

## 臺北市停車管理工程處 招標公告

主旨：本處辦理「[西康地下停車場委託經營管理](#)」公開評選案。

依據：依「臺北市公有路外停車場委託經營自治條例第4條」等相關法令辦理。

公告事項：

一、案號：[1085002](#)

二、標的名稱及數量摘要：「[西康地下停車場委託經營管理](#)」案

西康地下停車場：小型車86格（含身心障礙專用停車位2格、孕婦優先停車位2格）  
收費方式為每小時計時收費20元。

三、履約地點：

西康地下停車場：臺北市內湖區內湖路1段203巷25號地下室（地下1層）。

四、標的分類：財物出租。

五、招標方式：[公開評選](#)。

六、決標方式：與評選序位第1之優勝廠商議價，且議價金額高於底價以上者決標。

七、履約期限：[自民國108年3月1日零時起至111年2月28日24時止（實際起始日以機關指定日期為準，契約結束日配合順延共計3年）](#)。

八、[投標及截止投標時間](#)：[公告日起至108年2月14日下午5時止](#)。

九、領標方式及地點：

（一）專人或郵購領：地址：臺北市停車管理工程處秘書室（臺北市松德路300號5樓）。

工本費：現金新臺幣50元（光碟），自備光碟或隨身碟者免付費。郵購者需另加附回郵郵資（票）新臺幣50元，並請自行考量郵遞時程。

（二）電子領標：至本處網址(<https://pma.taipei.gov>)免費電子領標。

十、[開標時間](#)：[108年2月15日上午10時](#)。

十一、開標地點：[本處5樓公開閱覽室](#)（臺北市松德路300號5樓）。

十二、投標文件使用之文字：中文。

十三、收受投標文件地點：臺北市停車管理工程處秘書室（臺北市松德路300號5樓）。

十四、聯絡人及電話：[本處營運科黃先生](#)，電話27590666分機6323。

電子郵件信箱：[pma002176@mail.taipei.gov.tw](mailto:pma002176@mail.taipei.gov.tw)

傳真號碼：27599685。

十五、廠商資格摘要及應檢附證明文件：

（一）廠商登記或設立證明：經主管機關許可經營停車場業務之公司（含經認許之國外公司）組織，營利事業登記或廠商登記或設立證明（含外商公司），其營利事業營業項目應與停車場經營業務相符。投標廠商得檢附向登記主管機關申請發給之「公司登記證明文件」或「商業登記證明文件」或自行透過目的事業主管機關網站

所列印之資料（經濟部網址：[//gcis.nat.gov.tw/main/indexC.jsp](http://gcis.nat.gov.tw/main/indexC.jsp)之商工登記資料公示查詢系統）作為證明，惟所檢附之文件內容需包含營利事業營業項目之**停車場經營業務**。外國公司須另檢附代表人資格證明（經濟部投資審議委員會核發或經濟部商業司核發資格證明書）、公司認許證影本。（**營利事業登記證自98年4月13日起不再作為證明文件**）。

- (二) **押標金額度：新臺幣15萬元整。**
- (三) 投標廠商聲明書。
- (四) 廠商納稅證明：最近一期或前一期。
- (五) 廠商信用之證明：非拒絕往來戶及最近3年內無退票紀錄之票據交換所或金融機構出具之信用證明文件（查詢日期應為截止投標日前半年以內）。
- (六) 投標書。
- (七) **服務建議書19份、附件19份，同時提送簡報資料19份。**

十六、附加說明：

- 1、本案訂底價。
- 2、**最低定額權利金：新臺幣314萬9,925元。**
- 3、本案採**1次投標不分段開標**。採3階段進行，即第1階段開標：資格審查；第2階段評選：日期另定；第3階段議價：與序位第1名議價（日期另定）。
- 4、本案相關公開資訊詳附件。
- 5、本標案不辦理招商說明會。
- 6、廠商對招標契約文件內容有疑義者，請洽本處營運科黃先生，電話27590666轉6323。投標事宜請洽本處秘書室張小姐，電話27590666轉6042。或於108年2月11日前，以書面送達本機關請求釋疑，本機關對前項疑義處理結果，將於108年2月13日前，以書面答復請求釋疑廠商。

十七、檢舉受理單位：

- (1) 臺北市政府政風處聯絡電話：0800-211-655、地址：臺北市市府路1號西南區11樓。
- (2) 臺北市政府交通局政風室聯絡電話：2729-1257、地址：臺北市市府路1號西北區5樓。
- (3) 臺北市停車管理工程處政風室聯絡電話：2759-9636、地址：臺北市松德路300號5樓。
- (4) 法務部調查局檢舉電話：29177777、傳真29188888、檢舉信箱：新店郵政60000號信箱。
- (5) 法務部廉政署受理檢舉電話：0800-286-586；檢舉信箱：10099國史館郵局第153號信箱；傳真檢舉專線：(02) 2381-1234；電子郵件檢舉信箱：gechief-p@mail.moj.gov.tw；24小時檢舉中心地址：10048臺北市中正區博愛路166號。
- (6) 臺北市調查處檢舉電話：27328888、檢舉信箱：臺北市郵政60000號信箱。

十八、其他事項：請詳閱委託經營管理契約、投標須知等招標文件說明。（本案不適用政府採購法）