

台北市專業估價者建議名單

108年6月13日府都新字第1083006563號函
 108年6月27日府都新字第1083013353號函
 108年7月16日府都新字第1083014841號函
 108年7月19日府都新字第1080007099號函
 108年8月01日府都新字第1083016573號函
 109年8月13日府都新字第1097019473號函
 109年10月12日府都新字第1097017536號函
 110年3月04日府都新字第1106002108號函
 110年4月07日府都新字第1106003058號函

更新日期:110年3月4日

| 編號 | 事務所名稱 | 聯絡地址 | 聯絡電話 | 姓名 (不動產估價師或 依法律得 從事不動 產估價業 務者) | 備註 |
|----|-----------------|---------------------------|---------------------------|---|----|
| 1 | 中聯不動產估價師事務所 | 台北市中正區重慶南路1段 121號8樓之15 | 02-23146686 | 廖逢麟 | |
| 2 | 中華不動產估價師聯合事務所 | 台北市松山區復興北路1號 4樓之8 | 02-27400069 | 謝典環 | |
| 3 | 元宏不動產估價師聯合事務所 | 台北市松山區南京東路五段 50號2樓 | 02-27488958 | 鄭義嚴 | |
| 4 | | 台北市松山區南京東路五段 50號2樓 | 02-27488958 | 黃莉芳 | |
| 5 | 元大不動產估價師事務所 | 台北市中山區南京東路三段 201號3樓 | 02-29357171 | 王冠元 | |
| 6 | 永聯不動產估價師事務所 | 台北市大安區敦化南路二段 5號9樓之4 | 02-27849178 | 游振輝 | |
| 7 | 永慶不動產估價師事務所 | 台北市大安區敦化南路二段 77號13樓 | 02-77048688 0910926566 | 郭大誠 | |
| 8 | 台灣大華不動產估價師聯合事務所 | 台北市大安區大安路一段 249號4樓 | 02-27002468 | 張義權 | |
| 9 | 巨秉不動產估價師聯合事務所 | 台北市中山區松江路131號 | 02-25033331 | 張能政 | |

| 編號 | 事務所名稱 | 聯絡地址 | 聯絡電話 | 姓名 (不動產估價師或依法律得從事不動產估價業務者) | 備註 |
|----|------------------|-----------------------|-------------|-------------------------------|----|
| 10 | 務所 | 4樓之2 | | 李方正 | |
| 11 | 禾欣不動產估價師事務所 | 台北市南港區東新街118巷61號9樓 | 02-26522752 | 蕭祈欣 | |
| 12 | 正一不動產估價師事務所 | 台北市中正區漢口街一段85號7樓之3 | 02-23826370 | 林明宏 | |
| 13 | 世邦魏理仕不動產估價師聯合事務所 | 台北市松山區民生東路三段156號16樓E室 | 02-77066206 | 施甫學 | |
| 14 | 宇豐不動產估價師聯合事務所 | 台北市中山區民權東路二段26號6樓之6 | 02-25232553 | 胡毓忠 | |
| 15 | | | | 陳志豪 | |
| 16 | 李林國際不動產估價師聯合事務所 | 台北市中正區和平西路一段143號四樓之1 | 02-23055008 | 李忠憲 | |
| 17 | 宏大不動產估價師聯合事務所 | 台北市中山區中山北路一段27號5樓 | 02-25425511 | 卓輝華 | |
| 18 | | | | 謝國鏞 | |
| 19 | | | | 郭國任 | |
| 20 | | | | 林韋宏 | |
| 21 | | | | 陳品好 | |
| 22 | | | | 陳奕壬 | |
| 23 | | | | 聶湘明 | |
| 24 | | | | 陳柏宏 | |
| 25 | 中泰不動產估價師聯合事務所 | 臺北市中山區南京東路二段71號7樓 | 02-25183939 | 鐘少佑 | |
| 26 | | | | 鄭惟元 | |

| 編號 | 事務所名稱 | 聯絡地址 | 聯絡電話 | 姓名 (不動產估價師或依法律得從事不動產估價業務者) | 備註 |
|----|------------------|-----------------------|----------------------------|-------------------------------|----|
| 27 | 尚上不動產估價師聯合事務所 | 台北市大安區敦化南路一段205號1202室 | 02-27554415 | 王鴻源 | |
| 28 | 政大不動產估價師聯合事務所 | 臺北市大安區敦化南路二段40號9樓之1 | 0928201139 | 蕭麗敏 | |
| 29 | 信義不動產估價師聯合事務所 | 台北市信義區信義路五段100號 | 02-27557666 | 遲維新 | |
| 30 | | | | 王士鳴 | |
| 31 | | | | 紀亮安 | |
| 32 | | | | 蔡文哲 | |
| 33 | 高力國際不動產估價師聯合事務所 | 台北市信義區松仁路89號7樓 | 02-87228697 | 柯鳳茹 | |
| 34 | 陳銘光不動產估價師事務所 | 台北市松山區南京東路四段164號12樓 | 02-25777152 | 陳銘光 | |
| 35 | 連邦不動產估價師聯合事務所 | 台北市信義區忠孝東路五段669號10樓之3 | 02-27269889 02-27269906 | 連琳育 | |
| 36 | 高源不動產估價師聯合事務所 | 宜蘭縣宜蘭市和睦路1之24號1樓 | 03-9366442 | 陳碧源 | |
| 37 | 敏達不動產估價師聯合事務所 | 臺北市中山區長春路16號4樓 | 02-25631906 | 詹勳敏 | |
| 38 | 鴻創不動產估價師事務所 | 台北市大安區通化街183巷22弄17號 | 02-27330536 | 紀國鴻 | |
| 39 | 第一太平戴維斯不動產估價師事務所 | 台北市信義區忠孝東路五段68號21樓 | 02-87895828 | 葉玉芬 | |
| 40 | | | | 張宏楷 | |
| 41 | | | | 戴廣平 | |
| 42 | | | | 張譯之 | |

| 編號 | 事務所名稱 | 聯絡地址 | 聯絡電話 | 姓名 (不動產估價師或依法律得從事不動產估價業務者) | 備註 |
|----|----------------|----------------------|---------------------------|-------------------------------|----|
| 43 | 景瀚不動產估價師聯合事務所 | 台北市中山區南京東路一段60號6樓 | 02-25222208 | 洪啟祥 | |
| 44 | | | | 吳右軍 | |
| 45 | | | | 陳怡均 | |
| 46 | 遠見不動產估價師事務所 | 台北市中山區南京東路3段215號10樓 | 02-66080202 0931975250 | 陳謙 | |
| 47 | | | | 王文明 | |
| 48 | 瑞普國際不動產估價師事務所 | 台北市信義區松智路1號5樓 | 02-87298710 | 吳紘緒 | |
| 49 | 葉美麗不動產估價師聯合事務所 | 台北市松山區南京東路五段34號7樓 | 02-27479955 | 葉美麗 | |
| 50 | 德天不動產估價師聯合事務所 | 台北市萬華區貴陽街二段33號7樓之8 | 02-23812270 | 劉詩愷 | |
| 51 | 戴德梁行不動產估價師事務所 | 台北市信義區松仁路101號6樓 | 02-87883288 | 楊長達 | |
| 52 | | | | 胡純純 | |
| 53 | | | | 蔡家和 | |
| 54 | | | | 李根源 | |
| 55 | 麗業不動產估價師聯合事務所 | 台北市大安區羅斯福路三段65號6樓 | 02-23690028 | 陳玉霖 | |
| 56 | | | | 羅一輩 | |
| 57 | 中鼎不動產估價師事務所 | 台北市中正區忠孝東路2段100號6樓之5 | 02-23221605 | 簡武池 | |
| 58 | 坤實不動產估價師事務所 | 台北市中正區延平南路70號二樓之3 | 02-23711289 | 葉建源 | |

| 編號 | 事務所名稱 | 聯絡地址 | 聯絡電話 | 姓名 (不動產估價師或依法律得從事不動產估價業務者) | 備註 |
|----|-----------------|-------------------------------|-------------|-------------------------------|----|
| 59 | 中華徵信不動產估價師聯合事務所 | 台北市信義區東興路 57 號 5 樓 | 02-87681108 | 黃景昇 | |
| 60 | | | | 巫智豪 | |
| 61 | 揚捷不動產估價師聯合事務所 | 台北市中山區中山北路三段 30 號四樓之 5 | 02-25987651 | 葉又銘 | |
| 62 | 生耕不動產估價師事務所 | 台北市松山區南京東路五段 168 號 5 樓 | 02-27495828 | 陳詩蘋 | |
| 63 | 中信不動產估價師聯合事務所 | 新北市中和區中和路 358 號 7 樓之 1 | 02-22310501 | 江晨仰 | |
| 64 | 友宏不動產估價師聯合事務所 | 新北市板橋區民生路三段 32 號 4 樓之 6 | 02-22530685 | 楊瓊慈 | |
| 65 | | | | 王澤仁 | |
| 66 | 天易不動產估價師聯合事務所 | 新北市永和區永和路二段 147 號 6 樓 | 02-29286670 | 莊灘銓 | |
| 67 | | | | 陳穎貞 | |
| 68 | 展碁不動產估價師聯合事務所 | 新北市新店區民權路 108-2 號 5 樓 | 02-22183211 | 張志明 | |
| 69 | | | | 簡淑媛 | |
| 70 | 台住不動產估價師事務所 | 新北市汐止區忠孝東路 250 號 2 樓 | 02-26413139 | 黃國義 | |
| 71 | 易翔不動產估價師事務所 | 新北市板橋區五權街 32 巷 15-4 號 5 樓 | 02-29578277 | 王政倫 | |
| 72 | 庭譽不動產估價師事務所 | 新北市林口區惠民街 30 巷 27 號 | 02-26069845 | 張瑜晏 | |
| 73 | 信彩不動產估價師事務所 | 新北市汐止區樟樹二路 277 巷 16 號 15 樓 | 02-23970166 | 邱纓喬 | |

| 編號 | 事務所名稱 | 聯絡地址 | 聯絡電話 | 姓名 (不動產估價師或依法律得從事不動產估價業務者) | 備註 |
|----|-----------------|-----------------------|-------------|-------------------------------|----|
| 74 | 勝利不動產估價師事務所 | 新北市五股區新五路三段202號 | 02-27791101 | 張勝意 | |
| 75 | 卓越不動產估價師事務所 | 臺中市西區臺灣大道二段220號5樓之2 | 04-23299666 | 楊祥銘 | |
| 76 | 鴻廣不動產估價師事務所 | 臺中市西屯區長安路二段35巷86號 | 04-22959009 | 許志安 | |
| 77 | 華信不動產估價師聯合事務所 | 臺中市西屯區河南路二段262號10樓之8 | 04-27073558 | 江晨旭 | |
| 78 | 理德不動產估價師聯合事務所 | 臺中市南屯區文心路一段378號10樓之1 | 04-23231818 | 陳岳嶺 | |
| 79 | 環宇不動產估價師聯合事務所 | 臺北市大安區建國南路一段42號10樓之4 | 02-87731163 | 趙惠美 | |
| 80 | 長興不動產估價師聯合事務所 | 臺南市701東區東門路二段297號7樓之1 | 06-2003-918 | 吳國仕 | |
| 81 | 哲宇不動產估價師事務所 | 臺南市中西區五妃街301號 | 0927139413 | 郭春鈺 | |
| 82 | 大有國際不動產估價師聯合事務所 | 高雄市前金區中正四路211號23樓之5 | 07-9691008 | 王璽仲 | |
| 83 | 歐亞不動產估價師聯合事務所 | 高雄市苓雅區中正一路265號3樓 | 07-7159920 | 紀孟偉 | |
| 84 | | | 02-25793722 | 黃昭諺 | |
| 85 | 廣福不動產估價師事務所 | 桃園市桃園區富國路649-6號 | 03-3021010 | 黃國保 | |
| 86 | 正聯國際不動產估價師聯合事務所 | 桃園市桃園區中正路1368號2樓 | 03-3160679 | 趙基榮 | |
| 87 | 昇揚不動產估價師聯合事務所 | 桃園市八德區重慶街196號 | 03-3629815 | 樂中文 | |

建議事項：

一、實施者應以公開、隨機方式辦理專業估價者選任作業，說明如下：

(一) 以本府公告之建議名單內估價者所屬事務所為抽籤對象，並以各該事務所包含之估價者人數為籤數。選任正取二家，備取三家。但同一都市更新權利變換計畫，選任之事務所不得重複。

(二) 選任之日期及地點，於選任十日前，實施者除應通知權利變換範圍內全體土地所有權人外，得通知本市公布之專業估價者或各相關公會(社團法人台北市不動產估價師公會、社團法人新北市不動產估價師公會、臺北市建築師公會、社團法人新北市建築師公會、中華民國不動產估價師公會全國聯合會、中華民國全國建築師公會)。

(三) 實施者應委任正取之事務所，雙方無法完成委任時，依序委任備取事務所。

(四) 實施者應將專業估價者選任過程及委任結果納入權利變換計畫自辦公聽會中說明。

(五) 實施者應於都市更新權利變換計畫報核時檢附下列選任專業估價者文件：

1. 簽到簿。
2. 選任紀錄(須檢附抽籤當時本府公布之專業估價者建議名單、選任過程照片、經主持人及見證人簽章之選任結果。)
3. 辦理選任十日前通知權利變換範圍內全體土地所有權人選任之日期及地點之證明文件。

二、實施者無法依前點成立委任或終止、解除委任者，應敘明理由報經本府備查後，再重新辦理選任作業。