

# 臺北市停車管理工程處

## 市民大道(中林段、林金段)地下停車場工作說明書

### 一. 油漆粉刷

(一) 施作範圍：各段牆面需修補處。

(二) 施作材料：

1. 水性水泥漆：須符合 CNS 4940，原則以原牆面之材料及顏色施作。

2. 防水塗料或壁癌處理劑：依各廠牌產品施工方式規定施作。

(三) 施工要求規定：

1. 油漆粉刷前，原有牆壁表面舊油漆剝落或表面污物等，廠商均須刮除清理（包括平頂及牆面表面水泥砂漿粉刷層即將剝落須清除）

2. 2.1 公尺以下平頂及牆面若有釘子須清除，釘孔、鑽孔、裂縫等破損處應補批土補平凹洞及裂痕（若為整塊水泥砂漿粉刷層剝落者、伸縮縫等，非補批土可改善者，依機關指示修順或免補批土處理。前述清除等項目工料已含於單價內，機關不另給付費用。

3. 不限油漆粉刷度數，完成後漆面須色澤均勻、遮蓋性良好及乾淨（約須二度）。完成後漆面未達色澤均勻、遮蓋性良好及乾淨仍須改善。

4. 平頂（牆面）等區域因管線與設施眾多緊密無法施作範圍，則可免油漆，該範圍油漆數量免扣除）。設備設施、開關插座、台度、門窗框等區域可能污損時，廠商必要時須以膠帶、帆布等防護。若施工前未作好包覆與保護措施致造成設施設備（含電氣、消防器具、管線、燈具、磁磚、扶手及地坪等）及民眾車輛有污損及損壞情形，廠商應負完全回復與賠償責任。

5. 標線旁若存在廢線，應以黑色路線漆塗除或以溶劑清除。

(四) 安全防護：

廠商油漆粉刷須搭施工架作業時，施工時須注意安全及須設置防護設施。所使用施工方法及安全措施應依勞工安全衛生法相關規定辦理。

## 二. 瀝青混凝土鋪築

(一) 施作範圍:圖說標註位置及其他須修繕處。

(二) 施工要求規定:

1. 因本場修繕瀝青鋪築機鋪築前應先鉋除原面層。另銑刨加鋪之路面如有道路標線(含車道分道線、紅黃禁停線等)承包商應於鋪築後復舊。
2. 瀝青混凝土混合料應以瀝青鋪築機鋪築。瀝青鋪築機必須能自動調整行駛速度、鋪築厚度及寬度者,其作業手應由訓練有素及富有經驗者擔任。
3. 鋪築前應先測訂準線,俾使鋪築機有所依據,以鋪成平整之路面。
4. 緣石、邊溝、人孔、原有面層之垂直切面及建築物之表面與瀝青混凝土混合料相接合處,應先予噴灑瀝青黏層,使有良好之結合。
5. 鋪築機之速度,必須妥為控制,鋪築時瀝青混合料不得有析離現象(Segregation)發生,並使完成後之表面均勻平整,經壓實後能符合契約圖說所示之線形、坡度及橫斷面。如有析離現象時,應立即停止鋪築工作,並查明原因予以適當之校正後,始可繼續施工。
6. 鋪築工作應儘可能連續進行。在鋪築機後面,應配有足夠之

鏟手及耙手等熟練工人，俾於鋪築中發現有任何瑕疵時，能在壓實前予以適當之修正。

7. 最後次一層及最後一層鋪築時，鋪築機應使用自動平整度調整裝置以控制高程及平整度。

8. 工作人員進入施工中之路面上工作時，應穿乾淨之靴鞋，以免將泥土及其他雜物帶入瀝青混合料中。施工中間雜人等，應嚴禁入內。

(三) 安全防護：施作區域須預先公告車主知悉並作好安全設施防護及管制，施工期間人車禁止通行，須派員協助指揮引導人車出入相關管制事宜。

### 三. 熱處理聚酯標線暨路線漆標線

(一) 施作範圍：敦延段 B2 兩側側溝旁及須修補處。

(二) 施工要求規定：

#### 1. 標線磨除(刨除)

(1) 舊有標線之磨除(刨除)，請備妥磨除(刨除)機予以磨除(刨除)。

(2) 磨除(刨除)之厚度，以舊有標線磨除(刨除)乾淨至 AC 面層為原則，並與原有道路 AC 平順銜接，或視施工現況得以黑色路線漆處理之。

(3) 磨除(刨除)之殘留廢渣，應全數清理乾淨。

#### 2. 一般規定

(1) 施工前應先放樣，再據以繪設。標繪完成之標線長度、寬度應符合規定，編碼應使用版模，並須均勻不得有凹凸龜裂、色差或線條不平順之缺失。

(2) 標繪標線前，應依機關指示，佈設安全防護設施，以保護人員及標線，並防止標線未乾涸前遭通行車輛損害。

(3) 施工前應在不損及既有緣石、路面之原則下，先將原有緣石、路面清理，如有油脂、塵土、雜草或堆積物等要徹底清除，其過程不得影響環境清潔。

(4) 潮濕路面不得施工。

(5) 標線顏色依原有標線顏色施作並依原有地坪標線、箭頭及圖案復舊。

#### 四. 人行出入口共 11 座

- (一) 馬賽克磁磚：
- (二) 施作範圍:本次委外場次人行出入口共 11 座防水匣門前
- (三) 施工要求規定: 施工時需在磁磚背後與牆接面處均勻地上一層黏著劑，以免磁磚脫落。等材料完全乾透也擲掉粉塵後，再於縫隙沿磚石對角線上填縫劑作為基礎防護，以免滲水、卡垢、發霉。填縫劑顏色最好與磁磚顏色接近。
- (四) 清洗時應以柔軟的布料、泡綿溫和洗潔，最好不要用腐蝕性或鋼刷大力刮除，以免破壞磁磚的填縫劑也傷害表面。
- (五) 雨遮防水：中性矽膠；用於室外，如窗框、雨遮、外牆裂縫、外牆設施出口周邊等縫隙之填補。

#### 五. 廁所

1. 契約起始日起 6 個月內施作完成。
2. 施作範圍:中林段 B2 廁所 1 間(男、女)；林金段 B1 及 B2 廁所共 6 間【B1 (男、女；男、身障) 共 2 間；B2 (男、女廁所) 共 4 間】，依原有男女身障廁所重新整修。2 場總計 7 間廁所。
3. 以機關已新建置完成市民大道林金段停車場地下 1 層 2 間廁所之規格辦理。
4. 考量民眾使用，須採分批施作。
5. 施作期間中林段須配置臨時廁所。