

臺北市違章建築爭議案件處理委員會第1100302次會議紀錄

出席委員:三位府外專家學者。

開會日期:110.03.08

審議序號	查報日期	查報文號	行政區	違建地點	決議	備註
1	108/10/31	1083249801	中正區	臨沂街	1.經建管處釐清，本案建物領有56年建築執照，適用民國34年建築技術規則，故違建位置非屬防火間隔（巷），應更正為一般空地；另本案非屬防火巷專案，後續請建管處依「臺北市現行違章建築拆除原則」訂定拆除期程。 2.違建人應依「臺北市違章建築處理規則」第17條規定自行改善。	
2	108/11/15	1083255276	文山區	汀州路四段	本案經建管處檢視陳情人新提供之既存違建修繕前資料，部分尚符合「臺北市違章建築處理規則」既存違建修繕規定，惟本案違建增高擴大部分，仍需依規定拆除改善。	建管處於收到決議後14日內訂定期程拆除。
3	109/09/15	10932090781	內湖區	內湖路一段	查報處分無違誤，維持都發局原處分內容。	建管處於收到決議後14日內訂定期程拆除。
4	110/01/14	1106118340	內湖區	江南街	查報處分無違誤，維持都發局原處分內容。	建管處於收到決議後14日內訂定期程拆除。
5	104/11/26	10481092200	文山區	辛亥路五段	查報處分無違誤，維持都發局原處分內容。	建管處於收到決議後14日內訂定期程拆除。
6	110/01/22	1106123172	文山區	仙岩路	查報處分無違誤，維持都發局原處分內容。	建管處於收到決議後14日內訂定期程拆除。

審議 序號	查報日期	查報文號	行政區	違建地點	決議	備註
7	110/01/28	1106124536	文山區	忠順街二段	查報處分無違誤，維持都發局原處分內容。	建管處於收到決議後14日內訂定期程拆除。
8	106/05/09	10631151400	文山區	辛亥路四段	查報處分無違誤，維持都發局原處分內容。	建管處於收到決議後14日內訂定期程拆除。
9	109/08/24	1093016905	松山區	南京東路四段	1.查報處分無違誤，維持都發局原處分內容。 2.考量本案違建內設有民生用蓄水池，依109年4月24日府都建字第1093165247號函「『維持都發局原處分內容』決議案件拆除期限原則」第2項第5款特殊情況展延拆除期限，請陳情人切結於決議公告上網後6個月內自行拆除改善；若逾期未自行改善，則由建管處強制執行拆除。	建管處於收到決議後14日內訂定期程拆除。