

## 臺北市信義區112年11月份市容會報會議紀錄

- 一、開會時間：112年11月14日14時30分
- 二、開會地點：臺北市信義區公所1301會議室(福德街86號)
- 三、主 席：陳冠伶區長 紀 錄：林欣融
- 四、區政督導員：
- 五、出列席單位及人員：如簽到表。
- 六、主席致詞：略。
- 七、本月份提案討論/決議事項：

案號	提案 單位	案由	答覆機關 日期文號及處理情形	處理 等級	主席裁示
112 11 01	大道里 辦公處	後山埤捷運站靠近中坡南路口人行磚全部有破損的地方，請相關單位協助處理。	<p><b>列管機關：捷運局(主)、新工處、交工處</b></p> <p>◆案件歷程摘要： ◆最新辦理情形： 捷運局112年11月10日北市捷財字第1123022471號函： 旨揭案件係捷運後山埤站(交24)2號出口人行道地磚破損，經查破損處屬人行開放空間，為信義凱悅共構大樓建築基地範圍，依公寓大廈管理條例，由大樓管理委員會(下稱管委會)負責維護管理，本局前已分別於112年9月8日、11月1日函請管委會儘速改善。 另該管委會已於112年10月25日會議決議，將進行修繕。本局將持續敦請該會儘速完成，以維行人安全。 新工處112年11月10日北市工新養字第1123101535號函： 經本處派員勘查，確認地磚破損範圍係捷運站區出口之建築退縮地範圍，非屬本處維管人行道，建請解除本處列管。 交工處112年11月10日北市交工規字第1123070497號函： 旨揭事項本處業於112年11月9日電洽里辦公處確認本案辦理情形，查案址人行道管理機關係本府捷運工程局及本府財政局，另實體人行道維管機關係本府工務局新建工程處，爰建請解除列管本處。</p>	B	本案列管。

八、社會安全網「社區囤積行為」列管案件：無。

九、歷次未結案件執行情形：

(一) A類案件(每月開會持續討論案件)：

案號	提案單位	案由	答覆機關 日期文號及處理情形	處理等級	主席裁示
112 10 02	新仁里 辦公處	忠孝東路四段 553巷22弄10 號後巷空地長 年缺乏維護， 請權管機關規 劃綠美化維護 事宜。	<b>列管機關：環保局(主)、建管處、財政局</b>  <b>◆案件歷程摘要：</b> <b>環保局112年10月16日北市環清信字第1123071040號函：</b> 本局信義區清潔隊三張犁分隊於112年10月12日16時整派員前往旨揭地點查察，查時權管機關業已修剪樹枝並完成清掃，未有礙環境衛生之情事，本局將持續加強查察，以維環境整潔。 <b>財政局112年10月12日北市財管字第1123027088號函：</b> 查案涉本局經管本市信義區逸仙段二小段215地號市有土地，宗地面積157平方公尺，都市計畫使用分區為第四種住宅區，目前列管承租戶1戶，餘部分為樹木植栽及洗石子鋪面美化之空地。本案市地近期內迭有民眾陳情攤車占用及遭人放置多輛廢棄腳踏車，為釐清市地界址範圍及清理占用，本局業於112年9月12日及同年月23日會同地政機關辦理現場鑑界，並於112年9月27日會同環保局清除市地上之廢棄自行車及雜物。另為維護市容，本局業僱工辦理市地上樹木修剪等事宜，預計於112年10月中旬完工，合先敘明。次查臺北市議會市民服務中心前為研議本案市有土地綠美化事宜，於112年8月2日邀集本府工務局公園路燈工程管理處(下稱公園處)、產業發展局、環境保護局(下稱環保局)及貴所召開協調會，會議結論為「(一)本案若需進行綠美化，主持議員請公園處代辦簡易綠美化工程。(二)出席單位建	B	本案續管。

議再洽當地居民之意見及商討維管事宜，再行後續研議辦理。」。嗣經公園處112年8月25日北市工公港字第1123048406號函（副本諒達）表示：「若後續本案確認需要進行綠美化事宜，本處將依會勘結論代辦綠美化工程，並由本府財政局負擔相關經費。」。

有關新仁里辦公處提案本案市地規劃綠美化維護事宜，因案址已施作洗石子鋪面，為避免破壞鋪面結構，本局建議不宜另興土木或設置固定性設施；另倘新仁里辦公處有意願認養本案市地，得依臺北市市有閒置土地提供綠美化及認養作業要點相關規定申請認養，再請本府工務局公園路燈工程管理處協助規劃簡易綠美化方案。

**財政局112年10月16日電子郵件：**










案涉本市信義區逸仙段二小段215地號市有土地，財政局業於112年10月12日完成環境清理，茲檢附清理前後現場照片。

本市信義區逸仙段二小段215地號 照片



**建管處112年10月16日北市都建查字第1126172596號函：**  
依「臺北市違章建築處理規則」

		<p>規定，本市84年1月1日以後新產生違建如違反本規則，不論地區及規模大小一律查報；另83年12月31日以前之既存違建或既存違建在原規之修繕行為，則列入分期分類程序處理，予以拍照存證，暫免查報。</p> <p>旨案經調閱83年航照圖因拍攝角度無法辨別，另派員現場勘查現況材質非屬新穎，且無施工中之情事，予以先行拍照列管，俟有新事證再依規定辦理。</p> <p>另查該空地係屬一般空地，有關管理維護等情形，仍請土地管理機關善盡管理之責。</p> <p><b>◆最新辦理情形：</b></p> <p><b>環保局112年10月25日北市環清信字第1123000448號函：</b></p> <p>本局信義區清潔隊三張犁分隊於112年10月24日9時許派員前往旨揭地點查察，查時權管機關業已委託忠孝東路四段553巷22弄8號及10號住戶管委會維護清掃，未有礙環境衛生之情事，本局將持續加強查察，以維環境整潔。</p> <p><b>財政局112年10月27日北市財管字第1123027873號函：</b></p> <p>一、案涉本局經管本市信義區逸仙段二小段215地號市有土地，本局列管租占戶2戶餘為樹木栽植及洗石子鋪面美化之空地及通道。</p> <p>二、查案址前經多位民眾陳情攤車占用及堆置雜物，本局業於112年9月27日會同警方及環保局排除占用及於112年10月12日完成市地上樹木修剪及清理等事宜，並於112年10月3日、112年10月12日分別將市地占及清理情形函知新仁里辦公處及臺北市信義區公所。</p> <p>三、有關規劃前開市地綠美化維護一節，考量案址已施作洗石子鋪面，經評估不宜另興土木或設置固定性設施另本案市地經鄰近</p>	
--	--	---	--

			<p>之公寓大廈管理委員會依臺北市市有閒置土地提供綠美化及認養作業要點規定，向本局申請認養無償管理維護市地環境及擺放盆栽綠美化本局業於112年10月24日與該大廈管理委員會簽訂臺北市市有土地認養契約認養期間自112年11月1日起至114年10月31日止，並將市地提供認養情形副知新仁里辦公處在案。  <b>建管處112年10月31日北市都建總工字第1126177075號函：</b>  旨案經調閱83年航照圖因拍攝角度無法辨別，另派員現場勘查現況材質非屬新穎，且無施工中之情事，予以先行拍照列管，俟有新事證再依規定辦理。  另查該空地係屬一般空地，有關管理維護等情形，仍請土地管理機關善盡管理之責。</p>							
112 09 臨1	新仁里 辦公處	基隆路一段 152號台鐵宿舍閒置，髒亂頹頊屋頂不耐颶風恐有公共安全疑慮。	<p><b>列管機關：臺鐵局(主)、環保局清潔隊、建管處、教育局</b></p> <p><b>◆案件歷程摘要：</b>  <b>臺鐵局112年10月16日電子郵件：</b>  有關案號11209臨1，本局業已於112年10月15日派工清掃完畢，檢送施工前、中、後照片1份。有關貴所10/17市容會議，因另有要事，擬於請假。</p> <p><small>112年度臺北工務段經管轄內房地環境整理作業施工照片表  施工通知單編號：  施作地點：臺北市信義區基隆路一段152號  施作內容：環境整理  施作期間：112年10月15日完成</small></p> <table border="1" data-bbox="662 1534 1125 2049"> <tr> <td data-bbox="662 1534 901 1713">施工前</td> <td data-bbox="901 1534 1125 1713"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="662 1713 901 1892">施工中</td> <td data-bbox="901 1713 1125 1892"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="662 1892 901 2049">施工後</td> <td data-bbox="901 1892 1125 2049"></td> </tr> </table>	施工前		施工中		施工後		B 本案續管。
施工前										
施工中										
施工後										



**交通部臺灣鐵路管理局臺北工務段112年10月3日北工產字第1120012553號函：**

本局業已派工清理完竣，檢送施工前、中、後照片1份。

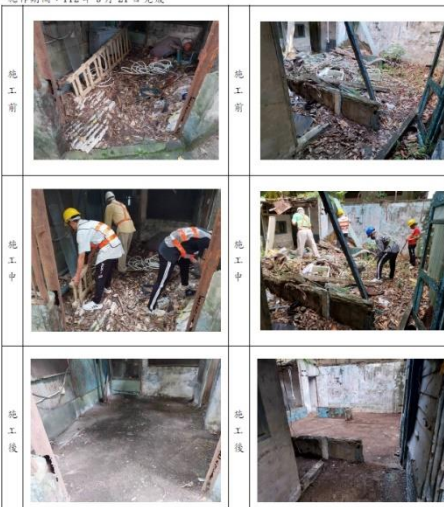
112年度臺北工務段經管轄內房地環境整理作業施工照片表

施工通知單編號：  
 施工地點：臺北市信義區基隆路一段152號  
 施工內容：環境整理  
 施工期間：112年9月21日完成



112年度臺北工務段經管轄內房地環境整理作業施工照片表

施工通知單編號：  
 施工地點：臺北市信義區基隆路一段152號  
 施工內容：環境整理  
 施工期間：112年9月21日完成



112年度臺北工務段經管轄內房地環境整理作業施工照片表

施工通知單編號：  
施作地點：臺北市信義區基隆路一段152號  
施作內容：環境整理  
施作期間：112年9月21日完成



112年度臺北工務段經管轄內房地環境整理作業施工照片表

施工通知單編號：  
施作地點：臺北市信義區基隆路一段152號  
施作內容：環境整理  
施作期間：112年9月21日完成



**信義區清潔隊112年9月27日北市環清信字第1123000416號函：**

本案9/22台鐵廠區內已完成清理，將不定時查察該址，建請解除環保局列管。

**建管處112年10月17日北市都建查字第1126175081號函：**

有關大局轄管案址建築物，現況材質老舊，部分構造物有朽壞傾頹情事，請善盡管理維護之責，儘速評估改善，如未維護因而肇致他人生命財產損害，應負相關法律責任。

**◆最新辦理情形：**

**臺鐵局112年11月14日電子郵件：**

1. 本局預計11/17前完成定期環境維護。
2. 有關本案宿舍老舊得否拆除一事，本局業以112年10月23日鐵

工地字第1120036757號函詢臺北市建築管理工程處是否可依建築法第78條規定免請領拆除執照(無需土地建物所有權人同意書)，逕予拆除，惟該處迄今未函復本局。

3. 有關本案宿舍與松山高中間之圍牆，依據臺北市歷史圖資展示系統判讀，坐落於臺北市信義區逸仙段二小段55地號上，非本局經管土地，亦非本局設置，本局無權辦理修繕。

**交通部臺灣鐵路管理局臺北工務段112年10月26日北工產字第1120013480號函：**

依據臺北市歷史圖資展示系統判讀，旨案圍牆坐落於臺北市信義區逸仙段二小段55地號上，非本局經管土地，亦非本局設置，倘臺北市政府教育局仍有疑慮，請該局逕向臺北市松山地政事務所提出土地複丈鑑界申請。隨函檢附圍牆坐落土地地籍套繪圖1份供參。



**環保局112年10月25日北市環清信字第1123000448號函：**

本案9/22台鐵廠區內已完成清理，將不定時查察該址，建請解除環保局列管。

**建管處112年10月31日北市都建總工字第1126177075號函：**

本處已於112年10月17日北市都建查字第1126175081號函，請交通部臺灣鐵路管理局，善盡管理維護之責。

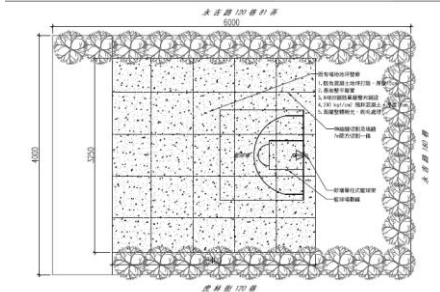
**教育局112年10月30日北市教綜字第1123091669號函：**

本案續管，有關本局回應圍牆非坐落於本局土地，信義區公所已



			行文台鐵局針對圍牆進行修繕，故建請解除本局列管。		
112 08 01	大道里 辦公處	忠孝東路五段 790巷47弄綠 色標線人行道 整條都有破損 的地方，請相 關單位協助處 理	<p>列管機關：交工處(主)、新工處</p> <p>◆案件歷程摘要： 交工處112年10月3日北市交工規字第1123061651號函： 本處已訂於112年10月6日邀集相關單位辦理現場會勘，並依會勘結論配合辦理後續事宜。 新工處112年10月2日北市工新養字第1123086998號函： 本處將於112年10月底前將道路範圍標線缺失部分改善完妥。</p> <p>◆最新辦理情形： 交工處112年10月25日北市交工規字第1123066511號函： 本處業依主席裁示將原有同意書歸還校方，並於112年10月20日與相關單位達成共識，簽署新版無償使用同意書，後續將儘速派工施作，以維行人安全及順暢。 新工處112年10月25日北市工新養字第1123095596號函： 本案經與交工處現勘後，將俟交工處確定派工期程，本處再行配合進場施作，以維施工品質。 <b>11209交工處及新工處會上回覆10月中施工處理完畢。</b></p>	B	請交工處盡速於年底前完工，本案續管。
112 07 02	中行里 辦公處	福德街309巷 (福德國小右 側人行道)路 燈易遭行道樹 遮蔽，敬請視 路樹生長情 形，適時派員 修剪，並考慮 得否設置高低 差路燈。	<p>列管機關：公園處(主)</p> <p>◆案件歷程摘要： 公園處112年9月1日北市工公園字第1123048550號函： 1. 福德國小309巷樹木本處已列入修剪期程，已於112年8月11日修剪完成。 2. 另本處將於福德街309巷既有燈桿增設附掛燈一盞，依工程量能排序進行，依原規劃預計112年12月30日前完成。</p> <p>◆最新辦理情形： 公園處112年10月30日北市工公園字第1123059827號函： 1. 福德國小309巷樹木本處已列入修剪期程，已於112年8月11日</p>	B	本案續管。

			<p>修剪完成。</p> <p>2. 另本處將於福德街309巷既有燈桿增設附掛燈一盞，依工程量能排序進行，已於9月底交付施工單，預計112年12月30日前完成。</p> <p><b>11209公園處會上回覆9月底交付施工單，12月底前施工完畢。</b></p> <p><b>11209列B類案件。</b></p>		
1120604	富台里辦公處	<p>有關本里認養之雅祥段三小段0440地號國有地長期規劃乙案。</p> <p>《112年「市長與里長有約」信義區提案轉市容會報案件》</p>	<p><b>列管機關：體育局(主)、停管處、信義區公所、公園處(1120706解管)、環保局(1121002解管)、產業局(1120704解管)</b></p> <p><b>◆案件歷程摘要：</b></p> <p><b>體育局112年10月16日北市體綜字第1123030595號函：</b></p> <p>本局已於112年9月14日下午3時與里長至案址會勘已確認後續施作方向，經確認本案施工將朝向全場地層重整但不鋪設壓克力漆面為原則，廠商已繪製施工圖說(如附件)，俟確認本局明(113)年度經費賸餘情形後安排施工。</p>	B	本案續管。



體育局112年9月28日北市體綜字第1123029263號函：

本案前於112年9月14日與里長至案址會勘已確認後續辦理方向，經現場協調，本案將朝「不鋪設壓克力地坪、整平整場地面並重新鋪設瀝青」方式辦理，本局刻正請廠商繪製施工圖說，擬於圖說完成後供里長參考，確認無誤後排入明(113)年度施工期程施作。

停管處112年9月27日北市停秘字第1123112728號函：

本案俟信義區公所與國產署完成土地認養契約後，通知本處進場整地及劃設機車停車位。

**信義區清潔隊112年9月27日北市環清信字第1123000416號函：**

本案已於112年8月9號完成清理，並與里長聯繫應無環保局待辦事項，建請解除列管。

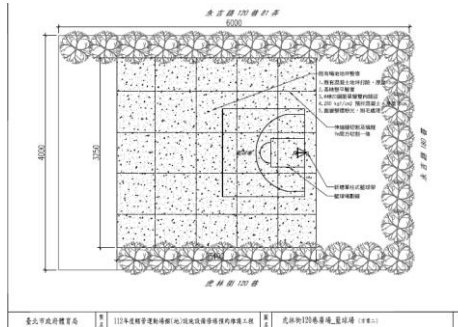
**信義區公所：**

1. 籃球場範圍體育局9月與里長現場會勘，確認後於明(113)年度施工。
2. 農園部分預計規劃為機車停車格，國產署業於9月26日辦理會勘確認換約範圍，需製圖及跑公文流程後發約給公所，俟簽訂新契約後，再請停管處協助畫設停車格。

**◆最新辦理情形：**

**體育局112年10月26日北市體綜字第1123031408號函：**

本案業已將施工圖說(如附件)提供提案里長參考，後續將納入明(113)年度工程施工期程施作。



**停管處112年10月27日北市停秘字第1123118800號函：**

本案俟信義區公所與國產署完成土地認養契約後，通知本處進場整地及劃設機車停車格。

**信義區公所：**

1. 籃球場範圍體育局預計於明(113)年度施工。
2. 農園部分規劃為機車停車格，國產署10月完成製圖，11月6日確認公文簽核中，跑完流程後發約給公所，俟簽訂新契約後，由本所發文請停管處協助畫設機車

			<p>停車格。  1120704富台里長同意解列產業局。  1120706富台里長同意解列公園處。  1121002富台里長同意解列環保局。</p>	
112 06 臨2	新仁里 辦公處	<p>松山高中側門外(忠孝東路四段559巷)人行空間未滿120公分，影響身心障礙人士通行，請松山高中圍牆退後，友善行人空間。</p>	<p>列管機關：教育局(主)、新工處</p> <p>◆案件歷程摘要：  教育局112年10月5日北市教綜字第1123084979號函：  本案松山高中人行道(忠孝東路四段559巷)，目前已移交新工處維護管理，考量圍牆內為學校運動場域及影響地下停車場進出，本案暫無圍牆退縮相關規劃，故建請解除本局列管。  新工處112年10月2日北市工新養字第1123086998號函：  本處已於110年更新忠孝東路四段559巷時研議是否拓寬人行道，因拓寬人行道將影響松山高中地下停車場進出，導致巷弄車流動線不佳，故維持現況。  ◆最新辦理情形：  教育局112年10月30日北市教綜字第1123091669號函：  本案松山高中人行道(忠孝東路四段559巷)，目前已移交新工處維護管理，考量圍牆內為學校運動場域及影響地下停車場進出，本局將於112年10月30日敬邀里長、新工處、公園處、台電及學校一同現勘，評估拓寬人行道為符合法規之方案。  新工處112年10月25日北市工新養字第1123095596號函：  本處已於110年更新忠孝東路四段559巷時研議是否拓寬人行道，因拓寬人行道將影響松山高中地下停車場進出，導致巷弄車流動線不佳，故維持現況。  11209新工處報告市區道路人行道設計規定「道路寬度12公尺以下者，其淨寬不得小於1.2公</p>	B 請教育局評估圍牆退縮，本案續管。

			尺，如受限於道路現況，其淨寬不得小於0.9公尺。」	
1120502	新仁里辦公處	光復南路大巨蛋工區慢車道雨後積水，由於側溝形式非現在新工處外包廠商的標準樣式，才會造成積水，建請改善。	<p>列管機關：體育局(主)、新工處、建管處(11205加列)</p> <p>◆案件歷程摘要：  體育局112年10月16日北市體綜字第1123030595號函：  有關光復南路退縮車道積水一事，已請遠雄巨蛋公司再行檢討側溝蓋型式及新增洩水孔部分改造方案。  體育局112年9月28日北市體綜字第1123029263號函：  查本局並非雨水排水主管機關，爰有關側溝積水改善問題宜逕洽主管機關研辦，本案建請同意解除本局之列管。  建管處112年10月5日北市都建施字第1126168371號函：  經查案址已於2月前進行道路剷除改善，檢附9月份下雨後路面潮濕照片，現況無積水情形。</p>  <p>新工處112年10月2日北市工新養字第1123086998號函：  本案本府體育局已提供大巨蛋工區周邊地界圖並表示該範圍為遠雄巨蛋維管，目前該路段非屬本處權管範圍，故建請解除本處列管。</p> <p>◆最新辦理情形：  體育局112年10月26日北市體綜字第1123031408號函：  有關光復南路退縮車道積水一事，已請遠雄巨蛋公司再行檢討側溝蓋型式及新增洩水孔部分改造方案。  新工處112年10月25日北市工新</p>	B 積水改善方案提出後請告知里長，本案續管。



			<p><b>養字第1123095596號函：</b>          本案本府體育局已提供大巨蛋工區周邊地界圖並表示該範圍為遠雄巨蛋維管，故建請解除本處列管。</p> <p><b>建管處112年10月31日北市都建總工字第1126177075號函：</b>          9月底前往現場勘查，已無積水情況。</p> <p><b>11205體育局表示案址為遠雄維管、體育局督導，有關大巨蛋周邊道路權責釐清將督請遠雄提供地界圖。</b></p> <p><b>11211體育局表示將督導遠雄進行積水改善施工作業。</b></p>		
112 04 03	安康里 辦公處	有關本里建請捷運局於松德路168巷口增設捷運車站一事	<p><b>列管機關：捷運局(主)</b></p> <p><b>◆案件歷程摘要：</b>  <b>捷運局112年9月26日北市捷規字第1123019174號函：</b>          (一)考量增設車站與營運中市政府站、永春站及象山站之服務圈域重疊，運輸效益有限，若考量儘量使用退輔會公有地，避免使用私有地，惟曾徵詢退輔會表示不同意提供使用，又整體建造經費將增加86.06(工程費37.16、用地費48.9)億元，此經費並不在計畫核定總額內，需由本府全額負擔。且東環段計畫已於112年3月29日奉行政院正式核定，若增設車站必須提出修正計畫、環境影響差異分析及都市計畫變更程序及土地取得作業，東環段完工通車時間勢將延後。目前細部設計招標於112年5月底決標後，刻正辦理細部設計工作，並將儘量縮短設計作業時程，以期達成中央核定後2年內動工之目標。</p> <p>(二)東環段為與既有路線交會轉乘，以發揮整體捷運路網最大綜效，經進一步檢討後仍以目前規劃路線最為適宜。惟考量安康里里民搭乘捷運之接駁轉乘需求，本局已於112年7月27日邀集交通</p>	B	本案續管。

		<p>局、都發局、新工處及信義區公所等單位召開捷運接駁轉乘整體規劃評估研商會議，已分別就優化公車接駁系統、增設 YouBike 據點、本府 TOD2.0 計畫容積獎勵，以及人行環境改善分年分段施作等，納入整體規劃評估，並持續滾動式檢討地方需求，俾提供里民安全、舒適及便捷地接駁轉乘捷運系統。</p> <p>(三)另本局已於112年9月15日至安康里辦公處拜會萬里長，如上述說明因經費、用地及時程考量，增設車站並不可行。</p> <p><b>◆最新辦理情形：</b></p> <p><b>捷運局112年10月27日北市捷規字第1123021020號函：</b></p> <p>(一)考量增設車站與營運中市政府站、永春站及象山站之服務圈域重疊，運輸效益有限，若考量儘量使用退輔會公有地，避免使用私有地，惟曾徵詢退輔會表示不同意提供使用，又整體建造經費將增加86.06(工程費37.16、用地費48.9)億元，此經費並不在計畫核定總額內，需由府全額負擔。且東環段計畫已於112年3月29日奉行政院正式核定，若增設車站必須提修正計畫、環境影響差異分析及都市計畫變更程序及土地取得作業，東環段完工通車時間勢將延後。目前細部設計招標於112年5月底決標後，刻正辦理細部設計工作，並將儘量縮短設計作業時程，以期達成中央核定後2年內動工之目標。</p> <p>(二)東環段為與既有路線交會轉乘，以發揮整體捷運路網最大綜效，經進一步檢討後仍以目前規劃路線最為適宜。惟考量安康里里民搭乘捷運之接駁轉乘需求，本局已於112年7月27日邀集交通局、都發局、新工處及信義區公所等單位召開捷運接駁轉乘整體規劃評估研商會議，已分別就優化公車接駁系統、增設 YouBike</p>	
--	--	--	--

			<p>據點、本府 TOD2.0計畫容積獎勵，以及人行環境改善分年分段施作等，納入整體規劃評估，並持續滾動式檢討地方需求，俾提供里民安全、舒適及便捷地接駁轉乘捷運系統。</p> <p>(三)另本局已於112年9月15日至安康里辦公處拜會萬里長，如上述說明因經費、用地及時程考量，增設車站並不可行。</p>	
111 12 01	新仁里 辦公處	松山高中周圍 樹木竄根，請 更換人行道鋪 面。	<p><b>列管機關：新工處(主)、公園處、教育局</b></p> <p><b>◆案件歷程摘要：</b>  <b>新工處112年10月2日北市工新養字第1123086998號函：</b>          本案松山高中側門(基隆路一段172巷側)人行道不平部分，本處已於112年7月先針對路樹竄根導致破損嚴重處，配合公燈處斷根後將局部鋪面修繕完妥，有關後續人行道更新事宜，本處已於112年8月15日辦理設計前會勘，俟自來水事業處完成自來水井工程後進場辦理人行道更新；另基隆路一段與基隆路一段172巷口旁門架下方人行道鋪面不平整部分，本處亦將於112年底前辦理局部修繕。</p> <p><b>公園處112年9月1日北市工公園字第1123048550號函：</b>          本處將配合新工處期程進場斷根。</p> <p><b>教育局112年7月5日北市教綜字第1123054936號函：</b>          本案松山高中側門(基隆路1段172巷側)之人行道，目前已移交新工處維護管理，新工處將納入112年度人行道更新且一併調整高程將坡度整平，本局將提供必要協助。</p> <p><b>◆最新辦理情形：</b>  <b>新工處112年10月25日北市工新養字第1123095596號函：</b>          本案松山高中側門(基隆路一段172巷側)人行道不平部分，本</p>	B 因自來水處 施工延宕4至 5個月，里長 同意改列B 類案件。

			<p>處已於112年7月先針對路樹竄根導致破損嚴重處，配合公燈處斷根後將局部鋪面修繕完妥，有關後續人行道更新事宜，本處已於112年8月15日辦理設計前會勘，俟自來水事業處完成自來水井工程後進場辦理人行道更新；另基隆路一段與基隆路一段172巷口旁門架下方人行道鋪面不平整部分，本處亦將於112年底前辦理局部修繕。</p> <p><b>公園處112年10月30日北市工公園字第1123059827號函：</b> 本處將配合新工處期程進場斷根。</p> <p><b>教育局112年10月30日北市教綜字第1123091669號函：</b> 本案松山高中側門(基隆路1段172巷側)之人行道，目前已移交新工處管理，新工處已配合公燈處進行斷根作業，並將局部鋪面修繕完妥，此工程預計於今年底完工，本局後續將提供必要協助，建請解除本局列管。</p> <p><b>11112新工處表示112年預算通過後排定施工，公園處配合新工處期程，教育局已請所屬松山高中辦理圍牆改善工程。</b></p> <p><b>11201新工處表示工程112年底前完工。</b></p> <p><b>11201列B類案件。</b></p> <p><b>11211列B類案件。</b></p>		
1110806	松隆里辦公處	建請公園處處理有關信義區松山路656巷1號對面，永春崗公園坡地每逢下大雨，大量雨水夾帶泥土及樹葉漫流至道路，造成水溝淤塞及排水不良問題。若有會勘需求，請公園處	<p><b>列管機關：公園處(主)</b></p> <p><b>◆案件歷程摘要：</b> 公園處112年9月1日北市工公園字第1123048550號函： 公園內水溝格柵已於112/3/30設置完成。另增設攔砂池部分，本處已納入公園改善工程辦理，預計112/12/31前增設。</p> <p><b>◆最新辦理情形：</b> 公園處112年10月30日北市工公園字第1123059827號函： 公園內水溝格柵已於112/3/30設置完成。另增設攔砂池部分，本</p>	B	本案續管。

		逕依職權辦理。	處已納入公園改善工程辦理，預計112/12/31前增設。 <b>11111公園處表示112年5月前完工。</b> <b>11111列B類案件，改善工程請於112年5月前(防汛期前)完工。</b> <b>11205列B類案件，至11月份改A類案件討論。</b>		
111 05 臨1	新仁里 辦公處	松山文創園區放養的2隻鴨子在忠孝東路4段553巷馬路上遊蕩，影響到行車安全，請文化局處理，以維交通安全。	列管機關：文化局(主)、動保處  ◆案件歷程摘要： 文化局112年7月5日北市文化文創字第1123025025號函： 112年5月15日里長說明已暫無需求，故依會議紀錄主席裁示「里長同意改列B類案件，本案續管。」暫無代辦事項。 動保處112年5月4日動保救字第1126007454號函： 依文化局及松山文創園區表示本案鴨隻為無主物，故如有動物救援或收容安置需求可通報本處處理，至112年5月3日止，本處尚無接獲通報案件。 ◆最新辦理情形： 文化局112年10月26日北市文化文創字第1123034746號函： 目前評估鴨子動線，增加圍籬範圍，後續研議增加木樁繩索密度或其他相關生物防治方法。 動保處112年11月8日動保救字第1126020504號函： 經本處聯繫文化局及松山文創園區皆表示本案鴨隻皆屬無主物，本處如接獲民眾通報該鴨需救援或收容時，將派員前往帶回收容安置，惟截至112年11月8日止，本處尚無接獲相關通報案件。 <b>11201信義分局解管。</b> <b>11205列B類案件。</b> <b>1121004里長要求改列A類案件。</b> <b>11211文化局表示鴨子為無主物。</b>	B	本案續管。
107 09	新仁里 辦公處	松山文創園區假日辦展造成	列管機關：文化局(主)、體育局(11205加列)、停管處	B	本案續管。



里內車潮擁擠，松山高中停車場爆滿，里民月租者回不了家。

◆案件歷程摘要：

文化局112年8月30日北市文化文創字第1123030106號函：

現行臺北文創停車場假日皆為滿停狀況，本局已請管理單位於辦理活動時提報交維計畫，並持續加強人力疏導車流及人流。建請周邊新增停車位納入一併考量，本案本局請求解除列管。

體育局112年10月16日北市體綜字第1123030595號函：

有關巨蛋停車場優惠部分，本局業以112年5月31日北市體設字1123020253號函，說明停車場營運之睦鄰優惠措施，建請同意解除本局之列管。

體育局112年9月28日北市體綜字第1123029263號函：

有關大巨蛋停車場優惠部分，本局業以112年5月31日北市體設字1123020253號函，說明停車場營運之睦鄰優惠措施，建請同意解除本局之列管。


停管處112年9月27日北市停秘字第1123112728號函：

查松山高中地下停車場鄰近松山文創園區，每逢假日車潮擁擠，且查周邊民營停車場假日停車費率為每小時新臺60元，為避免車潮往松山高中停車場湧入，經檢討該停車場假日臨停收費費率調整為每小時新臺幣 60 元，目前已改善停車場滿場情形。另有關民營停車場停車費率仍請文化局與文創停車場廠商協調。

◆最新辦理情形：

文化局112年10月26日北市文化文創字第1123034746號函：

現行臺北文創停車場假日皆為滿停狀況，本局已請管理單位於辦理活動時提報交維計畫，目前10月大型活動白晝之夜、2023臺北時裝週均提報交維計畫及義交人員疏導；菸廠路假日固定有2名義交疏導車流。建請周邊新增停

			<p>車位納入一併考量，本案本局請求解除列管。</p> <p><b>體育局112年10月26日北市體綜字第1123031408號函：</b></p> <p>有關大巨蛋停車場優惠部分，本局業以112年5月31日北市體設字1123020253號函，說明停車場營運之睦鄰優惠措施，建請同意解除本局之列管。</p> <p><b>停管處112年10月27日北市停秘字第1123118800號函：</b></p> <p>松山高中地下停車場鄰近松山文創園區，每逢假日車潮擁擠，且查周邊民營停車場假日停車費率為每小時新臺幣60元，為避免車潮往松山高中停車場湧入，經檢討該停車場假日臨時收費費率調整為每小時新臺幣60元，目前已改善停車場滿場情形。另有關民營停車場停車費率仍請文化局與文創停車場廠商協調。</p> <p><b>11205加列體育局。</b></p>		
107 03 02	新仁里 辦公處	基隆路1段102巷口臺鐵廠區（原松山油漆行的土地）環境髒亂、雜草叢生、水池積水，請臺灣鐵路管理局進行維護管理。	<p><b>列管機關：臺北機廠(主)、清潔隊</b></p> <p><b>◆案件歷程摘要：</b></p> <p><b>臺鐵臺北機廠112年10月16日北廠總字第1120000997號函：</b></p> <p>旨案已於112年10月6日辦理清潔維護作業（如附件），本次會議援例不派員出席。</p> <p><small>112年10月06日（星期五）臺北機廠舊廠環境整理維護</small></p> 	B	本案續管。

臺鐵臺北機廠112年10月2日北廠  
總字第1120000953號函：  
業於112年9月8日辦理清潔維護  
作業(如附件)。

112年09月08日 台北機廠舊廠環境園藝整理維護



信義區清潔隊112年9月27日北  
市環清信字第1123000416號函：  
本案不定時查察該址，建請解除環  
保局列管。

◆最新辦理情形：

臺鐵臺北機廠112年10月25日北  
廠總字第1120001031號函：  
旨案已於112年10月6日辦理清潔  
維護作業(如附件)。

112年10月06日(星期五) 臺北機廠舊廠環境整理維護



信義區清潔隊112年10月25日北  
市環清信字第1123000448號函：  
本案不定時查察該址，建請解除環  
保局列管。

			11109國家鐵道博物館籌備處解管。		
106 12 01	新仁里 辦公處	市民大道5段36號周圍（臺鐵宿舍區）廢棄物堆積，環境髒亂，請臺鐵臺北機廠儘速處理，以維環境衛生。	<p>列管機關：臺鐵局(主)、清潔隊</p> <p>◆案件歷程摘要： 臺鐵局112年10月16日電子郵件： 有關市容會報列管(#1061201)市民大道5段36號周邊（臺鐵宿舍區）環境髒亂一案，業於112年10月15日（星期日）完成周邊環境除草作業（如附件）。旨案本局已就轄管場域積極落實環境整潔，建請解除列管結案。</p>  <p>臺鐵局112年10月16日電子郵件： 1. 宿舍區周邊環境環境維護作業，每月辦理除草消毒及環境清理，相較數年前，現周邊環境已改善並維持整潔。 2. 現宿舍已由本局同仁進住並有組成宿舍勵進會，本局已通知勵進會及黃鄰長，共同維護該區周邊環境。</p> <p>臺鐵局112年10月2日電子郵件： 業於112年9月28日（星期四）上午完成周邊環境除草作業（如附件）。旨案本局已就轄管場域積極落實環境整潔，建請解除列管結案。</p>	B	本案續管。

			 <p>信義區清潔隊112年9月27日北市環清信字第1123000416號函：      本局將不定期派員稽查環境衛生狀況，建請解除本局列管。  <b>◆最新辦理情形：</b>      臺鐵局112年11月14日電子郵件：      於112年10月15日完成周邊環境除草作業，下次除草作業擬於11月下旬進行。本（112/11/14）市容會報請假。      信義區清潔隊112年10月25日北市環清信字第1123000448號函：      本局將不定期派員稽查環境衛生狀況，建請解除本局列管。</p>		
--	--	--	---	--	--

**(二) B類案件（施工期程達3個月以上或里長同意不討論者，經里長同意改列B類案件，僅須於屆期前一個月出席會議及回復辦理情形）：**

案號	提案單位	案由	答覆機關 日期文號及處理情形	處理等級	主席裁示
1120901	中行里辦公處	福德街221巷綠色標線型人行道施工品質不良，致龜裂斑駁恐有影響公共安全之虞，	列管機關：新工處(主)、交工處  <b>◆案件歷程摘要：</b> 新工處112年10月2日北市工新養字第1123086998號函： 本處預計列入113年度計劃辦理路面	B	本案列管，依新工處回復列入113年度計劃辦理，里長同意改列B類案件。



		<p>建請新工處先行就該路段之綠色標線型人行道採取較嚴謹之工法重新銑刨加鋪後，續由交工處接手以防滑效果較佳之塗料予以重新繪設。</p>	<p>銑鋪事宜。  <b>交工處112年10月3日北市交工規字第1123061651號函：</b>          經本府工務局新建工程處112年9月14日邀集相關單位現場會勘，經與會單位決議案址標線型人行道破損部分將由該處先行修補，另福德街221巷路面更新將納入113年度預算辦理。  <b>◆最新辦理情形：</b>  <b>新工處112年10月25日北市工新養字第1123095596號函：</b>          本處預計列入113年度計畫辦理路面銑鋪事宜。  <b>交工處112年10月25日北市交工規字第1123066511號函：</b>          查本府工務局新建工程處112年9月14日邀集相關單位現場會勘，經與會單位決議案址標線型人行道破損部分將由該處先行修補，另福德街221巷路面更新將納入113年度預算辦理。  <b>11209列B類案件。</b></p>	
1120703	新仁里辦公處	<p>忠孝東路四段553巷16弄2號後方防火巷美化。</p>	<p><b>列管機關：衛工處(主)、環保局(11208解管)、建管處(11208解管)</b></p> <p><b>◆案件歷程摘要：</b>          環保局112年7月11日北市環清信字第1123000301號函：          本局已加強巡查維護環境清潔，建請解除本局列管。  <b>◆最新辦理情形：</b>  <b>衛工處112年8月21日北市工衛維字第1123037925號函：</b>          8月11日後方防火巷美化案會議紀錄結論：          1. 本條後巷美化列入明年年度計畫優先辦理，施工前請先與里長辦理施工前確認會勘。          2. 請貴公司依據「112年東區污水管渠配合拆遷及後巷美化預約式工程」契約約定，於發文次日起10日曆天內至現場踏勘並提送相關施工場圖、概算表及施工前照片，俾利本處開立交辦單。  <b>衛工處112年8月4日北市工衛維字第</b></p>	<p><b>B</b> 依衛工處回復列入113年施工工期，里長同意本案改列B類案件，建管處及環保局解管。</p>

			<p><b>11230346001號函：</b> 本案本科已定於月日邀集里長辦理現場會勘。</p> <p><b>環保局112年7月27日北市環清信字第1123000330號函：</b> 本局已加強巡查維護環境清潔，建請解除本局列管。</p> <p><b>建管處112年7月28日北市都建總工字第1126146484號函：</b> 本處已於112年7月25日派員現場勘查，將發陳述意見函予違規機車所有權人及製作禁止堆置雜物公告至現場張貼勸導違規行為人改善。</p> <p><b>11208里長同意本案改列B類案件，建管處及環保局解管。</b></p>		
1120605	松友里辦公處	<p>公園處在虎林公園修樹過度，致影響原棲息貓頭鷹生態，請公園處持續追蹤貓頭鷹蹤跡與改善公園生態環境，促使貓頭鷹早日回歸。</p> <p>《112年「市長與里長有約」信義區提案轉市容會報案件》</p>	<p><b>列管機關：公園處(主)</b></p> <p>◆<b>案件歷程摘要：</b> 公園處112年9月1日北市工公園字第1123048550號函： 本處持續維護公園環境，後續將於冬季加強該公園鳥類調查，一般都會區領角鴉繁殖期常見為冬季，如有鳥類活動跡象較容易被觀測，本處將持續關心公園生態。</p> <p>◆<b>最新辦理情形：</b> 公園處112年10月30日北市工公園字第1123059827號函： 本處持續維護公園環境，後續將於冬季加強該公園鳥類調查，一般都會區領角鴉繁殖期常見為冬季，如有鳥類活動跡象較容易被觀測，本處將持續關心公園生態。</p> <p><b>11207里長同意改列B類案件。</b></p>	B	里長同意改列B類案件，本案續管。
11206臨3	新仁里辦公處	<p>請水利處將忠孝東路四段553巷22弄21號前溝底順平，並提高側溝蓋高度、避免防汛期淹水。</p>	<p><b>列管機關：水利處(主)、環保局(11208解管)、新工處(11208解管)</b></p> <p>◆<b>案件歷程摘要：</b> 水利處112年7月27日北市工水秘字第1126042472號函： 本案本處已錄案，預計納入113年度預算排序辦理。</p> <p>環保局112年7月27日北市環清信字第1123000330號函： 本局協助配合清理側溝。</p> <p>新工處112年7月27日北市工新養字</p>	B	依水利處回復列入113年施工程程，里長同意本案改列B類案件，新工處及環保局解管。

			<p><b>第1123066911號函：</b>          本案路段經貴所釐清案址內側溝鑄鐵蓋板均鑄有「市府公物」字樣，應可推定該段排水溝曾由本所維護。另反映內容尚無本處權責業務，故建請解除本處列管。</p> <p><b>信義區公所112年7月21日北市信建字第1126014227號函：</b>          經現場會勘案址內側溝鑄鐵蓋板均鑄有「市府公物」字樣，應可推定該段排水溝曾由本所維護。</p> <p><b>◆最新辦理情形：</b>  <b>水利處112年8月29日北市工水秘字第1126048179號函：</b>          本案本處已錄案，預計納入113年度預算排序辦理。</p> <p><b>11208里長同意本案改列B類案件，新工處及環保局解管。</b></p>		
1120402	新仁里辦公處	<p>忠孝東路4段553巷18號至20號及553巷22弄2號至12號前街面高低不平，請納入騎樓整平案。經查上址為平台及停車空間，為落實市府無障礙通行，請建管處研議依實質供大眾通行現況放寬將法定空地及平台納入騎樓整平專案，以利行人通行。</p>	<p><b>列管機關：建管處(主)、新工處、停管處</b></p> <p><b>◆案件歷程摘要：</b>  <b>建管處112年5月29日北市都建總工字第1126123689號函：</b>          一、里長反映之處「忠孝東路4段553巷18號至20號及553巷22弄2號至12號前街面高低不平，請研議納入騎樓整平案」查案址建築物領有67使字第0295號使用執照，依使用執照一層竣工平面圖標示為建築物之「平台及法定停車空間」，非屬騎樓或退縮人行道，又依道路交通管理處罰條例第3條，平台及停車空間亦非屬公眾通行之人行空間，陳請事項除已產權登記係屬私權外，且非屬本處權管，尚難將其納入本市建築基地內騎樓及沿街面人行空間鋪面改善計畫內，尚請諒察。二、另查建築基地外沿道路側已設有公有紅磚人行道，可供無障礙通行使用。          三、本案並於112年4月27日工務局會前會及5月16日市容會報，均已向里長說明，建請解除列管。</p> <p><b>新工處112年10月2日北市工新養字第1123086998號函：</b></p>	B	里長同意改列B類案件，本案續管。

		<p>本案經查非屬計畫道路範圍，無本處應辦事項，建請解除本處列管。</p> <p><b>停管處112年5月25日北市停秘字第1123082285號函：</b></p> <p>案址係建築物之「平台及法定停車空間」，可否納入騎樓整平案，由本市建築管理工程處辦理，後續無本處應辦事項，建請解除列管。</p> <p><b>◆最新辦理情形：</b></p> <p><b>建管處112年7月5日北市都建總工字第1126137464號函：</b></p> <p>一、里長反映之處「忠孝東路4段553巷18號至20號及553巷22弄2號至12號前街面高低不平，請研議納入騎樓整平案」查案址建築物領有67使字第0295號及67使0799號使用執照，依使用執照一層竣工平面圖標示為建築物之「平台及法定停車空間」及「平台」，非屬騎樓或退縮人行道，又依道路交通管理處罰條例第3條，平台及停車空間亦非屬公眾通行之人行空間，陳請事項除已產權登記係屬私權外，且非屬本處權管，尚難將其納入本市建築基地內騎樓及沿街面人行空間鋪面改善計畫內，尚請諒察。</p> <p>二、再查，案址現況之平台及法定停車空間有停放機車及作為店舖營業使用之情事，欲透過騎樓整平專案改善行人通行之效益低落，且建築基地外沿道路側已設有公有紅磚人行道，應已既有公有人行道為主要供公眾通行之空間。</p> <p>三、本案本處並於112年4月27日工務局會前會、5月16日5月份市容會報及6月26日市長與里長有約座談會，已向里長說明上述情形，為避免公帑施作私地日後招惹質疑抵觸建築法、執行計畫及涉圖利爭議，請里長協助住戶委託開業建築師完成辦理變更使用執照「移除14個法定汽車停車位並拆除違章建築」，取得整體街廓所有權人之徵詢意見書同意施作後，再由建管處納入騎樓整平計畫評估。建請解除列管。</p> <p><b>新工處112年10月25日北市工新養字</b></p>	
--	--	---	--

			<p><b>第1123095596號函：</b> 本案經查非屬計畫道路範圍，無本處應辦事項，建請解除本處列管。</p> <p><b>停管處112年7月5日北市停秘字第1123091490號函：</b> 案址係建築物之「平台及法定停車空間」，可否納入騎樓整平案，由本市建築管理工程處辦理，後續無本處應辦事項，建請解除列管。</p> <p><b>11207里長同意改列B類案件。</b></p>		
112 04 04	嘉興里 辦公處	<p>建請修補本里基隆路2段99之1至131之24號，路面破損嚴重，請銑刨加鋪，以利市容暨行車安全。</p>	<p>列管機關：新工處(主)</p> <p>◆案件歷程摘要： 新工處112年10月2日北市工新養字第1123086998號函： 本處已將該路段納入113年度預算辦理路面更新事宜。</p> <p>◆最新辦理情形： 新工處112年10月25日北市工新養字第1123095596號函： 本處已將該路段納入113年度預算辦理路面更新事宜。</p> <p><b>11206里長同意改列B類案件。 11207經新工處與里長會上確認，案址施工範圍改為基隆路2段99之1至131之24號，並修改提案案由。</b></p>	B	案址施工範圍改為基隆路2段99之1至131之24號，並修改提案案由，本案續管。
112 03 02	新仁里 辦公處	<p>本里低收入戶暨獨居長者劉○發先生，居住於忠孝東路四段553巷22弄45號5樓，屋內堆滿雜物，環境髒亂，近年多次忘記帶鑰匙，大小便於樓梯間，鄰居多所抱怨。請社會局、老服中心、環保局組織專案協助處理。</p>	<p>列管機關：社會局(主)、環保局</p> <p>◆案件歷程摘要： 社會局112年7月4日北市社工字第1123114109號函： 社會工作科： 前已備妥符合案主入住之臺北市老人長期照顧中心資訊，暫無急迫性入住之需求，持續與案家人溝通並關心案主。慈濟已於5/19(五)及5/21(日)整理案家環境。居服員陪同案主每月定期失智症門診回診及服藥，已協助申請失智手鍊。每周居服員3次到宅服務，回報案主身心狀況。</p> <p>老人福利科： 本案於5/19(五)、5/21(日)兩日上午十時進行清理，目前清掃案家部份環境已有改善，慈濟黃社工評估案主接受度後擔憂一次清理太多會</p>	B	里長同意列B類案件，本案續管。



			<p>造成反效果故先暫緩，待案主接受現有環境的改變後，再繼續約定下次清理時間，故後續清掃時間尚未列入排程；社工於近日電訪案主關懷並詢問清掃狀況，案主表示目前仍在進行小型的整理；而在與慈濟團隊聯繫時則表示目前預計將於每月訪視時一併提供居家局部的環境清理。社工擬持續關懷案主並與團隊保持聯繫討論後續清理時間。</p> <p><b>信義區清潔隊112年9月27日北市環清信字第1123000416號函：</b> 配合社會局依「臺北市社區囤積行為處理則」辦理協助清運前已5/21協助清運完畢)。</p> <p><b>◆最新辦理情形：</b> <b>社會局112年7月27日北市社工字第1123121634號函：</b> 社會工作科： 7月陪同案主失智症門診回診就醫，並給予案主失智症手鍊。與案主溝通入住機構之可能性，案主目前暫時無意願。同時持續與家屬討論說服案主，入住機構。目前每周居服員3次到宅服務，定期回報案主身心狀況，以掌握案主資訊。</p> <p>老人福利科： 本案於5/19(五)、5/21(日)兩日的上午十時進行清理，目前慈濟仍定時訪視案主，待案主願意清理時再繼續約定下次清理時間，故後續清掃時間尚未列入排程；社工於112年7月份電訪關懷案主並詢問後續清理時間時，案主表示因前次清理已清出大量囤積物，故目前並無清理規劃，針對案主之現狀社工擬持續關懷案主並與其溝通能清理之案家範圍，並與團隊保持聯繫討論後續清理時間。</p> <p><b>信義區清潔隊112年10月25日北市環清信字第1123000448號函：</b> 配合社會局依「臺北市社區囤積行為處理則」辦理協助清運前已5/21協助清運完畢)。</p> <p><b>11208里長同意列B類案件。</b></p>	
111	新仁里	忠孝東路四段	列管機關：環保局稽查大隊(主)	B 本案續管。

10 01	辦公處	553巷52號美容院染髮、燙髮等化學藥劑產生揮發性物質影響鄰居健康生活	<p>◆案件歷程摘要： 環保局稽查大隊111年11月25日北市環稽二中字第1113039481號函： 本大隊於111年11月24日18時許派員前往查察，稽查該店營業中，稽查人員現場使用四用氣體偵測器量測，於店內外均未檢出揮發性有機物，本案業無本大隊待辦事項，建請解除列管。 信義區清潔隊112年9月27日北市環清信字第1123000416號函： 店家排放汗水已開立舉發通知單並要求立即改善，店家允諾不再排放側溝，本局將不定期派員稽查，如有違規將依法舉發，建請解除清潔隊列管。</p> <p>◆最新辦理情形： 環保局稽查大隊111年12月29日北市環稽二中字第1113042824函： 本大隊於111年12月28日19時許派員前往稽查，稽查時該店營業中周界外未檢出揮發性有機物，本案已無本大隊應辦事項，建請解除列管。 環保局112年10月25日北市環清信字第1123000448號函： 店家排放汗水已開立舉發通知單並要求立即改善，店家允諾不再排放側溝，本局將不定期派員稽查，如有違規將依法舉發，建請解除清潔隊列管。</p> <p>11112稽查大隊表示於11月24日及12日15日至現場使用氣體偵測器量測，於店內外均未檢出揮發性有機物。</p> <p>11201列B類案件。</p>		
111 08 03	大道里辦公處	林口街80巷的路燈設計是否有缺失？	<p>列管機關：都發局(主)</p> <p>◆案件歷程摘要： 都發局112年1月31日北市都秘字第1123007007號函： 1. 有關是否符合法規事宜，本局已於111年8月30日北市都秘字第1113066863號函說明本案設計符合規範規定，本局將再函區公所及里辦公處予以澄清。</p>	B	里長同意改列B類案件，本案續管。

			<p>2. 至10M 景觀路燈於夜間22時以後關閉，尚無接獲居民陳情反映。</p> <p>◆最新辦理情形： 都發局112年3月3日北市都秘字第1123013631號函：</p> <p>1. 林口街80巷路燈設計經查未違反市區道路條例、市區道路及附屬工程設計標準等相關規定。</p> <p>2. 北側綠帶公園之路燈設計設置亦經設計審查通過合於規定。</p> <p>3. 另公燈處有路燈設置間距原則：於道路寬路8-1m 巷弄，有8m 燈桿及5m 燈桿建議間距，然非限制10m 燈桿之設置。</p> <p>4. 本局於林口街80巷設置10m 燈桿之路燈主要為廣慈北側綠帶公園有照明之需求。</p> <p>5. 另外林口街80巷所設置10m 燈桿之路燈，於夜間10點後關閉，可改善陳情人生活起居光害問題。</p> <p>6. 本科持續與大道里毛里長及居民溝通。</p> <p><b>11203列B類案件。</b></p>		
111 06 02	新仁里 辦公處	忠孝東路四段553巷16號1樓平台外推違建正施工中，有關室外車位所有權及土地屬性釐清。	<p>列管機關：建管處(主)</p> <p>◆案件歷程摘要： 建管處111年10月3日北市都建總工字第1116178854號函： 查案址建物領有83使字第0332號使用執照，另派員現場勘查，尚無法辨別原核准之外牆拆除之時間，予以先行拍照存證，俟有新事證再依規定辦理。</p> <p>◆最新辦理情形： 建管處111年10月27日北市都建總工字第1116186547號函： 查案址建物領有83使字第0332號使用執照，另派員現場勘查，尚無法辨別原核准之外牆拆除之時間，予以先行拍照存證，俟有新事證再依規定辦理。</p> <p>11107信義分局解管。 11108地政局解管。 11109里長同意暫時不討論。 <b>11111列B類案件。</b></p>	B	本案續管。

111 01 03	新仁里 辦公處	忠孝東路四段 559巷22號地下 室停車場發電 機排煙污染鄰 房，並且將防 空避難空間闢 為停車格供營 業使用	<p>列管機關：停管處(主)、建管處</p> <p>◆案件歷程摘要： 停管處112年5月25日北市停秘字第1123082285號函： 業者111年3月3日函復，已依本處111年2月15日北市停營字第1113017770號函就停車場超收一事已改善完成，建請解除列管。 建管處111年10月3日北市都建總工字第1116178854號函： 該場所地下1層停車場業者依規定取得停管處核發之停車證並已公安申報在案，另通往1樓公共區域防火門上鎖一節已函所有權人限期改善(惟待釐清行為人共46戶，未免爭議將再另通知全體住戶安排現場會勘釐清)。現場目前停止使用中，經里長同意暫緩辦理會勘。</p> <p>◆最新辦理情形： 停管處112年7月5日北市停秘字第1123091490號函： 業者111年3月3日函復，已依本處111年2月15日北市停營字第1113017770號函就停車場超收一事已改善完成，建請解除列管。 建管處111年10月27日北市都建總工字第1116186547號函： 該場所地下1層停車場業者依規定取得停管處核發之停車證並已公安申報在案，另通往1樓公共區域防火門上鎖一節已函所有權人限期改善(惟待釐清行為人共46戶，未免爭議將再另通知全體住戶安排現場會勘釐清)。現場目前停止使用中，經里長同意暫緩辦理會勘。</p> <p>11106里辦公處同意松山地政解管。 11108環保稽查大隊解管。 11109消防局解管。 11109里長同意暫時不討論。 11111列B類案件。</p>	B	本案續管。
110 12 03	新仁里 辦公處	請文化體育園 區原址保留松 山菸草廠土地 公，傳承百年	<p>列管機關：體育局(主)、文化局</p> <p>◆案件歷程摘要： 體育局111年10月21日北市體設字第1113029213號函：</p>	B	本案續管。

		地區文化信仰遺產	<p>案經本局於110年12月8日邀請相關機關會勘結果，基於地方宗教信仰考量，同意保留本案之土地婆神像，後續將由貴區新仁里吳里長於不妨礙週邊整體景觀之原則下，彙整地方民意後，籌辦整修事宜，爰請同意解除本局之列管。</p> <p><b>文化局112年5月24日北市文化文創字第1123016173號函：</b> 關於位於文化體育園區(大巨蛋)內之土地婆，本局尊重並配合體育局及新仁里辦理方式，目前無待辦事項，建請解除列管。</p> <p><b>◆最新辦理情形：</b> <b>體育局112年7月5日北市體綜字第1123022281號函：</b> 案經本局於110年12月8日邀請相關機關會勘結果，基於地方宗教信仰考量，同意保留本案之土地婆神像，後續將由貴區新仁里吳里長於不妨礙週邊整體景觀之原則下，彙整地方民意後，籌辦整修事宜，爰請同意解除本局之列管。</p> <p><b>文化局112年7月5日北市文化文創字第1123025025號函：</b> 關於位於文化體育園區(大巨蛋)內之土地婆，本局尊重並配合體育局及新仁里辦理方式，目前無待辦事項，建請解除列管。</p> <p><b>里長同意暫時不討論。</b> <b>11111列B類案件。</b></p>		
109 05 02	新仁里 辦公處	忠孝東路四段553巷16弄8號屋頂長野生樹木竄根破壞房屋結構，雜亂積水易滋生蚊蟲。	<p><b>列管機關：建管處(主)、清潔隊</b></p> <p><b>◆案件歷程摘要：</b> <b>建管處111年11月28日北市都建總工字第1116196127號函：</b> 查本處建築管理系統該址違建僅有拍照存證並無新違建查報及拆除紀錄可稽，並經本處至現場勘查屋頂查無違建拆除後剩餘物，建請貴區公所予以解除列管。</p> <p><b>信義區清潔隊112年9月27日北市環清信字第1123000416號函：</b> 本案樓頂由住戶自行清理環境完成，現場查看已無積水容器滋生病媒蚊，並由勸導管委會管理住戶維</p>	B	本案續管。



			<p>護環境，建請解除本局列管。</p> <p><b>◆最新辦理情形：</b>  <b>建管處111年11月28日北市都建總工字第1116196127號函：</b>          查本處建築管理系統該址違建僅有拍照存證並無新違建查報及拆除紀錄可稽，並經本處至現場勘查屋頂查無違建拆除後剩餘物，建請貴區公所予以解除列管。  <b>信義區清潔隊112年10月25日北市環清信字第1123000448號函：</b>          本案樓頂由住戶自行清理環境完成，現場查看已無積水容器滋生病媒蚊，並由勸導管委會管理住戶維護環境，建請解除本局列管。  <b>11112改列B類案件。</b></p>		
109 01 03	新仁里 辦公處	忠孝東路4段 553巷2弄、6 弄、16弄、46 弄等處防火 巷，堆積生財 器具、環境髒 亂、違規停機 車，請處理。	<p><b>列管機關：建管處(主)、清潔隊</b></p> <p><b>◆案件歷程摘要：</b>  <b>建管處111年11月28日北市都建總工字第1116196127號函：</b>          一、本市信義區忠孝東路四段553巷2、6、16、46弄等處機車違停案件。6至16弄防火巷停放機車情事已明顯改善，其餘防火巷違停部分本處將持續視現場防火巷違停情形逕行行政移置或發陳述意見函予違規車輛所有權人。          二、陳述意見函累計發文共計75件。(10/14更新2件)          三、上述防火巷已張貼禁止停車及公告(如照片)          四、前次行政移置為9月15日(如照片)          五、111年11月8日現場複查照片如下。  <b>▼22弄現場(11/8)</b></p>  <p><b>信義區清潔隊112年9月27日北市環清信字第1123000416號函：</b></p>	B	本案續管。

			<p>本局已加強巡查維護環境清潔，建請解除本局列管。</p> <p>◆最新辦理情形： 建管處112年1月12日北市都建寓字第1116207423號函： 本市信義區忠孝東路四段553巷2、6、16、46弄等處機車違停案件。經本處112年1月11日至現場巡查，上述防火巷停放機車情事已明顯改善，其餘防火巷違停部分本處將持續視現場防火巷違停情形逕行行政移置或發陳述意見函予違規車輛所有權人。</p> <p>信義區清潔隊112年10月25日北市環清信字第1123000448號函： 本局已加強巡查維護環境清潔，建請解除本局列管。</p> <p><b>11112改列B類案件，請建管處仍須每月執行並回報里長。</b></p>		
108 12 臨2	新仁里 辦公處	基隆路一段 188-3號應為室內停車場用地，現正裝修中，請建管處提供圖資。	<p>列管機關：建管處(主)</p> <p>◆案件歷程摘要： 建管處111年10月3日北市都建總工字第1116178854號函： 所有權人業已依規定取得109變使字第0124號變更使用執照併案辦理室內裝修合格在案並已提供執照影本供參在案，礙於非所有權人申請，恕無法提供他人平面圖等圖資。本案建請解除列管</p> <p>◆最新辦理情形： 建管處111年10月27日北市都建總工字第1116186547號函： 所有權人業已依規定取得109變使字第0124號變更使用執照併案辦理室內裝修合格在案並已提供執照影本供參在案，礙於非所有權人申請，恕無法提供他人平面圖等圖資。本案建請解除列管</p> <p><b>11110里長同意暫不討論。</b> <b>11111列B類案件。</b></p>	B	本案續管。
108 09 臨1	新仁里 辦公處	松菸文創湖乾涸，請文化體育園區建立夠用的雨水回收系統。	<p>列管機關：文化局(主)、清潔隊</p> <p>◆案件歷程摘要： 文化局112年8月30日北市文化文創字第1123030106號函：</p>	B	里長同意改列B類案件，本案續管。

112年例行性維護，9月25至27日進行日常性浮水植物清除，以維持水面整潔。浮水植物清除：



信義區清潔隊112年9月27日北市環清信字第1123000416號函：

本案非環保局權責，建請解除本局列管。

◆最新辦理情形：

文化局112年10月26日北市文化文創字第1123034746號函：

112年例行性維護，10月4至6日進行日常性浮水植物清除，以維持水面整潔。浮水植物清除：



			 <p>信義區清潔隊112年10月25日北市環清信字第1123000448號函： 本案非環保局權責，建請解除本局列管。 11107體育局解管。 11207里長同意改列B類案件。</p>		
106 07 臨2	新仁里 辦公處	臺鐵機廠全區古蹟保留，請文化部善盡全區維護管理之責任。	<p>列管機關：鐵道籌備處(主)</p> <p>◆案件歷程摘要： 國家鐵道博物館籌備處111年10月24日鐵博籌行字第1111003792號函： 本籌備處持續委請廠商維護園區管理並定期巡視。</p> <p>◆最新辦理情形： 國家鐵道博物館籌備處11月22日鐵博籌行字第1111004183號函： 本籌備處持續委請廠商維護園區管理並定期巡視。</p> <p>11112改列B類案件，請籌備處於地方公聽會籌備時先行與里長溝通。</p>	B	本案續管。

- 十、臨時動議：無。
- 十一、區政督導員宣導事項：
- 十二、主席結論：略。
- 十三、散會：16時。