

# 本市「高氯離子混凝土建築物鑑定報告文件審查及爭議處理委員會」第 11408 次審查會議紀錄。

壹、時間：114 年 8 月 11 日(星期一) 下午 2 時 30 分

貳、地點：市政大樓北區 2 樓 N208 會議室

參、主持人：鄭大川委員

肆、出列席單位及人員：(詳簽到簿)

記錄：吳嘉芸

伍、出列席單位及人員發言意見：略

陸、會議結論：(通案性審查原則)

1. 自 **114 年 8 月 20 日**起向本府都發局申請審查列管案件，所需資料調整如下：

檢送附件數量：

|                 | 申請書(份) | 紙本鑑定報告書(份)                     | 光碟電子檔(片) |
|-----------------|--------|--------------------------------|----------|
| 新案件             | 1      | <sup>2</sup><br>(正本一份、個資遮罩版一份) | 2        |
| 書審案             | 1      | 0                              | 1        |
| 審查通過案件<br>(最終版) | 1      | 3                              | 3        |

※新案件檢送之個資遮罩版鑑定報告書係提供建物所有權人申請閱覽使用，請鑑定人針對涉及個資部分妥善進行遮罩，如未遮蔽完全致洩漏個人資訊，與本機關無涉。

2. 審查委員會會議流程如附件一。

3. 鋼筋強度折減係數決定原則：影響鋼筋強度折減係數的因素包含「鋼筋鏽蝕致斷面積減少」及「混凝土強度降低握裹力下降致鋼筋搭接長度不足進而影響柱底搭接強度」等二個因素。二種現象的力學行為均為降低鋼筋強度，因此只需擇其中較嚴重者考慮，但鋼筋鏽蝕致斷面積減少通常較為局部現象，且大部分發生在保護層厚度較小的樓板位置，較不適合用來決定梁、柱構架

鋼筋強度折減係數；而混凝土強度降低握裹力下降的影響屬當樓層全面性。  
因此採用鋼筋強度折減係數時，建議優先採用下式計得之值：

**鋼筋強度折減係數** $=\sqrt{[\text{當樓層評估用混凝土強度}/\text{原設計混凝土強度}]}$

若當樓層之梁、柱鋼筋鏽蝕斷面積折減係數大於上式時，得取代上式計得之值。

## 「高氯離子混凝土建築物鑑定報告文件審查及爭議處理委員會」會議流程

