

中華民國 109 年度
(109年 1 月 1 日至 109年 12 月 31 日)

臺北市總決算

臺北市建築管理工程處單位決算



臺北市建築管理工程處編

臺北市建築管理工程處109年度單位決算 目次

一、總說明	總說明第 1頁至第13頁
二、主要表	
(一)歲入來源別決算表	第 1頁至第 6頁
(二)歲出機關別決算表	第 7頁至第12頁
(三)以前年度歲入來源別轉入數決算表	第13頁至第16頁
(四)以前年度歲出機關別轉入數決算表	第17頁至第18頁
(五)平衡表	第19頁至第19頁
(六)資本資產表	第20頁至第20頁
(七)長期負債表	第21頁至第21頁
三、附屬表	
(一)現金出納表	第22頁至第24頁
(二)平衡表科目明細表	第25頁至第37頁
(三)資本資產變動表	第38頁至第38頁
(四)長期投資明細表	第--頁至第--頁
(五)長期負債變動表	第39頁至第39頁
(六)收入實現數與繳付公庫數分析表	第41頁至第46頁
(七)支出實現數與公庫撥入數分析表	第47頁至第50頁
(八)收入支出彙計表	第52頁至第52頁
(九)歲出用途別科目分析表	第53頁至第56頁
(十)統籌支撥科目支出明細表	第57頁至第58頁
(十一)歲出用途別決算累計表	第59頁至第60頁
(十二)人事費明細表	第61頁至第61頁
(十三)歲出剔除經費明細表	第--頁至第--頁
(十四)歲入保留分析表	第62頁至第65頁
(十五)歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表	第66頁至第69頁
(十六)歲出保留分析表	第71頁至第80頁
(十七)歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表	第81頁至第83頁
四、其他附表	
(一)歲出資本支出分析表	第85頁至第86頁
(二)補助及捐助經費報告表	第87頁至第90頁

臺北市建築管理工程處109年度單位決算
目 次

(三)因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表	第--頁至第--頁
(四)中央補助款代收代付明細表	第--頁至第--頁
(五)補、捐(獎)助其他政府機關或團體個人經費報告表	第91頁至第98頁
(六)委託辦理計畫(事項)經費報告表	第99頁至第114頁
(七)出國計畫執行情形報告表	第--頁至第--頁
(八)赴大陸地區計畫執行情形報告表	第--頁至第--頁
(九)對各部門捐助財團法人之效益評估表	第--頁至第--頁
(十)重大計畫執行績效報告表	第--頁至第--頁
(十一)調整年度預算支應災害防救經費報告表	第--頁至第--頁
(十二)促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表	第--頁至第--頁
(十三)財產目錄總表	第115頁至第115頁
(十四)歲出按職能及經濟性綜合分類表	第117頁至第118頁
(十五)議會審議通過臺北市總預算案(含追加、減預算案)、總決算審核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表	第119頁至第120頁
(十六)平衡表各科目承接情形一覽表	第--頁至第--頁
(十七)歲入保留承接情形一覽表	第--頁至第--頁
(十八)歲出保留承接情形一覽表	第--頁至第--頁
五、補充書表—對直接投資、所屬各部門轉投資及共同投資之效益評估表	第--頁至第--頁

臺北市建築管理工程處

總 說 明

中華民國 109 年度

一、財務報告之簡述

(一)預算執行結果

1. 歲入(本年度部分)：

- (1) 罰款及賠償收入：全年度預算數為 5,108 萬 6,000 元，執行結果，實現數 7,083 萬 5,200 元，轉入下年度應收數 1,645 萬 4,043 元，決算數 8,728 萬 9,243 元，較預算數超收 3,620 萬 3,243 元，約增加 70.87%。實現數占預算數 138.66%，主要係因建築業景氣回升及危老案件增加，今年申報開工數較去年同期增加 39 件，惟工地是否違規，環境因素變化頗大實有難以控制之因素存在，另本處係針對民眾違規案件進行裁罰以達管理之責，難以預期確切收入；及辦理 106 年 4 月 28 日修正發布之「臺北市內湖科技園區夾層違建執行計畫」，每年針對仍未依法補辦建造執照者處以怠金，因列管案件眾多及該執行計畫之怠金金額度較高，且因本案怠金總額隨列管案件辦理補照進度及政策決策方向而定，亦難以預期確切收入，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。
- (2) 規費收入：全年度預算數為 3,522 萬 8,000 元，執行結果，實現數 4,114 萬 4,194 元，決算數 4,114 萬 4,194 元，較預算數超收 591 萬 6,194 元，約增加 16.79%。實現數占預算數 116.79%。
- (3) 財產收入：全年度預算數 1 萬 5,000 元，執行結果，實現數 6,859 元，決算數 6,859 元，較預算數短收 8,141 元，約減少 54.27%。實現數占預算數 45.73%，主要係因原預計繳銷牌照機車以二手機車拍賣，因本府 109 年政策改變報廢機車僅得改以回收物拍賣，故收入低於預期，因應改善措施為爾後依相關規定辦理，並於編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。
- (4) 補助及協助收入：全年度預算數為 600 萬元，執行結果，實現數 163 萬 9,900 元，決算數 163 萬 9,900 元，較預算數短收 436 萬 100 元，約減少 72.67%。實現數占預算數 27.33%，主要係因內政部補助辦理「都市危險及老舊建築物擬具重建計畫」，前依據內政部 108 年 12 月 30 日內授營更字第 1080823488 號函，先行納入預算 600 萬元，惟本案須民眾主動申請，方能核發補助款，因申請件數較少，繳還賸餘補助款所致，因應改善措施為爾後將加強宣導補助計畫。
- (5) 其他收入：全年度預算數為 300 萬 5,000 元，執行結果，實現數 157 萬 3,829 元，轉入下年度應收數 18 萬 7,761 元，決算數 176 萬 1,590 元，較預算數短收 124 萬 3,410 元，約減少 41.38%。實現數占預算數 52.37%，主要係因違建人自行拆除意願增強，降低本處僱工代拆比率，另外無明確違建所有人或屬緊急通報案件者亦無法收費所致，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。

2. 歲出(本年度部分)：

- (1) 行政管理：全年度預算數 4 億 559 萬 7,000 元，執行結果，實現數 4 億 74 萬 7,906 元，決算數合計 4 億 74 萬 7,906 元，較預算數節減 484 萬 9,094 元，約減少 1.2%。實現數占預算數 98.80%。

臺北市建築管理工程處

總 說 明

中華民國 109 年度

- (2) 建築管理及違建處理：全年度預算數 3 億 4,188 萬 9,332 元，執行結果，實現數 2 億 2,037 萬 6,659 元，轉入下年度保留數 1,779 萬 896 元，決算數合計 2 億 3,816 萬 7,555 元，較預算數節減 1 億 372 萬 1,777 元，約減少 30.34%。實現數占預算數 64.46%，主要係因建築物結構階段性補強計畫經費、都市危險及老舊建築物結構安全性能評估經費、臺北市違規廣告物處理僱工租械、廣告物示範街區更置補助費用及建築物外牆飾面剝落強制施作臨時防護費用等賸餘所致，爾後編列年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。
- (3) 接受中央各部會補助業務支出：全年度預算數 600 萬元，執行結果，實現數 163 萬 9,900 元，決算數 163 萬 9,900 元，較預算數節減 436 萬 100 元，約減少 72.67%。實現數占預算數 27.33%，主要係因內政部補助辦理「都市危險及老舊建築物擬具重建計畫」，前依內政部 108 年 12 月 30 日內授營更字第 1080823488 號函，先行納入預算 600 萬元，惟本案須民眾主動申請，方能核發補助款，因申請件數較少所致，爾後擬將加強宣導補助計畫。
- (4) 營建工程：全年度預算數 4,035 萬 8,000 元，執行結果，實現數 3,203 萬 5,704 元，轉入下年度保留數 796 萬 4,296 元，決算數合計 4,000 萬元，較預算數節減 35 萬 8,000 元，約減少 0.89%。實現數占預算數 79.38%，主要係因萬華區西寧出租國宅暨合署辦公大樓外牆整修工程分攤款，依 109 年 12 月 8 日本府都發局(主辦單位)北市都服字第 1093125611 號函說明二：「為配合市府政策先由本局辦理西寧大樓總體檢計畫案，旨揭外牆整修工程案待政策確定前暫緩執行，故 109 年度預算經費尚未支用。」，後續將配合市府政策及工程進度支付分攤款項。
- (5) 其他設備：全年度預算數 204 萬 2,000 元，執行結果，實現數 203 萬 500 元，決算數 203 萬 500 元，較預算數節減 1 萬 1,500 元，約減少 0.56%。實現數占預算數 99.44%。
- (6) 公務人員退休及撫卹給付：申請動支數 3,307 萬 656 元，執行結果，實現數 3,307 萬 656 元，決算數 3,307 萬 656 元。實現數占預算數 100%。
- (7) 公務人員各項補助及慰問金：申請動支數 468 萬 9,951 元，執行結果，實現數 468 萬 9,951 元，決算數 468 萬 9,951 元。實現數占預算數 100%。

3. 歲入(以前年度部分)：

(1)98 年度

罰款及賠償收入：以前年度轉入數 23 萬 9,204 元，執行結果，實現數 0 元，結轉入下年度應收數 23 萬 9,204 元。

本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致；因應改善措施為除請法務人員至現場積極催繳外，並移送行政執行署執行，若有意願繳納而經濟能力較差者可改採分期付款方式繳納並依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署所屬分署執行。

(2)99 年度

臺北市建築管理工程處

總 說 明

中華民國 109 年度

罰款及賠償收入：以前年度轉入數 32 萬 3,000 元，執行結果，實現數 0 元，結轉入下年度應收數 32 萬 3,000 元。

本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致；因應改善措施為除請法務人員至現場積極催繳外，並移送行政執行署執行，若有意願繳納而經濟能力較差者可改採分期付款方式繳納並依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署所屬分署執行。

(3)100 年度

罰款及賠償收入：以前年度轉入數 60 萬 7,629 元，執行結果，實現數 0 元，註銷數 185 元，主要係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第 2 點第 3 款規定，俟審計處核定後，據以註銷(業經臺北市審計處中華民國 109 年 12 月 23 日審北市四字第 1090052896 號函核定)，結轉入下年度應收數 60 萬 7,444 元。

本年度未結清數占以前年度轉入數 99.97%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致；因應改善措施為除請法務人員至現場積極催繳外，並移送行政執行署執行，若有意願繳納而經濟能力較差者可改採分期付款方式繳納並依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署所屬分署執行。

(4)101 年度

罰款及賠償收入：以前年度轉入數 28 萬 9,303 元，執行結果，實現數 0 元，結轉入下年度應收數 28 萬 9,303 元。

本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致；因應改善措施為除請法務人員至現場積極催繳外，並移送行政執行署執行，若有意願繳納而經濟能力較差者可改採分期付款方式繳納並依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署所屬分署執行。

(5)102 年度

罰款及賠償收入：以前年度轉入數 149 萬 2,970 元，執行結果，實現數 13 萬 9,864 元，註銷數 23 萬 7,246 元，主要係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第 2 點第 3 款規定，俟審計處核定後，據以註銷(業經臺北市審計處中華民國 109 年 12 月 23 日審北市四字第 1090052896 號函核定)，結轉入下年度應收數 111 萬 5,860 元。

本年度未結清數占以前年度轉入數 74.74%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致；因應改善措施為除請法務人員至現場積極催繳外，並移送行政執行署執行，若有意願繳納而經濟能力較差者可改採分期付款方式繳納並依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署所屬分署執行。

其他收入：以前年度轉入數款 2,100 元，執行結果，實現數 0 元，結轉入下年度應收數 2,100 元。

本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致；因應改善措施為除請法務人員至現場積極催繳外，並移送行

臺北市建築管理工程處

總 說 明

中華民國 109 年度

政執行署執行，若有意願繳納而經濟能力較差者可改採分期付款方式繳納並依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署所屬分署執行。

(6)103 年度

罰款及賠償收入：以前年度轉入數 77 萬 4,421 元，執行結果，實現數 2 萬 4,269 元，註銷數 5 萬 5,836 元，主要係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第 2 點第 3 款規定，俟審計處核定後，據以註銷(業經臺北市審計處中華民國 109 年 12 月 23 日審北市四字第 1090052896 號核定)，結轉入下年度應收數 69 萬 4,316 元。

本年度未結清數占以前年度轉入數 89.66%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致；因應改善措施為除請法務人員至現場積極催繳外，並移送行政執行署執行，若有意願繳納而經濟能力較差者可改採分期付款方式繳納並依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署所屬分署執行。

其他收入：以前年度轉入數 1,191 元，執行結果，實現數 351 元，註銷數 840 元，主要係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第 2 點第 3 款規定，俟審計處核定後，據以註銷(業經臺北市審計處中華民國 109 年 12 月 23 日審北市四字第 1090052896 號函核定)，結轉入下年度應收數 0 元。

(7)104 年度

罰款及賠償收入：以前年度轉入數 70 萬元，執行結果，實現數 0 元，註銷數 4 萬元，主要係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第 2 點第 3 款規定，經審計處核定後，據以註銷(業經臺北市審計處中華民國 109 年 12 月 23 日審北市四字第 1090052896 號函核定)，結轉入下年度應收數 66 萬元。

本年度未結清數占以前年度轉入數 94.29%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致；因應改善措施為除請法務人員至現場積極催繳外，並移送行政執行署執行，若有意願繳納而經濟能力較差者可改採分期付款方式繳納並依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署所屬分署執行。

其他收入：以前年度轉入數 4,690 元，執行結果，實現數 0 元，註銷數 1,428 元，主要係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第 2 點第 3 款規定，經審計處核定後，據以註銷(業經臺北市審計處中華民國 109 年 12 月 23 日審北市四字第 1090052896 號函核定)，結轉入下年度應收數 3,262 元。

本年度未結清數占以前年度轉入數 69.55%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致；因應改善措施為除請法務人員至現場積極催繳外，並移送行政執行署執行，若有意願繳納而經濟能力較差者可改採分期付款方式繳納並依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署所屬分署執行。

(8)105 年度

臺北市建築管理工程處

總 說 明

中華民國 109 年度

罰款及賠償收入：以前年度轉入數 146 萬 4,911 元，執行結果，實現數 4,221 元，註銷數 12 萬元，主要係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第 2 點第 3 款規定，俟審計處核定後，據以註銷(業經臺北市審計處中華民國 109 年 12 月 23 日審北市四字第 1090052896 號函核定)，結轉入下年度應收數 134 萬 690 元。

本年度未結清數占以前年度轉入數 91.52%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致；因應改善措施為除請法務人員至現場積極催繳外，並移送行政執行署執行，若有意願繳納而經濟能力較差者可改採分期付款方式繳納並依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署所屬分署執行。其他收入：以前年度轉入數 1 萬 3,723 元，執行結果，實現數 3,013 元，結轉入下年度應收數 1 萬 710 元。

本年度未結清數占以前年度轉入數 78.04%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致；因應改善措施為除請法務人員至現場積極催繳外，並移送行政執行署執行，若有意願繳納而經濟能力較差者可改採分期付款方式繳納並依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署所屬分署執行。

(9)106 年度

罰款及賠償收入：以前年度轉入數 451 萬 5,331 元，執行結果，實現數 19 萬 6,266 元，註銷數 180 萬 728 元，主要係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第 2 點第 3 款規定，俟審計處核定後，據以註銷 42 萬 728 元(業經臺北市審計處中華民國 109 年 12 月 23 日審北市四字第 1090052896 號函核定)及第 2 點第 2 款規定，由機關自行辦理註銷 138 萬元，結轉入下年度應收數 251 萬 8,337 元。

本年度未結清數占以前年度轉入數 55.77%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致；因應改善措施為除請法務人員至現場積極催繳外，並移送行政執行署執行，若有意願繳納而經濟能力較差者可改採分期付款方式繳納並依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署所屬分署執行。其他收入：以前年度轉入數 1 萬 5,070 元，執行結果，實現數 0 元，註銷數 1 萬 5,070 元，主要係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第 2 點第 3 款規定，俟審計處核定後，據以註銷(業經臺北市審計處中華民國 109 年 12 月 23 日審北市四字第 1090052896 號函核定)，結轉入下年度應收數 0 元。

(10)107 年度

罰款及賠償收入：以前年度轉入數 416 萬 9,572 元，執行結果，實現數 94 萬 4,125 元，註銷數 125 萬 9,426 元，主要係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第 2 點第 3 款規定，經審計處核定後，據以註銷(業經臺北市審計處中華民國 109 年 12 月 23 日審北市四字第 1090052896 號函核定)，結轉入下年度應收數 196 萬 6,021 元。

臺北市建築管理工程處

總 說 明

中華民國 109 年度

本年度未結清數占以前年度轉入數 47.15%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致；因應改善措施為除請法務人員至現場積極催繳外，並移送行政執行署執行，若有意願繳納而經濟能力較差者可改採分期付款方式繳納並依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署所屬分署執行。其他收入：以前年度轉入數 30 萬 7,864 元，執行結果，實現數 20 萬 2,217 元，註銷數 6 萬 9,814 元，主要係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第 2 點第 3 款規定，經審計處核定後，據以註銷 6 萬 4,064 元（業經臺北市審計處中華民國 109 年 12 月 23 日審北市四字第 1090052896 號函核定）及第 2 點第 2 款規定，由機關自行辦理註銷 5,750 元，結轉入下年度應收數 3 萬 5,833 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 11.64%

(11)108 年度

罰款及賠償收入：以前年度轉入數 1,641 萬 2,494 元，執行結果，實現數 924 萬 1,297 元，註銷數 200 萬元，主要係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第 2 點第 3 款規定，經審計處核定後，據以註銷 104 萬元（業經臺北市審計處中華民國 109 年 12 月 23 日審北市四字第 1090052896 號函核定）及第 2 點第 2 款規定，由機關自行辦理註銷 96 萬元，結轉入下年度應收數 517 萬 1,197 元。

本年度未結清數占以前年度轉入數 31.51%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致；因應改善措施為除請法務人員至現場積極催繳外，並移送行政執行署執行，若有意願繳納而經濟能力較差者可改採分期付款方式繳納並依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署所屬分署執行。其他收入：以前年度轉入數 27 萬 5,083 元，執行結果，實現數 9 萬 5,711 元，註銷數 1,314 元，主要係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第 2 點第 2 款規定，由機關自行辦理註銷，結轉入下年度應收數 17 萬 8,058 元。

本年度未結清數占以前年度轉入數 64.73%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致；因應改善措施為除請法務人員至現場積極催繳外，並移送行政執行署執行，若有意願繳納而經濟能力較差者可改採分期付款方式繳納並依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署所屬分署執行。

4. 歲出(以前年度部分)：

(1)105 年度

建築管理及違建處理：以前年度轉入數 54 萬 4,355 元，執行結果，實現數 6 萬 9,300 元，註銷數 47 萬 5,055 元，結轉入下年度保留數 0 元。

(2)106 年度

建築管理及違建處理：以前年度轉入 211 萬 987 元，執行結果，實現數 13 萬 389 元，結轉入下年度保留數 198 萬 598 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 93.82%，主要係因本契約以 106 年 3 月 14 日至 106 年 12 月底掛號收件之建築執

臺北市建築管理工程處

總 說 明

中華民國 109 年度

照案（建照含變設、雜照含變設、拆照、變更使用）為協審標的，因依建築法第 36 條，規定建造執照審查通知改正後尚有 6 個月補正期限，並可於期限內改正完竣送請復審，再若有不可歸責申請人之延後審查理由者，得於期限內檢送相關資料辦理延審，因部分案件申請人申請延審，且延審期程因實際情況無法預期所致；因應改善措施為各別契約履約期限依經驗常態為展期三年，對於個別審查程序冗長未結案件，由建照科與建築師公會共同邀請起造人及設計人討論個案辦理情形，藉以協助並輔導起造人及設計人盡速完成程序；本案為單價計算法，為提高核銷比例，已自 106 年度改為二階段給付，109 年度再提高協審契約價金之給付條件，第一階段為 80%（原為 40%），第二階段之尾款為 20%（原為 60%），自 110 年度起不再委託協審單位審查。

(3)107 年度

建築管理及違建處理：以前年度轉入數 213 萬 4,508 元，執行結果，實現數 20 萬 5,959 元，結轉入下年度保留數 192 萬 8,549 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 90.35%，主要係因本契約以 107 年 1 月 1 日至 107 年 12 月底掛號收件之建築執照案（建照含變設、雜照含變設、拆照、變更使用）為協審標的，因依建築法第 36 條規定，建造執照審查通知改正後尚有 6 個月補正期限，並可於期限內改正完竣送請復審，再若有不可歸責申請人之延後審查理由者，得於期限內檢送相關資料辦理延審，因部分案件申請人申請延審，且延審期程因實際情況無法預期所致；因應改善措施為各別契約履約期限依經驗常態為展期三年，對於個別審查程序冗長未結案件，由建照科與建築師公會共同邀請起造人及設計人討論個案辦理情形，藉以協助並輔導起造人及設計人盡速完成程序；本案為單價計算法，為提高核銷比例，已自 106 年度改為二階段給付，109 年度再提高協審契約價金之給付條件，第一階段為 80%（原為 40%），第二階段之尾款為 20%（原為 60%），自 110 年度起不再委託協審單位審查。

(4)108 年度

建築管理及違建處理：以前年度轉入數 1,925 萬 8,030 元，執行結果，實現數 1,420 萬 2,570 元，註銷數 303 萬 9,023 元，結轉入下年度保留數 201 萬 6,437 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 10.47%。

營建工程：以前年度轉入數 375 萬 2,241 元，執行結果，實現數 320 萬 9,285 元，註銷數 11 萬 9,715 元，結轉入下年度保留數 42 萬 3,241 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 11.28%。

(二)平衡表、資本資產表及長期負債表重要科目之金額及內容之簡述

1. 平衡表

- (1)專戶存款 23 億 1,323 萬 4,548 元，係納入集中支付 14 億 6,751 萬 297 元、一般銀行存款 8 億 4,353 萬 3,663 元及代扣繳專戶 219 萬 588 元之合計數。
- (2)應收帳款 3,179 萬 7,139 元，係因違反建築法 73、77 條規定，依據建築法 91 條罰

臺北市建築管理工程處

總 說 明

中華民國 109 年度

則開立罰單之應收罰鍰款項 3,090 萬 9,415 元、違反建築法第 25 條暨行政執行法第 30 條第 1 項規定之應收怠金 47 萬元及違反第 96 條之 1 第 1 項規定暨違章建築強制拆除收費辦法之代拆費用 41 萬 7,724 元轉入下年度繼續辦理之合計數。

(3)預付款 815 萬 5,242 元，係本年度預付保留案臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程之合計數。

(4)存出保證金 400 元，係台北 49 支 12 號專用信箱押金項目合計數。

(5)其他應付款 198 萬 598 元，係以前年度保留案之合計數。

(6)存入保證金 13 億 9,599 萬 9,496 元，係履約保證金 952 萬 6,500 元、保固保證金 63 萬 6,150 元、集合住宅保證金 1 億 9,501 萬 6,433 元、停車空間保證金 1 億 2,077 萬 60 元及綠建築保證金 10 億 7,005 萬 353 元之合計數。

(7)應付代收款 9 億 173 萬 9,840 元，係公寓大廈基金等項目之合計數。

(8)應付保管款 1,549 萬 5,212 元，係約聘僱人員離職儲金。

2. 資本資產表

(1)固定資產 1 億 6,657 萬 2,766 元，係土地 7,275 萬 9,260 元、房屋建築及設備 8,091 萬 2,331 元、機械及設備 524 萬 6,611 元、交通及運輸設備 359 萬 115 元、雜項設備 164 萬 4,649 元及租賃資產 241 萬 9,800 元之合計數。

(2)無形資產 26 萬 2,157 元，係電腦軟體本期結存數。

3. 長期負債表

(1)其他長期負債 230 萬 3,955 元，係租賃電腦之應付租賃款之合計數。

二、財務狀況之分析

(一)平衡表、資本資產表及長期負債表本年度較上年度金額變動差異 20%以上科目之說明

1. 平衡表

(1)專戶存款 23 億 1,323 萬 4,548 元，較上年度 18 億 8,322 萬 7,079 元，增加 4 億 3,000 萬 7,469 元，主要係存入保證金增加所致。

(2)預付款 815 萬 5,242 元，較上年度 357 萬 6,332 元，增加 457 萬 8,910 元，主要係本年度保留案臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程之預付款增加所致。

(3)其他應付款 198 萬 598 元，較上年度 265 萬 5,342 元，減少 67 萬 4,744 元，主要係以前年度保留數於本年度實現及註銷所致。

(4)存入保證金 13 億 9,599 萬 9,496 元，較上年度 9 億 5,087 萬 8,983 元，增加 4 億 4,512 萬 513 元，主要係集合住宅保證金、綠建築保證金及停車空間保證金增加所致。

2. 資本資產表

(1)無形資產 26 萬 2,157 元，較上年度 50 萬 6,700 元，減少 24 萬 4,543 元，主要係補提列攤銷所致。

(2)機械及設備 524 萬 6,611 元，較上年度 707 萬 1,732 元，減少 182 萬 5,121 元，主

臺北市建築管理工程處

總 說 明

中華民國 109 年度

要係補提列折舊及報廢個人電腦所致。

(3)交通及運輸設備 359 萬 115 元，較上年度 471 萬 2,348 元，減少 112 萬 2,233 元，主要係補提列折舊及報廢小客車、二輪機踏車所致。

(4)雜項設備 164 萬 4,649 元，較上年度 209 萬 9,053 元，減少 45 萬 4,404 元，主要係補提列折舊所致。

(5)租賃資產 241 萬 9,800 元，較上年度 0 元，增加 241 萬 9,800 元，主要係本年改採採融資租賃之方式汰換電腦設備所致

3. 長期負債表

(1)應付租賃款 230 萬 3,955 元，較上年度 0 元，增加 230 萬 3,955 元，主要係本年改採融資租賃之方式汰換電腦設備所致。

(二)未來或有給付責任之揭露

無

三、重要施政計畫執行成果之說明

(一)重要施政計畫執行成果

1. 行政管理：一般行政業務之推展依年度工作計畫，並就各項業務之實際需要適時配合支援。

2. 建築管理及違建處理：

(1)建照審核：配合都市計畫之公布實施建築管理，辦理審查各項建築執照。

(2)建物施工：實施巡(抽)查施工中建築工地及工地勘驗、建築物使用執照申請核發等。

(3)建築物安全檢查及使用：依據年度實施計畫暨各單位函送資料及轄區檢查員責任制度，實施定期及不定期檢查各建築物之公共安全並處理違規案件、清查停車空間及建築物用途變更使照(竣工)審查等。

(4)公寓大廈及廣告物：受理本市公寓大廈所成立之管理組織報備事宜；並依「臺北市廣告物管理自治條例」對建築物申請設置廣告招牌竣工實施勘查等事項；另辦理違規廣告物查報取締拆除。

(5)建築師、營造業登記及綜合業務：辦理建築師及營造業申請登記或移轉。

(6)違建拆除：持續加強全市影響公共安全之既存違建拆除工作，並配合府方政策專案執行拆除。

(7)違建查報：持續推動違建查報業務及加強違建查報系統上網事宜。

(8)資訊管理：延續推展建築管理電腦化及建築執照管理數位化。

3. 接受中央各部會補助業務支出：協助加速都市計畫範圍內危險及老舊瀕危建築物之重建

4. 營建工程：基於維護民眾行的安全及人行通行空間之整體順暢理念，並為市民建構友善優質的行人無障礙的通行空間，針對「騎樓」、「無遮簷人行道」及對依法強制要求退縮並供公眾通行的人行空間，辦理鋪面更新改善；萬華區西寧出租國宅暨合署辦公大樓外牆整修工程分攤款。

臺北市建築管理工程處

總 說 明

中華民國 109 年度

5. 其他設備：汰換指紋機、電動穿孔機、購置辦公室洽公用沙發、第二區隊購置電話數位總機系統（含話機）、個人電腦租賃、網路及周邊設備、套裝軟體。

(二)各項工作計畫實施情形

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
行政管理		一般業務 會計業務 人事業務 政風業務	均依計畫內容辦理完成。 均依計畫內容辦理完成。 均依計畫內容辦理完成。 均依計畫內容辦理完成。	
建築管理及違建處理		建照審核	協審階段建築執照收件共計 15,887 件，完成審查案件共計 13,309 件，占 83.77%。	
		建物施工	109 年度全年核發使照 214 件，樓地板申報勘驗 3,422 件次，工地總檢計 1,912 件次。	
		建築物安全檢查及使用	109 年度實際完成 1. 公共安全檢查簽證及申報 9,370 件。 2. 違規使用處理罰鍰 711 件。 3. 停車空間檢查 250 件。 4. 昇降設備檢查 7,327 件。 5. 變更使用竣工勘驗 182 件。 6. 室內裝修審查核發證明 5,415 件。	
		建築物結構快篩及階段性補強作業計畫	109 年度辦理建築物結構快篩 6 樓以上，依計畫內容辦理完成建築物結構快篩 3,959 件；階段性補強中央補助 30 件，未有申請完成案件。	階段性補強已發文請中央主管機關考量實際情況，考慮酌減補助金額及案件。
		都市危險及	109 年度本市危險及老舊建築物	

臺北市建築管理工程處

總 說 明

中華民國 109 年度

工作計畫	重要計畫項	實施內容	辦理情形
		老舊建築物 結構安全性能評估計畫	結構安全性能評估補助 544 件案件，總支應金額為 8,777,400 元，其預算支用說明如下： 1. 中央補助預算補助評估費用 544 件案件，實際支用總金額為 6,931,400 元。 2. 市府補助預算補助審查費用 315 件案件，實際支用總金額為 1,846,000 元。
		公寓大廈及 廣告物	109 年公寓大廈管理組織報備申請 5,700 件，備查 3,923 件；全年廣告物許可證申請 317 件，核准 309 件；廣告物雜項執照申請 18 件，核准 13 件；廣告物使用執照申請 13 件，核准 15 件（含 2 件為 108 年底掛件）。109 年度違規廣告物查報件數 1,345 件，其中自行拆除或改善 1,018 件，其餘 327 件案件已陸續處理中。
		建築師、營 造業登記及 綜合業務	辦理建築師事務所（登記、註銷、變更）及營造業申請登記、移轉，全年計承辦件數：建築師 1,251 件，營造業約 1,654 件；另召開 1 次建築師懲戒委員會、4 次營造業審議委員會，辦理建築法令說明會 1 次／2 天，單日約 730 人參加；辦理專任工程人員差勤查核作業，共計查核 451 家營造廠、423 位專任工程人員。 綠屋頂及綠能社區專案：改善工程補助核定 14 案。
		違建拆除	109 年違建查報件數 5,247 件，各類違建拆除處理件數計 5,569 件，其中包含： 1. 一般違建 2,488 件、大型違建 18 件、即時強制拆除 2,020 件。 2. 專案違建 605 件。 3. 83 年以前之既存違建 438 件。

臺北市建築管理工程處

總 說 明

中華民國 109 年度

工作計畫	重要計畫項	實施內容	辦理情形	
接受中央各部會補助業務支出		違建查報	1. 109 年度全年查報件數共 5,247 件。 2. 109 年度新使照建物複查共計 12,091 戶，查報新增違建共 180 戶。 3. 109 年度違反建築法移送法辦 11 件。	
		資訊管理	1. 延續推展建築管理 E 化及建築執照管理數位化。 2. 全年核發使用執照存根 3,753 件、地籍套繪圖騰本 3,009 件、建築執照檔案圖說 19,741 件。	
		都市危險及老舊建築物擬具重建計畫經費	內政部於 109 年 9 月 3 日營署更字第 1090062516 號函撥付第 1 期補助款計新臺幣 3,000,000 元整，查本府 109 年核發「危險及老舊建築物擬具重建計畫申請補助」共 28 案，其補助擬具重建計畫費用共計新臺幣 1,540,000 元，行政作業費共計新臺幣 99,900 元。	
營建工程		臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程	基於維護民眾行的安全及人行通行空間之整體順暢理念，並為市民建構友善優質的行人無障礙的通行空間，並複製本市推動騎樓整平計畫的成功經驗，自 106 年起針對「騎樓」、「無遮簷人行道」及對依法強制要求退縮並供公眾通行的人行空間，辦理鋪面更新改善。109 年度預估改善施工長度 4,000 公尺，實際改善長度為 4,151 公尺。	
		萬華區西寧出租國宅暨合署辦公大樓外牆整修工程分攤款	依 109 年 12 月 8 日本府都發局（主辦單位）北市都服字第 1093125611 號函說明二：「為配合市府政策先由本局辦理西寧大樓總體檢計畫案，旨揭外牆整修	

臺北市建築管理工程處

總 說 明

中華民國 109 年度

工作計畫	重要計畫項	實施內容	辦理情形
其他設備		其他設備	<p>工程案待政策確定前暫緩執行，故 109 年度預算經費尚未支用。」後續將配合市府政策及工程進度支付分攤款項。</p> <p>完成購置指紋機、電腦及周邊設備、套裝軟體、空氣清淨機、第二區隊購置電話數位總機系統（含話機）、電動穿孔機及辦公室洽公用沙發。</p>

四、其他重要說明

公民提案參與式預算執行情形：

單位：新臺幣元；%

計畫項目	預 算 數			決 算 數			決算數占 預算數之 比率 (2)/(1)× 100
	原預算 數	預算 增減數	合計 (1)	實現 累計數	應付數	保留數	
無							

臺北市建築

歲入來源

中華民國

經常門

科目				預 算 數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
				合 計	89,334,000	6,000,000	95,334,000
				經常門總計	89,334,000	6,000,000	95,334,000
				經常門合計	89,334,000	6,000,000	95,334,000
02				0414000000 罰款及賠償收入	51,086,000	-	51,086,000
	081			0414322000 臺北市建築管理工程處	51,086,000	-	51,086,000
		01		0414322010 罰金罰鍰及怠金	50,986,000	-	50,986,000
			01	04143220101 罰金罰鍰	50,936,000	-	50,936,000
			02	04143220102 怠金	50,000	-	50,000
			02	04143220300 賠償收入	100,000	-	100,000
			01	04143220301 一般賠償收入	100,000	-	100,000
03				0514000000 規費收入	35,228,000	-	35,228,000
	077			0514322000 臺北市建築管理工程處	35,228,000	-	35,228,000
		01		0514322010 行政規費收入	34,742,000	-	34,742,000
			01	05143220102 證照費	34,742,000	-	34,742,000
			02	05143220101 審查費	-	-	-
			02	05143220300 使用規費收入	486,000	-	486,000

管理工程處

別決算表

109年度

單位:新臺幣元

決 算			數	比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
115,199,982	16,641,804	-	131,841,786	36,507,786	138.29%
115,199,982	16,641,804	-	131,841,786	36,507,786	138.29%
115,199,982	16,641,804	-	131,841,786	36,507,786	138.29%
70,835,200	16,454,043	-	87,289,243	36,203,243	170.87%
70,835,200	16,454,043	-	87,289,243	36,203,243	170.87%
64,693,679	16,454,043	-	81,147,722	30,161,722	159.16%
49,983,679	16,069,043	-	66,052,722	15,116,722	129.68%
14,710,000	385,000	-	15,095,000	15,045,000	30190%
6,141,521	-	-	6,141,521	6,041,521	6141.52%
6,141,521	-	-	6,141,521	6,041,521	6141.52%
41,144,194	-	-	41,144,194	5,916,194	116.79%
41,144,194	-	-	41,144,194	5,916,194	116.79%
40,594,862	-	-	40,594,862	5,852,862	116.85%
40,514,862	-	-	40,514,862	5,772,862	116.62%
80,000	-	-	80,000	80,000	-
549,332	-	-	549,332	63,332	113.03%

臺北市建築

歲入來源

中華民國

經常門

科目				預 算 數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
			01	05143220303 資料使用費	486,000	-	486,000
04				07140000000 財產收入	15,000	-	15,000
	089			07143220000 臺北市建築管理工程處	15,000	-	15,000
		01		07143220100 財產孳息	-	-	-
			01	07143220101 利息收入	-	-	-
			02	07143220500 廢舊物資售價	15,000	-	15,000
			01	07143220501 廢舊物資售價	15,000	-	15,000
06				09140000000 補助及協助收入	-	6,000,000	6,000,000
	050			09143220000 臺北市建築管理工程處	-	6,000,000	6,000,000
		01		09143220100 上級政府補助收入	-	6,000,000	6,000,000
			01	09143220102 計畫型補助收入	-	6,000,000	6,000,000
08				12140000000 其他收入	3,005,000	-	3,005,000
	080			12143220000 臺北市建築管理工程處	3,005,000	-	3,005,000
		01		12143220200 雜項收入	3,005,000	-	3,005,000
			01	12143220201 收回以前年度歲出	50,000	-	50,000

管理工程處

別決算表

109年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
549,332	-	-	549,332	63,332	113.03%
6,859	-	-	6,859	-8,141	45.73%
6,859	-	-	6,859	-8,141	45.73%
105	-	-	105	105	-
105	-	-	105	105	-
6,754	-	-	6,754	-8,246	45.03%
6,754	-	-	6,754	-8,246	45.03%
1,639,900	-	-	1,639,900	-4,360,100	27.33%
1,639,900	-	-	1,639,900	-4,360,100	27.33%
1,639,900	-	-	1,639,900	-4,360,100	27.33%
1,639,900	-	-	1,639,900	-4,360,100	27.33%
1,573,829	187,761	-	1,761,590	-1,243,410	58.62%
1,573,829	187,761	-	1,761,590	-1,243,410	58.62%
1,573,829	187,761	-	1,761,590	-1,243,410	58.62%
248,479	-	-	248,479	198,479	496.96%

臺北市建築

歲入來源

中華民國

經常門

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
			02	12143220210 其他雜項收入	2,955,000	-	2,955,000

管理工程處

別決算表

109年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
1,325,350	187,761	-	1,513,111	-1,441,889	51.21%

臺北市建築

歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計(1)
				合計	678,633,607	155,013,332	833,646,939
14				00140000000 臺北市政府都市發展局主管	640,873,000	155,013,332	795,886,332
	003			00143220000 臺北市建築管理工程處	640,873,000	155,013,332	795,886,332
				經常門合計	598,473,000	155,013,332	753,486,332
				資本門合計	42,400,000	-	42,400,000
		01		57143220100 一般行政	405,597,000	-	405,597,000
			01	57143220101 行政管理	405,597,000	-	405,597,000
				100000人事費	384,569,000	-	384,569,000
				200000業務費	21,028,000	-	21,028,000
		02		57143221000 建管業務	192,876,000	149,013,332	341,889,332
			01	57143221001 建築管理及違建處理	192,876,000	149,013,332	341,889,332
				200000業務費	148,366,000	27,383,332	175,749,332

管理工程處 別決算表

109年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
694,591,276	-	25,755,192	720,346,468	-113,300,471	86.41%	
656,830,669	-	25,755,192	682,585,861	-113,300,471	85.76%	
656,830,669	-	25,755,192	682,585,861	-113,300,471	85.76%	
622,764,465	-	17,790,896	640,555,361	-112,930,971	85.01%	
34,066,204	-	7,964,296	42,030,500	-369,500	99.13%	
400,747,906	-	-	400,747,906	-4,849,094	98.8%	
400,747,906	-	-	400,747,906	-4,849,094	98.8%	
380,371,579	-	-	380,371,579	-4,197,421	98.91%	
20,376,327	-	-	20,376,327	-651,673	96.9%	
220,376,659	-	17,790,896	238,167,555	-103,721,777	69.66%	
220,376,659	-	17,790,896	238,167,555	-103,721,777	69.66%	
156,202,510	-	7,771,018	163,973,528	-11,775,804	93.3%	預算增減數 27,383,332元=追加 減預算數9,410,000 元+第二預備金 13,973,332元+經費 流用4,000,000元

臺北市建築

歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
				400000獎補助費	44,510,000	121,630,000	166,140,000
		03		57143226200 接受補助業務支出	-	6,000,000	6,000,000
			01	57143226202 接受中央各部會補助業務支出	-	6,000,000	6,000,000
				200000業務費	-	500,000	500,000
				400000獎補助費	-	5,500,000	5,500,000
		04		57143229000 一般建築及設備	42,400,000	-	42,400,000
			01	57143229002 營建工程*	40,358,000	-	40,358,000
				300000設備及投資*	40,358,000	-	40,358,000
			02	57143229004 其他設備*	2,042,000	-	2,042,000
				300000設備及投資*	2,042,000	-	2,042,000
26				00700000000 統籌支撥科目	37,760,607	-	37,760,607
	001			0070a020000 公務人員退休及撫卹給付	33,070,656	-	33,070,656

管理工程處

別決算表

109年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實 現 數	應 付 數	保 留 數	合 計 (2)			
64,174,149	-	10,019,878	74,194,027	-91,945,973	44.66%	預算增減數 121,630,000元=追 加減預算數 97,200,000元+第一 預備金530,000元+ 第二預備金 27,900,000元+經費 流用-4,000,000元
1,639,900	-	-	1,639,900	-4,360,100	27.33%	
1,639,900	-	-	1,639,900	-4,360,100	27.33%	
99,900	-	-	99,900	-400,100	19.98%	預算增減數500,000 元=追加減預算數 500,000元
1,540,000	-	-	1,540,000	-3,960,000	28%	預算增減數 5,500,000元=追加 減預算數5,500,000 元
34,066,204	-	7,964,296	42,030,500	-369,500	99.13%	
32,035,704	-	7,964,296	40,000,000	-358,000	99.11%	
32,035,704	-	7,964,296	40,000,000	-358,000	99.11%	
2,030,500	-	-	2,030,500	-11,500	99.44%	
2,030,500	-	-	2,030,500	-11,500	99.44%	
37,760,607	-	-	37,760,607	-	100%	
33,070,656	-	-	33,070,656	-	100%	

臺北市建築

歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
			01	7670a020100 公務人員退休及撫卹給付	33,070,656	-	33,070,656
			01	7670a020101 公務人員退休及撫卹給付	33,070,656	-	33,070,656
				100000人事費	33,024,656	-	33,024,656
				400000獎補助費	46,000	-	46,000
	002			0070a030000 公務人員各項補助及慰問金	4,689,951	-	4,689,951
			01	8970a030200 公務人員各項補助及慰問金	4,689,951	-	4,689,951
			01	8970a030201 公務人員各項補助及慰問金	4,689,951	-	4,689,951
				100000人事費	3,968,730	-	3,968,730
				200000業務費	721,221	-	721,221

管理工程處
別決算表

109年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
33,070,656	-	-	33,070,656	-	100%	
33,070,656	-	-	33,070,656	-	100%	
33,024,656	-	-	33,024,656	-	100%	
46,000	-	-	46,000	-	100%	
4,689,951	-	-	4,689,951	-	100%	
4,689,951	-	-	4,689,951	-	100%	
4,689,951	-	-	4,689,951	-	100%	
3,968,730	-	-	3,968,730	-	100%	
721,221	-	-	721,221	-	100%	

以前年度歲入來

中華民國

經常門

年度別	科目				以前年度轉入數		本年度減免(註銷)數		
	款	項	目	節	名稱	應收數	保留數	應收數	保留數
098	03	322	01	01	經資門總計	31,608,556	-	5,601,887	-
					經常門合計	31,608,556	-	5,601,887	-
099	03	322	01	01	098年度小計	239,204	-	-	-
					罰款及賠償收入	239,204	-	-	-
					臺北市建築管理工程處	239,204	-	-	-
					罰金罰鍰及息金	239,204	-	-	-
100	03	322	01	01	099年度小計	323,000	-	-	-
					罰款及賠償收入	323,000	-	-	-
					臺北市建築管理工程處	323,000	-	-	-
					罰金罰鍰及息金	323,000	-	-	-
101	03	322	01	01	100年度小計	607,629	-	185	-
					罰款及賠償收入	607,629	-	185	-
					臺北市建築管理工程處	607,629	-	185	-
					罰金罰鍰及息金	607,629	-	185	-
102	03	322	01	01	101年度小計	289,303	-	-	-
					罰款及賠償收入	289,303	-	-	-
					臺北市建築管理工程處	289,303	-	-	-
					罰金罰鍰及息金	289,303	-	-	-
103	03	322	01	01	102年度小計	1,495,070	-	237,246	-
					罰款及賠償收入	1,492,970	-	237,246	-
					臺北市建築管理工程處	1,492,970	-	237,246	-
					罰金罰鍰及息金	1,492,970	-	237,246	-
104	03	322	01	01	其他收入	2,100	-	-	-
					臺北市建築管理工程處	2,100	-	-	-
					雜項收入	2,100	-	-	-
					其他雜項收入	2,100	-	-	-
105	03	322	01	01	103年度小計	775,612	-	56,676	-
					罰款及賠償收入	774,421	-	55,836	-
					臺北市建築管理工程處	774,421	-	55,836	-
					罰金罰鍰及息金	774,421	-	55,836	-
106	03	322	01	01	其他收入	1,191	-	840	-
					臺北市建築管理工程處	1,191	-	840	-
					雜項收入	1,191	-	840	-
					其他雜項收入	1,191	-	840	-
107	03	322	01	01	104年度小計	704,690	-	41,428	-
					罰款及賠償收入	700,000	-	40,000	-
					臺北市建築管理工程處	700,000	-	40,000	-
					罰金罰鍰及息金	700,000	-	40,000	-
108	03	322	01	01	其他收入	4,690	-	1,428	-
					臺北市建築管理工程處	4,690	-	1,428	-
					雜項收入	4,690	-	1,428	-
					其他雜項收入	4,690	-	1,428	-
109	03	322	10		105年度小計	1,478,634	-	120,000	-

管理工程處

源別轉入數決算表

109年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
10,851,334	-	-	-	15,155,335	-
10,851,334	-	-	-	15,155,335	-
-	-	-	-	239,204	-
-	-	-	-	239,204	-
-	-	-	-	239,204	-
-	-	-	-	239,204	-
-	-	-	-	239,204	-
-	-	-	-	239,204	-
-	-	-	-	323,000	-
-	-	-	-	323,000	-
-	-	-	-	323,000	-
-	-	-	-	323,000	-
-	-	-	-	323,000	-
-	-	-	-	323,000	-
-	-	-	-	607,444	-
-	-	-	-	607,444	-
-	-	-	-	607,444	-
-	-	-	-	607,444	-
-	-	-	-	607,444	-
-	-	-	-	289,303	-
-	-	-	-	289,303	-
-	-	-	-	289,303	-
-	-	-	-	289,303	-
-	-	-	-	289,303	-
139,864	-	-	-	1,117,960	-
139,864	-	-	-	1,115,860	-
139,864	-	-	-	1,115,860	-
139,864	-	-	-	1,115,860	-
139,864	-	-	-	1,115,860	-
-	-	-	-	2,100	-
-	-	-	-	2,100	-
-	-	-	-	2,100	-
-	-	-	-	2,100	-
24,620	-	-	-	694,316	-
24,269	-	-	-	694,316	-
24,269	-	-	-	694,316	-
24,269	-	-	-	694,316	-
24,269	-	-	-	694,316	-
351	-	-	-	-	-
351	-	-	-	-	-
351	-	-	-	-	-
351	-	-	-	-	-
-	-	-	-	663,262	-
-	-	-	-	660,000	-
-	-	-	-	660,000	-
-	-	-	-	660,000	-
-	-	-	-	660,000	-
-	-	-	-	3,262	-
-	-	-	-	3,262	-
-	-	-	-	3,262	-
-	-	-	-	3,262	-
7,234	-	-	-	1,351,400	-

以前年度歲入來

中華民國

經常門

年度別	科目				以前年度轉入數		本年度減免(註銷)數			
	款	項	目	節	名稱	應收數	保留數	應收數	保留數	
106	03	322	01	01	罰款及賠償收入	1,464,911	-	120,000	-	
					臺北市建築管理工程處	1,464,911	-	120,000	-	
	11	322	01	01	罰金罰鍰及息金	1,464,911	-	120,000	-	
					罰金罰鍰	1,459,911	-	120,000	-	
	11	322	02	10	息金	5,000	-	-	-	
					其他收入	13,723	-	-	-	
	106	03	322	02	10	臺北市建築管理工程處	13,723	-	-	-
						雜項收入	13,723	-	-	-
	106	03	322	02	10	其他雜項收入	13,723	-	-	-
						106年度小計	4,530,401	-	1,815,798	-
107	03	322	01	01	罰款及賠償收入	4,515,331	-	1,800,728	-	
					臺北市建築管理工程處	4,515,331	-	1,800,728	-	
	11	322	01	01	罰金罰鍰及息金	4,515,331	-	1,800,728	-	
					罰金罰鍰	4,500,331	-	1,800,728	-	
	11	322	02	10	息金	15,000	-	-	-	
					其他收入	15,070	-	15,070	-	
	107	03	322	02	10	臺北市建築管理工程處	15,070	-	15,070	-
						雜項收入	15,070	-	15,070	-
	107	03	322	02	10	其他雜項收入	15,070	-	15,070	-
						107年度小計	4,477,436	-	1,329,240	-
108	03	322	01	01	罰款及賠償收入	4,169,572	-	1,259,426	-	
					臺北市建築管理工程處	4,169,572	-	1,259,426	-	
	11	322	01	01	罰金罰鍰及息金	4,169,572	-	1,259,426	-	
					罰金罰鍰	4,104,572	-	1,259,426	-	
	11	322	02	10	息金	65,000	-	-	-	
					其他收入	307,864	-	69,814	-	
	108	03	322	02	10	臺北市建築管理工程處	307,864	-	69,814	-
						雜項收入	307,864	-	69,814	-
	108	03	322	02	10	其他雜項收入	307,864	-	69,814	-
						108年度小計	16,687,577	-	2,001,314	-
108	03	322	01	01	罰款及賠償收入	16,412,494	-	2,000,000	-	
					臺北市建築管理工程處	16,412,494	-	2,000,000	-	
	11	322	01	01	罰金罰鍰及息金	16,412,494	-	2,000,000	-	
					罰金罰鍰	16,152,994	-	1,975,000	-	
	11	322	02	10	息金	259,500	-	25,000	-	
					其他收入	275,083	-	1,314	-	
	108	03	322	02	10	臺北市建築管理工程處	275,083	-	1,314	-
						雜項收入	275,083	-	1,314	-
	108	03	322	02	10	其他雜項收入	275,083	-	1,314	-

管理工程處

源別轉入數決算表

109年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
4,221	-	-	-	1,340,690	-
4,221	-	-	-	1,340,690	-
4,221	-	-	-	1,340,690	-
4,221	-	-	-	1,335,690	-
-	-	-	-	5,000	-
3,013	-	-	-	10,710	-
3,013	-	-	-	10,710	-
3,013	-	-	-	10,710	-
3,013	-	-	-	10,710	-
196,266	-	-	-	2,518,337	-
196,266	-	-	-	2,518,337	-
196,266	-	-	-	2,518,337	-
196,266	-	-	-	2,518,337	-
196,266	-	-	-	2,503,337	-
-	-	-	-	15,000	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
1,146,342	-	-	-	2,001,854	-
944,125	-	-	-	1,966,021	-
944,125	-	-	-	1,966,021	-
944,125	-	-	-	1,966,021	-
894,125	-	-	-	1,951,021	-
50,000	-	-	-	15,000	-
202,217	-	-	-	35,833	-
202,217	-	-	-	35,833	-
202,217	-	-	-	35,833	-
202,217	-	-	-	35,833	-
9,337,008	-	-	-	5,349,255	-
9,241,297	-	-	-	5,171,197	-
9,241,297	-	-	-	5,171,197	-
9,241,297	-	-	-	5,171,197	-
9,241,297	-	-	-	5,171,197	-
9,056,797	-	-	-	5,121,197	-
184,500	-	-	-	50,000	-
95,711	-	-	-	178,058	-
95,711	-	-	-	178,058	-
95,711	-	-	-	178,058	-
95,711	-	-	-	178,058	-

臺北市建築

以前年度歲出機關

經資門併計

中華民國

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名稱	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
					合 計	-	27,800,121	-	3,633,793
					經資門總計	-	27,800,121	-	3,633,793
					經常門合計	-	24,047,880	-	3,514,078
					資本門合計	-	3,752,241	-	119,715
105	14	322			105年度小計	-	544,355	-	475,055
					臺北市府都市發展局主管	-	544,355	-	475,055
					臺北市建築管理工程處	-	544,355	-	475,055
			10		建管業務	-	544,355	-	475,055
				01	建築管理及違建處理	-	544,355	-	475,055
					業務費	-	544,355	-	475,055
106	14	322			106年度小計	-	2,110,987	-	-
					臺北市府都市發展局主管	-	2,110,987	-	-
					臺北市建築管理工程處	-	2,110,987	-	-
			10		建管業務	-	2,110,987	-	-
				01	建築管理及違建處理	-	2,110,987	-	-
					業務費	-	2,110,987	-	-
107	14	322			107年度小計	-	2,134,508	-	-
					臺北市府都市發展局主管	-	2,134,508	-	-
					臺北市建築管理工程處	-	2,134,508	-	-
			10		建管業務	-	2,134,508	-	-
				01	建築管理及違建處理	-	2,134,508	-	-
					業務費	-	2,134,508	-	-
108	14	322			108年度小計	-	23,010,271	-	3,158,738
					臺北市府都市發展局主管	-	23,010,271	-	3,158,738
					臺北市建築管理工程處	-	23,010,271	-	3,158,738
			10		建管業務	-	19,258,030	-	3,039,023
				01	建築管理及違建處理	-	19,258,030	-	3,039,023
					業務費	-	12,666,018	-	331,200
					獎補助費	-	6,592,012	-	2,707,823
			90		一般建築及設備	-	3,752,241	-	119,715
				02	營建工程*	-	3,752,241	-	119,715
					設備及投資*	-	3,752,241	-	119,715

管理工程處

別轉入數決算表

109年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
-	17,817,503	-	-	-	6,348,825
-	17,817,503	-	-	-	6,348,825
-	14,608,218	-	-	-	5,925,584
-	3,209,285	-	-	-	423,241
-	69,300	-	-	-	-
-	69,300	-	-	-	-
-	69,300	-	-	-	-
-	69,300	-	-	-	-
-	69,300	-	-	-	-
-	69,300	-	-	-	-
-	130,389	-	-	-	1,980,598
-	130,389	-	-	-	1,980,598
-	130,389	-	-	-	1,980,598
-	130,389	-	-	-	1,980,598
-	130,389	-	-	-	1,980,598
-	130,389	-	-	-	1,980,598
-	205,959	-	-	-	1,928,549
-	205,959	-	-	-	1,928,549
-	205,959	-	-	-	1,928,549
-	205,959	-	-	-	1,928,549
-	205,959	-	-	-	1,928,549
-	205,959	-	-	-	1,928,549
-	17,411,855	-	-	-	2,439,678
-	17,411,855	-	-	-	2,439,678
-	17,411,855	-	-	-	2,439,678
-	14,202,570	-	-	-	2,016,437
-	14,202,570	-	-	-	2,016,437
-	10,318,381	-	-	-	2,016,437
-	3,884,189	-	-	-	-
-	3,209,285	-	-	-	423,241
-	3,209,285	-	-	-	423,241
-	3,209,285	-	-	-	423,241

臺北市建築管理工程處

平衡表

中華民國109年12月31日

單位：新臺幣元

科目名稱	本年度	上年度	科目名稱	本年度	上年度
資產	2,353,187,329	1,918,412,367	負債	2,315,215,146	1,885,882,421
流動資產	2,353,187,329	1,918,412,367	流動負債	2,315,215,146	1,885,882,421
專戶存款	2,313,234,548	1,883,227,079	其他應付款	1,980,598	2,655,342
應收帳款	31,797,139	31,608,556	存入保證金	1,395,999,496	950,878,983
預付款	8,155,242	3,576,332	應付代收款	901,739,840	916,943,915
存出保證金	400	400	應付保管款	15,495,212	15,404,181
			淨資產	37,972,183	32,529,946
			資產負債淨額	37,972,183	32,529,946
			資產負債淨額	37,972,183	32,529,946
合 計	2,353,187,329	1,918,412,367	合 計	2,353,187,329	1,918,412,367
附 註			附 註		
保管有價證券	-	-	應付保管有價證券	-	-
保管品	-	-	應付保管品	-	-
保證品	1,049,363,700	968,911,613	應付保證品	1,049,363,700	968,911,613
債權憑證	947	1,191			
待抵銷債權憑證	-947	-1,191			

臺北市建築管理工程處

資本資產表

中華民國109年12月31日

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	本 年 度	上 年 度	科 目 名 稱	本 年 度	上 年 度
固定資產	166,572,766	168,543,820	資本資產總額	166,834,923	169,050,520
土地	72,759,260	71,325,580	資本資產總額	166,834,923	169,050,520
房屋建築及設備	80,912,331	83,335,107			
機械及設備	5,246,611	7,071,732			
交通及運輸設備	3,590,115	4,712,348			
雜項設備	1,644,649	2,099,053			
租賃資產	2,419,800				
無形資產	262,157	506,700			
無形資產	262,157	506,700			
合 計	166,834,923	169,050,520	合 計	166,834,923	169,050,520

本處帳列合計數166,834,923元與本市財產管理系統產製之財產目錄總表合計數165,929,195元差異905,728元，係因：

註1：機械及設備差異643,571元：

(1)347,969元係景行綜合大樓電梯工程成本分攤款，依本府各機關(基金)間共同取得動產之財產帳及會計帳列帳原則，財產帳由管理機關(文山區公所)單獨列帳管理，本處依該所108年1月25日北市文民字第1086006857號函分攤表僅入會計帳。

(2)207,310元係民生副中心電梯成本分攤款，依本府各機關(基金)間共同取得動產之財產帳及會計帳列帳原則，財產帳由管理機關(圖書館)單獨列帳管理，本處依該館108年1月24日北市圖秘字第1083000917號函分攤表僅入會計帳。

(3)88,292元係民生副中心發電機成本分攤款，依本府各機關(基金)間共同取得動產之財產帳及會計帳列帳原則，財產帳由管理機關(圖書館)單獨列帳管理，本處依該館108年1月24日北市圖秘字第1083000917號函分攤表僅入會計帳。

註2：無形資產差異262,157元：本處已將電腦軟體(無形資產)列帳，本市財產管理系統並未列帳。

臺北市建築管理工程處

長期負債表

中華民國109年12月31日

單位：新臺幣元

科目名稱	本年度	上年度	科目名稱	本年度	上年度
長期負債總額	2,303,955		其他長期負債	2,303,955	
長期負債總額	2,303,955		應付租賃款	2,303,955	
長期負債總額	2,303,955		應付租賃款	2,303,955	
合 計	2,303,955	-	合 計	2,303,955	-

臺北市建築管理工程處

現金出納表

中華民國109年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
收項	
一、上期結存	1,883,227,079
1. 專戶存款	1,883,227,079
2. 各機關現金	
3. 各機關現金-在途現金	
二、本期收入	1,273,521,529
1. 本年度歲入	131,841,786
(1) 實現數	115,199,982
(2) 應收數	16,641,804
(3) 保留數	
2. 歲入應收數	-188,583
(1) 以前年度轉入實現數	10,851,334
(2) 以前年度轉入註銷數	5,601,887
(3) 以前年度轉入調整數(-)	
(4) 審修淨(增)減數	
(5) 本年度新增應收數(-)	-16,641,804
3. 歲入保留數	
(1) 以前年度轉入實現數	
(2) 以前年度轉入註銷數	
(3) 以前年度轉入調整數	
(4) 審修淨(增)減數	
(5) 本年度新增保留數(-)	
4. 應收稅款淨(增)減數	
5. 應收票據淨(增)減數	
6. 應收剔除經費淨(增)減數	
7. 其他應收款淨(增)減數	
(1) 本年度歲出賸餘已撥待繳庫數(-)	
(2) 以前年度應付及保留數已撥註銷待繳庫數(-)	
(3) 以前年度歲出賸餘繳庫數	
(4) 註銷以前年度歲出賸餘待繳庫數	
(5) 審修增列以前年度歲出賸餘待繳庫數(-)	
8. 暫收款淨增(減)數	
9. 預收款淨增(減)數	
10. 預收其他基金款淨增(減)數	
11. 預收其他政府款淨增(減)數	
12. 存入保證金淨增(減)數	445,120,513
13. 應付代收款淨增(減)數	-15,204,075
14. 應付保管款淨增(減)數	91,031
15. 遞延收入淨增(減)數	
16. 其他流動負債淨增(減)數	
17. 公庫撥入數	719,323,691

臺北市建築管理工程處

現金出納表

中華民國109年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
(1)本年度歲出撥款	702,323,277
(2)以前年度歲出撥款	14,664,412
(3)退還以前年度歲入繳庫款	2,336,002
(4)退還以前年度預收繳庫款	
(5)收回以前年度歲出撥款(-)	
18. 資產負債淨額淨增(減)數	-7,462,834
(1)審修淨增(減)列以前年度歲入實現數	
(2)審修淨減(增)列以前年度歲出實現數	
(3)審修淨增(減)列以前年度歲入應收數	
(4)審修淨減(增)列以前年度歲出應付數	
(5)審修淨增(減)列以前年度歲入保留數	
(6)審修淨減(增)列以前年度歲出保留數	
(7)審修增列應收剔除經費	
(8)退還以前年度歲入繳庫數(-)	-2,336,002
(9)增列以前年度歲入待收繳數	
(10)註銷以前年度歲入待收繳數(-)	
(11)註銷以前年度歲入應收數(-)	-5,601,887
(12)註銷以前年度歲入保留數(-)	
(13)註銷以前年度歲出應付數	
(14)註銷以前年度歲出保留數	475,055
(15)註銷以前年度已撥款數(-)	
(16)註銷應收剔除經費(-)	
(17)註銷存出保證金(-)	
(18)註銷材料(-)	
(19)補列存出保證金	
(20)補列材料	
收 項 總 計	3,156,748,608
付項	
一、本期支出	843,514,060
1. 本年度歲出	720,346,468
(1)實現數	694,591,276
(2)應付數	
(3)保留數	25,755,192
2. 歲出應付數	
(1)以前年度轉入實現數	
(2)以前年度轉入註銷數	
(3)以前年度轉入調整數(-)	
(4)審修淨(增)減數	
(5)本年度新增應付數(-)	
3. 歲出保留數	-7,462,634
(1)以前年度轉入實現數	17,817,503

臺北市建築管理工程處

現金出納表

中華民國109年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
(2)以前年度轉入註銷數	475,055
(3)以前年度轉入調整數	
(4)審修淨(增)減數	
(5)本年度新增保留數(-)	-25,755,192
4.材料淨增(減)數	
5.暫付款淨增(減)數	
6.預付款淨增(減)數	4,578,910
7.預付其他基金款淨增(減)數	
8.預付其他政府款淨增(減)數	
9.存出保證金淨增(減)數	
10.抵繳收入實物淨增(減)數	
11.繳付公庫數	126,051,316
(1)本年度歲入繳庫	115,199,982
(2)以前年度歲入繳庫	10,851,334
(3)以前年度歲入待收繳數繳庫	
(4)本年度預收款繳庫	
(5)應收剔除經費繳庫	
(6)以前年度歲出賸餘繳庫	
二、本期結存	2,313,234,548
1.專戶存款	2,313,234,548
2.各機關現金	
3.各機關現金-在途現金	
付 項 總 計	3,156,748,608

臺北市建築管理工程處
平衡表科目明細表(專戶存款)

中華民國109年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			110103專戶存款	-	2,313,234,548	
			110103001納入集中支付	1,467,510,297	-	
			110103002一般銀行存款	843,533,663	-	
			110103003代扣繳專戶	2,190,588	-	

臺北市建築管理工程處
平衡表科目明細表(應收帳款)

中華民國109年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			110303應收帳款	-	31,797,139	

臺北市建築管理工程處
平衡表科目明細表(預付款)

中華民國109年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			110901預付款	-	8,155,242	
			110901001歲出(保留)計畫(委辦)	8,155,242	-	

臺北市建築管理工程處
平衡表科目明細表(存出保證金)

中華民國109年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			111201存出保證金	-	400	

臺北市建築管理工程處
平衡表科目明細表(保證品)

中華民國109年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			190301保證品	-	1,049,363,700	

臺北市建築管理工程處
平衡表科目明細表(債權憑證)

中華民國109年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			190401債權憑證	-	947	

臺北市建築管理工程處
平衡表科目明細表(待抵銷債權憑證)

中華民國109年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			190501待抵銷債權憑證	-	947	

臺北市建築管理工程處
平衡表科目明細表(其他應付款)

中華民國109年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			210399其他應付款	-	1,980,598	

臺北市建築管理工程處
平衡表科目明細表(存入保證金)

中華民國109年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			211201存入保證金	-	1,395,999,496	逾4年仍未清理之案件說明： 102/3/29「違建拆除、維護建物公安處理及拆除雇工租械」履約保證金20萬元，本案因涉及國賠，將於109.3.10開庭，判決未有結果前仍暫不予發還。
			211201002履約保證金	9,526,500		
			211201004保固保證金	636,150	-	105/11/16遊戲橘子數位科技股份有限公司--依「臺北市政府處理工業區內平面設計類似集合住宅原則」繳納保證金8,289,376元(105變使(准)0192號)，本案本處已多次提醒遊戲橘子前來申請退還集合住宅保證金，惟對方至今仍未提出申請。
			211201010其他-集合住宅保證金	195,016,433		
			211201011其他-停車空間保證金	120,770,060	-	
			211201012其他-綠建築保證金	1,070,050,353		

臺北市建築管理工程處
平衡表科目明細表(應付代收款)

中華民國109年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			211301應付代收款	-	901,739,840	
			211301001公用事業費款	293,670	-	
			211301002健保費	960,733	-	
			211301003公保費	6,843	-	
			211301004勞保費	506,056	-	
			211301005退撫基金	696	-	
			211301006勞工退休金(新制)	423,286	-	
			211301007代辦經費	37,923,666	-	
			211301010公寓大廈基金	807,560,092	-	
			211301011綠建築維護費用	30,956,917	-	
			211301012立面垂直綠化維管基金	2,560,000	-	
			211301013公共開放空間管理維護基金	20,477,663	-	
			211301019其他	70,218	-	

臺北市建築管理工程處
平衡表科目明細表(應付保管款)

中華民國109年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			211401應付保管款	-	15,495,212	
			211401001離職儲金	15,495,212	-	

臺北市建築管理工程處
平衡表科目明細表(應付保證品)

中華民國109年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			290301應付保證品	-	1,049,363,700	
			290301001有價證券	880,924,512	-	
			290301002保證書	168,439,188	-	

臺北市建築管理工程處
平衡表科目明細表(資產負債淨額)

中華民國109年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			310101資產負債淨額	-	37,972,183	
			310101001資產負債淨額(預算)	6,175,044	-	
			31010101資產負債淨額(預算)	31,797,139	-	

臺北市建築管理工程處

資本資產變動表

中華民國109年度

單位：新臺幣元

科目	取得成本 (1)	以前年度累計折舊(耗)/長期投資評價 (2)	本年度資本資產成本變動		本年度累計折舊(耗)/長期投資評價變動數 (5)	期末帳面金額 (6)=(1)+(2)+(3)-(4)+(5)
			增加數 (3)	減少數 (4)		
長期投資	0	0	0	0	0	0
土地	71,325,580	0	1,433,680	0	0	72,759,260
土地改良物	0	0	0	0	0	0
房屋建築及設備	140,180,189	-56,845,082	0	0	-2,422,776	80,912,331
機械及設備	38,671,147	-31,599,415	1,270,087	2,546,709	-548,499	5,246,611
交通及運輸設備	16,063,857	-11,351,509	20,340	966,050	-176,523	3,590,115
雜項設備	20,468,738	-18,369,685	167,000	218,365	-403,039	1,644,649
收藏品及傳承資產	0	0	0	0	0	0
權利	0	0	0	0	0	0
小計	286,709,511	-118,165,691	2,891,107	3,731,124	-3,550,837	164,152,966
租賃資產	0	0	2,735,500	0	-315,700	2,419,800
租賃權益改良	0	0	0	0	0	0
購建中固定資產	0	0	0	0	0	0
其他固定資產	0	0	0	0	0	0
遞耗資產	0	0	0	0	0	0
電腦軟體	506,700	0	89,250	333,793	0	262,157
發展中之無形資產	0	0	0	0	0	0
其他無形資產	0	0	0	0	0	0
其他資本資產	0	0	0	0	0	0
小計	506,700	0	2,824,750	333,793	-315,700	2,681,957
合計	287,216,211	-118,165,691	5,715,857	4,064,917	-3,866,537	166,834,923

本期成本變動增加數5,715,857元，較取得財產合計數37,275,489元，減少31,559,632元之原因說明如下：

1. 109年調整公告現值與地價1,433,680元，致成本變動增加數較取得財產合計數增加1,433,680元。
2. 108年臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程3,209,285元，因騎樓係屬私有地，無須列入資本資產帳，致成本變動增加數較取得財產合計數減少3,209,285元。
3. 109年臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程32,035,704元，因騎樓係屬私有地，無須列入資本資產帳，致成本變動增加數較取得財產合計數減少32,035,704元。
4. 設備及投資支出24,923元，單價1萬元以下，列物品帳不列入資本資產帳，致成本變動增加數較取得財產合計數減少24,923元。
5. 109年電腦租賃係分期付款第一年支付租賃款464,400元，資本資產帳列2,735,500元，致成本變動增加數較取得財產合計數增加2,271,100元。
6. 撥入小客車5,500元，致成本變動增加數較取得財產合計數增加5,500元。

臺北市建築管理工程處

長期負債變動表

中華民國109年度

單位：新臺幣元

項目	舉債數 (1)	未攤銷溢(折)價 (2)	本年度增加數		本年度減少數		本年度攤銷數 (7)	期末帳面金額 (8)=(1)+(2)+(3)+(4)-(5)-(6)+(7)
			舉債數 (3)	溢(折)價 (4)	舉債數 (5)	未攤銷溢(折)價 (6)		
一、公債	-	-	-	-	-	-	-	-
二、借款	-	-	-	-	-	-	-	-
三、應付租賃款	-	-	2,768,355	-	464,400	-	-	2,303,955
四、負債準備	-	-	-	-	-	-	-	-

本 頁 空 白

收入實現數與繳

中華民國

項 目	收入 實現數 (1)	減項： 收入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度
				材 料 (4)
收入合計	126,051,316	0	0	0
本年度收入	115,199,982	0	0	0
04010100 罰金罰鍰	49,983,679	0	0	0
04010200 息金	14,710,000	0	0	0
04030100 一般賠償收入	6,141,521	0	0	0
05010100 審查費	80,000	0	0	0
05010200 證照費	40,514,862	0	0	0
05030300 資料使用費	549,332	0	0	0
07010100 利息收入	105	0	0	0
07050100 廢舊物資售價	6,754	0	0	0
09010200 計畫型補助收入	1,639,900	0	0	0
12020100 收回以前年度歲出	248,479	0	0	0
12021000 其他雜項收入	1,325,350	0	0	0
以前年度收入	10,851,334	0	0	0
一、以前年度應收(保留)數	10,851,334	0	0	0
101年度 03010100 罰金罰鍰	0	0	0	0
102年度 03010100 罰金罰鍰	139,864	0	0	0

管理工程處

付公庫數分析表

109年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數 (9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	
0	0	0	0	126,051,316
0	0	0	0	115,199,982
0	0	0	0	49,983,679
0	0	0	0	14,710,000
0	0	0	0	6,141,521
0	0	0	0	80,000
0	0	0	0	40,514,862
0	0	0	0	549,332
0	0	0	0	105
0	0	0	0	6,754
0	0	0	0	1,639,900
0	0	0	0	248,479
0	0	0	0	1,325,350
0	0	0	0	10,851,334
0	0	0	0	10,851,334
0	0	0	0	0
0	0	0	0	139,864

收入實現數與繳

中華民國

項 目	收入 實現數 (1)	減項： 收入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度
				材 料 (4)
103年度 03010100 罰金罰鍰	24,269	0	0	0
103年度 11021000 其他雜項收入	351	0	0	0
105年度 03010100 罰金罰鍰	4,221	0	0	0
105年度 11021000 其他雜項收入	3,013	0	0	0
106年度 03010100 罰金罰鍰	196,266	0	0	0
107年度 03010100 罰金罰鍰	894,125	0	0	0
107年度 03010200 息金	50,000	0	0	0
107年度 11021000 其他雜項收入	202,217	0	0	0
108年度 03010100 罰金罰鍰	9,056,797	0	0	0
108年度 03010200 息金	184,500	0	0	0
108年度 11021000 其他雜項收入	95,711	0	0	0
二、以前年度收入納庫款	0	0	0	0
三、收回以前年度支出賸餘款	0	0	0	0
1. 以前年度已撥繳之暫付、預付款支用 收回	0	0	0	0
2. 審計機關修正減列支出實現數	0	0	0	0
3. 審計機關修正減列應付數-已撥款	0	0	0	0
4. 審計機關修正減列支出保留數-已撥款	0	0	0	0

管理工程處

付公庫數分析表

109年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數 (9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	
0	0	0	0	24,269
0	0	0	0	351
0	0	0	0	4,221
0	0	0	0	3,013
0	0	0	0	196,266
0	0	0	0	894,125
0	0	0	0	50,000
0	0	0	0	202,217
0	0	0	0	9,056,797
0	0	0	0	184,500
0	0	0	0	95,711
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0

收入實現數與繳

中華民國

項 目	收入 實現數 (1)	減項： 收入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度
				材 料 (4)
5. 保留數、應付款-已撥款部分收回不再繼續支用	0	0	0	0
6. 收回以前年度撥款之存出保證金	0	0	0	0
7. 收回以前年度撥款之零用金	0	0	0	0
8. 領用以前年度撥款之材料	0	0	0	0
四、收回剔除經費	0	0	0	0

管理工程處

付公庫數分析表

109年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數 (9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0

臺北市建築
支出實現數與公

中華民國

項 目	支出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
支出合計	712,408,779	7,732,001	0	0
本年度支出	694,591,276	7,732,001	0	0
一、本年度經費	656,830,669	7,732,001	0	0
0357010100 行政管理	400,747,906	0	0	0
0357100100 建築管理及違建處理	220,376,659	0	0	0
0357620200 接受中央各部會補助業務支出	1,639,900	0	0	0
0357900200* 營建工程	32,035,704	7,732,001	0	0
0357900400* 其他設備	2,030,500	0	0	0
二、統籌科目	37,760,607	0	0	0
0676010100 公務人員退休及撫卹給付	33,070,656	0	0	0
0989020100 公務人員各項補助及慰問金	4,689,951	0	0	0
以前年度支出	17,817,503	0	0	0
一、以前年度應付(保留)數	17,817,503	0	0	0
105年度 0359100100 建築管理及違建處理	69,300	0	0	0
106年度 0359100100 建築管理及違建處理	130,389	0	0	0
107年度 0359100100 建築管理及違建處理	205,959	0	0	0
108年度 0359100100 建築管理及違建處理	14,202,570	0	0	0

管理工程處

庫撥入數分析表

109年度

單位:新臺幣元

項		減項： 以前年度撥款於 本年度實現數 (7)	公庫撥入數 (8)=(1)+(2) +(3)+(4)+(5) +(6)-(7)	歲出應付、保留數 公庫未撥入數
退還收入(預收)款 (5)	其他應收款 (6)			
2,336,002	0	3,153,091	719,323,691	18,023,191
0	0	0	702,323,277	18,023,191
0	0	0	664,562,670	18,023,191
0	0	0	400,747,906	0
0	0	0	220,376,659	17,790,896
0	0	0	1,639,900	0
0	0	0	39,767,705	232,295
0	0	0	2,030,500	0
0	0	0	37,760,607	0
0	0	0	33,070,656	0
0	0	0	4,689,951	0
2,336,002	0	3,153,091	17,000,414	0
0	0	3,153,091	14,664,412	0
0	0	0	69,300	0
0	0	0	130,389	0
0	0	0	205,959	0
0	0	0	14,202,570	0

臺北市建築
支出實現數與公

中華民國

項 目	支出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
108年度 0359900200* 營建工程	3,209,285	0	0	0
二、退還以前年度收入數	0	0	0	0
105年度 03010100 罰金罰鍰	0	0	0	0
106年度 03010100 罰金罰鍰	0	0	0	0
107年度 03010100 罰金罰鍰	0	0	0	0
108年度 03010100 罰金罰鍰	0	0	0	0
108年度 08010200 計畫型補助收入	0	0	0	0

管理工程處

庫撥入數分析表

109年度

單位:新臺幣元

項		減項： 以前年度撥款於 本年度實現數 (7)	公庫撥入數 (8)=(1)+(2) +(3)+(4)+(5) +(6)-(7)	歲出應付、保留數 公庫未撥入數
退還收入(預收)款 (5)	其他應收款 (6)			
0	0	3,153,091	56,194	0
2,336,002	0	0	2,336,002	0
1,456,496	0	0	1,456,496	0
140,000	0	0	140,000	0
60,000	0	0	60,000	0
568,000	0	0	568,000	0
111,506	0	0	111,506	0

本 頁 空 白

臺北市建築管理工程處

收入支出彙計表

中華民國109年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	金 額		
	本 年 度 (1)	上 年 度 (2)	比 較 增 減 數 (3)=(1)-(2)
收入	851,165,477	715,651,664	135,513,813
公庫撥入數	719,323,691	597,732,186	121,591,505
罰款及賠償收入	87,289,243	67,945,637	19,343,606
規費收入	41,144,194	47,051,479	-5,907,285
財產孳息收入	105	32,067	-31,962
廢舊物資售價收入	6,754	58,907	-52,153
補助收入	1,639,900	1,359,994	279,906
其他收入	1,761,590	1,471,394	290,196
支出	838,260,406	714,830,411	123,429,995
繳付公庫數	126,051,316	116,419,884	9,631,432
人事支出	417,364,965	411,195,938	6,169,027
業務支出	187,924,298	106,280,508	81,643,790
增購財產支出	37,275,489	47,099,075	-9,823,586
補助特種基金	13,000,000	-	13,000,000
其他獎補捐助	56,644,338	33,835,006	22,809,332
收支餘絀	12,905,071	821,253	12,083,818

臺北市建築
歲出用途別

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名稱及編號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計
01				00140000000 臺北市政府都市發展局主管	380,371,579	184,449,755	75,734,027	-	640,555,361
	001			00143220000 臺北市建築管理工程處	380,371,579	184,449,755	75,734,027	-	640,555,361
		01		571432203570100 一般行政	380,371,579	20,376,327	-	-	400,747,906
			01	571432203570101 行政管理	380,371,579	20,376,327	-	-	400,747,906
			02	571432203571000 建管業務	-	156,202,510	64,174,149	-	220,376,659
			01	571432203571001 建築管理及違建處理	-	156,202,510	64,174,149	-	220,376,659
			03	571432203576200 接受補助業務支出	-	99,900	1,540,000	-	1,639,900
			01	571432203576202 接受中央各部會補助業務支出	-	99,900	1,540,000	-	1,639,900
			04	571432203579000 一般建築及設備	-	-	-	-	-
			01	571432203579002 營建工程	-	-	-	-	-
			02	571432203579004 其他設備	-	-	-	-	-
				小計	380,371,579	176,678,737	65,714,149	-	622,764,465
				保留數					
			01	571432203571000 建管業務	-	7,771,018	10,019,878	-	17,790,896
			01	571432203571001 建築管理及違建處理	-	7,771,018	10,019,878	-	17,790,896
			02	571432203579000 一般建築及設備	-	-	-	-	-
			01	571432203579002 營建工程	-	-	-	-	-
				保留小計	-	7,771,018	10,019,878	-	17,790,896
02				00700000000 統籌支撥科目	36,993,386	721,221	46,000	-	37,760,607
	001			0070a020000 公務人員退休及撫卹給付	33,024,656	-	46,000	-	33,070,656
		01		7670a0206760100 公務人員退休及撫卹給付	33,024,656	-	46,000	-	33,070,656
			01	7670a0206760101 公務人員退休及撫卹給付	33,024,656	-	46,000	-	33,070,656
				小計	33,024,656	-	46,000	-	33,070,656

管理工程處

科目分析表

109 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
-	-	42,030,500	-	42,030,500	682,585,861
-	-	42,030,500	-	42,030,500	682,585,861
-	-	-	-	-	400,747,906
-	-	-	-	-	400,747,906
-	-	-	-	-	220,376,659
-	-	-	-	-	220,376,659
-	-	-	-	-	1,639,900
-	-	-	-	-	1,639,900
-	-	34,066,204	-	34,066,204	34,066,204
-	-	32,035,704	-	32,035,704	32,035,704
-	-	2,030,500	-	2,030,500	2,030,500
-	-	34,066,204	-	34,066,204	656,830,669
-	-	-	-	-	17,790,896
-	-	-	-	-	17,790,896
-	-	7,964,296	-	7,964,296	7,964,296
-	-	7,964,296	-	7,964,296	7,964,296
-	-	7,964,296	-	7,964,296	25,755,192
-	-	-	-	-	37,760,607
-	-	-	-	-	33,070,656
-	-	-	-	-	33,070,656
-	-	-	-	-	33,070,656
-	-	-	-	-	33,070,656

臺北市建築
歲出用途別

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名稱及編號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計
	002			0070a030000 公務人員各項補助及慰問金	3,968,730	721,221	-	-	4,689,951
		01		8970a0309890200 公務人員各項補助及慰問金	3,968,730	721,221	-	-	4,689,951
			01	8970a0309890201 公務人員各項補助及慰問金	3,968,730	721,221	-	-	4,689,951
				小計	3,968,730	721,221	-	-	4,689,951
				合 計	417,364,965	185,170,976	75,780,027	-	678,315,968

管理工程處

科目分析表

109 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合 計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
					4,689,951
					4,689,951
					4,689,951
					4,689,951
		42,030,500		42,030,500	720,346,468

臺北市建築管理工程處
統籌支撥科目支出明細表

中華民國109年度

單位:新臺幣元

項目	各項補助款				退休及撫卹金			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計					33,070,656			33,070,656
公務人員退休及撫卹 給付					33,070,656			33,070,656
公務人員各項補助及 慰問金								

臺北市建築管理工程處
統籌支撥科目支出明細表

中華民國109年度

單位:新臺幣元

項目	補助及慰問金				準備金			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計	4,689,951			4,689,951				
公務人員退休及撫卹 給付								
公務人員各項補助及 慰問金	4,689,951			4,689,951				

臺北市建築管理工程處
歲出用途別決算累計表

中華民國109年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	工作計畫科目名稱			
	行政管理	建築管理及違建處理	接受中央各部會補助 業務支出	營建工程
1000 人事費	380,371,579			
1015 法定編制人員待遇	182,069,671			
1020 約聘僱人員待遇	28,523,518			
1025 技工及工友待遇	36,148,043			
1030 獎金	51,048,170			
1035 其他給與	11,362,335			
1040 加班值班費	16,896,082			
1045 退休退職給付	6,075,955			
1050 退休離職儲金	22,019,177			
1055 保險	26,228,628			
2000 業務費	20,376,327	156,202,510	99,900	
2003 教育訓練費		71,350		
2006 水電費	1,826,546			
2009 通訊費	4,649,611			
2018 資訊服務費		15,221,470		
2021 其他業務租金		342,000		
2024 稅捐及規費	523,122			
2027 保險費	198,108	132,263		
2036 按日按件計資酬金	3,385,016	26,834,060		
2039 委辦費		102,714,448		
2051 物品	891,205	2,865,206		
2054 一般事務費	7,180,931	7,882,202	99,900	
2063 房屋建築養護費	341,743	70,000		
2066 車輛及辦公器具養護費	509,569	28,380		
2069 設施及機械設備養護費	631,325	12,000		
2072 國內旅費	59,151			
2084 短程車資		29,131		
2093 特別費	180,000			
3000 設備及投資				32,035,704
3015 公共建設及設施費				32,035,704
3020 機械設備費				
3030 資訊軟硬體設備費				
3035 雜項設備費				
4000 獎補助費		64,174,149	1,540,000	
4030 對特種基金之補助		13,000,000		
4085 獎勵及慰問		530,000		
4090 其他補助及捐助		50,644,149	1,540,000	
小計	400,747,906	220,376,659	1,639,900	32,035,704
保留數				
2000 業務費		7,771,018		
2039 委辦費		7,771,018		
3000 設備及投資				7,964,296
3015 公共建設及設施費				7,964,296
4000 獎補助費		10,019,878		
4090 其他補助及捐助		10,019,878		
保留小計		17,790,896		7,964,296
合計	400,747,906	238,167,555	1,639,900	40,000,000

臺北市建築管理工程處
歲出用途別決算累計表

中華民國109年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	工作計畫科目名稱			
	其他設備	公務人員退休及撫卹 給付	公務人員各項補助及 慰問金	合計
1000 人事費		33,024,656	3,968,730	417,364,965
1015 法定編制人員待遇				182,069,671
1020 約聘僱人員待遇				28,523,518
1025 技工及工友待遇				36,148,043
1030 獎金		229,382		51,277,552
1035 其他給與			3,961,638	15,323,973
1040 加班值班費				16,896,082
1045 退休退職給付		32,795,274		38,871,229
1050 退休離職儲金				22,019,177
1055 保險			7,092	26,235,720
2000 業務費			721,221	177,399,958
2003 教育訓練費			233,261	304,611
2006 水電費				1,826,546
2009 通訊費				4,649,611
2018 資訊服務費				15,221,470
2021 其他業務租金				342,000
2024 稅捐及規費				523,122
2027 保險費				330,371
2036 按日按件計資酬金				30,219,076
2039 委辦費				102,714,448
2051 物品				3,756,411
2054 一般事務費			487,960	15,650,993
2063 房屋建築養護費				411,743
2066 車輛及辦公器具養護費				537,949
2069 設施及機械設備養護費				643,325
2072 國內旅費				59,151
2084 短程車資				29,131
2093 特別費				180,000
3000 設備及投資	2,030,500			34,066,204
3015 公共建設及設施費				32,035,704
3020 機械設備費	210,864			210,864
3030 資訊軟硬體設備費	1,569,188			1,569,188
3035 雜項設備費	250,448			250,448
4000 獎補助費		46,000		65,760,149
4030 對特種基金之補助				13,000,000
4085 獎勵及慰問		46,000		576,000
4090 其他補助及捐助				52,184,149
小計	2,030,500	33,070,656	4,689,951	694,591,276
保留數				
2000 業務費				7,771,018
2039 委辦費				7,771,018
3000 設備及投資				7,964,296
3015 公共建設及設施費				7,964,296
4000 獎補助費				10,019,878
4090 其他補助及捐助				10,019,878
保留小計				25,755,192
合計	2,030,500	33,070,656	4,689,951	720,346,468

臺北市建築管理工程處

人事費明細表

中華民國109年度

單位:新臺幣元

人事費別	預 算 數			決算數 (2)	比 較 增 減 數		員 工 人 數		說 明
	原 預 算 數	預算增減數	合 計 (1)		金 額 (3)=(2)-(1)	%	預計數	實有數	
一、法定編制人員待遇	179,510,842	-	179,510,842	182,069,671	2,558,829	1.43%	296	257	職員 257人
二、約聘僱人員待遇	28,742,832	-	28,742,832	28,523,518	-219,314	-0.76%	67	68	
三、技工及工友待遇	39,555,960	-	39,555,960	36,148,043	-3,407,917	-8.62%	94	86	
四、獎金	51,470,342	-	51,470,342	51,048,170	-422,172	-0.82%			
五、其他給與	11,744,376	-	11,744,376	11,362,335	-382,041	-3.25%			
六、加班值班費	16,504,868	-	16,504,868	16,896,082	391,214	2.37%			
七、退休退職給付	4,316,812	-	4,316,812	6,075,955	1,759,143	40.75%			
八、退休退職儲金	23,626,904	-	23,626,904	22,019,177	-1,607,727	-6.8%			
九、保險	29,096,064	-	29,096,064	26,228,628	-2,867,436	-9.86%			
合 計	384,569,000	-	384,569,000	380,371,579	-4,197,421	-1.09%	457	411	

臺北市建築管理工程處

歲入保留分析表

中華民國109年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲 入 保 留				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
98	合計	31,797,139	-	31,797,139		
	98年度小計	239,204	-	239,204		
	罰款及賠償收入	239,204	-	239,204		
	罰金罰鍰及息金	239,204	-	239,204		
	罰金罰鍰	239,204	-	239,204	100.00%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:保留239,204元;類別為04;主要原因係因違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
99	99年度小計	323,000	-	323,000		
	罰款及賠償收入	323,000	-	323,000		
	罰金罰鍰及息金	323,000	-	323,000		
	罰金罰鍰	323,000	-	323,000	100.00%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:保留323,000元;類別為04;主要原因係因違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
100	100年度小計	607,444	-	607,444		
	罰款及賠償收入	607,444	-	607,444		
	罰金罰鍰及息金	607,444	-	607,444		
	罰金罰鍰	607,444	-	607,444	99.97%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:保留607,444元;類別為04;主要原因係因違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
101	101年度小計	289,303	-	289,303		
	罰款及賠償收入	289,303	-	289,303		
	罰金罰鍰及息金	289,303	-	289,303		
	罰金罰鍰	289,303	-	289,303	100.00%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:保留289,303元;類別為04;主要原因係因違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
102	102年度小計	1,117,960	-	1,117,960		
	罰款及賠償收入	1,115,860	-	1,115,860		
	罰金罰鍰及息金	1,115,860	-	1,115,860		
	罰金罰鍰	1,115,860	-	1,115,860	74.74%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:保留1,115,860元;類別為04;主要原因係因違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	其他收入	2,100	-	2,100		
	雜項收入	2,100	-	2,100		
	其他雜項收入	2,100	-	2,100	100.00%	違章建築強制拆除費收入:保留2,100元;類別為04;主要原因係因違章建築強制拆除費收入,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
103	103年度小計	694,316	-	694,316		
	罰款及賠償收入	694,316	-	694,316		
	罰金罰鍰及息金	694,316	-	694,316		

臺北市建築管理工程處

歲入保留分析表

中華民國109年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲 入 保 留				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
104	罰金罰鍰	694,316	-	694,316	89.66%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:保留694,316元;類別為04;主要原因係違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	104年度小計	663,262	-	663,262		
	罰款及賠償收入	660,000	-	660,000		
	罰金罰鍰及息金	660,000	-	660,000		
	罰金罰鍰	660,000	-	660,000	94.29%	
	其他收入	3,262	-	3,262		
105	雜項收入	3,262	-	3,262		違章建築強制拆除費收入:保留3,262元;類別為04;主要原因係因違章建築強制拆除費收入,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	其他雜項收入	3,262	-	3,262	69.55%	
	105年度小計	1,351,400	-	1,351,400		
	罰款及賠償收入	1,340,690	-	1,340,690		
	罰金罰鍰及息金	1,340,690	-	1,340,690		
	罰金罰鍰	1,335,690	-	1,335,690	91.49%	
106	息金	5,000	-	5,000	100.00%	違反建築法及行政執行法處以之息金收入:保留5,000元;類別為04;主要原因係主要係因違反建築法及行政執行法處以之息金收入,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	其他收入	10,710	-	10,710		
	雜項收入	10,710	-	10,710		
	其他雜項收入	10,710	-	10,710	78.04%	
	106年度小計	2,518,337	-	2,518,337		
	罰款及賠償收入	2,518,337	-	2,518,337		
罰金罰鍰及息金	2,518,337	-	2,518,337			
罰金罰鍰	2,503,337	-	2,503,337	55.63%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:保留2,503,337元;類別為04;主要原因係違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。	

臺北市建築管理工程處

歲入保留分析表

中華民國109年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲 入 保 留				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
	總金	15,000	-	15,000	100.00%	違反建築法及行政執行法處以之總金收入:保留15,000元;類別為04;主要原因係主要係因違反建築法及行政執行法處以之總金收入,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
107	107年度小計	2,001,854	-	2,001,854		
	罰款及賠償收入	1,966,021	-	1,966,021		
	罰金罰鍰及總金	1,966,021	-	1,966,021		
	罰金罰鍰	1,951,021	-	1,951,021	47.53%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:保留1,951,021元;類別為04;主要原因係違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	總金	15,000	-	15,000	23.08%	違反建築法及行政執行法處以之總金收入:保留15,000元;類別為04;主要原因係主要係因違反建築法及行政執行法處以之總金收入,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	其他收入	35,833	-	35,833		
	雜項收入	35,833	-	35,833		
	其他雜項收入	35,833	-	35,833	11.64%	違章建築強制拆除費收入:保留35,833元;類別為04;主要原因係因違章建築強制拆除費收入,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
108	108年度小計	5,349,255	-	5,349,255		
	罰款及賠償收入	5,171,197	-	5,171,197		
	罰金罰鍰及總金	5,171,197	-	5,171,197		
	罰金罰鍰	5,121,197	-	5,121,197	31.70%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:保留5,121,197元;類別為04;主要原因係違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	總金	50,000	-	50,000	19.27%	違反建築法及行政執行法處以之總金收入:保留50,000元;類別為04;主要原因係主要係因違反建築法及行政執行法處以之總金收入,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	其他收入	178,058	-	178,058		
	雜項收入	178,058	-	178,058		
	其他雜項收入	178,058	-	178,058	64.73%	違章建築強制拆除費收入:保留178,058元;類別為04;主要原因係因違章建築強制拆除費收入,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
109	109年度小計	16,641,804	-	16,641,804		
	罰款及賠償收入	16,454,043	-	16,454,043		
	罰金罰鍰及總金	16,454,043	-	16,454,043		

臺北市建築管理工程處

歲入保留分析表

中華民國109年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲 入 保 留				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
	罰金罰鍰	16,069,043	-	16,069,043	31.55%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:保留16,069,043元;類別為04;主要原因係違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	息金	385,000	-	385,000	770.00%	
	其他收入	187,761	-	187,761	6.35%	
	雜項收入	187,761	-	187,761		
	其他雜項收入	187,761	-	187,761		違章建築強制拆除費收入:保留187,761元;類別為04;主要原因係因違章建築強制拆除費收入,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。

臺北市建築管理工程處
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國109年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金額	%	
	合計	42,109,673		
100	100年度經常門小計	185		
	罰款及賠償收入	185		
	罰金罰鍰及息金	185		
	罰金罰鍰	185	0.03%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:註銷185元;類別為06;主要原因係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第2點第3款規定,經審計處核定後,據以註銷(業經臺北市審計處中華民國109年12月23日審北市四字第1090052896號函核定)。
102	102年度經常門小計	237,246		
	罰款及賠償收入	237,246		
	罰金罰鍰及息金	237,246		
	罰金罰鍰	237,246	15.89%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:註銷237,246元;類別為06;主要原因係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第2點第3款規定,俟審計處核定後,據以註銷(業經臺北市審計處中華民國109年12月23日審北市四字第1090052896號函核定)。
103	103年度經常門小計	56,676		
	罰款及賠償收入	55,836		
	罰金罰鍰及息金	55,836		
	罰金罰鍰	55,836	7.21%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:註銷55,836元;類別為06;主要原因係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第2點第3款規定,俟審計處核定後,據以註銷(業經臺北市審計處中華民國109年12月23日審北市四字第1090052896號函核定)。
	其他收入	840		
	雜項收入	840		
	其他雜項收入	840	70.53%	違章建築強制拆除費收入:註銷840元;類別為06;主要原因係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第2點第3款規定,俟審計處核定後,據以註銷(業經臺北市審計處中華民國109年12月23日審北市四字第1090052896號函核定)。
104	104年度經常門小計	41,428		
	罰款及賠償收入	40,000		
	罰金罰鍰及息金	40,000		
	罰金罰鍰	40,000	5.71%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:註銷40,000元;類別為06;主要原因係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第2點第3款規定,俟審計處核定後,據以註銷(業經臺北市審計處中華民國109年12月23日審北市四字第1090052896號函核定)。
	其他收入	1,428		
	雜項收入	1,428		

臺北市建築管理工程處
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國109年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金額	%	
	其他雜項收入	1,428	30.45%	違章建築強制拆除費收入:註銷1,428元;類別為06;主要原因係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第2點第3款規定,俟審計處核定後,據以註銷(業經臺北市審計處中華民國109年12月23日審北市四字第1090052896號函核定)。 06溢列應收保留款或規費收入,依法更正,或承租人行蹤不明,或已取得債權憑證等而予註銷。
105	105年度經常門小計	120,000		
	罰款及賠償收入	120,000		
	罰金罰鍰及息金	120,000		
	罰金罰鍰	120,000	8.22%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:註銷120,000元;類別為06;主要原因係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第2點第3款規定,俟審計處核定後,據以註銷(業經臺北市審計處中華民國109年12月23日審北市四字第1090052896號函核定)。 06溢列應收保留款或規費收入,依法更正,或承租人行蹤不明,或已取得債權憑證等而予註銷。
106	106年度經常門小計	1,815,798		
	罰款及賠償收入	1,800,728		
	罰金罰鍰及息金	1,800,728		
	罰金罰鍰	1,800,728	40.01%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:註銷1,800,728元;類別為06;主要原因係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第2點第3款規定,經審計處核定後,據以註銷420,728元(業經臺北市審計處中華民國109年12月23日審北市四字第1090052896號函核定)及第2點第2款規定,由機關自行辦理註銷1,380,000元。 06溢列應收保留款或規費收入,依法更正,或承租人行蹤不明,或已取得債權憑證等而予註銷。
	其他收入	15,070		
	雜項收入	15,070		
	其他雜項收入	15,070	100.00%	違章建築強制拆除費收入:註銷15,070元;類別為06;主要原因係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第2點第3款規定,俟審計處核定後,據以註銷(業經臺北市審計處中華民國109年12月23日審北市四字第1090052896號函核定)。 06溢列應收保留款或規費收入,依法更正,或承租人行蹤不明,或已取得債權憑證等而予註銷。
107	107年度經常門小計	1,329,240		
	罰款及賠償收入	1,259,426		
	罰金罰鍰及息金	1,259,426		
	罰金罰鍰	1,259,426	30.68%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:註銷1,259,426元;類別為06;主要原因係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第2點第3款規定,俟審計處核定後,據以註銷(業經臺北市審計處中華民國109年12月23日審北市四字第1090052896號函核定)。 06溢列應收保留款或規費收入,依法更正,或承租人行蹤不明,或已取得債權憑證等而予註銷。
	其他收入	69,814		
	雜項收入	69,814		

臺北市建築管理工程處
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國109年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金額	%	
	其他雜項收入	69,814	22.68%	違章建築強制拆除費收入:註銷69,814元;類別為06;主要原因係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第2點第3款規定,俟審計處核定後,據以註銷64,064元(業經臺北市審計處中華民國109年12月23日審北市四字第1090052896號函核定)及第2點第2款規定,由機關自行辦理註銷5,750元。
108	108年度經常門小計	2,001,314		
	罰款及賠償收入	2,000,000		
	罰金罰鍰及息金	2,000,000		
	罰金罰鍰	1,975,000	12.23%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:註銷1,975,000元;類別為06;主要原因係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第2點第3款規定,經審計處核定後,據以註銷1,040,000元(業經臺北市審計處中華民國109年12月23日審北市四字第1090052896號函核定)及第2點第2款規定,由機關自行辦理註銷935,000元。
	息金	25,000	9.63%	06溢列應收保留款或規費收入,依法更正,或承租人行蹤不明,或已取得債權憑證等而予註銷。
	其他收入	1,314		
	雜項收入	1,314		
	其他雜項收入	1,314	0.48%	違反建築法及行政執行法處以之息金收入:註銷25,000元;類別為06;主要原因係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第2點第2款規定,由機關自行辦理註銷。
109	109年度經常門小計	36,507,786		
	罰款及賠償收入	36,203,243		
	罰金罰鍰及息金	30,161,722		
	罰金罰鍰	15,116,722	29.68%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:餘絀15,116,722元;主要原因係因建築業景氣回升及危老案件增加,今年申報開工數較去年同期增加39件,惟工地是否違規,環境因素變化頗大實有難以控制之因素存在;另係針對民眾違規案件進行裁罰以達管理之責,難以預期確切收入,因應改善措施為編列爾後年度預算時,將考量實際情形妥為規劃。
	息金	15,045,000	30090.00%	違反建築法及行政執行法處以之息金收入:餘絀15,045,000元;主要原因係因辦理106年4月28日修正發布之「臺北市內湖科技園區夾層違建執行計畫」,每年針對仍未依法補辦建造執照者處以息金,因列管案件眾多及該執行計畫之息金金額度較高,且因本案息金總額隨列管案件辦理補照進度及政策決策方向而定,難以預估所致,因應改善措施為編列爾後年度預算時,將考量實際情形妥為規劃。
	賠償收入	6,041,521		

臺北市建築管理工程處
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國109年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金額	%	
	一般賠償收入	6,041,521	6041.52%	1. 台灣士林地方法院民事執行處107年度司執助字第1508號強制執行分配款:餘絀5,989,395元;主要原因係強制執行分配款清償債務5,989,395元,非屬常態難以預估所致,因應改善措施為編列爾後年度預算時,將考量實際情形妥為規劃。2. 廠商違約金:餘絀52,126元;主要原因係逾期違約金,因應改善措施為本處採購業務科室加強履約管理,定期查核,以減少廠商履約不符契約規定之情事。 建照預審:餘絀80,000元;主要原因係因建照預審收入,考量市場環境變化大,實有難以控制之因素存在,因應改善措施為編列爾後年度預算時,將考量實際情形妥為規劃。 非稅收入保管金專戶利息:餘絀105元;主要原因係因非稅收入保管金專戶利息收入增加所致,因應改善措施為編列爾後年度預算時,將考量實際情形妥為規劃。 報廢機車:餘絀8,246元;主要原因係原預計繳銷牌照機車以二手機車拍賣,因本府109年政策改變僅得改以報廢機車回收物拍賣,故收入不如預期,因應改善措施為爾後依相關規定辦理並於編列爾後年度預算時,將考量實際情形妥為規劃。 都市危險及老舊建築物擬具重建計畫:餘絀4,360,100元;主要原因係因內政部補助辦理「都市危險及老舊建築物擬具重建計畫」,先行納入預算600萬元,惟本案須民眾主動申請,方能核發補助款,因申請件數較少,繳還贖餘補助款所致,因應改善措施為於本處網站公開受理擬具重建計畫補助公告並於重建計畫核准函加強宣導。 本處先行代墊之行政執行費、請假逾限薪津及員工交通費:餘絀198,479元;主要原因係因本處收回以前年度先行代墊之費用較預期增加所致,因應改善措施為編列爾後年度預算時,將考量實際情形妥為規劃。 違章建築強制拆除費收入:餘絀1,441,889元;主要原因係違建代拆收費單價提高使違建人自行拆除意願增強,降低本處僱工代拆的比率,另外無明確違建所有人或屬緊急通報案件者亦無法收費所致,因應改善措施為編列爾後年度預算時,將考量實際情形妥為規劃。
	規費收入	5,916,194		
	行政規費收入	5,852,862		
	審查費	80,000		
	證照費	5,772,862	16.62%	
	使用規費收入	63,332		
	資料使用費	63,332	13.03%	
	財產收入	-8,141		
	財產孳息	105		
	利息收入	105		
	廢舊物資售價	-8,246		
	廢舊物資售價	-8,246	-54.97%	
	補助及協助收入	-4,360,100		
	上級政府補助收入	-4,360,100		
	計畫型補助收入	-4,360,100	-72.67%	
	其他收入	-1,243,410		
	雜項收入	-1,243,410		
	收回以前年度歲出	198,479	396.96%	
	其他雜項收入	-1,441,889	-48.79%	

本 頁 空 白

臺北市建築
歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
106	合計		32,104,017	32,104,017	3.94%
	106年度經常門小計		1,980,598	1,980,598	93.82%
	工業支出		1,980,598	1,980,598	93.82%
	建管業務		1,980,598	1,980,598	93.82%
	建築管理及違建處理		1,980,598	1,980,598	93.82%
107	107年度經常門小計		1,928,549	1,928,549	90.35%
	工業支出		1,928,549	1,928,549	90.35%
	建管業務		1,928,549	1,928,549	90.35%
	建築管理及違建處理		1,928,549	1,928,549	90.35%
	108年度經常門小計		2,016,437	2,016,437	18.44%
108	工業支出		2,016,437	2,016,437	18.44%
	建管業務		2,016,437	2,016,437	18.44%

管理工程處

分析表

109年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
經常門	C07	32,104,017	<p>臺北市建造執照、變更使用執照、雜項執照、建照變更計畫等項委託協助審查案件費:保留1,980,598元;類別為C07;主要原因係本契約以106年3月14日至106年12月底掛號收件之建築執照案(建照含變設、雜照含變設、拆照、變更使用)為協審標的,因依建築法第36條,規定建造執照審查通知改正後尚有6個月補正期限,並可於期限內改正完竣送請復審,再若有不可歸責申請人之延後審查理由者,得於期限內檢送相關資料辦理延審,因部分案件申請人申請延審,且延審期程因實際情況無法預期,故無法於109年度結案。</p>	
		1,980,598		
		1,980,598		
		1,980,598		
		1,980,598		
經常門	C07	1,980,598	<p>臺北市建造執照、變更使用執照、雜項執照、建照變更計畫等項委託協助審查案件費1,980,598元;保留原因:1.保留原因:本契約以106年3月14日至106年12月底掛號收件之建築執照案(建照含變設、雜照含變設、拆照、變更使用)為協審標的,因依建築法第36條,規定建造執照審查通知改正後尚有6個月補正期限,並可於期限內改正完竣送請復審,再若有不可歸責申請人之延後審查理由者,得於期限內檢送相關資料辦理延審,因部分案件申請人申請延審,且延審期程因實際情況無法預期,故無法於109年度結案。</p> <p>2. 權責發生日:(1)106年3月14日、(2)107年7月23日、(3)108年7月12日、(4)109年7月9日。</p> <p>3. 契約金額:6,940,000元。</p> <p>4. 依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。</p>	
		1,928,549		
		1,928,549		
		1,928,549		
		1,928,549		
經常門	C07	1,928,549	<p>臺北市建造執照、變更使用執照、雜項執照、建照變更計畫等項委託協助審查案件費:保留1,928,549元;類別為C07;主要原因係本契約以107年1月1日至107年12月底掛號收件之建築執照案(建照含變設、雜照含變設、拆照、變更使用)為協審標的,因依建築法第36條規定,建造執照審查通知改正後尚有6個月補正期限,並可於期限內改正完竣送請復審,再若有不可歸責申請人之延後審查理由者,得於期限內檢送相關資料辦理延審,因部分案件申請人申請延審,且延審期程因實際情況無法預期,故無法於109年度結案。</p>	
		1,928,549		
		1,928,549		
		1,928,549		
		1,928,549		
經常門	C07	1,928,549	<p>臺北市建造執照、變更使用執照、雜項執照、建照變更計畫等項委託協助審查案件費1,928,549元;保留原因:1.保留原因:本契約以107年1月1日至107年12月底掛號收件之建築執照案(建照含變設、雜照含變設、拆照、變更使用)為協審標的,因依建築法第36條規定,建造執照審查通知改正後尚有6個月補正期限,並可於期限內改正完竣送請復審,再若有不可歸責申請人之延後審查理由者,得於期限內檢送相關資料辦理延審,因部分案件申請人申請延審,且延審期程因實際情況無法預期,故無法於109年度結案。</p> <p>2. 權責發生日:(1)107年3月2日、(2)108年7月12日、(3)109年7月9日。</p> <p>3. 契約金額:6,570,000元。</p> <p>4. 法令依據:依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。</p>	
		2,016,437		
		2,016,437		
		2,016,437		
		2,016,437		

臺北市建築
歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
	建築管理及達建處理		2,016,437	2,016,437	18.44%
108	108年度資本門小計		423,241	423,241	11.28%
	工業支出		423,241	423,241	11.28%
	一般建築及設備		423,241	423,241	11.28%
	營建工程		423,241	423,241	11.28%

管理工程處

分析表

109年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析		金 額	備 註
經 資 門	類 型		
經常門	C07	2,016,437	臺北市建造執照、變更使用執照、雜項執照、建照變更計畫等項委託協助審查案件費:保留2,016,437元;類別為C07;主要原因係本契約以108年1月1日至108年12月底掛號收件之建築執照案(建照含變設、雜照含變設、拆照、變更使用)為協審標的,因依建築法第36條規定,建造執照審查通知改正後尚有6個月補正期限,並可於期限內改正完竣送請復審,再若有不可歸責申請人之延後審查理由者,得於期限內檢送相關資料辦理延審,因部分案件申請人申請延審,且延審期程因實際情況無法預期,故無法於109年度結案。
		2,016,437	臺北市建造執照、變更使用執照、雜項執照、建照變更計畫等項委託協助審查案件費2,016,437元;保留原因:1.保留原因:本契約以108年1月1日至108年12月底掛號收件之建築執照案(建照含變設、雜照含變設、拆照、變更使用)為協審標的,因依建築法第36條規定,建造執照審查通知改正後尚有6個月補正期限,並可於期限內改正完竣送請復審,再若有不可歸責申請人之延後審查理由者,得於期限內檢送相關資料辦理延審,因部分案件申請人申請延審,且延審期程因實際情況無法預期,故無法於109年度結案。 2. 權責發生日:(1)108年3月21日、(2)109年7月9日。 3. 契約金額:6,670,000元。 4. 法令依據:依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。
資本門	A07	423,241	
		423,241	
		423,241	
		423,241	1. 臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程:保留214,264元;類別為C07;主要原因係本案因109年度主契約採用後續擴充,監造契約亦同步辦理後續擴充契約,因此需俟109年度工程完工驗收合格後,方能辦理計價結案。 2. 臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程:保留208,977元;類別為A07;主要原因係本案因109年度主契約採用後續擴充,監造契約亦同步辦理後續擴充契約,因此需俟109年度工程完工驗收合格後,方能辦理計價結案。
		208,977	臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程208,977元;保留原因:1.保留原因:本案因109年度主契約採用後續擴充,監造契約亦同步辦理後續擴充契約,因此需俟109年度工程完工驗收合格後,方能辦理計價結案。 2. 權責發生日:(1)108年3月14日、(2)109年5月25日。 3. 契約金額:33,907,910元,第1次契約變更淨追加33,863,290元,共計為67,771,200元。 4. 法令依據:依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。 5. 代辦機關:工務局新工處423,241元。
	C07	89,998	臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程89,998元;保留原因:1.配合主體工程保留。 2. 代辦機關:工務局新工處423,241元。
	C07	114,997	臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程114,997元;保留原因:1.保留原因:本案因109年度主契約採用後續擴充,監造契約亦同步辦理後續擴充契約,因此需俟109年度工程完工驗收合格後,方能辦理計價結案。 2. 權責發生日:(1)108年2月20日、(2)109年9月15日。 3. 契約上限金額:1,393,844元,依108年施工費之預算數(34,201,128元)比例計算(5,000,000×4.6%+5,000,000×4.4%+24,201,128×3.9%),第1次契約淨追加1,393,844元變更(依109年施工費之預算數34,201,128元比例計算),共計為2,787,688元。 4. 法令依據:依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。 5. 代辦機關:工務局新工處423,241元。

臺北市建築
歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
109	109年度經常門小計		17,790,896	17,790,896	2.36%
	工業支出		17,790,896	17,790,896	2.36%
	建管業務		17,790,896	17,790,896	5.20%
	建築管理及違建處理		17,790,896	17,790,896	5.20%

管理工程處

分析表

109年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
經常門	C07	4,269	臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程4,269元;	
	C07	5,000	保留原因:1.配合主體工程保留。 2.代辦機關:工務局新工處423,241元。	
		17,790,896	臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程5,000元;	
		17,790,896	保留原因:1.配合主體工程保留。 2.代辦機關:工務局新工處423,241元。	
		17,790,896	1.綠屋頂及建立綠能示範社區專案補助經費:保留10,019,878元;類別為C07;主要原因係需俟109年核定補助案完工後方可逐案撥付本項款項。 2.早期建築執照藍曬圖最佳化掃描建檔:保留2,931,190元;類別為C07;主要原因係本契約預估70年至72年尚有6,215卷建照執照待掃描,故本採購契約履約期間至110年3月31日止。 3.本市建照執照、雜項執照、拆除執照、建造執照變更設計、變更使用執照委託協助專業審查案件費:保留1,743,496元;類別為C07;主要原因係本契約以109年1月1日至109年12月底掛號收件之建築執照案(建照含變設、雜照含變設、拆照、變更使用)為協審標的,因依建築法第36條規定,建造執照審查通知改正後尚有6個月補正期限,並可於期限內改正完竣送請復審,另為使建造執照申請案審查程序不中斷並確保起造人申請權益不受影響,本採購契約履約期間至110年6月30日止。	
	C07	1,743,496	本市建照執照、雜項執照、拆除執照、建造執照變更設計、變更使用執照委託協助專業審查案件費1,743,496元;保留原因:1.保留原因:本契約以109年1月1日至109年12月底掛號收件之建築執照案(建照含變設、雜照含變設、拆照、變更使用)為協審標的,因依建築法第36條規定,建造執照審查通知改正後尚有6個月補正期限,並可於期限內改正完竣送請復審,另為使建造執照申請案審查程序不中斷並確保起造人申請權益不受影響,本採購契約履約期間至110年6月30日止。 2.權責發生日:109年4月16日。 3.契約金額:5,900,000元。	
	C07	1,121,100	4.法令依據:依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。 建造執照(含變更設計)專業技術抽查作業1,121,100元;保留原因:1.保留原因:本契約以109年12月底所准之建築執照案(建照執照、建照變設、變更使用)為技術抽查標的,因又109年12月下旬核准案件係於110年1月進行技術抽查,另為使建造執照申請案技術抽查程序不中斷並確保起造人申請權益不受影響,本採購契約履約期間至110年3月31日止。 2.權責發生日:(1)109年3月20日、(2)109年12月23日。 3.契約金額:1,400,000元。	
	C07	490,074	4.法令依據:依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。 推動綠建築審核及抽查制度執行計畫490,074元;保留原因:1.保留原因:109年初因應特殊傳染疾病延緩辦理抽查會議,次因今年度綠建築審查須經由本處綠建築抽查資訊系統建檔產出報告書,由於資訊系統錯誤致報表未能正確顯示,直至10月起正式交付公會審查,爰延長履約期限並請廠商於第4季度期間密集審查,預估於110年第1季期間結案。 2.權責發生日:(1)109年3月24日、(2)109年12月10日。 3.契約金額:1,296,000元。 4.法令依據:依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。	

臺北市建築
歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
109	109年度資本門小計		7,964,296	7,964,296	18.78%
	工業支出		7,964,296	7,964,296	18.78%
	一般建築及設備		7,964,296	7,964,296	18.78%
	營建工程		7,964,296	7,964,296	19.73%

管理工程處

分析表

109年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析					
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註	
資本門	C07	320,000	綠屋頂及建立綠能示範社區評估診斷費用320,000元; 保留原因: 1. 保留原因: 本契約「協助綠屋頂及綠能示範社區改善補助申請作業」項目, 需俟申請補助社區全數完工並請款完畢方可撥付, 截至109年底前尚有部分申請社區之案件未完工, 故辦理保留。 2. 權責發生日: (1)109年3月17日、(2)109年3月31日、(3)109年11月13日。 3. 契約金額: 4,000,000元, 第2次契約變更淨追加4,000,000元, 共計為8,000,000元。 4. 法令依據: 依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。		
	C07	10,019,878	綠屋頂及建立綠能示範社區專案補助經費10,019,878元; 保留原因: 1. 保留原因: 需俟109年核定補助案完工後方可逐案撥付本項款項。 2. 權責發生日: 109年10月29日。 3. 核定補助金額: 10,087,506元。 4. 法令依據: 依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。		
	C07	2,931,190	早期建築執照藍曬圖最佳化掃描建檔2,931,190元; 保留原因: 1. 保留原因: 本契約預估70年至72年尚有6,215卷建照執照待掃描, 故本採購契約履約期間至110年3月31日止。 2. 權責發生日: (1)109年3月11日、(2)109年12月25日。 3. 契約金額: 50,000,000元, 第1次契約變更淨追加2,931,190元, 共計為52,931,190元。 4. 法令依據: 依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。		
	C13	1,165,158	輔導公寓大廈成立管理組織計畫1,165,158元; 保留原因: 1. 保留原因: 本契約中「訪視作業」項目, 需俟廠商於訪視社區完畢並備妥紀錄表後方可撥付, 截至109年底前尚有部分社區紀錄表不完全, 故辦理保留。 2. 權責發生日: (1)109年5月22日、(2)109年8月17日、(3)109年12月4日。 3. 契約金額: 1,950,000元, 第1次契約變更淨減8,070元, 第2次契約變更淨追加430,000元, 共計為2,371,930元。 4. 法令依據: 依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。		
			7,964,296		
			7,964,296		
			7,964,296		
			7,964,296		
				1. 臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程: 保留6,252,397元; 類別為A01; 主要原因係本工程為開口契約, 依約執行上限金額或執行至109年12月31日止(係指最後通報單交付日期不逾109年12月31日止), 本工程所交付之各通報單最後開工日期為109年12月1日, 預定竣工日期為110年3月27日。 2. 臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程: 保留903,331元; 類別為C14; 主要原因係本工程為開口契約, 依約執行上限金額或執行至109年12月31日止(係指最後通報單交付日期不逾109年12月31日止), 本工程所交付之各通報單最後開工日期為109年12月1日, 預定竣工日期為110年3月27日。 3. 臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程: 保留808,568元; 類別為C01; 主要原因係本工程為開口契約, 依約執行上限金額或執行至109年12月31日止(係指最後通報單交付日期不逾109年12月31日止), 本工程所交付之各通報單最後開工日期為109年12月1日, 預定竣工日期為110年3月27日。	

臺北市建築
歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%

管理工程處

分析表

109年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
	A01	6,252,397	臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程6,252,397元; 保留原因:1. 保留原因:本工程為開口契約,依約執行上限金額或執行至109年12月31日止(係指最後通報單交付日期不逾109年12月31日止),本工程所交付之各通報單最後開工日期為109年12月1日,預定竣工日期為110年3月27日。 2. 權責發生日:(1)108年3月14日、(2)109年5月25日。 3. 契約金額:33,907,910元,第1次契約變更淨追加33,863,290元,共計為67,771,200元。 4. 法令依據:依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。 5. 代辦機關:工務局新工處7,732,001元。	
	C01	808,568	臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程808,568元; 保留原因:1. 保留原因:本工程為開口契約,依約執行上限金額或執行至109年12月31日止(係指最後通報單交付日期不逾109年12月31日止),本工程所交付之各通報單最後開工日期為109年12月1日,預定竣工日期為110年3月27日。 2. 權責發生日:(1)108年2月20日、(2)109年9月15日。 3. 契約上限金額:1,393,844元,依108年施工費之預算數(34,201,128元)比例計算(5,000,000×4.6%+5,000,000×4.4%+24,201,128×3.9%),第1次契約淨追加1,393,844元變更(依109年施工費之預算數34,201,128元比例計算),共計為2,787,688元。 4. 法令依據:依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。 5. 代辦機關:工務局新工處7,732,001元。	
	C14	118,522	臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程118,522元; 保留原因:1. 配合主體工程保留。 2. 代辦機關:工務局新工處7,732,001元。	
	C14	734,809	臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程734,809元; 保留原因:1. 配合主體工程保留。 2. 代辦機關:工務局新工處7,732,001元。	
	C14	50,000	臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程50,000元; 保留原因:1. 配合主體工程保留。 2. 代辦機關:工務局新工處7,732,001元。	

臺北市建築管理工程處
歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表

中華民國 109 年度

單位：新臺幣元

年度	工作計畫名稱	賸餘數 (或減免、註銷數)		經常門			資本門			備註
		金額	%	類型	金額	原因說明及相關改善措施	類型	金額	原因說明及相關改善措施	
105	合計	116,934,264	13.57%		116,445,049			489,215		
	105年度合計	475,055	87.27%		475,055			-		
	105年度經常門小計	475,055	87.27%		475,055			-		
	工業支出	475,055	87.27%		475,055			-		
	建管業務	475,055	87.27%		475,055			-		
	建築管理及違建處理	475,055	87.27%	01	475,055	「臺北市建造執照、變更使用執照、雜項執照、建照變更計畫等項委託協助審查案件費」：註銷475,055元；類別為01；主要原因係經費結餘475,055元；110年度起不再委託協審單位審查。		-		
108	108年度合計	3,158,738	13.73%		3,039,023			119,715		
	108年度經常門小計	3,039,023	15.78%		3,039,023			-		
	工業支出	3,039,023	15.78%		3,039,023			-		
	建管業務	3,039,023	15.78%		3,039,023			-		
	建築管理及違建處理	3,039,023	15.78%	01	3,039,023	1. 「綠屋頂及建立綠能示範社區專案補助經費」：註銷2,707,823元；類別為01；主要原因係經費結餘2,707,823元。 2. 「建照執照(含變更設計)專業技術抽查作業」：註銷331,200元；類別為01；主要原因係經費結餘331,200元。		-		
	108年度資本門小計	119,715	3.19%		-			119,715		
	工業支出	119,715	3.19%		-			119,715		
	一般建築及設備	119,715	3.19%		-			119,715		
	營建工程	119,715	3.19%		-		07	119,715	「108年度臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程」：註銷119,715元；類別為07；主要原因係經費結餘119,715元。	
109	109年度合計	113,300,471	13.59%		112,930,971			369,500		
	109年度經常門小計	112,930,971	14.27%		112,930,971			-		
	工業支出	112,930,971	14.99%		112,930,971			-		
	一般行政	4,849,094	1.20%		4,849,094			-		
	行政管理	4,849,094	1.20%	02	4,197,421			-		
				01	651,673			-		
	建管業務	103,721,777	30.34%		103,721,777			-		

臺北市建築管理工程處

歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表

中華民國 109 年度

單位：新臺幣元

年度	工作計畫名稱	賸餘數 (或減免、註銷數)		經常門			資本門			備註
		金額	%	類型	金額	原因說明及相關改善措施	類型	金額	原因說明及相關改善措施	
	建築管理及違建處理	103,721,777	30.34%	06	91,945,973	1. 建築物結構階段性補強計畫經費:餘絀 66,000,000元;類別為06;主要原因係補助誘因不足,民眾申辦階段性補強補助意願不高;爾後將研議修正提高補助金額以提升民眾申請意願。 2. 都市危險及老舊建築物結構安全性能評估經費:餘絀 23,770,000元;類別為06;主要原因係本案需民眾主動申請,方能核發補助款,因本年申請案件較少所致;爾後將加強宣導鼓勵民眾申請。 3. 臺北市違規廣告物處理僱工租稅:餘絀 1,847,183元;類別為01;主要原因係109年度拆除費用配比,會預留160萬元惟防颱和緊急通報使用,惟本年緊急通報案件數量減少且無颱風襲台,故執行率不如預期;爾後積極加強路段巡查違規廣告物。	-			
	接受補助業務支出	4,360,100	72.67%		4,360,100					
	接受中央各部會補助業務支出	4,360,100	72.67%	06	3,960,000	1. 都市危險及老舊建築物擬具重建計畫:餘絀 3,960,000元;類別為06;主要原因係本案需民眾主動申請,方能核發補助款,因本年申請案件較少所致;爾後將於本處網站公開受理擬具重建計畫補助公告並於重建計畫核准函加強宣導。	-			

臺北市建築管理工程處

歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表

中華民國 109 年度

單位：新臺幣元

年度	工作計畫名稱	賸餘數 (或減免、註銷數)		經常門			資本門			備註
		金額	%	類型	金額	原因說明及相關改善措施	類型	金額	原因說明及相關改善措施	
				01	400,100	2.都市危險及老舊建築物擬具重建計畫行政作業費:餘絀400,100元;類別為01;主要原因係行政作業費可支用額度係按補助件數計算,惟補助案需民眾主動申請方能核發,因本年申請案件較少所致;爾後將於本處網站公開受理擬具重建計畫補助公告並於重建計畫核准函加強宣導。				
	109年度資本門小計	369,500	0.87%		-			369,500		
	工業支出	369,500	0.87%		-			369,500		
	一般建築及設備	369,500	0.87%		-			369,500		
	營建工程	358,000	0.89%		-		07	358,000		
	其他設備	11,500	0.56%		-		07	11,500		

本 頁 空 白

臺北市建築

歲出資本支

中華民國

計畫名稱	合 計	設 備			
		土 地	房屋建築 及設備	公共建設 及設施	機械 設備
合計	42,030,500	-	-	40,000,000	210,864
一般建築及設備	34,066,204	-	-	32,035,704	210,864
營建工程	32,035,704	-	-	32,035,704	-
其他設備	2,030,500	-	-	-	210,864
小計	34,066,204	-	-	32,035,704	210,864
保留數					
一般建築及設備	7,964,296	-	-	7,964,296	-
營建工程	7,964,296	-	-	7,964,296	-
保留小計	7,964,296	-	-	7,964,296	-

臺北市建築

補助及捐助

中華民國

計畫名稱	補助			小計
	政府機關 之補助	對下級政府 之補助	對特種基金 之補助	
合計	-	-	13,000,000	13,000,000
建管業務	-	-	13,000,000	13,000,000
建築管理及違建處理	-	-	13,000,000	13,000,000
接受補助業務支出	-	-	-	-
接受中央各部會補助業務支出	-	-	-	-
小計	-	-	13,000,000	13,000,000
保留數	-	-	-	-
建管業務	-	-	-	-
建築管理及違建處理	-	-	-	-
保留小計	-	-	-	-

管理工程處

經費報告表

109年度

單位:新臺幣元

捐		助		合 計	說 明
對 國 內 團 體 之 捐 助	對 家 庭 及 個 人 之 捐 助	對 外 之 捐 助	小 計		
-	62,734,027	-	62,734,027	75,734,027	
-	51,174,149	-	51,174,149	64,174,149	
-	51,174,149	-	51,174,149	64,174,149	
-	1,540,000	-	1,540,000	1,540,000	
-	1,540,000	-	1,540,000	1,540,000	
-	52,714,149	-	52,714,149	65,714,149	
-	10,019,878	-	10,019,878	10,019,878	
-	10,019,878	-	10,019,878	10,019,878	
-	10,019,878	-	10,019,878	10,019,878	

臺北市建築

補助及捐助

中華民國

計畫名稱	補助			小計
	政府機關 間之補助	對下級政府 之補助	對特種基金 之補助	
合計	-	-	-	-
公務人員退休及撫卹給付	-	-	-	-
公務人員退休及撫卹給付	-	-	-	-
小計	-	-	-	-

管理工程處

經費報告表

109年度

單位:新臺幣元

捐		助		合 計	說 明
對 國 內 團 體 之 捐 助	對 家 庭 及 個 人 之 捐 助	對 外 之 捐 助	小 計		
-	46,000	-	46,000	46,000	
-	46,000	-	46,000	46,000	
-	46,000	-	46,000	46,000	
-	46,000	-	46,000	46,000	

臺北市建築 補、捐（獎）助其他政府

受補、捐(獎)助單位名稱	補、捐(獎)助計畫名稱	列支科目名稱	補、捐（		
			預算數 (1)	決 已撥數	算 未撥數
一.補助其他政府機關 2.地方政府 1.政府機關間 二.對特種基金之補助		建築管理 及違建處 理	13,000,000	13,000,000	0
	補助109年 度臺北市建 築物無障礙 設備與設施 改善基金		13,000,000	13,000,000	0
小計			13,000,000	13,000,000	0
三.社會保險負擔 四.公保軍保及退撫基金 差額補助 五.公費就養及醫療補助 六.對國內團體之捐助 1.財團法人 (1)基金捐助 (2)計畫捐助 2.其他團體 七.對外之捐助 八.獎助 1.對私校之獎助 2.對學生之獎助 3.社會福利津貼及濟助 4.差額補貼 5.損失及賠償 6.獎勵及慰問		建築管理 及違建處 理	530,000	530,000	0

管理工程處 機關或團體個人經費報告表

中華民國 109 年度

單位：新臺幣元

獎)	助額	計畫執行情形		是否納入受補助單位預算		計畫未成原因	計畫完成結款		備註
		已完成	未完成	是	否		金額	收回庫	
數	預決算比較增減數								
合計(2)									
	13,000,000	0							
	13,000,000	0	√	√					依109年度總預算編製作業手冊
	13,000,000	0							
	530,000	0							

臺北市建築 補、捐（獎）助其他政府

受補、捐(獎)助單位名稱	補、捐(獎)助計畫名稱	列支科目名稱	補、捐（		
			預算數 (1)	決 算	
				已撥數	未撥數
小計 7.其他補助及捐助	臺北市109年度優良公寓大廈評選活動得獎社區獎金		530,000	530,000	0
		公務人員退休及撫卹給付	46,000	46,000	0
	退休人員109年度春節慰問金		16,000	16,000	0
	退休人員109年度端午節慰問金		16,000	16,000	0
	退休人員109年度中秋節慰問金		14,000	14,000	0
			576,000	576,000	0
		建築管理及違建處理	127,664,027	50,644,149	10,019,878
		結構安全性能初步評估審查補助費用	1,870,000	1,870,000	0
	都市危險及老舊建築物結構安全性能評估經費	7,430,000	7,430,000	0	

管理工程處 機關或團體個人經費報告表

中華民國 109 年度

單位：新臺幣元

獎)	助額	計畫執行情形		是否納入受補助單位預算		計畫未成原因	計畫完成結款		備註
		已完成	未完成	是	否		金額	收回繳庫	
數	預決算比較增減數								
合計(2)									
530,000	0	√							依「臺北市優良公寓大廈評選活動實施要點」辦理。
46,000	0								
16,000	0	√							行政院105年9月8日院授人給揆字第1050053161號函
16,000	0	√							行政院105年9月8日院授人給揆字第1050053161號函
14,000	0	√							行政院105年9月8日院授人給揆字第1050053161號函
576,000	0								
60,664,027	67,000,000								
1,870,000	0	√							臺北市危險及老舊建築物加速重建辦法
7,430,000	0	√							中央主管機關補助結構安全性能評估費用辦法、臺北市危險及老舊建築物加速重建辦法

臺北市建築
補、捐（獎）助其他政府

受補、捐(獎)助單位名稱	補、捐(獎)助計畫名稱	列支科目名稱	補、捐（		
			預算數 (1)	決 已撥數	算 未撥數
	海砂屋拆除補助款		38,100,000	38,100,000	0
	外牆修繕補助費		3,176,358	3,176,358	0
	建築物結構快篩及階段性補強經費補助		66,000,000	0	0
	檢附無違章證明補助費用		24,000	24,000	0
	廣告物示範街區更置補助費用		1,000,000	0	0
	綠屋頂及建立綠能示範社區補助款		10,063,669	43,791	10,019,878

管理工程處

機關或團體個人經費報告表

中華民國 109 年度

單位：新臺幣元

獎)	助額	計畫執行情形		是否納入受補助單位預算		計畫未成原因	計畫完成結款		備註
		已完成	未完成	是	否		金額	收回繳庫	
數	預決算比較增減數								
合計(2)									
38,100,000	0	√							臺北市高氯離子混凝土建築物善後處理自治條例、臺北市政府辦理高氯離子混凝土建築物善後處理準則
3,176,358	0	√							臺北市建築物外牆飾面剝落查處執行計畫
0	66,000,000		√			109年度無案件申請撥付補助金			1.建築物結構快篩及階段性補強經費補助執行作業要點 2.109年度無案件申請撥付補助金，預算執行率為0%
24,000	0	√							本補助係依本府104年8月25日府都建字第10480770600號令辦理。
0	1,000,000		√			本案需民眾主動申請，方能核發補助款，109年無人申請			1.臺北市廣告物美化更置申請及補助作業須知 2.本案為獎補助費，需民眾主動申請，方能核發補助款，109年無人申請補助，預算執行率為0%。
10,063,669	0		√			執行中			臺北市建築管理工程處補助社區既有建築物之綠建築或智慧建築改善作業須知

臺北市建築
補、捐（獎）助其他政府

受補、捐(獎)助單位名稱	補、捐(獎)助計畫名稱	列支科目名稱	補、捐（		
			預算數 (1)	算	
				已撥數	未撥數
		接受中央各部會補助業務支出	1,540,000	1,540,000	0
	都市危險及老舊建築物擬具重建計畫補助經費		1,540,000	1,540,000	0
小計 合計			129,204,027	52,184,149	10,019,878
			142,780,027	65,760,149	10,019,878

管理工程處

機關或團體個人經費報告表

中華民國 109 年度

單位：新臺幣元

獎)	助額	計畫執行情形		是否納入受補助單位預算		計畫未成原因	計畫完成結款		備註
		已完成	未完成	是	否		金額	收回繳庫	
數	預決算比較增減數								
合計(2)									
1,540,000	0								
1,540,000	0	√							內政部補助都市危險及老舊建築物重建計畫作業要點
62,204,027	67,000,000								
75,780,027	67,000,000								

臺北市建築
委託辦理計畫（事
中華民國

年度別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合約金額	訂約日期	完成時間		科目	實現數
					預定	實際		
					108	台北市建築師公會		
	台北市建築師公會	108年度建築執照技術抽查作業（案號：10808、10808-1）	950,000	108.03.11	109.3.31	109.7.28	326,000	
108	台北市建築師公會	108年度臺北市建物快篩等作業委託專業服務案（10838）	8,000,000	108.12.5	109.3.31	109.3.31	建築物安全檢查及使用	8,000,000
小計	108年度小計							9,998,381
109	臺北市建築師公會	臺北市建築執照委託協助審審專案	5,900,000	109.04.27	110.06.30	執行中	建照審核	5,241,330
	臺北市建築師公會	推動綠建築審核及抽查制度執行計畫	1,296,000	109.04.06	110.03.30	執行中		4,156,504
								805,926

管理工程處 項) 經費報告表

109年度

單位：新臺幣元

本期執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
金額			是	否	委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學技術類									
-	2,016,437	4,014,818													
-	2,016,437	1,672,381	✓				✓								
-	-	326,000	✓				✓								
-	-	8,000,000													
-	-	8,000,000	✓				✓								係配合中央補助款申請進度辦理
-	2,016,437	12,014,818													
-	3,354,670	8,596,000													
	1,743,496	5,900,000	✓				✓								
	490,074	1,296,000	✓				✓								擴充採購至110.03.30

臺北市建築
委託辦理計畫（事
中華民國

年度別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合約金額	訂約日期	完成時間		科目	實現數
					預定	實際		
					109	臺北市建築師公會		
	臺灣昇降設備檢查促進安全協會	臺北市機械停車設備委外抽驗第1組	590,000元（為契約上限金額，並於109年12月11日北市都建使字第10932296481函擴充至1,180,000元	109.01.16	110.12.31	執行中	421,809	
	臺灣立體停車機械產業協會	臺北市機械停車設備委外抽驗第2組	590,000元（為契約上限金額，並於109年12月11日北市都建使字第10932296482函擴充至1,180,000元	109.01.22	110.12.31	執行中	516,490	
	臺灣建築物公共安全協會	專業廠商協助辦理建築物公共安全檢查申報複查執行案第1組	1,800,000	109.04.01	110.12.31	執行中	1,770,750	
	社團法人新北市建築師公會	專業廠商協助辦理建築物公共安全檢查申報複查執行案第2組	1,800,000	109.03.02	110.12.31	執行中	1,794,000	

管理工程處 項) 經費報告表

109年度

單位：新臺幣元

本期執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
金額			是	否	委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學技術類									
	1,121,100	1,400,000	✓				✓								擴充採購至 110.03.30
-	-	28,751,063													
		421,809	✓				✓								契約編號： 10902、10902-1 擴充採購至 110.12.31
		516,490	✓				✓								契約編號： 10902、10902-1 擴充採購至 110.12.31
		1,770,750	✓				✓								擴充採購至 110.12.31
		1,794,000	✓				✓								擴充採購至 110.12.31

臺北市建築
委託辦理計畫（事
中華民國

年度別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合約金額	訂約日期	完成時間		科目	實現數
					預定	實際		
	臺灣停車設備暨升降設備安全協會	升降設備委外抽驗案第1組10708	2,760,000元 (契約上限金額第2次增購360,000元)	107.03.16	109.03.10	109.02.06		130,809
	中華起重升降機具協會	升降設備委外抽驗案第2組10708	2,760,000元 (契約上限金額第2次增購360,000元)	107.03.16	109.03.10	109.02.25		297,368
	中華民國建築物升降暨機械停車設備協會	升降設備委外抽驗案第3組10708	2,760,000元 (契約上限金額第2次增購360,000元)	107.03.16	109.03.10	109.03.10		303,264
	中華民國建築物升降暨機械停車設備協會	升降設備委外抽驗案第1組10901	1,000,000元 (為契約上限金額，並於109年12月17日北市都建使字第10932296521函擴充至2,350,000元)	109.03.12	110.12.31	執行中		830,364
	中華起重升降機具協會	升降設備委外抽驗案第2組10901	1,000,000元 (為契約上限金額，並於109年12月17日北市都建使字第10932296521函擴充至2,350,000元)	109.03.12	110.12.31	執行中		1,032,175

管理工程處 項) 經費報告表

109年度

單位：新臺幣元

本期執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
金額			是	否	委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學技術類									
		130,809	✓				✓								契約變更編號： 10708-2
		297,368	✓				✓								契約變更編號： 10708-2
		303,264	✓				✓								契約變更編號： 10708-2
		830,364	✓				✓								契約編號： 10901、10901-1 擴充採購至 110.12.31
		1,032,175	✓				✓								契約編號： 10901、10901-1 擴充採購至 110.12.31

臺北市建築
委託辦理計畫（事
中華民國

年度別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合約金額	訂約日期	完成時間		科目	實現數
					預定	實際		
	臺灣停車設備暨升降設備安全協會	升降設備委外抽驗案第3組10901	1,000,000元 (為契約上限金額，並於109年12月17日北市都建使字第10932296521函擴充至2,350,000元)	109.03.13	110.12.31	執行中		1,282,865
	臺北市建築師公會	臺北市都市危險及老舊建築物加速重建輔導團委託專業技術服務案	3,300,000	108.12.31	109.12.31	109.12.31		2,452,954
	臺北市建築師公會	建築物外牆飾面剝落勘檢及申報查核委辦案10806	6,910,000	108.4.1	109.3.31	109.3.31		1,405,019
	臺北市建築師公會	建築物外牆飾面剝落勘檢及申報查核委辦案10904	6,900,000	109.4.1	110.3.31	執行中		5,657,981
	臺北市建築師公會	營業場所協查櫃台委託審查服務案	3,410,000	109.4.1	110.2.28	執行中		2,519,009

管理工程處 項) 經費報告表

109年度

單位：新臺幣元

本期執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
金額			是	否	委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學技術類									
		1,282,865	✓				✓								契約編號： 10901、10901-1 擴充採購至 110.12.31
		2,452,954	✓				✓								契約編號10811 擴充採購至 109.12.31
		1,405,019	✓				✓								契約編號10806 擴充採購至 109.3.31
		5,657,981	✓				✓								契約編號10904 擴充採購至 110.3.31
		2,519,009	✓				✓								契約編號10917 擴充採購至 110.2.28

臺北市建築
委託辦理計畫（事
中華民國

年度別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合約金額	訂約日期	完成時間		科目	實現數
					預定	實際		
					109	社團法人 新北市建築師公會		
	社團法人 新北市建築師公會	建物快篩等作業委託專業服務	7,918,000	109.6.30	109.12.31	109.12.31	7,918,000	
	社團法人 台灣物業管理學會	臺北市輔導公寓大廈成立管理組織計畫10935	1,950,000	109.6.8.	109.12.14.	執行中	776,772	
	日陽營造有限公司	違規廣告物僱工拆除租稅第1組 10822	2,196,900	108.5.2.	109.4.30(擴充至決標日止)	109.3.24(擴充至決標日止)	206,542	
	順展營造股份有限公司	違規廣告物僱工拆除租稅第2組 10822	2,370,000	108.5.3.	109.4.30(擴充至決標日止)	109.3.24(擴充至決標日止)	170,822	
	順展營造股份有限公司	違規廣告物僱工拆除租稅第1組 10909	2,220,000	109.3.23.	109.12.31.	109.12.31	2,312,569	
	日陽營造有限公司	違規廣告物僱工拆除租稅第2組 10909	2,537,000	109.4.6.	109.12.31.	109.12.31	1,462,884	

管理工程處 項) 經費報告表

109年度

單位：新臺幣元

本期執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
金額			是	否	委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學技術類									
		418,206	✓				✓								契約編號 10922(契約由 109.4.1簽至 112.3.31) 擴充採購至 110.12.31
		7,918,000	✓				✓								契約編號 10936
-	1,165,158	6,094,747													
	1,165,158	1,941,930	✓				✓								本案後續擴充至 110年新訂契約止
		206,542	✓				✓								原契約上限金額 2,500,000元契約變 更增加200,000元， 變更後總價 2,700,000元。
		170,822	✓				✓								原契約上限金額 2,500,000元契約變 更增加200,000元， 變更後總價 2,700,000元。
		2,312,569	✓				✓								原契約上限金額 2,800,000元契約變 更增加200,000元， 變更後總價 3,000,000元。
		1,462,884	✓				✓								原契約上限金額 2,800,000元契約變 更增加200,000元， 變更後總價 3,000,000元。

臺北市建築
委託辦理計畫（事
中華民國

年度別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合約金額	訂約日期	完成時間		科目	實現數
					預定	實際		
					109	財團法人台灣建築中心		
109	順展營造股份有限公司	違建處理、維護建築物公共安全僱工租械第1組10815	4,905,000	108.3.7	109.3.31	109.3.31	違建拆除	7,405,209
109	富欣土木包工業	違建處理、維護建築物公共安全僱工租械第2組10815	1,000,000	108.3.8	109.3.31	109.3.31		1,142,901
109	億增營造有限公司	違建處理、維護建築物公共安全僱工租械第1組10927	3,200,000	109.3.17	109.12.31	109.12.25		967,573
								2,424,491

管理工程處 項) 經費報告表

109年度

單位：新臺幣元

本期執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
金額			是	否	委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學技術類									
-	320,000	4,000,000													
-	320,000	4,000,000	✓				✓								本案契約擴充至110年12月31日
-	-	7,405,209													
		1,142,901	✓				✓								屬年度開口合約，後續擴充108年度契約廠商100萬元支應109年1至3月日常業務運作
		967,573	✓				✓								屬年度開口合約，後續擴充108年度契約廠商支應109年1至3月日常業務運作
		2,424,491	✓				✓								

臺北市建築
委託辦理計畫（事
中華民國

年度別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合約金額	訂約日期	完成時間		科目	實現數
					預定	實際		
					109	漢崑營造有限公司		
109	禾拓建築師事務所 吳思賢	109年度臺北市違章建築勘查委辦案(10913)	2,000,000	109.01.07	109.12.31	執行中	違建查報	1,918,447
109	宜誠資訊股份有限公司	建築執照數位暨影像管理系統功能擴充10807	100,000	108.12.02	109.04.30	109.03.10	資訊管理	50,788,810
	宜誠資訊股份有限公司	建築執照數位暨影像管理系統功能擴充10908	50,000,000(變更後契約價金52931190)	109.03.11	110.03.31	執行中		100,000
								48,968,810

管理工程處 項) 經費報告表

109年度

單位：新臺幣元

本期執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
金額			是	否	委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學技術類									
		2,870,244	✓				✓								
-	-	1,918,447													
-	-	1,918,447	✓				✓								本案後續擴充至110年12月31日止
-	2,931,190	53,720,000													108年合約擴充採購
		100,000	✓				✓								
	2,931,190	51,900,000	✓				✓								早期建築執照藍曬圖最佳化掃描建檔、建築影像管理系統功能改版2筆預算合併發包，並於109.12.11辦理契約變更，延長履約期限至110年3月31日，增購金額2,931,190元，變更後契約價金為52,931,190元

臺北市建築
委託辦理計畫（事
中華民國

年度別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合約金額	訂約日期	完成時間		科目	實現數
					預定	實際		
	中華民國公共工程資訊學會	建築套繪圖數化暨地理資訊系統功能擴充	4,568,577	109.03.31	110.03.31	執行中		1,720,000
小計	109年度小計							102,714,448
合計								112,712,829

管理工程處 項) 經費報告表

109年度

單位：新臺幣元

本期執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
金額			是	否	委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學技術類									
		1,720,000	✓				✓								建築管理地理資訊圖資建檔、建築套繪圖系統功能擴充、建築執照申請管管制作業系統開發3筆預算合併發包，並於109.11.30辦理契約變更，延長履約期限至110年度新約簽訂完成(最長不得逾110年3月31日)
-	7,771,018	110,485,466													
-	9,787,455	122,500,284													

臺北市建築管理工程處市有財產分類統計表

製表日期：民國110年01月08日

財產性質：公務用

中華民國 109年12月1日起至 109年12月31日止

頁次： 1 / 1

財產類別	上期結轉金額		本期增加	本期減少	本期折舊	本期結存金額
	筆數	價值				
一. 土地	筆數	1	0	0		1
	面積	358.42	0.00	0.00		358.42
土地改良物	價值	72,759,260	0	0		72,759,260
	數量	0	0	0		0
	價值	0	0	0		0
	棟數	9	0	0		9
二. 房屋建築及設備	數量	0	0	0		0
	面積	7,186.36	0.00	0.00		7,186.36
	價值	81,114,229	0	0	201,898	80,912,331
	數量	875	7	2		880
三. 機械及設備	價值	7,016,254	227,854	280		7,022,840
	數量	135	1	1		135
	價值	3,684,150	5,500	6,290	93,245	3,590,115
	數量	682	0	0		682
五. 什項設備	價值	1,694,778	0	0	50,129	1,644,649
	股數	0	0	0		0
	價值	0	0	0		0
	數量	0	0	0		0
七. 權利	價值	0	0	0		0
	總值	166,268,671	233,354	6,570	566,260	165,929,195
	總值	166,268,671	233,354	6,570	566,260	165,929,195
	總值					

備註：1. 財產價值以新臺幣(元)計算。

2. 土地詳計筆數及面積，面積以平方公尺為單位，計列至小數點下2位止。

3. 建物詳計棟數、數量及面積，具有建物標示者，以棟數計算，無建物標示者，以數量計算，面積以平方公尺為單位，計列至小數點下2位止。

業務單位

胡中育 股長

0108/110

會計單位核簽

科員劉世揚

會計室楊淑媛

機關首長

劉美秀 主任

本 頁 空 白

歲出按職能及經

中華民國

職能別分類	經濟性分類											
	經常支出								經常支出合計	投資及增資		
	受僱人員報酬	商購品買及支勞務出	債務利息	土地租金支出	經常移轉					對營業基金	對非營業特種基金	對民間企業
對企業					對非家庭利及民間構	對政府	對國外					
總計	417,365	185,171				62,780	13,000		678,316			
01一般公共事務												
02防衛												
03公共秩序與安全												
04教育												
05保健												
06社會安全與福利	33,025					46			33,071			
07住宅及社區服務												
08娛樂、文化與宗教												
09燃料與能源												
10農、林、漁、牧業												
11礦業、製造業及營造業	384,340	185,171				62,734	13,000		645,245			
12運輸及通信												
13其他經濟服務												
14環境保護												
15其他支出												

管理工程處

濟性綜合分類

109年度

單位：新臺幣千元

資本支出													總計
資本移轉				土地 購入	無形 資產 購入	固定資本形成						資本 支出 合計	
對 企 業	對 非 家 庭 利 及 民 間 構	對 政 府	對 國 外			住 宅	非 住 宅 房 屋	營 建 工 程	運 輸 工 具	資 訊 軟 體	機 器 及 其 他 設 備		
								40,000		1,569	461	42,030	720,346
								40,000		1,569	461	42,030	33,071
													687,276

臺北市建築管理工程處
 議會審議通過臺北市總預算案（含追加、減預算案）、總決算審核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表
 中華民國 109 年度

決（審）議、附帶決議及注意事項		辦理情形
項次	內容	
壹 甲、綜合決議	<p>109年度總預算案（含追加、減預算案）</p> <p>一、自109年1月1日起市政府各項資訊系統建置新約，保固後每年維護費不得超過建置經費12%。</p> <p>三、市府工程預算議會審議通過後不應逕行減項發包再行追加預算，如有減項再追加必要應先送本會同意。</p> <p>四、請市府各機關檢討並積極運用捷運、公車等公共運輸系統提供之公益版面，刊登市政宣導，運用情形每半年送議會備查。</p> <p>五、請針對民國八十年後取得建照須進行耐震補強之臺北市公有建築物，提出其詳評後之耐震係數，及當年建築時法令規定之耐震係數，倘差異過大應檢討其原因，如有人為因素，應追究其責任後，始得動支相關耐震補強工程經費。</p> <p>六、未來未經基本設計通過，或應經都市設計審議尚未通過之工程案件，不得逕為編列預算及施工費。如追加預算有不合理調增者，應檢討相關人員行政違失之責任，送議會備查後始得動支。</p> <p>八、為避免涉及不當利益輸送，臺北市政府公職人員身兼理事長或理監事之民間團體，參與市府相關投標案及接受一定額度以上之補助，應符合公職人員利益衝突迴避法等規定。</p> <p>九、各機關機要人員在109年臺北市議會第13屆第3次定期大會開議前，人事處應協助其歸建或調整至適當局處，未達成之機要人員其人事相關經費不得動支。未來進用機要人員之專長，應符合用人機關之業務特性。</p> <p>十、市府自109年度起，個人電腦由購買改為租賃政策，應本於節省公帑原則，實際執行之租賃費用總成本不得高於「行政院工程會電子採購網」之購買及維護、保固費用。</p> <p>十一、所有罰鍰均須依法繳納，與都市計畫變更所收取之回饋金目的性質不同，針對大彎北段開放住宅使用一案，市府考量行政配合，專案採部分罰鍰抵扣回饋金方案，形同以市府應收回饋金代行繳納罰鍰，有失公平，並造成市庫損失，爾後市府不得再以部分罰鍰抵扣回饋金，並於下會期開議前提出檢討報告，送本會備查。</p>	<p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p>

臺北市建築管理工程處
 議會審議通過臺北市總預算案（含追加、減預算案）、總決算審核報告決
 議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表
 中華民國 109 年度

決（審）議、附帶決議及注意事項		辦理情形
項次	內 容	
丙、歲出部分 第 2 款：第 3 項：主計處 第 26 款：第 3 項：災害準備金	爾後市府不得以追加減預算辦理連續性預算。 附帶決議： 市府各局處及所屬機關福利費應依法編列，並請主計處嚴格審核，杜絕浮編浮濫情事。 應遵照災害防救法規定動支，不得浮濫支用。災害預防經費應優先使用各機關災害防救相同性質經費，並由主計處嚴格審核，每半年送議會備查。	遵照貴會意見辦理。 遵照貴會意見辦理。 遵照貴會意見辦理。
貳	107年度總決算審核報告 無	

本 頁 空 白

主辦會計人員：

會計室主任 楊淑媛

機關長官：

北理市工程處 劉美秀