

老舊公寓更新專案審議辦理情形(事業計畫及權利變換)

編 號	區 域	案 名	實施者	都更辦理情形	申請要件	申請公有地		召開都計研議會議	邀請實施者補正階段				都市更新公開展覽階段		更新幹事會階段				都計進度				都設進度				都更審議會階段				都更核定階段		整 區	重 區	備 註			
						申請公有地	申請日期		第1次補正	第2次補正	第3次補正	第4次補正	公展期限	公展會日期	申請幹事會	召開幹事會	申請權重	召開權重	公修都計程序	公展展覽(30日)	召開都委會	公告	公修都設程序	召開幹事會(第二次)	召開幹事會通過日期	召開委員會	都設核定	申請權重/審議會議	聽 證	召開審議會	審議通過日期	申請核定				核定日期		
1	大同區	變更臺北市大同區市府段一小段764-6地號等77筆土地都市更新事業計畫及權利變換計畫	常德建設股份有限公司	事業計畫階段一案經本府核定 2020/2/27 (變更事業及擬訂權變)	2010/11/26 (擬訂事業計畫)	2010/12/9	2011/1/6	2011/5/17	2011/3/29	2011/6/22	2011/8/11	2011/8/29	2012/1/9-2012/2/16 (擬訂事業計畫)	2012/2/3 (擬訂事業計畫)	2012/3/28 (擬訂事業計畫)	2012/4/13 (擬訂事業計畫)	2013/5/1 (擬訂事業計畫)	2013/7/11 (擬訂事業計畫)	2011/12/27	2012/8/23-2012/9/22	2012/9/27	待權變核定後公告	2012/12/15	2013/2/4	2013/4/11	待都計核定後公告	2013/8/8 (擬訂事業計畫)	2014/8/21 (擬訂事業計畫)	2013/8/26 (擬訂事業計畫)	2013/10/6 (擬訂事業計畫)	2014/11/19 (擬訂事業計畫)	2015/6/9 (擬訂事業計畫)			變更事業及擬訂權變 2024/4/30申請第二次審議會			
2	大同區	擬訂臺北市大同區雙連段三小段1地號等33筆土地都市更新事業計畫及權利變換計畫	士林開發股份有限公司	更新案施工中	2012/5/21	-	-	2012/9/13	2013/3/25	2013/4/25	-	-	2013/8/22-2013/9/20	2013/9/5	2013/10/1	2013/12/12	2015/2/17	2015/6/3	2013/4/24	2013/7/10	2013/8/22	2013/11/6	2014/1/6	2014/1/21	2014/1/21	2015/1/15	2015/8/22	2016/7/14	2016/11/22	第一次 2017/3/6 第二次 2017/9/11 第三次 2019/6/24	2019/10/14	2020/1/7	2020/6/9			變更事業 2020/12/31核定 變更第二次權變 2021/12/14核定 變更第三次事業 2022/11/24核定 變更第三次權變 2024/3/1履核		
3	松山區	擬訂臺北市松山區寶清段三小段364-1地號等26筆土地都市更新事業計畫	星富建設股份有限公司	駁回申請	2011/5/23	-	-	2011/8/17	2012/7/16	2012/8/15	-	-	2009/8/25-2009/9/24	2009/9/16	-	2009/10/30	-	2010/3/19 2014/11/14 2015/2/12 2015/5/24 2016/6/30專案小組	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2020/10/12		
4	信義區	擬訂臺北市信義區吳興段三小段196地號等17筆土地都市更新事業計畫及權利變換計畫	立信建設股份有限公司	更新案施工中	2011/9/16	-	-	2011/10/14	-	-	-	-	2009/10/15-2009/11/13 2017/3/13-2017/4/11	2009/11/9 2017/3/30	-	2012/3/6	2012/11/22	2012/11/23	2011/11/17	2012/3/26	2012/5/24	2012/10/12	2012/8/1	2012/8/14	2012/9/27	2012/11/1	2013/11/25	2012/12/4	-	2012/6/11 及 2012/12/17 及 2013/4/22	2013/7/29	2013/11/28 2018/1/24	2014/2/27 (事業計畫) 2018/5/26 (擬訂權變)			因2016/11/30 105年度判字第641號判決履行公展程序 - 變更事業：2021/12/21核定		
5	信義區	變更(第二次)臺北市信義區吳興段二小段247地號等2筆土地及吳興街二期整宅地區都市更新事業計畫及變更權利變換計畫	信義區吳興街二期整宅地區都市更新會	更新案施工中	2015/8/3	-	-	2015/10/30	2015/12/9	2016/1/11	-	-	2016/3/28-2016/4/19	2016/4/19	2016/5/6	第一次 2016/8/16 第二次 2017/3/1	第一次 2018/5/25 第二次 2018/11/16	2018/7/31	2017/10/12-2017/11/10	2017/11/23	2018/1/17	2018/10/12	2012/8/1	2012/8/14	2012/9/27	2012/11/1	2013/11/25	2019/2/27	2019/5/24	2019/8/23	2019/8/23	2019/12/3	2020/3/19					
6	信義區	擬訂臺北市信義區永吉段一小段252地號等37筆土地都市更新事業計畫	川誠開發股份有限公司	駁回申請	2012/8/28	2012/9/20	2012/9/28	-	2013/8/5	2013/9/5	2013/10/18	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2013/12/3		
7	文山區	臺北市文山區寶珠段一小段461地號等7筆土地都市更新事業計畫及權利變換計畫	國泰建設股份有限公司	更新案已完工	2013/12/2	-	-	-	2014/3/10	-	-	-	2014/5/29-6/27	2014/6/20	2004/7/10	2014/8/14	2014/10/13	2014/10/28	2014/5/28	2014/6/30	2014/8/28	2014/10/30	2014/7/14	2014/8/4	-	2014/9/25	2015/2/6	2014/10/13 審議會	2014/11/14	2014/11/17	2014/12/1	2014/12/29	2015/4/14	-	-			
8	文山區	擬訂臺北市文山區木柵段三小段623地號等38筆土地都市更新事業計畫	將捷股份有限公司	更新案施工中	2010/7/22	2010/7/28	2012/3/13	2012/10/24	2010/8/18	2010/10/25	2011/10/19	2011/10/20	2011/11/3-2011/12/2 2015/10/21-11/19	2011/11/25-2015/11/12	-	2012/2/10-2016/1/11	2017/5/19	2017/8/29	-	2011/12/16-2012/1/14	2014/11/13	2015/1/12	-	2016/2/1	2016/2/1	2016/5/19	2016/10/13	2017/10/12	2018/6/21	2018/9/17	2018/9/17	2018/11/23	2019/1/31 (擬訂事業)	2021/04/15 (擬訂權變)				
9	文山區	擬定臺北市文山區公訓段二小段210-2地號等59筆土地都市更新事業計畫及權利變換計畫	國揚實業股份有限公司	更新案已完工	2013/11/15	-	-	2013/1/16	2014/2/18	2014/3/10	-	-	2014/5/28-6/26	2014/6/11	2014/6/27	2014/7/31	2014/10/3	2014/10/17	2014/2/18	2014/3/21	2014/5/29	2014/7/10	2014/7/21	2014/8/8	-	2014/9/25	2015/2/9	2014/10/30 2014/9/25	2014/11/4	2014/11/20	2014/11/20	2015/2/17	2015/6/2	-	-			
10	中正區	擬訂臺北市中正區永昌段一小段142-1地號等38筆土地都市更新事業計畫及權利變換計畫	總業建設股份有限公司	更新案施工中	2012/6/14	-	-	-	2013/2/6	2014/2/7	2014/2/21	-	2014/5/29-6/27 第二次 2017/10/23-11/6	2014/6/19 第二次 2017/10/31	2014/7/11	2014/10/9 第二次 2016/5/14	-	-	2013/7/31	2013/9/11	2013/11/7	2014/2/14	-	2015/3/16	2015/10/6 2016/11/2 2017/1/25 2017/8/28	2017/11/16	2018/7/13	2018/11/1	2018/11/23	2019/1/7	2019/1/21	2019/12/9	2020/3/5					
11	中正區	擬訂臺北市中正區臨沂段一小段495-4地號等9筆土地都市更新權利變換計畫	安家卓越股份有限公司	更新案施工中	2015/7/27	2015/7/31	2015/8/12	2015/8/12	2015/8/26	2015/8/31	-	-	2015/9/21-10/20 第三次 2016/4/4-2016/5/3	2015/10/14 第三次 2016/4/14	2015/11/2	2016/3/17	2018/2/27	2018/3/16	2017/6/20	2017/7/26-2017/8/24	2017/9/21	2017/11/2	-	2016/3/31	2016/3/31	預審第一次 2016/7/28 預審第二次 2016/11/3 大會 2017/11/16	2017/11/28	2018/3/19	2018/4/11	2018/4/30 2020/4/20(未通過)	2018/5/28	2018/6/14	2018/7/4 (擬訂事業)	2020/08/21 (擬訂權變)				
12	文山區	擬訂臺北市文山區興隆段三小段273地號等26筆土地都市更新事業計畫及權利變換計畫	吉美建設事業股份有限公司	撤回申請	103/10/7	-	-	2015/3/20	2014/11/24	2014/12/25	2015/1/28	2015/2/10	2015/7/8-2015/8/6	2015/8/4	2015/8/19	2015/11/10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2017/1/2		
13	南港區	擬訂臺北市南港區南港段一小段720地號等105筆土地都市更新權利變換計畫	興富建設股份有限公司	事業計畫階段一案經本府核定 2015/06/10 (擬訂權變)	2009/2/19 (擬訂事業)	-	-	2011/3/25	-	-	-	-	2009/10/7-2009/11/6 (擬訂事業)	2009/11/4 (擬訂事業)	-	2011/11/11 (擬訂事業)	2016/8/12 (擬訂權變)	2016/11/23 (擬訂權變)	-	2011/10/18	2011/11/24	2012/9/19	-	2012/11/15	2012/3/15	2014/1/23	2012/10/17 (擬訂事業)	2017/6/5 (擬訂權變)	2012/3/26 (擬訂事業)	2012/11/12 (擬訂事業)	2014/2/21 (擬訂事業)	2014/4/25 (擬訂事業)			2024/5/15審議會專案小組 程序討論案			
14	南港區	擬訂臺北市南港區南港段四小段120地號等2筆土地都市更新事業計畫	台肥新村更新會	事業計畫階段一案經幹事會權重完竣	2008/12/30	-	-	2011/3/15	2009/1/21	2009/2/20	2009/3/11	2009/3/30	2009/4/22-2009/5/22 2023/2/24-2023/3/25	2009/4/29 2023/3/13	2012/1/18 2023/3/31	2012/8/22 2023/8/24	2023/12/13	2024/6/25	-	2011/10/31	2011/12/29	-	2012/1/6	2012/6/1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
15	大安區	擬訂臺北市大安區學府段一小段62地號等19筆土地都市更新事業計畫	東亞建設經理股份有限公司	撤回申請	2011/6/2	2011/11/28	2011/12/14	2011/12/27	2012/3/28	2012/4/27	2012/12/11	2012/12/26	2013/11/27-2013/12/26 2020/7/15-2020/8/13	2013/12/10 2020/7/28	2014/1/21	2014/3/25	2014/10/6	2014/10/23	2013/10/28	2013/11/27	2014/1/23	2014/6/25	2014/3/10	2014/7/15	2014/7/15	2014/9/12	2016/5/2	2014/10/7	2014/11/6	2014/11/24	-	-	-	-	2020/9/8			
16	大安區	變更臺北市大安區興隆段一小段393地號等18筆(原17筆)土地都市更新事業計畫及權利變換計畫	潤泰創新國際股份有限公司	事業計畫階段一案經本府核定 2022/1/26 (擬訂事業)	2012/1/29 (擬訂事業)	-	-	2013/5/8	2013/6/17	2013/7/17	-	-	2014/6/13-2016/4/6 (擬訂事業)	2014/7/4-2016/5/4 (擬訂事業)	2014/7/25-2016/5/19 (擬訂事業)	2014/9/30 (擬訂事業)	2015/12/15 (擬訂事業)	2016/2/4-2016/10/12 (擬訂事業)	2013/9/4	2013/10/30	2013/12/26	2014/3/28	2014/10/28	2014/11/7	2014/11/8	2015/7/30	2019/3/18	2016/11/30 (擬訂事業)	2017/5/10 (擬訂事業)	2018/2/26 (擬訂事業)	2018/2/26 (擬訂事業)	2018/9/11 (擬訂事業)	2019/9/18 (擬訂事業)			2024/1/17審議會專案小組 (新案)		
17	大安區	擬訂臺北市大安區懷生段一小段9地號等37筆土地都市更新事業計畫	台億建設開發股份有限公司	駁回申請	2012/2/29	2012/3/20	2012/4/2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2012/7/10			

老舊公寓更新專案審議辦理情形(事業計畫及權利變換)

序號	行政區	案名	實施者	更新辦理情形	申請案件	申請公有地		遞請實施者補正階段				都市更新公開展覽階段		更新幹事會階段				都計進度				都設進度				都更審議會階段				都更核定階段		整區	逾期	備註				
						申請日期	函請日期	召開都計研議會議	第1次補正	第2次補正	第3次補正	公展期限	公聽會日期	申請幹事會	召開幹事會	申請權重	召開權重	公移都計程序	公開展覽(30日)	召開都委會	公告	公移都設程序	召開都委會(第一次)	召開幹事會通過日期	召開委員會	都設核定	申請權重/審議會議	聽證	召開審議會	審議通過日期	申請核定				核定日期			
18	大安區	擬訂臺北市大安區陽明段一小段123地號等6筆土地都市更新權利變換計畫書	四方開發股份有限公司	更新案施工中	2010/10/15	2010/10/19	2011/6/17	2011/1/11	2011/3/29	2011/4/27	2011/7/7	2011/7/21	2012/3/2~2012/3/31	2012/3/7	2014/6/6	2014/8/19	2015/7/31	2015/9/24	2011/10/26	2012/2/24	2012/4/26	2014/9/12	2014/7/17	2014/8/19	2015/1/13	2015/4/2	2017/8/9	2016/3/15	2016/6/30	2016/9/5	2016/8/29	2017/9/4	2017/12/7 (擬訂事業) 2020/02/20 (擬訂權變)			變更事業 2022/11/10核定		
19	內湖區	擬訂臺北市內湖區文德段一小段223-10地號等113筆土地都市更新事業計畫書	大成工程股份有限公司	駁回申請	2015/8/3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2016/1/19					
20	松山區	擬訂臺北市松山區民生段42地號等27筆土地都市更新事業計畫書	誠美建築開發股份有限公司	撤回申請	2010/9/10	-	-	2011/7/13	2010/11/25	2010/11/26	2011/8/25	2011/9/13	2012/6/27-2012/8/3	-	-	-	-	-	2012/5/10	2012/8/10	2012/9/27	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2014/9/5			
21	大安區	擬訂臺北市大安區復興段三小段612-1地號等20筆土地都市更新事業計畫及權利變換計畫書	首泰建設股份有限公司	駁回申請	2011/7/26	-	-	2012/2/10	2012/4/10	2012/5/10	2012/11/29	2012/12/14	-	-	-	-	-	-	2012/11/23	2013/4/3	2013/5/23	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2014/4/14				
22	大安區	擬訂臺北市大安區仁愛段四小段192地號等13筆土地都市更新事業計畫書	慧泰建設股份有限公司	事業計畫階段一案經本府撤銷核定	2012/6/4	-	-	2012/8/24	2012/12/22	2013/1/22	2013/6/27	2013/7/16	2014/2/14	2014/3/7	2014/5/26	2014/8/15	2016/5/5	2016/12/13	2012/12/18	2013/6/21	2013/7/25	2013/9/23	2014/9/3	2015/11/9	2015/11/9	2015/12/24	2016/3/22	2017/3/29	2018/4/26	2018/8/6	2019/3/25	2019/5/14	2019/7/23			2023/4/21發撤銷事業計畫核定函。		
23	大安區	擬訂臺北市大安區仁愛段六小段206地號等15筆土地都市更新事業計畫書	橫昇建設股份有限公司	轉為一般案件	2015/8/3	-	-	2016/5/16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
24	南港區	變更臺北市南港區南港段三小段274地號等16筆土地都市更新事業計畫及擬訂權利變換計畫書	國泰建設股份有限公司	更新案施工中	2011/7/11	2012/9/11	2012/9/25	2011/9/21	2012/1/10	2012/1/20	-	-	2012/10/25-2012/11/23	2012/11/8	2012/12/24	2013/1/23	2013/4/18	-	2011/7/11	2012/3/6	2012/6/28	2012/11/9	-	-	2013/2/4	2013/3/21	2014/9/26	2013/5/24	2014/11/11	2013/6/17	2013/6/17	2015/12/31	2016/3/16 (擬訂事業) 2021/01/14 (變更事業及擬訂權變)					
25	南港區	擬訂臺北市南港區南港段三小段5-1地號等3筆土地及南港段四小段10地號等41筆土地都市更新事業計畫書	首泰建設股份有限公司	事業計畫階段一案申請聽證	2015/7/28	2015/8/18	2015/8/25	2015/11/6	-	-	-	-	2016/3/30-4/28 2022/1/19-2/17	2016/4/19 2022/2/14	2016/5/5 2022/3/15	2016/7/5 2022/6/14(書審)	2019/9/5 2023/7/10	2023/12/26	2017/7/27	2017/11/24	第一次 2018/1/18 第二次 2018/10/18	2019/3/7	2016/5/27	2016/5/27	2016/8/25 2023/4/20	-	2024/4/3	-	-	-	-	-	-	-				
26	中山區	擬訂臺北市中山區長安段一小段25地號等2筆土地都市更新權利變換計畫書	潤泰新國際股份有限公司	事業計畫階段一案經本府核定權利變換計畫階段一案經審議會審議	2012/12/21 (擬訂事業) 2021/1/29 (擬訂權變)	-	-	2014/3/6	2014/6/17	2014/7/15	-	-	2014/12/10~2014/1/8 (擬訂事業) 2021/10/28 (擬訂權變)	2014/12/23 (擬訂事業) 2021/12/8 (擬訂權變)	2015/1/12 (擬訂事業) 2022/3/3 (擬訂權變)	2016/9/1 (擬訂事業) 2022/4/29 (擬訂權變)	2016/12/15 (擬訂事業) 2022/9/13 (擬訂權變)	-	2014/9/4	2014/11/13	2015/1/13	-	2016/1/18	2016/1/8	2016/6/16	2016/12/1	2017/2/3 (擬訂事業) 2022/11/11 (擬訂權變)	2017/9/20 (擬訂事業) 2023/5/22 (擬訂權變)	2018/5/14 (擬訂事業) 2023/7/17 - 2024/5/13 (擬訂權變)	2019/5/6 (事業計畫)	2019/5/6 (擬訂事業)	2020/1/14 (擬訂事業)						
27	中山區	擬訂臺北市中山區長安段三小段124地號等26筆土地都市更新事業計畫書	水美開發實業股份有限公司	事業計畫階段一案經本府撤銷核定	2011/8/2	-	-	2012/2/21	2012/10/17	2012/11/16	2013/8/20	2013/9/10	2014/5/29	2014/6/17	2014/7/7	2014/8/5	2015/3/13	2015/6/11	2013/10/1	2013/11/28	2013/12/26	2014/4/8	-	2014/10/1	-	2015/1/8	2015/7/28	2015/9/2	2016/4/20	2016/6/6	2016/6/6	2016/12/21	2017/5/18			2023/6/17撤銷核定		
28	中山區	擬訂台北市中山區樂星段六小段306地號等16筆土地都市更新事業計畫及權利變換案	東亞建築經理股份有限公司	更新案已完工	2014/4/9	-	-	-	-	2014/7/31	-	-	2015/1/21-2015/2/24	2015/2/10	2015/3/5	2015/11/12	2017/10/3	2017/12/26	-	2014/12/5	2017/8/3	2017/9/18	-	2016/1/6	2016/1/6	2016/3/3 第二次 2016/5/5	2018/11/26	2018/5/7	2018/6/22	2018/8/20	2018/8/20	2018/11/30	2019/1/17			變更 2022/08/30核定。		
29	信義區	擬訂臺北市信義區信義段一小段74地號等18筆土地都市更新事業計畫及權利變換計畫書	恆合建設股份有限公司	駁回申請	2012/2/9	-	2012/6/5	2012/5/3	2012/7/18	2012/8/16	2012/11/26	2012/12/10	2013/2/6-2013/3/7	2013/2/27	2013/4/2	2013/5/27	-	-	2012/10/1	2012/12/27	2013/3/28	2013/8/6	2013/4/19	2013/5/6	-	-	-	-	-	-	-	2019/1/24						
30	大安區	擬訂臺北市大安區通化段六小段652-2地號等15筆土地都市更新事業計畫及權利變換計畫書	聯勤建設實業股份有限公司	轉為一般案件	2015/7/29	2015/9/3	-	2016/1/11	2015/9/11	-	-	-	2016/3/31 2016/4/29 2019/8/1 ~ 2019/8/31	2016/4/21 2019/8/20	2016/9/13 2020/1/10	2020/4/7	-	-	2019/11/29--2020/1/7	2020/2/13	2020/4/16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
31	大安區	擬訂臺北市大安區通化段五小段290地號等25筆土地都市更新事業計畫書	永慶金隆股份有限公司	撤回申請	2015/8/3	-	-	2017/6/8	2016/10/3	2016/11/1	-	-	2017/11/9-12/8	2017/12/1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2018/6/28					
32	松山區	擬訂臺北市松山區美仁段一小段800地號等9筆土地都市更新事業計畫書	首泰建設股份有限公司	事業計畫階段一案經審議會審議通過	2011/3/4	-	-	2011/6/1	-	-	-	-	2020/12/18-2021/1/16	2021/1/4	2021/11/10	2022/4/28	2012/11/5	2012/11/21	-	2012/3/8	2012/4/26	2012/7/11	2012/7/23	2012/8/24	2012/10/24	2012/11/29	2013/1/28	2022/11/16申請聽證 2024/1/15申請審議會	2023/4/17	-	2024/3/11	-	-	-			2017/10/26核定經法院撤銷，將履行公展。	
33	中正區	擬訂臺北市中正區福和段二小段75地號等2筆土地都市更新事業計畫及權利變換計畫書	水源四五期更新會(整建住宅)	更新案已完工	2011/10/31	-	-	2015/2/15	2012/4/16	2012/5/18	-	-	2012/11/23-2012/12/7	2012/12/6	2012/12/20	2013/2/6	2013/10/1	2013/10/2	2012/7/3	2012/11/30	2013/1/31	2013/6/25	2013/5/31	2013/6/28	2013/6/28	2013/9/12	2013/12/31	2013/10/15	-	2013/10/28	2013/10/28	2014/2/13	2014/4/23	-	-	2019/9/3已完成產權登記點交結案		
34	內湖區	擬訂臺北市內湖區西湖段一小段128地號等30筆土地都市更新事業計畫書	忠泰建設股份有限公司	駁回申請	2014/6/27	-	-	2015/4/10	2014/12/4	2014/12/30	-	-	2015/8/10-9/8	2015/8/26	2015/9/21	2015/12/17	-	-	-	-	-	-	-	2016/6/30	2016/6/30	2017/9/21 (預審)	-	-	-	-	-	-	2020/6/1					
35	南港區	擬訂臺北市南港區南港段一小段522地號等45筆土地都市更新權利變換計畫書	瓊豐實業股份有限公司	事業計畫階段一案經本府核定權利變換計畫階段一申請經府核定中	2012/4/20 (擬訂事業) 2022/6/27 (擬訂權變)	2012/4/25	2012/5/14	2012/8/24	2013/1/17	2013/2/5	-	-	2013/9/18-2013/10/17 (擬訂事業) 2022/10/21 (擬訂權變) 2022/9/29 (擬訂權變)	2013/10/8 (擬訂事業) 2022/10/21 (擬訂權變)	2013/10/30 (擬訂事業) 2022/11/18 (擬訂權變)	2013/12/6 (擬訂事業) 2023/1/12 (擬訂權變)	2014/10/3 (擬訂事業)	2014/10/24 (擬訂事業)	2013/8/12	2013/10/5	2013/11/14	都委附帶決議： 權變審議通過後，核定前再發布實施	2014/4/17	2014/5/6	2014/5/6	2014/8/14	2016/10/13	2014/10/3 (擬訂事業) 2023/3/15 (擬訂權變)	2014/11/13 (擬訂事業) 2023/10/16 (擬訂權變)	2014/11/24 - 2015/9/14 (擬訂事業) 2023/12/22 (擬訂權變)	2015/5/30 (擬訂事業) 2023/12/22 (擬訂權變)	2016/9/22 (擬訂事業) 2024/4/9 (擬訂權變)	2017/4/20 (擬訂事業)					
36	南港區	擬訂臺北市南港區南港段一小段379-1地號等43筆土地都市更新權利變換計畫書	聯勤建設實業股份有限公司	事業計畫階段一案經本府核定權利變換計畫階段一案經本府核定	2012/11/16	-	-	2013/4/18	-	-	-	-	2010/4/2-2010/5/1	2010/4/28	2013/5/15	2013/8/27	2014/9/9	2014/10/15	2013/7/22	2013/9/3	2013/11/7	2013/12/24	2014/4/3	2014/4/22	2014/4/22	2014/6/26	2015/4/14	-	2014/10/29	2014/11/17	2014/11/17	2015/4/28	2015/11/12 (擬訂事業) 2022/12/8 (擬訂權變)					

老舊公寓更新專案審議辦理情形(事業計畫及權利變換)

編號	行政區	案名	實施者	都更辦理情形	申請案件	申請公有地		邀請實施者補正階段				都市更新公開展覽階段		更新幹事會階段				都設進度				都設進度				都更審議會階段				都更核定階段		整區	重啟	備註				
						申請公有地	申請日期	召開都計研議會議	第1次補正	第2次補正	第3次補正	第4次補正	公展期間	公聽會日期	申請幹事會	召開幹事會	申請權責	召開權責	公移都計程序	公開展覽(30日)	召開都委會	公告	公移都計程序	召開都委會(第一次)	召開幹事會通過日期	召開委員會	都設核定	申請權責/審議意見	應提	召開審議會	審議通過日期				申請核定	核定日期		
55	大安區	擬訂臺北市大安區陽明段一小段217-7地號等21筆(原217-6地號等20筆)土地都市更新事業計畫案	精新都市更新股份有限公司	事業計畫階段一業申請證	2015/7/30			2015/10/29					第一次 2016/5/23-2016/6/21 第二次 2019/3/4-2019/4/2 第三次 2022/11/10-2022/12/9	2016/6/16 2019/3/20 2022/11/24	2016/7/4 2019/5/3 2020/11/10 2022/12/30	2016/12/13 2019/8/6 2021/4/28 2023/5/19	2021/10/6						2016/5/23-2016/6/22(30日) 2019/11/29-2020/1/7(40日)	2020/2/13 2020/4/16	2016/12/26 2017/11/7	2018/1/25(預審) 2020/7/21	2023/8/30											
56	內湖區	擬訂臺北市內湖區文德段二小段369-2地號等67筆土地都市更新事業計畫案	潤泰創新國際股份有限公司	事業計畫階段一業經本府核定(擬訂權變尚未送件)	2011/11/21(擬訂事業)	2012/1/20	2012/2/13	2014/8/13	2013/10/25	2013/11/29			2015/1/26(擬訂事業)	2015/2/13(擬訂事業)	2015/3/27(擬訂事業)	2015/8/14(擬訂事業)	2018/4/24(擬訂事業)	2018/10/23(擬訂事業)	2014/11/27	2015/4/14	2017/8/3	2017/10/17		2015/11/18 2015/11/18	2016/4/21 2017/6/22	2018/11/13(擬訂事業)	2019/10/16(擬訂事業)	2019/12/23(擬訂事業)	2019/12/23(擬訂事業)	2020/6/11(擬訂事業)	2021/1/14(擬訂事業)			(擬訂權變尚未送件)				
57	內湖區	擬訂臺北市內湖區東湖段五小段13地號等10筆土地都市更新事業計畫案	環元建設股份有限公司	事業計畫階段一業經審議會審議通過	2015/7/31			2016/12/7					2019/4/25-2019/5/24-2021/9/8-2021/10/7-2022/5/12-2022/6/10	2019/5/8-2021/9/17-2022/5/12	2022/6/16	2022/9/2	2023/3/3	2023/8/7					2019/11/29-2020/1/7	2020/2/13 2020/4/16	2022/8/3 2022/8/3	2023/1/12	2023/9/1	2024/1/30	2024/4/29	2024/4/29								
58	內湖區	擬訂臺北市內湖區文德段二小段231-3地號等4筆土地都市更新事業計畫案	華和資產管理股份有限公司	事業計畫階段一業申請證	2015/11/26	2015/12/21	2015/12/25	2016/5/19					2016/8/31-2016/9/29	2016/9/20	2016/9/30	2017/3/7	2023/3/17	2023/11/2					2019/11/29-2020/1/7	2020/2/13 2020/4/16	2019/3/14 2023/1/19	2019/6/16 2019/9/26	2023/5/10	2024/1/23申請證										
59	松山區	擬訂臺北市松山區教化段二小段449-12地號等25筆土地都市更新事業計畫及權利變換計畫案	金明建設股份有限公司	事業計畫及權利變換計畫階段一業經本府核定	2013/12/4	2013/12/30	2014/1/15	2014/2/18	2014/4/21	2014/5/29			2014/10/15-11/13	2014/11/4	2014/11/21-2015/9/11	2015/7/23-2015/12/1	2018/3/22	2018/7/27	2014/8/26	2014/12/25	2015/4/9 2016/9/8 2017/8/3	2020/12/31		2015/5/1 2016/5/1	2015/12/31(預審) 2015/11/5(預審) 2018/2/6(審議)	2021/2/2	2018/9/28 2020/6/1審議會	2019/7/24	2019/10/28 2020/9/7	2020/9/7	2020/12/14	2021/8/19			變更權變 2024/5/3核定			
60	文山區	擬訂臺北市文山區興泰段二小段266地號等5筆土地都市更新事業計畫案	宜新開發股份有限公司	事業計畫階段一業申請證公展	2015/8/3			2016/3/4					2016/7/1-2016/8/1 2022/7/27-2022/8/25	2016/7/26 2022/8/19	2016/8/12 2022/9/8	2016/12/20 2022/12/5							2019/11/29-2020/1/7	2020/2/13 2020/4/16											2024/1/19申請證公展			
61	士林區	擬訂臺北市士林區天母段三小段417-1地號等29筆土地都市更新事業計畫及權利變換計畫案	環元建設股份有限公司	事業計畫及權利變換計畫階段一業已辦理證	2015/7/29	2015/8/31	2015/9/16	2017/12/19	2018/3/22	2018/4/20			2019/2/22-2019/3/2 2022/9/29-2022/10/28	2019/3/13 2022/10/19	2019/4/2 2022/11/18	2019/6/27 2022/11/25	2023/3/30	2023/9/19	2019/11/29-2020/1/7	2020/2/13	2020/4/16		2019/8/7 2020/1/17	2020/10/8 2023/1/12	2023/10/30	2024/6/3												
62	北投區	擬訂臺北市北投區振興段二小段652-2地號等25筆土地都市更新事業計畫案	惠信建設股份有限公司	事業計畫階段一業經幹事會複審完竣	2015/7/22	2015/8/18	2015/8/27	2016/2/1					2016/6/15-2016/7/14 2021/12/29-2022/1/27	2016/6/29 2022/1/13	2016/7/18 2022/2/10	2017/6/28 2022/5/25(審議)	2023/11/10	2024/6/17						2019/11/29-2020/1/7	2020/2/13 2020/4/16	2022/4/29 2022/4/29	2023/1/12 2023/7/13 2023/9/21											
63	北投區	擬訂臺北市北投區振興段二小段125地號等21筆土地都市更新事業計畫案	惠信建設股份有限公司	事業計畫階段一業申請證	2015/7/29			2016/3/8					2016/7/22-2016/8/20 2021/12/29-2022/1/27	2016/8/9 2022/1/13	2016/9/2 2022/8/18	2017/5/16 2022/11/14	2023/3/30	2023/11/7						2019/11/29-2020/1/7	2020/2/13 2020/4/16	2022/5/20 2022/5/20	2022/7/14 2022/10/20	2024/3/28										
64	北投區	擬訂臺北市北投區振興段二小段84地號等30筆土地都市更新事業計畫案	大成工程股份有限公司	駁回申請	2016/4/22			2017/12/19					2019/1/31-2019/3/2	2019/2/18	2019/11/13	2020/8/4								2019/11/29-2020/1/7	2020/2/13 2020/4/16											2022/12/28		
65	萬華區	擬訂臺北市萬華區青年段一小段136-3地號等4筆更新案	南機噶十三號整宅青年段一小段136地號等4筆更新案	事業計畫階段一業申請證	2014/10/24	2014/12/2		2015/2/13					2015/6/10-2015/7/9 2023/2/22-2023/3/23	2015/6/30 2023/3/10	2015/8/6 2018/6/12 2019/1/14 2023/3/30	2015/11/18 2018/10/11 2019/3/26 2023/8/16							2019/11/29-2020/1/7	2020/2/13 2020/4/16	2015/11/20	2016/3/3(預審) 2020/6/15 2020/10/13	2021/8/9	2023/10/6							112/12/04發文繼續 112/12/15修正 113/02/22發二稿 113/03/01二稿			
66	萬華區	擬訂臺北市萬華區青年段一小段130地號等3筆土地都市更新事業計畫案	南機噶十三號整宅青年段一小段130地號等3筆更新案	事業計畫階段一業申請證	2014/5/29	2015/5/21	2015/6/1	2015/7/24	2015/8/7	2015/9/9			2015/11/27-2015/12/6 2022/9/15-2022/10/14	2015/12/9 2022/9/29	2016/1/29 2022/11/07	2016/7/6 2022/11/15	2023/5/29	2023/10/5						2019/11/29-2020/1/7	2020/2/13 2020/4/16	2022/12/2	2020/7/18 2023/3/16	2024/1/18申請證							113/4/9一稿 113/4/29一稿			
67	萬華區	擬訂臺北市萬華區南機噶場十三號基地更新案	臺北市萬華區南機噶場十三號基地更新案	事業計畫階段一業申請證	2015/7/29			2017/9/4					2019/1/29-2/27	2019/2/20	2019/3/13	2019/9/18	2023/11/3						2019/11/29-2020/1/7	2020/2/13 2020/4/16	2020/7/13 2021/9/27	2022/10/6 2023/4/13									113/03/12一稿 113/04/12一稿 113/5/21二稿 113/6/6二稿			
68	南港區	擬訂臺北市南港區南港段三小段258地號等46筆土地都市更新事業計畫案	京回建設股份有限公司	事業計畫階段一業經幹事會複審完竣	2015/8/3			2016/10/5	2016/4/28	2017/2/17			2017/7/26-8/24	2017/8/8	第一次 2017/9/4 第二次 2018/1/9	第一次 2018/6/14 第二次 2019/8/13							2019/11/29-2020/1/7	2020/2/13 2020/4/16											2024/3/20審議會專家小組			
69	士林區	擬訂臺北市士林區三五段四小段194地號等6筆土地都市更新事業計畫案	都市策略開發股份有限公司	事業計畫階段一業經審議會審議通過	2015/6/30(擬訂事業)			2016/2/18	2015/9/2	2015/10/7			2016/5/6-2018/1/15(擬訂事業)	2016/5/25-2018/1/22(擬訂事業)	2016/6/14-2018/2/8(擬訂事業)	2016/10/13-2018/8/14(擬訂事業)	2020/10/15(擬訂事業)	2021/7/5(擬訂事業)					2019/11/29-2020/1/7	2020/2/13 2020/4/16	2019/1/14 2019/1/14	2020/2/13 2021/2/24	2021/8/20(擬訂事業)	2021/12/23(擬訂事業)	2022/2/21(擬訂事業)	2022/2/21(擬訂事業)					2024/4/29審議會報告			
70	松山區	擬訂臺北市松山區廣仁段一小段459地號等10筆土地都市更新事業計畫案	家騰建設股份有限公司	撤回申請	2015/4/23			2015/8/14					2015/10/28-2015/11/26	2015/11/17	第一次 2015/12/10 第二次 2018/11/1	第一次 2016/4/1 2018/12/18							2019/6/11	2019/8/2-2019/9/30	2019/11/13	2020/3/7										2021/4/27		
71	松山區	擬訂臺北市松山區西松段二小段54地號等9筆土地都市更新事業計畫案	順天建設股份有限公司	事業計畫階段一業申請證	2015/7/30			2016/1/21					2016/3/30-2016/4/28 2023/1/6-2023/2/4	2016/4/15 2023/1/17	2016/5/11 2023/03/01	2016/10/12 2023/6/7	2020/11/25 2023/8/4	2021/7/14 2024/2/2					2019/7/12	2019/8/29-2019/9/27	2019/11/13	2020/3/19											2024/4/15	

老舊公寓更新專案審議辦理情形(事業計畫及權利變換)

編號	行政區	案名	實施者	都更辦理情形	申請案件	查詢公有地		召開都市計畫委員會	邀請實施者補正階段				都市更新公開展覽階段				更新幹事會階段				都市進度				都設進度				都更審議會階段				都更核定階段		整區	逾期	備註
						查詢公有地	查詢日期		第1次補正	第1次補正	第2次補正	第2次補正	公開期限	公聽會日期	申請幹事會	召開幹事會	申請補畫	召開補畫	魚移都市計畫	公開展覽(30日)	召開都委會	公告	魚移都市計畫	召開都委會(第一次)	召開幹事會通過日期	召開委員會	都設核定	申請補畫/審議會	應證	召開審議會	審議通過日期	申請核定	核定日期				
72	中正區	擬訂臺北市中正區南海段五小段231-1地號等29筆土地都市更新事業計畫案	梯康建設股份有限公司	事業計畫階段一案申請幹事會審查	2014/6/17	2014/12/2	2014/12/17	2014/12/10	2014/8/26	2014/9/25			2015/7/29-8/27 2020/3/11-4/9 2023/10/17-1/15	2015/8/14 2020/3/24 2023/10/31	2015/9/10 2020/4/30 2023/12/15	2015/11/27 2020/6/30	2021/3/8	2021/6/10			2019/11/29-2020/1/7	2020/2/13	2020/4/16			2016/6/7	2016/6/7	2016/11/3 預審	2021/1/21	2021/8/5申請 審議	2021/11/30			112/12/15申請第三次幹事會(同意比例未達 後續提會討論)			
73	中正區	擬訂臺北市中正區福和段一小段221地號等47筆土地都市更新事業計畫案	保強建設開發股份有限公司	撤回申請	2015/7/28	2015/8/24	2015/9/4	2018/1/2	2016/4/13	2016/5/12	2016/11/29	2016/7/6	2019/5/2-2019/6/1	2019/5/17					2019/11/29-2020/1/7	2020/2/13	2020/4/16													2021/5/19			
74	中正區	擬訂臺北市中正區中正段一小段68地號等12筆土地都市更新權利變換計畫案	綺華建設事業股份有限公司	事業計畫階段一案經本府核定權利變換計畫階段一案經幹事會審查	2015/7/31 (擬訂事業) 2023/9/8 (擬訂權變)	2015/9/2	2015/9/18	2015/12/28					2016/4/11-2016/5/10 (擬訂事業) 2024/1/5 (擬訂權變)	2016/4/29 (擬訂事業) 2024/1/16 (擬訂權變)	2016/5/24 (擬訂事業) 2024/3/1 (擬訂權變)	2016/12/20-2018/6/12 (擬訂事業) 2024/4/25 (擬訂權變)	2020/9/26 (擬訂事業)	2021/1/19 (擬訂事業)	2018/8/9	2018/11/20	2018/5/30	2018/7/30			2017/11/21	2017/10/6	2017/11/29 預審 2018/3/22 預審	2020/2/14	2021/3/11 (擬訂事業)	2021/8/19 (擬訂事業)	2021/12/3 (擬訂事業)	2021/12/3 (擬訂事業)	2022/4/6 (擬訂事業)	2022/7/28 (擬訂事業)			
75	內湖區	擬訂臺北市內湖區康寧段二小段64地號等3筆土地都市更新事業計畫案	大熊開發股份有限公司	事業計畫階段一案經幹事會審查	2015/6/25			2015/11/25					2016/8/12-2016/9/10 2023/2/22-2023/3/23	2016/8/23 2023/3/15	2016/9/23 2023/4/20	2017/3/23 2023/8/22	2020/5/18	2020/12/5			2019/11/29-2020/1/7	2020/2/13	2020/4/16	2019/3/21	2019/5/9	2019/5/17	2019/9/12	2020/6/18	2021/2/4	2022/4/12				113/5/14-發文;同意展延至113/11/5			
76	南港區	擬訂臺北市南港區南港段一小段138-1地號等58筆土地都市更新權利變換計畫案	世誌建設股份有限公司	事業計畫階段一案經本府核定權利變換計畫階段一案已辦理證	2015/7/22 (擬訂事業) 2022/9/1 (擬訂權變)			2015/12/3					2016/3/16-2016/4/14-2017/12/20-2018/1/8 (擬訂事業) 2023/1/4 (擬訂權變) 2022/12/15 (擬訂權變)	2016/3/30-2018/1/10 (擬訂事業) 2023/2/9 (擬訂權變)	2016/4/18 (擬訂事業) 2023/5/15 (擬訂權變)	2016/6/14 (擬訂事業) 2023/5/15 (擬訂權變)	2020/4/1-2020/8/4 (擬訂事業) 2023/8/22 (擬訂權變)	2020/9/29 (擬訂事業) 2023/12/7 (擬訂權變)	2018/12/19	2019/11/29-2020/1/7	2020/2/13	2020/4/16	2016/11/30	2017/1/11	2020/3/13	2018/11/29 預審 2020/5/14	2020/7/31	2020/11/17 (擬訂事業) 2024/1/22 (擬訂權變)	2021/2/24 (擬訂事業) 2024/5/16 (擬訂權變)	2021/8/13 (擬訂事業)	2021/8/13 (擬訂事業)	2021/10/19 (擬訂事業)	2022/1/18 (擬訂事業)			變更事業 2023/12/13核定	
77	信義區	擬訂臺北市信義區永春段一小段180地號等18筆土地都市更新事業計畫案	洪源建設股份有限公司	事業計畫階段一案經本府核定(擬訂權變尚未送件)	2013/7/17 (擬訂事業)			2013/11/13	2013/10/9	2013/11/12	2014/2/24	2014/3/12	2014/12/17 (擬訂事業)	2014/12/29 (擬訂事業)	2015/6/11 (擬訂事業)	2015/8/26 (擬訂事業)	2017/1/19 (擬訂事業)	2017/6/27 (擬訂事業)	2014/1/7	2014/7/2	2016/6/15	2016/8/31			2015/11/3	2015/11/3	2016/1/21 (預審) 2016/11/24 (通過)	2017/2/6	2017/9/26-2020/6/15 (擬訂事業)	2018/1/18 (擬訂事業)	2018/8/27 2019/1/4 2019/7/12 2020/10/30 (擬訂事業)	2020/10/30 (擬訂事業)	2021/2/9 (擬訂事業)	2021/7/1 (擬訂事業)			(擬訂權變尚未送件)
78	信義區	擬訂臺北市信義區三興段二小段546地號等19筆土地都市更新事業計畫暨權利變換計畫案	聯勤建設實業股份有限公司	事業計畫及權利變換計畫階段一案經幹事會審議完竣	2015/7/27	2015/8/18	2015/9/1	2015/10/21	2015/9/10	2015/10/5			2016/5/11-2016/6/9 2022/2/1-2022/3/2	2016/5/27 2022/2/18	2016/6/20 2022/3/22	2016/7/27 2022/5/3	2020/5/21 2023/1/18	2020/9/22 2023/6/7			2019/11/29-2020/1/7	2020/2/13	2020/4/16			2018/9/27 2022/7/29		2019/12/26 2022/11/3							2023/12/25發文請實施者釐清原容積大於法定容積獎勵檢討		
79	信義區	擬訂臺北市信義區信義段一小段102地號等70筆土地都市更新事業計畫案	永慶國際企業股份有限公司	事業計畫階段一案經幹事會審議完竣	2015/8/3			2015/12/2	2015/10/2	2015/11/3	2016/5/25	2016/6/7	2016/7/13-2016/8/11	2016/7/29	2016/8/26	2017/5/10					2019/11/29-2020/1/7	2020/2/13	2020/4/16												2022/12/8審議會專案小組程序案。(持續與本府捷運工程局及捷運公司進行討論及權變)		