

臺北市府辦理「變更臺北市中山區長安段二小段 356 地號等
26 筆土地」都市更新事業計畫權利變換計畫案

聽證紀錄

壹、聽證期日：中華民國 107 年 11 月 02 日（星期五）14 時 30 分

聽證場所：中山區埤頭區民活動中心

（臺北市中山區市民大道三段 209 號 A 室）

貳、主持人：遲委員維新 維新 (簽名) 記錄：林鴻鈞

參、主席說明案由及會場規定：略

肆、出席單位及人員：詳簽到簿

伍、承辦單位摘要報告案件之案情及處理情形，略。

陸、聽證過程：（本案無發言登記）

柒、受通知人及其他到場人於聽證程序中，聲明異議之事由及主持人對該
異議之處理：無

捌、主持人結語：

- 一、依「都市更新條例施行細則」第 11-1 條規定(略以)：「各級主管機關依本條例第 19 條、第 19-1 條、第 29 條及第 29-1 條規定核定都市更新事業計畫及權利變換計畫前，應舉行聽證；各級主管機關核定前，應斟酌聽證全部結果，並說明採納或不採納之理由。」。
本次聽證紀錄將作為提送本市都市更新及爭議處理審議會之審議依據。

- 一、其他有應於本案聽證紀錄內之事項，應由主辦機關，與相關權利人溝通說明，善盡整合協調之責。
- 三、本案聽證紀錄將於會後上網公告，請至本市都市更新處網站，
<http://www.uro.taipei.gov.tw> 查詢。

玖、散會： 14 時 38 分。

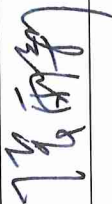
臺北市府辦理 華固建設股份有限公司擔任實施者擬具之

「變更臺北市中山區長安段二小段 356 地號等 26 筆土地都市更新事業計畫及權利變換計畫案」

聽證 簽到簿

一、聽證日期：107 年 11 月 2 日（五）14 時 30 分
 二、聽證地點：臺北市中山區埤頭區民活動中心（臺北市中山區市民大道三段 209 號）
 三、聽證主持人：遲委員維新
 四、出席人員及相關單位簽到：

記錄：林鴻鈞
 林惠鈞

姓名	簽名處	備註
諮詢委員 張律師雨新		<input checked="" type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
臺北市中山區公所		<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
市中山區朱崙里里長		<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
臺北市都市更新處		<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女

臺北市政府辦理 華固建設股份有限公司擔任實施者擬具之

「變更臺北市中山區長安段二小段356地號等26筆土地都市更新事業計畫及權利變換計畫案」

聽證 簽到簿

- 一、聽證具：107年11月2日(五)14時30分
- 二、聽證場：臺北市中山區埤頭區民活動中心(臺北市中山區市民大道三段209號)
- 三、聽證主持人：逕委員維新 記錄：林鴻鈞
- 四、出席人員及相關單位簽到：



姓名	簽名	身分證字號	地址	電話	備註
土地及合法建築物所有權人					
中國信託商業銀行股份有限公司					<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
何勝村					<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女







姓名	簽	身分證字號	地址	電話	備註
何劉碧霞					<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
李純清					<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
林丕焜					<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
林長平					<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
林劉麗照					<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
張乙旺					<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
張乙諒					<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女

姓名	簽名	身分證字號	地址	電話	備註
陳建程	陳建程				<input checked="" type="checkbox"/> 已核驗證件 <input checked="" type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
陳泰利					<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
陳添鐘					<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
陳鼎元					<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
陳銘華					<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
陳慧玲					<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
華固建設股份有限公司					<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女

姓名	簽名	身分證字號	地址	電話	備註
張文同					<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
張林玉霞					<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
張美秀	張美秀				<input checked="" type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input checked="" type="checkbox"/> 女
張勝利					<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
張景翔					<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
陳俊男					<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
陳威志					<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女

姓名	簽名	身分證字號	地址	電話	備註
黃孟琪					<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
黃煥潭	黃煥潭				<input checked="" type="checkbox"/> 已核驗證件 <input checked="" type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
黎淑芳					<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
魏道揚	魏道揚				<input checked="" type="checkbox"/> 已核驗證件 <input checked="" type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
魏道慧	魏道慧				<input checked="" type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input checked="" type="checkbox"/> 女
陳英子					<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
吳淑芬					<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女

姓名	簽名	身分證字號	地址	電話	備註
李維同					<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
他項權利人					
中國信託商業 銀行股份有限 公司					<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
第一商業銀行 股份有限公司					<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
實施者					
華固建設股份 有限公司					<input checked="" type="checkbox"/> 已核驗證件 <input checked="" type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
建築師事務所					
簡俊卿建築師 事務所					<input checked="" type="checkbox"/> 已核驗證件 <input checked="" type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女

姓名	簽名	身分證字號	地址	電話	備註
估價師事務所					
巨秉不動產估價師聯合事務所					<input checked="" type="checkbox"/> 已核驗證件 <input checked="" type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
景瀚不動產估價師聯合事務所					<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
宏大不動產估價師聯合事務所					<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
規劃單位					
弘傑開發事業股份有限公司					<input checked="" type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input checked="" type="checkbox"/> 女

臺北市政府辦理 華固建設股份有限公司擔任實施者擬具之

「變更臺北市中山區長安段二小段356地號等26筆土地都市更新事業計畫及權利變換計畫案」

聽證 簽到簿

- 一、聽證具
- 二、聽證場
- 三、聽證主
- 四、出席

日期：107年11月2日（五）14時30分

地點：臺北市中山區埤頭區民活動中心（臺北市中山區市民大道三段209號）

主持人：逕委員維新

出席人員及相關單位簽到：

記錄：林鴻鈞

姓名	服務	身分證字號	通訊地址	聯絡電話	備註
林鴻鈞					<input checked="" type="checkbox"/> 已核驗證件 <input checked="" type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
					<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
					<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女