對 家 庭 及 個 人 之 捐 助	對 外 之 捐 助	小 計		
-	18,000	-	18,000	18,000	
-	18,000	-	18,000	18,000	
-	18,000	-	18,000	18,000	
-	18,000	-	18,000	18,000	



# 臺北市建成

## 補、捐（獎）助其他政府機

中華民國

受補、捐(獎)助單位 名稱	補、捐(獎)助 計畫名稱	列支科目名稱	補、捐（獎）助 金額				預算 比較 增 減 數 (3)=(1)- (2)
			預算數 (1)	決 算 數			
				已撥數	未撥 數	合計(2)	
一.補助其他政府機關							
1.政府機關間							
2.地方政府							
二.對特種基金之補助							
三.社會保險負擔							
四.對公保軍保退撫 基金之補助及挹注							
五.公費就養及醫療 補助							
六.對國內團體之捐							
1.財團法人							
(1)基金捐助							
(2)計畫捐助							
2.其他團體							
七.對外之捐助							
八.獎助							
1.對私校之獎助							
2.對學生之獎助							
3.社會福利津貼及 濟助							
4.差額補貼							
5.損失及賠償							
6.獎勵及慰問							
	退休人員三節 慰問金	公務人員退休 及撫卹給付	18,000	18,000	0	18,000	0
小計			18,000	18,000	0	18,000	0
7.其他補助及捐助							
合計			18,000	18,000	0	18,000	0

# 地政事務所

## 關或團體個人經費報告表

110年度

單位：新臺幣元

計畫執行情形		是否納入補助預算		計畫未完成原因	計畫完成結餘款		備註
已完成	未完成	是	否		金額	收回繳庫日期	
V							依據行政院頒「退休人員照護事項」之規定核發。

臺北市建成  
歲出按職能及經  
中華民國

職能別分類	經濟性分類											
	受僱人員報酬	商購品買及支勞務出	債務利息	土地租金支出	經常移出				經常支出合計	投資及增資		
					對企業	對非家營利及民間機構	對政府	對國外		對營業基金	對非營業特種基金	對民間企業
總計	91,860	11,129				18			103,007			
01一般公共事務	84,520	11,007							95,527			
02防衛												
03公共秩序與安全												
04教育												
05保健												
06社會安全與福利	7,340	122				18			7,480			
07住宅及社區服務												
08娛樂、文化與宗教												
09燃料與能源												
10農、林、漁、牧業												
11礦業、製造業及營造業												
12運輸及通信												
13其他經濟服務												
14環境保護												
15其他支出												

註：本科(項)目合計數係加總各細目之原值後，再四捨五入至千元；至各欄位金額細數之和與總數或略有出入，係四捨五入關係。

地政事務所

濟性綜合分類表

110年度

單位：新臺幣千元

資 本 支 出													資 本 支 出 合 計	總 計
資 本 移 轉				土 地 購 入	無 形 資 產 購 入	固 定 資 本 形 成								
對 企 業	對 非 家 庭 及 民 間 構	對 政 府	對 國 外			住 宅	非 住 宅 房 屋	營 建 工 程	運 輸 工 具	資 訊 軟 體	機 器 及 其 他 設 備	土 地 改 良		
							12,469			522	1,584		14,575	117,583
							12,469			522	1,584		14,575	110,103
														7,480

臺北市建成地政事務所

平衡表

中華民國110年12月31日

單位：新臺幣元

科目名稱	本年度	上年度	科目名稱	本年度	上年度
資產	142,964,597	135,722,739	負債	1,043,114	542,285
流動資產	369,638	531,870	流動負債	242,229	25,000
專戶存款	297,881	225,025	應付代收款	46,101	25,000
應收帳款	71,757	306,845	其他應付款	196,128	0
固定資產	142,024,098	134,970,572	長期負債	549,105	317,260
房屋建築及設備	186,769,232	186,769,232	應付租賃款	549,105	317,260
累計折舊－房屋建築及設備	-62,264,627	-58,758,287	其他負債	251,780	200,025
機械及設備	22,138,238	23,434,323	存入保證金	242,796	199,902
累計折舊－機械及設備	-18,732,776	-19,436,533	暫收款	8,984	123
交通及運輸設備	4,068,042	4,068,042	淨資產	141,921,483	135,180,454
累計折舊－交通及運輸設備	-3,128,529	-2,682,155	資產負債淨額	141,921,483	135,180,454
雜項設備	19,860,008	7,641,656	資產負債淨額	141,921,483	135,180,454
累計折舊－雜項設備	-7,474,920	-6,854,676			
租賃資產	996,542	383,124			
累計折舊－租賃資產	-207,112	-50,512			
購建中固定資產	0	456,358			
無形資產	570,861	220,297			
電腦軟體	570,861	220,297			
合計	142,964,597	135,722,739	合計	142,964,597	135,722,739
附註			附註		
保管有價證券	-	-	應付保管有價證券	-	-
保管品	-	-	應付保管品	-	-
保證品	-	-	應付保證品	-	-
債權憑證	62	51			
待抵銷債權憑證	-62	-51			

備註：

1. 機械及設備帳列3,405,462元，與財產目錄總表4,194,892元差異789,430元，係因租賃資產取得所致。
2. 交通及運輸設備939,513元，與財產目錄總表844,397元差異95,116元，係因萬華區行政中心電梯空調設備屬共同取得動產，財產帳由管理機關-萬華區公所以總額認列，會計帳由各合資機關依分攤金額認列所致。
3. 雜項設備12,385,088元，與財產目錄總表768,645元差異11,616,443元：
  - (1) 係因萬華區行政中心B2受電室空調系統共同取得動產，財產帳由管理機關-萬華區公所以總額認列，會計帳由各合資機關依分攤金額認列267,619元所致。
  - (2) 係因萬華區行政中心中央空調系統屬共同取得動產，財產帳由管理機關-萬華區公所以總額認列，會計帳由各合資機關依分攤金額認列11,348,824元所致。
4. 無形資產570,861元，與財產目錄總表0元差異570,861元，係因電腦軟體不入財產管理系統，另依規定辦理。

臺北市建成地政事務所

收入支出表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	金 額	
	小 計	合 計
收入	-	278,723,686
公庫撥入數	117,956,569	-
罰款及賠償收入	3,181,124	-
規費收入	157,535,011	-
財產收益	43,922	-
其他收入	7,060	-
支出	-	271,076,056
繳付公庫數	160,833,895	-
人事支出	91,774,942	-
業務支出	11,935,007	-
獎補助支出	18,000	-
財產損失	26,469	-
利息費用及手續費	16,507	-
折舊、折耗及攤銷	6,471,236	-
收支餘絀	-	7,647,630

## 臺北市建成地政事務所

## 平衡表科目明細表

中華民國110年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			110103專戶存款	-	297,881	
			110103001納入集中支付	272,881	-	
			110103003代扣繳專戶	25,000	-	
			110303應收帳款	-	71,757	
			140401房屋建築及設備	-	186,769,232	
			140402累計折舊－房屋建築及設備	-	62,264,627	
			140501機械及設備	-	22,138,238	
			140502累計折舊－機械及設備	-	18,732,776	
			140601交通及運輸設備	-	4,068,042	
			140602累計折舊－交通及運輸設備	-	3,128,529	
			140701雜項設備	-	19,860,008	
			140702累計折舊－雜項設備	-	7,474,920	
			140801租賃資產	-	996,542	
			140802累計折舊－租賃資產	-	207,112	
			160102電腦軟體	-	570,861	
			190401債權憑證	-	62	
			190501待抵銷債權憑證	-	62	
			210302應付代收款	-	46,101	
			210302001公用事業費款	25,000	-	
			210302020其他(沖銷)	21,101	-	
			210399其他應付款	-	196,128	
			210399002非預算	196,128	-	
			230101應付租賃款	-	549,105	
			280301存入保證金	-	242,796	
			280301002履約保證金	189,433	-	
			280301004保固保證金	53,363	-	
			280501暫收款	-	8,984	
			310101資產負債淨額	-	141,921,483	
			310101001資產負債淨額(預算)	142,169,909	-	
			310101003資產負債淨額(非預算)	-248,426	-	

臺北市建成地政事務所  
長期投資、固定資產、遞耗資產及無形資產變動表  
中華民國110年度

單位：新臺幣元

科 目	取得成本 (1)	以前年度累計折舊(耗)/長期投資評價 (2)	本年度成本變動		本年度累計折舊(耗)/長期投資評價變動數 (5)	期末帳面金額 (6)=(1)+(2)+(3)-(4)+(5)
			增加數 (3)	減少數 (4)		
長期投資	0	0	0	0	0	0
土地	0	0	0	0	0	0
土地改良物	0	0	0	0	0	0
房屋建築及設備	186,769,232	-58,758,287	0	0	-3,506,340	124,504,605
機械及設備	23,434,323	-19,436,533	951,026	2,247,111	703,757	3,405,462
交通及運輸設備	4,068,042	-2,682,155	0	0	-446,374	939,513
雜項設備	7,641,656	-6,854,676	12,268,492	50,140	-620,244	12,385,088
收藏品及傳承資產	0	0	0	0	0	0
權利	0	0	0	0	0	0
小 計	221,913,253	-87,731,651	13,219,518	2,297,251	-3,869,201	141,234,668
租賃資產	383,124	-50,512	815,380	201,962	-156,600	789,430
租賃權益改良	0	0	0	0	0	0
購建中固定資產	456,358	0	0	456,358	0	0
遞耗資產	0	0	0	0	0	0
電腦軟體	220,297	0	521,720	171,156	0	570,861
發展中之無形資產	0	0	0	0	0	0
其他無形資產	0	0	0	0	0	0
什項資產	0	0	0	0	0	0
小 計	1,059,779	-50,512	1,337,100	829,476	-156,600	1,360,291
合 計	222,973,032	-87,782,163	14,556,618	3,126,727	-4,025,801	142,594,959

備註：表列增加數14,556,618元=歲出機關別決算表設備及投資累計實現數14,575,371元+租賃資產現值613,418元+租賃資產現值調整數10元-萬華區行政中心中央空調(含送風機)汰換工程分攤款632,181元係非屬可認列固定資產項目，另已列為「業務支出」科目。



臺北市建成地政事務所  
應付租賃款及其他長期負債變動表  
中華民國110年度

單位：新臺幣元

項目	期初帳面金額 (1)	本年度增加數 (2)	本年度減少數 (3)	期末帳面金額 (4)=(1)+(2)-(3)
一、應付租賃款	317,260	629,925	398,080	549,105
二、其他長期負債				

臺北市建成地政事務所  
決算與會計收支對照表  
中華民國110年度

單位：新臺幣元

預算項目	決算數	調整數	會計收支	會計科目
歲入	160,767,117	117,956,569	278,723,686	收入
		117,956,569	117,956,569	公庫撥入數
稅課收入				稅課收入
罰款及賠償收入	3,181,124		3,181,124	罰款及賠償收入
規費收入	157,535,011		157,535,011	規費收入
財產收入	43,922		43,922	財產收益
營業盈餘及事業收入				投資收益
補助及協助收入				補助及協助收入
捐獻及贈與收入				捐獻及贈與收入
工程受益費收入				工程受益費收入
自治稅捐收入				自治稅捐收入
其他收入	7,060		7,060	其他收入
歲出	117,582,764	153,493,292	271,076,056	支出
		160,833,895	160,833,895	繳付公庫數
人事費	91,774,942		91,774,942	人事支出
業務費	11,214,451	720,556	11,935,007	業務支出
獎補助費	18,000		18,000	獎補助支出
設備及投資	14,575,371	-14,575,371		
		26,469	26,469	財產損失
				投資損失
債務費		16,507	16,507	利息費用及手續費
		6,471,236	6,471,236	折舊、折耗及攤銷
				其他支出
歲計餘絀	43,184,353	-35,536,723	7,647,630	收支餘絀
備註：				
一、預算項目決算數不列為會計收支：				
(一)預算項目「設備及投資」決算數14,575,371元，其中13,741,238元係購置財產，另已列為平衡表相關資產科目表達。				
(二)預算項目「設備及投資」決算數14,575,371元，其中201,952元係支付採融資租賃方式取得資產之各期租賃款，另已沖減平衡表「其他應付款」科目。				
二、預算項目對應不同會計科目：				
(一)預算項目「設備及投資」決算數14,575,371元，其中632,181元係非屬可認列固定資產項目，另已列為「業務支出」科目表達。				
(二)預算項目「業務費」決算數11,214,451元，其中3,497元係借物網拍賣報廢財產支付手續費及管理費，另已列為「財產損失」科目表達。				
三、未編列預算項目，惟實際執行產生會計收支：				
(一)會計科目「公庫撥入數」及「繳付公庫數」係與公庫間之現金收付情形。				
(二)會計科目「折舊、折耗及攤銷」6,471,236元，係採用權責發生基礎所產生之評價科目。				
(三)會計科目「利息費用及手續費」16,507元，係採融資租賃方式取得資產依權責發生基礎所攤銷之利息。				
(四)會計科目「財產損失」26,469元，其中22,972元係報廢固定資產所發生之損失。				
四、其他：				
會計科目「業務支出」11,935,007元，其中91,872元係以前年度歲出保留數「設備及投資」本年度實現數，設計監造費非屬可認列固定資產項目。				

臺北市建成地政事務所

現金出納表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
收項	
一、上期結存	225,025
(一) 專戶存款	225,025
(二) 各機關現金	
(三) 各機關現金-在途現金	
二、本期收入	272,244,239
(一) 本年度歲入	160,767,117
1. 實現數	160,705,317
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資	
(2) 其他	160,705,317
2. 應收數	61,800
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資	
(2) 其他	61,800
3. 保留數	
(二) 歲入應收數	235,088
1. 以前年度轉入實現數	128,578
2. 以前年度轉入註銷數	168,310
3. 以前年度轉入調整數(-)	
4. 審修淨(增)減數	
5. 本年度新增應收數(-)	-61,800
(三) 歲入保留數	
1. 以前年度轉入實現數	
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資	
(2) 其他	
2. 以前年度轉入註銷數	
3. 以前年度轉入調整數	
4. 審修淨(增)減數	
5. 本年度新增保留數(-)	
(四) 應收稅款淨(增)減數	
(五) 應收帳款淨(增)減數—扣除歲入應收數	
(六) 應收剔除經費淨(增)減數	
(七) 其他應收款淨(增)減數	
1. 本年度歲出賸餘已撥待繳庫數(-)	
2. 以前年度應付及保留數已撥註銷待繳庫數(-)	
3. 以前年度歲出賸餘繳庫數	
4. 註銷以前年度歲出賸餘待繳庫數	
5. 審修增列以前年度歲出賸餘待繳庫數(-)	
(八) 應付代收款淨增(減)數	21,101
(九) 其他應付款淨增(減)數—扣除106(含)年度以前歲出保留數	196,128
(十) 預收款淨增(減)數	
(十一) 預收其他基金款淨增(減)數	

臺北市建成地政事務所

現金出納表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

項目及摘要	金額
(十二) 預收其他政府款淨增(減)數	
(十三) 其他流動負債淨增(減)數	
(十四) 應付租賃款淨增(減)數—扣除以公庫撥入數償還數	433,797
(十五) 遞延收入淨增(減)數	
(十六) 存入保證金淨增(減)數	42,894
(十七) 應付保管款淨增(減)數	
(十八) 暫收款淨增(減)數	8,861
(十九) 其他長期負債淨增(減)數—扣除以公庫撥入數償還數	
(二十) 公庫撥入數	117,956,569
1. 本年度歲出撥款	117,582,764
2. 以前年度歲出撥款	91,872
3. 退還以前年度歲入繳庫款	281,933
4. 退還以前年度預收繳庫款	
5. 收回以前年度歲出撥款(—)	
6. 墊付款	
(二十一) 資產負債淨額淨增(減)數	-7,417,316
1. 審修淨增(減)列以前年度歲入實現數	
2. 審修淨減(增)列以前年度歲出實現數	
3. 審修淨增(減)列以前年度歲入應收數	
4. 審修淨減(增)列以前年度歲出應付數	
5. 審修淨增(減)列以前年度歲入保留數	
6. 審修淨減(增)列以前年度歲出保留數	
7. 審修增列應收剔除經費	
8. 配合特種基金審修項目調整長期投資	
9. 退還以前年度歲入繳庫數(—)	-281,933
10. 增列以前年度歲入待收繳數	
11. 註銷以前年度歲入待收繳數(—)	
12. 註銷以前年度歲入應收數(—)	-168,310
13. 註銷以前年度歲入保留數(—)	
14. 註銷以前年度歲出應付數	
15. 註銷以前年度歲出保留數	
16. 註銷以前年度已撥款數(—)	
17. 註銷應收剔除經費(—)	
18. 註銷材料(—)	
19. 註銷存出保證金(—)	
20. 補列材料	
21. 補列存出保證金	
22. 墊付各項支出及其轉正數	
23. 未涉公庫撥入數、繳付公庫數、應收(付)帳款之項目	-6,967,073
(1) 財產交易利益(損失)	-22,972
(2) 投資利益(損失)	
(3) 捐獻及贈與收入、其他收入	

臺北市建成地政事務所

現金出納表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
(4) 其他利息(-)	-16,507
(5) 折舊、折耗及攤銷(-)	-6,471,236
(6) 其他影響非流動資產之項目	-456,358
收 項 總 計	272,469,264
付項	
一、本期支出	272,171,383
(一) 本年度歲出	117,582,764
1. 實現數	117,582,764
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資	13,741,238
(2) 償還租賃款、負債準備、其他長期負債	201,952
(3) 其他	103,639,574
2. 應付數	
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資	
(2) 其他	
3. 保留數	
(二) 歲出應付數	
1. 以前年度轉入實現數	
2. 以前年度轉入註銷數	
3. 以前年度轉入調整數(-)	
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資	
(2) 其他	
4. 審修淨(增)減數	
5. 本年度新增應付數(-)	
(三) 歲出保留數	91,872
1. 以前年度轉入實現數	91,872
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資	
(2) 其他	91,872
2. 以前年度轉入註銷數	
3. 以前年度轉入調整數	
4. 審修淨(增)減數	
5. 本年度新增保留數(-)	
(四) 材料淨增(減)數	
(五) 預付款淨增(減)數	
(六) 預付其他基金款淨增(減)數	
(七) 預付其他政府款淨增(減)數	
(八) 抵繳收入實物淨增(減)數	
(九) 長期投資淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收	
(付)帳款增(減)之長期投資	
(十) 固定資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收	-6,165,992
(付)帳款增(減)之固定資產	

臺北市建成地政事務所

現金出納表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
收 (十一) 遞耗資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應	
收 (十二) 無形資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應	-171,156
墊 (十三) 長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產淨增(減)數--	
度 (十四) 長期投資(採權益法)淨增(減)數--審修淨減(增)列以前年	
度 (十五) 長期投資(採權益法)淨增(減)數--審修淨減(增)列以前年	
度 (十六) 暫付款淨增(減)數	
度 (十七) 存出保證金淨增(減)數	
收 (十八) 什項資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應	
收 (十九) 繳付公庫數	160,833,895
1. 本年度歲入繳庫	160,705,317
2. 以前年度歲入繳庫	128,578
3. 以前年度歲入待收繳數繳庫	
4. 本年度預收款繳庫	
5. 應收剔除經費繳庫	
6. 以前年度歲出賸餘繳庫	
二、本期結存	297,881
(一) 專戶存款	297,881
(二) 各機關現金	
(三) 各機關現金—在途現金	
付 項 總 計	272,469,264

# 臺北市建成地政事務所市有財產分類統計表

製表日期：民國111年01月04日

財產性質：公務用

中華民國 110年1月1日起至 110年12月31日止

頁次： 1 / 2

財產類別	上期結轉金額		本期增加	本期減少	本期折舊	本期結存金額
	筆數	價值				
一. 土地	筆數	0	0	0		0
	面積	0.00	0.00	0.00	0	0.00
	價值	0	0	0		0
土地改良物	數量	0	0	0	0	0
	價值	0	0	0		0
	棟數	3	0	0		3
二. 房屋建築及設備	數量	0	0	0		0
	面積	2,525.70	0.00	0.00	1,807,704	2,525.70
	價值	78,827,407	0	0		77,019,703
三. 機械及設備	數量	381	68	60		389
	價值	4,330,402	2,167,768	623,261	1,680,017	4,194,892
	數量	16	0	0		16
四. 交通及運輸設備	價值	1,232,561	0	0	388,164	844,397
	數量	214	5	1		218
	價值	479,703	431,388	501	141,945	768,645
六. 有價證券	股數	0	0	0		0
	價值	0	0	0	0	0
	數量	0	0	0		0
七. 權利	價值	0	0	0		0
	總計	84,870,073	2,599,156	623,762	4,017,830	82,827,637

# 臺北市建成地政事務所市有財產分類統計表

製表日期：民國111年01月04日

中華民國 110年1月1日起至 110年12月31日止

頁次： 2 / 2

財產性質：公共用

財產類別	上期結轉金額		本期增加	本期減少	本期折舊	本期結存金額
	筆數	價值				
一. 土地	筆數	0	0	0		0
	面積	0.00	0.00	0.00	0	0.00
土地改良物	價值	0	0	0		0
	數量	0	0	0	0	0
二. 房屋建築及設備	價值	0	0	0		0
	棟數	1	0	0		1
三. 機械及設備	數量	0	0	0		0
	面積	1,000.89	0.00	0.00	1,698,636	1,000.89
四. 交通及運輸設備	價值	49,183,538	0	0		47,484,902
	數量	0	0	0	0	0
五. 什項設備	價值	0	0	0		0
	數量	0	0	0	0	0
六. 有價證券	價值	0	0	0		0
	股數	0	0	0	0	0
七. 權利	價值	0	0	0		0
	數量	0	0	0	0	0
小計	總值	49,183,538	2,599,156	623,762	1,698,636	47,484,902
合計	總值	134,053,611	2,599,156	623,762	5,716,466	130,312,539

備註：1. 財產價值以新臺幣(元)計算。  
 2. 土地詳計筆數及面積，面積以平方公尺為單位，計列至小數點下2位止。  
 3. 建物詳計棟數、數量及面積，其有建物標示者，以棟數計算，無建物標示者，以數量計算，面積以平方公尺為單位，計列至小數點下2位止。



臺北市建成地政事務所  
 議會審議通過臺北市總預算案（含追加、減預算案）、總決算  
 審核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表  
 中華民國 110 年度

決（審）議、附帶決議及注意事項		辦 理 情 形
項 次	內 容	
壹	<p>110年度總預算案</p> <p>甲、綜合決議</p> <p>二、為活化貓空地區，市府應結合各相關局處業務，洽談公私協力，參考國內外觀光設備，加入如植栽、公共藝術造景、斜坡滑草等元素，整體規劃及強化各項觀光特色，以推動貓空地區發展，並改善貓纜持續擴大虧損問題。</p> <p>三、市有地被占用應依相關程序處理，在收回房地後，應建立定期巡查機制及設置固定有效阻隔設施，以避免再次遭占用。</p> <p>四、（一）市府如路面更新、排水側溝改善等較無專業特殊性的一般性工程，建議可採最低價格方式招標，以茲防弊。（二）設於本市道路之標線型人行道現行鋪設方式造成重疊不平，請相關單位參考新北市之作法，評估採用較合適之施工方式鋪設，以免影響交通、人行安全及市容景觀。</p> <p>五、為增進政風業務效能，建請臺北市政府各機關政風室，未來依據查弊實際需求，檢討編列相關經費預算，俾有效推動政風室調查防弊業務。</p> <p>七、請市府針對物品及財產建立汰換制度，不得以使用年限作為惟一條件。</p> <p>八、請市府就區公所接受委任、委託及行政協助業務進行全面性檢討，如委任委託局處在區內有服務單位者，應回歸各該局處自行處理，於110年5月前提會報告。</p>	<p>依照貴會意見辦理。</p> <p>依照貴會意見辦理。</p> <p>依照貴會意見辦理。</p> <p>依照貴會意見辦理。</p> <p>依照貴會意見辦理。</p> <p>依照貴會意見辦理。</p>

臺北市建成地政事務所  
 議會審議通過臺北市總預算案（含追加、減預算案）、總決算  
 審核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表  
 中華民國 110 年度

決（審）議、附帶決議及注意事項		辦 理 情 形
項 次	內 容	
	十、依據行政院109年9月8日「前瞻基礎建設-城鄉建設-公共服務據點整備-公有危險建築補強重建」延續性計畫，針對耐震強度不足且具安全疑慮之衛生機關廳舍、公立衛福機構、老人文康中心、社區活動中心等公有建築物，經市府提報中央列管者，由各該管理機關應逕予編列預算補強或拆除重建。	依照貴會意見辦理。
	十一、爾後市府所有機關參加各項訓練組織、學會、年會之會費，應獨立編列，不應逕以業務費勻支。	依照貴會意見辦理。
	十三、各局處公務車輛汰換年限，應向中央建議以8年為原則，避免增加車輛維修及驗車等相關費用，並保障用車安全。	依照貴會意見辦理。
	十五、鑒於市府110年度預算案與市府規劃執行，部分顯有不符，且未完全循正常預算程序編列，未來市府應注意財政紀律，除緊急性預算外，市府各項政策應於年度預算籌編前先行研議規劃，並應待初步規劃完成後才對外宣布，以尊重議會預算審查權，並避免造成社會紛擾。	依照貴會意見辦理。
	十六、臺北市政府各單位之國際交流暨參展計畫相關費用不得擅自變更，若須變更計畫用途，須送本會審議。	依照貴會意見辦理。
	十七、為避免災害防救法第43條移緩濟急支應原則遭市府擅自流用各機關歲出預算支應非急迫性防疫宣傳，未來各機關有流用預算之需時，應將流用日期、金額、科目及預算用途，報議會備查。	依照貴會意見辦理。
	十八、市府各機關自111年度起，新增租購電腦相關設備若期間跨年度者，應以連續性預算編列。	依照貴會意見辦理。

臺北市建成地政事務所  
 議會審議通過臺北市總預算案（含追加、減預算案）、總決算  
 審核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表  
 中華民國 110 年度

決（審）議、附帶決議及注意事項		辦 理 情 形
項 次	內 容	
	<p>十九、臺北市政府各機關爾後依臺北市市有財產委託經營管理自治條例辦理之案件，應於招標文件及契約增訂督導局處之簡任級公務員於其離職後3年內，不得任職於其離職前5年內服務之局處直接委託經營契約之乙方理事、監事、董事、監察人、經理、執行業務之股東或顧問。</p>	依照貴會意見辦理。
	<p>二十、（一）重大工程（巨額採購）如屬統包工程，須由廠商於投標時準備設計圖說及服務建議書，應訂定合理等標期給予廠商充份備標時間。（二）辦理採購評選應邀集更多非市府公營事業或單位人員之專家學者。</p>	依照貴會意見辦理。
	<p>二十一、市府各單位採購資通訊軟硬體設備及資通訊服務時，應實質審查投標廠商資格，不得為經濟部投審會公告之中國（陸資）公司，亦不得為《大陸人民來臺投資許可辦法》第三條所定之投資人，並應於契約明定不得轉包、分包予前述廠商，且得標廠商供應之履約標的不得為前述廠商所製造。若已採購者，應依中央規定於110年12月31日前完成汰換。</p>	依照貴會意見辦理。
	<p>乙、歲入部分                      第2款第38項：稅捐稽徵處                      附帶決議：                      一、有關加徵滯納金之規定，其間隔日數過短，比例過高，已不合時宜。請市府向中央建議檢討修正。                      二、對於市府機關記帳緩繳之地方稅款，應函請各機關於111年全數繳清。</p>	依照貴會意見辦理。

臺北市建成地政事務所  
 議會審議通過臺北市總預算案（含追加、減預算案）、總決算  
 審核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表  
 中華民國 110 年度

決（審）議、附帶決議及注意事項		辦 理 情 形
項 次	內 容	
貳	丙、歲出部分 第26款第3項：災害準備金 附帶決議： 一、觀傳局於109年度動支災害準備金一億八千五百五十萬元辦理觀光旅遊活動，與災害準備金編列目的不符。市政府應予檢討疏失，未來不得濫用名目動支災害準備金。 二、市政府各機關與災害防救相關經費，自111年度起，應以納入災害準備金編列為原則。	依照貴會意見辦理。
	108年度總決算審核報告 甲、綜合決議 一、爾後市政大樓及基地周圍修繕、營建工程不得再使用土地重劃抵費地出售盈餘款基金，回歸公務預算辦理。	依照貴會意見辦理。
	二、未來市府Covid-19防疫捐款提案，各局處應先申請災害準備金、第二預備金及公務預算，如前揭預算不足支應時，始得申請本捐款。 三、市府未來公務預算及彩券盈餘基金有相對編列預算之項目時，預算執行應以公務預算優先。	依照貴會意見辦理。

主辦會計人員：

會計員陳明珠

機關長官：

臺北市建設地政事務所主任沈瑞芬(甲)