19111

裝

訂

線

中華民國104年度

104年1月1日至104年12月31日

臺北市松山地政事務所（19111）

單　位　決　算

主辦會計人員：邱燕芬
（姓名及職名章）

機關長官：簡玉昆
（姓名及職名章）

臺北市松山地政事務所（19111）

104年度單位決算

目　　次

甲、總說明

一、施政計畫實施狀況及績效.....總說明001

二、預算執行概況.....總說明003

三、資產負債實況.....總說明005

四、其他要點.....總說明006

乙、主要表

一、歲入類

（一）歲入類平衡表.....第001頁

（二）歲入來源別決算表.....第002頁

（三）以前年度歲入來源別轉入數決算表.....第006頁

二、歲出類

（一）歲出類平衡表.....第008頁

（二）歲出政事別決算表.....第010頁

（三）歲出機關別決算表.....第014頁

（四）以前年度歲出政事別轉入數決算表.....第 - 頁

（五）以前年度歲出機關別轉入數決算表.....第 - 頁

（六）繼續經費決算表.....第 - 頁

丙、附屬表

一、歲入類

（一）歲入類現金出納表.....第018頁

（二）以前年度歲入退還數明細表.....第019頁

（三）應納庫款餘額明細表.....第020頁

（四）歲入類平衡表各科目明細表.....第 - 頁

（五）以前年度應收歲入款減免(註銷)明細表.....第022頁

（六）以前年度應收歲入保留款減免(註銷)明細表.....第 - 頁

二、歲出類

（一）歲出類現金出納表.....第023頁

（二）應收剔除經費明細表.....第 - 頁

臺北市松山地政事務所（19111）

104年度單位決算

目　　次

（三）歲出決算用途別科目分析表..... 第026頁

（四）人事費預決算比較表..... 第030頁

（五）人事費分析表..... 第032頁

（六）工作衡量及成本計算摘要表..... 第034頁

（七）材料明細表..... 第 - 頁

（八）經費賸餘未解庫款明細表..... 第 - 頁

（九）應付歲出款明細表..... 第 - 頁

（十）應付歲出保留款明細表..... 第 - 頁

（十一）歲出類平衡表各科目明細表..... 第038頁

（十二）本年度保留原因分析表..... 第 - 頁

（十三）以前年度保留原因分析表..... 第 - 頁

（十四）經費賸餘原因分析表(按計畫別)..... 第042頁

（十五）經費賸餘原因分析表(按用途別)..... 第046頁

（十六）計畫停辦原因分析表..... 第 - 頁

（十七）以前年度應付歲出款減免(註銷)明細表..... 第 - 頁

（十八）以前年度應付歲出保留款減免(註銷)明細表..... 第 - 頁

（十九）歲出按職能及經濟性綜合分類表..... 第050頁

（二十）重大計畫執行績效報告表..... 第 - 頁

（二一）接受補助計畫收支報告表..... 第056頁

（二二）中央補助款代收代付明細表..... 第 - 頁

（二三）補助團體私人經費報告表..... 第 - 頁

（二四）對直接投資、所屬各部門轉投資及共同投資之效益評估表..... 第 - 頁

（二五）對各部門捐助財團法人之效益評估表..... 第 - 頁

（二六）因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表..... 第 - 頁

（二七）增購及汰換車輛明細表..... 第 - 頁

（二八）出國計畫執行情形報告表..... 第 - 頁

（二九）赴大陸計畫執行情形報告表..... 第 - 頁

（三十）回饋金代收代付明細表..... 第 - 頁

臺北市松山地政事務所（19111）

104年度單位決算

目　　次

（三一）促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表..... 第 - 頁

三、財產類

（一）財產目錄..... 第058頁

（二）珍貴動產、不動產目錄總表..... 第 - 頁

四、市議會審議臺北市地方總預算案所提審議意見辦理情形報告表..... 第 - 頁

五、市議會審議通過 102年度臺北市地方總決算審核報告所提審議意見辦理情形報告表..... 第 - 頁

臺北市松山地政事務所（19111）

總　說　明

中華民國104年度

一、施政計畫實施狀況及績效

(一)已完成施政計畫重點概述：

1. 以提升為民服務品質為目標，貫徹市長「廉正、明快、主動、親切」之施政風格。
2. 持續加強服務品質，提升行政效率，推動全功能櫃檯業務達到簡政便民之目標。
3. 研修相關登記、測量法規，簡化各項土地登記、測量業務，提高行政效率。
4. 配合中央推動電子化/網路化政府，賡續辦理「網路申請地政電子謄本」與推行土地參考資訊檔服務，提供完整之「免書證免謄本」服務，及推動網路線上地政申辦案件系統暨電子付費網路作業。
5. 賡續辦理圖解地籍數值化資料更新，並推動以高精度測量儀器及資訊設備協助辦理土地複丈及建物測量作業，俾提升測量成果精度及工作效率。
6. 賡續實施全面品質管理，鼓勵研提創新作法及辦理內部教育訓練，並加強垂直、橫向溝通與為民服務成效，型塑本所為學習型組織與親切和善的機關。
7. 改善服務設施及軟硬體設備，營造良好辦公環境，提供民眾更人性化的洽公空間。
8. 善用社會資源，並賡續推動志工計畫，協助引導洽公民眾，並建立各項公共資訊服務網路，加強為民服務。
9. 積極辦理定期、非定期之民意調查，並籌辦地政士座談會，確實掌握民意。
10. 暢通申訴管道，重視市長信箱、電子郵件及意見箱之民眾建言及陳情案件。
11. 賡續配合推動「營造英語生活環境行動方案」，改善雙語環境設施，提升外籍人士服務滿意度。
12. 落實預算執行之規定，確實依預算分配進度及「採購法」規定，執行採購業務。

(二)施政計畫分項說明：

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
行政管理	一般業務	辦理文書、收發、印信、檔案、庶務、出納、財產物品、各項地政規費徵解管理、設置服務臺輔導人民申請登記並解答各項疑問及辦理研考、行政革新、為民服務工作考核。	為配合地政業務執行及提升為民服務品質，辦理環境綠化美化工作、舉辦志工座談會、民意調查、電話測試及推行服務禮貌運動；並辦理陳情案件、主任、市長信箱與行政救濟等案件之列管事項。	
	會計業務	辦理歲計、會計及統計工作。	完成預(概)算、決算、半年結算、每月預算執行報告、會計報告等財務資訊及內部控制實施運作情形檢核。	
	人事業務	辦理人事管理工作。	1. 完成各項人事任免、差勤、升遷、獎懲、考績、退休等人事管理工作。 2. 完成人事甄審會會議 10	

臺北市松山地政事務所（19111）

總　說　明

中華民國104年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
			次、考績委員會會議11次、職工甄審委員會會議4次及考試分發、商調及約僱等12人次及辦理讀書會3場次、導讀會4場次、心得寫作研習1場次、獎勵撰寫專書閱讀心得報告2人次、發放月退休金撫慰金等計 79 人次、申請婚喪生育子女教育補助費等94人次。	
地籍登記測量及管理	地籍登記	辦理土地及建物移轉、他項權利設定、塗銷、建物所有權第一次登記及標示變更登記等案件。	完成各類登記案件計34,340件、定期辦理法令研討及登記業務教育訓練、召開地政士座談會等事項，並藉提升審查效能品管圈研討改進各項作業瓶頸，提升服務效能。	
	地籍測量	辦理人民土地複丈、建物測量、地目變更、地籍圖及建物平面圖謄本核發、法院囑託土地複丈、建物測量、依法令得由地政機關逕為測量等案件。	完成土地複丈、建物測量、地目變更等各類測量案件計2,993件、定期續辦法令研討、測量專業重點訓練、地籍數值資料更新等事項及協助本府地政局續辦建物測量成果圖數化建置案(2D 數化、3D 謄本)並持續致力於各種創新，提高為民服務品質。	
	地籍資料管理	辦理人民申請登記案件之登簿、校對、發狀、地籍資料閱覽、登記謄本之申請及地籍倉庫、申請書檔案管理等業務。	完成 141,816 筆土地、98,568 棟建物之異動、478,121 張謄本核發、定期續辦地籍專業重點訓練、檢核地籍資料庫有否邏輯錯誤等事項以提升服務效能。	
接受中央各部會補助業務支出	地籍清理	依內政部地籍清理實施計畫辦理地籍清理業務，各類型土地清查完竣。	1. 已依有關法令清理之神明會，仍以神明會名義登記者:清查公告42筆，完成登記22筆。 2. 38年12月31日以前登記之抵押權：公告 12筆，完成塗銷登記 11筆。 3. 38年12月31日以前非以法定物權名稱登記者：公告2筆，完成逕為塗銷登記2筆。 4. 以神祇、未依法登記之寺廟或宗教團體名義登記，能證明同一主體	

臺北市松山地政事務所（19111）

總　說　明

中華民國104年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
			者：完成登記2筆。 5. 45年12月31日以前未定期限之地上權：公告312筆，扣除當事人主張非屬住所不詳或行蹤不明者，及經查登記名義人或其繼承人非屬住所不詳者，尚餘54筆，完成登記18筆。 6. 姓名、名稱或住址記載不全不符者：公告791筆，完成登記142筆。 7. 共有土地權利範圍不等於一者：經清查結果無此標的。 8. 權利主體不明者：清查公告16筆。 9. 配合代為標售作業：姓名、名稱或住址記載不全不符者，配合代為標售96筆、囑託登記為國有51筆。	
其他設備	資訊軟硬體設備費	編列汰換個人電腦、電腦周邊設備及零組件、套裝軟體及汰換伺服器。	依編列計畫及使用需求，汰換個人電腦、電腦周邊設備及零組件、套裝軟體及汰換伺服器。	
	雜項設備費	編列電腦圖書費、汰換謄本蓋章機、條碼列印機及簡報室投影機。	完成採購電腦圖書、汰換謄本蓋章機、條碼列印機及簡報室投影機。	

二、預算執行概況

(一)歲入

1. 本年度部分：預算數3億802萬9,340元，執行結果，實現數2億6,122萬7,972元，轉入下年度應收歲入款14萬9,921元，決算數合計2億6,137萬7,893元，決算數占預算數之比例為84.85%，分別說明如下：

(1)罰款及賠償收入：

甲、罰金罰鍰及怠金之罰金罰鍰：預算數405萬元，執行結果，實現數279萬4,572元，轉入下年度應收歲入款14萬9,921元，決算數合計294萬4,493元，較預算數短收110萬5,507元，約減27.30%，主要係平時即加強宣導有關登記案件罰鍰事宜，故逾期申辦繼承之案件較預期減少，故罰款之收入減少。改善措施：爾後視實際執行狀況，列入以後年度編列預算參考。

乙、賠償收入之一般賠償收入：本年度未編列預算，執行結果，決算數953元，係辦公大

臺北市松山地政事務所（19111）

總　說　明

中華民國104年度

樓雨、井水設備保養維護案廠商逾期違約金。改善措施：未來請廠商注意合約規定。

(2)規費收入：

甲、行政規費收入之審查費：預算數640萬4,000元，執行結果，決算數575萬1,810元，較預算數短收65萬2,190元，約減10.18%。

乙、行政規費收入之證照費：預算數732萬6,640元，執行結果，決算數450萬7,060元，較預算數短收281萬9,580元，約減38.48%，主要係因登記案件較預期減少，致未能達預期分配數。改善措施：爾後將視實際執行狀況，作為以後年度編列預算之參考。

丙、行政規費收入之登記費：預算數2億8,000萬元，執行結果，決算數2億4,061萬4,796元，較預算數短收3,938萬5,204元，約減14.07%。

丁、使用規費收入之場地設施使用費：預算數1萬9,500元，執行結果，決算數1萬4,274元，較預算數短收5,226元，約減26.80%，主要係登記、測量、地籍謄本申請量較預期減少致傳真機使用需求減少。改善措施：爾後將視實際執行狀況，作為以後年度編列預算之參考。

戊、使用規費收入之資料使用費：預算數1,015萬元，執行結果，決算數747萬3,320元，較預算數短收267萬6,680元，約減26.37%，主要係因民眾臨櫃申請地籍謄本數量較預期減少，致本項收入相對減少。改善措施：爾後將視實際執行狀況，作為以後年度編列預算之參考。

己、使用規費收入之供應費：預算數3萬4,200元，執行結果，決算數2萬5,050元，較預算數短收9,150元，約減26.75%，主要係土地鑑界案較預期減少，致販售界標數量相對降低。改善措施：爾後將視實際執行狀況，作為以後年度編列預算之參考。

(3)財產收入：

甲、財產售價之廢舊物資售價：預算數4萬5,000元，執行結果，決算數2萬8,220元，較預算數短收1萬6,780元，約減37.29%，主要係因報廢之財產，雖經上傳本府惜物網拍賣，因部份設備老舊致公開競標者少且標價偏低或無人競價，致拍賣所得收入低於預估值，造成執行率偏低。改善措施：爾後考量設備狀況及參考實際拍賣收入情況，作為編列預算執行之參考。

乙、財產孳息之利息收入：本年度未編列預算，執行結果，決算數32元，係IC金融卡規費收入專戶及電子付費存款專戶利息收入。

(4)其他收入

雜項收入之收回以前年度歲出：本年度未編列預算，執行結果，決算數1萬7,885元，主要係收回103年機關負擔員工公保費3,000、退撫基金8,733元及因職務異動收回員工不休假加班費及專業加給差額共4,937元。改善措施：依規定於事實發生時隨時解繳市庫。

2.以前年度部分：

(1)102年度

罰金罰鍰及怠金之罰金罰鍰：應收數34萬1,580元，執行結果，註銷數1萬8,340元，未結清數32萬3,240元結轉下年度繼續處理。未結清數占應收數94.63%，主要係因已移送行政執行，行政執行署仍在執行中。改善措施：定期清查財產，移請執行機關併案清查，

以加速辦理執行。

(2)103年度

罰金罰鍰及怠金之罰金罰鍰：應收數17萬562元，執行結果，註銷數2,540元，實現數14萬9,264元，未結清數1萬8,758元結轉下年度繼續處理。未結清數占應收數11.00%。

(二) 歲出：

本年度部分：預算數1億5,322萬310元，執行結果，決算數1億5,144萬1,730元，決算數占預算數之比例為98.84%，分別說明如下：

(1)一般行政之行政管理：預算數3,427萬984元，執行結果，決算數3,270萬5,181元，較預算數節餘156萬5,803元，約減4.57%。

(2)地籍管理之地籍登記測量及管理：預算數8,719萬782元，執行結果，決算數8,708萬319元，較預算數節餘11萬463元，約減0.13%。

(3)接受補助業務支出之接受中央各部會補助業務支出：預算數14萬100元，執行結果，決算數14萬100元，較預算數無增減。

(4)建築及設備之其他設備：預算數126萬2,318元，執行結果，決算數116萬4元，較預算數節減10萬2,314元，約減8.11%。

(5)公務人員退休及撫卹給付：申請動支數1,238萬6,982元，已執行完成，決算數1,238萬6,982元。

(6)公務人員福利互助補助：申請動支數208萬932元，已執行完成，決算數208萬932元。

(7)公務人員(工)待遇準備：申請動支數1,588萬8,212元，已執行完成，決算數1,588萬8,212元。

三、資產負債實況

(一)歲入類平衡表：

1.借方科目：

應收歲入款49萬1,919元，係102年度開具土地登記費罰鍰裁處書尚未收得之款項32萬3,240元、103年度開具土地登記費罰鍰裁處書尚未收得之款項1萬8,758元及104年度開具土地登記費罰鍰裁處書尚未收得之款項14萬9,921元，較上年度51萬2,142元減少2萬223元。

2.貸方科目：

應納庫款49萬1,919元，係102年度開具土地登記費罰鍰裁處書尚未收得之款項32萬3,240元、103年度開具土地登記費罰鍰裁處書尚未收得之款項1萬8,758元及104年度開具土地登記費罰鍰裁處書尚未收得之款項14萬9,921元，較上年度51萬2,142元減少2萬223元。

(二)歲出類平衡表：

1.借方科目：

(1)經費結存－存款50萬1,319元，其中一般銀行存款15萬8,198元、市庫存款納入集中支付部分29萬4,293元、市庫存款暫存健勞公保費公用事業費等撥付款4萬8,828元，較上年度61萬6,862元減少11萬5,543元。

(2)暫付款－其他費用5萬3,397元，係公用事業費款代扣繳專戶已扣款之電信費用，較上年

臺北市松山地政事務所（19111）

總　說　明

中華民國104年度

度5萬3,962元減少565元。

2.貸方科目：

(1)保管款45萬2,491元，係廠商繳納之保固保證金、履約保證金及約聘僱人員公自提離職儲金等，較上年度57萬824元減少11萬8,333元。

(2)代收款10萬2,225元，係轉帳繳納公用事業費預撥款10萬元、代收員工自付公保費569元及代收員工自付退撫基金1,656元，較上年度10萬元增加2,225元。

四、其他要點：無。

臺北市松山地政事務所（19111）

歲入類平衡表

單位：新臺幣元

中華民國104年12月31日

借方科目	金額	貸方科目	金額
合 計	491,919	合 計	491,919
應收歲入款	491,919	應納庫款	491,919
102年度	323,240		
103年度	18,758		
104年度	149,921		

備考：【截至104年12月31日止帳列債權憑證17張，可以價格列計之保管品0元】。

臺北市松山地政事
歲入來源

經常門
全 2 頁 第 1 頁之一

中華民國

科目					預算數		
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
				經常門資本門併計	308,029,340	-	308,029,340
				經常門合計	308,029,340	-	308,029,340
03				030000 罰款及賠償收入	4,050,000	-	4,050,000
	102			19111 松山地政事務所	4,050,000	-	4,050,000
		01		030100 罰金罰鍰及怠金	4,050,000	-	4,050,000
			01	030101 罰金罰鍰	4,050,000	-	4,050,000
		02		030300 賠償收入	-	-	-
			01	030301 一般賠償收入	-	-	-
04				040000 規費收入	303,934,340	-	303,934,340
	090			19111 松山地政事務所	303,934,340	-	303,934,340
		01		040100 行政規費收入	293,730,640	-	293,730,640
			01	040101 審查費	6,404,000	-	6,404,000
			02	040102 證照費	7,326,640	-	7,326,640
			03	040103 登記費	280,000,000	-	280,000,000
		02		040200 使用規費收入	10,203,700	-	10,203,700
			01	040202 場地設施使用費	19,500	-	19,500
			02	040203 資料使用費	10,150,000	-	10,150,000
			03	040206 供應費	34,200	-	34,200
06				060000 財產收入	45,000	-	45,000
	100			19111 松山地政事務所	45,000	-	45,000
		01		060200 財產售價	45,000	-	45,000
			01	060201 廢舊物資售價	45,000	-	45,000
		02		060100 財產孳息	-	-	-
			01	060101 利息收入	-	-	-
10				100000 其他收入	-	-	-

務所（19111）

別決算表

104年度

單位：新臺幣元；%

決算數				預決算比較增減數	決算數占預算數之比率
實現數	應收數	保留數	合計 (2)	(2)-(1)	(2)/(1)
261,227,972	149,921	-	261,377,893	-46,651,447	84.85
261,227,972	149,921	-	261,377,893	-46,651,447	84.85
2,795,525	149,921	-	2,945,446	-1,104,554	72.73
2,795,525	149,921	-	2,945,446	-1,104,554	72.73
2,794,572	149,921	-	2,944,493	-1,105,507	72.70
2,794,572	149,921	-	2,944,493	-1,105,507	72.70
953	-	-	953	953	-
953	-	-	953	953	-
258,386,310	-	-	258,386,310	-45,548,030	85.01
258,386,310	-	-	258,386,310	-45,548,030	85.01
250,873,666	-	-	250,873,666	-42,856,974	85.41
5,751,810	-	-	5,751,810	-652,190	89.82
4,507,060	-	-	4,507,060	-2,819,580	61.52
240,614,796	-	-	240,614,796	-39,385,204	85.93
7,512,644	-	-	7,512,644	-2,691,056	73.63
14,274	-	-	14,274	-5,226	73.20
7,473,320	-	-	7,473,320	-2,676,680	73.63
25,050	-	-	25,050	-9,150	73.25
28,252	-	-	28,252	-16,748	62.78
28,252	-	-	28,252	-16,748	62.78
28,220	-	-	28,220	-16,780	62.71
28,220	-	-	28,220	-16,780	62.71
32	-	-	32	32	-
32	-	-	32	32	-
17,885	-	-	17,885	17,885	-

臺北市松山地政事歲入來源

經常門

全 2 頁 第 2 頁之一

中華民國

科目					預算數		
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
10	102			19111 松山地政事務所	-	-	-
		01		100200 雜項收入	-	-	-
			01	100201 收回以前年度歲出	-	-	-

別決算表

單位：新臺幣元；%

104年度

決算數				預決算比較增減數 (2)-(1)	決算數占預算數之比率 (2)/(1)
實現數	應收數	保留數	合計 (2)		
17,885	-	-	17,885	17,885	-
17,885	-	-	17,885	17,885	-
17,885	-	-	17,885	17,885	-

經常門

臺北市松山地政事
以前年度歲入來源

全 1 頁 第 1 頁之一

中華民國

年度別	科目 款	項	目	節	名稱及編號	以前年度轉入數 應收數	保留數	本年度減免(註銷)數 應收數	保留數
					經常門資本門併計	512,142	-	20,880	-
					經常門合計	512,142	-	20,880	-
102					102年度小計	341,580	-	18,340	-
	03				030000 罰款及賠償收入	341,580	-	18,340	-
		098			19111 松山地政事務所	341,580	-	18,340	-
			01		030100 罰金罰鍰及怠金	341,580	-	18,340	-
				01	030101 罰金罰鍰	341,580	-	18,340	-
103					103年度小計	170,562	-	2,540	-
	03				030000 罰款及賠償收入	170,562	-	2,540	-
		101			19111 松山地政事務所	170,562	-	2,540	-
			01		030100 罰金罰鍰及怠金	170,562	-	2,540	-
				01	030101 罰金罰鍰	170,562	-	2,540	-

務所（19111）

別轉入數決算表

單位：新臺幣元

104年度

本年度實現數		本年度調整數		本年度未結清數	
應收數	保留數	應收數	保留數	應收數	保留數
149,264	-	-	-	341,998	-
149,264	-	-	-	341,998	-
-	-	-	-	323,240	-
-	-	-	-	323,240	-
-	-	-	-	323,240	-
-	-	-	-	323,240	-
-	-	-	-	323,240	-
149,264	-	-	-	18,758	-
149,264	-	-	-	18,758	-
149,264	-	-	-	18,758	-
149,264	-	-	-	18,758	-
149,264	-	-	-	18,758	-

臺北市松山地政事務所（19111）

歲出類平衡表

單位：新臺幣元

全 1 頁 第 1 頁　　中華民國104年12月31日

借方科目	金額	貸方科目	金額
合 計	554,716	合 計	554,716
經費結存－存款	501,319	保管款	452,491
一般銀行存款	159,854	代收款	102,225
納入集中支付部分	294,293		
暫存健勞公保費撥付款	47,172		
暫付款－其他費用	53,397		
代收款支付部分	53,397		

備考：【截至104年12月31日止帳列債權憑證0張，可以價格列計之保管品5萬元】。

本　頁　空　白

臺北市松山地政事歲出政事

經常門

全 2 頁 第 1 頁之一

中華民國

科目					預算				
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減			
						預算追加(減)數	動支第一預備金數	動支第二預備金數	經費流用數
				經常門資本門併計	153,080,210	140,100 -	-	-	-
				經常門合計	151,817,892	140,100 -	-	-	-
03				130000 民政支出	121,461,766	140,100 -	-	-	-
	030			19111 松山地政事務所	121,461,766	140,100 -	-	-	-
		01		130100 一般行政	34,270,984	-	-	-	-
			01	130101 行政管理	34,270,984	-	-	-	-
		02		132300 地籍管理	87,190,782	-	-	-	-
			01	132302 地籍登記測量及管理	87,190,782	-	-	-	-
		04		133900 接受補助業務支出	-	140,100 -	-	-	-
			01	133902 接受中央各部會補助業務支出	-	140,100 -	-	-	-
18				610000 退休撫卹給付支出	12,386,982	-	-	-	-
	001			41101 公務人員退休及撫卹給付	12,386,982	-	-	-	-
		01		614200 公務人員退休及撫卹給付	12,386,982	-	-	-	-
			01	614201 公務人員退休及撫卹給付	12,386,982	-	-	-	-
23				910000 其他支出	17,969,144	-	-	-	-
	001			41102 公務人員福利互助補助	2,080,932	-	-	-	-
		01		914300 公務人員福利互助補助	2,080,932	-	-	-	-
			01	914301 公務人員福利互助補助	2,080,932	-	-	-	-
	003			41104 公務人員(工)待遇準備	15,888,212	-	-	-	-
		01		914500 公務人員(工)待遇準備	15,888,212	-	-	-	-
			01	914501 公務人員(工)待遇準備	15,888,212	-	-	-	-

務所（19111）

別決算表

104年度

單位：新臺幣元；%

數			決算數				預決算比較增減數 (2) - (1)	決算數占預算數之比率 (2) / (1)	剔除經費
數		合計 (1)	實現數	應付數	保留數	合計 (2)			
預算調整數	小計								
-	140,100	153,220,310	151,441,730	-	-	151,441,730	-1,778,580	98.84	-
-	140,100	151,957,992	150,281,726	-	-	150,281,726	-1,676,266	98.90	-
-	140,100	121,601,866	119,925,600	-	-	119,925,600	-1,676,266	98.62	-
-	140,100	121,601,866	119,925,600	-	-	119,925,600	-1,676,266	98.62	-
-	-	34,270,984	32,705,181	-	-	32,705,181	-1,565,803	95.43	-
-	-	34,270,984	32,705,181	-	-	32,705,181	-1,565,803	95.43	-
-	-	87,190,782	87,080,319	-	-	87,080,319	-110,463	99.87	-
-	-	87,190,782	87,080,319	-	-	87,080,319	-110,463	99.87	-
-	140,100	140,100	140,100	-	-	140,100	-	100.00	-
-	140,100	140,100	140,100	-	-	140,100	-	100.00	-
-	-	12,386,982	12,386,982	-	-	12,386,982	-	100.00	-
-	-	12,386,982	12,386,982	-	-	12,386,982	-	100.00	-
-	-	12,386,982	12,386,982	-	-	12,386,982	-	100.00	-
-	-	12,386,982	12,386,982	-	-	12,386,982	-	100.00	-
-	-	17,969,144	17,969,144	-	-	17,969,144	-	100.00	-
-	-	2,080,932	2,080,932	-	-	2,080,932	-	100.00	-
-	-	2,080,932	2,080,932	-	-	2,080,932	-	100.00	-
-	-	2,080,932	2,080,932	-	-	2,080,932	-	100.00	-
-	-	15,888,212	15,888,212	-	-	15,888,212	-	100.00	-
-	-	15,888,212	15,888,212	-	-	15,888,212	-	100.00	-
-	-	15,888,212	15,888,212	-	-	15,888,212	-	100.00	-

臺北市松山地政事歲出政事

資本門

全 2 頁 第 2 頁之一

中華民國

科目					預算				
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減			
						預算追加(減)數	動支第一預備金數	動支第二預備金數	經費流用數
				資本門合計	1,262,318	-	-	-	-
03				130000 民政支出	1,262,318	-	-	-	-
	030			19111 松山地政事務所	1,262,318	-	-	-	-
		03		137100 建築及設備	1,262,318	-	-	-	-
			01	137104 其他設備	1,262,318	-	-	-	-

別決算表

單位：新臺幣元；%

104年度

數			決算數				預決算比較增減數 (2) - (1)	決算數占預算數之比率 (2) / (1)	剔除經費
數		合計 (1)	實現數	應付數	保留數	合計 (2)			
預算調整數	小計								
-	-	1,262,318	1,160,004	-	-	1,160,004	-102,314	91.89	-
-	-	1,262,318	1,160,004	-	-	1,160,004	-102,314	91.89	-
-	-	1,262,318	1,160,004	-	-	1,160,004	-102,314	91.89	-
-	-	1,262,318	1,160,004	-	-	1,160,004	-102,314	91.89	-
-	-	1,262,318	1,160,004	-	-	1,160,004	-102,314	91.89	-

臺北市松山地政事歲出機關

經資門併計

全 2 頁 第 1 頁之一

中華民國

科目					預算				
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減			
						預算追加(減)數	動支第一預備金數	動支第二預備金數	經費流用數
				合計	153,080,210	140,100 -	-	-	-
19				19000 地政局主管	122,724,084	140,100 -	-	-	-
	003			19111 松山地政事務所	122,724,084	140,100 -	-	-	-
		01		130100 一般行政	34,270,984	-	-	-	-
			01	130101 行政管理	34,270,984	-	-	-	-
				01 人事費	23,900,291	-	-	-	-
				02 業務費	10,370,693	-	-	-	-
		02		132300 地籍管理	87,190,782	-	-	-	-
			01	132302 地籍登記測量及管理	87,190,782	-	-	-	-
				01 人事費	84,820,316	-	-	-	-
				02 業務費	2,370,466	-	-	-	-
		03		137100 建築及設備	1,262,318	-	-	-	-
			01	137104 其他設備	1,262,318	-	-	-	-
				*03 設備及投資	1,262,318	-	-	-	-
				資訊軟硬體設備費	1,019,718	-	-	-	-
				雜項設備費	242,600	-	-	-	-
		04		133900 接受補助業務支出	-	140,100 -	-	-	-
			01	133902 接受中央各部會補助業務支出	-	140,100 -	-	-	-
				01 人事費	-	33,000 -	-	-	-
				02 業務費	-	107,100 -	-	-	-
41				41000 其他支出	30,356,126	-	-	-	-
	001			41101 公務人員退休及撫卹給付	12,386,982	-	-	-	-
		01		614200 公務人員退休及撫卹給付	12,386,982	-	-	-	-
			01	614201 公務人員退休及撫卹給付	12,386,982	-	-	-	-

務所（19111）

別決算表

104年度

單位：新臺幣元；%

數			決算數				預決算比較增減數 (2) - (1)	決算數占預算數之比率 (2) / (1)	剔除經費
數		合計 (1)	實現數	應付數	保留數	合計 (2)			
預算調整數	小計								
-	140,100	153,220,310	151,441,730	-	-	151,441,730	-1,778,580	98.84	-
-	140,100	122,864,184	121,085,604	-	-	121,085,604	-1,778,580	98.55	-
-	140,100	122,864,184	121,085,604	-	-	121,085,604	-1,778,580	98.55	-
-	-	34,270,984	32,705,181	-	-	32,705,181	-1,565,803	95.43	-
-	-	34,270,984	32,705,181	-	-	32,705,181	-1,565,803	95.43	-
-	-	23,900,291	23,900,291	-	-	23,900,291	-	100.00	-
-	-	10,370,693	8,804,890	-	-	8,804,890	-1,565,803	84.90	-
-	-	87,190,782	87,080,319	-	-	87,080,319	-110,463	99.87	-
-	-	87,190,782	87,080,319	-	-	87,080,319	-110,463	99.87	-
-	-	84,820,316	84,820,316	-	-	84,820,316	-	100.00	-
-	-	2,370,466	2,260,003	-	-	2,260,003	-110,463	95.34	-
-	-	1,262,318	1,160,004	-	-	1,160,004	-102,314	91.89	-
-	-	1,262,318	1,160,004	-	-	1,160,004	-102,314	91.89	-
-	-	1,262,318	1,160,004	-	-	1,160,004	-102,314	91.89	-
-	-	1,019,718	924,479	-	-	924,479	-95,239	90.66	-
-	-	242,600	235,525	-	-	235,525	-7,075	97.08	-
-	140,100	140,100	140,100	-	-	140,100	-	100.00	-
-	140,100	140,100	140,100	-	-	140,100	-	100.00	-
-	33,000	33,000	33,000	-	-	33,000	-	100.00	-
-	107,100	107,100	107,100	-	-	107,100	-	100.00	-
-	-	30,356,126	30,356,126	-	-	30,356,126	-	100.00	-
-	-	12,386,982	12,386,982	-	-	12,386,982	-	100.00	-
-	-	12,386,982	12,386,982	-	-	12,386,982	-	100.00	-
-	-	12,386,982	12,386,982	-	-	12,386,982	-	100.00	-

臺北市松山地政事
歲出機關

經資門併計

全 2 頁 第 2 頁之一

中華民國

科目					預算				
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減			
						預算追加(減)數	動支第一預備金數	動支第二預備金數	經費流用數
41	001	01	01	01 人事費	12,032,017	-	-	-	-
				04 獎補助及損失	354,965	-	-	-	-
	002			41102 公務人員福利互助補助	2,080,932	-	-	-	-
		01		914300 公務人員福利互助補助	2,080,932	-	-	-	-
			01	914301 公務人員福利互助補助	2,080,932	-	-	-	-
				01 人事費	1,958,925	-	-	-	-
				02 業務費	122,007	-	-	-	-
	004			41104 公務人員(工)待遇準備	15,888,212	-	-	-	-
		01		914500 公務人員(工)待遇準備	15,888,212	-	-	-	-
			01	914501 公務人員(工)待遇準備	15,888,212	-	-	-	-
				01 人事費	15,888,212	-	-	-	-

別決算表

單位：新臺幣元；%

104年度

數			決算數				預決算比較增減數 (2) - (1)	決算數占預算數之比率 (2) / (1)	剔除經費
數		合計 (1)	實現數	應付數	保留數	合計 (2)			
預算調整數	小計								
-	-	12,032,017	12,032,017	-	-	12,032,017	-	100.00	-
-	-	354,965	354,965	-	-	354,965	-	100.00	-
-	-	2,080,932	2,080,932	-	-	2,080,932	-	100.00	-
-	-	2,080,932	2,080,932	-	-	2,080,932	-	100.00	-
-	-	2,080,932	2,080,932	-	-	2,080,932	-	100.00	-
-	-	1,958,925	1,958,925	-	-	1,958,925	-	100.00	-
-	-	122,007	122,007	-	-	122,007	-	100.00	-
-	-	15,888,212	15,888,212	-	-	15,888,212	-	100.00	-
-	-	15,888,212	15,888,212	-	-	15,888,212	-	100.00	-
-	-	15,888,212	15,888,212	-	-	15,888,212	-	100.00	-
-	-	15,888,212	15,888,212	-	-	15,888,212	-	100.00	-

臺北市松山地政事務所（19111）

歲入類現金出納表

單位：新臺幣元

全 1 頁 第 1 頁

中華民國104年度

科目及摘要	金額		
	小計	合計	總計
收項			
1.上期結存			
2.本期收入			261,377,236
(1) 歲入實收數		261,227,972	
罰款及賠償收入	2,795,525		
規費收入	258,386,310		
財產收入	28,252		
其他收入	17,885		
(2) 應收歲入款		149,264	
103 罰款及賠償收入	149,264		
(4) 暫收款			
收入數	6,458,129		
減：沖轉或發還數	-6,458,129		
(7) 以前年度納庫收回數		68,644	
(8) 以前年度歲入退還數		-68,644	
收項合計			261,377,236
付項			
1.本期支出			261,377,236
(1) 歲入納庫數		261,227,972	
罰款及賠償收入	2,795,525		
規費收入	258,386,310		
財產收入	28,252		
其他收入	17,885		
(2) 應納庫款納庫數		149,264	
103 罰款及賠償收入	149,264		
2.本期結存			
付項合計			261,377,236

臺北市松山地政事務所（19111）

經資門併計

以前年度歲入退還數明細表

單位：新臺幣元

中華民國104年度

全 1頁第 1頁

年度別	科目名稱	金額	退還原因
	合計	68,644	
103	103年度小計	68,644	
	規費收入	68,644	
	松山地政事務所	68,644	
	行政規費收入	68,644	
	審查費－001	22,135	係合乎申請退費規定之民眾申請退還以前年度歲入。
	證照費－001	4,320	係合乎申請退費規定之民眾申請退還以前年度歲入。
	登記費－001	42,189	係合乎申請退費規定之民眾申請退還以前年度歲入。

臺北市松山地政事務所（19111）

應納庫款餘額明細表

單位：新臺幣元

全 2 頁 第 1 頁

中華民國104年度

年度別	名稱及編號	上年度轉入應納庫款 (1)	本年度納庫數 (2)	本年度註銷數 (3)	本年度發生之應納庫款 (4)	截至本年度止之應納庫款 (1)-(2)-(3)+(4)	備註
	合計	512,142	149,264	20,880	149,921	491,919	
102	(102)年度小計	341,580	-	18,340	-	323,240	
	030000 罰款及賠償收入	341,580	-	18,340	-	323,240	
	19111 松山地政事務所	341,580	-	18,340	-	323,240	
	030100 罰金罰鍰及怠金	341,580	-	18,340	-	323,240	
	030101 罰金罰鍰	341,580	-	18,340	-	323,240	1.審計部臺北市審計處104
		-	-	-	-	-	年6月18日審北市三字第1040
		-	-	-	-	-	052163號函同意註銷1萬8,3
		-	-	-	-	-	40元。2.102年度開具土地
		-	-	-	-	-	登記費罰鍰裁處書尚未收得
		-	-	-	-	-	之款項。
103	(103)年度小計	170,562	149,264	2,540	-	18,758	
	030000 罰款及賠償收入	170,562	149,264	2,540	-	18,758	
	19111 松山地政事務所	170,562	149,264	2,540	-	18,758	
	030100 罰金罰鍰及怠金	170,562	149,264	2,540	-	18,758	
	030101 罰金罰鍰	170,562	149,264	2,540	-	18,758	1.審計部臺北市審計處104
		-	-	-	-	-	年6月18日審北市三字第1040
		-	-	-	-	-	052163號函同意註銷2,540
		-	-	-	-	-	元。2.103年度開具土地登
		-	-	-	-	-	記費罰鍰裁處書尚未收得之
		-	-	-	-	-	款項。
104	(104)年度小計	-	-	-	149,921	149,921	
	030000 罰款及賠償收入	-	-	-	149,921	149,921	
	19111 松山地政事務所	-	-	-	149,921	149,921	
	030100 罰金罰鍰及怠金	-	-	-	149,921	149,921	
	030101 罰金罰鍰	-	-	-	149,921	149,921	104年度開具土地登記費罰

臺北市松山地政事務所（19111）

應納庫款餘額明細表

單位：新臺幣元

中華民國104年度

年度別	名稱及編號	上年度轉入應納庫款 (1)	本年度納庫數 (2)	本年度註銷數 (3)	本年度發生之應納庫款 (4)	截至本年度止之應納庫款 (1)-(2)-(3)+(4)	備註
104		-	-	-	-	-	鍰裁處書尚未收得之款項。

臺北市松山地政事務所（19111）

以前年度應收歲入款減免（註銷）明細表

單位：新臺幣元

全 1 頁 第 1 頁　　中華民國104年度

年度別	科目 款	科目 項	科目 目	科目 節	科目 名稱	金額	減免（註銷）原因
					合 計	20,880	
102					102年度小計	18,340	
	03				罰款及賠償收入	18,340	
		098			松山地政事務所	18,340	
			01		罰金罰鍰及怠金	18,340	
				01	罰金罰鍰	18,340	已依法取得執行憑證核轉審計處辦理註銷。
103					103年度小計	2,540	
	03				罰款及賠償收入	2,540	
		101			松山地政事務所	2,540	
			01		罰金罰鍰及怠金	2,540	
				01	罰金罰鍰	2,540	已依法取得執行憑證核轉審計處辦理註銷。

臺北市松山地政事務所（19111）

歲出類現金出納表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

科目及摘要	金額		
	小計	合計	總計
收項			
1.上期結存			616,862
(2) 經費結存－存款		616,862	
2.本期收入			153,104,202
(1) 預領經費			
領到數(依內政部104年2月25日台內地字第1041301648號函)	140,100		
減：沖轉數	-140,100		
(2) 預計支用數		153,220,310	
本機關經常門預算部分	121,601,866		
本機關資本門預算部分	1,262,318		
統籌科目部分	30,356,126		
(4) 保管款		-118,333	
收入數	531,754		
減：沖轉或發還數	-650,087		
(5) 代收款		2,225	
收入數	87,060,458		
減：沖轉或發還數	-87,058,233		
收項合計			153,721,064
付項			
1.本期支出			153,219,745
(1) 歲出實付數		151,441,730	
一般行政	32,705,181		
地籍管理	87,080,319		
接受補助業務支出	140,100		
建築及設備	1,160,004		

臺北市松山地政事務所（19111）

歲出類現金出納表(續)

單位：新臺幣元

全 2 頁 第 2 頁　　中華民國104年度

科目及摘要	金額		
	小計	合計	總計
公務人員退休及撫卹給付	12,386,982		
公務人員福利互助補助	2,080,932		
公務人員(工)待遇準備	15,888,212		
(4) 暫付款項－員工借支			
暫付款	439,470		
減：沖轉或收回數	-439,470		
暫付款項－各項補助費			
暫付數	849,500		
減：沖轉或收回數	-849,500		
暫付款項－其他費用		-565	
暫付數	486,519		
減：沖轉或收回數	-487,084		
(9) 註銷可支庫款(本年度歲出分配數未支用賸餘數)		1,778,580	
2.本期結存			501,319
(2) 經費結存－存款		501,319	
付項合計			153,721,064

本　頁　空　白

臺北市松山地政事
歲出決算用途

經資門併計

全 1 頁 第 1 頁之一

中華民國

科目					總計	經	
款	項	目	節	名稱		合計	人事費
				合計	151,441,730	150,281,726	138,632,761
19				地政局主管	121,085,604	119,925,600	108,753,607
	003			松山地政事務所	121,085,604	119,925,600	108,753,607
		01		一般行政	32,705,181	32,705,181	23,900,291
			01	行政管理	32,705,181	32,705,181	23,900,291
		02		地籍管理	87,080,319	87,080,319	84,820,316
			01	地籍登記測量及管理	87,080,319	87,080,319	84,820,316
		03		建築及設備	1,160,004	-	-
			01	其他設備	1,160,004	-	-
		04		接受補助業務支出	140,100	140,100	33,000
			01	接受中央各部會補助業務支出	140,100	140,100	33,000
41				其他支出	30,356,126	30,356,126	29,879,154
	001			公務人員退休及撫卹給付	12,386,982	12,386,982	12,032,017
		01		公務人員退休及撫卹給付	12,386,982	12,386,982	12,032,017
			01	公務人員退休及撫卹給付	12,386,982	12,386,982	12,032,017
	002			公務人員福利互助補助	2,080,932	2,080,932	1,958,925
		01		公務人員福利互助補助	2,080,932	2,080,932	1,958,925
			01	公務人員福利互助補助	2,080,932	2,080,932	1,958,925
	004			公務人員(工)待遇準備	15,888,212	15,888,212	15,888,212
		01		公務人員(工)待遇準備	15,888,212	15,888,212	15,888,212
			01	公務人員(工)待遇準備	15,888,212	15,888,212	15,888,212

備註：

務所（19111）

別科目分析表

單位：新臺幣元

104年度

常支出			資		
業務費	獎補助及損失	債務費	合計	設	
				小計	土地
11,294,000	354,965	-	1,160,004	1,160,004	-
11,171,993	-	-	1,160,004	1,160,004	-
11,171,993	-	-	1,160,004	1,160,004	-
8,804,890	-	-	-	-	-
8,804,890	-	-	-	-	-
2,260,003	-	-	-	-	-
2,260,003	-	-	-	-	-
-	-	-	1,160,004	1,160,004	-
-	-	-	1,160,004	1,160,004	-
107,100	-	-	-	-	-
107,100	-	-	-	-	-
122,007	354,965	-	-	-	-
-	354,965	-	-	-	-
-	354,965	-	-	-	-
-	354,965	-	-	-	-
122,007	-	-	-	-	-
122,007	-	-	-	-	-
122,007	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

備註：

臺北市松山地政事
歲出決算用途

經資門併計

全 1 頁 第 1 頁之三

中華民國

科目					本		
款	項	目	節	名稱	備		
					房屋建築及設備費	公共建設及設施費	機械設備費
				合計	-	-	-
19				地政局主管	-	-	-
	003			松山地政事務所	-	-	-
		01		一般行政	-	-	-
			01	行政管理	-	-	-
		02		地籍管理	-	-	-
			01	地籍登記測量及管理	-	-	-
		03		建築及設備	-	-	-
			01	其他設備	-	-	-
		04		接受補助業務支出	-	-	-
			01	接受中央各部會補助業務支出	-	-	-
41				其他支出	-	-	-
	001			公務人員退休及撫卹給付	-	-	-
		01		公務人員退休及撫卹給付	-	-	-
			01	公務人員退休及撫卹給付	-	-	-
	002			公務人員福利互助補助	-	-	-
		01		公務人員福利互助補助	-	-	-
			01	公務人員福利互助補助	-	-	-
	004			公務人員(工)待遇準備	-	-	-
		01		公務人員(工)待遇準備	-	-	-
			01	公務人員(工)待遇準備	-	-	-

備註：

務所（19111）

別科目分析表

單位：新臺幣元

104年度

支出					
及投資					獎補助及損失
運輸設備費	資訊軟硬體設備費	雜項設備費	權利	投資	
-	924,479	235,525	-	-	-
-	924,479	235,525	-	-	-
-	924,479	235,525	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	924,479	235,525	-	-	-
-	924,479	235,525	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

備註：

臺北市松山地政事
人事費預決

全 2 頁 第 1 頁　　中華民國

計畫名稱	預算數		
	原預算數	預算增減數	合計 (1)
合計	138,599,761	33,000	138,632,761
一、本機關預算部分小計	108,720,607	33,000	108,753,607
一般行政	23,900,291	-	23,900,291
行政管理	23,900,291	-	23,900,291
地籍管理	84,820,316	-	84,820,316
地籍登記測量及管理	84,820,316	-	84,820,316
接受補助業務支出	-	33,000	33,000
接受中央各部會補助業務支出	-	33,000	33,000
二、統籌科目部分小計	29,879,154	-	29,879,154
公務人員退休及撫卹給付	12,032,017	-	12,032,017
公務人員退休及撫卹給付	12,032,017	-	12,032,017
公務人員福利互助補助	1,958,925	-	1,958,925
公務人員福利互助補助	1,958,925	-	1,958,925
公務人員(工)待遇準備	15,888,212	-	15,888,212
公務人員(工)待遇準備	15,888,212	-	15,888,212

算比較表

單位：新臺幣元；人

104年度

決算數	比較增減數		人數				說明
			預計數		實有數		
(2)	金額 (3)=(2)-(1)	百分比 (3)/(1)	員工	聘僱人員及臨時工	員工	聘僱人員及臨時工	
138,632,761	-	-	138	-	132	-	
108,753,607	-	-	138	-	132	-	
23,900,291	-	-	28	-	27	-	
23,900,291	-	-	28	-	27	-	
84,820,316	-	-	110	-	105	-	
84,820,316	-	-	110	-	105	-	
33,000	-	-	-	-	-	-	
33,000	-	-	-	-	-	-	
29,879,154	-	-	-	-	-	-	
12,032,017	-	-	-	-	-	-	
12,032,017	-	-	-	-	-	-	
1,958,925	-	-	-	-	-	-	
1,958,925	-	-	-	-	-	-	
15,888,212	-	-	-	-	-	-	
15,888,212	-	-	-	-	-	-	

臺北市松山地政事

人事費

全 2 頁 第 1 頁

中華民國

人事費別	預算數			決算數 (2)	比較增減數	
	原預算數	預算增減數	合計 (1)		金額 (3)=(2)-(1)	百分比 (3) ／ (1)
合計	138,599,761	33,000	138,632,761	138,632,761		
民意代表待遇						
法定編制人員待遇	69,662,808		69,662,808	66,428,331	-3,234,477	-4.64
技工及工友待遇	22,265,537		22,265,537	24,279,587	2,014,050	9.05
約聘僱人員待遇						
臨時工工資						
獎金						
其他給與	4,477,845		4,477,845	4,038,815	-439,030	-9.80
加班費	598,735	33,000	631,735	513,571	-118,164	-18.70
值班費						
退休離職儲金	6,101,800		6,101,800	7,713,239	1,611,439	26.41
退休退職給付	12,404,569		12,404,569	12,467,489	62,920	0.51
保險	7,200,255		7,200,255	7,303,517	103,262	1.43
待遇準備	15,888,212		15,888,212	15,888,212		

分析表

單位：新臺幣元；%；人

104年度

員工人數			說明
類別	預計數	實有數	
合計	138	132	1.90年度超時加班費實支數額之八成金額爲59萬8,735元，決算數51萬3,571元扣除追加預算後爲48萬571元，未有超支情形。 2.以人事費列支之各項獎金如下： (1)年終獎金：883萬1,991元。 (2)考績(核)獎金：688萬2,579元。 3.退休離職儲金決算數較預算數增加26.41%,係因本所依勞工退休準備金提撥及管理辦法規定，檢討調整勞工退休準備金提撥率由原本7%調升爲15%，經主管機關市府勞動局於103年10月14日以北市勞資字第10338476000號函同意，本所自103年11月起變更勞工退休準備金提撥率爲15%，本所不及於編列104年度人事費預算時編列該筆提撥率差額所致。
民意代表			
法定編制人員小計	91	87	
職員	91	87	
教員			
警察人員			
消防人員			
駐衛警			
技工及工友(含駕駛)小計	47	45	
技工	42	41	
工友	4	4	
駕駛	1		
聘(僱)人員			
臨時工			
退休人員		2	

臺北市松山地政事
工作衡量及成

全 1 頁 第 1 頁之一

中華民國

機關及計畫名稱	工作單位	人員需要數		
		預計數	實際數	比較
地籍登記測量及管理	筆棟	110	105	-5
		-	-	-

務所（19111）

本計算摘要表

104年度

單位：新臺幣元

全 1 頁 第 1 頁之二

工作數量			單位成本		
預計數	實際數	比較	預計數	實際數	比較
522,530	450,332	-72,198	166.86	193.37	26.51
-	-	-	-	-	-

臺北市松山地政事
工作衡量及成

全 1 頁 第 1 頁之三

中華民國

機關及計畫名稱	總成本		
	預計數	實際數	比較
地籍登記測量及管理	87,190,782	87,080,319	-110,463
	-	-	-

務所（19111）

本計算摘要表

104年度

單位：新臺幣元

全 1 頁 第 1 頁之四

人年工作率			說明
預計數	實際數	比較	
4,750.27	4,288.88	-461.39	因本年度移轉交易案件數量較預期減少，使工作數量減少，致實際單位成本較預計單位成本約增15.88%。
-	-	-	

臺北市松山地政事務所（19111）

經費結存－存款明細表

單位：新臺幣元

全 1 頁 第 1 頁　　中華民國104年12月31日

摘　　要	金額	
	小　計	合　計
合　　計	-	501,319
一般銀行存款	-	159,854
約僱人員等公、自提離職儲金	158,198	-
退撫基金專戶	1,656	-
納入集中支付部分	-	294,293
保管款之保固金	23,743	-
保管款之履約保證金	270,550	-
暫存健勞公保費撥付款	-	47,172
公用事業費款	46,603	-
公保費專戶	569	-

臺北市松山地政事務所（19111）

暫付款－其他費用明細表

單位：新臺幣元

中華民國104年12月31日

全 1 頁 第 1 頁

摘　　要	金額	
	小　計	合　計
合　　計	-	53,397
代收款支付部分	-	53,397
公用事業費款繳納電話費	53,397	-

臺北市松山地政事務所（19111）

保 管 款 明 細 表

單位：新臺幣元

全 1 頁 第 1 頁

中華民國104年12月31日

摘要	金額 小計	金額 合計
合計	-	452,491
保固金	-	23,743
102年汰換電話主機系統採購案保固金(中華電信股份有限公司臺灣北區電信分公司102/5/6~105/5/5)	18,743	-
謄本蓋章機保固金(日銀貿易有限公司104/4/27~105/4/26)	5,000	-
履約保證金	-	270,550
104年設置微電腦自動收費系統影印機案履約保證金(台芝國際股份有限公司104/6/1~106/5/31)	2,000	-
104年空調系統保養維護勞務採購案履約保證金(奕詠空調有限公司104/1/1~104/12/31)	150,000	-
地政局暨各地政事務所104年電腦設備維護案履約保證金(精誠科技整合股份有限公司104/4/11~105/3/31)	68,550	-
105年辦公處所清潔維護勞務採購案履約保證金(錡機有限公司105/1/1~105/12/31)	50,000	-
聘僱人員離職儲金	-	158,198
約僱人員等公、自提離職儲金	158,198	-

臺北市松山地政事務所（19111）

代 收 款 明 細 表

單位：新臺幣元

中華民國104年12月31日

全 1 頁 第 1 頁

摘 要	金額	
	小 計	合 計
合 計	-	102,225
公用事業費款	100,000	-
公保費	569	-
退撫基金	1,656	-

臺北市松山地政事
經費賸餘原因分

經常門

全 2 頁 第 1 頁之一

中華民國

區分 機關或科目名稱	預算數	決算數
經常門資本門併計	122,864,184	121,085,604
經常門合計	121,601,866	119,925,600
松山地政事務所	121,601,866	119,925,600
行政管理	34,270,984	32,705,181
	-	-
地籍登記測量及管理	87,190,782	87,080,319
接受中央各部會補助業務支出	140,100	140,100

析表(按計畫別)

單位：新臺幣元;%

104年度

賸　餘　數	賸餘數占預算數比率	賸　餘　原　因　分　析
1,778,580	1.45	
1,676,266	1.38	
1,676,266	1.38	
1,565,803	4.57	按業務需要而減少支出：核實撙節水電費、大樓公共設備管理維護費、電腦、周邊設備及軟體維護費、電腦耗材、油料等業務費156萬5,803元。
-		
110,463	0.13	按業務需要而減少支出：核實撙節印製權利書狀用紙等業務費11萬463元。
-	0.00	

臺北市松山地政事
經費賸餘原因分

資本門

全 2 頁 第 2 頁之一

中華民國

區分 機關或科目名稱	預算數	決算數
資本門合計	1,262,318	1,160,004
松山地政事務所	1,262,318	1,160,004
其他設備	1,262,318	1,160,004

析表(按計畫別)

單位：新臺幣元;%

104年度

賸　餘　數	賸餘數占預算數比率	賸　餘　原　因　分　析
102,314	8.11	
102,314	8.11	
102,314	8.11	採購財物結餘：1.採購套裝軟體節餘9萬5,239元。2.購買電腦圖書費、汰換謄本蓋章機、條碼列印機及簡報室投影機節餘7,075元。

臺北市松山地政事
經費賸餘原因分

經常門

全 2 頁 第 1 頁之一

中華民國

區分 機關或科目名稱	預算數	決算數
經常門資本門併計	122,864,184	121,085,604
經常門合計	121,601,866	119,925,600
人事費	108,753,607	108,753,607
業務費	12,848,259	11,171,993
	-	-
	-	-

析表(按用途別)

單位：新臺幣元；%

104年度

賸　餘　數	賸餘數占預算數比率	賸　餘　原　因　分　析
1,778,580	1.45	
1,676,266	1.38	
-		
1,676,266	13.05	行政管理：按業務需要而減少支出：核實撙節水電費、大樓公共設備管理維護費、電腦、周邊設備及軟體維護費、電腦耗材、油料等業務費156萬5,803元。
-		地籍登記測量及管理：按業務需要而減少支出：核實撙節印製權利書狀用紙等業務費11萬463元。
-		

臺北市松山地政事
經費賸餘原因分

資本門

全 2 頁 第 2 頁之一

中華民國

區分 機關或科目名稱	預算數	決算數
資本門合計	1,262,318	1,160,004
資訊軟硬體設備費	1,019,718	924,479
雜項設備費	242,600	235,525

析表(按用途別)

單位：新臺幣元；%

104年度

賸　餘　數	賸餘數占預算數比率	賸　餘　原　因　分　析
102,314	8.11	
95,239	9.34	其他設備：採購財物結餘：採購套裝軟體節餘9萬5,239元。
7,075	2.92	其他設備：採購財物結餘：購買電腦圖書費、汰換謄本蓋章機、條碼列印機及簡報室投影機節餘7,075元。

臺北市松山地政事
歲出按職能及經

全 1 頁 第 1 頁之一

中華民國

經濟性分類 / 職能別分類	總計	經		
		經常支出合計	受雇人員報酬	商品及勞務購買支出
合計	151,441,730	150,281,726	139,025,930	10,900,831
01.一般公共事務	136,973,816	135,813,812	125,034,988	10,778,824
02.防　衛	-	-	-	-
03.公共秩序與安全	-	-	-	-
04.教　育	-	-	-	-
05.保　健	-	-	-	-
06.社會安全與福利	14,467,914	14,467,914	13,990,942	122,007
07.住宅及社區服務	-	-	-	-
08.娛樂、文化與宗教	-	-	-	-
09.燃料與能源	-	-	-	-
10.農、林、漁、牧業	-	-	-	-
11.礦業、製造業及營造業	-	-	-	-
12.運輸及通信	-	-	-	-
13.其他經濟服務	-	-	-	-
14.環境保護	-	-	-	-
15.其他支出	-	-	-	-

濟性綜合分類表

單位：新臺幣元

104年度

全 1 頁 第 1 頁之二

常		支		
		經	常	移
債務利息	土地租金支出	對企業	對家庭及民間非營利機構	對政府
-	-	-	354,965	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	354,965	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

臺北市松山地政事
歲出按職能及經

全　1頁 第　1頁之三　　中華民國

經濟性分類 / 職能別分類	出	資		
	轉		投　資　及	
	對　國　外	資本支出合計	營業基金	非營業基金
合計	-	1,160,004	-	-
01.一般公共事務	-	1,160,004	-	-
02.防　衛	-	-	-	-
03.公共秩序與安全	-	-	-	-
04.教　育	-	-	-	-
05.保　健	-	-	-	-
06.社會安全與福利	-	-	-	-
07.住宅及社區服務	-	-	-	-
08.娛樂、文化與宗教	-	-	-	-
09.燃料與能源	-	-	-	-
10.農、林、漁、牧業	-	-	-	-
11.礦業、製造業及營造業	-	-	-	-
12.運輸及通信	-	-	-	-
13.其他經濟服務	-	-	-	-
14.環境保護	-	-	-	-
15.其他支出	-	-	-	-

濟性綜合分類表（續）

單位：新臺幣元

104年度

全 1 頁 第 1 頁之四

本	支		出	
增資	資本移轉			
民間企業	對企業	對家庭及民間非營利機構	對政府	對國外
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

臺北市松山地政事
歲出按職能及經

全 1 頁 第 1 頁之五

中華民國

經濟性分類 / 職能別分類	資		固
	土 地 購 入	無 形 資 產 購 入	住 宅
合計	-	-	-
01.一般公共事務	-	-	-
02.防 衛	-	-	-
03.公共秩序與安全	-	-	-
04.教 育	-	-	-
05.保 健	-	-	-
06.社會安全與福利	-	-	-
07.住宅及社區服務	-	-	-
08.娛樂、文化與宗教	-	-	-
09.燃料與能源	-	-	-
10.農、林、漁、牧業	-	-	-
11.礦業、製造業及營造業	-	-	-
12.運輸及通信	-	-	-
13.其他經濟服務	-	-	-
14.環境保護	-	-	-
15.其他支出	-	-	-

濟性綜合分類表（續）

單位：新臺幣元

104年度

本		支		出	
定	資	本	形	成	
非住宅房屋	其他營建工程	運輸工具	資訊軟體	機器及其他設備	土地改良
-	-	-	100,590	1,059,414	-
-	-	-	100,590	1,059,414	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

臺北市松山地政事
接受補助計畫

全 1 頁 第 1 頁之一

中華民國

機關或補助計畫名稱	補助機關	可支用預算數			實現	
		合計	補助款部分	本府配合款部分	合計	補助款部分
合計		140,100	140,100	-	140,100	140,100
一、代收代付部分小計		-	-	-	-	-
二、未透列預算部分小計		-	-	-	-	-
三、已透列預算部分小計		140,100	140,100	-	140,100	140,100
地籍清理第2期實施計畫	內政部	140,100	140,100	-	140,100	140,100

務所（19111）

收支報告表

104年度

單位：新臺幣元

數	保留數			賸餘數			說明
本府配合款部分	合計	補助款部分	本府配合款部分	合計	補助款部分	本府配合款部分	
-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	(已透列預算)

臺北市松山地政事務所（19111）

財　產　目　錄

單位：新臺幣元

全　1 頁 第　1 頁　　中華民國104年度

財　產　類　別	摘　　要	上年度結轉金額	本年度增加金額	本年度減少金額	本年度結存金額
合　計		731,997,155	60,079,619	2,311,318	789,765,456
公務用財產		731,997,155	60,079,619	2,311,318	789,765,456
土地		491,652,140	59,053,190	-	550,705,330
土地改良物		-	-	-	-
房屋建築及設備		189,690,540	-	-	189,690,540
機械及設備		27,180,066	815,477	2,203,523	25,792,020
交通及運輸設備		8,753,118	-	27,800	8,725,318
雜項設備		14,721,291	210,952	79,995	14,852,248
有價證券		-	-	-	-
權　　利		-	-	-	-