

年度追二-法定預算

機關編號
14-322

中華民國 110 年度

臺北市總預算

臺北市建築管理工程處單位預算

第二次追加(減)預算

臺北市建築管理工程處 編

臺北市建築管理工程處

目次

中華民國 110 年度

一、追加(減)預算總說明	第	1 頁
二、主要表		
(一)歲入來源別預算表	第	5 頁
(二)歲入來源別預算表(經資分列)	第	7 頁
(三)歲出機關別預算表	第	9 頁
(四)歲出機關別預算表(經資分列)	第	10 頁
三、附屬表		
(一)歲入項目說明提要與預算明細表	第	11 頁
(二)歲出計畫說明提要與各項費用明細表	第	13 頁
1. 一般行政		
行政管理	第	13 頁
2. 建管業務		
建築管理及違建處理	第	14 頁
3. 接受補助業務支出		
接受中央各部會補助業務支出	第	16 頁
(三)追加(減)預算人事費分析表	第	18 頁
四、參考表		
(一)歲出一級用途別科目分析表	第	19 頁
(二)追加(減)預算人事費彙計表	第	20 頁
(三)歲出按職能及經濟性綜合分類表	第	22 頁

臺北市建築管理工程處

追加(減)預算總說明

中華民國 110 年度

一、現行法定職掌及組織系統圖：

(一)機關主要職掌：本處組織規程奉臺北市政府 104.11.23 府法綜字第 10434039200 號令核定修正，掌理本市建築管理及違建處理業務。

(二)內部分層業務：本處置處長 1 人，承都市發展局局長之命，綜理處務，並指揮監督所屬員工，置副處長 2 人，襄理處務，下設 6 科、1 隊、5 室。預算員額 465 人，包括職員 298 人、技工 85 人、工友 4 人、駕駛 3 人、聘用 14 人、約僱 61 人，各科室隊職掌如下：

建 照 科：掌理核發建築工程之建造執照、雜項執照、拆除執照及變更使用執照、畸零地調處與建造執照有關結構、消防、衛生及水電之配合辦理、綠建築更新診斷及改造評估設計等事項。

施 工 科：掌理施工勘驗及管理建築工程、營建剩餘資源處理場營運管理事宜、竣工勘驗及核發使用執照等事項。

使 用 科：掌理勘驗建築物構造及設備、執行違規使用及危險建築物拆除工程、查驗建築物變更使用及室內裝修工程、評估建築物耐震能力、規劃、設計及監造騎樓改善工程等事項。

營 建 科：掌理登記、獎懲、管理建築師及營造業、登記營造業工程業績、淨值申報、工程從業人員之講習、輔導及查核管理及懲戒營造業專任工程人員等事項。

違建處理科：掌理舊有違建修繕工程、規劃及執行新舊違建拆除工程、公共工程地上物補償及拆遷工程等事項。

違建查報隊：掌理勘查及認定新違章建築、認定及勘查既存違章建築修繕工程等事項。

公寓大廈科：掌理公寓大廈管理及組織備查、即時拆除危險廣告物工程、拆除廢棄廣告物（或空鐵架）工程、管理廣告物、規劃及執行美化更置廣告物及拆除違規廣告物之工程等事項。

資 訊 室：掌理都市計畫圖、地籍套繪圖及其他建築管理有關資訊資料之蒐集、整理、統計、運用及建築執照檔案之處理等事項。

秘 書 室：掌理文書、檔案、出納、總務及不屬其他各單位事項。

會 計 室：秉承上級主計機關之監督與指導，並受處長之指揮依法辦理歲計、會計事項及統計事項。

政 風 室：秉承上級政風機關之指揮監督，並受處長之指揮依法辦理政風事項。

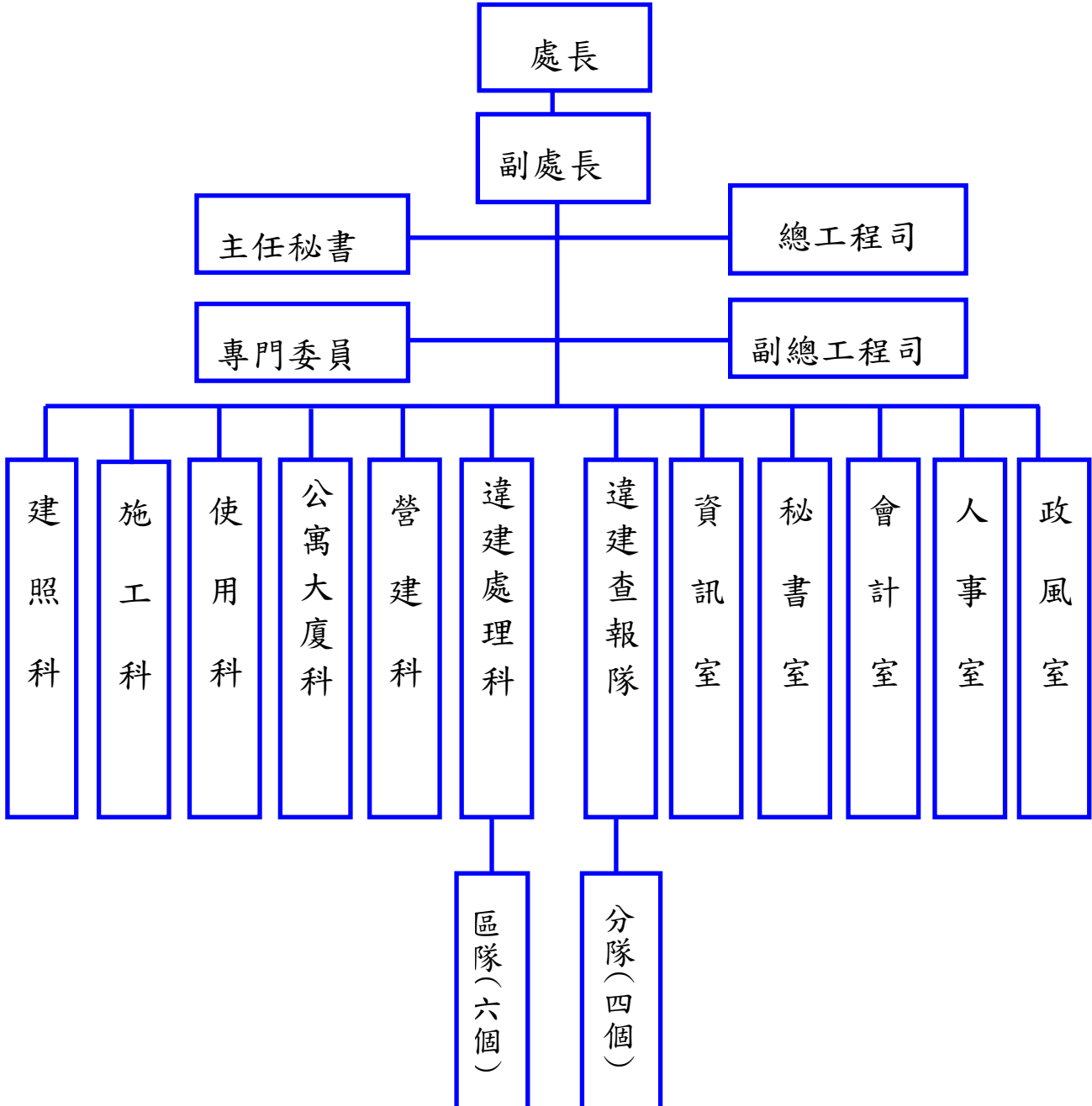
人 事 室：秉承上級人事機關之監督與指導，並受處長之指揮依法辦理人事管理事項。

臺北市建築管理工程處
追加(減)預算總說明

中華民國 110 年度

(三)組織系統圖：

臺北市建築管理工程處組織系統圖



臺北市建築管理工程處

追加(減)預算總說明

中華民國 110 年度

二、本年度施政（業務及工作）計畫修正重點及追加（減）預算提要：

（一）本年度施政（業務及工作）計畫修正重點：

編列中央各部會補助，本處依法辦理追加相關業務計畫之經費。

（二）追加（減）預算提要：

1.歲入部分共編列經常門 6,400,000 元，係追加計畫型補助收入，以收支並列方式編列。

2.歲出部分共編列 105,800,000 元，說明如下：

經常門：

- (1) 接受中央各部會補助業務支出，追加內政部營建署補助辦理「加強綠建築推動計畫」經費 400,000 元。
- (2) 接受中央各部會補助業務支出，追加內政部補助辦理「都市危險及老舊建築物重建計畫」經費 6,000,000 元。
- (3) 追加行政院中央特別統籌分配稅款補助辦理「建築物結構快篩及階段性補強」經費 67,500,000 元。
- (4) 追加行政院中央特別統籌分配稅款補助辦理「都市危險及老舊建築物結構安全性能評估經費補助需求計畫」經費 31,900,000 元。

本 頁 空 白

臺北市建築管理工程處

歲入來源別預算表

經資併計

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

科 目				原預算數	追加(減) 預算數	追加(減)後 預算數	說明及法令依據	
款	項	目	節					名稱及編號
				合計	94,314	6,400	100,714	
02				04000000000 罰款及賠償收入	51,727	-	51,727	
	080			04143220000 臺北市建築管理工程處	51,727	-	51,727	
		01		04143220100 罰金罰鍰及怠金	51,627	-	51,627	
			01	04143220101 罰金罰鍰	51,327	-	51,327	
			02	04143220102 怠金	300	-	300	
		02		04143220300 賠償收入	100	-	100	
			01	04143220301 一般賠償收入	100	-	100	
03				05000000000 規費收入	40,644	-	40,644	
	079			05143220000 臺北市建築管理工程處	40,644	-	40,644	
		01		05143220100 行政規費收入	40,135	-	40,135	
			01	05143220101 審查費	120	-	120	
			02	05143220102 證照費	40,015	-	40,015	
		02		05143220300 使用規費收入	509	-	509	
			01	05143220303 資料使用費	509	-	509	
04				07000000000 財產收入	1	-	1	
	091			07143220000 臺北市建築管理工程處	1	-	1	

臺北市建築管理工程處

歲入來源別預算表

經資併計

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

科 目				原預算數	追加(減) 預算數	追加(減)後 預算數	說明及法令依據	
款	項	目	節					名稱及編號
06	039	02		07143220500 廢舊物資售價	1	-	1	
			01	07143220501 廢舊物資售價	1	-	1	
				09000000000 補助及協助收入	-	6,400	6,400	
				09143220000 臺北市建築管理工程處	-	6,400	6,400	
			01	09143220100 上級政府補助收入	-	6,400	6,400	
		01	09143220102 計畫型補助收入	-	6,400	6,400	1.追加內政部營建署補助辦理「110年度加強綠建築推動計畫」收入400,000元(依據內政部營建署110.2.19營署建管字第1101022258號函)。 2.追加內政部補助辦理「110年度都市危險及老舊建築物重建計畫」收入6,000,000元(依據內政部109.12.31內授營更字第1090822148號函)。 3.以上1-2項共計追加如列數。	
08	079	01		12000000000 其他收入	1,942	-	1,942	
				12143220000 臺北市建築管理工程處	1,942	-	1,942	
				12143220200 雜項收入	1,942	-	1,942	
			01	12143220201 收回以前年度歲出	60	-	60	
			02	12143220210 其他雜項收入	1,882	-	1,882	

臺北市建築管理工程處

歲入來源別預算表

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

科 目				原預算數	追加(減) 預算數	追加(減)後 預算數	說明及法令依據
款	項	目	節				
				94,314	6,400	100,714	
				-	-	-	
				94,314	6,400	100,714	
				-	-	-	
02				51,727	-	51,727	
	080			-	-	-	
				51,727	-	51,727	
				-	-	-	
		01		51,627	-	51,627	
			01	51,327	-	51,327	
			02	300	-	300	
		02		100	-	100	
			01	100	-	100	
03				40,644	-	40,644	
	079			-	-	-	
				40,644	-	40,644	
				-	-	-	
		01		40,135	-	40,135	
			01	120	-	120	
			02	40,015	-	40,015	
		02		509	-	509	
			01	509	-	509	
04				1	-	1	

臺北市建築管理工程處

歲入來源別預算表

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

款	科 目			名稱及編號	原預算數	追加(減) 預算數	追加(減)後 預算數	說明及法令依據	
	項	目	節						
06	091			07143220000 臺北市建築管理工程處	1	-	1		
				02	07143220500 廢舊物資售價	1	-	1	
				01	07143220501 廢舊物資售價	1	-	1	
	039			09000000000 補助及協助收入	-	6,400	6,400		
				09143220000 臺北市建築管理工程處	-	6,400	6,400		
				01	09143220100 上級政府補助收入	-	6,400	6,400	
				01	09143220102 計畫型補助收入	-	6,400	6,400	
	08			12000000000 其他收入	1,942	-	1,942		
				079	12143220000 臺北市建築管理工程處	1,942	-	1,942	
				01	12143220200 雜項收入	1,942	-	1,942	
01					12143220201 收回以前年度歲出	60	-	60	
02					12143220210 其他雜項收入	1,882	-	1,882	

臺北市建築管理工程處

歲出機關別預算表

經資併計

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

科 目				原預算數	追加(減) 預算數	追加(減)後 預算數	說 明	
款	項	目	節					名稱及編號
14				0014000000 臺北市府都市發展局主管	582,426	105,800	688,226	
	003			0014322000 臺北市建築管理工程處	582,426	105,800	688,226	
		01		57143220100 一般行政	398,634	400	399,034	
			01	57143220101 行政管理	398,634	400	399,034	追加行政院核定以中央特別統籌分配稅款辦理「110年度都市危險及老舊建築物結構安全性能評估經費補助需求計畫」經費如列數。
		02		57143221000 建管業務	147,736	99,000	246,736	
			01	57143221001 建築管理及違建處理	147,736	99,000	246,736	追加行政院核定以中央特別統籌分配稅款辦理各項計畫經費如列數，明細如下： 1.110年度建築物結構快篩及階段性補強67,500,000元。 2.110年度都市危險及老舊建築物結構安全性能評估經費補助需求計畫31,500,000元。
		03		57143226200 接受補助業務支出	-	6,400	6,400	
			01	57143226202 接受中央各部會補助業務支出	-	6,400	6,400	1.追加內政部營建署補助辦理「110年度加強綠建築推動計畫」經費400,000元。 2.追加內政部補助辦理「110年度都市危險及老舊建築物重建計畫」經費6,000,000元。 3.以上1-2項共計追加如列數。
		04		57143229000 一般建築及設備	36,056	-	36,056	
			01	57143229002 營建工程	30,001	-	30,001	
			02	57143229004 其他設備	6,055	-	6,055	

臺北市建築管理工程處

歲出機關別預算表

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

科 目				原預算數	追加(減) 預算數	追加(減)後 預算數	說 明	
款	項	目	節					名稱及編號
				總 計	582,426	105,800	688,226	
14				00140000000	582,426	105,800	688,226	
	003			臺北市府都市發展局主管		-	-	
				00143220000	582,426	105,800	688,226	
				臺北市建築管理工程處		-	-	
				經常門合計	546,370	105,800	652,170	
						-	-	
		01		57143220100	398,634	400	399,034	
				一般行政		-	-	
			01	57143220101	398,634	400	399,034	
				行政管理		-	-	
		02		57143221000	147,736	99,000	246,736	
				建管業務		-	-	
			01	57143221001	147,736	99,000	246,736	
				建築管理及違建處理		-	-	
		03		57143226200	-	6,400	6,400	
				接受補助業務支出		-	-	
			01	57143226202	-	6,400	6,400	
				接受中央各都會補助業務支出		-	-	
				資本門合計	36,056	-	36,056	
						-	-	
		04		57143229000	36,056	-	36,056	
				一般建築及設備		-	-	
			01	57143229002	30,001	-	30,001	
				營建工程		-	-	
			02	57143229004	6,055	-	6,055	
				其他設備		-	-	

臺北市建築管理工程處

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

上級政府補助收入—計畫型補助收入

上級政府補助收入—計畫型補助收入

來源別子目及細目與編號	09143220102 上級政府補助收入-計畫型補助收入	承辦單位	建照科
原預算數	0元	追加(減)預算數	6,400,000元
歲入項目說明	追加(減)後預算數	6,400,000元	
<p>一、項目內容：內政部及內政部營建署補助收入。</p> <p>二、法令依據：依據中央對直轄市及縣(市)政府補助辦法辦理。</p> <p>三、計算方法：依據內政部營建署110年2月19日營署建管字第1101022258號函及內政部109年12月31日內授營更字第1090822148號函。</p> <p>四、實施進度：自民國110年1月1日至110年12月31日止。</p> <p>五、完成方法：依計畫進度向中央申請補助，並依照規定解繳市庫。</p> <p>六、預期成果：1.辦理加強綠建築推動計畫，以落實建築技術規則「綠建築專章」。 2.重建都市計畫範圍內危險及老舊瀕危建築物，降低民眾辦理重建計畫之負擔。</p>			

臺北市建築管理工程處

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

科目名稱及編號	單位	數量	單價	追加預算數	追減預算數	說明及收入依據
合計				6,400,000		
09143220102 計畫型補助收入	年	1	400,000	400,000		追加內政部營建署辦理「110年度加強綠建築推動計畫」補助經費收入。 收入依據：依據110年2月19日營署建管字第1101022258號函辦理
	件	100	60,000	6,000,000		追加內政部辦理「110年度都市危險及老舊建築物重建計畫」補助經費收入。 收入依據：依據109年12月31日內授營更字第1090822148號函辦理

上級政府補助收入—計畫型補助收入

上級政府補助收入—計畫型補助收入

臺北市建築管理工程處

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

一般行政
—
行政管理

一般行政
—
行政管理

業務計畫及工作計畫名稱與編號		57143220101 一般行政-行政管理		承辦單位	臺北市建築管理工程處	
原預算數	398,634,000元	追加(減)預算數	400,000元	追加(減)後預算數	399,034,000元	
歲出計畫說明	<p>一、計畫內容： 1.藉由針對建築物進行結構安全性能評估，使民眾能藉此確認建築物耐震性能提供補助結構安全性能評估費用。 2.配合市民需求，協助宣導危老重建申請程序及相關補助。</p> <p>二、預期成果： 加強宣導且輔導民眾整合後續修繕或重建等事宜，以建立更安全的居家生活環境。</p>					
分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	追加預算數	追減預算數	說 明
合計				400,000		市款400,000元
01人員維持費				400,000		市款400,000元
1000 人事費				400,000		04-110年度都市危險及老舊建築物結構安全性能評估經費補助需求計畫 追加行政院中央特別統籌分配稅款補助辦理「110年度都市危險及老舊建築物結構安全性能評估經費補助需求計畫」如列數。 依據預算法第79條及110年度中央及地方政府預算籌編原則第6點第4款規定辦理。
1040 加班值班費				400,000		
	年	1	400,000	400,000		

臺北市建築管理工程處

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

建管業務－建築管理及違建處理

建管業務－建築管理及違建處理

業務計畫及工作計畫名稱與編號		57143221001 建管業務-建築管理及違建處理		承辦單位	臺北市建築管理工程處	
原預算數	147,736,000元	追加(減)預算數	99,000,000元	追加(減)後預算數	246,736,000元	
歲出計畫說明	一、計畫內容： <ol style="list-style-type: none"> 1.藉由針對建築物進行結構安全性能評估，使民眾能藉此確認建築物耐震性能提供補助結構安全性能評估費用。 2.內政部補助辦理建築物實施耐震能力評估及補強方案。 3.輔導經快篩結果有疑慮之建物所有權人進行耐震能力初步評估及階段性補強。 					
	二、預期成果： 加強宣導且輔導民眾整合後續修繕或重建等事宜，以建立更安全的居家生活環境。					
分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	追加預算數	追減預算數	說 明
合計				99,000,000		市款99,000,000元
04建築物安全檢查及使用				99,000,000		市款99,000,000元
4000 獎補助費				67,500,000		03-110年度建築物結構快篩及階段性補強 追加行政院中央特別統籌分配稅款補助辦理「110年度建築物結構快篩及階段性補強」如列數。 依據預算法第79條及110年度中央及地方政府預算籌編原則第6點第4款規定辦理。
4090 其他補助及捐助				67,500,000		
	件	15	4,500,000	67,500,000		建築物結構快篩及階段性補強經費。
				31,500,000		04-110年度都市危險及老舊建築物結構安全性能評估經費補助需求計畫 追加行政院中央特別統籌分配稅款補助辦理「110年度都市危險及老舊建築物結構安全性能評估經費補助需求計畫」如列數。 依據預算法第79條及110年度中央及地方政府預算籌

臺北市建築管理工程處

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	追加預算數	追減預算數	說 明
2000 業務費				300,000		編原則第6點第4款規定辦理。
2054 一般事務費				300,000		
	年	1	300,000	300,000		都市危險及老舊建築物結構安全性能評估經費行政作業費。
4000 獎補助費				31,200,000		
4090 其他補助及捐助				31,200,000		
	年	1	31,200,000	31,200,000		都市危險及老舊建築物結構安全性能評估經費。

建管業務－建築管理及違建處理

建管業務－建築管理及違建處理

臺北市建築管理工程處

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

接受補助業務支出—接受中央各部會補助業務支出

接受補助業務支出—接受中央各部會補助業務支出

業務計畫及工作計畫名稱與編號		57143226202 接受補助業務支出-接受中央各部會補助業務支出		承辦單位	臺北市建築管理工程處	
原預算數	0元	追加(減)預算數	6,400,000元	追加(減)後預算數	6,400,000元	
<p>歲出計畫說明</p> <p>一、計畫內容： 1.確實查核依「建築技術規則設計施工篇-綠建築專章」規定之建照執照申請案，以達「綠建築」之建築管理及建立綠建築法規執行之查核機制。 2.因應潛在災害風險，協助加速都市計畫範圍內危險及老舊瀕危建築物之重建。</p> <p>二、預期成果： 1.建立完善綠建築法規查核機制，包括查核流程、查核時機、查核後之改善方法、查核人員費用結構等。 2.重建都市計畫範圍內危險及老舊瀕危建築物，降低民眾辦理重建計畫之負擔。</p>						
分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	追加預算數	追減預算數	說明
合計				6,400,000		市款6,400,000元
02接受中央各部會補助業務支出				6,400,000		市款6,400,000元
2000 業務費				400,000		01-110年度加強綠建築推動計畫 內政部營建署補助辦理「110年度加強綠建築推動計畫」，依110年度中央及地方政府預算籌編原則第6點第4款規定辦理。
2039 委辦費	式	1	400,000	400,000		審查委託服務費。
2000 業務費				6,000,000		02-110年度都市危險及老舊建築物重建計畫 內政部補助辦理「110年度都市危險及老舊建築物重建計畫」，依110年度中央及地方政府預算籌編原則第6點第4款規定辦理。
2054 一般事務費				500,000		
2054 一般事務費				500,000		

臺北市建築管理工程處

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	追加預算數	追減預算數	說 明
接受補助業務支出—接受中央各部會補助業務支出	件	100	5,000	500,000		都市危險及老舊建築物重建計畫行政作業費。
				5,500,000		
				5,500,000		都市危險及老舊建築物重建計畫補助經費。
	件	100	55,000	5,500,000		
						接受補助業務支出—接受中央各部會補助業務支出

臺北市建築管理工程處
追加(減)預算人事費分析表

中華民國110年度

0357010100-工業支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	298	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	-	400,000	
正式員額	298	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	-	400,000	
職員	298	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	-	400,000	

臺北市建築管理工程處
歲出一級用途別科目分析表

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	105,800	400	1,200	104,200			105,800						
57143220000 工業支出	105,800	400	1,200	104,200			105,800						
57143220100 一般行政	400	400					400						
57143220101 行政管理	400	400					400						
57143221000 建管業務	99,000		300	98,700			99,000						
57143221001 建築管理及違建處理	99,000		300	98,700			99,000						
57143226200 接受補助業務支出	6,400		900	5,500			6,400						
57143226202 接受中央各部會補助業務支出	6,400		900	5,500			6,400						

臺北市建築管理工程處
追加(減)預算人事費彙計表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	298	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	-	400,000	
正式員額	298	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	-	400,000	
職員	298	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	-	400,000	

本 頁 空 白

歲出按職能及經

中華民國110

職能別分類	經濟性分類	經常支出							資本支出							
		受僱人員報酬	購買商品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉			經常支出合計	投資及增資						
						對企業	對非營利及民間機構	對政府		對國外	對營業基金	對非營業特種基金	對民間企業			
總計		400	1,200						104,200				105,800			
01 一般公共事務																
02 防衛																
03 公共秩序與安全																
04 教育																
05 保健																
06 社會安全與福利																
07 住宅及社區服務																
08 娛樂、文化與宗教																
09 燃料與能源																
10 農、林、漁、牧業																
11 礦業、製造業及營造業		400	1,200						104,200				105,800			
12 運輸及通信																
13 其他經濟服務																
14 環境保護																
15 其他支出																

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出														總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成							資本支出合計	
對企業	對非營利及民間機構	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	其他設備及機器	土地改良		
														105,800
														105,800