

臺北市停車管理工程處

健康國小地下停車場工作說明書

一. 加鋪瀝青混凝土(下稱 AC)

- (一) 施作範圍：出道出入口及 B1 截水溝旁鋪面修補
- (二) 材料：新粒料瀝青混凝土(密級配，粗粒料 9.5mm)、瀝青黏層(快凝油溶瀝青 RC-70) 及 2mm 厚熱拌塑膠反光標線。打除規定：平陽街出入口位於人行道與車道破口處(即人車共用處)原有高壓磚地坪改成 AC，高壓磚打除運棄(人行道施工須依規定申辦路證)及斜坡車道 AC 鋪面舊料銑刨運離區域皆須全部打除運棄，車道地坪相鄰界面處(如截水溝及防水閘門及路緣石等)依現況須挖深等方式以利鋪設完成面達到順平。
- (三) 加鋪厚度：原則厚約 3~10 公分，實際以現況高壓磚打除運棄(含高壓磚下方素地整理)及 AC 銑刨後調整厚度。加鋪完成後防水閘門須能正常開啟關閉。
- (四) 鋪設機具：須確實瞭解停車場限高及車道柵欄機處淨寬等限制，以確認採適用載貨卡車、鋪裝及滾壓等機具，避免大型機具無法進入。應作好安全設施防護及人車交通管制，若造成結構及設備設施等損壞或車損，須負修復責任。
- (五) 地坪打除銑刨，須注意有無預埋管線。地坪若有損壞滲水情事，須先完成止漏等改善後，方能進行 AC 加鋪。
- (六) AC 加鋪完成後須車道熱拌標線儘速復原。

二. 熱拌標線復舊

- (一) 樹脂地坪修復及 AC 加鋪完成後，車道箭頭及車位原有熱拌標線須儘速復原(重新補繪)。
- (二) 全場車道箭頭及車格位等標線污穢嚴重或磨損缺線等處，須重新補繪。污穢處加繪標線原則採環氧(壓克力)樹脂等材質塗抹，須留意加塗熱拌標線以免重疊厚度過大。

三. 防墜網

- (一) 範圍：1-7 梯+車道側邊防墜網
- (二) 防墜網設置淨高不得影響行人通行。
- (三) 防墜網安裝原則須以鐵件牢固於樓梯牆面等處，且須足以承載成人墜落支撐力。
- (四) 費用皆已含工料、機具及廢棄物運棄等。

四. 連續壁與複壁間積水淤泥清疏及落水頭疏通及地坪淺溝淤泥清疏與鐵蓋板保養：全場(每年 1 次)

- (一) 清疏範圍：全場 B1F~B2F 四周連續壁及複壁間積水淤泥清疏(含複壁牆內外地面落水頭疏通)
- (二) 複壁積水淤泥清疏包括複壁內雜物、積水及積泥清除乾淨。
- (三) 複壁牆內外地面所有落水頭及排水管不論有無阻塞皆須疏通(通

管)。

- (四) 於契約起始日 6 個月內落水頭損壞、鐵蓋板鏽蝕嚴重及變形、連續壁複壁間落水頭損壞需更新(契約起日起 6 個月內)
- (五) 地坪淺溝須定期將鐵蓋板打開並淤泥清疏淺溝，保持排水暢通。鐵蓋板需保養固定螺絲遺失或損壞須更新。
- (六) 費用皆已含工料、機具及廢棄物運棄等。施作區域須做好安全防護，淤泥須先瀝乾後方能運離停車場。

五. 交通輔助設施維更新全場

- (一) 交通輔助設施包括車輪擋、交通桿、反射鏡、減速墊、限高桿及防撞條等。
- (二) 若有損壞變形須更新，損壞舊品須運棄。
- (三) 限高架上限高桿變型須更新，桿表面貼紙(泡棉)若老舊須更換。更換前須先丈量淨高，安裝後須再確認(限高桿建議淨高為限高再加 3~5 公分作為安全高度)。地坪整修亦同。

臺北市停車管理工程處
委外土建維修詳細表
健康國小地下停車場

項次	項 目	單 位	數 量	備 註
一	樓梯防墜網			含舊品拆除運棄及新品安裝
1	1-7梯-樓梯開口安全防墜網	才	28	特多龍編織安全網
2	車道出入口側邊網子	才	64	特多龍編織安全網
二	滲漏水			
1	編號80格位前上方	M2	1.2	含安裝及排水管
三	複壁檢修孔清潔			
1	複壁檢修孔清潔含疏通	孔	120	
2	複壁導溝及截水溝等清潔疏通	次	3	每年一次
三	鋪面更新			
1	出道出入口防水閘門至道路交界處及B1車道截水溝旁鋪面修補	m2	53	含標線復原
四	標線熱拌補繪	M	300	含標線及指示標線, 格位號碼(黃白紅各色)
五	交通設施改善(防撞泡棉/交通桿/車輪擋等)	式	1	全場(含防撞泡棉/交通桿/車輪擋等)
六	建築物公共安全定期檢查	年	3	每年一次