

建築執照文件排序表

序號	書 件	序號	書 件
1	申請書(含變更說明及理由)	33	土地使用權同意書
2	起造人名冊/變更起造人名冊	34	使用共同壁協議書
	設計人名冊	35	建築線指示(定)圖(八個月內有效)
3	地號表	36	臺北市都市計畫說明書
4	建築物概要表		土地使用分區證明
5	雜項工作物概要表	37	公寓大廈規約(含共用專有圖說/切結書)
	地址門牌清冊(拆照、變使照)		公會會員證(建開公會)
6	執照注意事項附表	38	原核准執照正本、申請書影本(辦理變更設計時)
7	基地綠化設施明細表		使照存根/使照竣工圖(變使照/拆照)
8	建照併拆照資料表	39	建築圖說(地籍套繪圖、位置圖、現況圖、面積計算表、現況實測圖、平面圖、立面圖、剖面圖、門窗圖)
9	審查表2張		
9-1	管區列管事項會辦表		
9-2	公會審查表(A3查核結果、擬准、擬通知改正)、掛號表		
9-3	會辦文件		
9-4	外審/都審/抽查函	40	結構圖說、結構計算書
	畸零地/水保同意函	41	設備圖說
10	起造人委託建築師之委託書	42	地基調查報告
11	水處供水無虞證明(游泳池)許可文件	43	綠建築專章檢討報告書
12	航高水準點證明		
13	停獎報告書(圖袋)及供公眾使用切結書	放置圖袋文件	建築圖說
14	樓層高度、地面層以上..等一般切結書類		結構圖說、結構計算書
15	拆照另案辦理切結書		設備圖說
16	基地內無受保護之樹木切結書		地基調查報告
	現有巷道切結書		綠建築專章檢討報告書
17	建築師簽證表		停獎/開放空間報告書
	行動不便者檢附表		都更報告書
	各類建築師簽證綜理表/綜理表切結書		水土保持計畫書
18	結構資料檢附表		都審報告書/鑑定報告書
19	空氣調節設備資料檢附表		室裝圖說
20	山坡地建築管理與技術規範檢核表		
21	專業技師簽證報告及會員證影本(結構、水保、空調、地基調查)		
	其他簽證或說明文件		
22	基地現況照片		
23	臺北市建築物電腦地籍套繪圖		
24	建物登記謄本或建物所有權狀影本		
25	建物測量成果圖謄本		
	門牌整編證明		
26	建物使用權同意書		
	拆除同意書(抵押同意書、無產權切結)		
27	建物部分拆除剩餘部分結構安全檢討		
28	監拆報告書(已先拆除完竣者免附)		
29	先行拆除完竣檢附書圖切結書		
30	土地登記謄本或土地所有權狀影本		

31	地籍圖謄本或土地所有權狀影本		
	地籍套繪圖		
32	土地複丈成果圖		