

# 臺北市停車管理工程處

## 建國北路橋下停車場(0區~J區)工作說明書

### 一. 加鋪瀝青混凝土(AC) (含熱拌標線復舊)

- (一) 施作範圍：建國北路橋下停車場(下略)(位於八德路至民族東路之間，由南往北依序為0、A~H、Ia、Ib、J共12分區)全場地面層車道及車位及出入口等場內AC地坪坑洞、磨損不平、界面高低差等區域加鋪(詳數量表，施作範圍得依現況調整)。
- (二) 材料：新粒料瀝青混凝土(密級配，粗粒料9.5mm)、瀝青黏層(快凝油溶瀝青RC-70)及2mm厚熱拌塑膠反光標線。打除規定：車道地坪相鄰界面處(如截水溝及鋪瀝青混凝土旁等)須挖深以利鋪設完成面順平。施作區域先拆除現有舊減速墊，沈陷地坪須補平，再鋪AC，施工界面須打除順平(含感應線圈損壞更新及減速墊更新，可調整位置)。
- (三) AC地坪原則須銑鉋再加鋪。若不影響淨高(限高)等因素可免銑鉋打除，直接加鋪。
- (四) 加鋪厚度：原則厚度採2~5公分，加鋪厚度實際以現況調整為主，加鋪完成後須與界面現有瀝青混凝土地坪順平。瀝青混凝土地坪完成後須注意周邊相關設備設施功能正常。
- (五) 鋪設機具：須確實瞭解停車場限高及車道柵欄機處淨寬等限制，以確認採適用載貨卡車、鋪裝及滾壓等機具，避免大型機具無法進入。應作好安全設施防護及人車交通管制。
- (六) 瀝青混凝土加鋪完成後須儘速施作停車位(含編號)及箭頭等熱拌標線。含0區汽車停放區改機車停放區標線及箭頭。現況空間不利熱拌標線器具施作時，改採路線漆施作。
- (七) 0區汽車區改機車區地坪局部鋪平(含車輪擋及緣石打除)

### 二. 二層混凝土車道鋪面加鋪耐磨地坪

- (一) 施作範圍：雙層鋼構二層(上層)停車場(A~Ib區)車道混凝土預鑄版表面已嚴重磨損不平、裂縫等加鋪及混凝土預鑄版單元與單元之間或與鋼版之間原施工縫已損壞產生寬深裂縫，須修繕填縫修順平，避免影響人行安全(詳數量表說明，施作範圍得依現況調整)。
- (二) 耐磨地坪材料：採環氧樹脂、壓克力樹脂等材料，或採冷塑型防滑塗料(標線型人行道鋪面)等皆可。
- (三) 施作前應作好安全防護設施(注意下方地面層防護或淨空，避免污染停放車輛)及人車交通管制。
- (四) 施作時須先將原地坪表面清除乾淨乾燥，方能塗抹耐磨材料(底、中及面塗層依採用材料等規定施作)。
- (五) 施作完成後須有效包覆原磨損表面及填補寬深裂縫，鋪面耐磨強度足供車輛長期輾壓。

### 三. 欄杆修繕及油漆

- (一) 施作範圍：停車場 (0~J 共 12 分區)地面層四周欄杆(臨道路側)損壞、斷裂、鬆動及變形修復，以及除鏽油漆。(詳數量表說明，施作範圍得依現況調整)。主要以 0 區全區欄杆全面檢修及全數重新油漆，餘其他分區(含地面層及二層欄杆，以地面層欄杆優先優先檢修)採局部損壞修繕。
- (二) 欄杆斷裂變形缺少方形鋼管鐵件須切除損壞鐵件，並採原材質相同管徑(若無則採相似同等品)修補及焊接。更換埋設於緣石混凝土鐵件可採植筋等替代方式固定施作。欄杆修繕完成須牢固，足以承載成人推拉不變形。
- (三) 施作時應作好安全防護設施，不得影響道路行車安全。
- (四) 鐵件變形或鏽蝕等須更新。
- (五) 費用皆已含工料、機具及廢棄物運棄等。

### 四. 二層鋼版鬆動焊接補鍍鋅漆及變形調整

- (一) 施作範圍:雙層鋼構二層(上層)停車場(A~Ib 區)鋼版與(鋼樑)鋼版間鬆動須焊接補鍍鋅漆(詳數量表說明)及鋼版變形調整。
- (二) 全場巡檢二層鋼版(含車道及車位)鬆動，車行經過產生噪音，須補強焊接或加鋼版固定。焊接長度須依相關規定施作，焊道須平順，焊渣清除乾淨。
- (三) 鋼版若有變形影響人車進出安全，須調整平順或更換鋼版方式辦理。所有鋼版焊接處或生鏽處皆須塗佈鍍鋅漆等防鏽處理。
- (四) 施作前應作好防火及安全防護設施(注意下方地面層防護或淨空，避免焊接污損停放車輛)及人車交通管制。
- (五) 單價已包括完成本項工作所需之一切，包括人工、交通維持、防護安全措施、材料、機具、運輸、動力、保險、勞工安全衛生、搭架、清除剝漆、廢棄物運棄、品管、稅金及附屬工作等費用。

### 五. 路緣石(鋼柱 RC 基座)破損移位修繕

- (一) 施作範圍：停車場 (0~J 共 12 分區)路緣石(包括周邊欄杆混凝土基座路緣石及出入口等處路緣石及全場地面層鋼柱 RC 基座)。
- (二) 路緣石(鋼柱 RC 基座)破損須採達相同 RC 強度材料修補或更新，移位路緣石須移至原設置且須牢固修繕，多餘路緣石則移至不影響人車通行位置放置整齊。
- (三) 二處更新木隔柵，須參照原有材質、尺寸、間距、高度、顏色、開門附鎖及固定方式辦理。
- (四) 木隔柵施工若造成結構體與裝修材損壞須負責修復。

### 六. 出入口處柵欄機平台及周邊路緣石重新油漆

- (一) 施作範圍：停車場 (0~J 共 12 分區)各分區出入口處柵欄機平台及周邊路緣石即有油漆面重新油漆。

# 臺北市停車管理工程處

## 委外土建維修詳細表

### 建國北路橋下停車場(全場共計12分區，0區~J區)

項次	項 目	單 位	數 量	備 註
1	加鋪混凝土 (10CM)(210KG/CM2), 鋪鋼絲網0 區機車	M <sup>2</sup>	220	
2	袍鋪瀝青混凝土	M <sup>2</sup>	1,480	細料, 依現況加鋪須界面 順平(加鋪致淨高不足須 先銑刨)
3	二層混凝土車道鋪面加鋪耐磨 地坪	M <sup>2</sup>	400	地坪鋪面磨損處加鋪面 層、混凝土各預鑄版小 區塊之間縫隙過大填縫 處理
4	熱拌標線復舊	式	1	全場, 含停車位標線、 編號及箭頭等
5	二層鋼版鬆動焊接補鍍鋅漆及 變形調整	區	9	含補焊鋼版及鋼版除鏽 及剝漆清除等
6	欄杆修繕及油漆	M	300	全場、欄杆鋼管變形、 斷裂損壞更新焊接
7	路緣石(鋼柱RC基座)破損移位 修繕	式	1	全場
8	出入口處柵欄機平台及周邊路 緣石重新油漆	區	12	採原材質油漆
9	鋼構各樓梯二層起步高差處增 設警示標示	式	1	全場, 含部分樓梯鋼版 鋪面生鏽除鏽油漆
10	停車場人行出入口地坪與道路 人行道接順平	式	1	全場
11	一層平頂H型鋼底版及管線生鏽 及金屬浪版破洞修復	式	1	A區出口柵欄機至黃網線 區域一層上方
12	地坪及陰井截水溝淤泥清除運 棄、積水抽排水及疏通等	次	3	全場(每年1次)
13	安全設施維護費(含交通桿、車 輪擋減速墊、限高桿及反射鏡 等老舊損壞更新	次	3	全場(每年1次)
14	二層鋼版、混凝土鋪面及周邊 欄杆維護修繕	次	5	全場(每半年1次, 第1年 下半年起算)

**臺北市停車管理工程處**  
**建國北路橋下停車場(0區~J區)修繕數量計算表**

項目	瀝青混凝土地坪			二層混凝土鋪面
	分區	位置	數量(計算)	小計 (m <sup>2</sup> )
0 平面	機車區及人行進入汽車區域欄杆以內	9*10+2*5	100	1. A、C-H區及Ib區混凝土各預鑄版小區塊之間及與鋼版地坪界面磨損間隙過大，須採耐用材質填縫修繕。(如C區出入口處雙車道混凝土鋪面表面磨損嚴重與龜裂等缺失)約200m <sup>2</sup> ，其他分區共約200m <sup>2</sup> ，共計約400m <sup>2</sup> 。 2. A、C-H區及Ib區混凝土鋪面表面磨損嚴重與龜裂，表示塗抹耐磨環氧樹脂等材料填補。(如A區105、152及D區85號及E區67及F區71~73、46等及G區197、232及H區197、207車位前車道)。 3. Ib區斜坡車道混凝土與鋼版地坪界面破損修繕。
	其他區域(全場車位車道不平及坑洞等處，下略)	40	40	
A	2處樓梯口與黃網線區域	(7*6+1*5)*2	94	
	28號車位(下略)周邊及繳費機旁	8*10+2*8	96	
	其他區域	60	60	
B	133前車道	1.5*6	9	
	1層靠2層斜坡道前	6*12	72	
	其他區域	50	50	
C (含 平面)	入場柵欄機~20車道及6~14前車道(含部分車位)	6*30+20*5	280	
	105及1前車道(含部分車	2*6+1.5*4	18	
	13前車道~繳費機前~陰井及37前車道	1.5*40+1*3	63	
	其他區域	30	30	
D (含 平	47前車道(至長春路)	6*10	60	
	34, 35前車道	2*6	12	
	其他區域(出口柱外側旁)	20	20	
E	71、19、14前及8後車道	1*2+2*3+3*6+4*4	42	
	27旁(原舊車位)及	2*4	8	
	其他區域	20	20	
F	32~39前及39前車道	3*22+7*4	94	
	其他區域	20	20	
G	1~3前車道	4*11	44	
	入口人行道破洞及樓梯前	1*2+2*2	6	
	其他區域	30	30	
H	出口車道緣石外側(西側)	2*5	10	
	其他區域	30	30	
Ia 平面	其他區域	10	10	
Ib	33~34前入口車道及裂縫	5*6+1*4	34	
	140殘障車位內高差順平	1.5*4	6	
	其他區域	30	30	
J 平面	11前車道共2處	2*2*2	8	
	83前與旁車道	1*4+4*8+3*7	57	
	15~26部分車位與車道	30*(3+5)/2	120	
	77~78前車道及75車位	5.5*8+4*4	60	
	其他區域	60	67	
小計			1700	

# 臺北市停車管理工程處

## 建國北路橋下停車場(0區~J區)修繕數量計算表

鋼版	欄杆	路緣石 (鋼柱RC基座)	樓梯 (人行通道)
說明	說明	說明	說明
<p>1. 各區檢視全場鋼版鬆動處須焊接及塗鍍鋅漆，如H區209車位。</p> <p>2. A區出口柵欄機至黃網線區域一層上方H型鋼生鏽除防鏽補防鏽漆，若鏽蝕嚴重須補強(加焊鋼版)，阻隔金屬浪版破洞修復。</p> <p>3. A區巡檢二層鋼版鬆動發出聲響(西側車道全段)，須補固定(焊接)，焊接處須塗鍍鋅漆。</p> <p>4. B區197號車位前車道等處鋼版鬆動須焊接及塗鍍鋅漆。</p>	<p>1. 各區巡檢四周欄杆部分除鏽、傾斜、鐵件斷裂及損壞修復並油漆粉刷。共計約300m</p> <p>2. 0區四周欄杆部分除鏽、傾斜、鐵件斷裂及損壞修復並全段油漆粉刷。(0區欄杆共174M長 (<math>= (48+10+10+48) * 1.5</math>)。</p>	<p>1. 各區巡檢路緣石破損修復與位移移置定於原設置位置，及鋼柱RC基座破損修復。</p> <p>2. B區48及60號車位旁鋼柱混凝土基座破損修復。</p> <p>3. F區39號車位旁鋼柱混凝土基座破損修復。</p> <p>4. H區24、45、121號車位旁鋼柱混凝土基座破損修復。</p> <p>5. J區出口旁部分緣石損壞移位須修復。</p> <p>6. 含0區汽車區改機車區車輪擋移除及緣石移平打除</p>	<p>1. 各區停車場人行出入口地坪與道路人行道接順平，鋼構樓梯一層(地面層)地坪須順平。</p> <p>2. 0區北側人行道進入停車場地坪鋪順平。</p> <p>3. A區樓梯一二層之間平台金屬花板生鏽除鏽並塗防鏽漆(鍍鋅漆等)。</p> <p>4. A區北側人行道進入停車場地坪鋪順平。</p> <p>5. H區121旁樓梯順平。</p> <p>6. J區建國北路3段113巷及86巷行人穿越道花園平台與停車場側修順平。</p>
<p>備註:二層混凝土鋪面等各項說明，內容所列缺失及位置僅屬部分標示，皆須全場巡檢修復。</p>			