19111

裝

訂

線

中華民國103年度

103年1月1日至103年12月31日

臺北市松山地政事務所（19111）

單　位　決　算

主辦會計人員：邱燕芬 會計員邱燕芬
（姓名及職名章）

機關長官：簡玉昆 臺北市松山地政事務所主任簡玉昆
（姓名及職名章）

臺北市松山地政事務所（19111）

103年度單位決算

目　　次

甲、總說明

一、施政計畫實施狀況及績效.....總說明001

二、預算執行概況.....總說明003

三、資產負債實況.....總說明005

四、其他要點.....總說明006

乙、主要表

一、歲入類

（一）歲入類平衡表.....第001頁

（二）歲入來源別決算表.....第002頁

（三）以前年度歲入來源別轉入數決算表.....第006頁

二、歲出類

（一）歲出類平衡表.....第008頁

（二）歲出政事別決算表.....第010頁

（三）歲出機關別決算表.....第014頁

（四）以前年度歲出政事別轉入數決算表.....第 - 頁

（五）以前年度歲出機關別轉入數決算表.....第 - 頁

（六）繼續經費決算表.....第 - 頁

丙、附屬表

一、歲入類

（一）歲入類現金出納表.....第018頁

（二）以前年度歲入退還數明細表.....第019頁

（三）應納庫款餘額明細表.....第020頁

（四）歲入類平衡表各科目明細表.....第 - 頁

（五）以前年度應收歲入款減免(註銷)明細表.....第022頁

（六）以前年度應收歲入保留款減免(註銷)明細表.....第 - 頁

二、歲出類

（一）歲出類現金出納表.....第023頁

（二）應收剔除經費明細表.....第 - 頁

臺北市松山地政事務所（19111）

103年度單位決算

目　　次

（三）歲出決算用途別科目分析表..... 第026頁

（四）人事費預決算比較表..... 第034頁

（五）人事費分析表..... 第036頁

（六）工作衡量及成本計算摘要表..... 第038頁

（七）材料明細表..... 第 - 頁

（八）經費賸餘未解庫款明細表..... 第 - 頁

（九）應付歲出款明細表..... 第 - 頁

（十）應付歲出保留款明細表..... 第 - 頁

（十一）歲出類平衡表各科目明細表..... 第042頁

（十二）本年度保留原因分析表..... 第 - 頁

（十三）以前年度保留原因分析表..... 第 - 頁

（十四）經費賸餘原因分析表(按計畫別)..... 第046頁

（十五）經費賸餘原因分析表(按用途別)..... 第050頁

（十六）計畫停辦原因分析表..... 第 - 頁

（十七）以前年度應付歲出款減免(註銷)明細表..... 第 - 頁

（十八）以前年度應付歲出保留款減免(註銷)明細表..... 第 - 頁

（十九）歲出按職能及經濟性綜合分類表..... 第054頁

（二十）重大計畫執行績效報告表..... 第 - 頁

（二一）接受補助計畫收支報告表..... 第060頁

（二二）中央補助款代收代付明細表..... 第 - 頁

（二三）補助團體私人經費報告表..... 第 - 頁

（二四）對直接投資、所屬各部門轉投資及共同投資之效益評估表..... 第 - 頁

（二五）對各部門捐助財團法人之效益評估表..... 第 - 頁

（二六）因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表..... 第 - 頁

（二七）增購及汰換車輛明細表..... 第062頁

（二八）出國計畫執行情形報告表..... 第 - 頁

（二九）赴大陸計畫執行情形報告表..... 第 - 頁

（三十）回饋金代收代付明細表..... 第 - 頁

臺北市松山地政事務所（19111）

103年度單位決算

目　　次

（三一）促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表..... 第 - 頁

三、財產類

（一）財產目錄..... 第063頁

（二）珍貴動產、不動產目錄總表..... 第 - 頁

四、市議會審議臺北市地方總預算案所提審議意見辦理情形報告表..... 第064頁

五、市議會審議通過 101年度臺北市地方總決算審核報告所提審議意見辦理情形報告表..... 第 - 頁

臺北市松山地政事務所（19111）

總　說　明

中華民國103年度

一、施政計畫實施狀況及績效

(一)已完成施政計畫重點概述：

1. 以提升為民服務品質為目標，貫徹市長「廉正、明快、主動、親切」之施政風格。
2. 持續加強服務品質，提升行政效率，推動全功能櫃檯業務達到簡政便民之目標。
3. 研修相關登記、測量法規，簡化各項土地登記、測量業務，提高行政效率。
4. 配合中央推動電子化/網路化政府，賡續辦理「網路申請地政電子謄本」與推行土地參考資訊檔服務，提供完整之「免書證免謄本」服務，及推動網路線上地政申辦案件系統暨電子付費網路作業。
5. 賡續辦理圖解地籍數值化資料更新，並推動以高精度測量儀器及資訊設備協助辦理土地複丈及建物測量作業，俾提升測量成果精度及工作效率。
6. 賡續實施全面品質管理，鼓勵研提創新作法及辦理內部教育訓練，並加強垂直、橫向溝通與為民服務成效，型塑本所為學習型組織與親切和善的機關。
7. 改善服務設施及軟硬體設備，營造良好辦公環境，提供民眾更人性化的洽公空間。
8. 善用社會資源，並賡續推動志工計畫，協助引導洽公民眾，並建立各項公共資訊服務網路，加強為民服務。
9. 積極辦理定期、非定期之民意調查，並籌辦地政士座談會，確實掌握民意。
10. 暢通申訴管道，重視市長信箱、電子郵件及意見箱之民眾建言及陳情案件。
11. 賡續配合推動「營造英語生活環境行動方案」，改善雙語環境設施，提升外籍人士服務滿意度。
12. 落實預算執行之規定，確實依預算分配進度及「採購法」規定，執行採購業務。

(二)施政計畫分項說明：

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
行政管理	一般業務	辦理文書、收發、印信、檔案、庶務、出納、財產物品、各項地政規費徵解管理、設置服務臺輔導人民申請登記並解答各項疑問及辦理研考、行政革新、為民服務工作考核。	為配合地政業務執行及提升為民服務品質，辦理環境綠化美化工作、舉辦志工座談會、民意調查、電話測試及推行服務禮貌運動；並辦理陳情案件、主任、市長信箱與行政救濟等案件之列管事項。	
	會計業務	辦理歲計、會計及統計工作。	完成預(概)算、決算、半年結算、每月預算執行報告、會計報告等財務資訊及內部控制實施運作情形檢核。	
	人事業務	辦理人事管理工作。	完成人事甄審會會議7次、考績委員會會議9次、及考試分發、商調及約僱等18人次及辦理讀書會2場次、	

臺北市松山地政事務所（19111）

總　說　明

中華民國103年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
			導讀會4場次、心得寫作研習1場次、獎勵撰寫專書閱讀心得報告3人次、發放月退休金撫慰金等計78人次、申請婚喪生育子女教育補助費等94人次。	
地籍登記測量及管理	地籍登記	辦理土地及建物移轉、他項權利設定、塗銷、建物所有權第一次登記及標示變更登記等案件。	完成各類登記案件計39,362件、定期辦理法令研討及登記業務教育訓練、召開地政士座談會等事項，並藉提升審查效能品管圈研討改進各項作業瓶頸，提升服務效能。	
	地籍測量	辦理人民土地複丈、建物測量、地目變更、地籍圖及建物平面圖謄本核發、法院囑託土地複丈、建物測量、依法令得由地政機關逕為測量等案件。	完成土地複丈、建物測量、地目變更等各類測量案件計4,301件、定期續辦法令研討、測量專業重點訓練、地籍數值資料更新等事項及協助本府地政局辦理建物測量成果圖數化建置案及多目標地籍圖資建置案，以利未來數值謄本核發與3D圖資加值運用。	
	地籍資料管理	辦理人民申請登記案件之登簿、校對、發狀、地籍資料閱覽、登記謄本之申請及地籍倉庫、申請書檔案管理等業務。	完成90,764筆土地、72,755棟建物之異動、544,852張謄本核發、定期續辦地籍專業重點訓練、檢核地籍資料庫有否邏輯錯誤等事項以提升服務效能。	
接受中央各部會補助業務支出	地籍清理	依內政部地籍清理實施計畫辦理地籍清理業務，各類型土地清查完竣。	1. 已依有關法令清理之神明會，仍以神明會名義登記者：清查公告42筆，完成登記22筆。 2. 38年12月31日以前登記之抵押權：公告12筆，完成塗銷登記11筆。 3. 38年12月31日以前非以法定物權名稱登記者：公告2筆，完成逕為塗銷登記2筆。 4. 以神祇、未依法登記之寺廟或宗教團體名義登記，能證明同一主體者：完成登記2筆。 5. 45年12月31日以前未定期限之地上權：公告312筆，扣除當事人主	

臺北市松山地政事務所（19111）

總　說　明

中華民國 103 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
			張非屬住所不詳或行蹤不明者，及經查登記名義人或其繼承人非屬住所不詳者，尚餘 72 筆，完成登記 18 筆。 6. 姓名、名稱或住址記載不全不符者：公告 795 筆，完成登記 119 筆。 7. 共有土地權利範圍不等於一者：經清查結果無此標的。 8. 權利主體不明者：清查公告 16 筆。 9. 配合代為標售作業：姓名、名稱或住址記載不全不符者，配合代為標售 89 筆、囑託登記為國有 69 筆。	
營建工程	房屋建築及設備費	臺北市南港行政中心屋頂防水及場所無障礙設施改善工程分攤款。	配合南港區公所完成屋頂防水及場所無障礙設施改善工程分攤。	
交通及運輸設備	運輸設備費	汰換客貨兩用車 1 輛。	完成汰換客貨兩用車 1 輛。	
其他設備	資訊軟硬體設備費	編列汰換個人電腦、電腦周邊設備及零組件、套裝軟體及汰換伺服器。	依編列計畫及使用需求，汰換個人電腦、電腦周邊設備及零組件、套裝軟體及汰換伺服器。	
	雜項設備費	編列電腦圖書費及新購開水機。	完成採購電腦圖書、新購開水機。	

二、預算執行概況

(一)歲入

1. 本年度部分：預算數 3 億 2,536 萬 1,340 元，執行結果，實現數 2 億 9,023 萬 1,363 元，轉入下年度應收歲入款 17 萬 562 元，決算數合計 2 億 9,040 萬 1,925 元，決算數占預算數之比例為 89.26%，分別說明如下：

(1)罰款及賠償收入：

甲、罰金罰鍰及怠金之罰金罰鍰：預算數 405 萬元，執行結果，實現數 335 萬 3,406 元，轉入下年度應收歲入款 17 萬 562 元，決算數合計 352 萬 3,968 元，較預算數短收 52 萬 6,032 元，約減 12.99%。

乙、賠償收入之一般賠償收入：本年度未編列預算，執行結果，決算數 3,920 元，主要係

臺北市松山地政事務所（19111）

總　說　明

中華民國103年度

採購案件廠商逾期違約金。改善措施：未來請廠商注意合約規定。

(2)規費收入：

甲、行政規費收入之審查費：預算數710萬4,000元，執行結果，決算數862萬7,485元，較預算數超收152萬3,485元，約增21.45%，主要係因受理之建物第一次測量案現場實際勘測數量較預估數多所致。改善措施：嗣後將視實際執行狀況，作為以後年度編列預算之參考。

乙、行政規費收入之證照費：預算數732萬6,640元，執行結果，決算數508萬6,060元，較預算數短收224萬580元，約減30.58%，主要係因登記案件較預期減少，致未能達預期分配數。改善措施：爾後將視實際執行狀況，作為以後年度編列預算之參考。

丙、行政規費收入之登記費：預算數2億9,600萬元，執行結果，決算數2億6,464萬2,089元，較預算數短收3,135萬7,911元，約減10.59%。

丁、使用規費收入之場地設施使用費：預算數1萬8,700元，執行結果，決算數2萬124元，較預算數超收1,424元，約增7.61%。

戊、使用規費收入之資料使用費：預算數1,080萬元，執行結果，決算數833萬4,730元，較預算數短收246萬5,270元，約減22.83%，主要係因民眾臨櫃申請地籍謄本數量較預期減少，致本項收入相對減少。改善措施：爾後將視實際執行狀況，作為以後年度編列預算之參考。

己、使用規費收入之供應費：預算數3萬8,000元，執行結果，決算數4萬1,745元，較預算數超收3,745元，約增9.86%。

(3)財產收入：

甲、財產售價之廢舊物資售價：預算數2萬4,000元，執行結果，決算數11萬8,970元，較預算數超收9萬4,970元，約增395.71%，主要係因報廢之財產新增公務車輛汰換，經上傳本府惜物網拍賣順利決標，因屬公開競標其拍賣所得收入高於預估值，故造成執行率偏高。改善措施：爾後將依實際拍賣收入情況，作為編列預算執行之參考。

乙、財產孳息之利息收入：本年度未編列預算，執行結果，決算數1元，係電子付費存款專戶利息收入。

(4)其他收入

雜項收入之收回以前年度歲出：本年度未編列預算，執行結果，決算數2,833元，主要係收回員工上下班交通費1,824元及保險公司退還因繳銷公務車牌照而收回之強制險及任意險共1,004元。改善措施：爾後當更審慎辦理並加強宣導同仁如有住所異動等情形，應提出交通費異動申請。

2.以前年度部分：

(1)100年度

罰金罰鍰及怠金之罰金罰鍰：應收數3,420元，執行結果，註銷數3,420元。

(2)102年度

罰金罰鍰及怠金之罰金罰鍰：應收數78萬3,188元，執行結果，註銷數6萬4,100元，實現數37萬7,508元，未結清數34萬1,580元結轉下年度繼續處理。未結清數占應收數43.61

%，主要係因已移送行政執行，行政執行署仍在執行中。改善措施：定期清查財產，移請執行機關併案清查，以加速辦理執行。

(二) 歲出：

本年度部分：預算數1億4,133萬1,210元，執行結果，決算數1億3,743萬4,173元，決算數占預算數之比例為97.24%，分別說明如下：

(1)一般行政之行政管理：預算數3,443萬3,534元，執行結果，決算數3,203萬6,168元，較預算數節餘239萬7,366元，約減6.96%。

(2)地籍管理之地籍登記測量及管理：預算數8,778萬7,141元，執行結果，決算數8,690萬9,470元，較預算數節餘87萬7,671元，約減1.00%。

(3)接受補助業務支出之接受中央各部會補助業務支出：預算數12萬7,000元，執行結果，決算數12萬,7000元，較預算數無增減。

(4)建築及設備之營建工程：預算數2萬9,302元，執行結果，決算數2萬7,036元，較預算數節減2,266元，約減7.73%。

(5)建築及設備之交通及運輸設備：預算數54萬5,000元，執行結果，決算數54萬元，較預算數節減5,000元，約減0.92%。

(6)建築及設備之其他設備：預算數117萬8,435元，執行結果，決算數117萬5,457元，較預算數節減2,978元，約減0.25%。

(7)公務人員退休及撫卹給付：申請動支數1,246萬1,857元，已執行完成，決算數1,246萬1,857元。

(8)公務人員福利互助補助：申請動支數138萬5,591元，已執行完成，決算數138萬5,591元。

(9)公務人員(工)待遇準備：申請動支數338萬3,350元，執行結果，決算數277萬1,594元，較申請動支數節減61萬1,756元，約減18.08%。

三、資產負債實況

(一)歲入類平衡表：

1.借方科目：

應收歲入款51萬2,142元，係102年度開具土地登記費罰鍰裁處書尚未收得之款項34萬1,580元及103年度開具土地登記費罰鍰裁處書尚未收得之款項17萬562元，較上年度78萬6,608元減少27萬4,466元。

2.貸方科目：

應納庫款51萬2,142元，係102年度開具土地登記費罰鍰裁處書尚未收得之款項34萬1,580元及103年度開具土地登記費罰鍰裁處書尚未收得之款項17萬562元，較上年度78萬6,608元減少27萬4,466元。

(二)歲出類平衡表：

1.借方科目：

(1)經費結存－存款61萬6,862元，其中一般銀行存款21萬7,863元、市庫存款納入集中支

臺北市松山地政事務所（19111）

總　　說　　明

中華民國103年度

付部分35萬2,961元、市庫存款暫存健勞公保費公用事業費等撥付款4萬6,038元，較上年度60萬552元增加1萬6,310元。

(2)暫付款－其他費用5萬3,962元，係公用事業費款代扣繳專戶已扣款之電信費用，較上年度5萬5,235元減少1,273元。

2.貸方科目：

(1)保管款57萬824元，係廠商繳納之保固保證金、履約保證金及約聘僱人員公自提離職儲金等，較上年度55萬5,787元增加1萬5,037元。

(2)代收款10萬元，係轉帳繳納公用事業費預撥款10萬元，較上年度無增減。

四、其他要點：無。

臺北市松山地政事務所（19111）

歲入類平衡表

單位：新臺幣元

中華民國103年12月31日

借方科目	金額	貸方科目	金額
合 計	512,142	合 計	512,142
應收歲入款	512,142	應納庫款	512,142
102年度	341,580		
103年度	170,562		

備考：【截至103年12月31日止帳列債權憑證15張，可以價格列計之保管品0元】。

臺北市松山地政事
歲入來源

經常門

中華民國

科目					預算數		
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
				經常門資本門併計	325,361,340	-	325,361,340
				經常門合計	325,361,340	-	325,361,340
03				030000 罰款及賠償收入	4,050,000	-	4,050,000
	101			19111 松山地政事務所	4,050,000	-	4,050,000
		01		030100 罰金罰鍰及怠金	4,050,000	-	4,050,000
			01	030101 罰金罰鍰	4,050,000	-	4,050,000
		02		030300 賠償收入	-	-	-
			01	030301 一般賠償收入	-	-	-
04				040000 規費收入	321,287,340	-	321,287,340
	103			19111 松山地政事務所	321,287,340	-	321,287,340
		01		040100 行政規費收入	310,430,640	-	310,430,640
			01	040101 審查費	7,104,000	-	7,104,000
			02	040102 證照費	7,326,640	-	7,326,640
			03	040103 登記費	296,000,000	-	296,000,000
		02		040200 使用規費收入	10,856,700	-	10,856,700
			01	040202 場地設施使用費	18,700	-	18,700
			02	040203 資料使用費	10,800,000	-	10,800,000
			03	040206 供應費	38,000	-	38,000
06				060000 財產收入	24,000	-	24,000
	114			19111 松山地政事務所	24,000	-	24,000
		01		060200 財產售價	24,000	-	24,000
			01	060201 廢舊物資售價	24,000	-	24,000
		02		060100 財產孳息	-	-	-
			01	060101 利息收入	-	-	-
10				100000 其他收入	-	-	-

別決算表

單位：新臺幣元；%

103年度

決算數				預決算比較增減數 (2)-(1)	決算數占預算數之比率 (2)/(1)
實現數	應收數	保留數	合計 (2)		
290,231,363	170,562	-	290,401,925	-34,959,415	89.26
290,231,363	170,562	-	290,401,925	-34,959,415	89.26
3,357,326	170,562	-	3,527,888	-522,112	87.11
3,357,326	170,562	-	3,527,888	-522,112	87.11
3,353,406	170,562	-	3,523,968	-526,032	87.01
3,353,406	170,562	-	3,523,968	-526,032	87.01
3,920	-	-	3,920	3,920	-
3,920	-	-	3,920	3,920	-
286,752,233	-	-	286,752,233	-34,535,107	89.25
286,752,233	-	-	286,752,233	-34,535,107	89.25
278,355,634	-	-	278,355,634	-32,075,006	89.67
8,627,485	-	-	8,627,485	1,523,485	121.45
5,086,060	-	-	5,086,060	-2,240,580	69.42
264,642,089	-	-	264,642,089	-31,357,911	89.41
8,396,599	-	-	8,396,599	-2,460,101	77.34
20,124	-	-	20,124	1,424	107.61
8,334,730	-	-	8,334,730	-2,465,270	77.17
41,745	-	-	41,745	3,745	109.86
118,971	-	-	118,971	94,971	495.71
118,971	-	-	118,971	94,971	495.71
118,970	-	-	118,970	94,970	495.71
118,970	-	-	118,970	94,970	495.71
1	-	-	1	1	-
1	-	-	1	1	-
2,833	-	-	2,833	2,833	-

臺北市松山地政事歲入來源

經常門

全 2 頁 第 2 頁之一

中華民國

科目					預算數		
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
10	105			19111 松山地政事務所	-	-	-
		01		100200 雜項收入	-	-	-
			01	100201 收回以前年度歲出	-	-	-

務所（19111）

別決算表

單位：新臺幣元；%

103年度

決算數				預決算比較增減數 (2)-(1)	決算數占預算數之比率 (2)/(1)
實現數	應收數	保留數	合計 (2)		
2,833	-	-	2,833	2,833	-
2,833	-	-	2,833	2,833	-
2,833	-	-	2,833	2,833	-

經常門

臺北市松山地政事
以前年度歲入來源

全 1 頁 第 1 頁之一

中華民國

年度別	款	項	目	節	名稱及編號	以前年度轉入數 應收數	以前年度轉入數 保留數	本年度減免(註銷)數 應收數	本年度減免(註銷)數 保留數
					經常門資本門併計	786,608	-	67,520	-
					經常門合計	786,608	-	67,520	-
100					100年度小計	3,420	-	3,420	-
	03				030000 罰款及賠償收入	3,420	-	3,420	-
		098			19111 松山地政事務所	3,420	-	3,420	-
			01		030100 罰金罰鍰及怠金	3,420	-	3,420	-
				01	030101 罰金罰鍰	3,420	-	3,420	-
102					102年度小計	783,188	-	64,100	-
	03				030000 罰款及賠償收入	783,188	-	64,100	-
		098			19111 松山地政事務所	783,188	-	64,100	-
			01		030100 罰金罰鍰及怠金	783,188	-	64,100	-
				01	030101 罰金罰鍰	783,188	-	64,100	-

別轉入數決算表

單位：新臺幣元

103年度

本年度實現數		本年度調整數		本年度未結清數	
應收數	保留數	應收數	保留數	應收數	保留數
377,508	-	-	-	341,580	-
377,508	-	-	-	341,580	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
377,508	-	-	-	341,580	-
377,508	-	-	-	341,580	-
377,508	-	-	-	341,580	-
377,508	-	-	-	341,580	-
377,508	-	-	-	341,580	-

臺北市松山地政事務所（19111）

歲出類平衡表

單位：新臺幣元

全 1 頁 第 1 頁　　中華民國103年12月31日

借方科目	金額	貸方科目	金額
合 計	670,824	合 計	670,824
經費結存－存款	616,862	保管款	570,824
一般銀行存款	217,863	代收款	100,000
納入集中支付部分	352,961		
暫存健勞公保費撥付款	46,038		
暫付款－其他費用	53,962		
代收款支付部分	53,962		

備考：【截至103年12月31日止帳列債權憑證0張，可以價格列計之保管品5萬元】。

本　頁　空　白

臺北市松山地政事
歲出政事

經常門

全 2 頁 第 1 頁之一

中華民國

科目					預算				
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減			
						預算追加(減)數	動支第一預備金數	動支第二預備金數	經費流用數
				經常門資本門併計	141,204,210	127,000 -	-	-	-
				經常門合計	139,451,473	127,000 -	-	-	-
03				130000 民政支出	122,220,675	127,000 -	-	-	-
	031			19111 松山地政事務所	122,220,675	127,000 -	-	-	-
		01		130100 一般行政	34,433,534	-	-	-	-
			01	130101 行政管理	34,433,534	-	-	-	-
		02		132300 地籍管理	87,787,141	-	-	-	-
			01	132302 地籍登記測量及管理	87,787,141	-	-	-	-
		04		133900 接受補助業務支出	-	127,000 -	-	-	-
			01	133902 接受中央各部會補助業務支出	-	127,000 -	-	-	-
18				610000 退休撫卹給付支出	12,461,857	-	-	-	-
	001			41101 公務人員退休及撫卹給付	12,461,857	-	-	-	-
		01		614200 公務人員退休及撫卹給付	12,461,857	-	-	-	-
			01	614201 公務人員退休及撫卹給付	12,461,857	-	-	-	-
23				910000 其他支出	4,768,941	-	-	-	-
	001			41102 公務人員福利互助補助	1,385,591	-	-	-	-
		01		914300 公務人員福利互助補助	1,385,591	-	-	-	-
			01	914301 公務人員福利互助補助	1,385,591	-	-	-	-
	003			41104 公務人員(工)待遇準備	3,383,350	-	-	-	-
		01		914500 公務人員(工)待遇準備	3,383,350	-	-	-	-
			01	914501 公務人員(工)待遇準備	3,383,350	-	-	-	-

別決算表

單位：新臺幣元；%

103年度

數			決算數				預決算比較增減數 (2)-(1)	決算數占預算數之比率 (2)/(1)	剔除經費
數		合計 (1)	實現數	應付數	保留數	合計 (2)			
預算調整數	小計								
-	127,000	141,331,210	137,434,173	-	-	137,434,173	-3,897,037	97.24	-
-	127,000	139,578,473	135,691,680	-	-	135,691,680	-3,886,793	97.22	-
-	127,000	122,347,675	119,072,638	-	-	119,072,638	-3,275,037	97.32	-
-	127,000	122,347,675	119,072,638	-	-	119,072,638	-3,275,037	97.32	-
-	-	34,433,534	32,036,168	-	-	32,036,168	-2,397,366	93.04	-
-	-	34,433,534	32,036,168	-	-	32,036,168	-2,397,366	93.04	-
-	-	87,787,141	86,909,470	-	-	86,909,470	-877,671	99.00	-
-	-	87,787,141	86,909,470	-	-	86,909,470	-877,671	99.00	-
-	127,000	127,000	127,000	-	-	127,000	-	100.00	-
-	127,000	127,000	127,000	-	-	127,000	-	100.00	-
-	-	12,461,857	12,461,857	-	-	12,461,857	-	100.00	-
-	-	12,461,857	12,461,857	-	-	12,461,857	-	100.00	-
-	-	12,461,857	12,461,857	-	-	12,461,857	-	100.00	-
-	-	12,461,857	12,461,857	-	-	12,461,857	-	100.00	-
-	-	4,768,941	4,157,185	-	-	4,157,185	-611,756	87.17	-
-	-	1,385,591	1,385,591	-	-	1,385,591	-	100.00	-
-	-	1,385,591	1,385,591	-	-	1,385,591	-	100.00	-
-	-	1,385,591	1,385,591	-	-	1,385,591	-	100.00	-
-	-	3,383,350	2,771,594	-	-	2,771,594	-611,756	81.92	-
-	-	3,383,350	2,771,594	-	-	2,771,594	-611,756	81.92	-
-	-	3,383,350	2,771,594	-	-	2,771,594	-611,756	81.92	-

臺北市松山地政事
歲出政事

資本門

全 2 頁 第 2 頁之一

中華民國

科目					預算				
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減			
						預算追加(減)數	動支第一預備金數	動支第二預備金數	經費流用數
				資本門合計	1,752,737	-	-	-	-
03				130000 民政支出	1,752,737	-	-	-	-
	031			19111 松山地政事務所	1,752,737	-	-	-	-
		03		137100 建築及設備	1,752,737	-	-	-	-
			01	137102 營建工程	29,302	-	-	-	-
			02	137103 交通及運輸設備	545,000	-	-	-	-
			03	137104 其他設備	1,178,435	-	-	-	-

別決算表

單位：新臺幣元；%

103年度

數			決算數				預決算比較增減數 (2) - (1)	決算數占預算數之比率 (2) / (1)	剔除經費
數		合計 (1)	實現數	應付數	保留數	合計 (2)			
預算調整數	小計								
-	-	1,752,737	1,742,493	-	-	1,742,493	-10,244	99.42	-
-	-	1,752,737	1,742,493	-	-	1,742,493	-10,244	99.42	-
-	-	1,752,737	1,742,493	-	-	1,742,493	-10,244	99.42	-
-	-	1,752,737	1,742,493	-	-	1,742,493	-10,244	99.42	-
-	-	29,302	27,036	-	-	27,036	-2,266	92.27	-
-	-	545,000	540,000	-	-	540,000	-5,000	99.08	-
-	-	1,178,435	1,175,457	-	-	1,175,457	-2,978	99.75	-

臺北市松山地政事
歲出機關

經資門併計

全 2 頁 第 1 頁之一

中華民國

科目 款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減 預算追加(減)數	動支第一預備金數	動支第二預備金數	經費流用數
				合計	141,204,210	127,000 -	-	-	-
19				19000 地政局主管	123,973,412	127,000 -	-	-	-
	003			19111 松山地政事務所	123,973,412	127,000 -	-	-	-
		01		130100 一般行政	34,433,534	-	-	-	-
			01	130101 行政管理	34,433,534	-	-	-	-
				01 人事費	22,809,263	-	-	-	-
				02 業務費	11,624,271	-	-	-	-
		02		132300 地籍管理	87,787,141	-	-	-	-
			01	132302 地籍登記測量及管理	87,787,141	-	-	-	-
				01 人事費	84,704,675	-	-	-	-
				02 業務費	3,082,466	-	-	-	-
		03		137100 建築及設備	1,752,737	-	-	-	-
			01	137102 營建工程	29,302	-	-	-	-
				*03 設備及投資	29,302	-	-	-	-
				房屋建築及設備費	29,302	-	-	-	-
			02	137103 交通及運輸設備	545,000	-	-	-	-
				*03 設備及投資	545,000	-	-	-	-
				運輸設備費	545,000	-	-	-	-
			03	137104 其他設備	1,178,435	-	-	-	-
				*03 設備及投資	1,178,435	-	-	-	-
				資訊軟硬體設備費	1,098,692	-	-	-	-
				雜項設備費	79,743	-	-	-	-
		04		133900 接受補助業務支出	-	127,000 -	-	-	-
			01	133902 接受中央各部會補助業務支出	-	127,000 -	-	-	-

務所（19111）

別決算表

單位：新臺幣元；%

103年度

數			決算數				預決算比較增減數 (2) - (1)	決算數占預算數之比率 (2) / (1)	剔除經費
數		合計 (1)	實現數	應付數	保留數	合計 (2)			
預算調整數	小計								
-	127,000	141,331,210	137,434,173	-	-	137,434,173	-3,897,037	97.24	-
-	127,000	124,100,412	120,815,131	-	-	120,815,131	-3,285,281	97.35	-
-	127,000	124,100,412	120,815,131	-	-	120,815,131	-3,285,281	97.35	-
-	-	34,433,534	32,036,168	-	-	32,036,168	-2,397,366	93.04	-
-	-	34,433,534	32,036,168	-	-	32,036,168	-2,397,366	93.04	-
-	-	22,809,263	22,809,263	-	-	22,809,263	-	100.00	-
-	-	11,624,271	9,226,905	-	-	9,226,905	-2,397,366	79.38	-
-	-	87,787,141	86,909,470	-	-	86,909,470	-877,671	99.00	-
-	-	87,787,141	86,909,470	-	-	86,909,470	-877,671	99.00	-
-	-	84,704,675	84,704,675	-	-	84,704,675	-	100.00	-
-	-	3,082,466	2,204,795	-	-	2,204,795	-877,671	71.53	-
-	-	1,752,737	1,742,493	-	-	1,742,493	-10,244	99.42	-
-	-	29,302	27,036	-	-	27,036	-2,266	92.27	-
-	-	29,302	27,036	-	-	27,036	-2,266	92.27	-
-	-	29,302	27,036	-	-	27,036	-2,266	92.27	-
-	-	545,000	540,000	-	-	540,000	-5,000	99.08	-
-	-	545,000	540,000	-	-	540,000	-5,000	99.08	-
-	-	545,000	540,000	-	-	540,000	-5,000	99.08	-
-	-	1,178,435	1,175,457	-	-	1,175,457	-2,978	99.75	-
-	-	1,178,435	1,175,457	-	-	1,175,457	-2,978	99.75	-
-	-	1,098,692	1,098,682	-	-	1,098,682	-10	100.00	-
-	-	79,743	76,775	-	-	76,775	-2,968	96.28	-
-	127,000	127,000	127,000	-	-	127,000	-	100.00	-
-	127,000	127,000	127,000	-	-	127,000	-	100.00	-

臺北市松山地政事
歲出機關

經資門併計

全 2 頁 第 2 頁之一

中華民國

科目					預算				
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減			
						預算追加(減)數	動支第一預備金數	動支第二預備金數	經費流用數
19	003	04	01	01 人事費	-	31,000 -	-	-	-
				02 業務費	-	96,000 -	-	-	-
41				41000 其他支出	17,230,798	-	-	-	-
	001			41101 公務人員退休及撫卹給付	12,461,857	-	-	-	-
		01		614200 公務人員退休及撫卹給付	12,461,857	-	-	-	-
			01	614201 公務人員退休及撫卹給付	12,461,857	-	-	-	-
				01 人事費	12,202,907	-	-	-	-
				04 獎補助及損失	258,950	-	-	-	-
	002			41102 公務人員福利互助補助	1,385,591	-	-	-	-
		01		914300 公務人員福利互助補助	1,385,591	-	-	-	-
			01	914301 公務人員福利互助補助	1,385,591	-	-	-	-
				01 人事費	1,218,437	-	-	-	-
				02 業務費	167,154	-	-	-	-
	004			41104 公務人員(工)待遇準備	3,383,350	-	-	-	-
		01		914500 公務人員(工)待遇準備	3,383,350	-	-	-	-
			01	914501 公務人員(工)待遇準備	3,383,350	-	-	-	-
				01 人事費	3,383,350	-	-	-	-

別決算表

單位：新臺幣元；%

103年度

數			決	算	數		預決算比較增減數 (2) - (1)	決算數占預算數之比率 (2) / (1)	剔除經費
數		合計 (1)	實現數	應付數	保留數	合計 (2)			
預算調整數	小計								
-	31,000	31,000	31,000	-	-	31,000	-	100.00	-
-	96,000	96,000	96,000	-	-	96,000	-	100.00	-
-	-	17,230,798	16,619,042	-	-	16,619,042	-611,756	96.45	-
-	-	12,461,857	12,461,857	-	-	12,461,857	-	100.00	-
-	-	12,461,857	12,461,857	-	-	12,461,857	-	100.00	-
-	-	12,461,857	12,461,857	-	-	12,461,857	-	100.00	-
-	-	12,202,907	12,202,907	-	-	12,202,907	-	100.00	-
-	-	258,950	258,950	-	-	258,950	-	100.00	-
-	-	1,385,591	1,385,591	-	-	1,385,591	-	100.00	-
-	-	1,385,591	1,385,591	-	-	1,385,591	-	100.00	-
-	-	1,385,591	1,385,591	-	-	1,385,591	-	100.00	-
-	-	1,218,437	1,218,437	-	-	1,218,437	-	100.00	-
-	-	167,154	167,154	-	-	167,154	-	100.00	-
-	-	3,383,350	2,771,594	-	-	2,771,594	-611,756	81.92	-
-	-	3,383,350	2,771,594	-	-	2,771,594	-611,756	81.92	-
-	-	3,383,350	2,771,594	-	-	2,771,594	-611,756	81.92	-
-	-	3,383,350	2,771,594	-	-	2,771,594	-611,756	81.92	-

臺北市松山地政事務所（19111）

歲入類現金出納表

單位：新臺幣元

全 1 頁 第 1 頁　　中華民國103年度

科目及摘要	金額		
	小計	合計	總計
收項			
1.上期結存			
2.本期收入			290,608,871
(1) 歲入實收數		290,231,363	
罰款及賠償收入	3,357,326		
規費收入	286,752,233		
財產收入	118,971		
其他收入	2,833		
(2) 應收歲入款		377,508	
102 罰款及賠償收入	377,508		
(4) 暫收款			
收入數	6,472,468		
減：沖轉或發還數	-6,472,468		
(7) 以前年度納庫收回數		103,656	
(8) 以前年度歲入退還數		-103,656	
收項合計			290,608,871
付項			
1.本期支出			290,608,871
(1) 歲入納庫數		290,231,363	
罰款及賠償收入	3,357,326		
規費收入	286,752,233		
財產收入	118,971		
其他收入	2,833		
(2) 應納庫款納庫數		377,508	
102 罰款及賠償收入	377,508		
2.本期結存			
付項合計			290,608,871

臺北市松山地政事務所（19111）

經資門併計

以前年度歲入退還數明細表

單位：新臺幣元

中華民國103年度

全 1頁第 1頁

年度別	科目名稱	金額	退還原因
	合計	103,656	
102	102年度小計	103,656	
	罰款及賠償收入	16,368	
	松山地政事務所	16,368	
	罰金罰鍰及怠金	16,368	
	罰金罰鍰－001	16,368	係合乎申請退費規定之民眾申請退還以前年度歲入。
	規費收入	87,288	
	松山地政事務所	87,288	
	行政規費收入	87,198	
	審查費－001	74,320	係合乎申請退費規定之民眾申請退還以前年度歲入。
	證照費－001	2,000	係合乎申請退費規定之民眾申請退還以前年度歲入。
	登記費－001	10,878	係合乎申請退費規定之民眾申請退還以前年度歲入。
	使用規費收入	90	
	供應費－001	90	係合乎申請退費規定之民眾申請退還以前年度歲入。

臺北市松山地政事務所（19111）

應納庫款餘額明細表

單位：新臺幣元

全 2 頁 第 1 頁　　中華民國103年度

年度別	名稱及編號	上年度轉入應納庫款 (1)	本年度納庫數 (2)	本年度註銷數 (3)	本年度發生之應納庫款 (4)	截至本年度止之應納庫款 (1)-(2)-(3)+(4)	備註
	合計	786,608	377,508	67,520	170,562	512,142	
100	(100)年度小計	3,420	-	3,420	-	-	
	030000 罰款及賠償收入	3,420	-	3,420	-	-	
	19111 松山地政事務所	3,420	-	3,420	-	-	
	030100 罰金罰鍰及怠金	3,420	-	3,420	-	-	
	030101 罰金罰鍰	3,420	-	3,420	-	-	1.審計部臺北市審計處103
		-	-	-	-	-	年12月25日審北市三字第103
		-	-	-	-	-	0010744號函同意註銷。
102	(102)年度小計	783,188	377,508	64,100	-	341,580	
	030000 罰款及賠償收入	783,188	377,508	64,100	-	341,580	
	19111 松山地政事務所	783,188	377,508	64,100	-	341,580	
	030100 罰金罰鍰及怠金	783,188	377,508	64,100	-	341,580	
	030101 罰金罰鍰	783,188	377,508	64,100	-	341,580	1.審計部臺北市審計處103
		-	-	-	-	-	年6月23日審北市三字第1030
		-	-	-	-	-	052393號函同意註銷2萬6,8
		-	-	-	-	-	80元、審計部臺北市審計處
		-	-	-	-	-	103年12月25日審北市三字
		-	-	-	-	-	第1030010744號函同意註銷3
		-	-	-	-	-	萬7,220元。2.102年度開具
		-	-	-	-	-	土地登記費罰鍰裁處書尚未
		-	-	-	-	-	收得之款項。
103	(103)年度小計	-	-	-	170,562	170,562	
	030000 罰款及賠償收入	-	-	-	170,562	170,562	
	19111 松山地政事務所	-	-	-	170,562	170,562	
	030100 罰金罰鍰及怠金	-	-	-	170,562	170,562	
	030101 罰金罰鍰	-	-	-	170,562	170,562	103年度開具土地登記費罰

臺北市松山地政事務所（19111）

應納庫款餘額明細表

單位：新臺幣元

中華民國103年度

全 2 頁 第 2 頁

年度別	名稱及編號	上年度轉入應納庫款 (1)	本年度納庫數 (2)	本年度註銷數 (3)	本年度發生之應納庫款 (4)	截至本年度止之應納庫款 (1)-(2)-(3)+(4)	備註
103		-	-	-	-	-	鍰裁處書尚未收得之款項。

臺北市松山地政事務所（19111）

以前年度應收歲入款減免（註銷）明細表

單位：新臺幣元

全 1 頁 第 1 頁　　中華民國103年度

年度別	科目 款	項	目	節	名稱	金額	減免（註銷）原因
					合 計	67,520	
100					100年度小計	3,420	
	03				罰款及賠償收入	3,420	
		098			松山地政事務所	3,420	
			01		罰金罰鍰及怠金	3,420	
				01	罰金罰鍰	3,420	已依法取得執行憑證核轉審計處辦理註銷。
102					102年度小計	64,100	
	03				罰款及賠償收入	64,100	
		098			松山地政事務所	64,100	
			01		罰金罰鍰及怠金	64,100	
				01	罰金罰鍰	64,100	已依法取得執行憑證核轉審計處辦理註銷。

臺北市松山地政事務所（19111）

歲出類現金出納表

單位：新臺幣元

中華民國103年度

全 2 頁 第 1 頁

科目及摘要	金額		
	小計	合計	總計
收項			
1.上期結存			600,552
(2) 經費結存－存款		600,552	
2.本期收入			141,346,247
(1) 預領經費			
領到數(分配預算未奉核定前先行預領經費)	41,713,921		
減：沖轉數	-41,713,921		
領到數(依內政部103年2月13日台內地字第1030088079號函)	127,000		
減：沖轉數	-127,000		
(2) 預計支用數		141,331,210	
本機關經常門預算部分	122,347,675		
本機關資本門預算部分	1,752,737		
統籌科目部分	17,230,798		
(4) 保管款		15,037	
收入數	383,460		
減：沖轉或發還數	-368,423		
(5) 代收款			
收入數	100,034,433		
減：沖轉或發還數	-100,034,433		
(6) 受託經費			
收入數	190,592		
減：沖轉數	-190,592		
收項合計			141,946,799
付項			

臺北市松山地政事務所（19111）

歲出類現金出納表(續)

單位：新臺幣元

全 2 頁 第 2 頁　　中華民國103年度

科目及摘要	金額		
	小計	合計	總計
1.本期支出			141,329,937
(1) 歲出實付數		137,434,173	
一般行政	32,036,168		
地籍管理	86,909,470		
接受補助業務支出	127,000		
建築及設備	1,742,493		
公務人員退休及撫卹給付	12,461,857		
公務人員福利互助補助	1,385,591		
公務人員(工)待遇準備	2,771,594		
(4) 暫付款項－員工借支			
暫付款	18,160,801		
減：沖轉或收回數	-18,160,801		
暫付款項－各項補助費			
暫付數	877,200		
減：沖轉或收回數	-877,200		
暫付款項－其他費用		-1,273	
暫付數	9,383,177		
減：沖轉或收回數	-9,384,450		
(9) 註銷可支庫款(本年度歲出分配數未支用賸餘數)		3,897,037	
2.本期結存			616,862
(2) 經費結存－存款		616,862	
付項合計			141,946,799

本　頁　空　白

臺北市松山地政事
歲出決算用途

經資門併計

全 2 頁 第 1 頁之一

中華民國

科目					總計	經	
款	項	目	節	名稱		合計	人事費
				合計	137,434,173	135,691,680	123,737,876
19				地政局主管	120,815,131	119,072,638	107,544,938
	003			松山地政事務所	120,815,131	119,072,638	107,544,938
		01		一般行政	32,036,168	32,036,168	22,809,263
			01	行政管理	32,036,168	32,036,168	22,809,263
		02		地籍管理	86,909,470	86,909,470	84,704,675
			01	地籍登記測量及管理	86,909,470	86,909,470	84,704,675
		03		建築及設備	1,742,493	-	-
			01	營建工程	27,036	-	-
			02	交通及運輸設備	540,000	-	-
			03	其他設備	1,175,457	-	-
		04		接受補助業務支出	127,000	127,000	31,000
			01	接受中央各部會補助業務支出	127,000	127,000	31,000
41				其他支出	16,619,042	16,619,042	16,192,938
	001			公務人員退休及撫卹給付	12,461,857	12,461,857	12,202,907
		01		公務人員退休及撫卹給付	12,461,857	12,461,857	12,202,907
			01	公務人員退休及撫卹給付	12,461,857	12,461,857	12,202,907
	002			公務人員福利互助補助	1,385,591	1,385,591	1,218,437
		01		公務人員福利互助補助	1,385,591	1,385,591	1,218,437

備註：營建工程：南港區行政中心屋頂防水及場所無障礙設施改善工程分攤款之工程管理費決算數爲595元。

務所（19111）

別科目分析表

單位：新臺幣元

103年度

常支出			資		
				設	
業務費	獎補助及損失	債務費	合計	小計	土地
11,694,854	258,950	-	1,742,493	1,742,493	-
11,527,700	-	-	1,742,493	1,742,493	-
11,527,700	-	-	1,742,493	1,742,493	-
9,226,905	-	-	-	-	-
9,226,905	-	-	-	-	-
2,204,795	-	-	-	-	-
2,204,795	-	-	-	-	-
-	-	-	1,742,493	1,742,493	-
-	-	-	27,036	27,036	-
-	-	-	540,000	540,000	-
-	-	-	1,175,457	1,175,457	-
96,000	-	-	-	-	-
96,000	-	-	-	-	-
167,154	258,950	-	-	-	-
-	258,950	-	-	-	-
-	258,950	-	-	-	-
-	258,950	-	-	-	-
167,154	-	-	-	-	-
167,154	-	-	-	-	-

備註：

臺北市松山地政事
歲出決算用途

經資門併計

全 2 頁 第 1 頁之三

中華民國

科目					本		
					備		
款	項	目	節	名稱	房屋建築及設備費	公共建設及設施費	機械設備費
				合計	27,036	-	-
19				地政局主管	27,036	-	-
	003			松山地政事務所	27,036	-	-
		01		一般行政	-	-	-
			01	行政管理	-	-	-
		02		地籍管理	-	-	-
			01	地籍登記測量及管理	-	-	-
		03		建築及設備	27,036	-	-
			01	營建工程	27,036	-	-
			02	交通及運輸設備	-	-	-
			03	其他設備	-	-	-
		04		接受補助業務支出	-	-	-
			01	接受中央各部會補助業務支出	-	-	-
41				其他支出	-	-	-
	001			公務人員退休及撫卹給付	-	-	-
		01		公務人員退休及撫卹給付	-	-	-
			01	公務人員退休及撫卹給付	-	-	-
	002			公務人員福利互助補助	-	-	-
		01		公務人員福利互助補助	-	-	-

備註：

務所（19111）

別科目分析表

單位：新臺幣元

103年度

支出					
及投資					獎補助及損失
運輸設備費	資訊軟硬體設備費	雜項設備費	權利	投資	
540,000	1,098,682	76,775	-	-	-
540,000	1,098,682	76,775	-	-	-
540,000	1,098,682	76,775	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
540,000	1,098,682	76,775	-	-	-
-	-	-	-	-	-
540,000	-	-	-	-	-
-	1,098,682	76,775	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

備註：

臺北市松山地政事
歲出決算用途

經資門併計

全 2 頁 第 2 頁之一

中華民國

科目					總計	經	
款	項	目	節	名稱		合計	人事費
41	002	01	01	公務人員福利互助補助	1,385,591	1,385,591	1,218,437
	004			公務人員(工)待遇準備	2,771,594	2,771,594	2,771,594
		01		公務人員(工)待遇準備	2,771,594	2,771,594	2,771,594
			01	公務人員(工)待遇準備	2,771,594	2,771,594	2,771,594

備註：

務所（19111）

別科目分析表

單位：新臺幣元

103年度

常支出			資		
業務費	獎補助及損失	債務費	合計	設	
				小計	土地
167,154	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

備註：

臺北市松山地政事
歲出決算用途

經資門併計

全 2 頁 第 2 頁之三

中華民國

科目					本		
款	項	目	節	名稱	備		
					房屋建築及設備費	公共建設及設施費	機械設備費
41	002	01	01	公務人員福利互助補助	-	-	-
	004			公務人員(工)待遇準備	-	-	-
		01		公務人員(工)待遇準備	-	-	-
			01	公務人員(工)待遇準備	-	-	-

備註：

別科目分析表

單位：新臺幣元

103年度

支出					
及投資					獎補助及損失
運輸設備費	資訊軟硬體設備費	雜項設備費	權利	投資	
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

備註：

臺北市松山地政事人事費預決

全 2 頁 第 1 頁

中華民國

計畫名稱	預算數		
	原預算數	預算增減數	合計 (1)
合計	124,318,632	31,000	124,349,632
一、本機關預算部分小計	107,513,938	31,000	107,544,938
一般行政	22,809,263	-	22,809,263
行政管理	22,809,263	-	22,809,263
地籍管理	84,704,675	-	84,704,675
地籍登記測量及管理	84,704,675	-	84,704,675
接受補助業務支出	-	31,000	31,000
接受中央各部會補助業務支出	-	31,000	31,000
二、統籌科目部分小計	16,804,694	-	16,804,694
公務人員退休及撫卹給付	12,202,907	-	12,202,907
公務人員退休及撫卹給付	12,202,907	-	12,202,907
公務人員福利互助補助	1,218,437	-	1,218,437
公務人員福利互助補助	1,218,437	-	1,218,437
公務人員(工)待遇準備	3,383,350	-	3,383,350
公務人員(工)待遇準備	3,383,350	-	3,383,350

算比較表

單位：新臺幣元；人

103年度

決算數	比較增減數		人數				說明
			預計數		實有數		
(2)	金額 (3)=(2)-(1)	百分比 (3)/(1)	員工	聘僱人員及臨時工	員工	聘僱人員及臨時工	
123,737,876	-611,756	-0.49	138	-	133	-	
107,544,938	-	-	138	-	133	-	
22,809,263	-	-	28	-	27	-	
22,809,263	-	-	28	-	27	-	
84,704,675	-	-	110	-	106	-	
84,704,675	-	-	110	-	106	-	
31,000	-	-	-	-	-	-	
31,000	-	-	-	-	-	-	
16,192,938	-611,756	-3.64	-	-	-	-	
12,202,907	-	-	-	-	-	-	
12,202,907	-	-	-	-	-	-	
1,218,437	-	-	-	-	-	-	
1,218,437	-	-	-	-	-	-	
2,771,594	-611,756	-18.08	-	-	-	-	
2,771,594	-611,756	-18.08	-	-	-	-	

臺北市松山地政事

人事費

全 2 頁 第 1 頁

中華民國

人事費別	預算數			決算數 (2)	比較增減數	
	原預算數	預算增減數	合計 (1)		金額 (3)=(2)-(1)	百分比 (3) ／ (1)
合計	124,318,632	31,000	124,349,632	123,737,876	-611,756	-0.49
民意代表待遇						
政務人員待遇						
法定編制人員待遇	67,293,300		67,293,300	65,155,617	-2,137,683	-3.18
技工及工友待遇	21,645,316		21,645,316	23,504,292	1,858,976	8.59
約聘僱人員待遇						
臨時工工資						
獎金	576,000		576,000	562,673	-13,327	-2.31
其他給與	3,161,357		3,161,357	2,871,829	-289,528	-9.16
加班費	598,735	31,000	629,735	558,220	-71,515	-11.36
值班費						
退休離職儲金	5,809,648		5,809,648	6,211,519	401,871	6.92
退休退職給付	15,005,051		15,005,051	15,516,232	511,181	3.41
保險	6,845,875		6,845,875	6,585,900	-259,975	-3.80
待遇準備	3,383,350		3,383,350	2,771,594	-611,756	-18.08

務所（19111）

分析表

103年度

單位：新臺幣元；%；人

員工人數			說明
類別	預計數	實有數	
合計	138	133	1.90年度超時加班費實支數額之八成金額爲59萬8,735元，決算數55萬8,220元扣除追加預算後爲52萬7,220元，未有超支情形。 2.以人事費列支之各項獎金如下： (1)年終獎金：848萬341元。 (2)考績(核)獎金：669萬3,534元。 (3)測量助理工程獎金：56萬2,673元。
民意代表			
政務人員			
法定編制人員小計	91	89	
職員	91	89	
教員			
警察人員			
消防人員			
駐衛警			
技工及工友(含駕駛)小計	47	44	
技工	42	40	
工友	4	4	
駕駛	1		
聘(僱)人員			
臨時工			
退休人員		5	

臺北市松山地政事
工作衡量及成

全 1 頁 第 1 頁之一

中華民國

機關及計畫名稱	工作單位	人員需要數		
		預計數	實際數	比較
地籍登記測量及管理	筆棟	110	106	-4
		-	-	-

本計算摘要表

單位：新臺幣元

103年度

全 1 頁 第 1 頁之二

工作數量			單位成本		
預計數	實際數	比較	預計數	實際數	比較
645,692	537,164	-108,528	135.96	161.79	25.83
-	-	-	-	-	-

臺北市松山地政事
工作衡量及成

全 1 頁 第 1 頁之三

中華民國

機關及計畫名稱	總成本		
	預計數	實際數	比較
地籍登記測量及管理	87,787,141	86,909,470	-877,671
	-	-	-

本計算摘要表

單位：新臺幣元

103年度

人年工作率			說明
預計數	實際數	比較	
5,869.93	5,067.58	-802.35	因本年度移轉交易案件數量較預期減少，使工作數量減少，致實際單位成本較預計單位成本約增19.00%。
-	-	-	

臺北市松山地政事務所（19111）

經費結存－存款明細表

單位：新臺幣元

全 1 頁 第 1 頁　　中華民國103年12月31日

摘　　要	金額	
	小　計	合　計
合　　計	-	616,862
一般銀行存款	-	217,863
約僱人員等公、自提離職儲金	217,863	-
納入集中支付部分	-	352,961
保管款之保固金	23,993	-
保管款之履約保證金	328,968	-
暫存健勞公保費撥付款	-	46,038
公用事業費款	46,038	-

臺北市松山地政事務所（19111）

暫付款－其他費用明細表

單位：新臺幣元

中華民國103年12月31日

全 1 頁 第 1 頁

摘　　要	金　額	
	小　計	合　計
合　　計	-	53,962
代收款支付部分	-	53,962
公用事業費款繳納電話費	53,962	-

臺北市松山地政事務所（19111）

保　管　款　明　細　表

單位：新臺幣元

全　1 頁 第　1 頁　　中華民國103年12月31日

摘　　要	金　額	
	小　計	合　計
合　　計	-	570,824
保固金	-	23,993
102年汰換電話主機系統採購案保固金（中華電信股份有限公司臺灣北區電信分公司102/5/6~105/5/5）	18,743	-
103年臺北市各地政事務所多功能櫃檯資訊服務作業套裝軟體採購案保固金(偉迅科技(股)公司103/8/19~104/8/18）	5,250	-
履約保證金	-	328,968
103年辦公室清潔維護勞務採購案履約保證金（倍立潔實業有限公司103/1/1~103/12/31）	50,000	-
102年電腦設備維護採購案履約保證金(精誠系統股份有限公司102/4/11~103/4/10)	64,114	-
102年度空調系統保養維護工作採購案履約保證金(裕豐冷凍空調工程有限公司102/10/1~103/12/31)	150,000	-
103年設置微電腦自動收費系統影印機案履約保證金（台芝國際股份有限公司103/1/1~104/5/31）	2,000	-
102年電腦設備維護案第1次契約變更履約保證金(精誠系統股份有限公司103/4/11~104/4/10)	62,854	-
聘僱人員離職儲金	-	217,863
約僱人員等公、自提離職儲金	217,863	-

臺北市松山地政事務所（19111）

代 收 款 明 細 表

單位：新臺幣元

中華民國103年12月31日

全 1 頁 第 1 頁

摘　　要	金額	
	小　計	合　計
合　　計	-	100,000
公用事業費款	100,000	-

臺北市松山地政事
經費賸餘原因分

經常門

全 2 頁 第 1 頁之一

中華民國

區分 機關或科目名稱	預算數	決算數
經常門資本門併計	124,100,412	120,815,131
經常門合計	122,347,675	119,072,638
松山地政事務所	122,347,675	119,072,638
行政管理	34,433,534	32,036,168
	-	-
地籍登記測量及管理	87,787,141	86,909,470
接受中央各部會補助業務支出	127,000	127,000

析表(按計畫別)

單位：新臺幣元;%

103年度

賸　餘　數	賸餘數占預算數比率	賸　餘　原　因　分　析
3,285,281	2.65	
3,275,037	2.68	
3,275,037	2.68	
2,397,366	6.96	按業務需要而減少支出：核實撙節水電費、辦公大樓清潔維持費、大樓公共設備管理維護費、電腦、周邊設備及軟體維護費、油料等業務費239萬7,366元。
-		
877,671	1.00	按業務需要而減少支出：核實撙節印製權利書狀用紙等業務費87萬7,671元。
-	0.00	

臺北市松山地政事
經費賸餘原因分

資本門

全 2 頁 第 2 頁之一

中華民國

區分 機關或科目名稱	預算數	決算數
資本門合計	1,752,737	1,742,493
松山地政事務所	1,752,737	1,742,493
營建工程	29,302	27,036
交通及運輸設備	545,000	540,000
其他設備	1,178,435	1,175,457

析表(按計畫別)

單位：新臺幣元;%

103年度

賸　餘　數	賸餘數占預算數比率	賸　餘　原　因　分　析
10,244	0.58	
10,244	0.58	
2,266	7.73	營繕工程結餘：臺北市南港行政中心屋頂防水及場所無障礙設施改善工程分攤款節餘2,266元。
5,000	0.92	採購財物結餘：汰換客貨兩用車1輛節餘5,000元。
2,978	0.25	採購財物結餘：1.採購個人電腦、電腦周邊設備及零組件、伺服器及套裝軟體等節餘10元。2.購買電腦圖書、熱開水機節餘2,968元。

臺北市松山地政事
經費賸餘原因分

經常門

全 2 頁 第 1 頁之一

中華民國

區分 機關或科目名稱	預算數	決算數
經常門資本門併計	124,100,412	120,815,131
經常門合計	122,347,675	119,072,638
人事費	107,544,938	107,544,938
業務費	14,802,737	11,527,700
	-	-
	-	-

析表(按用途別)

單位：新臺幣元；%

103年度

賸　餘　數	賸餘數占預算數比率	賸　餘　原　因　分　析
3,285,281	2.65	
3,275,037	2.68	
-		
3,275,037	22.12	行政管理：按業務需要而減少支出：核實撙節水電費、辦公大樓清潔維持費、大樓公共設備管理維護費、電腦、周邊設備及軟體維護費、油料等業務費
-		239萬7,366元。 地籍登記測量及管理：按業務需要而減少支出：核實撙節印製權利書狀用紙
-		等業務費87萬7,671元。

臺北市松山地政事
經費賸餘原因分

資本門

全 2 頁 第 2 頁之一

中華民國

區分 機關或科目名稱	預算數	決算數
資本門合計	1,752,737	1,742,493
房屋建築及設備費	29,302	27,036
運輸設備費	545,000	540,000
資訊軟硬體設備費	1,098,692	1,098,682
雜項設備費	79,743	76,775

析表(按用途別)

單位：新臺幣元；%

103年度

賸　餘　數	賸餘數占預算數比率	賸　餘　原　因　分　析
10,244	0.58	
2,266	7.73	營建工程：營繕工程結餘：臺北市南港行政中心屋頂防水及場所無障礙設施改善工程分攤款節餘2,266元。
5,000	0.92	交通及運輸設備：採購財物結餘：汰換客貨兩用車1輛節餘5,000元。
10	0.00	其他設備：採購財物結餘：採購個人電腦、電腦周邊設備及零組件、伺服器及套裝軟體等節餘10元。
2,968	3.72	其他設備：採購財物結餘：購買電腦圖書、熱開水機節餘2,968元。

臺北市松山地政事
歲出按職能及經

全 1 頁 第 1 頁之一

中華民國

經濟性分類 / 職能別分類	總計	經		
		經常支出合計	受雇人員報酬	商品及勞務購買支出
合計	137,434,173	135,691,680	124,014,639	11,418,091
01.一般公共事務	123,586,725	121,844,232	110,593,295	11,250,937
02.防　衛	-	-	-	-
03.公共秩序與安全	-	-	-	-
04.教　育	-	-	-	-
05.保　健	-	-	-	-
06.社會安全與福利	13,847,448	13,847,448	13,421,344	167,154
07.住宅及社區服務	-	-	-	-
08.娛樂、文化與宗教	-	-	-	-
09.燃料與能源	-	-	-	-
10.農、林、漁、牧業	-	-	-	-
11.礦業、製造業及營造業	-	-	-	-
12.運輸及通信	-	-	-	-
13.其他經濟服務	-	-	-	-
14.環境保護	-	-	-	-
15.其他支出	-	-	-	-

濟性綜合分類表

單位：新臺幣元

103年度

全 1 頁 第 1 頁之二

常		支		
		經	常	移
債務利息	土地租金支出	對企業	對家庭及民間非營利機構	對政府
-	-	-	258,950	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	258,950	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

臺北市松山地政事
歲出按職能及經

全 1頁 第 1頁之三

中華民國

經濟性分類 / 職能別分類	出	資		
	轉		投 資 及	
	對 國 外	資本支出合計	營業基金	非營業基金
合計	-	1,742,493	-	-
01.一般公共事務	-	1,742,493	-	-
02.防 衛	-	-	-	-
03.公共秩序與安全	-	-	-	-
04.教 育	-	-	-	-
05.保 健	-	-	-	-
06.社會安全與福利	-	-	-	-
07.住宅及社區服務	-	-	-	-
08.娛樂、文化與宗教	-	-	-	-
09.燃料與能源	-	-	-	-
10.農、林、漁、牧業	-	-	-	-
11.礦業、製造業及營造業	-	-	-	-
12.運輸及通信	-	-	-	-
13.其他經濟服務	-	-	-	-
14.環境保護	-	-	-	-
15.其他支出	-	-	-	-

務所（19111）

濟性綜合分類表（續）

單位：新臺幣元

103年度

全 1 頁 第 1 頁之四

本	支		出	
增資	資	本	移	轉
民間企業	對企業	對家庭及民間非營利機構	對政府	對國外
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

臺北市松山地政事
歲出按職能及經

全 1 頁 第 1 頁之五

中華民國

經濟性分類 / 職能別分類	資		固
	土 地 購 入	無 形 資 產 購 入	住 宅
合計	-	-	-
01.一般公共事務	-	-	-
02.防 衛	-	-	-
03.公共秩序與安全	-	-	-
04.教 育	-	-	-
05.保 健	-	-	-
06.社會安全與福利	-	-	-
07.住宅及社區服務	-	-	-
08.娛樂、文化與宗教	-	-	-
09.燃料與能源	-	-	-
10.農、林、漁、牧業	-	-	-
11.礦業、製造業及營造業	-	-	-
12.運輸及通信	-	-	-
13.其他經濟服務	-	-	-
14.環境保護	-	-	-
15.其他支出	-	-	-

濟性綜合分類表（續）

單位：新臺幣元

103年度

全 1頁 第 1頁之六

本		支		出	
定		資		本	形 成
非住宅房屋	其他營建工程	運輸工具	資訊軟體	機器及其他設備	土地改良
27,036	-	540,000	167,614	1,007,843	-
27,036	-	540,000	167,614	1,007,843	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

臺北市松山地政事
接受補助計畫

全 1 頁 第 1 頁之一

中華民國

機關或補助計畫名稱	補助機關	可支用預算數			實現	
		合計	補助款部分	本府配合款部分	合計	補助款部分
合計		127,000	127,000	-	127,000	127,000
一、代收代付部分小計		-	-	-	-	-
二、未透列預算部分小計		-	-	-	-	-
三、已透列預算部分小計		127,000	127,000	-	127,000	127,000
地籍清理第2期實施計畫	內政部	127,000	127,000	-	127,000	127,000

務所（19111）

收支報告表

單位：新臺幣元

103年度

全 1 頁 第 1 頁之二

數	保留數			賸餘數			說明
本府配合款部分	合計	補助款部分	本府配合款部分	合計	補助款部分	本府配合款部分	
-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	(已透列預算)

臺北市松山地政事務所（19111）

增購及汰換車輛明細表

單位：新臺幣元；%；輛

全 1 頁 第 1 頁　　中華民國103年度

車輛類別型	預算數			決算數 (2)	比較增減數		車輛數		說明
	原預算數	預算增減數	合計 (1)		金額 (3) = (2) - (1)	百分比 (3) / (1)	預計購入數	實際購入數	
總計	545,000	-	545,000	540,000	-5,000	-0.92	1	1	
小客車	545,000	-	545,000	540,000	-5,000	-0.92	1	1	汰換車輛購置年份爲1999年之客貨兩用車(8人座)1輛。
	-	-	-	-	-	-	-	-	

臺北市松山地政事務所（19111）

財　產　目　錄

單位：新臺幣元

中華民國103年度

全　1 頁 第　1 頁

財　產　類　別	摘　　要	上年度結轉金額	本年度增加金額	本年度減少金額	本年度結存金額
合　計		672,176,617	64,757,045	4,936,507	731,997,155
公務用財產		672,176,617	64,757,045	4,936,507	731,997,155
土地		428,478,960	63,173,180	-	491,652,140
土地改良物		-	-	-	-
房屋建築及設備		189,690,540	-	-	189,690,540
機械及設備		29,448,575	970,665	3,239,174	27,180,066
交通及運輸設備		9,707,951	540,000	1,494,833	8,753,118
雜項設備		14,850,591	73,200	202,500	14,721,291
有價證券		-	-	-	-
權　利		-	-	-	-

臺北市松山地政事務所（19111）

市議會審議臺北市地方總預算案所提審議意見辦理情形報告表

中華民國103年度

審議意見		辦理情形
項次	內容	
甲、綜合決議	二、為行銷臺北市主辦2017世界大學運動會，建議市政府各局處於製作文宣品、紀念品時納入相關宣傳文字、標誌。	遵照辦理。
	三、市府市有房舍法定使用年限未屆而須編列預算進行結構補強，除因配合法令修訂須提升建物耐震係數之事由外，應檢討追究相關人員之責任。	本府地政局所屬松山地政事務所無此情形。
	七、就市府各局處編列之連續性預算，如有未依計畫執行而須展延期程時，請於相關委員會審查預算時提報原因及檢討責任。	遵照辦理。
	十一、建議臺北市依閒置宿舍使用現況予以整修或改建，以增加公營住宅數量，提供駐府外之局處會辦公處所，降低租金支出及補貼件數，並達活化市產之目標。	本府地政局所屬松山地政事務所無此情形。
	十三、對相關局處之閒置建物，經評估有安全之虞者，請市府研議拆除。	本府地政局所屬松山地政事務所無此情形。
丙、歲出部分 第42款第1項： 第二預備金	附帶決議： 第二預備金，請市府朝撙節3%方向支用。	遵照辦理。