

111年工程執行及管考 講習會

臺北市政府教育局

110年12月13日

1 工程執行進度管考

2 合理契約條件

3 工程督導及諮詢

4 預算編列注意事項

5 政策目標

工程執行進度管考

◆ 工程執行進度管考

➤ 填報

- 工程執行進度月調查表（二代報局表單）
- 工程標案管理系統（公共工程委員會）

➤ 進度列管

掌握工程進度、確保品質、落實安全

工程執行進度月調查表

案件類型	新建工程/修建工程
預算來源	機關學校年度預算/教育局統籌款/教育部補助款
金額門檻	無論金額大小
填報時間	年度預算：每年12月 統籌款或教育部補助款：收到核定函即刻填報

工程執行進度月調查表

(二代報局表單)

臺北市政府教育局○○年○○月份(○○區)各項新建、連續及其他修建工程執行進度表

項次	學校名稱	預算年度及來源	工程名稱	總工程費 (元)	施工決標 金額(元)	設計監造 單位名稱	設計監造 決標日	得標施工廠商名稱	上網招標 公告日	工程決標日	開工日
1	建國中學	98年學校單位預算	教學綜合大樓新建工程 (土建工程)	500,000,000	353,000,000	王慶樽建築事務所	97.6.12	三星營造	98.06.01	98.07.02	98.11.10
2	建國中學	98年學校單位預算	教學綜合大樓新建工程 (水電工程)	100,000,000		王慶樽建築事務所					
3											
新建工程小計											
1	建國中學	100年學校單位預算	100年度○○○改善工程	5,755,164	4,560,000	○○○○事務所		○○工程有限公司			
2	建國中學	100年統籌款工程科	100年度○○○改善工程	7,200,662	4,935,000	○○○○事務所		○○工程有限公司			
3											
4											
5											
修建工程小計											

工程執行進度月調查表

每月**5日前**或工程執行進度（決標、開工、完工等）有變動時

預定完成填寫《**預定**111.01.06》

實際完成日期填寫《**實際**111.01.06》

- ▲111年其他修建工程（中正萬華中山大同）工程執行進度調查表
- ▲111年其他修建工程（士林北投）工程執行進度調查表
- ▲111年其他修建工程（松山信義內湖）工程執行進度調查表
- ▲111年其他修建工程（南港文山大安）工程執行進度調查表
- ▲111年其他修建工程（社教）工程執行進度調查表

工程執行進度月調查表

二代表單填報說明

<https://www.report.tp.edu.tw/Login.action>

表單編號	表單名稱
20211203002	▲111年其他修建工程（中正萬華中山大同）工程執行進度調查表
20211203003	▲111年其他修建工程（士林北投）工程執行進度調查表
20211203004	▲111年其他修建工程（松山信義內湖）工程執行進度調查表
20211203005	▲111年其他修建工程（南港文山大安）工程執行進度調查表
20211203006	▲111年其他修建工程（社教）工程執行進度調查表

工程採購案名	預算年度及來源	*設計監造 決標日	*工程招標 公告日	*工程 決標日	工程 開工日	*工程 竣工日
運動代表隊休息室 整修工程	110學校年度預算	實際110/1/31	實際110/3/15	實際110/4/30	實際110/7/1	預計110/12/1
遊具設施改善工程	110年教育局統籌款 (110/5/11核定)	實際110/6/1	預計110/7/1	預計110/7/15	預計110/8/1	預計110/9/30

1. 「110年(含以前)預算」，迄今尚未完工，跨111年續辦執行案件。

2. 「111年度預算案件」

3. 於「111年中才核定新增案件」，請於核定後兩週內，自行上網登錄案件。

1. 「111年中才核定案件」請加註核定日期，據以判斷是否須符合「1月、3月、4月、8月」四個工程執行停檢點。

2. 「住商節電」等財務採購專案等亦須填寫，惟執行依專案管控，請參考表格範例。

1. 屋頂、操場等聯合發包採購，除代辦學校外，其他學校相關欄位可寫「XX學校代辦」。若招標後各校自行履約部分，請自行填寫開工日及竣工日等欄位。

2. 案件採統包工程方式「設計監造欄=>監造」「工程欄 =>統包」

● 實際111/05/01
✗ 預計111/05/01

填表日
111/07/01
請以此類推..

● 預計111/07/15
✗ 實際111/07/15

1. 填表當下已確知辦理狀況，故為「實際」。

2. 請於將表單自「預計」改為「實際」。

3. 若因故展延，再次修正「預計」日期。

1. 填表當下無法準確預知未來，故為「預計」。

2. 請於111/7/15日當天再將表單改為「實際」。

3. 未來若因故展延，屆時再次修正「預計」日期

工程標案管理系統



The screenshot shows a web browser window with the URL `tw/pccms/owa/cmdmang.userin`. The page header features a logo with a stylized building and the text "公共工程標案管理系統" and "www.pcc.gov.tw". The main content area includes a login form with the following elements:

- Text: "(本系統由執行單位填報) 請輸入使用者代號及密碼"
- Input field: "使用者代號" (User ID)
- Input field: "密碼" (Password)
- Buttons: "登入系統" (Login) and "重新輸入" (Re-enter)
- Link: "加入我的最愛" (Add to Favorites)
- QR code on the right side.
- Text: "本系統提供各機關 對所執行之在建工程內部管理使用 帳號密碼申請由 各主管部會或縣市政府機關自行管理"
- Three service icons with labels:
 - 承攬廠商意見反應 (Contractor Feedback)
 - 廠商通報延遲付款 (Contractor Payment Delay Report)
 - 廠商承攬公共工程履歷 (Contractor Public Engineering Record)

搜尋引擎輸入關鍵字「標案管理系統」

100萬以上之工程標案

自決標公告系統轉入(無需自行於該系統新增案件)



工程標案管理系統

每月5日前：

填報進度

進度落後者，加填「落後因素、分析、解決辦法、改善期程」

主辦學校

- 於「公共工程標案管理系統」登錄工程執行進度

教育局工程科

- 每月6日下午，清查未填單位，資料送局長室

工務局

- 每月8日下午，未填妥名單送至副市長室，提報「公共工程督導會報」
- (追究相關人員責任)

進度列管

新建工程

- 重大工程進度列管(新建連續性工程)

其他修建工程

- 設計監造單位徵選(1月底)
- 工程上網招標(3月中旬)
- 工程決標(4月底)
- 施工進度(8月底完工)
- 其他(已完工未使用、未取得建照、使照、無障礙電梯)

進度列管

新建工程

本局**每月召開**重大工程進度列管會議
(新建連續性工程)：

- 規劃案件(先期規劃、綜合規劃)
- 基本/細部設計、招標(評選)案件
- 施工中案件
- 公共藝術辦理進度
- 其他(半戶外球場專案)

進度列管

市府副秘書長主持每季召開1次府列管計畫暨
資本支出執行落後案件檢討會議

- 預估至年底工程預算執行率未達80%
- 工程遲未取得建築許可、多次流廢標致影響執行率者
- 工程決標後遲未能開工致影響執行率者
- 工程進度落後、停工及終止(或解除)契約者
- 工程估驗計價、契約變更、驗收、移回憑證作業遲緩

進度列管

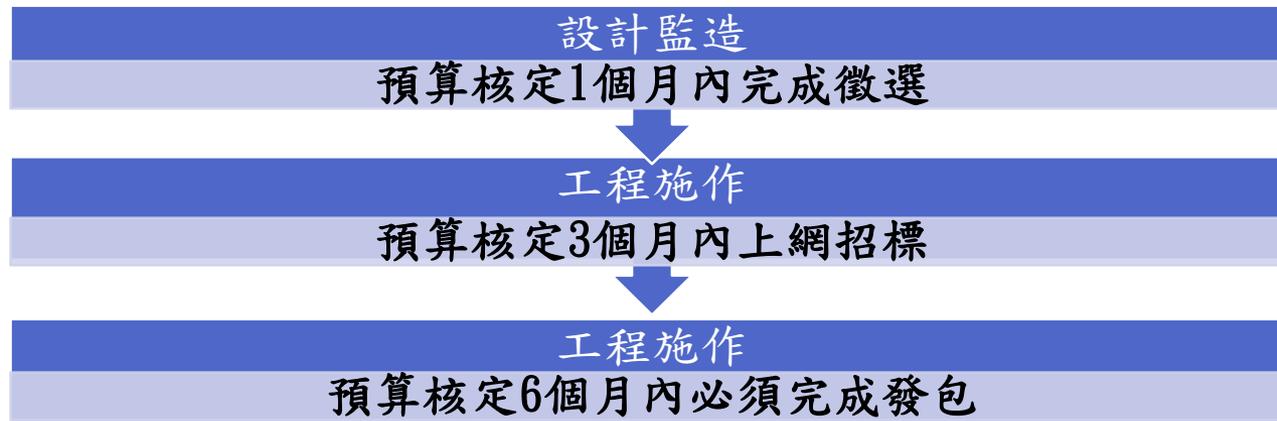
市府公共工程督導會報，接獲通知學校校長務必出席

- 工程流、廢標達3次以上
(第1次流廢標時請同步檢討履約內容，並上網第2次公告)
第2次仍流廢標，勿再上網公告，通知本局協助
- 工程進度落後超過10%、停工及解約
- 新修建工程預算執行率未達80%
- 工程施工查核(未達甲等)，請校長出席並簡報
- 採購稽核未達80分(重覆缺失)

工程進度

工程執行進度月調查表進度執行

➤統籌款-安全設施改善準備



若涉及請照或300萬元以上時程準則，比照修建工程，核定後6個月內務必辦理發包

➤統籌款-天然災害搶救核定後1個月內完成發包

工程進度

● 規劃設計階段注意事項

- 校方基本需求提早定案
- 設計監造招標文件提早備妥(智慧協助系統)
- 招標文件約定事項應周延
- 預算通過儘速上網招標
- 契約文件應對規劃設計期程適當規範

工程進度

● 規劃設計階段注意事項

- 督促設計監造單位依約定期程辦理**規劃設計**及提送**監造計畫**
- 請依**預算書內容**辦理**規劃設計**審查
- 同步辦理申請許可(**室內裝修**)
- 工程招標文件應訂定**合理工期**
- 工程招標文件應訂定**合理計價方式**

工程進度

● 施工階段注意事項

- 監造計畫應於工程決標前核定
- 職安及品管文件送審查及核備
- 施工預定進度表應核定
- 請監造單位積極辦理材料審查
- 未依約積極進度控管
- 定期召開工務會議
- 積極處理履約疑義
- 適時辦理及檢討修正契約總價表

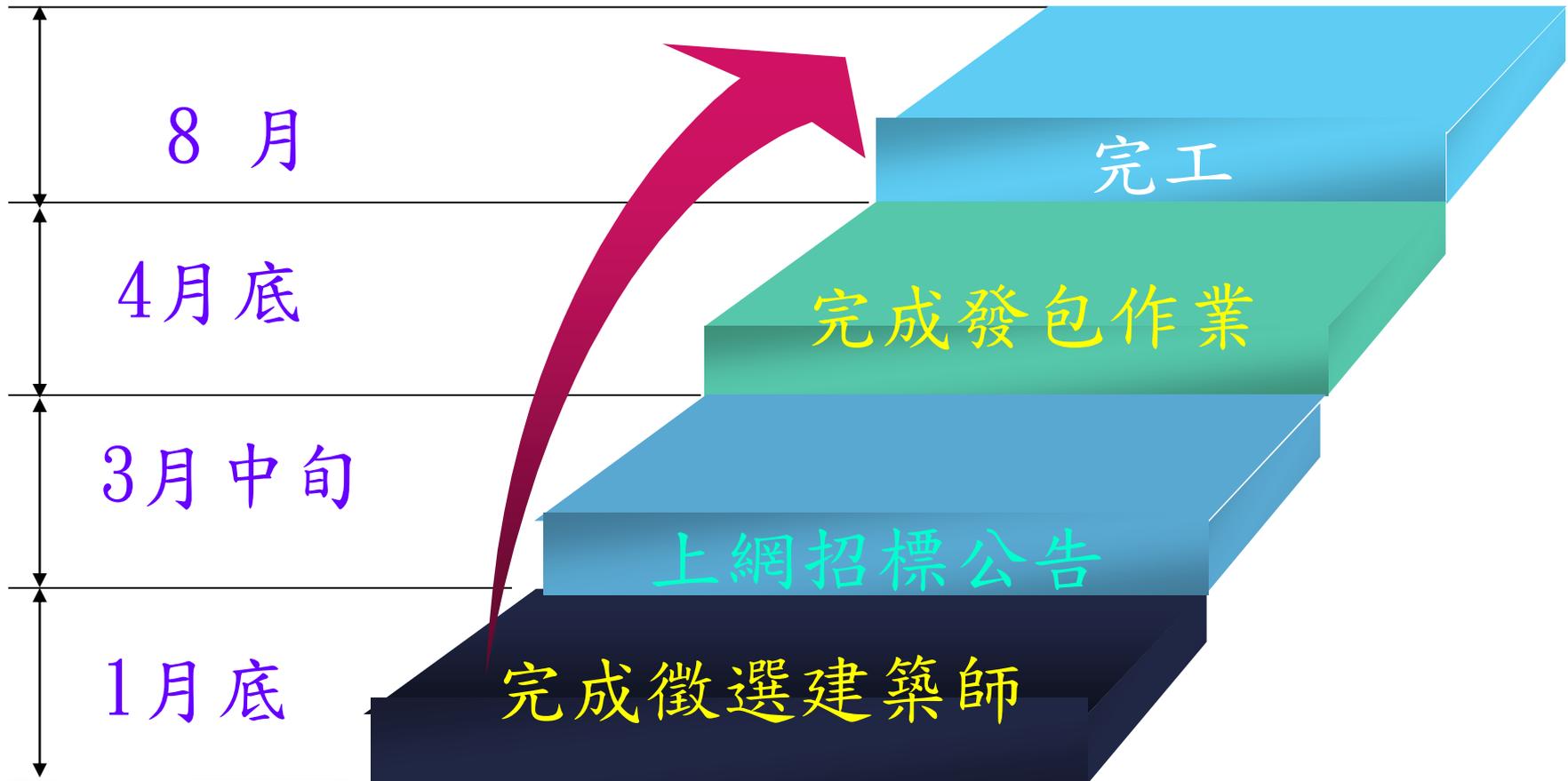
工程進度

●其他應注意事項

- 履約過程中未依程序辦理契約變更
 - 依權責分工表期程職安及品管文件送審查及核備
- 未依約辦理驗收、結案付款
建照變更未辦理
致影響使照申請

工程進度（敘獎）

- 達成預期目標應予敘獎
- 年度其他修建工程4停檢點



工程進度（敘獎）

目標值	內容說明	建議敘獎
100%	學校每一件工程皆依本局設立4個停檢點完成應辦事項	記功一次1人及嘉獎二次3人
90%以上	學校每一件工程皆依本局設立4個停檢點完成90%應辦事項	嘉獎二次2人及嘉獎一次2人
60%以上	全數工程皆能如期於8月底完工	嘉獎1次2人
未達60%		不予敘獎

●各校自行辦理敘獎，校長敘獎需函報教育局發佈

訂定合理契約條件

訂定合理契約條件

流標後依策進作為進行檢討：

- 檢討預算單價、底價之合理性
- 檢討投標廠商資格(過當限制)
- 檢討材料設備規格
- 檢討契約履約期限或付款條件
- 檢討等標期合理性
- 經檢討預算不足，報局協助

- 「臺北市政府加速工程採購流標廢標後續處理原則」

訂定合理契約條件 (付款)

應辦理「分段」估驗計價之工程

- 需請領建照工程（如無障礙電梯）
- 修建工程預算金額達400萬元以上
工程採購契約第5條 契約價金之給付條件
(以下參考)

■ 每月月終

■ 每月15日及月終

■ 其他：依工程進度百分比

(工程進度40%、80%、驗收合格後)

工期1個月以內，規模單純、不受天候影響，
得免分期估驗，惟仍建議於契約約定。

訂定合理契約條件 (工期)

易受天雨影響之工程

操場跑道整修、外牆整修、屋頂防漏工程
結構補強工程、球場整修....

請勿使用「限期完工」

改採「工作天」或「日曆天」

以確保施工品質及避免履約爭議。

建議採工作天計算工期

工程督導及諮詢

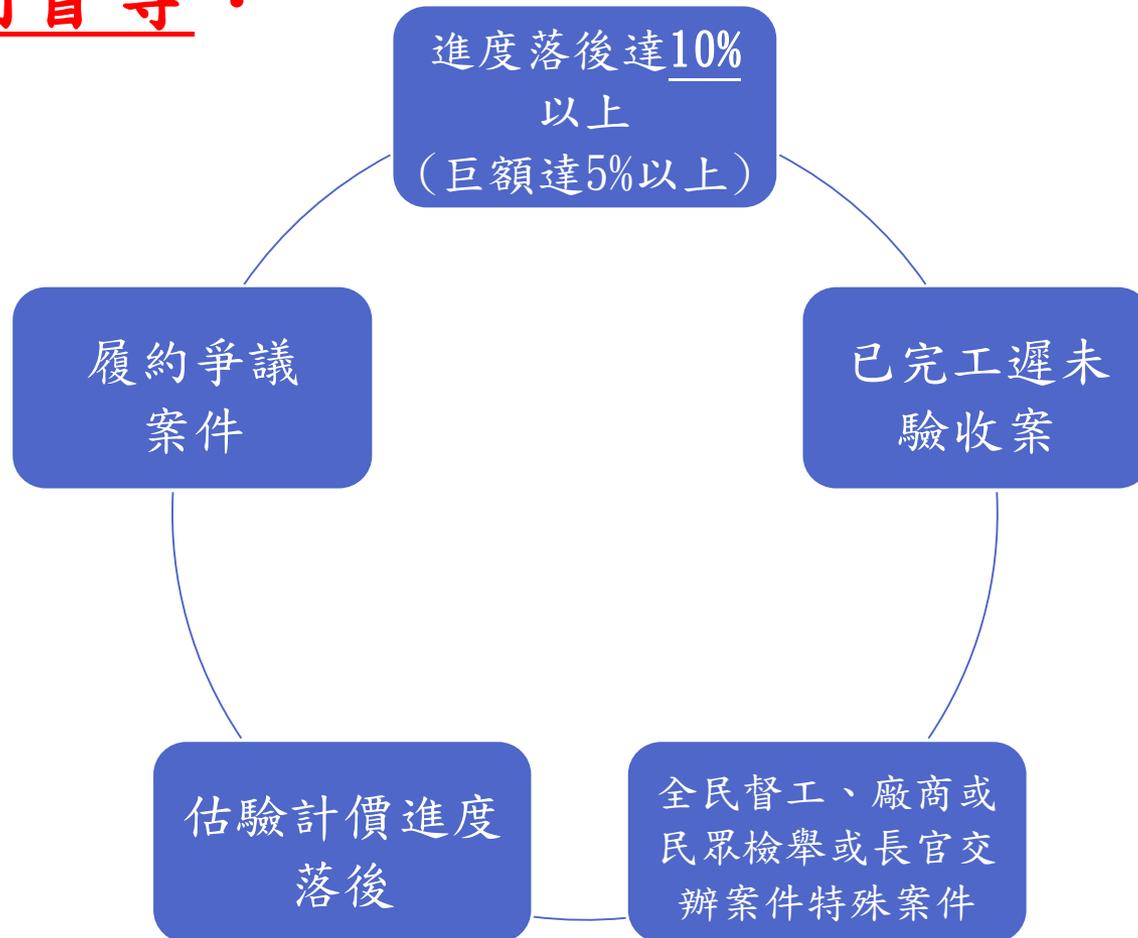
教育局工程督導及諮詢小組

任務：

- 研擬、訂定或修正督導報告表內容及項目。
- 得視需要協助審查設計圖說、預算書等內容及辦理程序
- 督導本局所屬機關學校施工品質及進度
- 品管制度執行之落實度、施工期限及重大事件之掌握度、施工障礙之排除與對策之合宜性諮詢。

教育局工程督導及諮詢小組

不定期督導：



學校工程督導小組

成立時機：

- 新建工程(含簡易風雨操場)
- 修建工程：其他修建工程累計金額達3,000萬以上

成員：

- 內聘委員：學校(或機關)代表
- 外聘委員：至少1名

輔導團網站諮詢

<http://pcw.tp.edu.tw/home>

總團部內網

新手心法

▶ 工程採購

▶ 財務採購

▶ 勞務採購

▶ 預算編列

議題研究

▶ 共融遊戲場

▶ 運動場整建

▶ 綠建築手冊

意見回饋

教育局公告

時間	標題	點閱
2021...	【重要公文】採購評選委員以視...	HOT 26
2021...	臺北市臺北市樹木資源媒介平台...	HOT 2
2021...	教育局工程及財產科--教育訓練...	HOT 14
2021...	臺北市政府採購業務資訊網	HOT 11
2021...	教育局風華再現聘督到校輔導訪視計畫...	24
2021...	110年度「臺北市國中、高中職工程執行...	19
2020...	本欄由教育局進行專人管理，其他人請...	6

全部

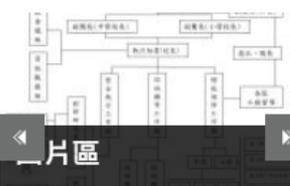
第一頁 上一頁 下一頁 最後一頁

單位: 全部 類別: 全部 輸入關鍵字

工程與採購研習資訊

時間	標題	點閱
2021...	【重要公文】採購評選委員以視...	HOT 26
2021...	臺北市臺北市樹木資源媒介平台...	HOT 2
2021...	教育局工程及財產科--教育訓練...	HOT 14
2021...	教育局風華再現聘督到校輔導訪視計畫...	24

活動相簿



教育局公告

▶ 工程與採購研習資訊

▶ 行事曆

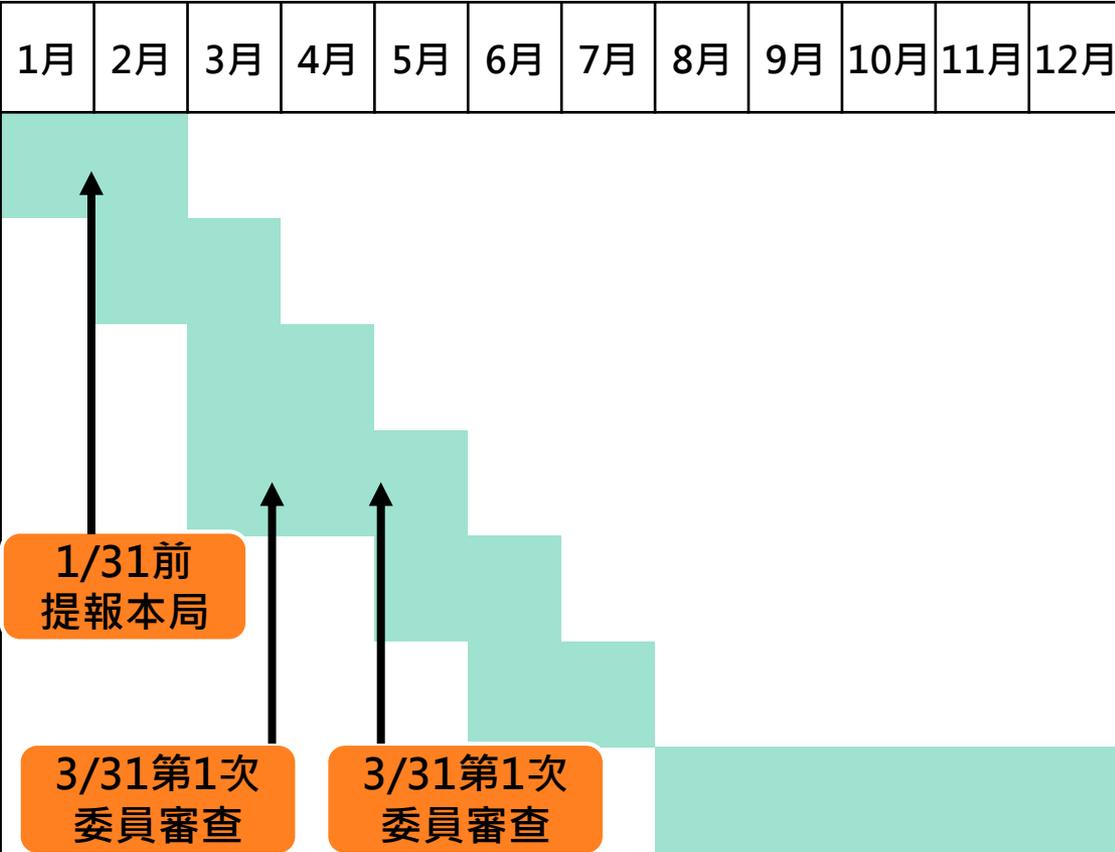
法規查詢

▶ 採購法規查詢

專家名單
Call for Help

預算編列注意事項

➤ 修建工程

工作項目	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
A.學校修建需求(校內意見整合、概算、急迫性)												
B.初審(書面審查後決定會勘學校)												
C.會勘小組現場會勘(督學、工程科、業管科)												
D.複審會議(局內各科室)												
E.洽會計室登打、修正概算內容												
F.府級審查(研考會、主計處)												
G.議會預算審查												

備註：

A：編列概算時應符合市場行情。(送審資料：說明表、明細表、近5年工程一覽表、參考單價)

112年度修建工程預算編列注意事項

○○○○工程預算編列需求評估檢核表(每一項工程皆須評估)108年11月11日新訂 (詳附件1)

一、校地基本環境調查

- 1 基地及周邊環境調查分析 施工動線 圍牆是否退縮 樹木移植-褐根病及紅火蟻檢查(受保護樹木) 文化資產調查(公有資產五十年以上處分 基地範圍內及周邊已公告文化資產 列冊追蹤建物)
- 2 基地地質調查分析 液化潛能區 礦區 排水箱涵 古蹟 電纜 衛生下水管線
- 3 其他課題與分析

二、學校修建工程需求及相關建築法令分析

- 1 整修建物 已取得使照 合法建築物
- 2 學校建築相關法令分析 建照 雜照 變更使照 拆除執照 停車位 山坡地(水保) 受保護樹木 無障礙環境 其他
- 3 室內裝修法令檢討(天花板 固著牆壁>1.2M 其他___)
- 4 基地範圍內或周邊有本市已公告文化資產 應檢討文化資產相關法令及程序分析
- 5 無障礙法令檢討
- 6 消防設施檢討
- 7 其他

三、工程預定進度與經費估算

- 1 分期改善評估(涉及建築法令檢討 經費超過15000元 其他___)
- 2 工程經費估算(依臺北市教育局111年~112年度營繕工程參考單價 府頒議會單價 市場行情 其他___)
- 3 預算項目包含(整修工程 水電 樹木移植 文化資產修復、再利用 個案特殊需求(如山坡地、動線不佳或圍牆退縮) 其他___)

112年度修建工程預算編列注意事項

編列預算時，各項費用明細表原則僅有**施工費**、**工管費**及**委託技術服務費**（詳附件2-1、2-2）

特殊情況可額外提列部分：

- 室內裝修圖說審查及竣工查驗費（委託技術服務費）
- 外管外線補助費（電源改善工程）
- 公共藝術及契約容量增加費（施工費）

112年度修建工程預算編列注意事項

附件2-1

名稱及用途	單位	數量	單價	預算	說明
屋頂防漏整修工程					
工程費					
施工費					
	m ²		3,910		鋼筋混凝土屋頂、防水材料及隔熱
	m		5,160		伸縮縫整修(視需要可提列)
	m		510		外露水管(視需要可提列)
	m ²		1,320		天花板修復(視需要可提列)
<p>參照本局111~112年度營繕工程單價編列標列，前開單價已內含敲除、運棄、新作及空污費等</p>					
工程管理費					依施工費2%提列
委託技術服務費					總包價法(固定費用)
總務主任		會計主任			校長

112年度修建工程預算編列注意事項

附件 2-2

臺北市○○○○學校
籌編112年其他修建工程概算各項費用明細表

名稱及用途	單位	數量	單價	預算	說明
廁所整修工程					
工程費					
施工費					
	M ²		2,830		牆面(含防水工程)
	M ²		2,500		地面(含防水工程)
	M ²	1680 (298)	1,320		天花板
	M ²		800		廁所照明燈具
			7,100		窗(視需要編列參照一般工程單價)
			8,530		小便器(含配管安裝)
			6,480		小便器電子式沖水感應器
			2,300		小便器擣擺(含拆除運棄)
			12,160		大便器坐式(含配管安裝)
			11,060		大便器蹲式(含配管安裝)
	間		17,220		隔間
	間				洗手台
					拖布盆
					化糞池(視需要及人數編列)
工程管理費					依施工費2%提列
委託技術服務費					總包價法(固定費用)
委託技術服務費					室內裝修審查費用(若面積未達300平方公尺則直接編5000元)
總務主任					
		會計主任			
					校長

天花板修繕屬室內裝修行為，故需編列室內裝修審查費用，上開費用係支付『公會』非支付建築師服務費

委託技術服務以施工費8.3%計算，另提列室內裝修審查費用

112年度修建工程預算編列注意事項

各校編列其他修建工程之單價，請依本局111~112年度營繕工程參考單價及府頒參考單價編列標準(詳附件3)。

如前開參考單價未列者，其工程單價可依專業建議及市場行情編列。

112年度修建工程預算編列注意事項

臺北市教育局所屬機關學校委託設計監造費提列標準及原則 附件4

服務費用提列標準	建造費(元)			適用工程項目及類別
	服務費用百分比(%)	五百萬元以下部分	超過五百萬元至一千萬元部分	
第 1 類	8.3	8	6.9	依建築法(新、增、改及修建)需申請建築執照、建築許可之工程、室內裝修或涉及各類專業技師簽證(如消防、結構等)
第 2 類	8	7.3	6.2	結構補強
第 3 類	7.3	7	5.9	電源改善、空調工程、夜間照明、消防設施改善、游泳池修繕、水土保持、電梯修復、操場整修、遊戲場整修、廁所整修、各類球場整建、各類地坪(車道、步道等)、校區排水工程、無障礙環境改善、圍牆整修、圖書室(館)整修、專科教室整修等不涉及第1類之工程。
第 4 類	6.3	6	4.9	衛生下水道、中央飲水系統改善、景觀綠化、屋頂防漏(平屋頂)、蓄水池(含生態池)或水塔整修、伸縮縫整修、外牆整修、廚房設施改善、噪音設施改善、門窗改善、廣播系統改善、監視系統改善、地上物拆遷、普通教室整修等不涉及第1類之工程。
第 5 類	3	2	1	非屬第1、2、3、4類，且需編列委託規劃設計監造費之修建工程。

112年度修建工程預算編列注意事項

- 凡屬理由特殊，以致上開服務費用不足支應或窒礙難行者，請敘明理由並提供佐證資料，於預算審議會會議一併核實檢討。
- 未涉及設計、審查、測試運轉及安裝之純設備請依市府94年1月27日府工三字第09402394900號函規定不支付設計監造費。(附件5)

112年度修建工程預算編列注意事項

工程經費有「純設備」、「涉及設計、審查、測試運轉及安裝之設備」時，委託技術服務費編列及後續執行方式：

- 應先由施工費扣除「純設備」，再依編列標準及原則依符合類別(第1, 2, 3, 4, 5類)計算。
- 勞務發包執行時以總包價法計價，施工費決標數將不影響「委託技術服務費」價格。

112年度修建工程預算編列注意事項

工程經費有「純設備」、「涉及設計、審查、測試運轉及安裝之設備」時工管費編列方式：

- ▶ 應先由施工費扣除「純設備」、「涉及設計、審查、測試運轉及安裝之設備」，再以施工費之2%計算工管費。(詳附件6)

112年度修建工程預算編列注意事項

附件6

臺北市○○○○學校						
籌編112年其他修建工程概算各項費用明細表						
名稱及用途	單位	數量	單價	預算	說明	
校史室整修工程						
工程費						
施工費						
					設備部分應區分涉及設計、測試及安裝設備(不計工管費但可計算委託技術服務費)；純設備(不計工管費及委託技術服務費)	
					鋁窗更換(含拆除運棄)	
					地磚整修	
					地磚整修	
					展示投射燈(含安裝)	
	m ²				牆面水泥粉刷	
	套	1	38,000	38,000	白板及電動螢幕組(含設計安裝等)；設備(1)，不計工管費但可提列委託技術服務費	
	個	1	22,000	22,000	標準機櫃；純設備(2)，不計工管及委託技術服務費	
工程管理費					依施工費(扣除1, 2)以2%提列	
委託技術服務費					總包價法(固定費用)	
總務主任		會計主任			校長	

112年度修建工程預算編列注意事項

● 涉及室內裝修之工項：

- 天花板
- 內部牆面或高度固定於地板之隔屏 > 1.2公尺
- 兼作櫥櫃之隔屏裝修施工
- 分間牆變更

112年度修建工程預算編列注意事項

編列「委託技術服務費」預算時，需另列室內裝修審查費之情形：(詳附件8)

依室內裝修規模：

- 樓地板面積未達 300m^2 ($< 300\text{m}^2$)

需另編簡易室內裝修審查費用5,000元且委託技術服務費依施工費8.3%提列

- 樓地板面積達 300m^2 ($\geq 300\text{m}^2$)

需另編列圖說審查及竣工查驗費且委託技術服務費依施工費8.3%提列

112年度修建工程預算編列注意事項

附件8

臺北市建築師公會【室內裝修案件】審查費

	500m ² 以下	1,000m ² 以下	3,000m ² 以下	6,000m ² 以下	10,000 m ² 以下	10,000 m ² 以上	例:750 m ²
查核	25×面積 +7,500	20×面積 +10,000	15×面積 +15,000	20×面積 +30,000	5×面積 +60,000	11萬	20×750 +10,000 =25,000
查驗	30×面積 +9,000	25×面積 +11,500	20×面積 +16,500	15×面積 +31,500	10×面積 +61,500	5×面積 + 111,500	25×750 +11,500 =30,250

112年度修建工程預算編列注意事項

● 涉及室內裝修行為注意事項：

- 編列預算時應專列「室內裝修審查費」
- 審核許可及查驗費係支付「建築師公會」，不可納入委託技術服務或工程契約
- 辦理室內裝修時，若涉及防火區劃或消防設備性能變更需委託專業技師簽證，請學校勞務契約書中明訂

112年度修建工程預算編列注意事項

廁所整修時需注意依建築技術規則-建築設備篇第37條規定，建築物裝設之衛生設備數量需依下表規定辦理：

建築物種類		大便器	小便器	洗面盆
一	小學 中學	男子：每50人1個 女子：每10人1個	男子：每30人1個	每60人1個
二	其他學校	男子：每75人1個 女子：每15人1個	男子：每30人1個	每60人1個

- 每處廁所至少設置：1組緊急求救裝置，座式與蹲式廁間設置比例2：3（男女廁所分別計算，不含無障礙廁所）。
- 洗手台水管更新費用（更新不銹鋼管）

112年度修建工程預算編列注意事項

●編列斜屋頂應注意事項：

- ▶建物須有**使用執照**
- ▶屋齡超過20年建物經鑑定有**漏水情形**
- ▶應檢附**結構安全鑑定**（須簽證）、**不燃材料證明**等
- ▶需由委託建築師出具**臺北市合法建築物平屋頂建造斜屋頂安全證明書**
- ▶可依**臺北市免報建築執照建築物或雜項工作物處理原則**第2點第18款辦理（詳附件9）。

112年度修建工程預算編列注意事項

各校填寫112年度『校舍平面位置圖暨說明表』
注意事項如「範本」(詳附件10)：

- 請依序填寫1. 新建工程→2. 修建工程工程名稱、金額務必與112年度單位「預算書」之「一般建築及設備計畫-遞延修繕房屋建築支出」所列名稱完全一致。

112年度修建工程預算編列注意事項

- ▶ 各校提列修建工程預算以10項為原則，（請充分思考需求並排列優先順序，以利會勘小組討論），優先順序建議：結構安全需求、環境衛生設施需求、供電用水設施需求、教學設施需求及整體環境改造及其他需求。
- ▶ 最後提送電腦檔案時務必記得將新建、修建工程或本局各科室核定專案經費全數納入平面位置圖暨說明表。

112年度修建工程預算編列注意事項

- 若因經費不足**必需分期分棟施作**，工程名稱應加註期數，例如○○樓廁所改善工程(或第1期)
- 基本資料係提供議員補充資料之用，各項工程名稱及經費必須與預算書一致，請各校提送電子檔時應列印紙本並經各校會計單位及機關首長確認核章後，始能提送本局彙編(詳附件11)。

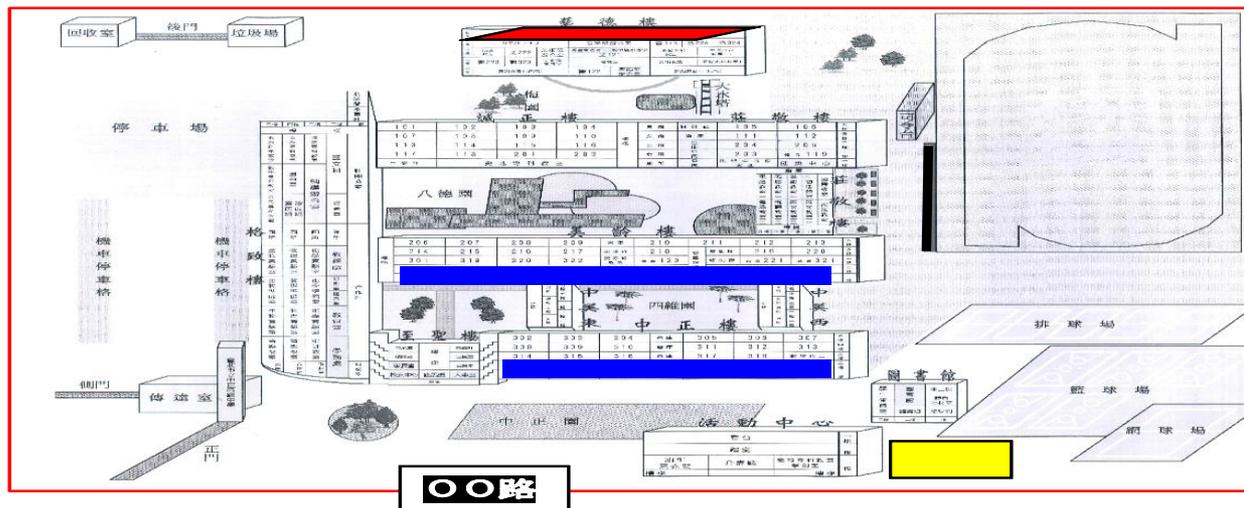
112年度修建工程預算編列注意事項

臺北市 立 0000 中學

附件 11

112年度校舍平面位置圖暨說明表

附件11



著色	工程名稱	金額 (元)	說明	備註
黃	室內溫水游泳池新建工程	39,000,000	1. 本工程 總委託技術服務費為 6,916,000 元本年度編列經費 1,167,533 元。 2. 本工程 為 111 - 113 年 總工程費 252,049,94 元本年度編列 37,832,467 元。	新建
紅	藝德樓屋頂防漏暨頂版牆面整修工程	6,371,130	藝德樓 屋頂 漏水，損壞教室設備、恐有 影響建物結構安全 之虞。	修建
藍	中正樓及美齡樓門窗改善工程	3,689,486	中正樓及美齡樓之教師及行政辦公室門窗老舊，使用逾 30 年，窗 易脫軌、無法密合。	修建

本校所提 112 年度其他修建工程需求項目，與本校「中長程教育發展計畫」內容相符，且為本校最優先迫切改善項目。

總務：

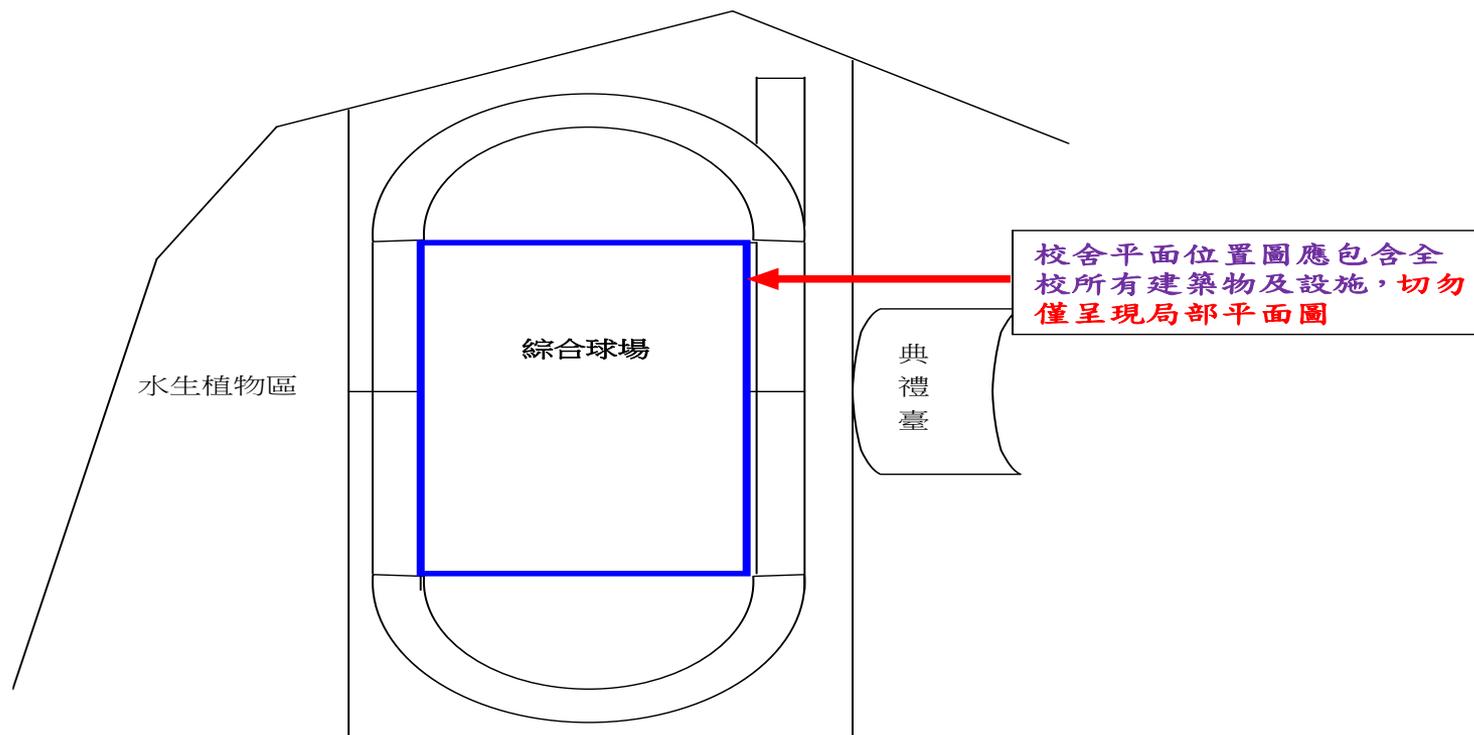
會計：

校長：

112年度修建工程預算編列注意事項

附件11

【錯誤案例】



著色	工程名稱	金額 (元)	說明	備註
藍	綜合球場整修工程	1,941,300	操場的綜合球場經多年使用，球場表面多所破損，地面凹凸不平，對學生運動時的安全有所威脅。	修建

112年度修建工程預算編列注意事項

各校填寫107年度至111年度其他修建工程調查表
時經費來源：(附件12)，除年度預算，包括

教育部補助款(耐震補強或屋頂防漏)

本局統籌款及其他補助款

預算金額為50萬以上才需填報
(詳附件12)。

112年度修建工程預算編列注意事項

附件14

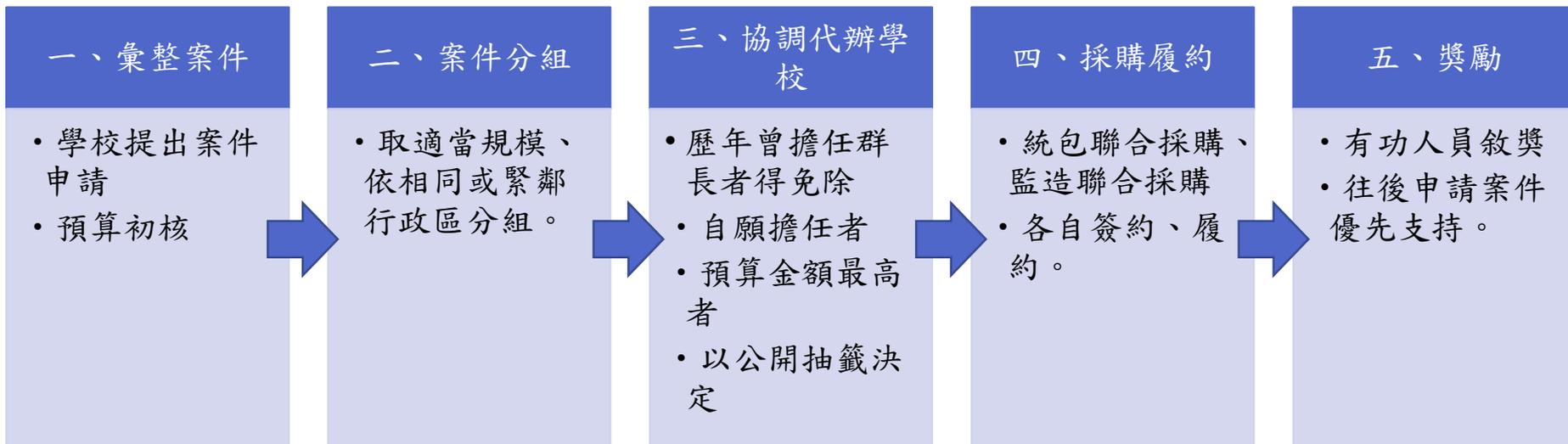
預算金額達500萬元案件
需送發包中心代辦招標

免送發包中心之案件：
低於500萬元、建築結構補強既相
關配合工程、非營利幼兒園、專案
提報不代辦

政策目標

政策目標—聯合發包 相同類型案件聯合採購POOLING

作業流程：



依相同或緊鄰行政區分組

編號	分組	行政區	學校	案名	核定總金額
1	1	01士林	士林幼兒園	校園防漏及設施設備改善工程	2,785,000
2		01士林	士林高商	力行樓屋頂防水工程	4,522,000
3		01士林	平等國小	校舍伸縮縫防漏整修工程	2,045,000
4		01士林	百齡國小	活動中心屋頂防水隔熱整修工程	3,645,000
5		03中山	建成國中	多功能展演廳屋頂防漏改善工程	1,421,000
6		03中山	中山國小	大仁樓屋頂女兒牆防水整修工程	4,023,000
7	2	02北投	中正高中	美齡樓暨至聖樓屋頂防水改善工程	6,048,000
8		02北投	泉源實小	校舍B棟及周邊環境整修工程	2,811,000
9		02北投	清江國小	丹鳳樓-七星樓平台區暨風雨走廊屋頂防漏	4,128,000
10		02北投	復興高中	敬業樓整修工程	3,263,000
11		02北投	湖田實小	教學大樓屋頂外牆防水整修工程	4,057,000

以5~6校
為一組

擇一群
長學校
代辦招
標

研習課程

1-3月	<ol style="list-style-type: none"> 1. 學校工程委託聯合採購發包中心代辦發包作業說明 2. 校園空間美學規劃與友善廁所規劃研習會 3. 校園工程停檢點第一階段研習 4. 工程採購(招標文件製作研習會) 5. 建築物公共安全及消防安全檢查研習會 6. 臺北市各級學校工程施工查核研習班 7. 施工履約管理研習班 	7-9月	<ol style="list-style-type: none"> 1. 學校營繕工程職業安全衛生研習班(廠商、建築師、學校第二梯次) 2. 學校營建剩餘土石方處理研習 3. 公共工程標案管理系統研習班 4. 各級學校校園整體規劃與工程履約管理研習班 5. 政府採購爭議及訴訟處理研習班 6. 校園修建工程實務分享研習班
4-6月	<ol style="list-style-type: none"> 1. 學校工程申請建築執照程序及實例解說研習班 2. 學校工程流廢標因應策進作為及工程督導錯誤態樣校長班 3. 學校營繕工程職業安全衛生研習(總務人員第一梯次) 4. 工程督導小組研習-施工品質管理 5. 工程督導小組研習-工程契約 6. 工程督導小組研習-工程督導作業流程 	10-12月	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建築物公共安全及消防安全檢查增能班 2. 採購文件智慧協助系統 3. 禍根病的辨識研習會 4. 工程執行及管考研習會 5. 勞務採購(徵選建築師實務研習班) 6. 勞務採購(投標須知契約書研習班) 7. 勞務採購(委託技術服務履約管理)

工程科連絡資料及E-Mail帳號

職稱	姓名	負責區域
科長	黃一正	工程科業務
技正	許伯辰	督導二、三股工程業務
股長	曾秉揚	二股股長
技佐	李昱	北投區
技士	鄭可及	中正區、萬華區、南港區(小)
技佐	詹炤詩	大安區、大同區
技佐	董欣妮	內湖區、中山區(小)
技士	簡碩廷	士林區、南港區(國高中職)
股長	粘志偉	三股股長
技士	劉佳音	文山區、中山區(國高中職)
教師	林世浩	信義區、松山區



組織編制 組織編制 | 聘督到校 | 新手必看
 01. 組織及運作規定 訪視
 02. 109學年團員名單
 03. 工作圈總計畫
 04. 子計畫一：總團部
 ...
工程科分區承辦人
 國小七群組人力資源
 國高中總務工作群人才庫
 ▶ 財務採購
 ▶ 勞務採購
 ▶ 預算編列
 議題研究

教育局公告 單位: 全部
 時間
 2021... **【重要公文】採購**
 2021... 臺北市臺北市樹木
 2021... 教育局工程及財產
 2021... 臺北市政府採購業
 2021... 教育局風華再現聘
 2021... 110年度「臺北市
 2020... 本欄由教育局進行
全部
單位: 全部

感謝聆聽
敬請指教