


臺北市政府都市發展局
開標/議價/決標/流標/廢標紀錄

開標日期:104年10月6日, 決標日期:104年10月26日上午11時00分 地點:南門辦公室開標室

標的名稱及數量摘要	「臺北市大龍社區及市場重建工程」委託設計暨監造技術服務案		案號	1040818DH
開標次別	第1次	招標方式	限制性招標-公開評選	刊登政府採購公報日期
				104年8月27日
投標廠商	標價	議價(約)結果		
206.曾永信建築師事務所	57,480,000	<input checked="" type="checkbox"/> 同意 <input type="checkbox"/> 不同意 議價(約)內容		
審標結果 /流標原因 /廢標原因	<p>一、依本局104年10月18日召開評選會議結果評定「曾永信建築師事務所」為最優勝廠商,經104年10月19日簽報機關首長核定,及104年10月19日北市都工字第10439267001號函通知優勝廠商評選結果,辦理議約作業。</p> <p>二、本案採固定費用決標,依政府採購法相關規定,議價程序不得免除,無須議減價格,可議定其他內容,且不得降低招標文件之要求及評選時廠商所承諾之事項。</p> <p>三、「曾永信建築師事務所」經議價(約)結果,同意接受議價程序協議紀錄各點協議內容(詳附件),及依照原定固定費用(同廠商服務建議書所列服務費用)新臺幣5,748萬元整決標,並經主持人當場依政府採購法第52條第1項第3款宣布決標。</p>			
決標原則、得標廠商及決標金額	<p>決標原則:依政府採購法第52條第1項第3款(準用最有利標決標-不訂底價,資格審查合格者且評選為最優勝者優先取得議約之權利)。</p> <p>得標廠商: <u>206.曾永信建築師事務所</u></p> <p>決標金額: <u>新臺幣:伍仟柒佰肆拾捌萬元整</u></p> <p>其他:</p> <p>(超底價決標時須另註明超底價之金額、比率及必須決標之緊急情事)</p>		<p>得標廠商代表簽名(蓋章)</p>  <p>曾永信</p> <p>(不通通知投標廠商到場未簽名及蓋章)</p>	
決標過程	(註明減價/比減價格/超底價決標/協商/綜合價之過程)			
異議或申訴事件	(註明尚未解決之異議或申訴事件之處理情形)			
備註				
記錄	劉立慧	監辦人員	上級	劉哲綱
			內部	楊如 陳新
會辦人員	陳柏宏	主持人	陳建輝	

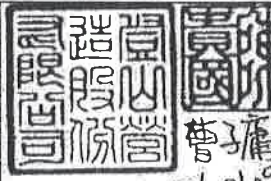
00462

臺北市政府工務局新建工程處

工程採購最有利標評選開標/議價/決標/紀錄表

106年1月9日下午2時0分

地點：市政大樓4F南區開標室 第一頁共一頁

10507003030300402		開標次別	第 2 次	
臺北市大龍社區及市場重建工程		招標方式	<input checked="" type="checkbox"/> 公開招標	<input type="checkbox"/> 選擇性招標
105年12月21日		決標/廢標	<input type="checkbox"/> 限制性招標	<input type="checkbox"/> 比價 <input type="checkbox"/> 議價
憑據序號	投標廠商	標價	評選結果	
7840922	登山營造股份有限公司	1,126,367,660	最有利標廠商	
空白				
<p>壹、主持人宣布開標前情形： 一、本案招標作業 <input checked="" type="checkbox"/> 並無廠商於期限內以書面提請招標文件之釋疑。<input checked="" type="checkbox"/> 廠商所提招標文件疑義已依法處置。監辦人員(有)無意見；列席人員(有)無補充說明。 二、本案投標廠商計2家，合格廠商2家，經本處105年12月27日資格審查結果2家符合投標須知，依投標須知規定取得最有利標評選資格，嗣後本處105年12月30日辦理評選作業。</p> <p>貳、主持人宣布評選情形： <input checked="" type="checkbox"/> 編號7840922號登山營造股份有限公司，依最有利標評選辦法第11條第1項第3款及第15條第1項第1款規定採價格納入評比之序位法，經評選委員會過半數決定為最有利標，評選結果於106年1月3日經本處處長核定以最有利標廠商為得標廠商，得標廠商報價1,126,367,660元，不訂底價，在預算1,126,541,381元以內，依政府採購法第52條第1項第3款及投標須知第捌節規定宣布決標。 <input checked="" type="checkbox"/> 經評選委員會討論及評選委員會過半數決議無最有利標廠商，並評選結果於○年○月○日經本處處長核定逕予廢標。 <input checked="" type="checkbox"/> 主持人依政府採購法第48條第1項不予開標決標，暫停採購程序，宣布廢標。</p> <p>參、其他：</p>				
<p>得標原則：依政府採購法第五十二條第1項第3款。 得標廠商：登山營造股份有限公司 決標金額：拾壹億貳仟陸佰參拾陸萬柒仟陸佰陸拾陸元整 (中文大寫) 其他：無 (超底價決標時須另註明超底價之金額、比率及必須決標之緊急情事)</p>		<p>簽名(或蓋章) 得標廠商代表  106.01.09</p>		
票過程		<p>月土 (註明減價/比減價格/超底價決標/協商/綜合評選之過程)</p>		
議或申訴事件		<p>無 (註明尚未解決之異議或申訴事件之處理情形)</p>		
<p>廠商如對上述採購之過程或結果有異議者，請依採購法第75條規定於本處通知或公告次日起10日內提出。</p>				
持人		<p>吳再欽 (簽章) 會辦人員 (列席人員)</p>		<p>劉玉梅 (簽章)</p>
辦人員	上級	<p>工務局 李容杰 (簽章) 承辦人員</p>	<p>(簽章)</p>	
	內部	<p>會計室 政風室 鄭淑慧 林詠婷 (簽章)</p>	<p>記 錄</p>	<p>李佩怡 (簽章)</p>

15/10