

臺北市專業估價者建議名單

108年6月13日府都新字第1083006563號函

108年6月27日府都新字第1083013353號函

108年7月16日府都新字第1083014841號函

更新日期:108年7月16日

編號	事務所名稱	聯絡地址	聯絡電話	姓名 (不動產估價師或 依法律得從事不 動產估價業務者)
1	中聯不動產估價師事務所	台北市中正區重慶南路1段 121號8樓之15	02-23146686	廖逢麟
2	中華不動產估價師聯合事務所	台北市松山區復興北路1號 4樓之8	0916555038	謝典璟
3	元宏不動產估價師聯合事務所	台北市松山區南京東路五段 50號2樓	02-27488958	鄭義嚴
4	元大不動產估價師事務所	台北市中山區南京東路三段 201號3樓	02-29357171	王冠元
5	永聯不動產估價師事務所	台北市大安區敦化南路二段 5號9樓之4	02-27849178	游振輝
6	永慶不動產估價師事務所	台北市大安區敦化南路二段 77號13樓	02-77048688	郭大誠
7	台灣大華不動產估價師聯合事務所	台北市大安區大安路一段 249號4樓	02-27002468	張義權
8	巨秉不動產估價師聯合事務所	台北市中山區松江路131號 4樓之2	02-25033331	張能政 李方正
9	禾欣不動產估價師事務所	台北市南港區東新街118巷 61號9樓	02-26522752	蕭祈欣
10	正一不動產估價師事務所	台北市中正區漢口街一段 85號7F-3	02-23826370	林明宏
11	世邦魏理仕不動產估價師聯合事務所	台北市松山區民生東路三段 156號16樓E室	02-77066206	施甫學
12	宇豐不動產估價師事務所	台北市民權東路二段26號 6樓之6	02-25232553	胡毓忠
13	李林國際不動產估價師聯合事務所	臺北市中正區和平西路一段 143號四樓之1	02-23055008	李忠憲
14	宏大不動產估價師聯合事務所	台北市中山區中山北路一段 27號5樓	02-52425511	郭國任 陳柏宏

編號	事務所名稱	聯絡地址	聯絡電話	姓名 (不動產估價師或 依法律得從事不 動產估價業務者)
				聶湘明
				林韋宏
				陳奕壬
				陳品好
				卓輝華
				謝國鏞
15	坤實不動產估價師聯合事務所	台北市中正區延平南路 70 號 2 樓之 3	0982-310225	陳志豪
16	泛亞不動產估價師聯合事務所	臺北市大安區仁愛路四段 25-2 號 2 樓	02-27774567	鐘少佑
17	尚上不動產估價師聯合事務所	台北市敦化南路一段 205 號 11 樓之 2	02-27554415	王鴻源
18	政大不動產估價師聯合事務所	臺北市大安區敦化南路二段 265 巷 1 號 6 樓	02-27380088	蕭麗敏
19	信義不動產估價師聯合事務所	台北市信義區信義路五段 100 號	02-27557666	遲維新
				王士鳴
				紀亮安
				蔡文哲
20	高力國際不動產估價師聯合事務所	台北市信義區松仁路 89 號 7 樓	02-87228697	柯鳳茹
21	陳銘光不動產估價師事務所	台北市松山區南京東路四段 164 號 12 樓	02-25777152	陳銘光
22	連邦不動產估價師聯合事務所	臺北市信義區忠孝東路五段 508 號 3F-10	02-27269889	連琳育
23	高源不動產估價師聯合事務所	宜蘭縣宜蘭市和睦路 1 之 24 號 1 樓	03-9366442	陳碧源
24	敏達不動產估價師聯合事務所	臺北市中山區長春路 16 號 4 樓	02-25631906	詹勳敏
				紀國鴻
25	第一太平戴維斯不動產估價師事務所	台北市信義區忠孝東路五段 68 號 21 樓	02-87895828	張宏楷
				戴廣平
				張譯之
				葉玉芬
26	景瀚不動產估價師聯合事務所	台北市中山區南京東路一段	02-25222208	洪啟祥

編號	事務所名稱	聯絡地址	聯絡電話	姓名 (不動產估價師或 依法律得從事不 動產估價業務者)
	務所	60 號 6 樓		吳右軍
27	遠見不動產估價師事務所	台北市中山區南京東路 3 段 215 號 10 樓	02-66080202	陳謙
28	瑞普國際不動產估價師事務所	台北市信義區松智路 1 號 5 樓	02-87298710	吳紘緒
29	葉美麗不動產估價師聯合 事務所	台北市松山區南京東路五段 34 號 7 樓	02-27479955	葉美麗 邱纓喬
30	德天不動產估價師聯合事 務所	台北市萬華區貴陽街二段 33 號 7 樓之 8	02-23812270	劉詩愷
31	戴德梁行不動產估價師事 務所	台北市信義區松仁路 101 號 6 樓	02-87883288	楊長達 蔡家和 李根源 胡純純
32	麗業不動產估價師聯合事 務所	台北市大安區羅斯福路三段 65 號 6 樓	02-23690028	陳玉霖 羅一翬
33	正聯國際不動產估價師聯 合事務所	桃園市桃園區中正路 1368 號 2 樓	03-3160679	趙基榮
34	昇揚不動產估價師聯合事 務所	桃園市八德區重慶街 169 號	03-3629815	樂中文
35	理德不動產估價師聯合事 務所	台中市南屯區文心路一段 378 號 10F-1	04-23231818	陳岳嶺
36	華信不動產估價師聯合事 務所	台中市西屯區河南路二段 262 號 10 樓之 8	04-27073558	江晨旭
37	鴻廣不動產估價師事務所	臺中市西屯區長安路二段 35 巷 86 號	04-22959009	許志安
38	長興不動產估價師聯合事 務所	台南市 701 東區東門路二段 297 號 7 樓之 1	06-2003918	吳國仕
39	大有國際不動產估價師聯 合事務所	高雄市前金區中正四路 211 號 23 樓之 5	07-9691008	王璽仲
40	歐亞不動產估價師聯合事 務所	高雄市苓雅區中正一路 265 號 3 樓	07-7159920	紀孟偉 黃昭諤
41	展基不動產估價師聯合事 務所	新北市新店區民權路 108-2 號 5 樓	02-22183211	張志明 簡淑媛

編號	事務所名稱	聯絡地址	聯絡電話	姓名 (不動產估價師或 依法律得從事不 動產估價業務者)
42	天易不動產估價師聯合事務所	新北市永和區永和路二段 147號6樓	02-29286670	莊灘銓 陳穎貞
43	友宏不動產估價師聯合事務所	新北市板橋區民生路三段 32號4樓之6	02-22530685	楊瓊慈
44	中信不動產估價師聯合事務所	新北市中和區中和路358號 7樓之1	02-22310501	江晨仰
45	台住不動產估價師事務所	新北市汐止區忠孝東路250 號2樓	02-26413139	黃國義
46	易翔不動產估價師事務所	新北市板橋區五權街32巷 15-4號5樓	02-29578277	王政倫
47	勝利不動產估價師事務所	新北市五股區新五路三段 202號	02-27791101	張勝意
48	庭譽不動產估價師事務所	新北市林口區惠民街30巷 27號	02-26069845	張瑜晏

建議事項：

一、實施者應以公開、隨機方式辦理專業估價者選任作業，說明如下：

(一) 以本府公告之建議名單內估價者所屬事務所為抽籤對象，並以各該事務所包含之估價者人數為籤數。選任正取二家，備取三家。但同一都市更新權利變換計畫，選任之事務所不得重複。

(二) 選任之日期及地點，於選任十日前，實施者除應通知權利變換範圍內全體土地所有權人外，得通知本市公布之專業估價者或各相關公會(社團法人台北市不動產估價師公會、社團法人新北市不動產估價師公會、臺北市建築師公會、社團法人新北市建築師公會、中華民國不動產估價師公會全國聯合會、中華民國全國建築師公會)。

(三) 實施者應委任正取之事務所，雙方無法完成委任時，依序委

任備取事務所。

(四)實施者應將專業估價者選任過程及委任結果納入權利變換計畫自辦公聽會中說明。

(五)實施者應於都市更新權利變換計畫報核時檢附下列選任專業估價者文件：

1. 簽到簿。

2. 選任紀錄(須檢附抽籤當時本府公布之專業估價者建議名單、選任過程照片、經主持人及見證人簽章之選任結果。)

3. 辦理選任十日前通知權利變換範圍內全體土地所有權人選任之日期及地點之證明文件。

二、實施者無法依前點成立委任或終止、解除委任者，應敘明理由報經本府備查後，再重新辦理選任作業。