

臺北市建築管理工程處耐震評估資格審查表

地址： _____ (分數(R): _____)

地號： _____

評估機構： _____

審查機構： 需 _____ 不需 _____ 日期： 000 年 00 月 00 日

| 項次 | 文件內容 (※符號者得視個案實際需要檢附) | 檢視結果 |
|------|--|--|
| 1 | 結構安全性能評估申請書 (■初評 <input type="checkbox"/> 詳評) | <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 |
| 2 | 本案評估標的領有使用執照或合法房屋證明或經開業建築師檢討得適用危老條例申請耐震能力評估之簽證說明書 | <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 |
| 3 | 本案評估標的非屬具有歷史、文化藝術及紀念價值之建築物 | <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 |
| 4 | 本案申請評估範圍經逾半數之建築物所有權人同意，或經公寓大廈區分所有權人會議決議通過 | <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 |
| 5 | 結構安全性能評估報告書 (■初評 <input type="checkbox"/> 詳評) | <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 |
| 6 | 本案「耐震能力初步評估表」業依規定經評估機構及查核人員查核無誤 (表 B2) | <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 |
| 7 | ※本案「耐震能力初步評估表」業依規定經審查機構及審查人員審核無誤 (表 C1) | <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 |
| 8 | ※委託耐震能力詳細評估之契約書影本 | <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 不需 |
| 9 | ※本案「耐震能力詳評報告書」業經審查機構審查同意文件 (含審查機構之審查表) | <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 不需 |
| 10 | ※本案「耐震能力詳評報告書」業依規定經審查機構及審查人員審核無誤 (表 C2) | <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 不需 |
| 審核結果 | <input type="checkbox"/> 符合 <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/>危老條例第 3 條第 1 項第 1 款規定。 <input type="checkbox"/>危老條例第 3 條第 1 項第 2 款規定 (經結構安全性能評估結果未達最低等級者。初評報告書需經審查機構審查通過) <input type="checkbox"/>危老條例第 3 條第 1 項第 3 款規定。 | |

| | | |
|--|--|------------|
| | <p>(屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且改善不具效益←有升降設備之案件，需經詳細評估。)</p> | |
| | <p><input type="checkbox"/>危老條例第3條第1項第3款規定。 (屋齡三十年以上，經結構安全性能評估結果之建築物耐震能力未達一定標準，且未設置昇降設備者。)</p> | |
| | <p><input type="checkbox"/>不符合，退回建照科。</p> | <p>原因：</p> |
| <p>備註：1. 依106年8月8日內政部臺內營字第1060810424號令發布法規辦理。 2. 案件編號：</p> | | |

此致 建照科

承辦人：

複核：

科長：