



中華民國106年度

106年1月1日至106年12月31日

臺北市市場處 (06103)

單 位 決 算

主辦會計人員：趙智行 
(姓名及職名章)

機關長官：許玄謀 
(姓名及職名章)

臺北市市場處 (06103)

106年度單位決算

目 次

甲、總說明

一、施政計畫實施狀況及績效.....	總說明001
二、預算執行概況.....	總說明002
三、資產負債實況.....	總說明024
四、其他要點.....	總說明025

乙、主要表

一、歲入類

(一) 歲入類平衡表.....	第001頁
(二) 歲入來源別決算表.....	第002頁
(三) 以前年度歲入來源別轉入數決算表.....	第006頁

二、歲出類

(一) 歲出類平衡表.....	第010頁
(二) 歲出政事別決算表.....	第012頁
(三) 歲出機關別決算表.....	第016頁
(四) 以前年度歲出政事別轉入數決算表.....	第020頁
(五) 以前年度歲出機關別轉入數決算表.....	第024頁
(六) 繼續經費決算表.....	第026頁

丙、附屬表

一、歲入類

(一) 歲入類現金出納表.....	第030頁
(二) 以前年度歲入退還數明細表.....	第 - 頁
(三) 應納庫款餘額明細表.....	第032頁
(四) 歲入類平衡表各科目明細表.....	第 - 頁
(五) 以前年度應收歲入款減免(註銷)明細表.....	第 - 頁
(六) 以前年度應收歲入保留款減免(註銷)明細表.....	第 - 頁

二、歲出類

(一) 歲出類現金出納表.....	第034頁
(二) 應收剔除經費明細表.....	第 - 頁
(三) 歲出決算用途別科目分析表.....	第038頁

臺北市市場處 (06103)

106年度單位決算

目 次

(四) 人事費預決算比較表.....	第046頁
(五) 人事費分析表.....	第048頁
(六) 工作衡量及成本計算摘要表.....	第 - 頁
(七) 材料明細表.....	第 - 頁
(八) 經費賸餘未解庫款明細表.....	第 - 頁
(九) 應付歲出款明細表.....	第 - 頁
(十) 應付歲出保留款明細表.....	第050頁
(十一) 歲出類平衡表各科目明細表.....	第051頁
(十二) 本年度保留原因分析表.....	第060頁
(十三) 以前年度保留原因分析表.....	第062頁
(十四) 經費賸餘原因分析表(按計畫別).....	第064頁
(十五) 經費賸餘原因分析表(按用途別).....	第068頁
(十六) 計畫停辦原因分析表.....	第 - 頁
(十七) 以前年度應付歲出款減免(註銷)明細表.....	第 - 頁
(十八) 以前年度應付歲出保留款減免(註銷)明細表.....	第072頁
(十九) 歲出按職能及經濟性綜合分類表.....	第074頁
(二十) 重大計畫執行績效報告表.....	第080頁
(二一) 接受補助計畫收支報告表.....	第084頁
(二二) 中央補助款代收代付明細表.....	第 - 頁
(二三) 補助團體私人經費報告表.....	第086頁
(二四) 對直接投資、所屬各部門轉投資及共同投資之效益評估表.....	第090頁
(二五) 對各部門捐助財團法人之效益評估表.....	第 - 頁
(二六) 因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表.....	第 - 頁
(二七) 增購及汰換車輛明細表.....	第 - 頁
(二八) 出國計畫執行情形報告表.....	第 - 頁
(二九) 赴大陸地區計畫執行情形報告表.....	第 - 頁
(三十) 回饋金代收代付明細表.....	第 - 頁
(三一) 促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表.....	第 - 頁

三、財產類

臺北市市場處 (06103)

106年度單位決算

目 次

(一) 財產目錄.....	第092頁
(二) 珍貴動產、不動產目錄總表.....	第093頁
四、市議會審議臺北市地方總預算案所提審議意見辦理情形報告表.....	第094頁
五、市議會審議通過 103年度臺北市地方總決算審核報告所提審議意見辦理情形報告表.....	第 - 頁

總 說 明

中華民國 106 年度

一、施政計畫實施狀況及績效

(一) 已完成施政計畫重點概述：

1. 市場輔導管理業務：完成龍山寺地下街 2 場推廣促銷活動。
2. 公有零售市場管理業務：
 - (1) 提升臺北市傳統市場營運及服務品質：以「市場特色化」、「管理現代化」、「服務精緻化」、「行銷多樣化」及「經營多角化」，輔導強化傳統市場軟體環境。
 - (2) 辦理市集行銷活動及文宣：以「品味市場心旅行」為計畫主軸，辦理 106 年臺北傳統市場節。
3. 批發市場管理與供銷業務：補助農產公司、漁產公司、畜產公司辦理食品安全衛生檢驗相關計畫；加強家禽屠宰衛生管理及執行違法屠宰查緝業務，維護市民食肉衛生；辦理本市批發市場經營主體營運績效評核；執行 106 年購貯蔬菜調節供應緩和價格波動計畫，在夏季汛期發揮穩定菜價功能；補助本市二果菜批發市場、魚類批發市場及民族魚市場、家禽批發市場、花卉批發市場及花木批發市場設施設備修繕更新以及辦理行銷推廣活動。
4. 攤販管理業務：
 - (1) 各夜市硬體之建設與改善。
 - (2) 持續推動友善廁所推廣計畫，截至 106 年底有 14 處夜市及 6 處日間攤販集中區共 45 家店家參與本項計畫。
 - (3) 辦理榮濱年貨大街活動。
 - (4) 106 年臺北夜市打牙祭串連 8 大夜市共同辦理。
 - (5) 為維護攤販集中場公共安全，辦理 3 場教育訓練及督導列管之臨時攤販集中場自治會完成消防演練及編組。
 - (6) 辦理夜市聯合稽查計 2600 攤。
 - (7) 106 年度 14 處夜市內飲食業攤販 735 攤參與食材登錄平台。
5. 資產業務：完成公有零售市場攤(鋪)位及地下街店鋪、公共空間停車場及超級市場整場標租經營事宜；辦理訴訟、訴願、行政訴訟等救濟案件及民事強制執行業務；完成刊登公報訂定「臺北市農產品批發市場經營主體兼營其他業務設施使用費計收基準」、修正「臺北市公有零售市(商)場公共空間管理作業程序」及「臺北市零售市場攤(鋪)位設置管理辦法」、廢止「臺北市臨時攤販集中場友善廁所推廣方案」共 4 項法規。
6. 工程業務：辦理辦理永樂市場整修工程、永樂市場大樓人行道鋪面及帷幕更新工程、成功超市大樓外牆整修工程、光復市場整修工程、光華數位新天地外牆整修工程、永吉、長春、木新、建國、中崙、蘭州等市場、光華數位新天地及江寧超市機電整修工程、家禽電梯整修工程。
7. 建築及設備：已施作完成永吉、長春、木新、建國、中崙、蘭州等市場、光華數位新天地及江寧超市機電整修工程、家禽電梯整修工程等。

總 說 明

中華民國 106 年度

(二) 施政計畫分項說明：

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
行政管理		<p>一、年度目標 本處 106 年度政策願景「滿足消費新需求、再造市場新風貌」，以『健全市集營運管理制度』、『建構市集硬體設施』及『塑造優質市場形象』為策略目標，輔以「輔導市場營運管理-服務、安全、滿意、行銷」、「市集設施設備改善及整建」、「善用民間資源」及「市場行銷活動及文宣」等執行方案，並依委員建議檢討 105 年度執行情形，於本 (106) 年度規劃本處年度重點計畫及執行工作事項並同步調整目標及其內涵。</p> <p>二、執行方案 (一) 輔導市場營運管理-服務、安全、滿意、行銷 1. 提升臺北市傳統市場營運及服務品質 早期傳統市場是臺灣人生活的重心，兼具地方經濟與社區交流中心的功能，亦是零售產業中重要的一環。走進傳統市場可以看見台灣的熱情，人情味、新鮮味、在地味...，但隨著國民所得逐漸提高、社會結構的轉變，連鎖超商、大賣場等相繼興起，傳統市場的生存受到相當的衝擊，連帶影響到市場內攤商的生計。為協助全國傳統市場轉型升級同時保有古早風味、傳統特色，提供民眾更舒適的民生購物空間，併為配合經濟部中部辦公室於 105 至 109 年「市集品牌塑造及競爭力提升計畫」，本處提出「臺北市公(商)場輔導計畫」，透過本計畫推動及專業團隊輔導，輔導市集優質環境提升，市集空間重整運用，帶動市集營運提升，強化市場自治組織營運，提昇傳統市場經營管理，輔導攤商轉型，引進建置特色攤位，提升市集營運亮點。並續執行「提升臺北市傳統市場營運及服務品質」方案，執行項目分為「市場特色化」、「管理現代化」、「服務精緻化」、「行銷多樣化」、「經營多角化」及「品質升級化」，輔導強化傳統市場軟體環境，包含外圍環境、賣場空間、自治組織、特色經營、顧客經營及行銷服務等構面；透過有系統的輔導，協助傳統市場業者逐步改善經營環境，建立新的經營理念，讓傳統市場在現代的商業環境中找到新的定位，提供消費者新的購物感受。</p> <p>(1) 市場特色化 ① 內涵： 根據各市集之地域特色、市場獨特性、交通、攤位特色、來客的客戶族群特</p>	<p>本處 106 年度政策願景「滿足消費新需求、再造市場新風貌」，以『健全市集營運管理制度』、『建構市集硬體設施』及『塑造優質市場形象』為策略目標，輔以「輔導市場營運管理-服務、安全、滿意、行銷」、「市集設施設備改善及整建」、「善用民間資源」及「市場行銷活動及文宣」等執行方案，積極辦理，已達成年度目標。</p>	已完成
			<p>提升臺北市傳統市場營運及服務品質：以「市場特色化」、「管理現代化」、「服務精緻化」、「行銷多樣化」、「經營多角化」、「品質升級化」六大目標為主軸，推動各項提升市場營運及服務品質作業。</p>	已完成

總 說 明

中華民國 106 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
		<p>質，以及周邊景點等條件，對具經營價值之市場投入大量預算修繕、輔導自治會引入新的創意及營運思維，塑造市場品牌，建立特色市場。</p> <p>②執行作法：輔導、推廣特色市場、特色攤。</p> <p>A. 預計輔導8處優良市集獲得經濟部中部辦公室決選認證。</p> <p>B. 辦理「天下第一攤」選拔活動，至少百家攤商報名參與評選，選出共12名金賞得主。</p> <p>C. 以民眾為影片代言人，拍攝特色市場宣傳短片，瀏覽人次至少2萬人次。</p> <p>D. 推廣公有零售市(商)場特色攤，至少推廣14攤。</p> <p>(2)管理現代化</p> <p>①內涵： 建立市場、攤商自我要求(內部管理)，市場處輔導建立市集經營管理SOP。著重輔導市場自治會提升自理能力，透過自理組織訂定組織章程、組織幹部分工，使市場管理營運制度健全運作，讓市場自治會健全運作，除有益整體傳統零售市場之結構蛻變與經營發展，也能使市場管理人力精簡，使管理員在現有角色上能以輔導代替管理，輔導攤商建立現代化經營理念。強化市場管理員之溝通與商情運用，使其能成功的扮演輔導者角色及消費大眾之宣導溝通，進而有益整體傳統市場之結構蛻變與經營發展。</p> <p>②執行作法： I. 加強市場衛生安全自主管理。 A. 至少獎勵6處市場配合辦理安心外食政策。</p>	<p>A. 經濟部 2017 年品牌市集、優良市集及樂活名攤評核結果，總計全國 573 處傳統市場，經過嚴謹的評選機制下，臺北市入選 1 處品牌市集、28 處優良市集共獲 66 顆星，286 攤位(共獲 548 顆星)榮獲「樂活名攤」認證肯定，其中入選優良市集及其總星數榮獲全國冠軍。</p> <p>B. 106 年包括 22 處市場共 107 家市場攤商一同角逐 13 座金賞頭銜名額，於 106 年 5 月 18 日辦理 2017 天下第一攤頒獎典禮，今年天下第一攤分為經典滷肉飯鑑賞、創新行銷類、生鮮百雜貨類及熟食/飲食類共四大類，經過專家現地評選及秘密客評選兩階段評比，共產生 13 座金賞得主。</p> <p>C. 以民眾為影片代言人，於東門、新富、永樂、錦安市場拍攝「品味臺北，市集風華」影片，瀏覽人數 58,820 人次。</p> <p>D. 106 年 6 月 10、17、24 日辦理市場小旅行走訪南門市場 6 攤、士東市場 2 攤、東門市場 4 攤、華山市場 4 攤、西湖市場 3 攤、新富市場/東三水街市場/新富町文化市場 8 攤、永樂市場 3 攤，總計推廣 30 攤特色攤。</p>	<p>已完成</p> <p>已完成</p> <p>已完成</p> <p>已完成</p> <p>已完成</p>
			<p>A. 「106 年臺北市公有零售市場配合辦理安心外食政策獎勵計畫」有 11 處市場自治會(永春、士林、南門、</p>	<p>已完成</p>

總 說 明

中華民國 106 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
			<p>士東、東門、華山、興隆、成德、木新、大龍及南松市場)報名並完成計畫內容;永春、士林、南門、士東、東門及華山市場辦理安心外食行銷活動,進行安心外食政策推廣;興隆、成德市場辦理「盛食交流平台」,購置冷凍庫保存愛心食材;木新、成德及興隆市場換置環保餐桌,推動食安觀光市場;大龍市場臨時攤棚進行攤台、攤招美化改善,做到乾溼分離、垃圾不落地、包裝簡單化、擺設整齊化的販賣環境,提升市民逛市場的愉悅;南松市場安裝監視系統遏阻遊民對營業器具、冰箱或攤台之破壞或污損,維護環境衛生,有利推動食安市場。</p>	
		<p>B. 公有傳統市場及攤販集中場評鑑達 80 分之處數,至少 25 處。</p>	<p>B. 公有傳統市場評鑑達 80 分共計 27 處。106 年評鑑結果得獎名單如下:傳統市場組部份:士東、南門、士林、木柵、興隆、木新、成德共 7 名。百貨商場組部份:光華數位新天地(四、五樓)、永樂市場 3 樓,共 2 名。潛力獎 4 名:安東、光復、中山商場、龍山商場百貨部,共 4 名;臨時攤販集中場評鑑達 80 分共計 4 處。106 年評鑑結果得獎名單如下:夜市部份:華西、遼寧,共 2 處。日市部份:四平、關渡宮,共 2 處。</p>	<p>已完成</p>
		<p>C. 106 年以每周安排 1 處市場為原則,針對 34 處市場乾濕分離、垃圾不落地及有誠信的交易環境等部分進行稽查,違規皆改善完成。</p>	<p>C. 106 年稽查 34 處市場共 6552 攤,其中有 130 攤違規已改善完成,使市場達到乾溼分離、垃圾不落地等政策目標,提升市場環境品質。</p>	<p>已完成</p>
		<p>D. 補助 6 處市場攤商設置乾濕分離改善環境設施,攤商及消費者滿意度達 85% 以上。(「臺北市公有零售市場環境衛生提升方案」選擇 34 處市場進行硬體設施改善及經營管理輔導,104 年 6 處市場、105 年 8 處市場、106 年 6 處市場、107 年 14 處市場,以逐步提升公有零售市場形象,創造良好消費環境並振興傳統市場商機。)</p>	<p>D. 106 年 6 處試辦市場(龍城、南松、永吉、光復、雙連、華山)使用者滿意度達 88.1%【(攤商滿意度 87.5%*1+消費者滿意度 88.4%*2)/3=88.1%】。</p>	<p>已完成</p>
		<p>E. 「2017 臺北傳統市場節」主場將辦理環保減塑活動,至少宣導 500 名民眾自備環保袋前來活動現場。</p>	<p>E. 市場節主場活動於 106 年 4 月 8、9 日在花博公園登場,為推廣民眾使用環保餐具,透過辦理環保減塑活動,鼓勵民眾減少使用塑膠、美耐皿餐具頻率,於臺北傳統市場節主場活動兩日共換出 1,200 組環保餐具。</p>	<p>已完成</p>
		<p>F. 擬訂「市場現代化管理計畫」,輔導市場邁向現代化經營。</p>	<p>F. 106.06.06 奉核「臺北市公有零售市場經營管理計畫」,107 年並編列 3,156,000 元執行「臺北市公有零售</p>	<p>已完成</p>

總 說 明

中華民國 106 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
		G. 預計輔導公有市場及攤販集中場自律參與「夜市食材登錄平台」之攤販累計至總營業攤數 80%，並於攤位上張貼 QR code，讓民眾能即時掌握食材資訊。	市場專業經理團隊陪伴計畫」，輔導市場邁向現代化經營。	已完成
		II. 辦理攤商教育訓練，建立自治會自主管理制度。	G. 輔導公有市場及攤販集中場自律參與「夜市食材登錄平台」之攤販累計至總營業攤數 90.07%。(飲食攤總數計 816 攤，735 攤參與登錄)。	已完成
		A. 輔導 34 處市場自治會召開代表會，會議紀錄及收支報表影本送市場處備查。	A. 完成輔導 34 處市場自治會召開代表會，會議紀錄及收支報表影本送市場處備查。	已完成
		B. 辦理至少 3 場傳統市場攤商教育訓練、交流及觀摩活動，計劃培訓攤商 170 人次。	B. 106 年 5 月 23 日邀集 18 名市場自治會代表觀摩士東市場美好關係改造成果；106 年 7 月 17 日及 106 年 7 月 31 日舉辦市場創新經營輔導課程，受訓人數 74 人次。106 年 6 月 4 日安排華山市場 30 名攤商進行 CPR 心肺復甦術課程；106 年 6 月 9 日安排環南市場 17 名攤商進行 CPR 心肺復甦術課程；106 年 7 月 20 日安排光華數位新天地 4 名攤商進行 CPR 心肺復甦術課程完成安心場所認證，106 年 9 月 13 日安排長春市場 29 名攤商進行 CPR 心肺復甦術課程完成安心場所認證；106 年 9 月 14 日安排水源市場 15 名攤商進行 CPR 心肺復甦術課程完成安心場所認證。總計培訓攤商 187 人次。	已完成
		C. 市場物業管理委外至少 2 處。	C. 完成光華、士林市場物業管理委外作業。	已完成
		D. 辦理攤商經營輔導課程，參與轉型攤商數至少 50 人。	D. 106 年 7 月 17 日及 106 年 7 月 31 日舉辦市場創新經營輔導課程，依攤商營業種類分為兩大類：熟食飲食類及生鮮百貨類，各別安排主題課程供攤商上課或選修，協助攤商或有心進駐市場創業之青年提升技能，參與轉型攤商數 74 人次。	已完成
		E. 辦理臨時攤販集中場攤販教育訓練人次達成率 85%。(目標人數為 200 人)。	E. 辦理教育訓練計 3 場，課程內容包含：夜市攤販加入臺北市食材登錄平台意見座談、攤販集中場評鑑計畫成果分享及環境教育宣導、拒絕私劣菸酒等攤販業務政令宣導，參與人數總計 484 人，達成率 242%。	已完成
		III. 健全市(商)場營運秩序、公共安全、消防安全管理制度		
		A. 辦理 4 場管理員教育訓練。	A. 106 年 8 月 14、17、21 日、9 月 11 日辦理 4 場市場管理研習班。	已完成
		B. 辦理攤位違規行為稽查查核次數達 1,700 次以上。	B. 106 年稽查共 6,552 攤，其中有 130 攤違規已改善完成。	已完成
		C. 至少辦理本市夜市聯合稽查計 2,600 攤。(本處策略地圖：DP1.2 夜市稽查成長率)	C. 辦理本市夜市聯合稽查達 2600 攤。	已完成
		D. 完成 50 處公有零售公有市(商)場公	D. 106 年完成全部公有零售市(商)場	已完成

總 說 明

中華民國 106 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
		C. 辦理公有零售市(商)場行銷活動，至少 7 場。	日奉核停止辦理補助計畫。另兩會已分別自行辦理商場周年慶行銷活動(協會於 106 年 8 月 19 日至 9 月 17 日辦理「光華商場榮耀 44 周年慶活動」,自治會於 106 年 8 月 19 日至 10 月 25 日辦理「臺北市光華數位新天地四、五樓商場九周年慶活動」),參與人數 10 萬人次以上。	已完成
		II. 運用網路行銷推廣傳統市集。		
		A. 利用市集主題網持續推廣特色市場、特色攤位及市場節辦理成果,預計上稿篇數達 500 篇。	A. 106 年利用市集主題網持續推廣特色市場、特色攤位及市場節辦理成果,上稿篇數達 608 篇。	已完成
		B. 續經營臺北市傳統市場節 FB 粉絲頁, 106 年按讚數預計成長 10%達 2,200 個。	B. 續經營臺北市傳統市場節 FB 粉絲頁, 106 年按讚數成長 67%達 3,515 個。(105 年底按讚數 2109 個)	已完成
		C. 主題網站介紹販賣節慶商品之攤鋪位,至少 110 攤。	C. 106 年主題網站介紹 110 攤販賣節慶商品之攤鋪位。	已完成
		(5)經營多角化		
		①內涵:		
		經營多角化方式分分述如下:		
		A. 承租方式多元:透過短期空攤位招租、空攤標租、委託自治會經營空攤、活化市場空間。		
		B. 公共空間多元利用:鼓勵自治會及民間機構利用市場公共空間,增加市場服務機能。		
		C. 營業項目多元:鼓勵攤商及自治會針對週遭消費民眾需求,改變營業項目。		
		D. 營運轉型:將市場整場採標租方式經營,活化使用,提高市產使用效率。		
		E. 福利救助:透過身心障礙者配租空攤,提供失業族群就業機會。		
		②執行作法:		
		市場空間多目標使用,增加市場營運及服務機能。		
		A. 市場閒置空間活化率達 9%以上。公式:=「(105 年底空攤數-106 年底空攤數)/105 年底空攤數*100%」,預估空攤減少 18 攤以上。 (194-176)/194*100%=9.278%(105 年因幸安及信維市場收回導致市場閒置空間活化率達 28.1%,106 年預計維持	A. 106 年上半年市場閒置空間活化率達 20%。公式:=「(105 年底空攤數-106 年底空攤數)/105 年底空攤數*100%」 =(194-154)/194*100%=20.62%。	已完成

總 說 明

中華民國 106 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
		<p>高水準 9%以上)。</p> <p>B. 市場外廣場辦理年節促銷特賣活動，至少 3 處。</p> <p>C. 輔導市場攤商與社會局合作辦理「盛食交流平台」，至少 1 處。</p> <p>(6)品質升級化</p> <p>①內涵： 透過滿意度調查、基礎數據建置評估政策成效與感善方向。</p> <p>②執行作法：</p> <p>I. 辦理 6 處改善後傳統市場使用者滿意度調查，滿意度達 86.7%以上。(消費者滿意度*2/3+攤商滿意度*1/3)(本處策略地圖：AC1.1 年度傳統市場使用者滿意度(局級 KPI:EC1.1)</p> <p>II. 本市公有市場(34 處)使用者滿意度調查，滿意度達 85.2%以上。(消費者滿意度*2/3+攤商滿意度*1/3)</p> <p>2. 地下街之營運督導及公有超級市場之履約管理</p> <p>(1)地下街之營運督導 輔導保證責任臺北市台北地下街場地利用合作社及保證責任臺北市站前地下街場地利用合作社健全各項管理機制，並督導物業管理公司辦理龍山寺地下街商場及公園處、停管處等單位共同設備之管理事宜，並建立完善之監督機制；除辦理收取台北、站前地下街使用費及龍山寺地下街使用費及管理費、店舖使用人續約訂定行政契約、廣場使用申請及地下街商場使用人變更登記申報備查作業等事宜外，並不定期稽查地下街商場營業秩序及違規(違約)之行為，以維持地下街營業秩序，維護地下街設備運作正常，確保公共安全。預計 106 年度地下街店舖承租人完成巡檢缺失之改善項目達 100%。</p> <p>(2)加強公有超級市場之履約管理 賡續依超級市場使用行政契約規定辦理超級市場管理業務，除定期收取使用費外，並不定期辦理超級市場菸酒及營業秩序稽查，另持續輔導吉利、芳和及欣榮三家由攤商共同籌組公司經營之超市，加強提昇超市之經營績效。預計 106 年度超市業者完成營業稽查之缺失改善項目達 100%。</p> <p>3. 健全臺北市市場法令制度-每年檢視檢討權管法令件數完成率 檢視檢討權管法令件數完成率達 95%(本</p>	<p>B. 106 年於南門、永春、松江及北投 4 處市場外廣場辦理年節促銷特賣活動。</p> <p>C. 106 年輔導興隆、成德市場與社會局合作辦理「盛食交流平台」。</p> <p>I. 106 年辦理 6 處改善後傳統市場(龍城、南松、永吉、光復、雙連、華山)使用者滿意度調查，滿意度達 88.1%(攤商滿意度 87.5%*1/3+消費者滿意度 88.4%*2/3=88.1%)。</p> <p>II. 106 年底前辦理本市公有市場(34 處)使用者滿意度調查，滿意度達 86.59%。(消費者滿意度 86.67%*2/3+攤商滿意度 86.43%*1/3=86.59%)</p> <p>106 年度地下街店舖承租人完成巡檢缺失之改善項目達 100%。</p> <p>106 年度超市業者完成營業稽查之缺失改善項目達 100%。</p> <p>查本處權管法規總件數為 49 件，當年檢核總件數為 49 件，檢視檢討權管法令件數完成率達 100%，其中《臺</p>	<p>已完成</p> <p>已完成</p> <p>已完成</p> <p>已完成</p> <p>已完成</p> <p>已完成</p> <p>已完成</p>

總 說 明

中華民國 106 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
		<p>處權管法規當年檢核總件數/本處權管法規總件數*100%)，以控管本處法規執行進度，提升法規品質為目標。</p> <p>(二) 市場設施設備改善及整建</p> <p>1. 公有市場整修工程</p> <p>(1) 公有市場土建整修工程：</p> <p>① 辦理永樂市場整修工程：</p> <p>A. 永樂市場3樓整修工程，為105-106年連續性工程，105年12月30日細部設計會議，預計106年3月發包，4月決標，10月完工，總工程費為4,506萬1,092元(施工費4,131萬3,170元)。</p> <p>B. 辦理永樂市場大樓人行道鋪面及帷幕更新工程，預計106年12月完工，總工程費為1,548萬4,038元(依本處分攤比率73.9%，共需分攤1,144萬2,705元)。</p> <p>② 辦理成功超市大樓外牆整修工程，預計106年1月19日辦理勞務評選會，預計4月發包，5月決標，12月完工，總工程費(含參建單位)為620萬7,883元(施工費560萬3,738元)。</p> <p>③ 辦理光華數位新天地外牆整修工程，業於105年11月14日決標，105年11月29日訂約，工期150日曆天，預定106年2月25日開工，106年7月底完工。105年11月22日召開第一次施工前說明會，105年12月2日召開第二次施工前說明會，106年1月9日召開第三次施工前說明會，目前正由廠商辦理變更使用執照程序中，完成後即可開工。</p> <p>④ 辦理公有零售市場小型修繕工程，預計106年12月完成士東、永春、成德、環南及蘭州等市場整修工程。</p>	<p>北市零售市場管理規則》、《臺北市公有零售市場攤(鋪)位使用費收費標準》、《臺北市公有零售市場改建或停止使用核發補助費自治條例》、《臺北市攤販管理自治條例》、《臺北市政府處理攤販問題工作指導小組業務實施要點》、《臺北市台北地下街出租管理暫行要點》等6件刻正辦理修法，《臺北市零售市場攤(鋪)位設置管理辦法》、《修正臺北市公有零售市(商)場公共空間管理作業程序》、《廢止臺北市臨時攤販集集市場友善廁所推廣方案》、《訂定臺北市農產品批發市場經營主體兼營其他業務設施使用費計收基準》等4件已修法完成。</p> <p>永樂市場3樓整修工程，截至106年12月31日，預定進度75%，實際進度80%，目前施作空調機電配管、冷卻水塔安裝、空調箱安裝、鐵捲門施作、油漆批土整平、地坪貼磚。</p> <p>永樂市場大樓人行道鋪面及帷幕更新工程，截至106年12月31日，預定進度98.56%，實際進度94.84%，目前施作帷幕工程。</p> <p>成功超市大樓外牆整修工程，本案於106年9月1日開工，106年12月29日完工。</p> <p>光華數位新天地外牆整修工程，於106年9月15日完工。</p> <p>本案採分案辦理，分案如下： (一) 士東、成德、永春市場整修工程：廠商於12月25日申報竣工，估驗累計金額486,621元，累計執行率17.09%。 (二) 環南市場併光華數位新天地整</p>	<p>依約執行中</p> <p>依約執行中</p> <p>已完成</p> <p>已完成</p> <p>已完成</p>

總 說 明

中華民國 106 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
		(2)公有市場機電整修工程	修工程辦理:已於12月27日簽准變更設計,12月29日完成議價,截至12月31日預定進度84%,實際進度85%,估驗累計金額906,515元,累計執行率24.63%。	已完成
		①辦理公有市場機電整修工程,預計106年12月完成士林、永吉、長春、木新、建國、中崙、蘭州等市場、光華數位新天地及江寧超市機電整修工程。	除士林人流系統外,其餘皆已施工完成。	已完成
		②辦理永樂3樓機電整修工程,配合永樂市場3樓土建整修工程辦理,為105-106年連續性工程,105年12月30日細部設計會議,預計106年3月發包,4月決標,10月完工,總工程費為3,120萬1,800元(施工費2,847萬9,304元)。	永樂3樓機電整修工程,截至106年12月31日,預定進度75%,實際進度80%,目前施作空調機電配管、冷卻水塔安裝、空調箱安裝、鐵捲門施作、油漆批土整平、地坪貼磚。	依約執行中
		③辦理西湖市場機電整修工程,為106-107年連續性工程,預計106年12月完成勞務案發包作業,總工程費為3,500萬元(施工費3,199萬6,481元)。	目前細部設計完成,依約核付40%服務費。	依約執行中
		④辦理公有零售市場機電改善工程,汰換市場馬達及配合各市場機電等開口合約中屬機械及設備工項(分案辦理)。	分案辦理公有零售市場機電改善工程。	已完成
		⑤辦理站前地下街無障礙電梯及貨梯汰換工程,預計106年12月完成。	因站前地下街合作社希比照臺北捷運公司辦理本市捷運初期路網將電梯型式由油壓式改為無機房式,經簽奉市府同意改採無機房式電梯,並由臺北捷運公司代為設計、監造及施作,本案業於106年12月15日簽定工程契約,預計107年1月下旬開工。	依約執行中
		2.公有市場改建工程		
		(1)環南市場改建工程:		
		①本案係編列88年下半年及89至110年連續性工程,總工程費86億8,101萬987元,106年度編列預算為4億5,944萬7,779元。	(1)環南市場改建工程,截至106年12月31日,預定進度11.46%,實際進度12.24%,目前施作地下2樓結構體、西側現有垃圾場遷建及鋼構構件製作。	依約執行中
		②106年1月~106年7月施作第一期工程連續壁及基樁工程、106年5月~106年10月施作第一期工程地下室開挖及安全措施工程、106年11月~106年12月施作第一期工程結構工程、106年11月~106年12月施作第一期工程鋼構工程。		
		③預計105年11月至108年8月第一期工程施工及完成、108年8月至111年3月第二期工程施工及完成。		
		(2)成功市場改建工程:		
		①本案係編列102至107年連續性工程,106年度編列預算為3,336萬3,242元。	(2)成功市場改建工程委託新工處辦理,新工處先行發包連續壁工程,並於106年8月29日決標、106年9月27日開工,預計107年4月30完工,目前施工中。	依約執行中
		②現已規劃半地下化方案:「地下層4		

總 說 明

中華民國 106 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
		<p>層，地面設置綠地為永久性空地。地下1樓配置市場，地下2至4樓為停車場，含430格汽車停車位與121格機車停車位供大眾停車使用，及地上化方案：「地上2層配置市場，地下1層或多層作為停車空間供大眾停車使用」。</p> <p>③上述兩互斥方案，當地居民強烈要求採用半地下方案，成功市場攤商則較傾向地上化方案。</p> <p>④104年9月9日市長室會議經市長決議採半地下化方案辦理。</p> <p>⑤105年1月8日於產發局召開委託代辦協商。</p> <p>⑥105年5月於臺北市都市計畫委員會修正後通過、105年6月排入臺北市都市設計審議委員會審議，並於105年8月臺北市都市設計審議委員會通過初步設計階段及都市設計審議第一階段，修正後通過，105年10月向臺北市都市計畫委員會報告後通過，另於105年11月於新工處召開初步設計審議會會議，預計106年1月底完成初步設計審查意見、106年3月完成都市設計審議第二階段，俟修正後定案。</p> <p>⑦預計106年6月辦理細部設計審查，106年7月開始上網公告及決標，106年8月辦理請照作業(建照及5大管線)，預計106年10月主體一期工程動工。</p>		
		<p>(3)光復市場整修工程(總工程費為1,498萬元整，施工費1,345萬0,402元)：</p> <p>①本工程原預定編列預算於105年度進行改建，因攤商決議已整修取代改建方式辦理，於105年3月2日市長室會議陳報市長獲示：「先以結構補強方式辦理，以市場基金支應相關費用，同意無償使用都更處用地做為中繼市場用地。」</p> <p>②光復市場臨時攤棚工程暨光復市場整修工程係編列105年度；光復市場整修工程係編列106年度，為考量減少施工期程及界面影響攤商營運，臨時攤棚工程及光復市場整修一併發包。</p> <p>③預計106年2月完成細部設計。</p> <p>④預計106年4月完成工程招標。</p> <p>⑤預計106年6月完成臨時攤棚工程，106年12月完成市場整修工程。</p>	<p>(3)光復市場整修工程辦理情形如下： 1. 本工程委由謝國鐘建築師事務所設計監造，由翌城營造工程有限公司以新臺幣(下同)1,481萬062元承攬工程分3階段施工，總工期180日曆天，第1階段臨時攤棚工程於106(下同)年6月11日開工，8月28日完工，攤商9月20日搬遷。 2. 第2階段市場整修工程於9月21日開工，原工期110日曆天，施工期間配合本處及兩位議員會勘辦理變更設計，業於12/12議價決標，契約變更後總金額為1,884萬9,679元，並經變更設計工期檢討展延36日曆天後，預計107年2月13日完工，目前施工中。</p>	依約執行中
		<p>(4)大龍社區及市場重建工程：</p> <p>①本案係編列104至108年連續性工程，總工程費14億1,371萬6,997元，配合空間配置情形，市場發展基</p>	<p>(4)大龍社區及市場重建工程，截至106年12月31日，預定進度15.77%，實際進度18.02%，目前施作B1結構工程及機電配管工程。</p>	依約執行中

總 說 明

中華民國 106 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
		<p>金調整分攤金額為2億4,061萬4,633元，106年市場發展基金編列預算2,218萬5,337元。</p> <p>②本案於106年1月9日工程決標予登山營造股份有限公司，預計106年2月完成假設工程，106年3月1日主體工程開工，106年6月完成土方開挖及安全支撐工程，106年6月開始地下層結構體工程。</p> <p>3. 工程開工比例、市場零星修繕如期比率及消防申報如期比例</p> <p>(1)市場整修、機電工程開工比例(公告金額以上，自辦工程)： 預計施作永樂市場3樓整修工程、永樂市場大樓人行道鋪面及帷幕更新工程、成功超市大樓外牆整修工程、光華數位新天地外牆整修工程、站前地下街無障礙電梯及貨梯汰換工程等工程，預計開工比例達88%。</p> <p>(2)市場零星修繕如期件數比例： 預計施作士東、永春、成德、環南及蘭州等公有零售市場小型修繕工程及士林、永吉、長春、木新、建國、中崙、蘭州等市場、光華數位新天地及江寧超市機電整修工程，修繕如期件數比率達95.4%以上。</p> <p>(3)市場消防申報如期比例： 辦理北投、士東、中山及大直等38處市場、龍山、西門、河濱一、河濱二等4處商場及中山大樓之消防申報，如期比率達100%。</p> <p>4. 施工查核績效</p> <p>(1)公告金額以上工程施工進度未落後10%比例： 辦理永樂市場3樓整修工程、永樂市場大樓人行道鋪面及帷幕更新工程、成功超市大樓外牆整修工程、光華數位新天地外牆整修工程、站前地下街無障礙電梯及貨梯汰換工程等工程，使其施工進度未落後10%的比例達94.7%。</p> <p>(2)每年施工查核乙等以上件數比例： 配合由市府及公共工程委員會辦理查核，查核乙等以上件數比例為100%。</p> <p>(三)善用民間資源，提升市場競爭力： 藉由現代化超市經營方向規劃下列市場改建，以民間參與公共建設方式辦理改建案，除同時改善市容景觀外，亦可節省財政支出、善用土地資源及創造市場全新營業環境，此外，善用民間資源提高市有資產競爭力，本處引進民間經營能力及資金挹注，辦理整場公開招標委外經營，節省政府支出，亦利用與民間店家結合提供</p>	<p>(1)除站前地下街無障礙電梯及貨梯汰換工程不計外，其餘皆已開工，開工率100%。</p> <p>(2)106年度土建零星南北區契約共66件工程、1案逾期，修繕如期件數比率98.5%。機電整修工程共4件工程皆未逾期，如期件數100%。</p> <p>(3)市場消防申報均無逾期，如期比率100%。</p> <p>(1)除站前地下街無障礙電梯及貨梯汰換工程不計，永樂市場3樓整修預定進度75%，實際進度80%、永樂市場大樓人行道鋪面及帷幕更新預定進度98.56%，實際進度94.84%、成功超市大樓外牆整修已完工、光華數位新天地外牆整修已完工，施工進度均未落後逾10%。</p> <p>(2)本年施工查核106年度公有零售市場整修工程-環南市場、光華數位新天地整修1件乙等，比例為100%。</p>	<p>依約執行中</p> <p>依約執行中</p> <p>已完成</p> <p>依約執行中</p> <p>已完成</p>

總 說 明

中華民國 106 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
		<p>樣便民服務。</p> <p>1. 公有中崙市場 BOT 改建案</p> <p>(1) 98年2月5日與馥霖股份有限公司完成簽訂投資契約,99年12月10日完成攤商臨時安置。102年1月10日本府核准量體變更為地下6層、地上14層(原為地下3層、地上11層),附屬事業變更為一般旅館業(原為一般事務所),102年4月11日本案取得建照執照副本,本案刻正興建中,預計106年7月正式開幕營運、150年契約期滿返還本府。</p> <p>(2) 本案契約期限至150年止,營運權利金係於營運當年度起收取,原預估每年約513萬,總額約2億5千萬元,惟(102)年完成量體暨附屬事業變更涉及原財務計畫修正(含權利金調增),103年7月4日簽奉市府核准本案財務計畫(修正),另有關營運權利金部分增修為於營運期間(105年5月1日起至150年2月4日止合計45年)應繳納營運權利金總額為新臺幣308,070,000元;另於每年實際營業總收入高於第財務計畫所載之當年「預估稅前營業總收入」時,繳交「實際與預估稅前營業總收入之差額」×2.47%。故預定106年12月收取營運權利金684萬6,000元,實際營業總收入高於第財務計畫所載之當年「預估稅前營業總收入」時,繳交「實際與預估稅前營業總收入之差額」×2.47%。</p> <p>(3) 因應105年公告地價調整,及本案營運期土地租金計價方式調整,營運期土地租金=公告地價*基地面積*5%*60%,本案今年土地租金預定調增為約8,795,001元。106年12月前收取。</p> <p>2. 公有江南市場 BOT 改建案</p> <p>(1) 99年5月31日與甲山林及漢洋建設股份有限公司簽訂投資契約,100年11月1日辦理市場停用點交事宜。102年9月2日本府核准量體變更為地下3層、地上9層(原為地下2層、地上11層),附屬事業變更為一般旅館業(原為一般事務所),102年12月23日本案取得建照執照副本,刻正興建。本案俟民間單位取得旅館登記證後,主體事業及附屬事業於106年正式營運、149年契約期滿返還本府。</p> <p>(2) 本案契約期限至149年止,權利金為1,600萬8,000元,並外加營業稅80萬400元。惟(102)年完成量體暨附屬事業變更涉及原財務計畫修正(含權利金調增),103年1月16日廠商同意先行新增營運期間營運權利金總額為850</p>	<p>1. 106年1月收取土地租金293萬1,667元。</p> <p>2. 民間單位尚未提出營運計畫書,故尚未成立營運績效委員會。</p> <p>3. 市場於106年7月1日試營運。</p> <p>4. 107年1月18日舉行大樓啟用典禮。</p>	<p>依約執行中</p>
			<p>1. 106年1月收取土地租金1,466,355元。</p> <p>2. 民間單位尚未提出旅館登記證申請。</p> <p>3. 江南市場地上1樓106年6月奉府核准停止使用。</p> <p>4. 市府於106年12月28日同意BOT廠商所提營運計畫書。</p>	<p>依約執行中</p>

總 說 明

中華民國 106 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
		<p>萬元，惟實際應繳納總額仍俟財務計畫修正(含權利金調增)經第三公正單位審核並提出建議方案，本處據以簽奉市府核奪。預定 106 年 10 月完成。</p> <p>(3)因應 105 年公告地價調整，及本案營運期土地租金計價方式調整，營運期土地租金=公告地價*基地面積*5%*60%，本案今年土地租金預定調增為約 4,399,065 元。</p> <p>3. 權利金收入達成率 達成權利金收入 100%之目標。</p> <p>4. 臺北市臨時攤販集中場友善廁所推廣計畫</p> <p>(1)為紓解夜市消費者如廁需求，持續推動友善廁所推廣計畫，經集中場自治會推薦街區內「願意開放廁所供民眾使用之店家」或「自理組織有意願自行租用無償提供廁所者」，並備妥相關申請書件向本處提出申請補助。審核通過者將由市場處補助清潔用品、水費、清潔費用，並提供設置「友善廁所識別標誌」，俾利民眾識別。此外，對於目前已經有提供廁所供民眾使用的醫院、加油站、便利商店、速食店、咖啡廳等業者，如果有意願加入友善廁所行列，市場處也接受申請，並將補助友善廁所貼紙。</p> <p>(2)編列預算 160 萬元，目標 12 處夜市及 6 處日間攤販集中區段共 42 間友善廁所參與，並將維持友善廁所週期檢查及照片紀錄於網路留存。(策略地圖 BP1.5)</p> <p>2. 臺北市市定古蹟新富市場場地再利用案</p> <p>(1)場本館建物及辦公室於民國 95 年 7 月 5 日依文化資產保存法由文化局公告為產業攤位，市場週邊外攤尚餘 29 攤，修復工程於 102 年 12 月完成驗收，103 年完成公開招標決標作業。</p> <p>(2)預計 106 年 3 月正式營運。</p> <p>(3)預計 106 年度新富市場業者進駐與使用人次為 80 人次</p> <p>(4)預計 106 年使用費收入 3,209,600 元(含稅)。</p> <p>(四)市集行銷活動及文宣</p> <p>1. 臺北市傳統市場節、濱江年貨大街活動、攤販集中場促銷活動</p> <p>(1)2017 臺北市集行銷活動-傳統市場節</p> <p>A. 傳統市場具有「在地食材」、「在地文化」及「在地生活」之核心價值，其不可取代的文化價值以及地方特</p>	<p>中崙、江南 BOT 案如上述，另 B00 案須俟民間投資者取得建物使用執照後，再行計算應繳納額度並收取權利金，查 106 年間無應收之權利金。</p> <p>為紓解夜市消費者如廁需求，推動友善廁所推廣計畫。截至 106 年底共有 14 處夜市及 6 處日間攤販集中區共 45 家店家參與本項計畫。相關維持友善廁所週期檢查及照片紀錄持續於網路公布並留存。</p>	<p>依約執行中</p> <p>已完成</p> <p>已完成</p> <p>已完成</p> <p>已完成</p> <p>已完成</p> <p>已完成</p>

總 說 明

中華民國 106 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
		<p>色，儼然成為台灣在地文化的象徵，隨著時代變遷，傳統市場勢必要創造屬於自己的「藍海策略」，打破傳統思維，追求「價值創新」，推廣傳統市場既有的在地價值及創造市場特有品牌，並配合 2017 臺北世界大學運動會宣傳，活動規劃以「特色市場」為主軸，以活動方式強化在地民眾與市場的聯結，並結合產業旅遊與居家烹煮之概念，規劃一系列促銷活動，全面提升傳統市場品質，逐步提高市民在家自行烹飪用餐的比例和頻率，降低整體外食需求量，降低確保外食安全的行政和經濟壓力，並提升傳統市場觀光價值，吸引國內外觀光人潮。</p> <p>B. 活動期間新聞媒體露出應包含電子、平面(國內四大報)、網路新聞露出，且合計至少需 130 則以上(其中電子及平面媒體應包含至少 20 則以上)。</p> <p>C. 預估消費者及攤商滿意度達 87.2% 以上。公式：(滿意+非常滿意)/全體問卷數*100。</p>	92.6%、攤商滿意度 85.5%	
		<p>(2)2017 臺北市集行銷活動-臺北市榮濱年貨大街活動 為繁榮濱江市場周邊之經濟發展，並鑑於每年過年期間濱江市場周邊範圍因人潮及外來流動攤販過多，恐影響當地交通及環境，自 96 年度起已輔導榮濱(民族)商店街觀光協會辦理「榮濱年貨大街」，主要販售生鮮蔬果，並於 106 年持續辦理此活動，讓民眾年前到濱江年貨大街享受購物樂趣，並希望藉此活動讓店家平均來客數較平日成長 3 倍，營業額較平日平均成長 3 倍，促進地方繁榮。</p>	本活動今(106)年度總來客數約為 12.6 萬人次，累積營收約 1 億 1,456 萬元，平均來客數及營業額皆較平日平均成長 3 倍以上。	已完成
		<p>(3)2017 臺北市集行銷活動-臺北市 106 年度攤販集中場促銷活動 輔導本市知名夜市配合辦理各項促銷及食材登錄活動，以吸引國內外遊客，提高本市夜市知名度，並希望藉此提升 8 成店家營業額成長，攤販暨顧客滿意度至少 8 成 25；另媒體曝光(平面+網路+電子)50 則，達到民眾、攤販及店家三方皆贏、共存共榮之目標。</p>	本活動參與人次計約 10,812 人次以上，活動期間進行攤商及消費者滿意度調查結果，72 家攤商(82%)表示滿意夜市促銷活動，超過八成(82%)有業績成長，消費者整體滿意度為 85%。另本次活動媒體露出共 6 則平面媒體，24 則電視媒體、73 則網路媒體。	已完成
		<p>2. 市集修繕及集中場景觀改造滿意度 (1)市集修繕滿意度 為瞭解攤商對本處工程品質的滿意度情形，依「設計成果是否符合使用需求」、「建築師派駐監造人員專業度」、「施工廠商配合度」、「施工期間本</p>	106 年辦理 6 處改善後傳統市場(龍城、南松、永吉、光復、雙連、華山)攤商滿意度 87.5%。	已完成

總 說 明

中華民國 106 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
		<p>協調處理能力」及「完工後工程品質」等問題瞭解工程品質之滿意度情形，預計滿意度達 73%。</p> <p>(2)集中場景觀改造滿意度 針對 106 年度有執行改造之攤販集中場進行滿意度調查，預估滿意度達 73%。 公式(滿意+非常滿意)/攤販問卷數*100</p> <p>3. 龍山寺地下街推廣活動 (1)辦理年度龍山寺地下街推廣活動消費者及店家滿意度 龍山寺地下街配合 2017 臺北世界大學運動會活動，訂於 8 月份廣續辦理第七屆艦舢盃象棋大賽，全臺計有超過兩百多位棋藝高手同場較勁，一同爭奪冠軍頭銜，得獎選手更能抱走萬元獎金。地下街商場也配合象棋大賽推出消費滿千送好禮的優惠活動，聯合商場店家舉辦聯合行銷，讓參與民眾感到物超所值，象棋大賽為地下街帶來人潮，同時也促進地下街商場繁榮。106 年度預計消費者及店家滿意度達 87%。</p> <p>4. 夜市行銷 (1)夜市飲食攤販點閱數 預計食材登錄夜市專區網站點閱次數 6,700 次以上。 (2)夜市導覽手冊網站點閱數 針對置於市場處網站之臺北市夜市導覽手冊(中英日韓四種語版)，預估民眾點閱次數達 9,000 次以上。</p>	<p>106 年度有執行改造之攤販集中場攤販滿意度達 79.1%。</p> <p>為推廣龍山寺地下街知名度，106 年度本處辦理公開招標委由純粹創意整合行銷有限公司辦理艦舢盃象棋大賽系列活動，於 106 年 9 月 23 日至 9 月 24 日舉辦第七屆艦舢盃象棋大賽，另結合商場店鋪業者提供之民間資源共同促銷，以吸引人潮、刺激商機與買氣，商場活動期間訂於 106 年 9 月 23 日至 11 月 30 日。</p> <p>(1)臺北市食材登錄網站(夜市專區包含在內)點閱次數 661,800 次以上。</p> <p>(2)臺北市夜市導覽手冊網站點閱次數已達 9,000 次以上。</p>	<p>已完成</p> <p>已完成</p> <p>已完成</p> <p>已完成</p>
批發市場管理		<p>1. 加強進場果菜、魚類農藥殘留檢驗工作。</p> <p>2. 加強家禽的屠宰衛生管理及執行違法屠宰查緝業務，維護市民食肉衛生。</p> <p>3. 農、漁、畜、花卉、花木五家公司營運績效評核。</p> <p>4. 執行 103 年購貯蔬菜調節供應緩和價格波動計畫，在夏季風災發生時，發揮穩定菜價功能。</p> <p>5. 補助農產公司一市、二市批發市場、魚類批發市場及民族魚市場、家禽批發市場及花木批發市場設施設備修繕及更新。</p>	<p>106 年補助農產公司辦理進場果菜農藥殘留篩檢把關計畫、補助漁產公司辦理購置衛生安全檢驗設備計畫、補助畜產公司辦理進場禽隻藥物殘留快篩檢驗計畫，106 年農藥殘留檢驗共抽驗 90,530 件、魚貨衛生檢驗項目共抽驗 20,005 件、畜產品檢驗抽樣件數為 2,248 件。</p> <p>106 年執行家禽及家畜違法屠宰查緝工作，共計辦理 53 場次，皆無查獲違法屠宰情事。</p> <p>如期完成各農產品批發市場營運管理績效評核，並對各批發市場經營管理問題提出建議。</p> <p>如期採購胡蘿蔔、馬鈴薯入庫，並於風災時執行購貯措施之價、量維持平穩程度。</p> <p>已完成第二果菜批發市場建構四章一 Q 蔬果預約交易鋼構低溫卸貨專區計畫、臺北魚市場資訊管理系統 2 期更新計畫、臺北漁產公司社區魚食推廣計畫、家禽批發市場屠宰場增設監</p>	<p>已完成</p> <p>已完成</p> <p>已完成</p> <p>已完成</p> <p>刻正辦理中</p>

總 說 明

中華民國 106 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
			視系統計畫、花卉批發市場 B 館溫室水牆、風扇改善工程、花木批發市場消防排煙窗汰換計畫及花木批發市場行銷推廣活動計畫，另尚有第一果菜批發市場建構四章一 Q 蔬果預約交易鋼構低溫卸貨專區計畫、民族魚市場公共服務設施修繕工程計畫及地下停車場油漆工程刻正辦理中。	
營建工程		1. 第二果菜批發市場地下 3 樓停車場購置價款 2. 本市公有批發市場建物及設施養護工程 3. 萬大第一果菜及漁類批發市場改建工程 4. 市場綠美化維護工程 5. 大龍社區及市場重建工程 6. 萬大漁市華中橋下臨時中繼拍賣場工程 7. 第一果菜批發市場華中橋堤外中繼拍賣場工程	已於 106 年 6 月份完成款項撥付事宜。 家禽電梯整修工程已於 106 年 10 月 31 日竣工，12 月 8 日結案付款。 3. 本案委託新工處辦理，專案管理技術服務訂於 106 年 12 月 27 日開資格標，107 年 1 月 12 日決標。 4. 總共 11 件均已派工，完成 8 件，餘 3 件 107 年 1 月中旬完成。 5. 截至 106 年 12 月 31 日，預定進度 15.89%，實際進度 18.20%，目前施作 B1 結構體工程及機電配管工程。 6. 已於 107 年 1 月 5 日決標，擬修正工期於 107 年 1 月底開工。 7. 本案委託新工處辦理，專案管理技術服務訂於 106 年 12 月 27 日開資格標，107 年 1 月 12 日決標。	已完成 已完成 依約執行中 依約執行中 依約執行中 依約執行中 依約執行中
其他設備		1. 資訊軟硬體設備費 2. 雜項設備	(1) 106 年 7 月完成採購個人電腦 30 台、掃描器 1 台、Microsoft Project 1 套、Acrobat 1 套、非常好色 1 套等。 (2) 106 年 5 月完成採購電腦圖書一批。 (3) 106 年 9 月完成採購 KVM 1 台。	已完成 已完成 已完成
市場發展基金		增撥臺北市市場發展基金	如期完成增撥臺北市市場發展基金。	已完成
接受中央各部會補助業務支出		辦理菸品健康福利捐供私劣菸品查緝工作計畫	財政部補助辦理私劣菸品查緝計畫，106 年配合本處活動，辦理宣導私劣菸酒相關資訊。	已完成

二、預算執行概況：

(一)、歲入：

1、本年度部份：

總 說 明

中華民國 106 年度

- (1)罰款及賠償收入：預算數 17 萬 6,000 元，執行結果，實現數 17 萬 8,703 元，轉入下年度應收歲入款 0 元，決算數合共 17 萬 8,703 元，決算數較預算數超收 2,703 元，執行率 101.54%，主要係因：
- A. 一般賠償收入：工程合約違約科處之罰款收入等超收 7 萬 8,703 元。
 - B. 罰金罰鍰：違反畜牧法罰鍰短收 7 萬 6,000 元。
- 因應改善措施：日後加強預估數與實際收入相配合。
- (2)規費收入：預算數 2,700 元，執行結果，實現數 432 萬 4,712 元，轉入下年度應收歲入款 0 元，決算數合共 432 萬 4,712 元，較預算數超收 432 萬 2,012 元，執行率 160,174.52%，超收主要係因永樂大樓 B1 停車場及中正區行政大樓停車場收入移交本處收取。
- 因應改善措施：日後加強預估數與實際收入相配合。
- (3)財產收入：預算數 9,382 萬 2,136 元，執行結果，實現數 1 億 3,321 萬 1,486 元，轉入下年度應收歲入款 1 萬 3,896 元，決算數合共 1 億 3,322 萬 5,382 元，決算數較預算數超收 3,940 萬 3,246 元，執行率 142.00%，主要係因：
- A. 土地以外不動產租金：農產、漁產、畜產、花卉、植物社等公司及植物運銷合作社場地等使用費超收 3,933 萬 758 元，因使用費係以每月交易值之 10% 為收取標準，交易值隨氣候、景氣有所增減，又 106 年度各公司之經營績效皆有達到年初營運計畫書設定之標準，遂本年度使用費決算有超收之情形。
 - B. 廢舊物資售價：因建國市場、信維市場、建成圓環等報廢廢料回收等財產變賣收入超收 4 萬 4,761 元。
 - C. 地租：南松市場無權占用補償金等超收 2 萬 7,727 元。
- 因應改善措施：日後加強預估數與實際收入相配合。
- (4)營業盈餘及事業收入：預算數 1,173 萬 3,400 元，執行結果，實現數 1,389 萬 3,400 元，轉入下年度應收歲入款 0 元，決算數合共 1,389 萬 3,400 元，較預算數超收 216 萬元，執行率 118.41%，超收主要係因本年度收取投資臺北農產公司 106 年度股息收入。
- 因應改善措施：日後加強預估數與實際收入相配合。
- (5)其他收入：預算數 52 萬 2,172 元，執行結果，實現數 717 萬 6,693 元，執行率 1,374.39%，轉入下年度應收歲入款 0 元，決算數合共 717 萬 6,693 元，較預算數超 665 萬 4,521 元，主要係因：
- A. 其他雜項收入：
 - a. 台北花卉產銷股份有限公司 106 年度股東常會摸彩金收入 80 萬元。
 - b. 本府投資臺北農產、漁產、畜產、花卉公司 105 年度董監事酬勞等超收 74 萬 3,682 元。

總 說 明

中華民國 106 年度

- c. 台北農產公司發放市府股權代表董事 105 年歲末獎金 24 萬元及 106 年端午節 3 萬元、中秋節獎金收入 2 萬 5,000 元。
- d. 宿舍使用費等超 1 萬 824 元。
- B. 收回以前年度歲出：收回「萬華區政中心新建工程(建築工程)」民事訴訟案依和解筆錄給付之和解金 480 萬元及 105 年市場綠美化維護空汙費退費 5,015 元。
因應改善措施：日後加強預估數與實際收入相配合。

2. 以前年度部分：

(1) 罰款及賠償收入：

- A. 90 年度歲入轉入數 269 萬 6,455 元，執行結果，實現數 9,352 元，減免數 0 元，結轉下年度繼續處理者 268 萬 7,103 元，主要為本處向士林市場無權佔用戶訴追 5 年占用期間之使用補償，其中林功富之債務委由其子(林志鴻)分期代為償還，其餘佔用戶向法院聲請強制執行。
- B. 92 年度歲入轉入數 75 萬 9,776 元，執行結果，實現數 0 元，減免數 0 元，結轉下年度繼續處理者 75 萬 9,776 元，主要為本處向士林市場無權佔用戶訴追 5 年占用期間之使用補償，其中林功富之債務委由其子(林志鴻)分期代為償還，其餘佔用戶向法院聲請強制執行。
- C. 105 年度歲入轉入數 327 萬 5,000 元，執行結果，實現數 327 萬 5,000 元。

(2) 財產收入：

- A. 93 年度歲入轉入數 6 萬 1,270 元，執行結果，實現數 0 元，減免數 0 元，結轉下年度繼續處理者 6 萬 1,270 元，主要為本處向士林市場無權佔用戶訴追 5 年占用期間之使用補償，其中林功富之債務委由其子(林志鴻)分期代為償還，其餘佔用戶向法院聲請強制執行。
- B. 105 年度歲入轉入數 2 萬 6,893 元，執行結果，實現數 1 萬 629 元，減免數 0 元，結轉下年度繼續處理者 1 萬 6,264 元，主要南松市場無權占用補償金尚未清償。

(二)、歲出：

1. 本年度部分：

- (1) 行政管理：預算數 3 億 3,749 萬 8,399 元，執行結果，實現數 3 億 1,290 萬 2,684 元，執行率 92.71%，轉入下年度應付歲出保留數 470 萬 4,345 元，決算數合計 3 億 1,760 萬 7,029 元，保留項目為補辦使用執照委託規劃設計服務所需費用尚未完成。
- (2) 批發市場管理：預算數 2,346 萬 3,007 元，執行結果，實現數 1,852 萬 8,504 元，執行率 78.97%，轉入下年度應付歲出保留數 178 萬 9,250 元，決算數合計 2,031 萬 7,754 元，保留項目為臺北市家禽批發市場都市計畫變更案 39 萬 7,500 元及補助臺北農產公

總 說 明

中華民國 106 年度

- 司辦理第一果菜批發市場建構四章一 Q 蔬果預約交易鋼構低溫卸貨專區計畫等 139 萬 1,750 元尚未完成。
- (3) 營建工程:預算數 5 億 8,170 萬 4,492 元,執行結果,實現數 8,449 萬 8,125 元,暫付數 9,365 萬 144 元,執行率 30.63%,轉入下年度應付歲出保留數 4 億 9,559 萬 2,241 元,決算數合共 5 億 8,009 萬 366 元,主要保留項目如下:
- A. 第一果菜批發市場華中橋堤外中繼拍賣場工程 2 億 4,511 萬 6,288 元:本工程考量未來其施工、拆除均與統包工程有緊密介面關係,未來將果菜中繼市場 2.99 億工程費納入統包工程範疇辦理。專案管理標已於 106 年 11 月 27 日上網公告,107 年 1 月 12 日決標,預計 107 年中旬進行統包工程招標、107 年 11 月開工,故無法於本年度結案。
 - B. 大龍社區及市場重建工程 1 億 379 萬 1,984 元:主體工程已於 106 年 1 月 9 日決標,106 年 3 月 1 日開工,預計 108 年 7 月 12 日竣工,108 年 9 月 10 日取得使用執照。截至 106 年 12 月 31 日,主體工程預定進度 15.89%,實際進度 18.20%,目前施作 B1 結構體工程及機電配管工程,故無法於本年度結案。
 - C. 萬大第一果菜及魚類批發市場改建工程 1,365 萬 1,316 元:本案於 106 年 10 月 30 日市長室會議決議以整體規劃,一次改建,分階段施工為規劃方案;工程之期程,列為最有利標之重要因素。專案管理標已於 106 年 11 月 27 日上網公告,107 年 1 月 12 日決標,預計 107 年中旬進行統包工程招標、107 年 11 月開工,故無法於本年度結案。
 - D. 萬大漁市華中橋下臨時中繼拍賣場工程 1 億 1,233 萬 7,867 元:本工程已於 106 年 10 月 23 日公告、11 月 14 日截止投標因投標廠商不足 3 家流標、106 年 11 月 22 日開資格標,12 月 4 日辦理評選,已評選出優勝廠商原預計 106 年 12 月底開工,配合預算科目名稱更名,本案辦理保留決標,已於 107 年 1 月 5 日決標,擬修正期程於 107 年 2 月 8 日開工,故無法於本年度結案。
 - E. 公有建築物補照工程 1,998 萬 3,655 元:本案於 106 年 3 月 13 日委由本市建築師公會辦理補照分析與經費估價,本市建築師公會於 106 年 3 月 22 日提送初步評估報告書,本處考量避免未來 5 處同時進行施工,導致監造人力不足或品質下降,於 106 年 4 月 12 日簽奉同意辦理分 2 標辦理勞務招標,目前依合約規定期程執行,故無法於本年度結案。
 - F. 市場綠美化維護工程 71 萬 1,131 元:本案為開口契約工程,因部分市場尚未完成驗收,故無法於本年度結案。
- (4) 其他設備:預算 109 萬 6,812 元,執行結果,實現數 108 萬 4,004 元,執行率 98.83%,轉入下年度應付歲出保留數 0 元,決算數合 108 萬 4,004 元,未實現數 1 萬 2,808 元,約 1.17%,主要係因電腦設備採購結餘款等。

總 說 明

中華民國 106 年度

- (5) 作業基金：預算數 3 億 8,000 萬元，執行結果，實現數 3 億 8,000 萬元，執行率 100%。
- (6) 接受中央各部會補助業務支出：預算數 17 萬 5,000 元，執行結果，實現數 17 萬 4,541 元，執行率 99.74%，未實現數 459 元，約 0.26%，主要係辦理財政部補助菸品健康福利捐供私劣菸品查緝工作結餘款。
- (7) 公務人員退休及撫卹給付：申請動支數 4,029 萬 4,533 元，執行結果，實現數 4,029 萬 4,533 元，執行率 100%。
- (8) 公務人員各項補助及慰問金：申請動支數 260 萬 6,293 元，執行結果，實現數 260 萬 6,293 元，執行率 100%。

2. 以前年度部分：

- (1) 行政管理：105 年度歲出轉入數 173 萬 2,480 元，執行結果，實現數 106 萬 8,069 元，減免數 66 萬 4,411 元。

(2) 營建工程：

A. 101 年度歲出轉入數 211 萬 8,000 元，執行結果，實現數 151 萬元，結轉下年度繼續處理者 60 萬 8,000 元，保留項目為台北車站特定區 C1、D1 東半廓大樓聯開入口移設，本案係委託捷運局代辦，本案為整合臺北車站特定區之步道系統並提供一綿密之地下步道系統，及配合捷運機場線台北車站等特定使用區 c1、d1 東半廓大樓開發案，業經市府都審通過決議將臺北地下街地下道鄰接之各出入口 Y24 至 Y16 整合納入開發。本處配合都市開發之需要編列該項工程配合款，並已委託由本府捷運局代辦前揭工程在案。本工程原係 101-103 年度連續性計畫，該局考量交通部對 A1 車站於 104 年底之通車時程要求，為免 Y24 至 Y16 出入口整併移設工程影響 A1 車站進度，是以本工程之進度將較 A1 車站進度延遲，故 102 年中修正計畫期程為 101-106 年度，該局尚未完成驗收，故無法於本年度結案。

B. 104 年度歲出轉入數 1,765 萬 1,065 元，執行結果，實現數 1,435 萬 9,104 元，減免數 30 萬 4,826 元，結轉下年度繼續處理者 298 萬 7,135 元，主要保留項目為：

- 1. 台北車站特定區 C1、D1 東半廓大樓聯開入口移設 240 萬 4,949 元：本案係委託捷運局代辦，本案為整合臺北車站特定區之步道系統並提供一綿密之地下步道系統，及配合捷運機場線台北車站等特定使用區 c1、d1 東半廓大樓開發案，業經市府都審通過決議將臺北地下街地下道鄰接之各出入口 Y24 至 Y16 整合納入開發。本處配合都市開發之需要編列該項工程配合款，並已委託由本府捷運局代辦前揭工程在案。本工程原係 101-103 年度連續性計畫，該局考量交通部對 A1 車站於 104 年底之通車時程要求，為免 Y24 至 Y16 出入口整併移設工程影響 A1 車站進度，是以本工程之進度將較 A1 車站進度延遲，故 102 年中修正計畫期程為 101-106 年度，該局尚未完成驗收，故無法於本年度結案。

總 說 明

中華民國 106 年度

2. 本市公有批發市場建物及設施養護修繕工程 50 萬 1,272 元：本工程已於 104 年 10 月 3 日完工，104 年 12 月 8 日驗收完成，因目前與施工廠商爭訟中，故無法於本年度結案。
 3. 萬大第一果菜及漁類批發市場改建規劃 8 萬 914 元：本案於 106 年 10 月 30 日市長室會議決議以整體規劃，一次改建，分階段施工為規劃方案；工程之期程，列為最有利標之重要因素。專案管理標已於 106 年 11 月 27 日上網公告，107 年 1 月 12 日決標，預計 107 年中旬進行統包工程招標、107 年 11 月開工，故無法於本年度結案。
- C. 105 年度歲出轉入數 2 億 350 萬 3,548 元，執行結果，實現數 1 億 4,518 萬 9,240 元，減免數 46 萬 4,012 元，結轉下年度繼續處理者 5,785 萬 296 元，主要保留項目為：
1. 台北車站特定區 C1、D1 東半廓大樓聯開入口移設 288 萬 63 元：本案係委託捷運局代辦，本案為整合臺北車站特定區之步道系統並提供一綿密之地下步道系統，及配合捷運機場線台北車站等特定使用區 c1、d1 東半廓大樓開發案，業經市府都審通過決議將臺北地下街地下道鄰接之各出入口 Y24 至 Y16 整合納入開發。本處配合都市開發之需要編列該項工程配合款，並已委託由本府捷運局代辦前揭工程在案。本工程原係 101-103 年度連續性計畫，該局考量交通部對 A1 車站於 104 年底之通車時程要求，為免 Y24 至 Y16 出入口整併移設工程影響 A1 車站進度，是以本工程之進度將較 A1 車站進度延遲，故 102 年中修正計畫期程為 101-106 年度，該局尚未完成驗收，故無法於本年度結案。
 2. 大龍社區及市場重建工程 50 萬 5,195 元：主體工程已於 106 年 1 月 9 日決標，106 年 3 月 1 日開工，預計 108 年 7 月 12 日竣工，108 年 9 月 10 日取得使用執照。截至 106 年 12 月 31 日，主體工程預定進度 15.89%，實際進度 18.20%，目前施作 B1 結構體工程及機電配管工程。
 3. 萬大第一果菜及漁類批發市場改建規劃 877 萬 5,000 元：本案於 106 年 10 月 30 日市長室會議決議以整體規劃，一次改建，分階段施工為規劃方案；工程之期程，列為最有利標之重要因素。專案管理標已於 106 年 11 月 27 日上網公告，107 年 1 月 12 日決標，預計 107 年中旬進行統包工程招標、107 年 11 月開工，故無法於本年度結案。
 4. 第一果菜批發市場華中橋堤外中繼拍賣場(含水果零批場)工程 1,220 萬元：本工程考量未來其施工、拆除均與統包工程有緊密介面關係，未來將果菜中繼市場 2.99 億工程費納入統包工程範疇辦理。專案管理標已於 106 年 11 月 27 日上網

總 說 明

中華民國 106 年度

公告，107 年 1 月 12 日決標，預計 107 年中旬進行統包工程招標、107 年 11 月開工，故無法於本年度結案。

5. 本市公有批發市場建物及設施養護工程 72 萬 7,531 元：本工程已於 106 年 5 月 26 日完工，106 年 9 月 4 日完成驗收，因建管程序尚未完備，故無法於本年度結案。
6. 臨時辦公室裝修工程 1,277 萬 3,073 元：本工程已於 106 年 9 月 27 日決標，因須配合建管單位申請室內裝修執照及消防安全增設室內排煙、防煙垂壁等，後續須辦理工程變更設計事宜，故無法於本年度結案。
7. 萬大漁市華中橋臨時中繼拍賣場工程 1,998 萬 9,434 元：本工程已於 106 年 10 月 23 日公告、11 月 14 日截止投標因投標廠商不足 3 家流標、106 年 11 月 22 日開資格標，12 月 4 日辦理評選，已評選出優勝廠商原預計 106 年 12 月底開工，配合預算科目名稱更名，本案辦理保留決標，擬修正期程於 107 年 1 月底開工，故無法於本年度結案。

三、資產負債實況：

1. 應收歲入款 353 萬 8,309 元，係 90 至 106 年度尚未收入之應收款，較上年度 681 萬 9,394 元，減少 328 萬 1,085 元，主要係農產公司懲罰性違約金。
2. 保管有價證券 6,614 萬 3,518 元，係財物、工程等履約保證金及保固金之定期存單，較上年度 4,272 萬 8,405 元，增加 2,341 萬 5,113 元。
3. 暫付款-其他費用 9,954 萬 3,156 元，較上年度 1 億 4,509 萬 1,876 元，減少 4,554 萬 8,720 元，暫付款包括：
 - (1) 暫付捷運工程局辦理台北車站特定區 C1、D1 東半廓大樓聯開入口移設工程款 589 萬 3,012 元。
 - (2) 暫付大龍社區及市場重建工程 9,365 萬 144 元。
4. 保管款 1,143 萬 6,743 元，係財物、工程等履約保證金及保固金，較上年度 1,165 萬 4,177 元，減少 21 萬 7,434 元。
5. 應付保管有價證券 6,614 萬 3,518 元，係財物、工程等履約保證金及保固金之定期存單，較上年度 4,272 萬 8,405 元，增加 2,341 萬 5,113 元。
6. 代收款 23 萬 2,973 元，較上年度 77 萬 8,767 元，減少 54 萬 5,794 元，包括：
 - (1) 大龍國宅重建戶入住大龍峒公營住宅自付租金差額 960 元。
 - (2) 本處員工薪津代扣款等 16 萬 116 元。
 - (3) 獎學金專戶 7 萬 1,897 元。
8. 應付歲出保留款 5 億 6,353 萬 1,267 元，係依法申請保留之款項，較上年度 2 億 2,500 萬 5,093 元，增加 3 億 3,852 萬 6,174 元。

總 說 明

中華民國 106 年度

四、其他要點：無。

經常門

全 2 頁 第 1 頁之一

中華民國

科 目				預 算 數			
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	原 預 算 數	預 算 增 減 數	合 計 (1)
				經常門資本門併計	106,256,408	-	106,256,408
				經 常 門 合 計	106,256,408	-	106,256,408
03				030000 罰款及賠償收入	176,000	-	176,000
	046			06103 市場處	176,000	-	176,000
		01		030100 罰金罰鍰及怠金	76,000	-	76,000
			01	030101 罰金罰鍰	76,000	-	76,000
		02		030300 賠償收入	100,000	-	100,000
			01	030301 一般賠償收入	100,000	-	100,000
04				040000 規費收入	2,700	-	2,700
	043			06103 市場處	2,700	-	2,700
		01		040100 行政規費收入	2,700	-	2,700
			01	040102 證照費	2,700	-	2,700
		02		040200 使用規費收入	-	-	-
			01	040202 場地設施使用費	-	-	-
06				060000 財產收入	93,822,136	-	93,822,136
	046			06103 市場處	93,822,136	-	93,822,136
		01		060100 財產孳息	93,742,136	-	93,742,136
			01	060102 地租	652,260	-	652,260
			02	060103 土地以外不動產租金	93,089,876	-	93,089,876
		02		060400 廢舊物資售價	80,000	-	80,000
			01	060401 廢舊物資售價	80,000	-	80,000
07				070000 營業盈餘及事業收入	11,733,400	-	11,733,400

別決算表

單位：新臺幣元；%

106年度

全 2 頁 第 1 頁之二

決 算 數				預 決 算 比 較 增 減 數 (2)-(1)	決 算 數 占 預 算 數 之 比 率 (2)/(1)
實 現 數	應 收 數	保 留 數	合 計 (2)		
158,784,994	13,896	-	158,798,890	52,542,482	149.45
158,784,994	13,896	-	158,798,890	52,542,482	149.45
178,703	-	-	178,703	2,703	101.54
178,703	-	-	178,703	2,703	101.54
-	-	-	-	-76,000	-
-	-	-	-	-76,000	-
178,703	-	-	178,703	78,703	178.70
178,703	-	-	178,703	78,703	178.70
4,324,712	-	-	4,324,712	4,322,012	160,174.52
4,324,712	-	-	4,324,712	4,322,012	160,174.52
1,800	-	-	1,800	-900	66.67
1,800	-	-	1,800	-900	66.67
4,322,912	-	-	4,322,912	4,322,912	-
4,322,912	-	-	4,322,912	4,322,912	-
133,211,486	13,896	-	133,225,382	39,403,246	142.00
133,211,486	13,896	-	133,225,382	39,403,246	142.00
133,086,725	13,896	-	133,100,621	39,358,485	141.99
666,091	13,896	-	679,987	27,727	104.25
132,420,634	-	-	132,420,634	39,330,758	142.25
124,761	-	-	124,761	44,761	155.95
124,761	-	-	124,761	44,761	155.95
13,893,400	-	-	13,893,400	2,160,000	118.41

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名 稱 及 編 號	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
					經常門資本門併計	6,819,394	-	-	-
					經 常 門 合 計	6,819,394	-	-	-
090					090年度小計	2,696,455	-	-	-
	03				030000 罰款及賠償收入	2,696,455	-	-	-
		004			2104 市場處（原市場管理處）	2,696,455	-	-	-
			01		030300 賠償收入	2,696,455	-	-	-
				01	030301 一般賠償收入	2,696,455	-	-	-
092					092年度小計	759,776	-	-	-
	03				030000 罰款及賠償收入	759,776	-	-	-
		048			06003 市場處（原市場管理處）	759,776	-	-	-
			01		030300 賠償收入	759,776	-	-	-
				01	030301 一般賠償收入	759,776	-	-	-
093					093年度小計	61,270	-	-	-
	06				060000 財產收入	61,270	-	-	-
		043			06003 市場處（原市場管理處）	61,270	-	-	-
			01		060100 財產孳息	61,270	-	-	-
				02	060102 地租	61,270	-	-	-
105					105年度小計	3,301,893	-	-	-
	03				030000 罰款及賠償收入	3,275,000	-	-	-
		045			06103 市場處	3,275,000	-	-	-
			01		030300 賠償收入	3,275,000	-	-	-
				01	030301 一般賠償收入	3,275,000	-	-	-
	06				060000 財產收入	26,893	-	-	-

別轉入數決算表

單位：新臺幣元

106年度

全 2 頁 第 1 頁之二

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
3,294,981	-	-	-	3,524,413	-
3,294,981	-	-	-	3,524,413	-
9,352	-	-	-	2,687,103	-
9,352	-	-	-	2,687,103	-
9,352	-	-	-	2,687,103	-
9,352	-	-	-	2,687,103	-
9,352	-	-	-	2,687,103	-
-	-	-	-	759,776	-
-	-	-	-	759,776	-
-	-	-	-	759,776	-
-	-	-	-	759,776	-
-	-	-	-	759,776	-
-	-	-	-	61,270	-
-	-	-	-	61,270	-
-	-	-	-	61,270	-
-	-	-	-	61,270	-
-	-	-	-	61,270	-
3,285,629	-	-	-	16,264	-
3,275,000	-	-	-	-	-
3,275,000	-	-	-	-	-
3,275,000	-	-	-	-	-
3,275,000	-	-	-	-	-
10,629	-	-	-	16,264	-

經資門併計

全 2 頁 第 1 頁之一

科 目				預 算					
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	原 預 算 數	預 算 增 減			
						預 算 追 加 (減) 數	動 支 第 一 預 備 金 數	動 支 第 二 預 備 金 數	經 費 流 用 數
				合 計	1,317,379,054	175,000	934,000	48,350,482	-
06				06000 產業發展局主管	1,274,478,228	175,000	934,000	48,350,482	-
	003			06103 市場處	1,274,478,228	175,000	934,000	48,350,482	-
		01		310100 一般行政	316,504,958	-	934,000	20,059,441	-
			01	310101 行政管理	316,504,958	-	934,000	20,059,441	-
				01 人事費	193,212,351	-	-	-	-
				02 業務費	74,998,207	-	892,000	12,477,441	-
				04 獎補助及損失	48,294,400	-	42,000	7,582,000	-
		02		310200 批發市場管理與供銷	23,463,007	-	-	-	-
			01	310201 批發市場管理	23,463,007	-	-	-	-
				01 人事費	12,190,044	-	-	-	-
				02 業務費	2,812,963	-	-	-	-
				04 獎補助及損失	4,460,000	-	-	-	-
				*04 獎補助及損失	4,000,000	-	-	-	-
				對國內團體之捐助	4,000,000	-	-	-	-
		03		317100 建築及設備	554,510,263	-	-	28,291,041	-
			01	317102 營建工程	553,431,301	-	-	28,273,191	-
				*03 設備及投資	553,431,301	-	-	28,273,191	-
				房屋建築及設備費	124,993,773	-	-	-	-
				公共建設及設施費	428,437,528	-	-	28,273,191	-
			02	317104 其他設備	1,078,962	-	-	17,850	-
				*03 設備及投資	1,078,962	-	-	17,850	-

別決算表

單位：新臺幣元；%

106年度

全 2 頁 第 1 頁之二

數		決 算 數				預決算比較 增減數 (2) - (1)	決算數 占 預算數 之比率 (2) / (1)	剔除經費	
預 算 調 整 數	小 計	實 現 數	應 付 數	保 留 數	合 計 (2)				
-	49,459,482	1,366,838,536	840,088,684	-	502,085,836	1,342,174,520	-24,664,016	98.20	-
-	49,459,482	1,323,937,710	797,187,858	-	502,085,836	1,299,273,694	-24,664,016	98.14	-
-	49,459,482	1,323,937,710	797,187,858	-	502,085,836	1,299,273,694	-24,664,016	98.14	-
-	20,993,441	337,498,399	312,902,684	-	4,704,345	317,607,029	-19,891,370	94.11	-
-	20,993,441	337,498,399	312,902,684	-	4,704,345	317,607,029	-19,891,370	94.11	-
-	-	193,212,351	183,831,098	-	-	183,831,098	-9,381,253	95.14	-
-	13,369,441	88,367,648	77,698,444	-	4,704,345	82,402,789	-5,964,859	93.25	-
-	7,624,000	55,918,400	51,373,142	-	-	51,373,142	-4,545,258	91.87	-
-	-	23,463,007	18,528,504	-	1,789,250	20,317,754	-3,145,253	86.59	-
-	-	23,463,007	18,528,504	-	1,789,250	20,317,754	-3,145,253	86.59	-
-	-	12,190,044	11,425,871	-	-	11,425,871	-764,173	93.73	-
-	-	2,812,963	1,890,795	-	397,500	2,288,295	-524,668	81.35	-
-	-	4,460,000	2,099,689	-	755,000	2,854,689	-1,605,311	64.01	-
-	-	4,000,000	3,112,149	-	636,750	3,748,899	-251,101	93.72	-
-	-	4,000,000	3,112,149	-	636,750	3,748,899	-251,101	93.72	-
-	28,291,041	582,801,304	85,582,129	-	495,592,241	581,174,370	-1,626,934	99.72	-
-	28,273,191	581,704,492	84,498,125	-	495,592,241	580,090,366	-1,614,126	99.72	-
-	28,273,191	581,704,492	84,498,125	-	495,592,241	580,090,366	-1,614,126	99.72	-
-	-	124,993,773	21,201,789	-	103,791,984	124,993,773	-	100.00	-
-	28,273,191	456,710,719	63,296,336	-	391,800,257	455,096,593	-1,614,126	99.65	-
-	17,850	1,096,812	1,084,004	-	-	1,084,004	-12,808	98.83	-
-	17,850	1,096,812	1,084,004	-	-	1,084,004	-12,808	98.83	-

科 目				預 算					
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	原 預 算 數	預 算 增 減			經 費 流 用 數
						預 算 追 加 (減) 數	動 支 第 一 預 備 金 數	動 支 第 二 預 備 金 數	
06	003	03	02	機械設備費	-	-	-	17,850	-
				資訊軟硬體設備費	1,075,362	-	-	-	-
				雜項設備費	3,600	-	-	-	-
		04		319100 作業基金	380,000,000	-	-	-	-
			01	319110 市場發展基金	380,000,000	-	-	-	-
				*03 設備及投資	380,000,000	-	-	-	-
				投資	380,000,000	-	-	-	-
		05		313900 接受補助業務支出	-	175,000	-	-	-
			01	313902 接受中央各部會補助業務支出	-	175,000	-	-	-
				02 業務費	-	175,000	-	-	-
41				41000 其他支出	42,900,826	-	-	-	-
	001			41101 公務人員退休及撫卹給付	40,294,533	-	-	-	-
		01		614200 公務人員退休及撫卹給付	40,294,533	-	-	-	-
			01	614201 公務人員退休及撫卹給付	40,294,533	-	-	-	-
				01 人事費	40,114,533	-	-	-	-
				04 獎補助及損失	180,000	-	-	-	-
	002			41102 公務人員各項補助及慰問金	2,606,293	-	-	-	-
		01		914300 公務人員各項補助及慰問金	2,606,293	-	-	-	-
			01	914301 公務人員各項補助及慰問金	2,606,293	-	-	-	-
				01 人事費	2,362,205	-	-	-	-
				02 業務費	244,088	-	-	-	-

別轉入數決算表

單位：新臺幣元

106年度

全 1 頁 第 1 頁之二

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數		剔 除 經 費
應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	
-	162,126,413	-	-	-	61,445,431	-
-	1,510,000	-	-	-	608,000	-
-	1,510,000	-	-	-	608,000	-
-	1,510,000	-	-	-	608,000	-
-	1,510,000	-	-	-	608,000	-
-	1,510,000	-	-	-	608,000	-
-	1,510,000	-	-	-	608,000	-
-	14,359,104	-	-	-	2,987,135	-
-	14,359,104	-	-	-	2,987,135	-
-	14,359,104	-	-	-	2,987,135	-
-	14,359,104	-	-	-	2,987,135	-
-	14,359,104	-	-	-	2,987,135	-
-	146,257,309	-	-	-	57,850,296	-
-	146,257,309	-	-	-	57,850,296	-
-	146,257,309	-	-	-	57,850,296	-
-	1,068,069	-	-	-	-	-
-	1,068,069	-	-	-	-	-
-	145,189,240	-	-	-	57,850,296	-
-	145,189,240	-	-	-	57,850,296	-

計畫項目	年度	計畫全程資金需求數 (1)	截至本年度止已核列預算數	分配累計數 (2)	決
					實現累計數
合計		16,089,295,332	1,447,713,296	1,447,713,296	936,225,242
河濱一商場無權占用土地租金	104-106	34,864,990	34,864,990	34,864,990	34,864,990
大龍建物拆除工程	103-104	21,751,540	21,751,540	21,751,540	13,049,259
台北車站特定區C1、D1東半廓大樓聯開入口移設	101-106	597,159,687	597,159,687	597,159,687	589,846,912
		-	-	-	-
		-	-	-	-
		-	-	-	-
		-	-	-	-
		-	-	-	-
		-	-	-	-
		-	-	-	-
		-	-	-	-
		-	-	-	-
萬大第一果菜及魚類批發市場改建規劃	104-105	17,475,000	9,000,000	9,000,000	8,919,086
		-	-	-	-
		-	-	-	-
		-	-	-	-
第二果菜批發市場地下3樓停車場購置價款	104-108	246,912,826	150,000,000	150,000,000	150,000,000
萬大漁市華中橋臨時中繼拍賣場工程	105-107	166,829,390	138,678,923	138,678,923	6,351,622
		-	-	-	-
		-	-	-	-
		-	-	-	-
		-	-	-	-
第一果菜批發市場華中橋堤外中繼拍賣場工程	106-107	299,846,720	245,116,288	245,116,288	-

決算表

單位：新臺幣元

106年度

全 2 頁 第 1 頁之二

算 數			分 配 數 餘 額 (2) - (3)	計 畫 全 程 尚 未 執 行 餘 額 (1) - (3)	說 明
應 付 數	保 留 數	合 計 (3)			
-	501,366,010	1,437,591,252	10,122,044	14,651,704,080	
-	-	34,864,990	-	-	已結案。
-	-	13,049,259	8,702,281	8,702,281	已結案。
-	5,893,012	595,739,924	1,419,763	1,419,763	本案係委託捷運局代辦，本案為整合臺北車站特定區之步道系統並提
-	-	-	-	-	供一綿密之地下步道系統，及配合
-	-	-	-	-	捷運機場線台北車站等特定使用區
-	-	-	-	-	c1、d1東半廓大樓開發案，業經市
-	-	-	-	-	府都審通過決議將臺北地下街地下
-	-	-	-	-	道鄰接之各出入口Y24至Y16整合納
-	-	-	-	-	入開發。本處配合都市開發之需要
-	-	-	-	-	編列該項工程配合款，並已委託由
-	-	-	-	-	本府捷運局代辦前揭工程在案。本
-	-	-	-	-	工程原係101-103年度連續性計畫
-	-	-	-	-	，該局考量交通部對A1車站於104
-	-	-	-	-	年底之通車時程要求，為免Y24至Y
-	-	-	-	-	16出入口整併移設工程影響A1車站
-	-	-	-	-	進度，是以本工程之進度將較A1車
-	-	-	-	-	站進度延遲，故102年中修正計畫
-	-	-	-	-	期程為101-106年度，該局尚未完
-	-	-	-	-	成驗收，故無法於本年度結案。
-	80,914	9,000,000	-	8,475,000	本案於106年10月30日市長室會議
-	-	-	-	-	決議以整體規劃，一次改建，分階
-	-	-	-	-	段施工為規劃方案；工程之期程，
-	-	-	-	-	列為最有利標之重要因素。專案管
-	-	-	-	-	理標已於106年11月27日上網公告
-	-	-	-	-	，107年1月12日決標，預計107年
-	-	-	-	-	中旬進行統包工程招標、107年11
-	-	-	-	-	月開工，故無法於本年度結案。
-	-	150,000,000	-	96,912,826	自104年起至108年止分5年編列。
-	132,327,301	138,678,923	-	28,150,467	本工程已於106年10月23日公告、1
-	-	-	-	-	1月14日截止投標因投標廠商不足3
-	-	-	-	-	家流標、106年11月22日開資格標
-	-	-	-	-	，12月4日辦理評選，已評選出優
-	-	-	-	-	勝廠商原預計106年12月底開工，
-	-	-	-	-	配合預算科目名稱更名，本案辦理
-	-	-	-	-	保留決標，已於107年1月5日決標
-	-	-	-	-	，擬修正期程於107年2月8日開工
-	-	-	-	-	，故無法於本年度結案。
-	245,116,288	245,116,288	-	54,730,432	本工程考量未來其施工、拆除均與
-	-	-	-	-	統包工程有緊密介面關係，將果菜

歲入類現金出納表

單位：新臺幣元

全 2 頁 第 1 頁

中華民國106年度

科 目 及 摘 要	金 額		
	小 計	合 計	總 計
收項			
1.上期結存			
2.本期收入			162,079,975
(1) 歲入實收數		158,784,994	
罰款及賠償收入	178,703		
規費收入	4,324,712		
財產收入	133,211,486		
營業盈餘及事業收入	13,893,400		
其他收入	7,176,693		
(2) 應收歲入款		3,294,981	
090 罰款及賠償收入	9,352		
105 罰款及賠償收入	3,275,000		
105 財產收入	10,629		
收 項 合 計			162,079,975
付項			
1.本期支出			162,079,975
(1) 歲入納庫數		158,784,994	
罰款及賠償收入	178,703		
規費收入	4,324,712		
財產收入	133,211,486		
營業盈餘及事業收入	13,893,400		
其他收入	7,176,693		
(2) 應納庫款納庫數		3,294,981	
090 罰款及賠償收入	9,352		
105 罰款及賠償收入	3,275,000		
105 財產收入	10,629		
2.本期結存			

臺北市市場處 (06103)
應納庫款餘額明細表

單位：新臺幣元

全 2 頁 第 1 頁

中華民國106年度

年度別	名稱及編號	上年度轉入 應納庫款 (1)	本年度納庫數 (2)	本年度註銷數 (3)	本年度發生 之應納庫款 (4)	截至本年度止 之應納庫款 (1)-(2)-(3)+(4)	備註
	合計	6,819,394	3,294,981	-	13,896	3,538,309	
090	(090)年度小計	2,696,455	9,352	-	-	2,687,103	
	030000 罰款及賠償收入	2,696,455	9,352	-	-	2,687,103	
	2104 市場處(原市場管理處)	2,696,455	9,352	-	-	2,687,103	
	030300 賠償收入	2,696,455	9,352	-	-	2,687,103	
	030301 一般賠償收入	2,696,455	9,352	-	-	2,687,103	士林市場無權 佔用戶訴追5
		-	-	-	-	-	年占用期間之 使用補償。
092	(092)年度小計	759,776	-	-	-	759,776	
	030000 罰款及賠償收入	759,776	-	-	-	759,776	
	06003 市場處(原市場管理處)	759,776	-	-	-	759,776	
	030300 賠償收入	759,776	-	-	-	759,776	
	030301 一般賠償收入	759,776	-	-	-	759,776	士林市場無權 佔用戶訴追5
		-	-	-	-	-	年占用期間之 使用補償。
093	(093)年度小計	61,270	-	-	-	61,270	
	060000 財產收入	61,270	-	-	-	61,270	
	06003 市場處(原市場管理處)	61,270	-	-	-	61,270	
	060100 財產孳息	61,270	-	-	-	61,270	
	060102 地租	61,270	-	-	-	61,270	士林市場無權 佔用戶訴追5
		-	-	-	-	-	年占用期間之 使用補償。
105	(105)年度小計	3,301,893	3,285,629	-	-	16,264	
	030000 罰款及賠償收入	3,275,000	3,275,000	-	-	-	
	06103 市場處	3,275,000	3,275,000	-	-	-	
	030300 賠償收入	3,275,000	3,275,000	-	-	-	

歲出類現金出納表

單位：新臺幣元

全 3 頁 第 1 頁

中華民國106年度

科目及摘要	金額		
	小計	合計	總計
收項			
1.上期結存			92,346,161
(2) 經費結存－存款		12,432,944	
(4) 保留庫款		79,913,217	
2.本期收入			1,366,075,308
(1) 預領經費			
依「各級地方政府墊付款處理要點」第3點第(4)項規定辦理	175,000		
減：沖轉數	-175,000		
(2) 預計支用數		1,366,838,536	
本機關經常門預算部分	357,136,406		
本機關資本門預算部分	966,801,304		
統籌科目部分	42,900,826		
(4) 保管款		-217,434	
收入數	14,008,151		
減：沖轉或發還數	-14,225,585		
(5) 代收款		-545,794	
收入數	31,740,576		
減：沖轉或發還數	-32,286,370		
收項合計			1,458,421,469
付項			
1.本期支出			982,763,642
(1) 歲出實付數		840,088,684	

歲出類現金出納表(續)

單位：新臺幣元

中華民國106年度

全 3 頁 第 2 頁

科目及摘要	金額		
	小計	合計	總計
一般行政	312,902,684		
批發市場管理與供銷	18,528,504		
接受補助業務支出	174,541		
建築及設備	85,582,129		
作業基金	380,000,000		
公務人員退休及撫卹給付	40,294,533		
公務人員各項補助及慰問金	2,606,293		
(3) 應付歲出保留款		162,126,413	
101 建築及設備	1,510,000		
104 建築及設備	14,359,104		
105 一般行政	1,068,069		
105 建築及設備	145,189,240		
暫付款項－其他費用		-45,548,720	
暫付數	155,287,019		
減：沖轉或收回數	-200,835,739		
(7) 委託經費			
移轉數	43,511,257		
減：沖轉數	-43,511,257		
(8) 註銷保留庫款(以前年度保留款未支用賸餘數)		1,433,249	
應付歲出保留款註銷部分	1,433,249		
(9) 註銷可支庫款(本年度歲出分配數未支用賸餘數)		24,664,016	
2.本期結存			475,657,827

經資門併計

全 2 頁 第 1 頁之一

中華民國

科 目				總 計	經		
款	項	目	節		名 稱	合 計	人 事 費
				合 計	1,342,174,520	377,251,251	237,733,707
06				產業發展局主管	1,299,273,694	334,350,425	195,256,969
	003			市場處	1,299,273,694	334,350,425	195,256,969
		01		一般行政	317,607,029	317,607,029	183,831,098
			01	行政管理	317,607,029	317,607,029	183,831,098
			02	批發市場管理與供銷	20,317,754	16,568,855	11,425,871
			01	批發市場管理	20,317,754	16,568,855	11,425,871
			03	建築及設備	581,174,370	-	-
			01	營建工程	580,090,366	-	-
			02	其他設備	1,084,004	-	-
			04	作業基金	380,000,000	-	-
			01	市場發展基金	380,000,000	-	-
			05	接受補助業務支出	174,541	174,541	-
			01	接受中央各部會補助業務支出	174,541	174,541	-
41				其他支出	42,900,826	42,900,826	42,476,738
	001			公務人員退休及撫卹給付	40,294,533	40,294,533	40,114,533
		01		公務人員退休及撫卹給付	40,294,533	40,294,533	40,114,533
			01	公務人員退休及撫卹給付	40,294,533	40,294,533	40,114,533
	002			公務人員各項補助及慰問金	2,606,293	2,606,293	2,362,205
備註							

(06103)

別科目分析表

單位：新臺幣元

106年度

全 2 頁 第 1 頁之二

常 支 出			資		
業 務 費	獎 補 助 及 損 失	債 務 費	合 計	設	
				小 計	土 地
85,109,713	54,407,831	-	964,923,269	961,174,370	-
84,865,625	54,227,831	-	964,923,269	961,174,370	-
84,865,625	54,227,831	-	964,923,269	961,174,370	-
82,402,789	51,373,142	-	-	-	-
82,402,789	51,373,142	-	-	-	-
2,288,295	2,854,689	-	3,748,899	-	-
2,288,295	2,854,689	-	3,748,899	-	-
-	-	-	581,174,370	581,174,370	-
-	-	-	580,090,366	580,090,366	-
-	-	-	1,084,004	1,084,004	-
-	-	-	380,000,000	380,000,000	-
-	-	-	380,000,000	380,000,000	-
174,541	-	-	-	-	-
174,541	-	-	-	-	-
244,088	180,000	-	-	-	-
-	180,000	-	-	-	-
-	180,000	-	-	-	-
-	180,000	-	-	-	-
244,088	-	-	-	-	-

經資門併計

全 2 頁 第 1 頁之三

科 目				本			
款	項	目	節	名 稱	備		
					房 屋 建 築 及 設 備 費	公 共 建 設 及 設 施 費	機 械 設 備 費
				合 計	124,993,773	455,096,593	17,850
06				產業發展局主管	124,993,773	455,096,593	17,850
	003			市場處	124,993,773	455,096,593	17,850
		01		一般行政	-	-	-
			01	行政管理	-	-	-
		02		批發市場管理與供銷	-	-	-
			01	批發市場管理	-	-	-
		03		建築及設備	124,993,773	455,096,593	17,850
			01	營建工程	124,993,773	455,096,593	-
			02	其他設備	-	-	17,850
		04		作業基金	-	-	-
			01	市場發展基金	-	-	-
		05		接受補助業務支出	-	-	-
			01	接受中央各部會補助業務支出	-	-	-
41				其他支出	-	-	-
	001			公務人員退休及撫卹給付	-	-	-
		01		公務人員退休及撫卹給付	-	-	-
			01	公務人員退休及撫卹給付	-	-	-
	002			公務人員各項補助及慰問金	-	-	-

備註：

備註：

備註：

備註：

人事費

中華民國

全 2 頁 第 1 頁

人 事 費 別	預 算 數			決 算 數 (2)	比 較 增 減 數	
	原 預 算 數	預 算 增 減 數	合 計 (1)		金 額 (3)=(2)-(1)	百 分 比 (3) / (1)
合計	247,879,133		247,879,133	237,733,707	-10,145,426	-4.09
民意代表待遇						
法定編制人員待遇	147,088,322		147,088,322	141,843,407	-5,244,915	-3.57
技工及工友待遇	19,991,988		19,991,988	16,027,646	-3,964,342	-19.83
約聘僱人員待遇	3,570,494		3,570,494	2,858,490	-712,004	-19.94
臨時工工資						
獎金						
其他給與	5,340,845		5,340,845	4,753,414	-587,431	-11.00
加班費	4,889,180		4,889,180	4,809,276	-79,904	-1.63
值班費						
退休離職儲金	14,528,127		14,528,127	14,211,173	-316,954	-2.18
退休退職給付	40,114,533		40,114,533	40,114,533		
保險	12,355,644		12,355,644	13,115,768	760,124	6.15
待遇準備						

保 管 款 明 細 表

單位：新臺幣元

全 4 頁 第 1 頁

中華民國106年12月31日

摘 要	金 額	
	小 計	合 計
合 計	-	11,436,743
中旭營造有限公司-臺北魚市場建築物耐震補強工程保固金(102.12.3-107.12.2)	329,507	-
瓦當工程顧問有限公司-台北漁市場建築物耐震補強工程設計監造保固金(102.12.3-104.12.2)	16,457	-
安慶營造有限公司-公有批發市場建物及設施養護工程屋頂防水工程保固保證金(104.1.29-109.1.28)	4,400	-
健記營造有限公司-花卉批發市場(大基地)四樓進出口貿易辦公室增建工程結構部分保固保證金(104.4.29-109.4.28)	253,350	-
103W29公有批發市場建物及設施養護工程屋頂防水工程勞務服務酬金工程保固金(104.1.29-109.1.28)	5,602	-
亦捷營造股份有限公司-民族漁市場車道結構補強工程及第一果菜市場屋頂防水工程押標金轉履約保證金	160,000	-
奕捷營造股份有限公司-民族魚市場車道結構補強工程及第一果菜市場屋頂防水工程履約保證金差額	103,000	-
軒洲營建股份有限公司-魚類批發市場18號傘型建物結構補強改善工程保固金(104.5.1-106.5.1)	14,481	-
乙光營造股份有限公司-台北花卉批發市場新建工程暨台灣國際花卉貿易中心(大基地)增建4樓停車場工程結構部分保固金(104.1.28~109.1.27)	1,620,663	-
	-	-
建虹營造有限公司-104年度台北花卉批發市場帷幕改善工程保固金(104.11.16-106.11.15)	15,570	-
全擎科技有限公司-第二果菜批發市場整修工程(發電機)保固金(104.12.24-106.12.23)	253,808	-
致鑫工程顧問有限公司-第二果菜批發市場整修工程(發電機)設計監造保固金(104.12.24-106.12.23)	12,078	-
聯進機電工程有限公司-104年度濱江市場2樓消防修繕工程保固金(104.12.18~106.12.17)	19,270	-
林彥忠建築師事務所-104年濱江市場2樓消防修繕工程設計監造服務保固金(104.12.18~106.12.17)	1,123	-
誠明聯合會計師事務所-105年度農漁畜花卉四家公司市府股權代表法律及會計諮詢服務履約保證金	60,000	-
華園園藝有限公司-105年度市場綠美化維護開口契約保固保證金(天母超市:105.7.18-107.7.17)	1,108	-
林彥忠建築師事務所-第二果菜市場排煙窗及排水與花卉市場鐵捲門工程設計監造保固保證金(105.4.12-107.4.11)	1,010	-
104年度批發市場整修工程-第二果菜市場排煙窗及排水設施改善工程與花卉批發市場鐵捲門修繕工程保固金(105.4.12-107.4.11)	17,324	-
台灣三菱營造(股)公司-第二果菜批發市場5樓大禮堂屋頂整修工程押標金轉履保金(105.9.11~105.12.9)	200,000	-

保 管 款 明 細 表

單位：新臺幣元

中華民國106年12月31日

全 4 頁 第 2 頁

摘 要	金 額	
	小 計	合 計
台灣三菱營造(股)公司-第二果菜批發市場5F大禮堂屋頂整修工程履保金差額(105.9.11-105.12.9)	189,000	-
綠勵國際有限公司-106年度辦公室清潔維護勞務委外履約保證金(106.1.11-106.7.31)	17,815	-
金喜喜事業有限公司-106年度中政區行政大樓公共區域清潔維護勞務委外履約保證金(106.2.1-106.12.31)	20,303	-
亞源建築師事務所-106年市場綠美化維護工程委託設計監造履保金(105.2.10-106.12.31)	13,037	-
方美妍管理顧問有限公司-南門市場大樓地下2樓停車場管理暨清潔維護履約保證金(106.3.1-106.12.31)	31,750	-
威策電腦(股)公司106年度電腦硬體委外維護案履約保證金(106.3.1-106.12.31)	64,500	-
羅勤誠都市計畫計師事務所-台北市家禽批發市場都市計畫變更案履約保證金(預估106.3.9-106.11.30)	53,000	-
華園園藝有限公司-105年度市場綠美化維護開口契約保固保證金(後港超市:106.2.16-108.2.15)	1,711	-
誠明聯合會計師事務所-106年度農漁畜花卉四家公司市府股權代表法律及會計諮詢服務履約保證金(預估106.3.20-106.12.31)	56,000	-
台灣三菱營造(股)公司-105年花卉批發市場設施改善工程保固保證金(106.4.18-108.4.17)	99,025	-
陳永祐建築師事務所-信義市場補辦使用執照委託規劃設計履約保證金(106.6.28~106.12.31)	120,000	-
羅勤誠都市計畫技師事務所-家禽批發市場都市計畫變更-第1次契約變更履約保證金(106.7.11-107.3.31)	19,900	-
陳勇佑建築師事務所-信義市場補辦使用執照委託規劃設計-第1次契約變更-後續擴充履約保證金(106.8.3-107.12.31)	81,000	-
有限責任台灣區觀賞植物運銷合作社--委託經營管理履約保證金(105.11.13-107.11.12)	3,000,000	-
林彥忠建築師事務所-永吉、新生、南松市場補辦使用執照委託規劃設計履約保證金(106.8.18-107.12.31)	207,988	-
威策電腦股份有限公司-本處機房相關設備搬遷服務案履約保證金(106.8.24-107.3.31)	78,800	-
昶祐營造工程有限公司-永樂市場5、6樓臨時辦公室整修工程押標金轉履保金	580,000	-
永樂市場5、6樓臨時辦公室整修工程履約保證金差額(106.09.28-106.12.11)	397,800	-
華園園藝-106年市場綠美化維護工程保固金(天母超市:106.10.17-108.10.16)	712	-
華園園藝-106年市場綠美化維護工程保活金(天母超市:106.10.17-107.1.16)	35,134	-
鍵鴻營造工程有限公司-信維市場場地拆除及整修工程保固金(106.11.9-108.11.8)	227,111	-

保 管 款 明 細 表

單位：新臺幣元

全 4 頁 第 3 頁

中華民國106年12月31日

摘 要	金 額	
	小 計	合 計
一一康馨般家貨運有限公司-臨時辦公室搬遷勞務採購履約保證金(106.11.30-106.12.31)	26,000	-
收祥曜機電有限公司-公有批發市場建物及設施養護工程保固保證金(106.10.31-107.10.30)	98,700	-
華圃園藝-106年市場綠美化維護工程保活金(民族漁市:106.11.9-107.2.8)	32,799	-
華圃園藝-106年市場綠美化維護工程保固金(民族漁市:106.11.9-108.11.8)	548	-
華圃園藝-106年市場綠美化維護工程保活金(永樂市場:106.12.8-107.3.7)	19,360	-
陳香吟97年07月-106年12月離職儲金提存	546,544	-
張鄧弘101年09月-106年12月離職儲金提存	405,302	-
張雨馨101年12月-106年12月離職儲金提存	309,104	-
孟科廷103年11月-106年12月離職儲金提存	158,032	-
陳孝婕103年11月-106年12月離職儲金提存	147,755	-
周俊豪103年12月-106年12月離職儲金提存	160,685	-
鄭雅文104年04月-106年12月離職儲金提存	117,570	-
林香佑104年08月-106年12月離職儲金提存	105,691	-
高思偉104年10月-106年12月離職儲金提存	124,395	-
洪顯睿105年03月-106年12月離職儲金提存	85,235	-
周淑芳105年06月-106年12月離職儲金提存	58,944	-
李佩珊105年07月-106年12月離職儲金提存	78,438	-
馮承澤105年07月-106年12月離職儲金提存	66,908	-
李啟洋105年07月-106年12月離職儲金提存	69,465	-
鄭文海105年09月-106年12月離職儲金提存	72,288	-
耿序龍105年09月-106年12月離職儲金提存	68,056	-

經費賸餘原因分

中華民國

資本門

全 2 頁 第 2 頁之一

區分 機關或科目名稱	預 算 數	決 算 數
資本門合計	966,801,304	964,923,269
市場處	966,801,304	964,923,269
批發市場管理	4,000,000	3,748,899
營建工程	581,704,492	580,090,366
其他設備	1,096,812	1,084,004
市場發展基金	380,000,000	380,000,000

析表(按計畫別)

單位：新臺幣元；%

106年度

全 2 頁 第 2 頁之二

賸餘數	賸餘數占預算數比率	賸餘原因分析
1,878,035	0.19	
1,878,035	0.19	
251,101	6.28	補(捐)助或委辦計畫經費結餘：補助農產品運銷等相關計畫剩餘款25萬1,101元。
1,614,126	0.28	營繕工程結餘：本市公有批發市場建物及設施養護修繕工程等節餘款161萬4,126元。
12,808	1.17	採購財物結餘：購置資訊設備節餘款1萬2,808元。
-	0.00	

經費賸餘原因分

經常門

全 2 頁 第 1 頁之一

中華民國

機關或科目名稱	區 分	預 算 數	決 算 數
經常門資本門併計		1,323,937,710	1,299,273,694
經 常 門 合 計		357,136,406	334,350,425
人事費		205,402,395	195,256,969
		-	-
業務費		91,355,611	84,865,625
		-	-
獎補助及損失		60,378,400	54,227,831
		-	-

資本門

全 2 頁 第 2 頁之一

中華民國

區 分 機關或科目名稱	預 算 數	決 算 數
資 本 門 合 計	966,801,304	964,923,269
房屋建築及設備費	124,993,773	124,993,773
公共建設及設施費	456,710,719	455,096,593
機械設備費	17,850	17,850
資訊軟硬體設備費	1,075,362	1,062,963
雜項設備費	3,600	3,191
投資	380,000,000	380,000,000
對國內團體之捐助	4,000,000	3,748,899

數 占		預 算 數 %				執行未達90%之原因 及其改進措施
支用預算數百分比%		累計執行數占截至本年度已編列預算數百分比%				
本期賸餘數占 可支用預算數 百分比% (5)/(2)	合 計	累計實現數占 截至本年度已 編列預算數百 分比% (6)/(1)	累計應付數占 截至本年度已 編列預算數百 分比% (7)/(1)	累計賸餘數占 截至本年度已 編列預算數百 分比% (8)/(1)	合 計	
-	30.14	63.63	-	0.10	63.73	
-	-	-	-	-	-	
-	92.93	98.78	-	0.24	99.01	已達成。
-	100.00	100.00	-	-	100.00	執行率100%。
-	4.58	4.58	-	-	4.58	本工程已於106年10月23日公告、11月14日截止投標因投標廠商不足3家流標、11月22日開
-	-	-	-	-	-	資格標，12月4日辦理評選，已評選出優勝廠商原預計12月底開工，配合預算科目名稱更名
-	-	-	-	-	-	辦理保留決標，已於107年1月5日決標，擬修正期程於107年2月8日開工。
-	-	-	-	-	-	本工程考量未來其施工、拆除均與統包工程有緊密介面關係，將果菜中繼市場2.99
-	-	-	-	-	-	億工程費納入統包工程範疇辦理。專案管理標已於106年11月27日上網公告，107年1月12日
-	-	-	-	-	-	決標，預計107年中旬進行統包工程招標、107年11月開工，故無法於本年度結案。
-	0.13	0.13	-	-	0.13	本案於106年10月30日市長室會議決議以整體規劃，一次改建，分階段施工為規劃方案；工
-	-	-	-	-	-	程之期程，列為最有利標之重要因素。專案管理標已於106年11月27日上網公告，107年1月12
-	-	-	-	-	-	日決標，預計107年中旬進行統包工程招標、107年11月開工，故無法於本年度結案。
-	-	-	-	-	-	
-	44.15	56.08	-	-	56.08	本案由都發局進行相關設計工作，104年10月26日決標，因初步設計方案(一字型)遭住戶強
-	-	-	-	-	-	烈表達不同意見，案經104年11月19日市長室會議裁示，重建應加強與住戶溝通說明，不受
-	-	-	-	-	-	原預定工期時程限制。再經溝通並由住戶投票結果，修正為「雙塔型」設計。地下連續壁工
-	-	-	-	-	-	程105年3月29日決標，105年4月15日開工，105年11月14日完工。主體工程已於106年1月9日
-	-	-	-	-	-	決標，106年3月1日開工，預計108年7月12日竣工，108年9月10日取得使用執照。截至106
-	-	-	-	-	-	年12月31日，主體工程標預定進度15.89%，實際進度18.20%，目前施作B1結構體工程。

受補助團體 私人名稱	補助項目		列支科目名稱
	內容摘要	實際辦理情形	
合計			
保證責任台北地下街 場地利用合作社	補助106年度台北地下街公共通道電費	補助106年度台北地 下街公共通道電費	行政管理
保證責任站前地下街 場地利用合作社	補助106年度站前地下街公共通道電費	補助106年度站前地 下街公共通道電費	行政管理
保證責任站前地下街 場地利用合作社	補助台北地下街辦理出入口整併聯通道維 管費用	補助台北地下街辦理 出入口整併聯通道維 管費用	行政管理
大龍國宅住戶	補助大龍國宅住戶租金及搬遷費	補助大龍國宅住戶租 金及搬遷費	行政管理
臺北畜產運銷股份有 限公司	家禽批發市場附屬屠宰場二樓增設監視系 統	家禽批發市場附屬屠 宰場二樓增設監視系 統	批發市場管理
有限責任臺灣區觀賞 植物運銷合作社	花木批發市場二層消防排煙窗汰換計畫	花木批發市場二層消 防排煙窗汰換計畫	批發市場管理
台北漁產運銷股份有 限公司	臺北魚市場資訊管理系統2期更新計畫	臺北魚市場資訊管理 系統2期更新計畫	批發市場管理
台北漁產運銷股份有 限公司	漁食文化推廣教育活動計畫	漁食文化推廣教育活 動計畫	批發市場管理
有限責任臺灣區觀賞 植物運銷合作社	花木批發市場106上半年度行銷計畫	花木批發市場106上 半年度行銷計畫	批發市場管理
臺北畜產運銷股份有 限公司	臺北市家禽批發市場申請進場禽隻藥物殘 留快篩檢驗補助	臺北市家禽批發市場 申請進場禽隻藥物殘 留快篩檢驗補助	批發市場管理
臺北畜產運銷股份有 限公司	臺北市家禽批發市場申請進場禽隻藥物殘 留快篩檢驗補助	臺北市家禽批發市場 申請進場禽隻藥物殘 留快篩檢驗補助	批發市場管理
臺北農產運銷股份有 限公司	臺北農產運銷公司執行進場果菜農藥殘留 篩檢把關計畫	臺北農產運銷公司執 行進場果菜農藥殘留 篩檢把關計畫	批發市場管理
臺北農產運銷股份有 限公司	臺北農產運銷公司執行進場果菜農藥殘留 篩檢把關計畫	臺北農產運銷公司執 行進場果菜農藥殘留 篩檢把關計畫	批發市場管理
台北漁產運銷股份有 限公司	購置衛生安全檢驗設備	購置衛生安全檢驗設 備	批發市場管理
台北花卉產銷股份有 限公司	臺北花卉批發市場溫室水牆、風扇改善工 程計畫	臺北花卉批發市場溫 室水牆、風扇改善工 程計畫	批發市場管理

經費報告表

單位：新臺幣元

106年度

全 2 頁 第 1 頁之二

補 助 金 額			說 明 (審 核 及 處 理 結 果)
核 定 額	已 撥 付 額	實 支 數	
55,114,730	53,722,980	53,722,980	
8,100,000	8,100,000	8,100,000	已依規定完成核銷並結案。
4,020,000	4,020,000	4,020,000	已依規定完成核銷並結案。
4,212,782	4,212,782	4,212,782	已依規定完成核銷並結案。
-	-	-	
32,178,360	32,178,360	32,178,360	已依規定完成核銷並結案。
278,949	278,949	278,949	已依規定完成核銷並結案。
-	-	-	
917,850	917,850	917,850	已依規定完成核銷並結案。
571,254	571,254	571,254	已依規定完成核銷並結案。
175,834	175,834	175,834	已依規定完成核銷並結案。
213,400	213,400	213,400	已依規定完成核銷並結案。
352,887	352,887	352,887	已依規定完成核銷並結案。
-	-	-	
490,131	490,131	490,131	已依規定完成核銷並結案。
-	-	-	
670,968	670,968	670,968	已依規定完成核銷並結案。
-	-	-	
135,500	135,500	135,500	已依規定完成核銷並結案。
-	-	-	
500,000	500,000	500,000	已依規定完成核銷並結案。
418,215	418,215	418,215	已依規定完成核銷並結案。
-	-	-	

珍貴動產、不動產目錄總表

單位：新臺幣元

中華民國106年12月31日

全 1 頁 第 1 頁

分 類 項 目	單 位	數 量	價 值	備 註	
總 值			2,283,201,551		
土 地	筆	3.00	2,282,354,547	價值減少主要因為土地公告現值調整所致。	
	公 頃	0.78			
土 地 改 良 物	個				
房 屋 建 築 及 設 備	辦 公 房 屋	棟			
		平方公尺			
	宿 舍	棟			
		平方公尺			
	其 他	個	3.00	847,004	
機 械 及 設 備	件				
交 通 及 運 輸 設 備	船	艘			
	飛 機	架			
	汽(機)車	輛			
	其 他	件			
雜 項 設 備	圖 書	冊(套)			
	博 物	件			
	其 他	件			
有 價 證 券	股				
權 利					
其 他					

臺北市市場處 (06103)

市議會審議臺北市地方總預算案所提審議意見辦理情形報告表

中華民國 106 年度

審 議 意 見		辦 理 情 形
項次	內 容	
甲、 綜合 決議	<p>三、請市府各單位檢討盤整相關委辦業務項目及駐點人力，以撙節支出為原則，避免相關費用膨脹。</p> <p>四、市府與其他單位合作辦理各項活動，於議會審議通過相關議案前，市府不得先行宣布定案。</p> <p>五、市政府以委外人力方式辦理各項活動及業務，應研議具體方案落實經驗傳承。</p>	<p>本處相關委辦業務項目及駐點人力，遵照貴會意見，以撙節支出為原則，避免相關費用膨脹。</p> <p>本處倘有與其他單位合作辦理各項活動，於貴會審議通過相關議案前，本處不得先行宣布定案。</p> <p>本處以委外人力方式辦理各項活動及業務，遵照貴會意見研議具體方案並落實經驗傳承。</p>
丙、 歲出 部分 第 6 款 第 3 項： 市場 處	<p>附帶決議： 市場處為市場改建新增聘用 7 名工作人員應逐年檢討遞減，並於階段性工作結束即停止聘用。</p> <p>但書： 萬大第一果菜及漁類批發市場改建工程：果菜批發市場之土地為市府所有，所有興建工程亦由市府出資，本預算在官股取得受委託經營公司人事主導權之前，不得動支。</p>	<p>一、依本處聘用及約僱人員考核要點規定，於每年月、8 月進行平時考核，每年年終進行年終考核，依考核結果做為次年度是否續聘用之依據。</p> <p>二、查本府核定之聘用人員聘用計畫書，案內 5 名專案協調員聘用期限至 110 年 12 月 31 日止，2 名聘用工程人員聘用期限至 111 年 12 月 31 日止。於每年年終就市場改建進度及案內人員工作表現進行評估檢討。</p> <p>臺北農產公司已於 106 年 6 月 20 日召開第 12 屆第 4 次董事會選舉常務董事，同日召開臨時常務董事會及臨時董事會，選任陳副市長景峻為董事長及吳音寧為總經理，已取得人事主導權。</p>