

附表：
促參案提前終止契約態樣及原因彙整分析表

態樣	件數	原因	案例				
			編號	案名	主辦機關	簽約日 終止契約日	案件現況
一、政策面							
(一)政策變更	10	1. 既有營運設施拆除(或收回)。	1	高雄市哨船頭公園 ROT 案(配合新建服務中心量體與造型調整, 主要營運標的拆除)	高雄市政府	099.10.29 105.02.24	收回自營。
			2	乳房中心磁振造影等三項儀器醫療 OT 案(原營運範圍拆除, 興建癌症中心醫院)	教育部	095.03.03 098.08.24	收回自營。
			3	臺北縣稅捐稽徵處中和分處臨時停車場 OT 案(原營運範圍改建為立體多目標行政大樓)	新北市政府	098.02.28 099.02.01	已重行招商並成功簽約。
			4	臺北縣三重市重陽橋引道兒九臨時停車場 OT 案(三重市公所因業務所需收回土地)	新北市政府	098.02.28 098.08.31	收回自營。
			5	嘉義市立游泳池暨停車場 OT 案(游泳池因破損老舊安全堪慮, 辦理報廢)	嘉義市政府	094.05.17 097.12.18	已重行招商並成功簽約。
		2. 公共設施另有他用。	6	屏東縣前空軍招待所暨附設新場館 OT 案(該招待所另有用途)	屏東縣政府	102.10.08 105.05.07	收回自營。
			7	臺中創意文化園區 B03 藝文展覽館 OT 案(配合園區營運方向變更, 收回自營)	文化部	100.10.26 103.12.31	收回自營。
			8	臺中創意文化園區 B03 藝文展覽館 OT 案(配合園區轉型為文資園區, 收回自營)	文化部	105.09.01 107.05.31	收回自營。
			9	國立成功大學醫學院附設醫院地下一樓商店街及四樓中庭、西邊休閒廣場 OT 案(部分空間改為辦公處所)	教育部	093.07.14 093.10.05	1. 地下一樓商店街: 已重行招商並成功簽約。 2. 四樓中庭、西邊休閒廣場: 收回自營。
			10	臺北縣貿商五村臨時平面停車場 OT 案(本部國有財產署收回)	新北市政府	097.10.31 098.11.20	已重行招商並成功簽約。
二、財務面							
(一)財務危機	44	1. 營運收入與預期差異太大。	11	桃園職訓中心部分設施 OT 案	勞動部	092.11.28 095.02.22	收回自營。
			12	行政院農業委員會水產試驗所東部海洋生物研究中心附設水族生態展示館 OT 案	行政院農業委員會	094.01.25 097.08.05	收回自營。
			13	嘉義醫院乳癌專屬磁振造影機 ROT 案	衛生福利部	093.06.21 095/11/02	因故無法續辦(業務量嚴重萎縮幾近無業務狀態)。
			14	彰化醫院筋膜體外震波治療機 ROT 案	衛生福利部	094.11.25 097.10.09	因故無法續辦(無患者接受治療)。
			15	新北市八里區龍形市場 BOT 案	新北市政府	103.04.30 105.07.22	依促參法辦理公告中。

		16	中臺灣電影推廣園區電影館 OT 案(縮減投資計畫書內容,財務收入差異大)	臺中市政府	103.04.07 104.08.19	依促參法辦理中(可行性評估階段)。
	2. 民間機構經營不善嚴重虧損。	17	行政院農委會水產試驗所澎湖海洋生物研究中心附屬水族館 ROT 案	行政院農業委員會	099.04.16 103.11.25	已重行招商並成功簽約。
		18	僑委會華僑會館 OT 案	僑務委員會	091.08.30 094.12.31	已重行招商並成功簽約。
		19	新北市平溪區停三停車場 OT 案	新北市政府	104.03.25 105.11.01	已重行招商並成功簽約。
		20	屏東農場高雄遊憩區設施 ROT 案	國軍退除役官兵輔導委員會	093.10.11 096.05.16	收回自營。
		21	高雄市孔子廟委外經營管理促參案	高雄市政府	094.05.18 098.12.28	收回自營。
		22	苗栗醫院體檢業務 ROT 案	衛生福利部	094.11.07 097.09.11	收回自營。
		23	高雄市忠烈祠園區 BOT+ROT 案	高雄市政府	094.08.31 098.05.01	收回自營。
		24	冷水坑遊憩區暨擎天崗地區各項公共服務設施 ROT 案	內政部	094.12.31 099.06.30	1. 冷水坑及擎天崗停車場：已重行招商並成功簽約。 2. 其他公共設施：收回自營。
		25	政大附中餐廳 OT 案	教育部	095.02.03 099.07.14	已重行招商並成功簽約。
		26	國軍桃園總醫院餐廳伙食 OT 案	國防部	095.05.01 099.03.06	已重行招商並成功簽約。
		27	國軍新竹地區醫院餐廳伙食 ROT 案	國防部	095.09.20 096.03.06	已重行招商並成功簽約。
		28	國立臺南第一高級中學餐飲及文教用品供應設施 OT 案	教育部	096.01.19 098.02.23	已重行招商並成功簽約。
		29	國立瑞芳高級工業職業學校餐廳 OT 案	教育部	096.06.27 097.04.28	已重行招商並成功簽約。
		30	臺北市士林區葫蘆國民小學游泳池 OT 案	臺北市政府	096.07.16 098.01.15	已重行招商並成功簽約。
		31	臺北縣新店市親情河濱公園停車場委託民間經營 OT 案	新北市政府	096.12.28 097.06.30	已重行招商並成功簽約。
		32	西門國小溫水游泳池 OT 案	臺北市政府	097.02.15 098.11.30	已重行招商並成功簽約。
		33	國立苗栗特殊教育學校實習商店 ROT 案	教育部	097.12.18 098.09.30	已重行招商並成功簽約。
	34	臺北市立雙園國民中學綜合大樓 OT 案	臺北市政府	097.12.25 098.06.30	已重行招商並成功簽約。	

		35	國立臺東大學學生宿舍餐飲中心 BOT(第一期)案	教育部	094.12.31 102.01.29	收回自營。
		36	臺灣蘭花生物科技園區 ROT 案	臺南市政府	098.06.12 103.08.01	依促參法辦理招商中。
		37	桃園縣傢俱回收之家 ROT 案	桃園市政府	098.04.05 101.11.16	收回自營。
		38	臺南科學工業園區運動公園健康生活館 OT 案	科技部	094.12.21 102.01.01	已重行招商並成功簽約。
		39	臺北市內湖區麗山國民小學溫水游泳池 OT 案	臺北市政府	098.01.09 100.01.31	收回自營。
		40	臺中兒童藝術館 OT 案	臺中市政府	095.08.04 103.08.31	收回自營。
		41	臺北市立蘭州國民中學室內溫水游泳池運動設施 OT 案	臺北市政府	103.04.01 105.04.13	收回自營。
		42	中壢市日式建築群—中平路故事館 OT 案	桃園市政府	102.08.20 106.04.04	已重行招商並成功簽約。
		43	高雄市城市光廊 ROT 案	高雄市政府	095.03.01 098.09.10	已重行招商並成功簽約。
		44	埔里多功能花卉及農特產品處理展售中心 OT 案	行政院農業委員會	103.06.16 108.06.15	1. 農產品處理廠：已重行招商並成功簽約。 2. 展售中心：收回自營。
		45	雲林縣婦女福利服務中心附設托兒〈嬰〉中心 OT 案	雲林縣政府	094.11.01 099.02.28	已重行招商並成功簽約。
	3. 經濟景氣不佳、物價上揚等因素致成本超過。	46	高雄縣旗山區社會福利館之一樓餐廳 OT 案	高雄市政府	095.05.11 095.06.07	收回自營。
		47	生日公園案 ROT 案	高雄市政府	094.05.25 097.07.21	已重行招商並成功簽約。
		48	豐原醫院醫學美容中心 ROT 案	衛生福利部	094.07.15 097.09.30	收回自營。
		49	高雄市新光廣場 ROT 案	高雄市政府	094.08.07 096.10.01	已重行招商並成功簽約。
		50	哨船頭公園案 ROT 案	高雄市政府	096.11.27 098.06.25	已重行招商並成功簽約。
		51	觀音山管理站遊客餐飲服務中心 OT 案	交通部	098.03.31 099.12.31	已重行招商並成功簽約。
	4. 民間機構自有資金未到位。	52	宜蘭縣清水地熱發電 ROT 案	宜蘭縣政府	101.12.17 104.03.10	已重行招商並成功簽約。
		53	喜來登宜蘭天外天國際渡假旅館 B00 案	宜蘭縣政府	095.06.08 100.09.07	因故無法續辦(私有土地)。

		5. 民間機構非專案公司，經營期間業外投資失利。	54	官田鄉葫蘆埤休閒公園展售館及周邊設施 OT 案	臺南市政府	097.08.14 101.07.18	已重行招商並成功簽約。
三、違反法令或契約約定與履約不善							
(一)違反相關法令	1	民間機構違反相關法令規定	55	澎湖縣青灣仙人掌公園 ROT+BOT 案(違反公司法、商業會計法及刑法)	澎湖縣政府	101.12.10 105.09.01	已重行招商並成功簽約。
(二)違反契約規定	56	1. 民間機構未盡管理責任。 2. 民間機構未依契約、投資執行計畫書之期程興建，延宕工期，致無法如期營運。	56	國立臺灣大學第二學生活動中心部分空間 OT 案(分包商拒絕衛生檢查)	教育部	092.04.22 094.07.04	已重行招商並成功簽約。
			57	苗栗陶瓷博物館及週邊設施(苗栗縣旅客服務映象園區)ROT 案(營運績效評估連續 3 年未達 70 分)	苗栗縣政府	096.02.06 099.12.06	收回自營。
			58	國立海洋科技博物館 OT+BOT 案(擅自中止興建)	教育部	101.05.14 106.12.13	1. OT 部分：收回自營。 2. BOT 部分：研議中(尚未決定後續處理方式)。
			59	秀朗國小游泳池 BOT 案(施工進度嚴重落後)	新北市政府	091.10.16 094.07.10	收回自營。
			60	新竹縣鼓勵公民機構興建營運一般事業廢棄物(含垃圾焚化灰渣)最終處置場 BOO 案(未依限完成興建)	新竹縣政府	092.09.16 099.12.06	因故無法續辦(私有土地)。
			61	臺中國際會議及展覽中心 BOT 案(未依限完成興建)	臺中市政府	093.05.12 097.07.17	收回自營。
			62	國立中正大學第三期學生宿舍民間參與興建經營案(未依限完工)	教育部	093.06.14 098.08.10	收回自營。
			63	嘉義縣香草藥草生物科技園區 BOT 案(工程進度落後，逕行停工)	嘉義縣政府	095.01.13 098.07.03	已重行招商並成功簽約。
			64	屏東縣屏東市中山公園 ROT 案(未依投資計畫書執行)	屏東縣政府	095.09.20 097.12.09	收回自營。
			65	國立臺灣大學醫學院附設醫院檢驗自動化醫療設施 OT 案(未依限建置)	教育部	096.12.25 098.05.04	收回自營。
			66	華山創意文化園區文化創意產業旗艦中心 BOT 案(進度嚴重落後)	文化部	099.08.09 104.06.03	收回自營。
			67	得安居(立德梅花湖溫泉渡假飯店)BOO 案(未依限施工)	宜蘭縣政府	102.04.01 105.02.05	因故無法續辦(私有土地)。
			68	六堆客家文化園區部分空間 OT 案(未依限完成裝修)	客家委員會	101.11.15 102.08.20	收回自營。
			69	梅花湖渡假村 BOO 案(施工進度嚴重落後)	宜蘭縣政府	094.11.04 102.04.01	已重行招商並成功簽約〔得安居(立德梅花湖溫泉渡假飯店)BOO 案〕。
70	臺中榮民總醫院電腦刀治療中心 ROT 案(民間機構中止履行投資契約)	國軍退除役官兵輔導委	099.02.26 099.11.18	收回自營。			

				員會		
		71	南投稅務出張所 ROT 案(未依投資執行計畫書辦理興建)	南投縣政府	104.09.08 105.04.23	已重行招商並成功簽約。
		72	連江縣北竿鄉大沃西據點(08據點)服務設施 OT 案(未依限完成投資營運)	交通部	105.07.25 106.03.23	研議中(尚未決定後續處理方式)。
		73	桃園市中壢區國際文化交流青驛棧 ROT 案(逕行停工,工程進度嚴重落後)	桃園市政府	107.02.06 108.03.21	研議中(尚未決定後續處理方式)。
	3. 民間機構未繳租金、履約保證金或權利金。	74	觀音工業區污水下水道系統建設 ROT 案(未繳權利金)	經濟部	101.11.01 104.07.21	已重行招商並成功簽約。
		75	苗栗縣外埔港區休閒漁業設施 BOT 案(未繳足履約保證金)	苗栗縣政府	093.11.10 094.12.28	收回自營。
		76	鐵路萬華車站大樓 BOT+OT 案(未繳履約保證金、權利金、租金)	交通部	093.11.24 094.08.08	已重行招商並成功簽約。
		77	石城服務區 OT 案	交通部	095.03.16 098.03.20	已重行招商並成功簽約。
		78	新竹縣體育館 OT 案(未繳權利金)	新竹縣政府	096.12.31 102.02.28	收回自營。
		79	屏東縣日治時代空軍招待所暨附設新場館 OT 案(未繳權利金)	屏東縣政府	101.01.02 102.06.14	已重行招商並成功簽約。
		80	新竹市示範市場綜合大樓 BOT 案(未繳租金、權利金)	新竹市政府	102.06.13 106.12.18	研議中(尚未決定後續處理方式)。
		81	豐原醫院停車場 OT 案(未繳權利金)	衛生福利部	094.03.31 097.11.10	收回自營。
		82	國道三號關廟服務區 OT 案(未繳權利金)	交通部	094.05.04 097.05.22	已重行招商並成功簽約。
		83	國立臺灣大學新生南路地下停車場地上建物第三樓層場地 OT 案(未繳權利金)	教育部	094.10.17 095.06.30	已重行招商並成功簽約。
		84	新竹縣竹北市公二暨停五地下停車場設施 OT 案	新竹縣政府	095.07.01 098.08.03	已重行招商並成功簽約。
		85	國立高雄海洋科技大學學生宿舍暨全校師生生活設施 BOT 案(未繳履約保證金)	教育部	095.07.06 097.11.18	因故無法續辦(少子化影響宿舍需求降低)。
		86	永和市仁愛公園地下停車場委託經營(權利金繳交期日問題)	新北市政府	097.01.02 097.04.23	已重行招商並成功簽約。
		87	國立臺灣工藝研究發展中心—苗栗工藝產業研發分館餐廳與賣店 OT 案(未依限繳交權利金)	文化部	100.07.11 101.07.31	已重行招商並成功簽約。
		88	嘉義農場遊憩設施 ROT 案(未依限繳交權利金)	國軍退除役官兵輔導委員會	100.01.27 100.09.01	已重行招商並成功簽約。

4. 民間機構欲更改經營模式，與促參法及相關規定不符。	89	屏東市老人住宅 B00 案(出售附屬事業)	屏東縣政府	093.07.21 095.12.08	因故無法續辦(私有土地)。	
	5. 民間機構未如期取得融資契約。	90	中壢地區污水下水道系統建設 BOT 案	桃園縣政府	099.08.10 101.09.14	已重行招商並成功簽約。
		91	漁翁島休閒渡假區(納入新增範圍)BOT+ROT 案	交通部	095.06.15 098.04.20	已重行招商並成功簽約。
	6. 民間機構未依契約約定期程取得建造執照或計畫書核准，違約情事重大。	92	廣慈博愛園區 BOT 案(未依限取得建造執照)	臺北市政府	098.06.15 100.08.23	收回自營。
		93	行政院農業委員會水產試驗所澎湖海洋生物研究中心附屬水族館 ROT+OT 案(ROT 規劃書未通過)	行政院農業委員會	094.01.31 099.03.23	已重行招商並成功簽約。
		94	鵝鑾鼻活動中心 ROT 案(開發計畫未審查通過)	國防部	094.08.18 098.08.20	依促參法辦理中(廠商辦理可行性評估，市場評估及財務評估均屬不可行，刻正研析有無其他經營方式)。
		95	遠東雲林國際賽車場 B00 案(開發許可經區委會廢止)	雲林縣政府	095.09.07 098.02.24	因故無法續辦(私有土地)。
		96	桃園縣中壢市新明國民小學附屬游泳池 BOT+ROT 案(投資執行計畫書內容與契約約定不符)	桃園市政府	099.06.29 100.04.19	已重行招商並成功簽約。
		97	新竹市南大路警察宿舍 OT 案(規劃附屬設施未獲市府同意)	新竹市政府	106.08.02 108.08.23	研議中(尚未決定後續處理方式)。
	7. 民間機構未依投資執行計畫書執行。	98	埔頂計畫區污水下水道系統建設 BOT 案(未依時程提送施工計畫書)	桃園市政府	099.03.16 101.12.07	已重行招商並成功簽約。
		99	澎湖林投遊客中心 OT 案(未依投資執行計畫書營運)	交通部	101.06.01 102.09.11	已重行招商並成功簽約。
	8. 民間機構擅自中止營運或放棄營運。	100	新竹市世博臺灣館暨風城文創館 OT 案(擅自中止營運)	新竹市政府	101.09.25 105.07.11	依促參法辦理招商中。
		101	桃園縣客家文化館 OT 案(放棄營運)	桃園市政府	094.06.28 095.06.07	收回自營。
		102	青少年交流教育研習中心 ROT 案(放棄營運)	花蓮縣政府	097.05.27 098.08.07	已重行招商並成功簽約。
		103	春秋礁溪度假酒店 B00 案(放棄本計畫)	宜蘭縣政府	097.07.08 098.11.02	因故無法續辦(私有土地)。
		104	臺北市迪化溫水游泳池(含遊客服務站) OT 案(第二期)(停止營運)	臺北市政府	098.09.21 100.01.04	已重行招商並成功簽約。
105		臺北市迪化溫水游泳池(含遊客服務站) OT 案(第三期)(停止營運)	臺北市政府	101.05.07 101.11.15	收回自營。	
106		國立臺灣師範大學大師美術館 OT 案(投資執行計畫書未列明投資項目及金額，提出終止契約)	教育部	106.11.29 107.04.26	收回自營。	

		9. 其他或民間機構未依契約規定履行	107	花蓮縣鳳林休閒渡假園區觀光遊憩 BOT 案 (高爾夫球場籌設許可、道路土地使用同意、地上物排除、地上權設定、國際情勢等因素)	內政部	094.06.27 099.01.21	因故無法續辦(台糖土地)。
			108	臺南職訓中心部分設施 OT 案(違約)	勞動部	093.11.23 097.12.22	收回自營。
			109	高雄市旗津市場景觀餐廳 OT 案(違約)	高雄市政府	099.07.13 100.05.20	已重行招商並成功簽約。
			110	臺南市將軍漁港觀光漁市漁貨直銷中心 OT 案(違約)	臺南市政府	101.09.21 105.12.31	已重行招商並成功簽約。
			111	緩和安護暨系列服務 BOT 案(變更樓層用途)	國軍退除役官兵輔導委員會	104.06.01 106.11.08	研議中(尚未決定後續處理方式)。
(三)民間機構營運政策變動或無法執行	13	1. 組織變動，評估無財力且專業執行力不足，無法確定將來營運是否會有盈餘。	112	蘆洲重陽市場暨社教大樓第七樓層 OT 案(理事長改選，經營能力及專業不足要求解約)	新北市政府	093.12.22 094.04.14	收回自營。
			113	國立花蓮高商便利商店 ROT 案(公司重整)	教育部	096.06.28 096.09.05	收回自營。
			114	宜蘭海洋生態科技遊樂館 BOO 案(環境及組織變動)	宜蘭縣政府	096.12.04 102.07.03	已重行招商並成功簽約(民間自行規劃綠舞莊園日式主題遊樂區案申請參與 BOO 案)。
	2. 公司解散或倒閉。	115	桃園縣忠烈祠文化館 OT 案(公司解散)	桃園市政府	095.04.30 099.06.30	收回自營。	
		116	國立科學工業園區實驗高級中學複合式餐廳 OT 案(公司結束營業)	教育部	096.07.30 097.08.01	收回自營。	
	3. 專業人力與經費不足，放棄經營。	117	保育教育館 OT 案(無專業人才，經營虧損)	行政院農業委員會	095.06.29 096.05.31	收回自營。	
		118	嘉義醫院醫學塑身美容中心 ROT 案(缺乏專業醫師)	衛生福利部	094.03.17 098.12.24	因故無法續辦(經衛生福利部評估，目前尚無該業務需求)。	
	4. 經營型態轉變及遷廠等。	119	工藝資訊館一樓餐廳 OT 案(經營型態改變及遷廠)	文化部	097.11.11 100.12.01	已重行招商並成功簽約。	
		120	嘉義農場遊憩設施 ROT 案(經營政策改變)	國軍退除役官兵輔導委員會	093.01.28 098.10.31	已重行招商並成功簽約。	
	5. 所提規劃與協力廠商無法獲得共識。	121	高雄市城市光廊 ROT 案	高雄市政府	099.01.22 102.05.07	已重行招商並成功簽約。	
	6. 主要投資人臨時退出，股東會決議提前終止契約。	122	連江縣南竿鄉津沙尖據點(57 據點)服務設施 OT 案	交通部	106.12.29 107.07.17	已重行招商並成功簽約。	
	7. 內部人事問題，影響契約執行。	123	嘉義縣吳鳳公園停車場暨遊客中心 BOT 案(負責人逝世，無法執行)	嘉義縣政府	104.07.28 108.07.17	研議中(尚未決定後續處理方式)。	
124		外澳服務區 OT 案	交通部	097.07.28 098.08.28	已重行招商並成功簽約。		

(四)政府應辦事項延宕	4	1. 無法如期完成應辦事項。	125	斗南鎮農會興建根莖類農產品規格化處理場 B00 案(農、水路改移及新設農路等前置作業未如期完成)	行政院農業委員會	094.12.30 097.04.15	因故無法續辦(私有土地)。
			126	苗栗出磺坑地區客家桃花源 BOT 案(因交通部觀光局撤銷水土保持工程補助款及用地取得與地上物處理問題,不續辦)	苗栗縣政府	102.12.30 105.04.01	收回自營。
		2. 受他案工程影響,致影響營運時程。	127	鳳林遊憩區 BOT+ROT 案(受花東鐵路電氣化光復隧道工程影響)	交通部	096.10.04 099.11.29	收回自營。
		3. 公共建設用地管理單位變更,無法如期交付。	128	基隆市和平島公園 OT 案	基隆市政府	100.08.08 104.12.31	收回自營。
四、不可抗力或除外情事							
(一)除外情事	6	1. 整體經濟狀況大幅變動,致對民間機構興建或營運之執行或財務狀況發生重大不利影響,且足以影響契約履行或經濟狀況大幅變動致計畫不具自償性。	129	南科臺南園區社區中心 OT 案(金融風暴,住宿人口不足)	科技部	095.02.16 099.05.28	已重行招商並成功簽約。
			130	臺中港物流專業區(II)1.5 公頃土地投資案(受金融風暴影響,內需萎縮)	交通部	096.12.31 099.01.14	已重行招商並成功簽約。
		2. 相關法規定或政策變更致影響民間機構興建、營運或財務。	131	屏東縣海口港 ROT 案(「海岸管理法」、「國土計畫法」新法實施後對契約影響難以評估)	屏東縣政府	103.09.26 105.07.01	依其他法令(政府採購法)辦理中。
			132	屏東醫院復健科業務 ROT 案(93、94 年中央健保局高屏分局總額預算結算,浮動點值過低,追繳民間機構金額過於龐大)	衛生福利部	093.06.30 095.06.30	收回自營。
			133	臺中醫院牙科整合治療保健中心 ROT 案(配合行政院衛生署 100 年 6 月 15 日函示其他醫事人員需為院內自聘,不得外包政策)	衛生福利部	095.01.26 100.12.31	收回自營。
	134	陽明山招待所 ROT 案(新頒「國家公園範圍內執行促進民間參與公共建設開發行為處理原則」及修正「發展觀光條例」致開發計畫書送審未果)	國防部	094.08.11 105.09.06	收回自營。		
(二)不可抗力	7	1. 當地民意反對辦理。	135	臺北縣一般事業廢棄物(含垃圾焚化灰渣)最終處置場 B00 案	新北市政府	092.04.30 103.07.15	因故無法續辦(政府規劃民參案件,民意反對及需掩埋廢棄物逐年減少,無興建之急迫性與必要性)。
			136	楊梅有機資源回收廠 B00 案	桃園市政府	094.12.28 098.08.09	因故無法續辦(私有土地)。
			137	天祥遊憩區 BOT 案	內政部	094.12.27 095.05.25	因故無法續辦(內政部 101.2.29 修正之「國家公園範圍內執行促進民間參與公共建設案開發行為處理原則」第 3 點第 1 項第 1 款規定,基於國家公園之特性與國家公園設置目的及社會大眾期望,於國家公園區域內不再辦理涉有開發行為

							之促參案)。
		2. 因天災，如地震、水災或任何自然力作用等造成建物及設備嚴重損害致無法營運。	138	六龜服務區 OT 案(莫拉克颱風影響營運標的物全數滅失)	交通部	096.12.12 098.08.08	已重行招商並成功簽約。
			139	高雄縣寶來地區五星渡假旅館 BOT 案(莫拉克風災致地貌改變無法重建)	高雄市政府	095.07.06 099.03.31	收回自營。
			140	花蓮多功能漁港漁業場館 OT 案(凡那比颱風、梅姬颱風及花公路坍方，致場館設施損壞及客源減少)	花蓮縣政府	097.12.15 100.05.31	已重行招商並成功簽約。
			141	阿里山森林鐵路及阿里山森林遊樂區 BOT+OT 案(莫拉克颱風造成阿里山森林鐵路嚴重損害)	行政院農業委員會	095.06.19 099.03.23	收回自營。
五、其他							
(一)招商文件規範不周	1	1. 核定之容積率或建蔽率與招商公告內容有落差。	142	墾丁國家公園關山生態文化藝術休閒園區 BOT 案	內政部	094.12.31 098.10.30	因故無法續辦(內政部 101.2.29 修正之「國家公園範圍內執行促進民間參與公共建設案開發行為處理原則」第 3 點第 1 項第 1 款規定，基於國家公園之特性與國家公園設置目的及社會大眾期望，於國家公園區域內不再辦理涉有開發行為之促參案)。
(二)甄審或簽約瑕疵	2	1. 民間機構為自然人，不符促參法規定。	143	斗六市民生南路柚子館公園 OT 案(民間機構為自然人，非促參法第 4 條依公司法設立之公司或其他經主辦機關核定之私法人)	雲林縣政府	097.01.22 098.07.06	已重行招商並成功簽約。
		2. 民間機構申請資格不符。	144	臺中市北區(中正)國民運動中心 OT 案(簽約後發現民間機構之申請資格有不符申請須知規定之情形)	臺中市政府	102.03.04 103.08.20	已重行招商並成功簽約。
(三)相關審議結果未如預期	8	1. 受環境影響評估、開發許可、文化資產審議、使用分區及用地變更等影響，造成投資金額增加、興建時程延長及財務計畫不可行。	145	國立故宮博物院南部院區附屬文教設施 BOT 案(環保署要求另行辦理環評)	國立故宮博物院	104.08.17 107.07.10	研議中(尚未決定後續處理方式)。
			146	淡水海關碼頭文化教育園 BOT+ROT+OT 案(古蹟歷史建築審議委員會建議調整建物量體、高度、增加投資金額及興建時程)	新北市政府	100.01.25 102.12.02	收回自營。
		2. 環評審查時間過長，影響計畫進度。	147	四重溪溫泉公園 BOT 案(未取得水權)	屏東縣政府	093.12.23 101.04.02	收回自營。
			148	南澳養生休閒渡假園 BOT 案(因環評無法於興建期完成使用分區及用地變更)	宜蘭縣政府	094.10.13 101.06.22	因故無法續辦(涉及原住民保留地)。
			149	井仔腳鹽業文化園區 OT 暨特色鹽業行銷主題館 BOT 案(無法於期限內完成用地變更)	交通部	104.10.15 106.08.22	已重行招商並成功簽約。
			150	苗栗縣後龍濱海遊憩區-經典跑車體驗園區 BOT 案(保安林無法辦理解除)	苗栗縣政府	102.10.25 107.03.06	依促參法辦理招商中(苗栗縣百變影城文創園區新建營運移轉 BOT 案)。
			151	臺東縣知本溫泉渡假專用區 BOT 案(山坡	內政部	093.03.17	收回自營。

				地、環評、水保、溫泉質量等問題)		098.06.30	
		3. 都市設計審議結果與民間機構所規劃興建及營運之規模有相當差距。	152	八卦山渡假中心 BOT 案	彰化縣政府	095.01.04 098.12.24	已重行招商並成功簽約。
(四)涉文資法規定	1	涉考古遺址，預期困難與風險，產生額外人力、物力及財力等成本負擔無法續辦。	153	臺東三仙臺旅館區 BOT 案	交通部	098.12.23 103.10.06	因故無法續辦(發現基地有依法應保存尚未公告劃定遺址)。
(五)社會輿論	1	民意質疑	154	苗栗縣遠雄健康生活園區 BOO 案	苗栗縣政府	100.11.08 105.12.20	依促參法辦理公告中(苗栗縣衛生醫療健康園區 BOT 案)。
合計	154						

備註：案件終止契約原因係依主辦機關函報本部促參案終止或解除契約之說明彙整。