

臺北市南港區南港段自辦市地重劃區

重劃前後土地分配清冊

臺北市南港區南港段自辦市地重劃會
富元土地重劃開發股份有限公司

編製

100年9月

臺北市南港區南港段自辦市地重劃區

土地所有權人分配清冊 索引表

所 有 權 姓 名	分 配 清 冊 頁	附 註
南 築股份有限公司	1	
智 發股份有限公司	2	
元 業股份有限公司	3	
南 胎股份有限公司	4	
林 正	5	領取差額地價 (不配地)
中華民國	6	領取差額地價 (不配地)
	7	抵費地 (管理人：臺北市政府地政處土地開發總隊)
臺北市	8	廣場及公園用地 (管理人：臺北市政府工務局公園路燈管理處)

臺北市南港區南港段自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

土地所有權人(首列登記人)姓名				南 築股份有限公司				住 址		臺北市大安區														
身分證統一編號								址																
管理人姓名																								
身分證統一編號																								
重 劃 前 土 地 情 形										重 劃 後 土 地 情 形														
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積 取配面積 (m ²)	共 有 人		持 分 情 形		評定單價 (元/m ²)	扣除各項 負擔後應 分配面積 (m ²)	使用分區	段	小段	地號	面積 (m ²)	評定單價 (元/m ²)	預計繳領差額地價		共 有 人		持 分 情 形		他項權利限制 登記情形	備註
					姓名 國民身分證統一 編號	比率	持分面積 (m ²)	領 (元)									繳 (元)	姓名 國民身分證統一 編號	比率	持分面積 (m ²)				
南港	南港	四	449	10,924	南 築 股份有限公司	82/100	8,957.68	145,200	23115.12	特定專 用區	南港	四	566	19,318.20	393,250			南 築 股份有限公司	1/1	19,318.20	抵押權 第一商銀 華南商銀	權利範圍 3555/10000 6445/10000		
南港	南港	四	449-3	4,242	南 築 股份有限公司	65493/90000	3,086.90	145,200		特定專 用區	南港	四	569	4,692.77	393,250			南 築 股份有限公司	8091/10000	3,796.92				
南港	南港	四	453	13,594	南 築 股份有限公司	82/100	11,147.08	145,200																
南港	南港	四	453-11	10,601	南 築 股份有限公司	82/100	8,692.82	145,200																
南港	南港	四	453-12	1,650	南 築 股份有限公司	82/100	1,353.00	145,200																
南港	南港	四	453-4	1,987	南 築 股份有限公司	65493/90000	1,445.94	145,200																
南港	南港	四	453-9	250	南 築 股份有限公司	65493/90000	181.93	145,200																
南港	南港	四	453-10	834	南 築 股份有限公司	65493/90000	606.90	145,200																



編造單位：臺北市南港區南港段自辦市地重劃會

理事長：

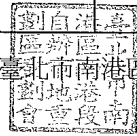
複核：

編造：

編造日期100年9月

臺北市南港區南港段自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

土地所有權人(首列登記人)姓名				智發股份有限公司				住		臺北市大安區														
身分證統一編號								址																
管理人姓名																								
身分證統一編號																								
重 劃 前 土 地 情 形									重 劃 後 土 地 情 形															
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積 取配面積 (m ²)	共 有 人		持 分 情 形		評定單價 (元/m ²)	扣除各項 負擔後應 分配面積 (m ²)	使用分區	段	小段	地號	面積 (m ²)	評定單價 (元/m ²)	預計繳領差額地價		共 有 人		持 分 情 形		他項權利 限制登記情形	備註
					姓名 國民身分證統一 編號	比率	持分面積 (m ²)	領 (元)									繳 (元)	姓名 國民身分證統一 編號	比率	持分面積 (m ²)				
南港	南港	四	449	10,924	智發股份有限公司	12/100	1,310.88	145,200	2,878.80	特定專用區	南港	四	571	2,405.30	393,250			智發股份有限公司	1/1	2,405.30	抵押權	華南商銀		
南港	南港	四	453	13,594	智發股份有限公司	12/100	1,631.28	145,200		特定專用區	南港	四	569	4,692.77	393,250			智發股份有限公司	1009/10000	473.50				
南港	南港	四	453-11	10,601	智發股份有限公司	12/100	1,272.12	145,200																
南港	南港	四	453-12	1,650	智發股份有限公司	12/100	198.00	145,200																
南港	南港	四	391	6	智發股份有限公司	10/120	0.50	145,200																
南港	南港	四	392-1	60	智發股份有限公司	10/120	5.00	145,200																



編造單位：臺北市南港區南港段自辦市地重劃會

理事長： 複核： 編造：

編造日期100年9月

臺北市南港區南港段自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

土地所有權人(首列登記人)姓名				元 業股份有限公司				住		臺北市大安區														
身分證統一編號								址																
管理人姓名																								
身分證統一編號																								
重 劃 前 土 地 情 形									重 劃 後 土 地 情 形															
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積 取配面積 (m ²)	共 有 人		持 分 情 形		評定單價 (元/m ²)	扣除各項 負擔後應 分配面積 (m ²)	使用分區	段	小段	地號	面積 (m ²)	評定單價 (元/m ²)	預計繳領差額地價		共 有 人		持 分 情 形		他項權利限制 登記情形	備註
					姓名 國民身分證統一 編號	比率	持分面積 (m ²)	領 (元)									繳 (元)	姓名 國民身分證統一 編號	比率	持分面積 (m ²)				
南港	南港	四	449	10,924	元業股份有限公司	6/100	655.44	145,200	2,205.74	特定專用區	南港	四	570	1,843.93	393,250			元業股份有限公司	1/1	1,843.93	抵押權	華南商銀		
南港	南港	四	449-3	4,242	元業股份有限公司	14507/90000	683.76	145,200		特定專用區	南港	四	569	4,692.77	393,250			元業股份有限公司	771/10000	361.81				
南港	南港	四	453	13,594	元業股份有限公司	6/100	815.64	145,200																
南港	南港	四	453-11	10,601	元業股份有限公司	6/100	636.06	145,200																
南港	南港	四	453-12	1,650	元業股份有限公司	6/100	99.00	145,200																
南港	南港	四	453-4	1,987	元業股份有限公司	14507/90000	320.28	145,200																
南港	南港	四	453-9	250	元業股份有限公司	14507/90000	40.30	145,200																
南港	南港	四	453-10	834	元業股份有限公司	14507/90000	134.43	145,200																

編造單位：臺北市南港區南港段自辦市地重劃會



理事長： 複核： 編造：

編造日期100年9月

臺北市南港區南港段自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

土地所有權人(首列登記人姓名)				南 胎股份有限公司														住		臺北市大安區													
身分證統一編號																		址															
管理人姓名																																	
身分證統一編號																																	
重 劃 前 土 地 情 形														重 劃 後 土 地 情 形																			
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積 取配面積 (m ²)	共 有 人		持 分 情 形		評定單價 (元/m ²)	扣除各項 負擔後應 分配面積 (m ²)	使用分區	段	小段	地號	面積 (m ²)	評定單價 (元/m ²)	預計繳領差額地價		共 有 人		持 分 情 形		他項權利限制登記情形	備註									
					姓名 國民身分證一 編號	比率	持分面積 (m ²)	領 (元)									繳 (元)	姓名 國民身分證一 編號	比率	持分面積 (m ²)													
南港	南港	四	451	278	南 胎股份 有限公司	1/1	278.00	145,200	369.15	特定專 用區	南港	四	567	308.61	393,250			南 胎股份 有限公司	1/1	308.61	抵押權 第一商銀 華南商銀	權利範圍 216/1000 784/1000											
南港	南港	四	451-2	57	南 胎股份 有限公司	1/1	57.00	145,200		特定專 用區	南港	四	569	4,692.77	393,250			南 胎股份 有限公司	129/10000	60.54													
南港	南港	四	450-1	115	南 胎股份 有限公司	1/1	115.00	145,200																									
南港	南港	四	483	56	南 胎股份 有限公司	1/1	56.00	145,200																									
南港	南港	四	391	6	南 胎股份 有限公司	110/120	5.50	145,200																									
南港	南港	四	392-1	60	南 胎股份 有限公司	110/120	55.00	145,200																									

編造單位：臺北南港區南港段自辦市地重劃會



理事長： 複核： 編造：

編造日期100年9月

