

年度追二-法定預算

機關編號

14-322

中華民國 109 年度

臺北市總預算

臺北市建築管理工程處單位預算

第二次追加(減)預算

臺北市建築管理工程處 編

臺北市建築管理工程處

目次

中華民國 109 年度

一、追加(減)預算總說明	第	1 頁
二、主要表		
(一)歲入來源別預算表	第	5 頁
(二)歲入來源別預算表(經資分列)	第	7 頁
(三)歲出機關別預算表	第	9 頁
(四)歲出機關別預算表(經資分列)	第	10 頁
三、附屬表		
(一)歲入項目說明提要與預算明細表	第	11 頁
(二)歲出計畫說明提要與各項費用明細表	第	13 頁
1. 建管業務		
建築管理及違建處理	第	13 頁
2. 接受補助業務支出		
接受中央各部會補助業務支出	第	15 頁
四、參考表		
(一)歲出一級用途別科目分析表	第	17 頁
(二)歲出按職能及經濟性綜合分類表	第	18 頁

臺北市建築管理工程處

追加(減)預算總說明

中華民國 109 年度

一、現行法定職掌及組織系統圖：

(一)機關主要職掌：本處組織規程奉臺北市政府 104.11.23 府法綜字第 10434039200 號令核定修正，掌理本市建築管理及違建處理業務。

(二)內部分層業務：本處置處長 1 人，承都市發展局局長之命，綜理處務，並指揮監督所屬員工，置副處長 2 人，襄理處務，下設 6 科、1 隊、5 室。預算員額 457 人，包括職員 296 人、技工 87 人、工友 4 人、駕駛 3 人、聘用 6 人、約僱 61 人，各科室隊職掌如下：

建 照 科：掌理核發建築工程之建造執照、雜項執照、拆除執照及變更使用執照、畸零地調處與建造執照有關結構、消防、衛生及水電之配合辦理、綠建築更新診斷及改造評估設計等事項。

施 工 科：掌理施工勘驗及管理建築工程、營建剩餘資源處理場營運管理事宜、竣工勘驗及核發使用執照等事項。

使 用 科：掌理勘驗建築物構造及設備、執行違規使用及危險建築物拆除工程、查驗建築物變更使用及室內裝修工程、評估建築物耐震能力、規劃、設計及監造騎樓改善工程等事項。

營 建 科：掌理登記、獎懲、管理建築師及營造業、登記營造業工程業績、淨值申報、工程從業人員之講習、輔導及查核管理及懲戒營造業專任工程人員等事項。

違建處理科：掌理舊有違建修繕工程、規劃及執行新舊違建拆除工程、公共工程地上物補償及拆遷工程等事項。

違建查報隊：掌理勘查及認定新違章建築、認定及勘查既存違章建築修繕工程等事項。

公寓大廈科：掌理公寓大廈管理及組織備查、即時拆除危險廣告物工程、拆除廢棄廣告物（或空鐵架）工程、管理廣告物、規劃及執行美化更置廣告物及拆除違規廣告物之工程等事項。

資 訊 室：掌理都市計畫圖、地籍套繪圖及其他建築管理有關資訊資料之蒐集、整理、統計、運用及建築執照檔案之處理等事項。

秘 書 室：掌理文書、檔案、出納、總務及不屬其他各單位事項。

會 計 室：秉承上級主計機關之監督與指導，並受處長之指揮依法辦理歲計、會計事項及統計事項。

政 風 室：秉承上級政風機關之指揮監督，並受處長之指揮依法辦理政風事項。

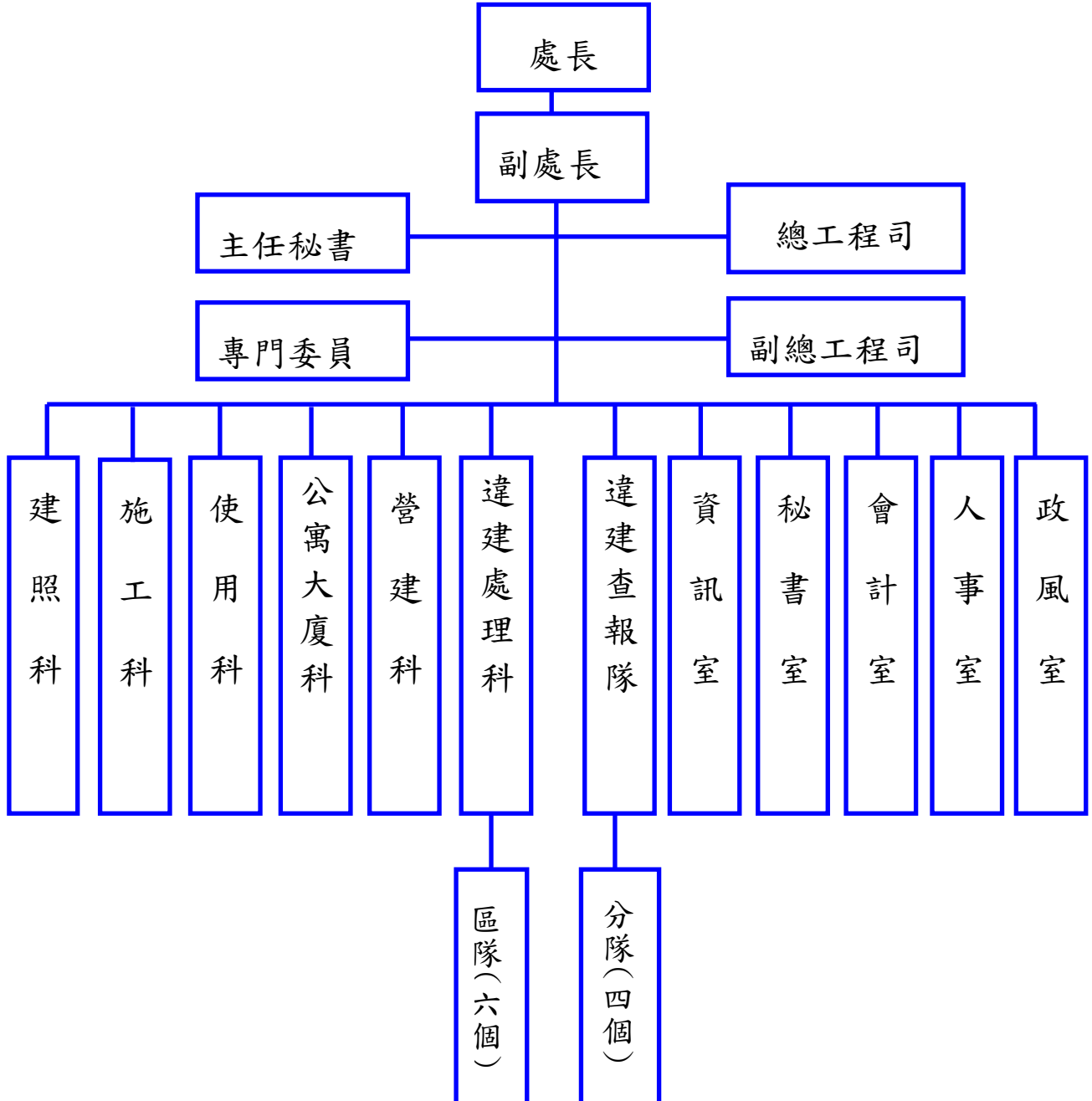
人 事 室：秉承上級人事機關之監督與指導，並受處長之指揮依法辦理人事管理事項。

臺北市建築管理工程處
追加(減)預算總說明

中華民國 109 年度

(三)組織系統圖：

臺北市建築管理工程處組織系統圖



臺北市建築管理工程處

追加(減)預算總說明

中華民國 109 年度

二、本年度施政（業務及工作）計畫修正重點及追加（減）預算提要：

（一）本年度施政（業務及工作）計畫修正重點：

編列中央各部會補助，本處依法辦理追加相關業務計畫之經費。

（二）追加（減）預算提要：

1.歲入部分共編列經常門 6,000,000 元，係追加計畫型補助收入，均以收支並列方式編列。

2.歲出部分共編列 112,610,000 元，說明如下：

經常門：

- (1)接受中央各部會補助業務支出，追加內政部補助辦理「都市危險及老舊建築物擬具重建計畫」6,000,000 元。
- (2)追加行政院中央特別統籌分配稅款補助辦理「建築物結構快篩及階段性補強作業需求計畫」74,710,000 元。
- (3)追加行政院中央特別統籌分配稅款補助辦理「都市危險及老舊建築物結構安全性能評估計畫」31,900,000 元。

本 頁 空 白

臺北市建築管理工程處

歲入來源別預算表

經資併計

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

科 目				原預算數	追加(減) 預算數	追加(減)後 預算數	說明及法令依據	
款	項	目	節					名稱及編號
				合 計	89,334	6,000	95,334	
02				04000000000 罰款及賠償收入	51,086	-	51,086	
	081			04143220000 臺北市建築管理工程處	51,086	-	51,086	
		01		04143220100 罰金罰鍰及怠金	50,986	-	50,986	
			01	04143220101 罰金罰鍰	50,936	-	50,936	
			02	04143220102 怠金	50	-	50	
		02		04143220300 賠償收入	100	-	100	
			01	04143220301 一般賠償收入	100	-	100	
03				05000000000 規費收入	35,228	-	35,228	
	077			05143220000 臺北市建築管理工程處	35,228	-	35,228	
		01		05143220100 行政規費收入	34,742	-	34,742	
			01	05143220102 證照費	34,742	-	34,742	
		02		05143220300 使用規費收入	486	-	486	
			01	05143220303 資料使用費	486	-	486	
04				07000000000 財產收入	15	-	15	
	089			07143220000 臺北市建築管理工程處	15	-	15	
		02		07143220500 廢舊物資售價	15	-	15	

臺北市建築管理工程處

歲入來源別預算表

經資併計

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

科 目				原預算數	追加(減) 預算數	追加(減)後 預算數	說明及法令依據	
款	項	目	節					名稱及編號
06	050	01	01	07143220501 廢舊物資售價	15	-	15	
			09000000000 補助及協助收入	-	6,000	6,000		
			09143220000 臺北市建築管理工程處	-	6,000	6,000		
			09143220100 上級政府補助收入	-	6,000	6,000		
08	080	01	01	09143220102 計畫型補助收入	-	6,000	6,000	追加內政部補助辦理「都市危險及老舊建築物擬具重建計畫」收入如列數(依據內政部108.12.30內授營更字第1080823488號函)。
			12000000000 其他收入	3,005	-	3,005		
			12143220000 臺北市建築管理工程處	3,005	-	3,005		
			12143220200 雜項收入	3,005	-	3,005		
			12143220201 收回以前年度歲出	50	-	50		
			12143220210 其他雜項收入	2,955	-	2,955		

臺北市建築管理工程處

歲入來源別預算表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

科 目				原預算數	追加(減) 預算數	追加(減)後 預算數	說明及法令依據
款	項	目	節				
				89,334	6,000	95,334	
				-	-	-	
				89,334	6,000	95,334	
				-	-	-	
02				51,086	-	51,086	
	081			-	-	-	
				51,086	-	51,086	
				-	-	-	
		01		50,986	-	50,986	
			01	-	-	-	
			01	50,936	-	50,936	
			02	-	-	-	
			02	50	-	50	
		02		-	-	-	
			01	100	-	100	
				-	-	-	
03				100	-	100	
	077			-	-	-	
				35,228	-	35,228	
				-	-	-	
				35,228	-	35,228	
				-	-	-	
		01		34,742	-	34,742	
			01	-	-	-	
			01	34,742	-	34,742	
			02	-	-	-	
			02	486	-	486	
		01		-	-	-	
			01	486	-	486	
04				-	-	-	
	089			15	-	15	
				-	-	-	
				15	-	15	

臺北市建築管理工程處

歲入來源別預算表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

科 目				原預算數	追加(減) 預算數	追加(減)後 預算數	說明及法令依據			
款	項	目	節					名稱及編號		
06	050	02	01	07143220500	15	-	15			
				廢舊物資售價						
				07143220501	15	-	15			
				廢舊物資售價						
				09000000000	-	6,000	6,000			
補助及協助收入										
08	080	01	01	09143220000	-	6,000	6,000			
				臺北市建築管理工程處						
				09143220100	-	6,000	6,000			
				上級政府補助收入						
				09143220102	-	6,000	6,000			
計畫型補助收入										
08	080	01	01	12000000000	3,005	-	3,005			
				其他收入						
				12143220000	3,005	-	3,005			
				臺北市建築管理工程處						
				12143220200	3,005	-	3,005			
雜項收入										
08	080	01	01	12143220201	50	-	50			
				收回以前年度歲出						
				12143220210	2,955	-	2,955			
其他雜項收入										

臺北市建築管理工程處

歲出機關別預算表

經資併計

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

科 目				原預算數	追加(減) 預算數	追加(減)後 預算數	說 明	
款	項	目	節					名稱及編號
14				00140000000 臺北市府都市發展局主管	640,873	112,610	753,483	
	003			00143220000 臺北市建築管理工程處	640,873	112,610	753,483	
		01		57143220100 一般行政	405,597	-	405,597	
			01	57143220101 行政管理	405,597	-	405,597	
		02		57143221000 建管業務	192,876	106,610	299,486	
			01	57143221001 建築管理及違建處理	192,876	106,610	299,486	追加行政院核定以中央特別統籌分配稅款辦理各項計畫經費如列數，明細如下： 1.109年度建築物結構快篩及階段性補強作業需求計畫74,709,800元。 2.109年度都市危險及老舊建築物結構安全性評估計畫31,900,000元。
		03		57143226200 接受補助業務支出	-	6,000	6,000	
			01	57143226202 接受中央各部會補助業務支出	-	6,000	6,000	追加內政部補助辦理「都市危險及老舊建築物擬具重建計畫」經費如列數。
		04		57143229000 一般建築及設備	42,400	-	42,400	
			01	57143229002 營建工程	40,358	-	40,358	
			02	57143229004 其他設備	2,042	-	2,042	

臺北市建築管理工程處

歲出機關別預算表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

科 目				原預算數	追加(減) 預算數	追加(減)後 預算數	說 明	
款	項	目	節					名稱及編號
				總 計	640,873	112,610	753,483	
14				00140000000	640,873	112,610	753,483	
	003			臺北市府都市發展局主管		-		
				00143220000	640,873	112,610	753,483	
				臺北市建築管理工程處		-		
				經常門合計	598,473	112,610	711,083	
		01		57143220100	405,597	-	405,597	
				一般行政		-		
			01	57143220101	405,597	-	405,597	
				行政管理		-		
		02		57143221000	192,876	106,610	299,486	
				建管業務		-		
			01	57143221001	192,876	106,610	299,486	
				建築管理及違建處理		-		
		03		57143226200	-	6,000	6,000	
				接受補助業務支出		-		
			01	57143226202	-	6,000	6,000	
				接受中央各都會補助業務支出		-		
				資本門合計	42,400	-	42,400	
		04		57143229000	42,400	-	42,400	
				一般建築及設備		-		
			01	57143229002	40,358	-	40,358	
				營建工程		-		
			02	57143229004	2,042	-	2,042	
				其他設備		-		

臺北市建築管理工程處

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國109年度

單位：新臺幣元

上級政府補助收入—計畫型補助收入

上級政府補助收入—計畫型補助收入

來源別子目及細目與編號		09143220102 上級政府補助收入-計畫型補助收入		承辦單位	建照科
原預算數	0元	追加(減)預算數	6,000,000元	追加(減)後預算數	6,000,000元
<p>一、項目內容：內政部補助收入。</p> <p>二、法令依據：依據中央對直轄市及縣(市)政府補助辦法辦理。</p> <p>三、計算方法：依據內政部108年12月30日內授營更字第1080823488號函。</p> <p>四、實施進度：自民國109年1月1日至109年12月31日止。</p> <p>五、完成方法：依計畫進度向中央申請補助，並依照規定解繳市庫。</p> <p>六、預期成果：重建都市計畫範圍內危險及老舊瀕危建築物，降低民眾辦理重建計畫之負擔。</p>					

歲入項目說明

臺北市建築管理工程處

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國109年度

單位：新臺幣元

科目名稱及編號	單位	數量	單價	追加預算數	追減預算數	說明及收入依據
合計				6,000,000		
09143220102 計畫型補助收入	件	100	60,000	6,000,000		追加內政部辦理都市危險及老舊建築物擬具重建計畫補助經費收入。 收入依據：依據108年12月30日內授營更字第1080823488號函辦理

上級政府補助收入—計畫型補助收入

上級政府補助收入—計畫型補助收入

臺北市建築管理工程處

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣元

建管業務－建築管理及違建處理

建管業務－建築管理及違建處理

業務計畫及工作計畫名稱與編號		57143221001 建管業務-建築管理及違建處理		承辦單位	使用科	
原預算數	192,876,000元	追加(減)預算數	106,610,000元	追加(減)後預算數	299,486,000元	
歲出計畫說明	一、計畫內容： <ol style="list-style-type: none"> 1.藉由針對建築物進行結構安全性能評估，使民眾能藉此確認建築物耐震性能提供補助結構安全性能評估費用。 2.內政部補助辦理建築物實施耐震能力評估及補強方案。 3.主動協助大樓辦理建照快篩作業及輔導措施工作，輔導經快篩結果有疑慮之建物所有權人進行耐震能力初步評估及階段性補強。 					
	二、預期成果： 加強宣導且輔導民眾整合後續修繕或重建等事宜，以建立更安全的居家生活環境。					
分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	追加預算數	追減預算數	說 明
合計				106,610,000		市款106,610,000元
04建築物安全檢查及使用				106,610,000		市款106,610,000元
				74,710,000		02109年度建築物結構快篩及階段性補強作業需求計畫 追加行政院中央特別統籌分配稅款補助辦理109年度「建築物結構快篩及階段性補強作業計畫」如列數。 依據預算法第79條及109年度中央及地方政府預算籌編原則第6點第4款規定辦理。
2000 業務費				8,710,000		
2039 委辦費				8,710,000		
	件	3,959	2,200	8,709,800		建築物結構快篩計畫經費
	年	1	200	200		配合預算編列至千元，增列進位數。
4000 獎補助費				66,000,000		
4090 其他補助及捐助				66,000,000		

臺北市建築管理工程處

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	追加預算數	追減預算數	說 明	
建管業務－建築管理及違建處理 2000 業務費 2054 一般事務費 4000 獎補助費 4090 其他補助及捐助	件	30	2,200,000	66,000,000		建築物結構階段性補強計畫經費	
				31,900,000		03109年度都市危險及老舊建築物結構安全性能評估計畫 追加行政院中央特別統籌分配稅款補助辦理109年度「都市危險及老舊建築物結構安全性能評估計畫」如列數。 依據預算法第79條及109年度中央及地方政府預算籌編原則第6點第4款規定辦理。	
					700,000		
					700,000		
	年	1	700,000	700,000			都市危險及老舊建築物結構安全性能評估經費行政作業費。
					31,200,000		
				31,200,000			
	年	1	31,200,000	31,200,000		都市危險及老舊建築物結構安全性能評估經費。	

臺北市建築管理工程處

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣元

接受補助業務支出—接受中央各部會補助業務支出

接受補助業務支出—接受中央各部會補助業務支出

業務計畫及工作計畫名稱與編號		57143226202 接受補助業務支出-接受中央各部會補助業務支出		承辦單位	建照科	
原預算數	0元	追加(減)預算數	6,000,000元	追加(減)後預算數	6,000,000元	
<p>歲出計畫說明</p> <p>一、計畫內容： 因應潛在災害風險，協助加速都市計畫範圍內危險及老舊瀕危建築物之重建。</p> <p>二、預期成果： 重建都市計畫範圍內危險及老舊瀕危建築物，降低民眾辦理重建計畫之負擔。</p>						
分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	追加預算數	追減預算數	說 明
合計				6,000,000		市款6,000,000元
02接受中央各部會補助業務支出				6,000,000		市款6,000,000元
2000 業務費				6,000,000		01都市危險及老舊建築物擬具重建計畫 內政部補助辦理109年度「都市危險及老舊建築物擬具重建計畫」，依109年度中央及地方政府預算籌編原則第6點第4款規定辦理。
2054 一般事務費				500,000		
	件	100	5,000	500,000		都市危險及老舊建築物擬具重建計畫行政作業費。
4000 獎補助費				5,500,000		
4090 其他補助及捐助	件	100	55,000	5,500,000		都市危險及老舊建築物擬具重建計畫補助經費。

本 頁 空 白

臺北市建築管理工程處

歲出一級用途別科目分析表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	112,610		9,910	102,700			112,610						
57143220000 工業支出	112,610		9,910	102,700			112,610						
57143221000 建管業務	106,610		9,410	97,200			106,610						
57143221001 建築管理及違建處理	106,610		9,410	97,200			106,610						
57143226200 接受補助業務支出	6,000		500	5,500			6,000						
57143226202 接受中央各部會補助業務支出	6,000		500	5,500			6,000						

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出														總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成							資本支出合計	
對企業	對非營利及民間機構	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	其他設備及機器	土地改良		
														112,610
														112,610