

公益出租人稅賦優惠表

公益出租人	💰 綜合所得稅	💰 房屋稅	💰 地價稅
稅賦優惠內容	每屋每月租金收入最高 1萬5,000元 之免稅優惠	同自住住家用稅率 1.2%	同自用住宅用地稅率 2% <small>*依地方政府地價稅自治條例</small>
出租對象	領有 租金補貼者	符合 租金補貼申請資格者 即可 (例如:300億元中央擴大租金補貼專案、整合住宅補貼資源實施方案租金補貼、低收入戶中低收入戶租金補貼、身心障礙者租金補貼、原住民租金補貼等)	
出租人	住宅所有權人 (限自然人)	住宅所有權人 (自然人、法人皆可)	
出租住宅	合法建築物		
適用縣(市)	全國		

