

地政規費多元繳納及退費方式

民眾至臺北市各地政事務所辦理地政業務，繳納地政規費不必再帶大筆現金了！本市各地政事務所提供以銀行本票(或支票)、郵政匯票、晶片金融卡、匯款、悠遊卡及信用卡等多元管道繳納地政規費的服務，不僅便捷又快速，亦能減少現金遺失被竊的風險，歡迎多加利用。

各項繳費管道應配合注意事項如下：

一、透過『富邦 e 化繳費網』使用晶片金融卡繳納地政規費

- ◆手續費：非台北富邦銀行晶片金融卡客戶，每筆交易需負擔 8 元之跨行轉帳手續費。
- ◆繳費限額：如持台北富邦銀行之晶片金融卡，單筆交易金額最高新臺幣 200 萬元；當日最高累計新臺幣 300 萬元，與自動化服務設備額度合併計算。（其他銀行之繳費額度限額請洽各行庫查詢）

二、匯款方式繳納地政規費

- ◆本所匯款帳號：台北富邦銀行公庫處 16193963900004(共 14 位數)

戶名：臺北市建成地政事務所保管款

- ◆匯款注意事項：

- (一) 本所匯款帳號為虛擬帳號，僅提供於金融機構臨櫃匯款，無法以無摺存入、ATM、網路銀行轉帳方式匯款。
- (二) 民眾於送件前請與本所確認繳納金額及帳號後，再至金融機構辦理匯款。
- (三) 金融機構之匯款單附註欄註明係為繳納地政規費之用，並填註登記權利人及義務人姓名或測量申請人姓名。

- (三) 申請人或代理人請於送件前與本所收費櫃檯人員確認所匯款款項已匯入本所帳戶後，再持憑匯款單影本向本所送件。

三、信用卡繳納地政規費(網路繳納及臨櫃繳納)

(一) 信用卡網路繳納地政規費：

本市各地政事務所自 103 年 10 月 1 日起受理民眾使用「地政線上申辦系統」(網址:<https://clir.land.moi.gov.tw/CAP/>)線上申辦案件，線上以信用卡刷卡繳納地政規費服務，並自 104 年 1 月 15 日起開放得由代理人刷卡繳費。

◆信用卡網路繳費注意事項：

- 1、限本所轄區之登記及測量案件。
- 2、民眾所持信用卡，須為參加「電子化政府服務平台」之發卡機構方得使用信用卡繳納地政規費。
- 3、金額上限視個人信用卡額度而定。
- 4、以規費金額整筆繳納，並由送件人自行輸入信用卡資料。
- 5、因於電子付費平台刷卡繳費成功後無法於該平台進行退費程序，民眾如欲退費，請以書面向受理所申請退費。
- 6、請確認是否繳費成功；若繳費失敗，請改以其他方式繳納。
- 7、請送件人當場核對開立規費金額與線上刷卡金額是否相符。

(二) 信用卡臨櫃繳納地政規費及罰鍰

本市各地政事務所自 105 年 1 月 1 日起提供民眾及 105 年 4 月 12 日開放地政士登記助理員以信用卡臨櫃刷卡繳納地政規費及罰鍰。

◆信用卡臨櫃繳納地政規費及罰鍰注意事項：

- 1、限本所受理申請案件之規費及罰鍰。

- 2、以「信用卡臨櫃刷卡」所持信用卡須為參加「電子化繳費稅處理平台」之發卡機構。刷卡手續費繳納地政規費部分由機關負擔，罰鍰部分由民眾負擔，有關參加「電子化繳費稅處理平台」之發卡機構及手續費請參閱附件 1。
- 3、每筆刷卡金額上限視個人信用卡額度而定。
- 4、每筆刷卡金額應以交易金額整筆繳納。如欲取消交易，應當場取消，否則須以書面向本所申請退費。
- 5、請持卡人當場核對開立規費金額與刷卡金額是否相符。

四、「臺北智慧地所」系統申辦案件線上繳費

使用「臺北智慧地所」系統申辦案件線上繳費，可直接連接至「全國繳費網」使用晶片金融卡，直接於網路進行電子轉帳支付，每筆轉帳手續費為新臺幣 8 元。

五、臨櫃行動支付繳納地政規費

- (一) 凡具 NFC 感應功能智慧型手機經綁定信用卡卡號(Apple Pay、Samsung Pay、Android Pay)，至櫃檯繳費時以手機感應，即可輕鬆完成繳費，手續費請洽詢各支付業者。
- (二) 使用「Pay.Taipei」APP 繳納地政規費
民眾可配合自身使用的智慧型手機經綁定信用卡卡號、電子儲值帳戶或銀行帳戶，即可在本市各地政事務所臨櫃使用智慧型手機，以「Pay.Taipei」APP 查詢及繳納地政規費，手續費請洽詢各支付業者。

● 地政規費退費方式

本所提供之地政規費退還方式為下列 3 種：

- (一) 領取現金：以新臺幣金額 3 萬元以下為限。
- (二) 市庫支票：可選擇郵寄或親自領取。

(三) 匯款：直接匯入申請人或代理人名下之金融機構或郵局帳戶（無須另付手續費）。

附件 1（「電子化繳費稅處理平台」之信用卡發卡機構及刷卡手續）

以信用卡繳納地政規費，刷卡手續費規費部分由機關負擔，罰鍰部分由民眾負擔。

信用卡 輕鬆繳費

謹慎理財 信用至上

 刷卡免找零

 快速又便捷



各發卡機構收取之刷卡手續費如下：（依各發卡機構之公告為準）

0元手續費



3元手續費



10元手續費



20元手續費



繳納費用非一般消費，請洽各發卡銀行確認是否有刷卡紅利或現金回饋。