

附件 2、2021 臺北市零碳標竿獎得獎事蹟（社區組）

獎項	獲獎單位	獲獎特色
特優獎	明治府大廈管理委員會	<ol style="list-style-type: none"> 1.各樓層梯燈、地下停車場、景觀燈汰換為 LED 燈，非必要照明區域減蓋，多採用自然光。 2.舊型分離式冷氣機汰換，並訂定空調使用時間。
優等獎	遠見與卓越社區管理委員會	<ol style="list-style-type: none"> 1.設置電力監控系統，定期檢查能源設備。 2.電梯設定3~5分鐘自動啟閉照明。 3.地下室、社區會議室與大門口階梯更換為 LED 自動感應系統。
優等獎	新川普社區管理委員會	<ol style="list-style-type: none"> 1.中央監控系統建置，機電、消防、揚水馬達、進排風扇、廢污水等設備監測。 2.每年定期清洗各樓層梯廳冷氣、冷卻水塔。 3.大廳及各樓層冷氣11:00 - 21:00，室內溫度高於27度始開啟。 4.能源設備定期檢查及維養。
典範獎	華固新天地SOHO特區管理委員會	<ol style="list-style-type: none"> 1.外牆、頂樓景觀照明、各樓層廊道燈等使用高效能源管理系統。 2.增設推射窗，使用省電循環扇。 3.電梯設定3~5分鐘自動啟停，並調整夜間電梯適用數量。 4.設置雨水回收。
典範獎	神奇山莊社區管理委員會	<ol style="list-style-type: none"> 1.汰換老舊空調設備，定期檢查空調濾網。 2.游泳池、地下停車場及電梯間舊式燈具汰換，出入較少處，裝設紅外線感應裝置，自動啟閉照明。 3.使用高效率節能揚水馬達。
典範獎	舞春秋大樓管理委員會	<ol style="list-style-type: none"> 1.地下室停車場，使用高效率排風扇抽風機。每日運轉2次，每次10分鐘。結合一氧化碳偵測器監控，避免一氧化碳濃度過高，影響人身安全。 2.社區 T8 雙管照明汰換。
標竿獎	水美奇岩管理委員會	<ol style="list-style-type: none"> 1.安裝紗窗、增加落地窗窗簾、落地窗隔熱貼及大廳空調改為下吹，降低冷氣使用率。 2.社區訂定燈光開關時間管理辦法，現場人員亦根據現場實際天氣狀況，適度調整(另有電力定時設定系統)。 3.安裝頂樓雨水感知器，感知器感應到雨水，則噴灌不會動作，達到省電省水。

獎項	獲獎單位	獲獎特色
		4. 電梯機房安裝控溫式排風機，室溫達到35度以上才啟用排風機，降低排風機啟用時間。