

檔 號：

保存年限：

## 臺北市政府 函

地址：11008 臺北市信義區市府路1  
號中央區8樓

承辦人：蔡岳良

電話：02-27208889/1999轉7842

電子信箱：tyl@mail.taipei.gov.tw

受文者：

發文日期：中華民國108年4月24日

發文字號：府授財金字第1083021955號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：附件1-重大開發案列管系統填列說明、附件2-重大開發案列管案件、附件3-招商案件資訊專區或網頁參考範例、附件4-臺北市公有土地開發聯合招商網新聞稿上稿操作說明

主旨：重申本府各機關辦理重大土地開發案件應登載「臺北市政府重大開發案列管系統」及連結至「臺北市公有土地開發聯合招商」網站，詳如說明，請查照。

說明：

- 一、本府前於107年9月3日以府授財金字第1076025492號函（諒達）通知各機關學校，民間參與投資案件應登載財政部「民間參與公共建設資訊系統」、重大土地開發案件登載「臺北市政府重大開發案列管系統」及連結「臺北市政府公有土地開發聯合招商」網站等，先予敘明。
- 二、為利本府控管各重大土地開發案件（即促參BOT案、設定地上權案、公辦都市更新案、捷運聯合開發案等）辦理進度，各權責機關應於核准辦理之日起14日內，向本府財政局（聯絡電話27208889轉7842、7843）申請「臺北市政府重大開發案列管系統」（網址：<https://pppmang.gov.taipei>）之帳號及密碼，登載案件基本資訊及每週填報辦理進度，並配合本府財政局之規劃每季提報市長室會議報告。
- 三、上開每週填報辦理進度，原則上須於每週四中午前填報完成（詳附件1-重大開發案列管系統填列說明）。惟近來部分案件權責機關有未申請登錄系統、未依限填報、填



報不完全等情形，財政局將提報市長室會議報告。

- 四、目前本府重大開發案列管計有11案（詳附件2-重大開發案列管案件），各案權責機關請於108年4月30日前完成「臺北市政府重大開發案列管系統」帳號及密碼申請，並登載案件基本資料，如有其他新增案件者亦同；各重大土地開發案件完成簽約，或確定不繼續辦理者，即可向本府財政局申請於系統解除列管。
- 五、另為有效宣傳，以利投資人取得即時投資訊息，亦請重大開發案權責機關於各自官網建置案件資訊專區或網頁，內容包含案件基本資料、規劃構想、聯絡窗口、新聞稿及相關文件下載等（詳附件3-招商案件資訊專區或網頁參考範例），並於108年5月10日前函報本府財政局該專區或網頁之網址，俾利連結公布於「臺北市公有土地開發聯合招商」網站。
- 六、各重大土地開發案之公聽會、座談會、說明會、公告招商等宣傳及成果，皆應適時發布新聞稿，並連結至「臺北市公有土地開發聯合招商」網站（詳附件4-臺北市公有土地開發聯合招商網新聞稿上稿操作說明）。

正本：臺北市政府各一級機關(臺北市政府財政局除外)

副本：財團法人臺北市都市更新推動中心(含附件)

