

中華民國 110 年度
(110年 1 月 1 日至 110年 12 月 31 日)

臺北市總決算
臺北市建築管理工程處單位決算



臺北市建築管理工程處編

臺北市建築管理工程處110年度單位決算 目 次

一、總說明	總說明第1頁至第14頁
二、決算報表	
(一)主要表	
1. 歲入來源別決算表	第 2頁至第 7頁
2. 歲出機關別決算表	第 8頁至第13頁
3. 以前年度歲入來源別轉入數決算表	第14頁至第17頁
4. 以前年度歲出機關別轉入數決算表	第18頁至第19頁
(二)附屬表	
1. 歲出用途別科目分析表	第20頁至第23頁
2. 歲出用途別決算累計表	第24頁至第26頁
3. 繳付公庫數分析表	第28頁至第33頁
4. 公庫撥入數分析表	第34頁至第37頁
5. 歲入保留分析表	第38頁至第41頁
6. 歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表	第42頁至第45頁
7. 歲出保留分析表	第46頁至第51頁
8. 歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表	第52頁至第55頁
9. 歲出資本支出分析表	第56頁至第57頁
10. 人事費明細表	第58頁至第58頁
11. 歲出剔除經費明細表	第--頁至第--頁
12. 統籌支撥科目支出明細表	第59頁至第60頁
13. 中央補助款代收代付明細表	第--頁至第--頁
14. 補助及捐助經費報告表	第62頁至第65頁
15. 補、捐(獎)助其他政府機關或團體個人經費報告表	第66頁至第73頁
16. 委託辦理計畫(事項)經費報告表	第74頁至第91頁
17. 出國計畫執行情形報告表	第92頁至第93頁
18. 赴大陸地區計畫執行情形報告表	第--頁至第--頁
19. 重大計畫執行績效報告表	第--頁至第--頁
20. 調整年度預算支應災害防救經費報告表	第--頁至第--頁
21. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	第94頁至第95頁
22. 對各部門捐助財團法人之效益評估表	第--頁至第--頁

臺北市建築管理工程處110年度單位決算 目次

23. 促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表	第--頁至第--頁
24. 因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表	第--頁至第--頁
三、會計報表	
(一)主要表	
1. 平衡表	第96頁至第96頁
2. 收入支出表	第97頁至第97頁
(二)附屬表	
1. 平衡表科目明細表	第98頁至第99頁
2. 長期投資、固定資產、遞耗資產及無形資產變動表	第100頁至第100頁
3. 長期投資明細表	第---頁至第---頁
4. 應付租賃款及其他長期負債變動表	第101頁至第101頁
5. 應付債券及長期借款變動表	第---頁至第---頁
四、參考表	
1. 決算與會計收支對照表	第102頁至第102頁
2. 現金出納表	第103頁至第106頁
3. 財產目錄總表	第107頁至第107頁
4. 議會審議通過臺北市總預算案（含追加、減預算案）、總決算審核報告決（審）議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表	第108頁至第110頁
五、其他附表	
1. 平衡表各科目承接情形一覽表	第---頁至第---頁
2. 歲入保留承接情形一覽表	第---頁至第---頁
3. 歲出保留承接情形一覽表	第---頁至第---頁
六、補充書表-對直接投資、所屬各部門轉投資及共同投資之效益評估表	第---頁至第---頁

臺北市建築管理工程處

總 說 明

中華民國 110 年度

一、財務報告之簡述

(一)預算執行結果

1. 歲入(本年度部分)：

- (1) 罰款罰鍰及怠金：全年度預算數為 5,162 萬 7,000 元，執行結果，實現數 6,088 萬 5,604 元，轉入下年度應收數 1,161 萬 6,788 元，決算數 7,250 萬 2,392 元，較預算數超收 2,087 萬 5,392 元，約增加 40.44%。實現數占預算數 117.93%，主要係辦理 106 年 4 月 28 日修正發布之「臺北市內湖科技園區夾層違建執行計畫」，每年針對仍未依法補辦建造執照者處以怠金，因列管案件眾多及該執行計畫之怠金金額較高，且因本案怠金總額隨列管案件辦理補照進度及政策決策方向而定，亦難以預期確切收入，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。
- (2) 賠償收入：全年度預算數為 10 萬元，執行結果，實現數 1,208 萬 9,144 元，決算數 1,208 萬 9,144 元，較預算數超收 1,198 萬 9,144 元，約增加 11989.14%。實現數占預算數 12,089.14%，主要係收到強制執行分配款清償債務，非屬常態難以預估所致，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。
- (3) 行政規費收入：全年度預算數為 4,013 萬 5,000 元，執行結果，實現數 4,410 萬 3,296 元，決算數 4,410 萬 3,296 元，較預算數超收 396 萬 8,296 元，約增加 9.89%。實現數占預算數 109.89%。
- (4) 使用規費收入：全年度預算數為 50 萬 9,000 元，執行結果，實現數 48 萬 2,202 元，決算數 48 萬 2,202 元，較預算數短收 2 萬 6,798 元，約減少 5.26%。實現數占預算數 94.74%。
- (5) 財產孳息：全年度預算數 0 元，執行結果，實現數 80 元，決算數 80 元，較預算數超收 80 元，主要係因非稅收入保管金專戶利息收入增加所致，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。
- (6) 廢舊物資售價：全年度預算數 1,000 元，執行結果，實現數 10 萬 9,240 元，決算數 10 萬 9,240 元，較預算數超收 10 萬 8,240 元，約增加 10824%。實現數占預算數 10924%，主要係本處 1 台小客車及 55 輛機車原無規劃報廢，惟經本府核定媒合移撥警察局退役勘用車輛替換，故辦理該等老舊車輛報廢變賣，致收入高於預期，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。
- (7) 上級政府補助收入：全年度預算數為 640 萬元，執行結果，實現數 240 萬 9,442 元，決算數 240 萬 9,442 元，較預算數短收 399 萬 558 元，約減少 62.35%。實現數占預算數 37.65%，主要係因內政部補助辦理「危險及老舊建築物擬具重建計畫」，先行納入預算 600 萬元，惟本案須民眾主動申請，方能核發補助款，因申請件數較少，繳還贖餘補助款所致，因應改善措施為續於本處網站公開受理擬具重建計畫補助公告並於重建計畫核准函加強宣導。
- (8) 雜項收入：全年度預算數為 194 萬 2,000 元，執行結果，實現數 304 萬 8,741 元，轉入下年度應收數 36 萬 3,003 元，決算數 341 萬 1,744 元，較預算數超收 146 萬

臺北市建築管理工程處

總 說 明

中華民國 110 年度

9,744 元，約增加 75.68%。實現數占預算數 156.99%，主要係收到非屬常態性之公益犧牲回饋金所致，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。

2. 歲出(本年度部分)：

- (1) 行政管理：全年度預算數 4 億 458 萬 9,462 元，執行結果，實現數 4 億 396 萬 7,846 元，決算數合計 4 億 396 萬 7,846 元，較預算數節減 62 萬 1,616 元，約減少 0.15%。實現數占預算數 99.85%。
- (2) 建築管理及違建處理：全年度預算數 2 億 9,573 萬 6,000 元，執行結果，實現數 1 億 8,644 萬 3,146 元，轉入下年度保留數 640 萬 7,380 元，決算數合計 1 億 9,285 萬 526 元，較預算數節減 1 億 288 萬 5,474 元，約減少 34.79%。實現數占預算數 63.04%，主要係因建築物結構階段性補強計畫經費主要原因係補助誘因不足，民眾仍須自負相當比例金額，申請意願不高；爾後將提供宣導海報及傳單供民眾自由索取，以提升民眾申請意願。都市危險及老舊建築物結構安全性能評估經費需民眾主動申請，方能核發補助款，因疫情較為嚴重且中央流行疫情指揮中心 110 年 5 月 15 日發布，提升疫情警戒至第三級，考量群聚感染風險，民眾申請意願降低所致；爾後將加強宣導鼓勵民眾申請。
- (3) 接受中央各部會補助業務支出：全年度預算數 640 萬元，執行結果，實現數 240 萬 9,442 元，決算數 240 萬 9,442 元，較預算數節減 399 萬 558 元，約減少 62.35%。實現數占預算數 37.65%，主要係因內政部補助辦理「危險及老舊建築物擬具重建計畫」，先行納入預算 600 萬元，惟本案須民眾主動申請，方能核發補助款，因申請件數較少，繳還賸餘補助款所致，因應改善措施為續於本處網站公開受理擬具重建計畫補助公告並於重建計畫核准函加強宣導。
- (4) 營建工程：全年度預算數 3,000 萬 1,000 元，執行結果，實現數 2,518 萬 3,185 元，轉入下年度保留數 481 萬 6,815 元，決算數合計 3,000 萬元，較預算數節減 1,000 元，約減少 0.00%。實現數占預算數約 83.94%。
- (5) 其他設備：全年度預算數 668 萬 2,135 元，執行結果，實現數 665 萬 3,930 元，決算數 665 萬 3,930 元，較預算數節減 2 萬 8,205 元，約減少 0.42%。實現數占預算數 99.58%。
- (6) 公務人員退休及撫卹給付：申請動支數 3,230 萬 3,133 元，執行結果，實現數 3,230 萬 3,133 元，決算數 3,230 萬 3,133 元。實現數占預算數 100%。
- (7) 公務人員因公傷亡慰問金：申請動支數 1 萬 3,000 元，執行結果，實現數 1 萬 3,000 元，決算數 1 萬 3,000 元。實現數占預算數 100%。
- (8) 公務人員各項補助：申請動支數 444 萬 3,979 元，執行結果，實現數 444 萬 3,979 元，決算數 444 萬 3,979 元。實現數占預算數 100%。

臺北市建築管理工程處

總 說 明

中華民國 110 年度

3. 歲入(以前年度部分)：

(1)98 年度

罰款罰鍰及怠金：以前年度轉入數 23 萬 9,204 元，執行結果，實現數 0 元，結轉入下年度應收數 23 萬 9,204 元。

本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致；因應改善措施為除積極催繳外，並移送行政執行署執行，且依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署執行。

(2)99 年度

罰款罰鍰及怠金：以前年度轉入數 32 萬 3,000 元，執行結果，實現數 0 元，結轉入下年度應收數 32 萬 3,000 元。

本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致；因應改善措施為除積極催繳外，並移送行政執行署執行，且依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署執行。

(3)100 年度

罰款罰鍰及怠金：以前年度轉入數 60 萬 7,444 元，執行結果，實現數 0 元，結轉入下年度應收數 60 萬 7,444 元。

本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致；因應改善措施為除積極催繳外，並移送行政執行署執行，且依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署執行。

(4)101 年度

罰款罰鍰及怠金：以前年度轉入數 28 萬 9,303 元，執行結果，實現數 0 元，註銷數 2 萬 3,048 元，主要係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第 2 點第 3 款規定，經審計處核定後，據以註銷(業經臺北市審計處中華民國 110 年 11 月 30 日審北市四字第 1100001377 號函核定)，結轉入下年度應收數 26 萬 6,255 元。

本年度未結清數占以前年度轉入數 92.03%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致；因應改善措施為除積極催繳外，並移送行政執行署執行，且依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署執行。

(5)102 年度

罰款罰鍰及怠金：以前年度轉入數 111 萬 5,860 元，執行結果，實現數 1,053 元，註銷數 16 萬 9,272 元，主要係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第 2 點第 3 款規定，經審計處核定後，據以註銷(業經臺北市審計處中華民國 110 年 11 月 30 日審北市四字第 1100001377 號函核定)，結轉入下年度應收數 94 萬 5,535 元。

本年度未結清數占以前年度轉入數 84.74%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致；因應改善措施為除積極催繳外，並移送行政執行署執行，且依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署執行。

臺北市建築管理工程處

總 說 明

中華民國 110 年度

雜項收入：以前年度轉入數款 2,100 元，執行結果，實現數 0 元，結轉入下年度應收數 2,100 元。

本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致；因應改善措施為除積極催繳外，並移送行政執行署執行，且依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署執行。

(6)103 年度

罰款罰鍰及怠金：以前年度轉入數 69 萬 4,316 元，執行結果，實現數 4,863 元，註銷數 30 萬 4,453 元，主要係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第 2 點第 3 款規定，經審計處核定後，據以註銷(業經臺北市審計處中華民國 110 年 11 月 30 日審北市四字第 1100001377 號函核定)，結轉入下年度應收數 38 萬 5,000 元。

本年度未結清數占以前年度轉入數 55.45%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致；因應改善措施為除積極催繳外，並移送行政執行署執行，且依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署執行。

(7)104 年度

罰款罰鍰及怠金：以前年度轉入數 66 萬元，執行結果，實現數 0 元，註銷數 12 萬元，主要係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第 2 點第 3 款規定，經審計處核定後，據以註銷(業經臺北市審計處中華民國 110 年 11 月 30 日審北市四字第 1100001377 號函核定)，結轉入下年度應收數 54 萬元。

本年度未結清數占以前年度轉入數 81.82%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致；因應改善措施為除積極催繳外，並移送行政執行署執行，且依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署執行。

雜項收入：以前年度轉入數 3,262 元，執行結果，實現數 0 元，結轉入下年度應收數 3,262 元。

本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致；因應改善措施為除積極催繳外，並移送行政執行署執行，且依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署執行。

(8)105 年度

罰款罰鍰及怠金：以前年度轉入數 134 萬 690 元，執行結果，實現數 13 萬 1,684 元，註銷數 34 萬 893 元，主要係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第 2 點第 3 款規定，經審計處核定後，據以註銷(業經臺北市審計處中華民國 110 年 11 月 30 日審北市四字第 1100001377 號函核定)，結轉入下年度應收數 86 萬 8,113 元。

本年度未結清數占以前年度轉入數 64.75%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致；因應改善措施為除積極催繳外，並移送行政執行署執行，且依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署執行。

臺北市建築管理工程處

總 說 明

中華民國 110 年度

雜項收入：以前年度轉入數 1 萬 710 元，執行結果，實現數 0 元，結轉入下年度應收數 1 萬 710 元。

本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致；因應改善措施為除積極催繳外，並移送行政執行署執行，且依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署執行。

(9)106 年度

罰款罰鍰及怠金：以前年度轉入數 251 萬 8,337 元，執行結果，實現數 20 萬 5,281 元，註銷數 65 萬 9,431 元，主要係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第 2 點第 3 款規定，經審計處核定後，據以註銷(業經臺北市審計處中華民國 110 年 11 月 30 日審北市四字第 1100001377 號函核定)，結轉入下年度應收數 165 萬 3,625 元。

本年度未結清數占以前年度轉入數 65.66%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致；因應改善措施為除積極催繳外，並移送行政執行署執行，且依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署執行。

(10)107 年度

罰款罰鍰及怠金：以前年度轉入數 196 萬 6,021 元，執行結果，實現數 22 萬 2,386 元，註銷數 35 萬 9,567 元，主要係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第 2 點第 3 款規定，經審計處核定後，據以註銷(業經臺北市審計處中華民國 110 年 11 月 30 日審北市四字第 1100001377 號函核定及中華民國 110 年 11 月 16 日審北市四字第 1100058770 號函核定)，結轉入下年度應收數 138 萬 4,068 元。

本年度未結清數占以前年度轉入數 70.40%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致；因應改善措施為除積極催繳外，並移送行政執行署執行，且依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署執行。

雜項收入：以前年度轉入數 3 萬 5,833 元，執行結果，實現數 722 元，註銷數 2 萬 6,726 元，主要係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第 2 點第 3 款規定，經審計處核定後，據以註銷(業經臺北市審計處中華民國 110 年 11 月 16 日審北市四字第 1100058770 號函核定)，結轉入下年度應收數 8,385 元。

本年度未結清數占以前年度轉入數 23.40%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致；因應改善措施為除積極催繳外，並移送行政執行署執行，且依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署執行。

(11)108 年度

罰款罰鍰及怠金：以前年度轉入數 517 萬 1,197 元，執行結果，實現數 121 萬 6,790 元，註銷數 138 萬 3,389 元，主要係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第 2 點第 3 款規定，經審計處核定後，據以註銷 119 萬 8,389 元及第 2 點第 2 款規定，由機關自行辦理註銷

臺北市建築管理工程處

總 說 明

中華民國 110 年度

18 萬 5,000 元(業經臺北市審計處中華民國 110 年 11 月 30 日審北市四字第 1100001377 號函核定及中華民國 110 年 11 月 16 日審北市四字第 1100058770 號函核定)，結轉入下年度應收數 257 萬 1,018 元。

本年度未結清數占以前年度轉入數 49.72%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致；因應改善措施為除積極催繳外，並移送行政執行署執行，且依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署執行。

雜項收入：以前年度轉入數 17 萬 8,058 元，執行結果，實現數 9,654 元，註銷數 6 萬 9,772 元，主要係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第 2 點第 3 款規定，經審計處核定後，據以註銷(業經臺北市審計處中華民國 110 年 11 月 16 日審北市四字第 1100058770 號函核定)，結轉入下年度應收數 9 萬 8,632 元。

本年度未結清數占以前年度轉入數 55.39%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致；因應改善措施為除積極催繳外，並移送行政執行署執行，且依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署執行。

(12)109 年度

罰款罰鍰及怠金：以前年度轉入數 1,645 萬 4,043 元，執行結果，實現數 969 萬 194 元，註銷數 235 萬 8,000 元，主要係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第 2 點第 3 款規定，經審計處核定後，據以註銷 101 萬 5,000 元及第 2 點第 2 款規定，由機關自行辦理註銷 134 萬 3,000 元(業經臺北市審計處中華民國 110 年 11 月 30 日審北市四字第 1100001377 號函核定)，結轉入下年度應收數 440 萬 5,849 元。

本年度未結清數占以前年度轉入數 26.78%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致；因應改善措施為除積極催繳外，並移送行政執行署執行，且依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署執行。

雜項收入：以前年度轉入數 18 萬 7,761 元，執行結果，實現數 5 萬 4,963 元，註銷數 7 萬 9,075 元，主要係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第 2 點第 3 款規定，經審計處核定後，據以註銷(業經臺北市審計處中華民國 110 年 11 月 16 日審北市四字第 1100058770 號函核定)，結轉入下年度應收數 5 萬 3,723 元。

本年度未結清數占以前年度轉入數 28.61%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致；因應改善措施為除積極催繳外，並移送行政執行署執行，且依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署執行。

4. 歲出(以前年度部分)：

(1)106 年度

建築管理及違建處理：以前年度轉入 198 萬 598 元，執行結果，實現數 7,804 元，註銷數 197 萬 2,794 元，結轉入下年度保留數 0 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 0%。

臺北市建築管理工程處

總 說 明

中華民國 110 年度

(2)107 年度

建築管理及違建處理：以前年度轉入數 192 萬 8,549 元，執行結果，實現數 3 萬 1,335 元，結轉入下年度保留數 189 萬 7,214 元。

本年度未結清數占以前年度轉入數 98.38%，主要係因臺北市建造執照、變更使用執照、雜項執照、建照變更計畫等項委託協助審查案件費以 107 年 1 月 1 日至 107 年 12 月底掛號收件之建築執照案(建照含變設、雜照含變設、拆照、變更使用)為協審標的，因依建築法第 36 條規定，建造執照審查通知改正後尚有 6 個月補正期限，並可於期限內改正完竣送請復審，再若有不可歸責申請人之延後審查理由者，得於期限內檢送相關資料辦理延審，因部分案件申請人申請延審，且延審期程因實際情況無法預期所致。因應改善措施為各別契約履約期限依經驗常態為展期三年，對於個別審查程序冗長未結案件，由建照科與建築師公會共同邀請起造人及設計人討論個案辦理情形，藉以協助並輔導起造人及設計人盡速完成程序；本案為單價計算法，為提高核銷比例，已自 106 年度改為二階段給付，109 年度起此類案件再提高協審契約價金之第一階段給付比例，第一階段為 80% (原為 40%)，第二階段之尾款為 20% (原為 60%)，自 110 年度起不再委託協審單位審查。

(3)108 年度

建築管理及違建處理：以前年度轉入數 201 萬 6,437 元，執行結果，實現數 22 萬 2,956 元，結轉入下年度保留數 179 萬 3,481 元。

本年度未結清數占以前年度轉入數 88.94%，主要係因臺北市建造執照、變更使用執照、雜項執照、建照變更計畫等項委託協助審查案件費以 108 年 1 月 1 日至 108 年 12 月底掛號收件之建築執照案(建照含變設、雜照含變設、拆照、變更使用)為協審標的，因依建築法第 36 條規定，建造執照審查通知改正後尚有 6 個月補正期限，並可於期限內改正完竣送請復審，再若有不可歸責申請人之延後審查理由者，得於期限內檢送相關資料辦理延審，因部分案件申請人申請延審，且延審期程因實際情況無法預期所致，因應改善措施為各別契約履約期限依經驗常態為展期三年，對於個別審查程序冗長未結案件，由建照科與建築師公會共同邀請起造人及設計人討論個案辦理情形，藉以協助並輔導起造人及設計人盡速完成程序；本案為單價計算法，為提高核銷比例，已自 106 年度改為二階段給付，109 年度起此類案件再提高協審契約價金之第一階段給付比例，第一階段為 80% (原為 40%)，第二階段之尾款為 20% (原為 60%)，自 110 年度起不再委託協審單位審查。

營建工程：以前年度轉入數 42 萬 3,241 元，執行結果，實現數 8 萬 6,494 元，註銷數 33 萬 6,747 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 0%。

(4)109 年度

建築管理及違建處理：以前年度轉入數 1,779 萬 896 元，執行結果，實現數 1,501 萬 6,039 元，註銷數 277 萬 4,857 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 0%。

營建工程：以前年度轉入數 796 萬 4,296 元，執行結果，實現數 775 萬 4,355 元，註銷數 20 萬 9,941 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 0%。

臺北市建築管理工程處

總 說 明

中華民國 110 年度

(二)平衡表重要科目之金額及內容之簡述

1. 平衡表

- (1)專戶存款 25 億 6,439 萬 1,310 元，係納入集中支付 16 億 2,456 萬 2,191 元、一般銀行存款 9 億 3,681 萬 3,309 元及代扣繳專戶 301 萬 5,810 元之合計數。
- (2)應收帳款 2,634 萬 5,714 元，係因違反建築法 73、77 條規定，依據建築法 91 條罰則開立罰單之應收罰鍰款項 2,437 萬 5,899 元、違反建築法第 25 條暨行政執行法第 30 條第 1 項規定之應收怠金 143 萬元及違反第 96 條之 1 第 1 項規定暨違章建築強制拆除收費辦法之代拆費用 53 萬 9,815 元轉入下年度繼續辦理之合計數。
- (3)其他應收款 5 萬 9,418 元，係因替他機關代墊第三、六拆除區隊駐地西寧大樓 12 月公共電費未於年度內收到款項之合計數。
- (4)預付款 457 萬 6,228 元，係本年度預付保留案臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程之合計數。
- (5)固定資產 1 億 6,831 萬 6,571 元，係土地 7,490 萬 9,780 元、房屋建築及設備扣除累計折舊淨額 7,848 萬 9,555 元、機械及設備扣除累計折舊淨額 592 萬 3,516 元、交通及運輸設備扣除累計折舊淨額 251 萬 5,851 元、雜項設備扣除累計折舊淨額 198 萬 3,712 元及租賃資產扣除累計折舊淨額 449 萬 4,157 元之合計數。
- (6)無形資產 215 萬 7,324 元，係電腦軟體本期結存數。
- (7)存出保證金 8,400 元，係專用信箱押金及一二四五拆除區隊監視器設備保證金項目合計數。
- (8)其他應付款 110 萬 5,800 元，係一年內到期之應付租賃款之合計數。
- (9)存入保證金 15 億 4,929 萬 7,746 元，係履約保證金 781 萬 5,000 元、保固保證金 208 萬 1,150 元、集合住宅保證金 1 億 7,781 萬 1,972 元、停車空間保證金 1 億 2,077 萬 60 元、其他 1,312 萬 144 元、新建住宅性能評估保證金 95 萬 6,258 元及綠建築保證金 12 億 2,674 萬 3,162 元之合計數。
- (10)應付代收款 10 億 159 萬 4,919 元，係公寓大廈基金等項目之合計數。
- (11)應付保管款 1,349 萬 8,645 元，係約聘僱人員離職儲金。
- (12)應付租賃款 314 萬 1,064 元，係租賃電腦之應付租賃款之合計數。

二、財務狀況之分析

(一)本年度平衡表各科目金額較上年度平衡表、資本資產表及長期負債表中該科目金額變動差異達 20%以上科目之說明

1. 平衡表

- (1)其他應收款 5 萬 9,418 元，較上年度 0 元，增加 5 萬 9,418 元，主要係因替他機關代墊第三、六拆除區隊駐地西寧大樓 12 月公共電費未於年度內收到款項所致。
- (2)預付款 457 萬 6,228 元，較上年度 815 萬 5,242 元，減少 357 萬 9,014 元，主要係本年度保留案臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程之預付款增加所

臺北市建築管理工程處

總 說 明

中華民國 110 年度

致。

- (3)租賃資產 558 萬 6,002 元，較上年度 273 萬 5,500 元，增加 285 萬 502 元，主要係本年採融資租賃方式汰換電腦設備所致。
- (4)累計折舊-租賃資產 109 萬 1,845 元，較上年度 31 萬 5,700 元，增加 77 萬 6,145 元，主要係本年採融資租賃方式汰換電腦設備致提列折舊增加所致。
- (5)無形資產 215 萬 7,324 元，較上年度 26 萬 2,157 元，增加 189 萬 5,167 元，主要係增加使用執照申請及審查 E 化系統建置所致。
- (6)存出保證金 8,400 元，較上年度 400 元，增加 8,000 元，主要係一二四五拆除區隊監視器設備保證金存出所致。
- (7)其他應付款 110 萬 5,800 元，較上年度 198 萬 598 元，減少 87 萬 4,798 元，主要係以前年度保留數於本年度實現及註銷所致。
- (8)應付租賃款 314 萬 1,064 元，較上年度 230 萬 3,955 元，增加 83 萬 7,109 元，主要係本年採融資租賃方式汰換電腦設備所致。

(二)未來或有給付責任之揭露

無

三、重要施政計畫執行成果之說明

(一)重要施政計畫執行成果

1. 行政管理：一般行政業務之推展依年度工作計畫，並就各項業務之實際需要適時配合支援。
2. 建築管理及違建處理：
 - (1)建照審核：配合都市計畫之公布實施建築管理，辦理審查各項建築執照。
 - (2)建物施工：實施巡(抽)查施工中建築工地及工地勘驗、建築物使用執照申請核發等。
 - (3)建築物安全檢查及使用：依據年度實施計畫暨各單位函送資料及轄區檢查員責任制度，實施定期及不定期檢查各建築物之公共安全並處理違規案件、清查停車空間及建築物用途變更使照(竣工)審查等。
 - (4)公寓大廈及廣告物：受理本市公寓大廈所成立之管理組織報備事宜；並依「臺北市廣告物管理自治條例」對建築物申請設置廣告招牌竣工實施勘查等事項；另辦理違規廣告物查報取締拆除。
 - (5)建築師、營造業登記及綜合業務：辦理建築師及營造業申請登記或移轉。
 - (6)違建拆除：持續加強遏止新違建產生及優先拆除危害公共安全之既存違建，並配合府方政策專案執行拆除。
 - (7)違建查報：持續推動違建查報業務及加強違建查報系統上網事宜。
 - (8)資訊管理：持續執行建築管理電腦化及建築執照管理數位化。
3. 接受中央各部會補助業務支出：協助加速都市計畫範圍內危險及老舊瀕危建築物之重建。

臺北市建築管理工程處

總 說 明

中華民國 110 年度

4. 營建工程：打造通行無障礙城市，還給市民無障礙通行空間，增進市容觀瞻及維護建築物整體公共安全。
5. 其他設備：增強作業功能，節省維護經費，並直接、間接達成本處年度施政計畫之預期目標及提供友善民眾洽公環境，提高工作效率及作業品質。

(二)各項工作計畫實施情形

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
行政管理		一般業務	均依計畫內容辦理完成。	
		會計業務	均依計畫內容辦理完成。	
		人事業務	均依計畫內容辦理完成。	
		政風業務	均依計畫內容辦理完成。	
建築管理及違建處理		建照審核	110 年度受理申請 338 件，實際完成核准 363 件，完成比率 100%；其他四類執照申請案共 696 件，實際完成核准共 559 件，完成比率 80%；前述完成核准案件包含以前年度擬准、撤銷、駁回，於 110 年度驗收請款案件。	
		建物施工	110 年度全年核發使照 183 件，樓地板申報勘驗 3,656 件，工地總檢計 2,254 件。	
		建築物安全檢查及使用	110 年度實際完成 1. 公共安全檢查簽證及申報 8,570 件。 2. 違規使用處理罰鍰 447 件。 3. 停車空間檢查 250 件。 4. 昇降設備檢查 6,548 件。 5. 變更使用竣工勘驗 192 件。 室內裝修審查核發證明 5,900 件。	

臺北市建築管理工程處

總 說 明

中華民國 110 年度

工作計畫	重要計畫項	實施內容	辦理情形
		<p>建築物結構快篩及階段性補強作業計畫</p> <p>都市危險及老舊建築物結構安全性能評估計畫</p> <p>公寓大廈及廣告物</p> <p>建築師、營造業登記及綜合業務</p>	<p>110 年度無建築物結構快篩案件；階段性補強中央補助 30 件，未有申請完成案件。</p> <p>110 年度本市危險及老舊建築物結構安全性能評估補助 232 件案件，總支應金額為 3,686,400 元，其預算支用說明如下： 1. 中央補助預算補助評估費用 232 件案件，實際支用總金額為 3,044,400 元。 2. 市府補助預算補助審查費用 107 件案件，實際支用總金額為 642,000 元。</p> <p>110 年公寓大廈管理組織報備申請 5,602 件，備查 3,821 件；全年廣告物許可證核准 454 件；廣告物雜項執照申請核准 96 件。110 年度違規廣告物查報件數 853 件，其中自行拆除或改善 435 件，其餘 418 件案件已陸續處理中。</p> <p>辦理建築師事務所(登記、註銷、變更)及營造業申請登記、移轉，全年計承辦件數：建築師 653 件，營造業約 1,529 件；另召開 2 次建築師懲戒委員會、3 次營造業審議委員會，辦理建築法令說明會 1 次/2 天，累計上線觀看約 2,800 人次；辦理專任工程人員差勤查核作業，共計查核 371 家營造廠、305 位專任工程人員。綠屋頂及綠能社區專案：改善工程補助核定 14 案。</p> <p>階段性補強已於草案修正時填寫意見，請中央主管機關考量實際情況，考慮酌減補助金額及案件。</p>

臺北市建築管理工程處

總 說 明

中華民國 110 年度

工作計畫	重要計畫項	實施內容	辦理情形	
接受中央各部會補助業務支出		違建拆除	110 年違建查報件數 5,703 件，各類違建拆除處理件數計 5,417 件，其中包含： 1. 一般違建 2,291 件、大型違建 9 件、即時強制拆除 2,247 件。 2. 專案違建 570 件。 3. 84 年以前之既存違建 300 件。	
		違建查報	1. 110 年度全年查報件數共 5,703 件。 2. 110 年度新使照建物複查共計勘查 8,223 戶，查報新增違建共 387 戶。 3. 110 年度違反建築法移送法辦 14 件。 4. 110 年度違章爭議處理委員會審議 473 案。	
		資訊管理	1. 延續推展建築管理 E 化及建築執照管理數位化。 2. 全年核發使用執照存根 3,299 件、地籍套繪圖謄本 2,618 件、建築執照檔案圖說 19,702 件。	
		都市危險及老舊建築物擬具重建計畫經費	內政部於 110 年 9 月 24 日營署更字第 1101166450 號函撥付第 1 期補助款計新臺幣 3,000,000 元整，查本府 110 年核發「危險及老舊建築物擬具重建計畫申請補助」共 35 案，其補助擬具重建計畫費用共計新臺幣 1,925,000 元，行政作業費共計新臺幣 84,442 元。	
		110 年度加強綠建築推動計畫	110 年度接受內政部營建署補助並撥款新臺幣 400,000 元，110 年度共計抽查 128 件，共計撥付 647,258 元，其中營建署佔 400,000 元、單位預算佔 247,258 元，營建署補助款已執行完畢。	
			於本處網站公開受理擬具重建計畫補助公告並於重建計畫核准函加強宣導。	

臺北市建築管理工程處

總 說 明

中華民國 110 年度

工作計畫	重要計畫項	實施內容	辦理情形
營建工程		<p>臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程</p> <p>萬華區西寧出租國宅暨合署辦公大樓外牆整修工程分攤款</p>	<p>基於維護民眾行的安全，及人行空間之整體順暢理念，並為市民建構友善優質的行人無障礙通行空間，並複製本市推動騎樓整平計畫的成功經驗，爰自 106 年起針對「騎樓」、「無遮簷人行道」及對依法強制要求退縮並供公眾通行的人行空間，辦理鋪面更新整平改善。查 110 年度預估改善施工長度 3,000 公尺，實際改善長度為 3,060 公尺。</p> <p>經 110 年 4 月 15 日北市都服字第 1103035001 號函通知本預算簽奉市長核定停止執行。</p>
其他設備		其他設備	完成預計之設備汰換。

臺北市建築管理工程處

總 說 明

中華民國 110 年度

四、其他重要說明

公民提案參與式預算執行情形：

單位：新臺幣元；%

計畫項目	預 算 數			決 算 數				決算數占 預算數之 比率 $(2)/(1) \times 100$
	原預算 數	預算 增減數	合計 (1)	實現 累計數	應付數	保留數	合計 (2)	
無								

本 頁 空 白

臺北市建築 歲入來源

中華民國

經常門

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
				合 計	94,314,000	6,400,000	100,714,000
				經常門總計	94,314,000	6,400,000	100,714,000
				經常門合計	94,314,000	6,400,000	100,714,000
02				0414000000 罰款及賠償收入	51,727,000	-	51,727,000
	080			04143220000 臺北市建築管理工程處	51,727,000	-	51,727,000
		01		04143220100 罰金罰鍰及息金	51,627,000	-	51,627,000
			01	04143220101 罰金罰鍰	51,327,000	-	51,327,000
			02	04143220102 息金	300,000	-	300,000
			02	04143220300 賠償收入	100,000	-	100,000
			01	04143220301 一般賠償收入	100,000	-	100,000
03				05140000000 規費收入	40,644,000	-	40,644,000
	079			05143220000 臺北市建築管理工程處	40,644,000	-	40,644,000
		01		05143220100 行政規費收入	40,135,000	-	40,135,000
			01	05143220101 審查費	120,000	-	120,000
			02	05143220102 證照費	40,015,000	-	40,015,000
			02	05143220300 使用規費收入	509,000	-	509,000

管理工程處 別決算表

110年度

單位:新臺幣元

決 算			數	比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
123,127,749	11,979,791	-	135,107,540	34,393,540	134.15%
123,127,749	11,979,791	-	135,107,540	34,393,540	134.15%
123,127,749	11,979,791	-	135,107,540	34,393,540	134.15%
72,974,748	11,616,788	-	84,591,536	32,864,536	163.53%
72,974,748	11,616,788	-	84,591,536	32,864,536	163.53%
60,885,604	11,616,788	-	72,502,392	20,875,392	140.44%
46,700,604	10,566,788	-	57,267,392	5,940,392	111.57%
14,185,000	1,050,000	-	15,235,000	14,935,000	5078.33%
12,089,144	-	-	12,089,144	11,989,144	12089.14%
12,089,144	-	-	12,089,144	11,989,144	12089.14%
44,585,498	-	-	44,585,498	3,941,498	109.7%
44,585,498	-	-	44,585,498	3,941,498	109.7%
44,103,296	-	-	44,103,296	3,968,296	109.89%
160,000	-	-	160,000	40,000	133.33%
43,943,296	-	-	43,943,296	3,928,296	109.82%
482,202	-	-	482,202	-26,798	94.74%

臺北市建築 歲入來源

中華民國

經常門

科目				預 算 數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
			01	05143220303 資料使用費	509,000	-	509,000
04				07140000000 財產收入	1,000	-	1,000
	091			07143220000 臺北市建築管理工程處	1,000	-	1,000
		01		07143220100 財產孳息	-	-	-
			01	07143220101 利息收入	-	-	-
			02	07143220500 廢舊物資售價	1,000	-	1,000
			01	07143220501 廢舊物資售價	1,000	-	1,000
06				09140000000 補助及協助收入	-	6,400,000	6,400,000
	039			09143220000 臺北市建築管理工程處	-	6,400,000	6,400,000
		01		09143220100 上級政府補助收入	-	6,400,000	6,400,000
			01	09143220102 計畫型補助收入	-	6,400,000	6,400,000
08				12140000000 其他收入	1,942,000	-	1,942,000
	079			12143220000 臺北市建築管理工程處	1,942,000	-	1,942,000
		01		12143220200 雜項收入	1,942,000	-	1,942,000
			01	12143220201 收回以前年度歲出	60,000	-	60,000

管理工程處 別決算表

110年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
482,202	-	-	482,202	-26,798	94.74%
109,320	-	-	109,320	108,320	10932%
109,320	-	-	109,320	108,320	10932%
80	-	-	80	80	-
80	-	-	80	80	-
109,240	-	-	109,240	108,240	10924%
109,240	-	-	109,240	108,240	10924%
2,409,442	-	-	2,409,442	-3,990,558	37.65%
2,409,442	-	-	2,409,442	-3,990,558	37.65%
2,409,442	-	-	2,409,442	-3,990,558	37.65%
2,409,442	-	-	2,409,442	-3,990,558	37.65%
3,048,741	363,003	-	3,411,744	1,469,744	175.68%
3,048,741	363,003	-	3,411,744	1,469,744	175.68%
3,048,741	363,003	-	3,411,744	1,469,744	175.68%
155,960	-	-	155,960	95,960	259.93%

管理工程處 別決算表

110年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
2,892,781	363,003	-	3,255,784	1,373,784	173%

臺北市建築 歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預 算 數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
				合 計	619,186,112	160,982,597	780,168,709
14				00140000000 臺北市政府都市發展局主管	582,426,000	160,982,597	743,408,597
	003			00143220000 臺北市建築管理工程處	582,426,000	160,982,597	743,408,597
				經常門合計	546,370,000	160,355,462	706,725,462
				資本門合計	36,056,000	627,135	36,683,135
		01		57143220100 一般行政	398,634,000	5,955,462	404,589,462
			01	57143220101 行政管理	398,634,000	5,955,462	404,589,462
				100000人事費	378,658,000	5,955,462	384,613,462
				200000業務費	19,976,000	-	19,976,000
		02		57143221000 建管業務	147,736,000	148,000,000	295,736,000
			01	57143221001 建築管理及違建處理	147,736,000	148,000,000	295,736,000
				200000業務費	100,226,000	4,698,173	104,924,173

管理工程處 別決算表

110年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
661,417,661	-	11,224,195	672,641,856	-107,526,853	86.22%	
624,657,549	-	11,224,195	635,881,744	-107,526,853	85.54%	
624,657,549	-	11,224,195	635,881,744	-107,526,853	85.54%	
592,820,434	-	6,407,380	599,227,814	-107,497,648	84.79%	
31,837,115	-	4,816,815	36,653,930	-29,205	99.92%	
403,967,846	-	-	403,967,846	-621,616	99.85%	
403,967,846	-	-	403,967,846	-621,616	99.85%	
384,505,394	-	-	384,505,394	-108,068	99.97%	預算增減數 5,955,462元=追加 減預算數400,000元 +各類員工待遇準備 5,555,462元
19,462,452	-	-	19,462,452	-513,548	97.43%	
186,443,146	-	6,407,380	192,850,526	-102,885,474	65.21%	
186,443,146	-	6,407,380	192,850,526	-102,885,474	65.21%	
97,573,076	-	1,048,742	98,621,818	-6,302,355	93.99%	預算增減數 4,698,173元=追加 減預算數300,000元 +經費流用 4,398,173元

臺北市建築 歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預 算 數				
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)	
				400000	獎補助費	47,510,000	143,301,827	190,811,827
			03	57143226200	接受補助業務支出	-	6,400,000	6,400,000
			01	57143226202	接受中央各部會補助業務支出	-	6,400,000	6,400,000
				200000	業務費	-	900,000	900,000
				400000	獎補助費	-	5,500,000	5,500,000
			04	57143229000	一般建築及設備	36,056,000	627,135	36,683,135
			01	57143229002	營建工程*	30,001,000	-	30,001,000
				300000	設備及投資*	30,001,000	-	30,001,000
			02	57143229004	其他設備*	6,055,000	627,135	6,682,135
				300000	設備及投資*	6,055,000	627,135	6,682,135
26				00700000000	統籌支撥科目	36,760,112	-	36,760,112
	001			0070a020000	公務人員退休及撫卹給付	32,303,133	-	32,303,133

管理工程處 別決算表

110年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
88,870,070	-	5,358,638	94,228,708	-96,583,119	49.38%	預算增減數 143,301,827元=追 加減預算數 98,700,000元+第二 預備金49,000,000 元+經費流用- 4,398,173元
2,409,442	-	-	2,409,442	-3,990,558	37.65%	
2,409,442	-	-	2,409,442	-3,990,558	37.65%	
484,442	-	-	484,442	-415,558	53.83%	預算增減數900,000 元=追加減預算數 900,000元
1,925,000	-	-	1,925,000	-3,575,000	35%	預算增減數 5,500,000元=追加 減預算數5,500,000 元
31,837,115	-	4,816,815	36,653,930	-29,205	99.92%	
25,183,185	-	4,816,815	30,000,000	-1,000	100%	
25,183,185	-	4,816,815	30,000,000	-1,000	100%	
6,653,930	-	-	6,653,930	-28,205	99.58%	
6,653,930	-	-	6,653,930	-28,205	99.58%	預算增減數627,135 元=第一預備金 627,135元
36,760,112	-	-	36,760,112	-	100%	
32,303,133	-	-	32,303,133	-	100%	

臺北市建築 歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
			01	7670a020100 公務人員退休及撫卹給付	32,303,133	-	32,303,133
			01	7670a020101 公務人員退休及撫卹給付	32,303,133	-	32,303,133
				100000人事費	32,253,133	-	32,253,133
				400000獎補助費	50,000	-	50,000
	002			0070a030000 公務人員各項補助及慰問金	4,456,979	-	4,456,979
			01	7670a030300 公務人員因公傷亡慰問金	13,000	-	13,000
			01	7670a030301 公務人員因公傷亡慰問金	13,000	-	13,000
				100000人事費	13,000	-	13,000
			03	8970a030300 公務人員各項補助	4,443,979	-	4,443,979
			01	8970a030301 公務人員各項補助	4,443,979	-	4,443,979
				100000人事費	3,789,781	-	3,789,781
				200000業務費	654,198	-	654,198

管理工程處 別決算表

110年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
32,303,133	-	-	32,303,133	-	100%	
32,303,133	-	-	32,303,133	-	100%	
32,253,133	-	-	32,253,133	-	100%	
50,000	-	-	50,000	-	100%	
4,456,979	-	-	4,456,979	-	100%	
13,000	-	-	13,000	-	100%	
13,000	-	-	13,000	-	100%	
13,000	-	-	13,000	-	100%	
4,443,979	-	-	4,443,979	-	100%	
4,443,979	-	-	4,443,979	-	100%	
3,789,781	-	-	3,789,781	-	100%	
654,198	-	-	654,198	-	100%	

臺北市建築 以前年度歲入來

中華民國

經常門

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
					經資門總計	31,797,139	-	5,893,626	-
					經常門合計	31,797,139	-	5,893,626	-
098	03				098年度小計	239,204	-	-	-
		322			罰款及賠償收入	239,204	-	-	-
			01		臺北市建築管理工程處	239,204	-	-	-
				01	罰金罰鍰及息金	239,204	-	-	-
				01	罰金罰鍰	239,204	-	-	-
099	03				099年度小計	323,000	-	-	-
		322			罰款及賠償收入	323,000	-	-	-
			01		臺北市建築管理工程處	323,000	-	-	-
				01	罰金罰鍰及息金	323,000	-	-	-
				01	罰金罰鍰	323,000	-	-	-
100	03				100年度小計	607,444	-	-	-
		322			罰款及賠償收入	607,444	-	-	-
			01		臺北市建築管理工程處	607,444	-	-	-
				01	罰金罰鍰及息金	607,444	-	-	-
				01	罰金罰鍰	607,444	-	-	-
101	03				101年度小計	289,303	-	23,048	-
		322			罰款及賠償收入	289,303	-	23,048	-
			01		臺北市建築管理工程處	289,303	-	23,048	-
				01	罰金罰鍰及息金	289,303	-	23,048	-
				01	罰金罰鍰	289,303	-	23,048	-
102	03				102年度小計	1,117,960	-	169,272	-
		322			罰款及賠償收入	1,115,860	-	169,272	-
			01		臺北市建築管理工程處	1,115,860	-	169,272	-
				01	罰金罰鍰及息金	1,115,860	-	169,272	-
				01	罰金罰鍰	1,115,860	-	169,272	-
	11				其他收入	2,100	-	-	-
		322			臺北市建築管理工程處	2,100	-	-	-
			02		雜項收入	2,100	-	-	-
			10		其他雜項收入	2,100	-	-	-
103	03				103年度小計	694,316	-	304,453	-
		322			罰款及賠償收入	694,316	-	304,453	-
			01		臺北市建築管理工程處	694,316	-	304,453	-
				01	罰金罰鍰及息金	694,316	-	304,453	-
				01	罰金罰鍰	694,316	-	304,453	-
104	03				104年度小計	663,262	-	120,000	-
		322			罰款及賠償收入	660,000	-	120,000	-
			01		臺北市建築管理工程處	660,000	-	120,000	-
				01	罰金罰鍰及息金	660,000	-	120,000	-
				01	罰金罰鍰	660,000	-	120,000	-
	11				其他收入	3,262	-	-	-
		322			臺北市建築管理工程處	3,262	-	-	-
			02		雜項收入	3,262	-	-	-
			10		其他雜項收入	3,262	-	-	-
105	03				105年度小計	1,351,400	-	340,893	-
		322			罰款及賠償收入	1,340,690	-	340,893	-
			01		臺北市建築管理工程處	1,340,690	-	340,893	-
				01	罰金罰鍰及息金	1,340,690	-	340,893	-
				01	罰金罰鍰	1,335,690	-	340,893	-

管理工程處

源別轉入數決算表

110年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
11,537,590	-	-	-	14,365,923	-
11,537,590	-	-	-	14,365,923	-
-	-	-	-	239,204	-
-	-	-	-	239,204	-
-	-	-	-	239,204	-
-	-	-	-	239,204	-
-	-	-	-	239,204	-
-	-	-	-	239,204	-
-	-	-	-	323,000	-
-	-	-	-	323,000	-
-	-	-	-	323,000	-
-	-	-	-	323,000	-
-	-	-	-	323,000	-
-	-	-	-	323,000	-
-	-	-	-	607,444	-
-	-	-	-	607,444	-
-	-	-	-	607,444	-
-	-	-	-	607,444	-
-	-	-	-	607,444	-
-	-	-	-	607,444	-
-	-	-	-	266,255	-
-	-	-	-	266,255	-
-	-	-	-	266,255	-
-	-	-	-	266,255	-
-	-	-	-	266,255	-
1,053	-	-	-	947,635	-
1,053	-	-	-	945,535	-
1,053	-	-	-	945,535	-
1,053	-	-	-	945,535	-
1,053	-	-	-	945,535	-
-	-	-	-	2,100	-
-	-	-	-	2,100	-
-	-	-	-	2,100	-
-	-	-	-	2,100	-
4,863	-	-	-	385,000	-
4,863	-	-	-	385,000	-
4,863	-	-	-	385,000	-
4,863	-	-	-	385,000	-
4,863	-	-	-	385,000	-
-	-	-	-	543,262	-
-	-	-	-	540,000	-
-	-	-	-	540,000	-
-	-	-	-	540,000	-
-	-	-	-	540,000	-
-	-	-	-	3,262	-
-	-	-	-	3,262	-
-	-	-	-	3,262	-
-	-	-	-	3,262	-
131,684	-	-	-	878,823	-
131,684	-	-	-	868,113	-
131,684	-	-	-	868,113	-
131,684	-	-	-	868,113	-
131,684	-	-	-	863,113	-

臺北市建築 以前年度歲入來

中華民國

經常門

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
106	11	322	02	02	總金	5,000	-	-	-
					其他收入	10,710	-	-	-
					臺北市建築管理工程處	10,710	-	-	-
					雜項收入	10,710	-	-	-
					其他雜項收入	10,710	-	-	-
				10	106年度小計	2,518,337	-	659,431	-
	03	322	01	01	罰款及賠償收入	2,518,337	-	659,431	-
					臺北市建築管理工程處	2,518,337	-	659,431	-
					罰金罰鍰及總金	2,518,337	-	659,431	-
					罰金罰鍰	2,503,337	-	659,431	-
				總金	15,000	-	-	-	
107	03	322	01	01	107年度小計	2,001,854	-	386,293	-
					罰款及賠償收入	1,966,021	-	359,567	-
					臺北市建築管理工程處	1,966,021	-	359,567	-
					罰金罰鍰及總金	1,966,021	-	359,567	-
					罰金罰鍰	1,951,021	-	359,567	-
				02	總金	15,000	-	-	-
	11	322	02	02	其他收入	35,833	-	26,726	-
					臺北市建築管理工程處	35,833	-	26,726	-
					雜項收入	35,833	-	26,726	-
					其他雜項收入	35,833	-	26,726	-
				108年度小計	5,349,255	-	1,453,161	-	
108	03	322	01	01	罰款及賠償收入	5,171,197	-	1,383,389	-
					臺北市建築管理工程處	5,171,197	-	1,383,389	-
					罰金罰鍰及總金	5,171,197	-	1,383,389	-
					罰金罰鍰	5,121,197	-	1,378,389	-
					總金	50,000	-	5,000	-
	11	322	02	02	其他收入	178,058	-	69,772	-
					臺北市建築管理工程處	178,058	-	69,772	-
					雜項收入	178,058	-	69,772	-
					其他雜項收入	178,058	-	69,772	-
					109年度小計	16,641,804	-	2,437,075	-
109	04	322	01	01	罰款及賠償收入	16,454,043	-	2,358,000	-
					臺北市建築管理工程處	16,454,043	-	2,358,000	-
					罰金罰鍰及總金	16,454,043	-	2,358,000	-
					罰金罰鍰	16,069,043	-	2,353,000	-
					總金	385,000	-	5,000	-
	12	322	02	02	其他收入	187,761	-	79,075	-
					臺北市建築管理工程處	187,761	-	79,075	-
					雜項收入	187,761	-	79,075	-
					其他雜項收入	187,761	-	79,075	-
					109年度小計	16,641,804	-	2,437,075	-

管理工程處

源別轉入數決算表

110年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
-	-	-	-	5,000	-
-	-	-	-	10,710	-
-	-	-	-	10,710	-
-	-	-	-	10,710	-
-	-	-	-	10,710	-
205,281	-	-	-	1,653,625	-
205,281	-	-	-	1,653,625	-
205,281	-	-	-	1,653,625	-
205,281	-	-	-	1,653,625	-
205,281	-	-	-	1,638,625	-
-	-	-	-	15,000	-
223,108	-	-	-	1,392,453	-
222,386	-	-	-	1,384,068	-
222,386	-	-	-	1,384,068	-
222,386	-	-	-	1,384,068	-
222,386	-	-	-	1,369,068	-
-	-	-	-	15,000	-
722	-	-	-	8,385	-
722	-	-	-	8,385	-
722	-	-	-	8,385	-
722	-	-	-	8,385	-
1,226,444	-	-	-	2,669,650	-
1,216,790	-	-	-	2,571,018	-
1,216,790	-	-	-	2,571,018	-
1,216,790	-	-	-	2,571,018	-
1,181,790	-	-	-	2,561,018	-
35,000	-	-	-	10,000	-
9,654	-	-	-	98,632	-
9,654	-	-	-	98,632	-
9,654	-	-	-	98,632	-
9,654	-	-	-	98,632	-
9,745,157	-	-	-	4,459,572	-
9,690,194	-	-	-	4,405,849	-
9,690,194	-	-	-	4,405,849	-
9,690,194	-	-	-	4,405,849	-
9,645,194	-	-	-	4,070,849	-
45,000	-	-	-	335,000	-
54,963	-	-	-	53,723	-
54,963	-	-	-	53,723	-
54,963	-	-	-	53,723	-
54,963	-	-	-	53,723	-

臺北市建築

以前年度歲出機關

中華民國

經資門併計

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名稱	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
					合 計	-	32,104,017	-	5,294,339
					經資門總計	-	32,104,017	-	5,294,339
					經常門合計	-	23,716,480	-	4,747,651
					資本門合計	-	8,387,537	-	546,688
106	14	322			106年度小計	-	1,980,598	-	1,972,794
					臺北市府都市發展局主管	-	1,980,598	-	1,972,794
					臺北市建築管理工程處	-	1,980,598	-	1,972,794
					建管業務	-	1,980,598	-	1,972,794
				01	建築管理及違建處理	-	1,980,598	-	1,972,794
					業務費	-	1,980,598	-	1,972,794
107	14	322			107年度小計	-	1,928,549	-	-
					臺北市府都市發展局主管	-	1,928,549	-	-
					臺北市建築管理工程處	-	1,928,549	-	-
					建管業務	-	1,928,549	-	-
				01	建築管理及違建處理	-	1,928,549	-	-
					業務費	-	1,928,549	-	-
108	14	322			108年度小計	-	2,439,678	-	336,747
					臺北市府都市發展局主管	-	2,439,678	-	336,747
					臺北市建築管理工程處	-	2,439,678	-	336,747
					建管業務	-	2,016,437	-	-
				01	建築管理及違建處理	-	2,016,437	-	-
					業務費	-	2,016,437	-	-
				90	一般建築及設備	-	423,241	-	336,747
				02	營建工程*	-	423,241	-	336,747
					設備及投資*	-	423,241	-	336,747
109	14	322			109年度小計	-	25,755,192	-	2,984,798
					臺北市府都市發展局主管	-	25,755,192	-	2,984,798
					臺北市建築管理工程處	-	25,755,192	-	2,984,798
					建管業務	-	17,790,896	-	2,774,857
				01	建築管理及違建處理	-	17,790,896	-	2,774,857
					業務費	-	7,771,018	-	149,600
					獎補助費	-	10,019,878	-	2,625,257
				90	一般建築及設備	-	7,964,296	-	209,941
				02	營建工程*	-	7,964,296	-	209,941
					設備及投資*	-	7,964,296	-	209,941

管理工程處

別轉入數決算表

110年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
-	23,118,983	-	-	-	3,690,695
-	23,118,983	-	-	-	3,690,695
-	15,278,134	-	-	-	3,690,695
-	7,840,849	-	-	-	-
-	7,804	-	-	-	-
-	7,804	-	-	-	-
-	7,804	-	-	-	-
-	7,804	-	-	-	-
-	7,804	-	-	-	-
-	7,804	-	-	-	-
-	31,335	-	-	-	1,897,214
-	31,335	-	-	-	1,897,214
-	31,335	-	-	-	1,897,214
-	31,335	-	-	-	1,897,214
-	31,335	-	-	-	1,897,214
-	31,335	-	-	-	1,897,214
-	309,450	-	-	-	1,793,481
-	309,450	-	-	-	1,793,481
-	309,450	-	-	-	1,793,481
-	222,956	-	-	-	1,793,481
-	222,956	-	-	-	1,793,481
-	222,956	-	-	-	1,793,481
-	86,494	-	-	-	-
-	86,494	-	-	-	-
-	86,494	-	-	-	-
-	22,770,394	-	-	-	-
-	22,770,394	-	-	-	-
-	22,770,394	-	-	-	-
-	15,016,039	-	-	-	-
-	15,016,039	-	-	-	-
-	7,621,418	-	-	-	-
-	7,394,621	-	-	-	-
-	7,754,355	-	-	-	-
-	7,754,355	-	-	-	-
-	7,754,355	-	-	-	-

臺北市建築 歲出用途別

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名稱及編號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計
01				00140000000 臺北市政府都市發展局主管	384,505,394	118,568,712	96,153,708	-	599,227,814
	001			00143220000 臺北市建築管理工程處	384,505,394	118,568,712	96,153,708	-	599,227,814
		01		571432203570100 一般行政	384,505,394	19,462,452	-	-	403,967,846
			01	571432203570101 行政管理	384,505,394	19,462,452	-	-	403,967,846
			02	571432203571000 建管業務	-	97,573,076	88,870,070	-	186,443,146
			01	571432203571001 建築管理及違建處理	-	97,573,076	88,870,070	-	186,443,146
			03	571432203576200 接受補助業務支出	-	484,442	1,925,000	-	2,409,442
			01	571432203576202 接受中央各部會補助業務支出	-	484,442	1,925,000	-	2,409,442
			04	571432203579000 一般建築及設備	-	-	-	-	-
			01	571432203579002 營建工程	-	-	-	-	-
			02	571432203579004 其他設備	-	-	-	-	-
				小計	384,505,394	117,519,970	90,795,070	-	592,820,434
				保留數					
			01	571432203571000 建管業務	-	1,048,742	5,358,638	-	6,407,380
			01	571432203571001 建築管理及違建處理	-	1,048,742	5,358,638	-	6,407,380
			02	571432203579000 一般建築及設備	-	-	-	-	-
			01	571432203579002 營建工程	-	-	-	-	-
				保留小計	-	1,048,742	5,358,638	-	6,407,380
02				00700000000 統籌支撥科目	36,055,914	654,198	50,000	-	36,760,112
	001			0070a020000 公務人員退休及撫卹給付	32,253,133	-	50,000	-	32,303,133
		01		7670a0206760100 公務人員退休及撫卹給付	32,253,133	-	50,000	-	32,303,133
			01	7670a0206760101 公務人員退休及撫卹給付	32,253,133	-	50,000	-	32,303,133
				小計	32,253,133	-	50,000	-	32,303,133

管理工程處 科目分析表

110 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
-	-	36,653,930	-	36,653,930	635,881,744
-	-	36,653,930	-	36,653,930	635,881,744
-	-	-	-	-	403,967,846
-	-	-	-	-	403,967,846
-	-	-	-	-	186,443,146
-	-	-	-	-	186,443,146
-	-	-	-	-	2,409,442
-	-	-	-	-	2,409,442
-	-	31,837,115	-	31,837,115	31,837,115
-	-	25,183,185	-	25,183,185	25,183,185
-	-	6,653,930	-	6,653,930	6,653,930
-	-	31,837,115	-	31,837,115	624,657,549
-	-	-	-	-	6,407,380
-	-	-	-	-	6,407,380
-	-	4,816,815	-	4,816,815	4,816,815
-	-	4,816,815	-	4,816,815	4,816,815
-	-	4,816,815	-	4,816,815	11,224,195
-	-	-	-	-	36,760,112
-	-	-	-	-	32,303,133
-	-	-	-	-	32,303,133
-	-	-	-	-	32,303,133
-	-	-	-	-	32,303,133

臺北市建築
歲出用途別

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名稱及編號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計
	002			0070a030000 公務人員各項補助及慰問金	3,802,781	654,198	-	-	4,456,979
		01		7670a0306760300 公務人員因公傷亡慰問金	13,000	-	-	-	13,000
			01	7670a0306760301 公務人員因公傷亡慰問金	13,000	-	-	-	13,000
		02		8970a0309890300 公務人員各項補助	3,789,781	654,198	-	-	4,443,979
			01	8970a0309890301 公務人員各項補助	3,789,781	654,198	-	-	4,443,979
				小計	3,802,781	654,198	-	-	4,456,979
				合 計	420,561,308	119,222,910	96,203,708	-	635,987,926

管理工程處
科目分析表

110 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
					4,456,979
					13,000
					13,000
					4,443,979
					4,443,979
					4,456,979
		36,653,930		36,653,930	672,641,856

臺北市建築管理工程處
歲出用途別決算累計表
中華民國110年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	工作計畫科目名稱			
	行政管理	建築管理及違建處理	接受中央各部會補助 業務支出	營建工程
1000 人事費	384,505,394			
1015 法定編制人員待遇	177,912,636			
1020 約聘僱人員待遇	34,132,433			
1025 技工及工友待遇	34,753,647			
1030 獎金	50,807,172			
1035 其他給與	11,313,258			
1040 加班值班費	17,515,227			
1045 退休退職給付	7,222,467			
1050 退休離職儲金	22,851,574			
1055 保險	27,996,980			
2000 業務費	19,462,452	97,573,076	484,442	
2003 教育訓練費		87,000		
2006 水電費	1,777,359			
2009 通訊費	4,849,113	40,028		
2018 資訊服務費		15,670,449		
2021 其他業務租金		342,000		
2024 稅捐及規費	539,422			
2027 保險費	282,793	147,150		
2036 按日按件計資酬金	2,365,071	19,605,361		
2039 委辦費		54,211,310	400,000	
2051 物品	925,190	2,442,360		
2054 一般事務費	7,153,803	4,912,118	84,442	
2063 房屋建築養護費	182,847			
2066 車輛及辦公器具養護費	618,533	85,667		
2069 設施及機械設備養護費	522,321			
2072 國內旅費	66,778	7,965		
2084 短程車資		21,668		
2093 特別費	179,222			
3000 設備及投資				25,183,185
3015 公共建設及設施費				25,183,185
3020 機械設備費				
3030 資訊軟硬體設備費				
3035 雜項設備費				
4000 獎補助費		88,870,070	1,925,000	
4030 對特種基金之補助		16,000,000		
4085 獎勵及慰問		600,000		
4090 其他補助及捐助		72,270,070	1,925,000	
小計	403,967,846	186,443,146	2,409,442	25,183,185
保留數				
2000 業務費		1,048,742		
2039 委辦費		1,048,742		
3000 設備及投資				4,816,815
3015 公共建設及設施費				4,816,815
4000 獎補助費		5,358,638		
4090 其他補助及捐助		5,358,638		
保留小計		6,407,380		4,816,815
合計	403,967,846	192,850,526	2,409,442	30,000,000

臺北市建築管理工程處
歲出用途別決算累計表
中華民國110年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	工作計畫科目名稱			
	其他設備	公務人員退休及撫卹 給付	公務人員因公傷亡慰 問金	公務人員各項補助
1000 人事費		32,253,133	13,000	3,789,781
1015 法定編制人員待遇				
1020 約聘僱人員待遇				
1025 技工及工友待遇				
1030 獎金		206,210		
1035 其他給與			13,000	3,769,632
1040 加班值班費				
1045 退休退職給付		32,046,923		
1050 退休離職儲金				
1055 保險				20,149
2000 業務費				654,198
2003 教育訓練費				189,420
2006 水電費				
2009 通訊費				
2018 資訊服務費				
2021 其他業務租金				
2024 稅捐及規費				
2027 保險費				
2036 按日按件計資酬金				
2039 委辦費				
2051 物品				
2054 一般事務費				464,778
2063 房屋建築養護費				
2066 車輛及辦公器具養護費				
2069 設施及機械設備養護費				
2072 國內旅費				
2084 短程車資				
2093 特別費				
3000 設備及投資	6,653,930			
3015 公共建設及設施費				
3020 機械設備費	16,990			
3030 資訊軟硬體設備費	5,625,378			
3035 雜項設備費	1,011,562			
4000 獎補助費		50,000		
4030 對特種基金之補助				
4085 獎勵及慰問		50,000		
4090 其他補助及捐助				
小計	6,653,930	32,303,133	13,000	4,443,979
保留數				
2000 業務費				
2039 委辦費				
3000 設備及投資				
3015 公共建設及設施費				
4000 獎補助費				
4090 其他補助及捐助				
保留小計				
合計	6,653,930	32,303,133	13,000	4,443,979

臺北市建築管理工程處
歲出用途別決算累計表
中華民國110年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	工作計畫科目名稱			
	合計			
1000 人事費	420,561,308			
1015 法定編制人員待遇	177,912,636			
1020 約聘僱人員待遇	34,132,433			
1025 技工及工友待遇	34,753,647			
1030 獎金	51,013,382			
1035 其他給與	15,095,890			
1040 加班值班費	17,515,227			
1045 退休退職給付	39,269,390			
1050 退休離職儲金	22,851,574			
1055 保險	28,017,129			
2000 業務費	118,174,168			
2003 教育訓練費	276,420			
2006 水電費	1,777,359			
2009 通訊費	4,889,141			
2018 資訊服務費	15,670,449			
2021 其他業務租金	342,000			
2024 稅捐及規費	539,422			
2027 保險費	429,943			
2036 按日按件計資酬金	21,970,432			
2039 委辦費	54,611,310			
2051 物品	3,367,550			
2054 一般事務費	12,615,141			
2063 房屋建築養護費	182,847			
2066 車輛及辦公器具養護費	704,200			
2069 設施及機械設備養護費	522,321			
2072 國內旅費	74,743			
2084 短程車資	21,668			
2093 特別費	179,222			
3000 設備及投資	31,837,115			
3015 公共建設及設施費	25,183,185			
3020 機械設備費	16,990			
3030 資訊軟硬體設備費	5,625,378			
3035 雜項設備費	1,011,562			
4000 獎補助費	90,845,070			
4030 對特種基金之補助	16,000,000			
4085 獎勵及慰問	650,000			
4090 其他補助及捐助	74,195,070			
小計	661,417,661			
保留數				
2000 業務費	1,048,742			
2039 委辦費	1,048,742			
3000 設備及投資	4,816,815			
3015 公共建設及設施費	4,816,815			
4000 獎補助費	5,358,638			
4090 其他補助及捐助	5,358,638			
保留小計	11,224,195			
合計	672,641,856			

本 頁 空 白

臺北市建築 繳付公庫

中華民國

項 目	歲入 實現數 (1)	減項： 歲入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度
				材 料 (4)
合計	134,665,339	0	0	0
本年度	123,127,749	0	0	0
04010100 罰金罰鍰	46,700,604	0	0	0
04010200 怠金	14,185,000	0	0	0
04030100 一般賠償收入	12,089,144	0	0	0
05010100 審查費	160,000	0	0	0
05010200 證照費	43,943,296	0	0	0
05030300 資料使用費	482,202	0	0	0
07010100 利息收入	80	0	0	0
07050100 廢舊物資售價	109,240	0	0	0
09010200 計畫型補助收入	2,409,442	0	0	0
12020100 收回以前年度歲出	155,960	0	0	0
12021000 其他雜項收入	2,892,781	0	0	0
以前年度	11,537,590	0	0	0
一、以前年度應收(保留)數	11,537,590	0	0	0
102年度 03010100 罰金罰鍰	1,053	0	0	0
103年度 03010100 罰金罰鍰	4,863	0	0	0

管理工程處 數分析表

110年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	(9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
0	373,303	0	0	135,038,642
0	0	0	0	123,127,749
0	0	0	0	46,700,604
0	0	0	0	14,185,000
0	0	0	0	12,089,144
0	0	0	0	160,000
0	0	0	0	43,943,296
0	0	0	0	482,202
0	0	0	0	80
0	0	0	0	109,240
0	0	0	0	2,409,442
0	0	0	0	155,960
0	0	0	0	2,892,781
0	373,303	0	0	11,910,893
0	0	0	0	11,537,590
0	0	0	0	1,053
0	0	0	0	4,863

臺北市建築 繳付公庫

中華民國

項 目	歲入 實現數 (1)	減項： 歲入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度
				材 料 (4)
105年度 03010100 罰金罰鍰	131,684	0	0	0
106年度 03010100 罰金罰鍰	205,281	0	0	0
107年度 03010100 罰金罰鍰	222,386	0	0	0
107年度 11021000 其他雜項收入	722	0	0	0
108年度 03010100 罰金罰鍰	1,181,790	0	0	0
108年度 03010200 息金	35,000	0	0	0
108年度 11021000 其他雜項收入	9,654	0	0	0
109年度 04010100 罰金罰鍰	9,645,194	0	0	0
109年度 04010200 息金	45,000	0	0	0
109年度 12021000 其他雜項收入	54,963	0	0	0
二、以前年度收入納庫款	0	0	0	0
三、收回以前年度支出賸餘款	0	0	0	0
1. 以前年度已撥繳之暫付、預付款支用 收回	0	0	0	0
2. 審計機關修正減列支出實現數	0	0	0	0
3. 審計機關修正減列應付數-已撥款	0	0	0	0
4. 審計機關修正減列支出保留數-已撥款	0	0	0	0
5. 保留數、應付款-已撥款部分收回不再 繼續支用	0	0	0	0

管理工程處 數分析表

110年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數 (9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	
0	0	0	0	131,684
0	0	0	0	205,281
0	0	0	0	222,386
0	0	0	0	722
0	0	0	0	1,181,790
0	0	0	0	35,000
0	0	0	0	9,654
0	0	0	0	9,645,194
0	0	0	0	45,000
0	0	0	0	54,963
0	0	0	0	0
0	373,303	0	0	373,303
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	373,303	0	0	373,303

臺北市建築 繳付公庫

中華民國

項 目	歲入 實現數 (1)	減項： 歲入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度 材 料 (4)
			6. 收回以前年度撥款之存出保證金	0
7. 收回以前年度撥款之零用金	0	0	0	0
8. 領用以前年度撥款之材料	0	0	0	0
四、收回剔除經費	0	0	0	0
預收款－墊付案	0	0	0	0

管理工程處 數分析表

110年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數 (9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0

臺北市建築 公庫撥入

中華民國

項 目	歲出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
合計	684,536,644	4,576,228	0	8,000
本年度	661,417,661	4,576,228	0	8,000
一、本年度經費	624,657,549	4,576,228	0	8,000
0357010100 行政管理	403,967,846	0	0	0
0357100100 建築管理及違建處理	186,443,146	0	0	8,000
0357620200 接受中央各部會補助業務支出	2,409,442	0	0	0
0357900200* 營建工程	25,183,185	4,576,228	0	0
0357900400* 其他設備	6,653,930	0	0	0
二、統籌科目	36,760,112	0	0	0
0676010100 公務人員退休及撫卹給付	32,303,133	0	0	0
0676030100 公務人員因公傷亡慰問金	13,000	0	0	0
0989030100 公務人員各項補助	4,443,979	0	0	0
以前年度	23,118,983	0	0	0
一、以前年度應付(保留)數	23,118,983	0	0	0
106年度 0359100100 建築管理及違建處理	7,804	0	0	0
107年度 0359100100 建築管理及違建處理	31,335	0	0	0
108年度 0359100100 建築管理及違建處理	222,956	0	0	0

管理工程處 數分析表

110年度

單位:新臺幣元

項		減		項		公庫撥入數 (10)=(1)+(2)+(3)+(4)+(5)+(6)+ (7)-(8)-(9)	歲出應付、保留 數公庫未撥入數
退還收入(預收) 款 (5)	其他應收款 (6)	墊付數 (7)	以前年度撥款				
			於本年度實現數 (8)	墊付轉正數 (9)			
1,433,190	59,418	0	7,781,939	0	682,831,541	10,338,662	
0	59,418	0	0	0	666,061,307	6,647,967	
0	59,418	0	0	0	629,301,195	6,647,967	
0	59,418	0	0	0	404,027,264	0	
0	0	0	0	0	186,451,146	6,407,380	
0	0	0	0	0	2,409,442	0	
0	0	0	0	0	29,759,413	240,587	
0	0	0	0	0	6,653,930	0	
0	0	0	0	0	36,760,112	0	
0	0	0	0	0	32,303,133	0	
0	0	0	0	0	13,000	0	
0	0	0	0	0	4,443,979	0	
1,433,190	0	0	7,781,939	0	16,770,234	3,690,695	
0	0	0	7,781,939	0	15,337,044	3,690,695	
0	0	0	0	0	7,804	0	
0	0	0	0	0	31,335	1,897,214	
0	0	0	0	0	222,956	1,793,481	

臺北市建築 公庫撥入

中華民國

項 目	歲出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
108年度 0359900200* 營建工程	86,494	0	0	0
109年度 0357100100 建築管理及違建處理	15,016,039	0	0	0
109年度 0357900200* 營建工程	7,754,355	0	0	0
二、退還以前年度收入數	0	0	0	0
105年度 03010100 罰金罰鍰	0	0	0	0
108年度 03010100 罰金罰鍰	0	0	0	0
109年度 04010100 罰金罰鍰	0	0	0	0
109年度 12021000 其他雜項收入	0	0	0	0

管理工程處 數分析表

110年度

單位:新臺幣元

項		減		項		公庫撥入數 (10)=(1)+(2)+(3)+(4)+(5)+(6)+ (7)-(8)-(9)	歲出應付、保留 數公庫未撥入數
退還收入(預收) 款 (5)	其他應收款 (6)	墊付數 (7)	以前年度撥款				
			於本年度實現數 (8)	墊付轉正數 (9)			
0	0	0	86,494	0	0	0	
0	0	0	0	0	15,016,039	0	
0	0	0	7,695,445	0	58,910	0	
1,433,190	0	0	0	0	1,433,190	0	
5,000	0	0	0	0	5,000	0	
60,000	0	0	0	0	60,000	0	
1,362,371	0	0	0	0	1,362,371	0	
5,819	0	0	0	0	5,819	0	

臺北市建築管理工程處

歲入保留分析表

中華民國110年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲 入 保 留				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
98	合計	26,345,714	-	26,345,714		違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰： 保留239,204元；類別為04；主要原因係因違反 建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰，違規 人不願繳納，因應改善措施為除積極催繳外並 移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、 或移送法院強制執行中而保留。
	98年度小計	239,204	-	239,204		
	罰款及賠償收入	239,204	-	239,204		
	罰金罰鍰及息金	239,204	-	239,204		
	罰金罰鍰	239,204	-	239,204	100.00%	
99	99年度小計	323,000	-	323,000		違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰： 保留323,000元；類別為04；主要原因係因違反 建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰，違規 人不願繳納，因應改善措施為除積極催繳外並 移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、 或移送法院強制執行中而保留。
	罰款及賠償收入	323,000	-	323,000		
	罰金罰鍰及息金	323,000	-	323,000		
	罰金罰鍰	323,000	-	323,000		
					100.00%	
100	100年度小計	607,444	-	607,444		違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰： 保留607,444元；類別為04；主要原因係因違反 建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰，違規 人不願繳納，因應改善措施為除積極催繳外並 移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、 或移送法院強制執行中而保留。
	罰款及賠償收入	607,444	-	607,444		
	罰金罰鍰及息金	607,444	-	607,444		
	罰金罰鍰	607,444	-	607,444		
					100.00%	
101	101年度小計	266,255	-	266,255		違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰： 保留266,255元；類別為04；主要原因係因違反 建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰，違規 人不願繳納，因應改善措施為除積極催繳外並 移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、 或移送法院強制執行中而保留。
	罰款及賠償收入	266,255	-	266,255		
	罰金罰鍰及息金	266,255	-	266,255		
	罰金罰鍰	266,255	-	266,255		
					92.03%	
102	102年度小計	947,635	-	947,635		違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰： 保留945,535元；類別為04；主要原因係因違反 建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰，違規 人不願繳納，因應改善措施為除積極催繳外並 移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、 或移送法院強制執行中而保留。
	罰款及賠償收入	945,535	-	945,535		
	罰金罰鍰及息金	945,535	-	945,535		
	罰金罰鍰	945,535	-	945,535		
					84.74%	
	其他收入	2,100	-	2,100		
	雜項收入	2,100	-	2,100		
	其他雜項收入	2,100	-	2,100		
					100.00%	
103	103年度小計	385,000	-	385,000		違章建築強制拆除費收入：保留2,100元；類別 為04；主要原因係因違章建築強制拆除費收入 ，違規人不願繳納，因應改善措施為除積極催 繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、 或移送法院強制執行中而保留。
	罰款及賠償收入	385,000	-	385,000		
	罰金罰鍰及息金	385,000	-	385,000		

臺北市建築管理工程處

歲入保留分析表

中華民國110年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲 入 保 留				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
	罰金罰鍰	385,000	-	385,000	55.45%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:保留385,000元;類別為04;主要原因係因違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
104	104年度小計	543,262	-	543,262		
	罰款及賠償收入	540,000	-	540,000		
	罰金罰鍰及息金	540,000	-	540,000		
	罰金罰鍰	540,000	-	540,000	81.82%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:保留540,000元;類別為04;主要原因係因違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	其他收入	3,262	-	3,262		
	雜項收入	3,262	-	3,262		
	其他雜項收入	3,262	-	3,262	100.00%	違章建築強制拆除費收入:保留3,262元;類別為04;主要原因係因違章建築強制拆除費收入,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
105	105年度小計	878,823	-	878,823		
	罰款及賠償收入	868,113	-	868,113		
	罰金罰鍰及息金	868,113	-	868,113		
	罰金罰鍰	863,113	-	863,113	64.62%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:保留863,113元;類別為04;主要原因係因違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	息金	5,000	-	5,000	100.00%	違反建築法及行政執行法處以之息金收入:保留5,000元;類別為04;主要原因係主要係因違反建築法及行政執行法處以之息金收入,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	其他收入	10,710	-	10,710		
	雜項收入	10,710	-	10,710		
	其他雜項收入	10,710	-	10,710	100.00%	違章建築強制拆除費收入:保留10,710元;類別為04;主要原因係因違章建築強制拆除費收入,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
106	106年度小計	1,653,625	-	1,653,625		
	罰款及賠償收入	1,653,625	-	1,653,625		
	罰金罰鍰及息金	1,653,625	-	1,653,625		
	罰金罰鍰	1,638,625	-	1,638,625	65.46%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:保留1,638,625元;類別為04;主要原因係因違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。

臺北市建築管理工程處

歲入保留分析表

中華民國110年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲 入 保 留				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
107	總金	15,000	-	15,000	100.00%	違反建築法及行政執行法處以之總金收入:保留15,000元;類別為04;主要原因係主要係因違反建築法及行政執行法處以之總金收入,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	107年度小計	1,392,453	-	1,392,453		
	罰款及賠償收入	1,384,068	-	1,384,068		
	罰金罰鍰及總金	1,384,068	-	1,384,068		
	罰金罰鍰	1,369,068	-	1,369,068	70.17%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:保留1,369,068元;類別為04;主要原因係因違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
108	總金	15,000	-	15,000	100.00%	違反建築法及行政執行法處以之總金收入:保留15,000元;類別為04;主要原因係主要係因違反建築法及行政執行法處以之總金收入,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	其他收入	8,385	-	8,385		
	雜項收入	8,385	-	8,385		
	其他雜項收入	8,385	-	8,385	23.40%	違章建築強制拆除費收入:保留8,385元;類別為04;主要原因係因違章建築強制拆除費收入,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	108年度小計	2,669,650	-	2,669,650		
	罰款及賠償收入	2,571,018	-	2,571,018		
	罰金罰鍰及總金	2,571,018	-	2,571,018		
	罰金罰鍰	2,561,018	-	2,561,018	50.01%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:保留2,561,018元;類別為04;主要原因係因違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	總金	10,000	-	10,000	20.00%	違反建築法及行政執行法處以之總金收入:保留10,000元;類別為04;主要原因係主要係因違反建築法及行政執行法處以之總金收入,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	其他收入	98,632	-	98,632		
雜項收入	98,632	-	98,632			
其他雜項收入	98,632	-	98,632	55.39%	違章建築強制拆除費收入:保留98,632元;類別為04;主要原因係因違章建築強制拆除費收入,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。	
109	109年度小計	4,459,572	-	4,459,572		
	罰款及賠償收入	4,405,849	-	4,405,849		
	罰金罰鍰及總金	4,405,849	-	4,405,849		

臺北市建築管理工程處

歲入保留分析表

中華民國110年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲 入 保 留				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
110	罰金罰鍰	4,070,849	-	4,070,849	25.33%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:保留4,070,849元;類別為04;主要原因係因違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。 違反建築法及行政執行法處以之息金收入:保留335,000元;類別為04;主要原因係主要係因違反建築法及行政執行法處以之息金收入,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。 違章建築強制拆除費收入:保留53,723元;類別為04;主要原因係因違章建築強制拆除費收入,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。 違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:保留10,566,788元;類別為04;主要原因係違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。 違反建築法及行政執行法處以之息金收入:保留1,050,000元;類別為04;主要原因係主要係因違反建築法及行政執行法處以之息金收入,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。 違章建築強制拆除費收入:保留363,003元;類別為04;主要原因係因違章建築強制拆除費收入,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	總金	335,000	-	335,000	87.01%	
	其他收入	53,723	-	53,723	28.61%	
	雜項收入	53,723	-	53,723		
	其他雜項收入	53,723	-	53,723		
	110年度小計	11,979,791	-	11,979,791	20.59%	
	罰款及賠償收入	11,616,788	-	11,616,788		
	罰金罰鍰及息金	11,616,788	-	11,616,788		
	罰金罰鍰	10,566,788	-	10,566,788		
	總金	1,050,000	-	1,050,000		
	其他收入	363,003	-	363,003	19.29%	
	雜項收入	363,003	-	363,003		
	其他雜項收入	363,003	-	363,003		

臺北市建築管理工程處
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國110年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金額	%	
	合計	40,287,166		
101	101年度經常門小計	23,048		
	罰款及賠償收入	23,048		
	罰金罰鍰及息金	23,048		
	罰金罰鍰	23,048	7.97%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:註銷23,048元;類別為06;主要原因係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第2點第3款規定,經審計處核定後,據以註銷(業經臺北市審計處中華民國110年11月30日審北市四字第1100001377號函核定)。 06溢列應收保留數或規費收入,依法更正、或承租人行蹤不明、或已取得債權憑證等而予註銷。
102	102年度經常門小計	169,272		
	罰款及賠償收入	169,272		
	罰金罰鍰及息金	169,272		
	罰金罰鍰	169,272	15.17%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:註銷169,272元;類別為06;主要原因係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第2點第3款規定,經審計處核定後,據以註銷(業經臺北市審計處中華民國110年11月30日審北市四字第1100001377號函核定)。 06溢列應收保留數或規費收入,依法更正、或承租人行蹤不明、或已取得債權憑證等而予註銷。
103	103年度經常門小計	304,453		
	罰款及賠償收入	304,453		
	罰金罰鍰及息金	304,453		
	罰金罰鍰	304,453	43.85%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:註銷304,453元;類別為06;主要原因係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第2點第3款規定,經審計處核定後,據以註銷(業經臺北市審計處中華民國110年11月30日審北市四字第1100001377號函核定)。 06溢列應收保留數或規費收入,依法更正、或承租人行蹤不明、或已取得債權憑證等而予註銷。
104	104年度經常門小計	120,000		
	罰款及賠償收入	120,000		
	罰金罰鍰及息金	120,000		
	罰金罰鍰	120,000	18.18%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:註銷120,000元;類別為06;主要原因係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第2點第3款規定,經審計處核定後,據以註銷(業經臺北市審計處中華民國110年11月30日審北市四字第1100001377號函核定)。 06溢列應收保留數或規費收入,依法更正、或承租人行蹤不明、或已取得債權憑證等而予註銷。
105	105年度經常門小計	340,893		
	罰款及賠償收入	340,893		
	罰金罰鍰及息金	340,893		
	罰金罰鍰	340,893	25.52%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:註銷340,893元;類別為06;主要原因係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第2點第3款規定,經審計處核定後,據以註銷(業經臺北市審計處中華民國110年11月30日審北市四字第1100001377號函核定)。 06溢列應收保留數或規費收入,依法更正、或承租人行蹤不明、或已取得債權憑證等而予註銷。
106	106年度經常門小計	659,431		
	罰款及賠償收入	659,431		
	罰金罰鍰及息金	659,431		

臺北市建築管理工程處
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國110年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金額	%	
107	罰金罰鍰	659,431	26.34%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:註銷659,431元;類別為06;主要原因係依「臺北市府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第2點第3款規定,經審計處核定後,據以註銷(業經臺北市審計處中華民國110年11月30日審北市四字第1100001377號函核定)。 06溢列應收保留數或規費收入,依法更正、或承租人行蹤不明、或已取得債權憑證等而予註銷。
	107年度經常門小計	386,293		
	罰款及賠償收入	359,567		
	罰金罰鍰及息金	359,567		
	罰金罰鍰	359,567	18.43%	
	其他收入	26,726		
	雜項收入	26,726		
	其他雜項收入	26,726	74.58%	
	108年度經常門小計	1,453,161		
	罰款及賠償收入	1,383,389		
罰金罰鍰及息金	1,383,389			
罰金罰鍰	1,378,389	26.92%		
息金	5,000	10.00%		
其他收入	69,772			
雜項收入	69,772			
其他雜項收入	69,772	39.18%		

臺北市建築管理工程處
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國110年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施	
		金額	%		
109	109年度經常門小計	2,437,075			
	罰款及賠償收入	2,358,000			
	罰金罰鍰及息金	2,358,000			
	罰金罰鍰	2,353,000	14.64%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:註銷2,353,000元;類別為06;主要原因係依「臺北市各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第2點第3款規定,經審計處核定後,據以註銷1,015,000元及第2點第2款規定,由機關自行辦理註銷1,338,000元(業經臺北市審計處中華民國110年11月30日審北市四字第1100001377號函核定)。	
	息金	5,000	1.30%	06溢列應收保留數或規費收入,依法更正、或承租人行蹤不明、或已取得債權憑證等而予註銷。 違反建築法及行政執行法處以之息金收入::註銷5,000元;類別為06;主要原因係依「臺北市各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第2點第2款規定,由機關自行辦理註銷。	
	其他收入	79,075			
	雜項收入	79,075			
	其他雜項收入	79,075	42.11%	06溢列應收保留數或規費收入,依法更正、或承租人行蹤不明、或已取得債權憑證等而予註銷。 違章建築強制拆除費收入:註銷79,075元;類別為06;主要原因係依「臺北市各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第2點第3款規定,經審計處核定後,據以註銷61,705元及第2點第2款規定,由機關自行辦理註銷17,370元(業經臺北市審計處中華民國110年11月16日審北市四字第1100058770號函核定)。	
	110	110年度經常門小計	34,393,540		
	罰款及賠償收入	32,864,536			
罰金罰鍰及息金	20,875,392				
罰金罰鍰	5,940,392	11.57%	違反建築法及行政執行法處以之息金收入:餘絀14,935,000元;主要原因係因辦理106年4月28日修正發布之「臺北市內湖科技園區夾層違建執行計畫」,每年針對仍未依法補辦建造執照者處以息金,因列管案件眾多及該執行計畫之息金金額度較高,且因本案息金總額隨列管案件辦理補照進度及政策決策方向而定,難以預估所致,因應改善措施為編列爾後年度預算時,將考量實際情形妥為規劃。		
息金	14,935,000	4978.33%	06溢列應收保留數或規費收入,依法更正、或承租人行蹤不明、或已取得債權憑證等而予註銷。		
賠償收入	11,989,144				
一般賠償收入	11,989,144	11989.14%	台灣新北地方法院民事執行處107年度司執助字第1399號強制執行事件:餘絀11,989,144元;主要原因係強制執行分配款清償債務,非屬常態難以預估所致,因應改善措施為編列爾後年度預算時,將考量實際情形妥為規劃。		
規費收入	3,941,498				
行政規費收入	3,968,296				
審查費	40,000	33.33%	建照預審:餘絀40,000元;主要原因係因建照預審收入,考量市場環境變化大,實有難以控制之因素存在,因應改善措施為編列爾後年度預算時,將考量實際情形妥為規劃。		
證照費	3,928,296	9.82%			
使用規費收入	-26,798				
資料使用費	-26,798	-5.26%			
財產收入	108,320				
財產孳息	80				

臺北市建築管理工程處
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國110年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金額	%	
	利息收入	80		非稅收入保管金專戶利息:餘絀80元;主要原因係因非稅收入保管金專戶利息收入增加所致,因應改善措施為編列爾後年度預算時,將考量實際情形妥為規劃。
	廢舊物資售價	108,240		
	廢舊物資售價	108,240	10824.00%	報廢1台小客車及55輛機車:餘絀108,240元;主要原因係本處1台小客車及55輛機車原無規劃報廢,惟經本府核定媒合移撥警察局退役勤用車輛替換,故辦理該等老舊車輛報廢變賣,故收入高於預期,因應改善措施為爾後依相關規定辦理並於編列爾後年度預算時,將考量實際情形妥為規劃。
	補助及協助收入	-3,990,558		危險及老舊建築物擬具重建計畫:餘絀3,990,558元;主要原因係因內政部補助辦理「危險及老舊建築物擬具重建計畫」,先行納入預算600萬元,惟本案須民眾主動申請,方能核發補助款,因申請件數較少,繳還賸餘補助款所致,因應改善措施為於本處網站公開受理擬具重建計畫補助公告並於重建計畫核准函加強宣導。
	上級政府補助收入	-3,990,558		
	計畫型補助收入	-3,990,558	-62.35%	
	其他收入	1,469,744		本處先行代墊之行政執行費、請假逾限薪津及員工交通費及本處同仁因公涉訟事件因判決有罪確定,依規定須收回以前年度因公涉訟補助費用:餘絀95,960元;主要原因係因本處收回以前年度因公涉訟補助費用所致,因應改善措施為編列爾後年度預算時,將考量實際情形妥為規劃。
	雜項收入	1,469,744		
	收回以前年度歲出	95,960	159.93%	
	其他雜項收入	1,373,784	73.00%	公益犧牲回饋金:餘絀1,373,784元;主要原因係收到非屬常態性之公益犧牲回饋金所致,因應改善措施為編列爾後年度預算時,將考量實際情形妥為規劃。

臺北市建築 歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
107	合計		14,914,890	14,914,890	1.93%
	107年度經常門小計		1,897,214	1,897,214	98.38%
	工業支出		1,897,214	1,897,214	98.38%
	建管業務		1,897,214	1,897,214	98.38%
	建築管理及違建處理		1,897,214	1,897,214	98.38%
108	108年度經常門小計		1,793,481	1,793,481	88.94%
	工業支出		1,793,481	1,793,481	88.94%
	建管業務		1,793,481	1,793,481	88.94%
	建築管理及違建處理		1,793,481	1,793,481	88.94%
	110	110年度經常門小計		6,407,380	6,407,380
	工業支出		6,407,380	6,407,380	0.91%
	建管業務		6,407,380	6,407,380	2.17%

管理工程處 分析表

110年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
經常門	C07	14,914,890	<p>臺北市建造執照、變更使用執照、雜項執照、建照變更計畫等項委託協助審查案件費:保留1,897,214元;類別為C07;主要原因係本契約以107年1月1日至107年12月底掛號收件之建築執照案(建照含變設、雜照含變設、拆照、變更使用)為協審標的,因依建築法第36條規定,建造執照審查通知改正後尚有6個月補正期限,並可於期限內改正完竣送請復審,再若有不可歸責申請人之延後審查理由者,得於期限內檢送相關資料辦理延審,因部分案件申請人申請延審,且延審期程因實際情況無法預期,故無法於110年度結案。</p>	
		1,897,214		
		1,897,214		
		1,897,214		
		1,897,214		
經常門	C07	1,897,214	<p>臺北市建造執照、變更使用執照、雜項執照、建照變更計畫等項委託協助審查案件費1,897,214元;保留原因:1.保留原因:本契約以107年1月1日至107年12月底掛號收件之建築執照案(建照含變設、雜照含變設、拆照、變更使用)為協審標的,因依建築法第36條規定,建造執照審查通知改正後尚有6個月補正期限,並可於期限內改正完竣送請復審,再若有不可歸責申請人之延後審查理由者,得於期限內檢送相關資料辦理延審,因部分案件申請人申請延審,且延審期程因實際情況無法預期,故無法於110年度結案。</p> <p>2. 權責發生日:(1)107年3月2日、(2)108年7月12日、(3)109年7月9日、(4)110年7月12日。</p> <p>3. 契約金額:6,570,000元。</p> <p>4. 法令依據:依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。</p>	
		1,793,481		
		1,793,481		
		1,793,481		
		1,793,481		
		1,793,481		
		1,793,481		
		1,793,481		
		1,793,481		
		1,793,481		
6,407,380	<p>臺北市建造執照、變更使用執照、雜項執照、建照變更計畫等項委託協助審查案件費:保留1,793,481元;類別為C07;主要原因係本契約以108年1月1日至108年12月底掛號收件之建築執照案(建照含變設、雜照含變設、拆照、變更使用)為協審標的,因依建築法第36條規定,建造執照審查通知改正後尚有6個月補正期限,並可於期限內改正完竣送請復審,再若有不可歸責申請人之延後審查理由者,得於期限內檢送相關資料辦理延審,因部分案件申請人申請延審,且延審期程因實際情況無法預期,故無法於110年度結案。</p> <p>2. 權責發生日:(1)108年3月21日、(2)109年7月9日、(3)110年7月12日。</p> <p>3. 契約金額:6,670,000元。</p> <p>4. 法令依據:依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。</p>			
6,407,380				
6,407,380				

臺北市建築 歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
	建築管理及達建處理		6,407,380	6,407,380	2.17%
110	110年度資本門小計		4,816,815	4,816,815	13.13%
	工業支出		4,816,815	4,816,815	13.13%
	一般建築及設備		4,816,815	4,816,815	13.13%

管理工程處 分析表

110年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
經常門		6,407,380	1. 綠屋頂及建立綠能示範社區專案補助經費:保留4,358,638元;類別為C07;主要原因係需俟110年核定補助案完工後方可逐案撥付本項款項。 2. 推動綠建築審核及抽查制度執行計畫:保留1,048,742元;類別為C07;主要原因係本契約110年上半年度逢嚴重特殊傳染性肺炎傳播,改以少件少人數審查會議方式抽查,致目前預算執行數仍不足,爰擬持續辦理案件通報審查,契約履約期限已延長至111年5月31日止。 3. 廣告物示範街區更置補助費用(傳統廣告物補助):保留1,000,000元;類別為C07;主要原因係需俟110年核定補助案竣工完成後方可撥付本項款項。	
	C07	1,048,742	推動綠建築審核及抽查制度執行計畫1,048,742元;保留原因:1.保留原因:本契約110年上半年度逢嚴重特殊傳染性肺炎傳播,改以少件少人數審查會議方式抽查,致目前預算執行數仍不足,爰擬持續辦理案件通報審查,契約履約期限已延長至111年5月31日止。 2. 權責發生日:(1)110年3月4日、(2)110年6月3日、(3)110年12月10日。 3. 契約金額:1,296,000元,第2次契約變更淨追加400,000元,共計為1,696,000元。 4. 法令依據:依預算法第96條準用第72條及111年2月7日本府各機關申請110年度及以前年度歲出預算專案保留(第1次)審查會議審查通過。	
	C07	1,000,000	廣告物示範街區更置補助費用(傳統廣告物補助)1,000,000元;保留原因:1.保留原因:需俟110年核定補助案竣工完成後方可撥付本項款項。 2. 權責發生日:(1)110年12月6日、(2)110年12月16日。 3. 核定補助金額:583,000元、已來函申請補助金額477,000元。 4. 法令依據:依預算法第96條準用第72條及111年2月7日本府各機關申請110年度及以前年度歲出預算專案保留(第1次)審查會議審查通過。	
	C07	4,358,638	綠屋頂及建立綠能示範社區專案補助經費4,358,638元;保留原因:1.保留原因:本次補助因COVID-19疫情影響延長報名時間,原訂於110年7月底核定補助社區,延後至110年11月16日始核定14案社區,其中4案以110年預算支應,另10案預計以111年預算支應,工期最長者為五個月,另依「臺北市建築管理工程處補助社區既有建築物之綠建築或智慧建築改善作業須知」第十三點規定,展延不得超過六個月,考量工期及展期之可能與社區申請竣工撥款後之審查及會勘安排,預計至111年12月底前完成。 2. 權責發生日:110年11月22日。 3. 核定補助金額:4,358,638元。 4. 法令依據:依預算法第96條準用第72條及111年2月7日本府各機關申請110年度及以前年度歲出預算專案保留(第1次)審查會議審查通過。	
		4,816,815		
		4,816,815		
		4,816,815		

臺北市建築 歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
	營建工程		4,816,815	4,816,815	16.06%

管理工程處

分析表

110年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
資本門		4,816,815		
	A01	3,504,564	1. 臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程:保留3,504,564元;類別為A01;主要原因係本工程為開口契約,依約執行上限金額或執行至110年12月31日止(係指最後通報單交付日期不逾110年12月31日止),本工程所交付之各通報單最後開工日期為110年11月22日,預定竣工日期為111年1月29日。 2. 臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程:保留736,665元;類別為C01;主要原因係本工程為開口契約,依約執行上限金額或執行至110年12月31日止(係指最後通報單交付日期不逾110年12月31日止),本工程所交付之各通報單最後開工日期為110年11月22日,預定竣工日期為111年1月29日。 3. 臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程:保留575,586元;類別為C14;主要原因係本工程為開口契約,依約執行上限金額或執行至110年12月31日止(係指最後通報單交付日期不逾110年12月31日止),本工程所交付之各通報單最後開工日期為110年11月22日,預定竣工日期為111年1月29日。 臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程3,504,564元;保留原因:1. 保留原因:本工程為開口契約,依約執行上限金額或執行至110年12月31日止(係指最後通報單交付日期不逾110年12月31日止),本工程所交付之各通報單最後開工日期為110年11月22日,預定竣工日期為111年1月29日。 2. 權責發生日:110年3月30日。 3. 契約金額:25,334,726元。 4. 法令依據:依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。 5. 代辦機關:工務局新工處4,576,228元。	
	C01	609,165	臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程609,165元;保留原因:1. 保留原因:本工程為開口契約,依約執行上限金額或執行至110年12月31日止(係指最後通報單交付日期不逾110年12月31日止),本工程所交付之各通報單最後開工日期為110年11月22日,預定竣工日期為111年1月29日。 2. 權責發生日:110年1月18日。 3. 契約上限金額:1,058,459元。 4. 法令依據:依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。 5. 代辦機關:工務局新工處4,576,228元。	
	C01	127,500	臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程127,500元;保留原因:1. 保留原因:本勞務採購契約為符合實際業務需求,於110年12月22日辦理第1次契約變更,延長履約期限至111年12月31日止,故辦理保留。 2. 權責發生日:(1)110年3月18日、(2)110年12月22日。 3. 契約金額:2,550,000元,第2次契約變更淨追加2,550,000元,共計為5,100,000元。 4. 法令依據:依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。	
	C14	54,897	臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程54,897元;保留原因:1. 法令依據:依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。 2. 代辦機關:工務局新工處4,576,228元。	
	C14	470,689	臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程470,689元;保留原因:1. 配合主體工程保留。 2. 代辦機關:工務局新工處4,576,228元。	
	C14	50,000	臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程50,000元;保留原因:1. 配合主體工程保留。 2. 代辦機關:工務局新工處4,576,228元。	

臺北市建築管理工程處
歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

年度	工作計畫名稱	賸餘數 (或減免、註銷數)		經常門			資本門			備註
		金額	%	類型	金額	原因說明及相關改善措施	類型	金額	原因說明及相關改善措施	
106	合計	112,821,192	13.89%		112,245,299			575,893		
	106年度合計	1,972,794	99.61%		1,972,794			-		
	106年度經常門小計	1,972,794	99.61%		1,972,794			-		
	工業支出	1,972,794	99.61%		1,972,794			-		
	建管業務	1,972,794	99.61%		1,972,794			-		
	建築管理及違建處理	1,972,794	99.61%	01	1,972,794	「臺北市建造執照、變更使用執照、雜項執照、建照變更計畫等項委託協助審查案件費」：註銷1,972,794元；類別為01；主要原因係經費結餘1,972,794元；110年度起不再委託協審單位審查。		-		
108	108年度合計	336,747	13.80%		-			336,747		
	108年度資本門小計	336,747	79.56%		-			336,747		
	工業支出	336,747	79.56%		-			336,747		
	一般建築及設備	336,747	79.56%		-			336,747		
	營建工程	336,747	79.56%		-		07	336,747	「108年度臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程」：註銷336,747元；類別為07；主要原因係經費結餘336,747元。	
109	109年度合計	2,984,798	11.59%		2,774,857			209,941		
	109年度經常門小計	2,774,857	15.60%		2,774,857			-		
	工業支出	2,774,857	15.60%		2,774,857			-		
	建管業務	2,774,857	15.60%		2,774,857			-		
	建築管理及違建處理	2,774,857	15.60%	01	2,774,857	1. 「綠屋頂及建立綠能示範社區專案補助經費」：註銷2,625,257元；類別為01；主要原因係經費結餘2,625,257元。 2. 「建照執照(含變更設計)專業技術抽查作業」：註銷109,600元；類別為01；主要原因係經費結餘109,600元。		-		

臺北市建築管理工程處
歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

年度	工作計畫名稱	賸餘數 (或減免、註銷數)		經常門			資本門			備註
		金額	%	類型	金額	原因說明及相關改善措施	類型	金額	原因說明及相關改善措施	
	109年度資本門小計	209,941	2.64%		-					
	工業支出	209,941	2.64%		-					
	一般建築及設備	209,941	2.64%		-					
	營建工程	209,941	2.64%		-			07	209,941	「109年度臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程」：註銷209,941元；類別為07；主要原因係經費結餘209,941元。
	110年度合計	107,526,853	13.78%		107,497,648				29,205	
	110年度經常門小計	107,497,648	14.46%		107,497,648				-	
	工業支出	107,497,648	15.21%		107,497,648				-	
	一般行政	621,616	0.15%		621,616				-	
	行政管理	621,616	0.15%	01	513,548	-			-	
				02	108,068				-	
	建管業務	102,885,474	34.79%		102,885,474				-	
	建築管理及違建處理	102,885,474	34.79%	06	96,583,119				-	
				01	6,302,355	1.建築物結構階段性補強計畫經費：餘絀67,500,000元；類別為06；主要原因係補助誘因不足，民眾仍須自負相當比例金額，申請意願不高；爾後將提供宣導海報及傳單供民眾自由索取，以提升民眾申請意願。			-	

臺北市建築管理工程處
歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

年度	工 作 計 畫 名 稱	賸 餘 數 (或減免、註銷數)		經 常 門			資 本 門			備 註
		金 額	%	類型	金 額	原因說明及相關改善措施	類型	金 額	原因說明及相關改善措施	
						<p>2. 都市危險及老舊建築物結構安全性能評估經費:餘絀28,155,600元;類別為06;主要原因係本案需民眾主動申請,方能核發補助款,因疫情較為嚴重且中央流行疫情指揮中心110年5月15日發布,提升疫情警戒至第三級,考量群聚感染風險,民眾申請意願降低所致;爾後將加強宣導鼓勵民眾申請。</p> <p>3. 臺北市昇降設備委外抽驗:餘絀717,809元;類別為01;主要原因係因中央流行疫情指揮中心於110年5月15日發布提升疫情警戒至第三級,故昇降設備委外抽驗業務配合中央政策,調整順延至管制期間後辦理。</p>				

臺北市建築管理工程處
歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

年度	工作計畫名稱	賸餘數 (或減免、註銷數)		經常門			資本門			備註
		金額	%	類型	金額	原因說明及相關改善措施	類型	金額	原因說明及相關改善措施	
	接受補助業務支出	3,990,558	62.35%		3,990,558					
	接受中央各部會補助業務支出	3,990,558	62.35%	06 01	3,575,000 415,558	1.都市危險及老舊建築物擬具重建計畫:餘絀3,575,000元;類別為06;主要原因係本案需民眾主動申請,方能核發補助款;爾後將持續於本處網站公開受理擬具重建計畫補助公告並於重建計畫核准函加強宣導。 2.都市危險及老舊建築物擬具重建計畫行政作業費:餘絀415,558元;類別為01;主要原因係行政作業費可支用額度係按補助件數計算,惟補助案需民眾主動申請方能核發;爾後將持續於本處網站公開受理擬具重建計畫補助公告並於重建計畫核准函加強宣導。				
	110年度資本門小計	29,205	0.08%		-			29,205		
	工業支出	29,205	0.08%		-			29,205		
	一般建築及設備	29,205	0.08%		-			29,205		
	營建工程	1,000			-		07	1,000	-	
	其他設備	28,205	0.42%		-		08	28,205		

臺北市建築 歲出資本支

中華民國

計畫名稱	合 計	設 備			
		土 地	房屋建築 及設備	公共建設 及設施	機械 設備
合計	36,653,930	-	-	30,000,000	16,990
一般建築及設備	31,837,115	-	-	25,183,185	16,990
營建工程	25,183,185	-	-	25,183,185	-
其他設備	6,653,930	-	-	-	16,990
小計	31,837,115	-	-	25,183,185	16,990
保留數					
一般建築及設備	4,816,815	-	-	4,816,815	-
營建工程	4,816,815	-	-	4,816,815	-
保留小計	4,816,815	-	-	4,816,815	-

臺北市建築管理工程處

人事費明細表

中華民國110年度

單位:新臺幣元

人事費別	預 算 數			決算數 (2)	比 較 增 減 數		員 工 人 數		說 明
	原 預 算 數	預算增減數	合 計 (1)		金 額 (3)=(2)-(1)	%	預計數	實有數	
一、法定編制人員待遇	168,209,722	-	168,209,722	177,912,636	9,702,914	5.77%	298	248	職員 248人
二、約聘僱人員待遇	32,477,808	-	32,477,808	34,132,433	1,654,625	5.09%	75	85	
三、技工及工友待遇	38,730,960	-	38,730,960	34,753,647	-3,977,313	-10.27%	92	84	
四、獎金	52,365,033	-	52,365,033	50,807,172	-1,557,861	-2.98%			
五、其他給與	12,339,600	-	12,339,600	11,313,258	-1,026,342	-8.32%			
六、加班值班費	16,504,868	400,000	16,904,868	17,515,227	610,359	3.61%			
七、退休退職給付	4,627,918	-	4,627,918	7,222,467	2,594,549	56.06%			
八、退休退職儲金	24,308,499	-	24,308,499	22,851,574	-1,456,925	-5.99%			
九、保險	29,093,592	-	29,093,592	27,996,980	-1,096,612	-3.77%			
十、調待準備	-	5,555,462	5,555,462	-5,555,462	-5,555,462	-100%			
合 計	378,658,000	5,955,462	384,613,462	384,505,394	-108,068	-0.03%	465	417	

臺北市建築管理工程處
統籌支撥科目支出明細表
中華民國110年度

單位:新臺幣元

項目	補助款				退休及撫卹金			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計					32,303,133			32,303,133
公務人員退休及撫卹 給付					32,303,133			32,303,133
公務人員各項補助及 慰問金								

臺北市建築管理工程處
統籌支撥科目支出明細表
中華民國110年度

單位:新臺幣元

項目	補助及慰問金				準備金			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計	4,456,979			4,456,979				
公務人員退休及撫卹 給付								
公務人員各項補助及 慰問金	4,456,979			4,456,979				

本 頁 空 白

臺北市建築 補助及捐助

中華民國

計 畫 名 稱	補 助			
	政 府 機 關 間 之 補 助	對 下 級 政 府 之 補 助	對 特 種 基 金 之 補 助	小 計
合計	-	-	16,000,000	16,000,000
建管業務	-	-	16,000,000	16,000,000
建築管理及違建處理	-	-	16,000,000	16,000,000
接受補助業務支出	-	-	-	-
接受中央各部會補助業務支出	-	-	-	-
小計	-	-	16,000,000	16,000,000
保留數	-	-	-	-
建管業務	-	-	-	-
建築管理及違建處理	-	-	-	-
保留小計	-	-	-	-

管理工程處

經費報告表

110年度

單位:新臺幣元

捐		助		合 計	說 明
對 國 內 團 體 之 捐 助	對 家 庭 及 個 人 之 捐 助	對 外 之 捐 助	小 計		
-	80,153,708	-	80,153,708	96,153,708	
-	72,870,070	-	72,870,070	88,870,070	
-	72,870,070	-	72,870,070	88,870,070	
-	1,925,000	-	1,925,000	1,925,000	
-	1,925,000	-	1,925,000	1,925,000	
-	74,795,070	-	74,795,070	90,795,070	
-	5,358,638	-	5,358,638	5,358,638	
-	5,358,638	-	5,358,638	5,358,638	
-	5,358,638	-	5,358,638	5,358,638	

臺北市建築
補助及捐助

中華民國

計畫名稱	補助			小計
	政府機關 間之補助	對下級政府 之補助	對特種基金 之補助	
合計	-	-	-	-
公務人員退休及撫卹給付	-	-	-	-
公務人員退休及撫卹給付	-	-	-	-
小計	-	-	-	-

管理工程處

經費報告表

110年度

單位:新臺幣元

捐		助		合 計	說 明
對 國 內 團 體 之 捐 助	對 家 庭 及 個 人 之 捐 助	對 外 之 捐 助	小 計		
-	50,000	-	50,000	50,000	
-	50,000	-	50,000	50,000	
-	50,000	-	50,000	50,000	
-	50,000	-	50,000	50,000	

補、捐（獎）助其他政府機

中華民國

受補、捐(獎)助單位名稱	補、捐(獎)助計畫名稱	列支科目名稱	補、捐（獎）助額				
			預算數 (1)	決 算 數			預決算比較 增 減 數 (3)=(1)-(2)
				已撥數	未撥數	合計(2)	
一.補助其他政府機關 1.政府機關間 2.地方政府 二.對特種基金之補助	補助臺北市 建築物無障 礙設備與設 施改善基金	建築管理 及違建處 理	16,000,000	16,000,000	0	16,000,000	0
			16,000,000	16,000,000	0	16,000,000	0
小計			16,000,000	16,000,000	0	16,000,000	0
三.社會保險負擔 四.對公保軍保退撫基金 之補助及挹注 五.公費就養及醫療補助 六.對國內團體之捐助 1.財團法人 (1)基金捐助 (2)計畫捐助 2.其他團體 七.對外之捐助 八.獎助 1.對私校之獎助 2.對學生之獎助 3.社會福利津貼及濟助 4.差額補貼 5.損失及賠償 6.獎勵及慰問		建築管理 及違建處 理	600,000	600,000	0	600,000	0

管理工程處

關或團體個人經費報告表

110年度

單位：新臺幣元

計畫執行情形		是否納入補助單位預算		計畫未完成原因	計畫完成結餘款		備註
已完成	未完成	是	否		金額	收回繳庫日期	
✓		✓					依110年度總預算編製作業手冊

臺北市建築
補、捐（獎）助其他政府機

中華民國

受補、捐(獎)助單位名稱	補、捐(獎)助計畫名稱	列支科目名稱	補、捐（獎）助				
			預算數 (1)	決 算 數			預決算比較 增 減 數 (3)=(1)-(2)
				已撥數	未撥數	合計(2)	
	臺北市110年度優良公寓大廈評選活動得獎社區獎金		600,000	600,000	0	600,000	0
		公務人員退休及撫卹給付	50,000	50,000	0	50,000	0
	退休公務人員110年三節慰問金		50,000	50,000	0	50,000	0
小計	7.其他補助及捐助		650,000	650,000	0	650,000	0
		建築管理及違建處理	145,128,708	72,270,070	5,358,638	77,628,708	67,500,000
	檢附無違章證明補助費用		21,000	21,000	0	21,000	0
	綠屋頂及建立綠能示範社區補助款		6,602,657	2,244,019	4,358,638	6,602,657	0
	外牆剝落修繕補助費		2,566,020	2,566,020	0	2,566,020	0
	外牆安全診斷檢查及申報補助費		3,182,043	3,182,043	0	3,182,043	0

管理工程處

關或團體個人經費報告表

110年度

單位：新臺幣元

計畫執行情形		是否納入補助單位預算		計畫未完成原因	計畫完成結餘款		備註
已完成	未完成	是	否		金額	收回繳庫日期	
✓				本次補助因 COVID-19 疫情影響延長報名時間，原訂於 110 年 7 月底核定補助社區，延後至 110 年 11 月 16 日始核定 14 案社區			臺北市優良公寓大廈評選活動實施要點 行政院 105 年 9 月 8 日院授人給揆字第 1050053161 號函 104 年 8 月 25 日府都建字第 10480770600 號令「臺北市建築物辦理所有權移轉登記檢附建築物無違章建築證明費用補助要點 臺北市建築管理工程處補助社區既有建築物之綠建築或智慧建築改善作業須知 臺北市建築物外牆飾面剝落查處執行計畫 臺北市建築物外牆安全診斷檢查及申報補助作業要點

補、捐（獎）助其他政府機

中華民國

受補、捐(獎)助單位名稱	補、捐(獎)助計畫名稱	列支科目名稱	補、捐（獎）助額				
			預算數 (1)	決 算 數			預決算比較 增 減 數 (3)=(1)-(2)
				已撥數	未撥數	合計(2)	
	結構安全性能初步評估 審查補助費		642,000	642,000	0	642,000	0
	高氯離子混 凝土建築物 拆除補助		59,400,000	59,400,000	0	59,400,000	0
	臺北市公寓 大廈共用部 分維護修繕 費用補助		1,170,588	1,170,588	0	1,170,588	0
	建築物結構 快篩及階段 性補強經費 補助計畫		67,500,000	0	0	0	67,500,000
	都市危險及 老舊建築物 結構安全性能 評估經費		3,044,400	3,044,400	0	3,044,400	0
	廣告物示範 街區更置補 助費用（傳 統廣告物補 助）		1,000,000	0	1,000,000	1,000,000	0
		接受中央 各部會補 助業務支 出	1,925,000	1,925,000	0	1,925,000	0

管理工程處

關或團體個人經費報告表

110年度

單位：新臺幣元

計畫執行情形		是否納入補助單位預算		計畫未完成原因	計畫完成結餘款		備註
已完成	未完成	是	否		金額	收回繳庫日期	
✓				1.本案需民眾主動申請，方能核發補助款 2.八德商圈第二階段竣工請款申請中、永康商圈第一階段許可申請中	67,500,000		臺北市危險及老舊建築物加速重建辦法
✓							臺北市高氯離子混凝土建築物善後處理自治條例、臺北市政府辦理高氯離子混凝土建築物善後處理準則
✓							臺北市公寓大廈共用部分維護修繕費用補助要點
✓							1.依內政部營建署建築物結構快篩及階段性補強經費補助執行作業要點辦理 2.此為具資格之申請人主動辦理事項，俟申請人主動申請後，俾憑辦理，預算執行率為0%。 3.本案係由中央撥款給本府財政局，本處亦無辦理保留。
✓							臺北市危險及老舊建築物加速重建辦法、中央主管機關補助結構安全性能評估費用辦法
	✓						臺北市廣告物美化更置申請及補助作業須知

補、捐（獎）助其他政府機

中華民國

受補、捐(獎)助單位名稱	補、捐(獎)助計畫名稱	列支科目名稱	補、捐（獎）助					預決算比較 增減數 (3)=(1)-(2)
			預算數 (1)	決 算 數				
				已撥數	未撥數	合計(2)		
	都市危險及老舊建築物重建計畫書費用補助經費		1,925,000	1,925,000	0	1,925,000	0	
小計			147,053,708	74,195,070	5,358,638	79,553,708	67,500,000	
合計			163,703,708	90,845,070	5,358,638	96,203,708	67,500,000	

管理工程處

關或團體個人經費報告表

110年度

單位：新臺幣元

計畫執行情形		是否納入補助單位預算		計畫未完成原因	計畫完成結餘款		備註
已完成	未完成	是	否		金額	收回繳庫日期	
✓					67,500,000 67,500,000		內政部補助都市危險及老舊建築物重建計畫作業要點

臺北市建築
委託辦理計畫（事）
中華民國

年度別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合約金額	訂約日期	完成時間		本	
					預定	實際	科目	實現數
108	台北市建築師公會	契編10802-建築執照協助審查費用	6,670,000	108.03.28	111.06.30	執行中	建照審核 建照審核	222,956 222,956
108	108年度小計							222,956
109	台北市建築師公會	契編10919-建築執照協助審查費用	6,431,272	109.04.16	111.06.30	執行中	建照審核 建照審核	3,229,070 1,743,496
109	台北市建築師公會	契編10920、10920-1-綠建築審核及抽查案件費用	1,296,000	109.04.06	110.03.30	110.03.26	建照審核	474,074
109	台北市建築師公會	契編10921-建築執照技術抽查作業	1,400,000	109.03.20	110.03.31	110.3.31	建照審核	1,011,500
109	社團法人台灣物業管理學會	契編10935-2-輔導公寓大廈成立管理組織計畫	1,950,000，並於109年12月4日進行契約變更擴充至2,371,930。	109.05.05	110.3.31	110.3.31	公寓大廈及廣告物 公寓大廈及廣告物	1,141,158 1,141,158
109							建築師、營造業登記及綜合業務	320,000

管理工程處
項) 經費報告表

110年度

單位：新臺幣元

期執行數			按 府 購 辦	政 採 法 理	委託辦理事 項類別			報告		評審		委託事項 (報告)處理			備註
金額	應 付 數	保 留 數			是	否	委託研究 計 畫		其 他 託 項	有	無	有	無	存 參	
			行政 及 政 策 類	科學 及 技 術 類											
-	1,793,481	2,016,437													
-	1,793,481	2,016,437	✓				✓								因疫情延長履約 期限至 111.06.30。
-	1,793,481	2,016,437													
-	-	3,229,070													
-	-	1,743,496	✓				✓								原契約金額 5900000元，變 更契約金額為 6431272元，因 疫情延長履約期 限至 111.06.30。
-	-	474,074	✓				✓								
-	-	1,011,500	✓				✓								延長履約期限至 110.03.31。
-	-	1,141,158													
-	-	1,141,158	✓				✓								合約期間擴充至 110年3月31日
-	-	320,000													

臺北市建築
委託辦理計畫(事)
中華民國

年度別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合約金額	訂約日期	完成時間		本	
					預定	實際	科目	實現數
109	財團法人台灣建築中心	契編10903、10903-1、10903-2、10903-3-綠屋頂及建立綠能示範社區評估診斷協處作業	4,000,000，並於109年11月13日進行契約變更擴充至8,000,000。	於109年3月31日簽約，並於109年11月13日擴充履約期限。	110.12.31	110.12.28	建築師、營造業登記及綜合業務	320,000
109	宜誠資訊股份有限公司	契編10908、10908-1-建築執照數化暨影像管理系統功能擴充	52,931,190	109.03.11	110.03.31	110.03.15	資訊管理 資訊管理	2,931,190 2,931,190
小計	109年度小計							7,621,418
110	台北市建築師公會	契編11020-建築執照技術抽查作業	1,150,000	110.04.01	111.3.31	執行中	建照審核 建照審核	920,058 672,800
110	台北市建築師公會	契編11015-綠建築抽查採購契約	1,696,000	110.03.16	111.05.31	執行中	建照審核	247,258

管理工程處
項) 經費報告表

110年度

單位：新臺幣元

期執行數			按 府 購 辦	政 採 法 理	委託辦理事 項類別			報告		評審		委託事項 (報告)處理			備註
應 付 數	保 留 數	合 計			是	否	委託研究 計 畫		其 他 託 項	有	無	有	無	存 參	
			行 政 及 政 策 類	科 學 及 技 術 類											
-	-	320,000	✓				✓								契約擴充至110年12月31日。
-	-	2,931,190													
-	-	2,931,190	✓				✓								
-	-	7,621,418													
-	1,048,742	1,968,800													
-		672,800	✓				✓								延長履約期限至111.03.31。
-	1,048,742	1,296,000	✓				✓								原契約金額1296000元，營建署補助400000元，變更契約金額為1696000元，因疫情延長履約期限至111.05.31。

臺北市建築
委託辦理計畫（事）
中華民國

年度別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合約金額	訂約日期	完成時間		本	
					預定	實際	科目	實現數
110	台北市建築師公會	契編11023- 建築工程二樓及每十樓版施工勘驗委託專業服務案驗收第2組	407,500	110.04.01	110.12.31	110.12.31	建物施工	427,500
建物施工							260,000	
110	台北市土木技師公會	契編11023- 建築工程二樓及每十樓版施工勘驗委託專業服務案第1組	407,500	110.04.01	110.12.31	110.12.31	建物施工	167,500
110	台北市建築師公會	契編10917- 3-營業場所協查櫃台委託審查服務案	650,000	110.1.1	110.2.28	110.2.28	建築物安全檢查及	31,131,858
110							建築物安全檢查及使用	648,888
110	台北市建築師公會	契編11003- 營業場所協查櫃台委託審查服務案	3,050,000	110.03.02	111.12.31	執行中	建築物安全檢查及使用	3,035,177
110	中華民國建築物升降暨機械停車設備協會	契編10901- 臺北市升降設備委外抽驗第1組	1,350,000	109.12.17	110.12.31	110.12.31	建築物安全檢查及使用	1,173,151
110	中華起重升降機具協會	契編10901- 臺北市升降設備委外抽驗第2組	1,350,000	109.12.17	110.12.31	110.12.31	建築物安全檢查及使用	1,175,010

管理工程處
項) 經費報告表

110年度

單位：新臺幣元

期執行數			按 府 購 辦	政 採 法 理	委託辦理事 項類別			報告		評審		委託事項 (報告)處理			備註
應 付 數	保 留 數	合 計			是	否	委託研究 計畫		其 他 託 項	有	無	有	無	存 參	
			行 政 及 政 策 類	科 學 及 技 術 類											
-	-	427,500													
-	-	260,000	✓				✓								
-	-	167,500	✓				✓								
-	-	31,131,858													
-	-	648,888	✓				✓								契約編號10917-3 擴充採購至 110.2.28
-	-	3,035,177	✓				✓								契約編號11003 擴充採購至 111.12.31
-	-	1,173,151	✓				✓								契約編號10901 擴充採購至 110.12.31
-	-	1,175,010	✓				✓								契約編號10901 擴充採購至 110.12.31

臺北市建築
委託辦理計畫（事）
中華民國

年度別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合約金額	訂約日期	完成時間		本	
					預定	實際	科目	實現數
110	台灣停車設備暨升降設備安全協會	契編10901-臺北市升降設備委外抽驗第3組	1,350,000	109.12.17	110.12.31	110.12.31	建築物安全檢查及使用	1,034,030
110	台灣升降設備檢查促進安全協會	契編10902-臺北市機械停車設備委外抽驗第1組	590,000	109.12.11	110.12.31	110.12.31	建築物安全檢查及使用	494,217
110	台灣立體停車機械產業協會	契編10902-機械停車設備委外抽驗第2組	590,000	109.12.11	110.12.31	110.12.31	建築物安全檢查及使用	522,330
110	台北市建築師公會	契編10904-1-臺北市建築物外牆飾面剝落勘檢及申報補助查核委辦案	6,900,000	109.04.01	110.03.31	110.03.31	建築物安全檢查及使用	2,587,548
110	台北市建築師公會	契編11013-建築物外牆飾面剝落勘檢及申報補助查核委辦案	7,425,000	110.04.09	111.03.31	執行中	建築物安全檢查及使用	6,408,806
110	富欣土木包工業	契編11001-110年度違建處理、維護建築物公共安全僱工租械案第1組	200,000	109.12.10	110.12.31	110.12.31	建築物安全檢查及使用	131,121

管理工程處
項) 經費報告表

110年度

單位：新臺幣元

期執行數			按 府 購 辦	政 採 法 理	委託辦理事 項類別			報告		評審		委託事項 (報告)處理			備註
應 付 數	保 留 數	合 計			是	否	委託研究 計畫		其 他 託 項	有	無	有	無	存 參	
			行 政 及 政 策 類	科 學 及 技 術 類											
-	-	1,034,030	✓				✓								契約編號10901 擴充採購至 110.12.31
-	-	494,217	✓				✓								契約編號10902 擴充採購至 110.12.31
-	-	522,330	✓				✓								契約編號10902 擴充採購至 110.12.31
-	-	2,587,548	✓				✓								契約編號10904 擴充採購至 110.03.31
-	-	6,408,806	✓				✓								契約編號11013 擴充採購至 111.03.31
-	-	131,121	✓				✓								

臺北市建築
委託辦理計畫（事）
中華民國

年度別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合約金額	訂約日期	完成時間		本	
					預定	實際	科目	實現數
110	台灣建築物公共安全協會	契編10906-1-專業廠商協助辦理建築物公共安全檢查申報複查執行第1組	1,800,000	109.04.01	110.12.31	110.12.31	建築物安全檢查及使用	1,779,750
110	社團法人新北市建築師公會	契編10906-1-專業廠商協助辦理建築物公共安全檢查申報複查執行案第2組	1,800,000	109.04.01	110.12.31	110.12.31	建築物安全檢查及使用	1,790,250
110	台北市建築師公會	契編11024-臺北市集合住宅建築物公共安全檢查簽證及申報委託專業服務案	3,600,000	110.05.11	110.12.31	110.12.31	建築物安全檢查及使用	2,724,418
110	台北市建築師公會	契編11002-臺北市都市危險及老舊建築物加速重建輔導團委託專業服務案	3,180,000	110.01.11	110.12.31	110.12.31	建築物安全檢查及使用	2,721,107

管理工程處
項) 經費報告表

110年度

單位：新臺幣元

期執行數			按 府 購 辦	政 採 法 理	委託辦理事 項類別			報告		評審		委託事項 (報告)處理			備註
金額	應 付 數	保 留 數			是	否	委託研究 計 畫		其 他 託 項	有	無	有	無	存 參	
			行政 及 政 策 類	科學 及 技 術 類											
-	-	1,779,750	✓				✓								契約編號10906 擴充採購至 110.12.31
-	-	1,790,250	✓				✓								契約編號10906 擴充採購至 110.12.31
-	-	2,724,418	✓				✓								契約編號11024 擴充採購至 111.3.31
-	-	2,721,107	✓				✓								

臺北市建築
委託辦理計畫（事
中華民國

年度別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合約金額	訂約日期	完成時間		本	
					預定	實際	科目	實現數
110	社團法人新 北市建築師 公會	契編10922- 建築物耐震 能力評估檢 查申報書查 核委託專業 技術人員審 查費用	1,350,000	109.04.01	112.3.31	執行中	建築物安 全檢查及 使用	507,882
110	社團法人新 北市結構工 程技師公會	契編10933- 列管須拆除 重建高氯離 子混凝土建 物(天母東 路、松山路 案)強制鑑 定	1,200,000	109.08.18	109.10.17	110.02.17	建築物安 全檢查及 使用	1,200,000
110	粘世孟建築 師事務所	契編109- 019-高氯離 子北投區大 度路3段193 號等委託監 造技術服務 勞務採購案	98,000	109.02.19	109.09.10	110.10.4	建築物安 全檢查及 使用	98,000
110	泰源建材有 限公司	契編10930- 高氯離子混 凝土建築物 優先強制拆 除工程	2,869,507	109.03.02	109.7.08	109.07.07 (竣工日)	建築物安 全檢查及 使用	3,100,173

管理工程處
項) 經費報告表

110年度

單位：新臺幣元

期執行數			按 府 購 辦	政 採 法 理	委託辦理事 項類別			報告		評審		委託事項 (報告)處理			備註
應 付 數	保 留 數	合 計			是	否	委託研究 計 畫		其 他 託 項	有	無	有	無	存 參	
			行 政 及 政 策 類	科 學 及 技 術 類											
-	-	507,882	✓				✓								契約編號 10922(契約由 109.4.1簽至 112.3.31) 擴充採購至 110.12.31
-	-	1,200,000	✓				✓								1. 於109年9月29 日來函申請履約 期限展延 2. 於109年12月2 日送件並於109 年12月8日、110 年1月4日退回修 正
-	-	98,000	✓				✓								1. 此為契10930 案拆除工程之監 造勞務採購案 2. 依監造履約期 限為「監造標的 工程驗收合格 止」
-	-	3,100,173	✓				✓								廠商於110年02 月09日召開履約 爭議調解，並於 110年4月8日簽 准履約爭議調解 會議調解方案 (需增撥新臺幣 200,988萬)

臺北市建築
委託辦理計畫（事）
中華民國

年度別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合約金額	訂約日期	完成時間		本	
					預定	實際	科目	實現數
110	日陽營造有限公司	違規廣告物雇工拆除	2,800,000，並於110年12月27日自機關通知日起至本契約上現金用罄或111年度新約生效日為止。	110.02.02	最長至111年3月31日，必要時，得予再延長1個月	執行中	公寓大廈及廣告物 公寓大廈及廣告物	5,770,447 1,299,687
110	順展營造股份有限公司	違規廣告物雇工拆除	2,800,000，並於110年12月27日自機關通知日起至本契約上現金用罄或111年度新約生效日為止。	110.02.02	最長至111年3月31日，必要時，得予再延長1個月	執行中	公寓大廈及廣告物	1,317,555
110	社團法人台灣物業管理學會	契編10935-2-輔導公寓大廈成立管理組織計畫	1,950,000，並於109年12月4日進行契約變更擴充至2,371,930。	109.05.05	110.3.31	110.3.31	公寓大廈及廣告物	241,345
110	社團法人台灣物業管理學會	契編11016-臺北市110年度優良公寓大廈評選活動暨推廣成立管理組織工作計畫	1,235,000，並於110年7月2日進行契約變更至1,135,000。	110.04.16	110.12.16	110.12.16	公寓大廈及廣告物	1,135,000

管理工程處
項) 經費報告表
110年度

單位：新臺幣元

期執行數			按 府 購 辦	政 採 法 理	委託辦理事 項類別			報告		評審		委託事項 (報告)處理			備註
金額	應付數	保留數			是	否	委託研究 計畫		其 他 託 項	有	無	有	無	存 參	
			行政 及 政 策 類	科學 及 技 術 類											
-	-	5,770,447													
-	-	1,299,687	√				√								最長至111年3月31日，必要時，得予再延長1個月
-	-	1,317,555	√				√								最長至111年3月31日，必要時，得予再延長1個月
-	-	241,345	√				√								合約期間擴充至110年3月31日
-	-	1,135,000	√				√								

臺北市建築
委託辦理計畫（事
中華民國

年度別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合約金額	訂約日期	完成時間		本	
					預定	實際	科目	實現數
110	社團法人台灣物業管理學會	契編11014-輔導公寓大廈成立管理組織計畫	1,820,000，並於110年12月14日進行契約變更擴充至2,319,930。	110.03.22	111.3.31	執行中	公寓大廈及廣告物	1,776,860
110							建築師、營造業登記及綜合業務	3,680,000
110	財團法人台灣建築中心	契編10903、10903-1、10903-2、10903-3、10903-4-綠屋頂及建立綠能示範社區評估診斷	4,000,000，並於109年11月13日進行契約變更擴充至8,000,000。	於109年3月31日簽約，並於109年11月13日擴充履約期限，於111年1月3日延長履約期限。	社區完工並完成查驗後，110年11月22日發文各社區通知完工期限（1-5個月，得申請展延一次）。	執行中	建築師、營造業登記及綜合業務	3,680,000
110							違建拆除	7,415,255
110	漢崑營造有限公司	契編11001-違建科第六區隊僱工費用第2組	4,000,000	109.12.10	110.12.31	110.12.09	違建拆除	3,871,606
110	富欣土木包工業	契編11001-110年度違建處理、維護建築物公共安全僱工租械案第1組	4,200,000	109.12.10	110.12.31	110.12.31	違建拆除	3,543,649

管理工程處
項) 經費報告表

110年度

單位：新臺幣元

期執行數			按 府 購 辦	政 採 法 理	委託辦理事 項類別			報告		評審		委託事項 (報告)處理			備註
應 付 數	保 留 數	合 計			是	否	委託研究 計畫		其 他 託 項	有	無	有	無	存 參	
			行 政 及 政 策 類	科 學 及 技 術 類											
-	-	1,776,860	✓				✓								
-		3,680,000													
-		3,680,000	✓				✓								契約擴充至111 年12月31日。
-	-	7,415,255													
-	-	3,871,606	✓				✓								
-	-	3,543,649	✓				✓								

臺北市建築
委託辦理計畫（事
中華民國

年度別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合約金額	訂約日期	完成時間		本	
					預定	實際	科目	實現數
110	禾拓建築師事務所吳思賢	契編10913-違章建築勘查委辦案	原合約金額109萬9,250元；本案契約金額後續簽報又增購246萬元。	109.01.10	110.12.31	110.12.31	違建查報	1,998,852
違建查報							1,998,852	
110	宜誠資訊股份有限公司	契編11007-110年建築執照數化暨影像管理系統功能擴充	3,075,350	110.01.01	111.03.31	執行中	資訊管理	2,867,340
110							資訊管理	1,967,340
110	中華民國公共工程資訊學會	契編11009-110年度建築套繪圖數化暨地理資訊系統功能擴充	3,733,931	110.02.25	111.03.31	執行中	資訊管理	900,000
110	台北市建築師公會	契編11015-推動綠建築審核及抽查制度執行計畫	1,696,000	110.03.16	111.05.31	執行中	接受中央各部會補助業務支	400,000
110							建照審核	400,000
小計 合計	110年度小計							54,611,310 62,455,684

管理工程處
項) 經費報告表

110年度

單位：新臺幣元

期執行數			按 府 購 辦	政 採 法 理	委託辦理事 項類別			報告		評審		委託事項 (報告)處理			備註
金額	應 付 數	保 留 數			是	否	委託研究 計 畫		其 他 託 項	有	無	有	無	存 參	
			行政 及 政 策 類	科學 及 技 術 類											
-	-	1,998,852													
-	-	1,998,852	√				√								本案履約期限續 簽報延長至110 年12月31日止。
-	-	2,867,340													
-	-	1,967,340	√				√								本案後續擴充至 111年3月31日止 (擴充金額 115,350)
-	-	900,000	√				√								於110年12月3日 辦理契約變更， 延長履約期限至 111年度新約簽 訂完成(最長不 得逾111年3月31 日)
-	-	400,000													
-	-	400,000	√				√								本案中央補助 款部分為40萬 元於110年6月3 日辦理契約變 更增購40萬元 ，並於110年12 月10日延長履 約期限至111年
-	1,048,742	55,660,052													
-	2,842,223	65,297,907													

臺北市建築 出國計畫執行

中華民國

經費來源					出國 類別	出國計畫名 稱及內容簡 述
年度別	工作計畫	用途別科目 (二級)	預算(保留) 金額	決算金額 (含保留數)		
110	建照審核	業務費-國外 旅費	1,000	0		
	小計		1,000	0		
	110年度合計		1,000	0		
合計			1,000	0		

管理工程處 情形報告表

110年度

單位：新臺幣元

起訖日期	地點		出國人員		報告提出日期			報告建議採納情形				備註
	國家	城市	服務單位 (部門)及職稱	姓名	年	月	日	建議 項數	已採 行 項數	未採 行 項數	研議 中 項數	
												因疫情停辦

臺北市建築
歲出按職能及經
中華民國

職能別分類	經濟性分類											
	經常支出											投資及增資
	受僱人員報酬	商購品買及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	對營業基金	對非營業特種基金	對民間企業
對企業					對非家庭利及民間機構	對政府	對國外					
總計	420,561	119,223				80,204	16,000		635,988			
01一般公共事務												
02防衛												
03公共秩序與安全												
04教育												
05保健												
06社會安全與福利	32,253					50			32,303			
07住宅及社區服務												
08娛樂、文化與宗教												
09燃料與能源												
10農、林、漁、牧業												
11礦業、製造業及營造業	388,308	119,223				80,154	16,000		603,685			
12運輸及通信												
13其他經濟服務												
14環境保護												
15其他支出												

管理工程處

濟性綜合分類表

110年度

單位：新臺幣千元

資本支出													總	
資本移轉				土地 購 入	無 形 資 產 購 入	固定資本形成							資 本 支 出 合 計	總 計
對 業	對 企	對 家 營 利 及 機 構	對 政 府			住 宅	非 住 宅 房 屋	營 建 工 程	運 輸 工 具	資 訊 軟 體	機 器 及 其 他 設 備	土 地 改 良		
								30,000		2,052	4,602		36,654	672,642
														32,303
								30,000		2,052	4,602		36,654	640,339

臺北市建築管理工程處

平衡表

中華民國110年12月31日

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	本 年 度	上 年 度	科 目 名 稱	本 年 度	上 年 度
資產	2,765,854,965	2,520,022,252	負債	2,568,638,174	2,317,519,101
流動資產	2,595,372,670	2,353,186,929	流動負債	1,002,700,719	903,720,438
專戶存款	2,564,391,310	2,313,234,548	應付代收款	1,001,594,919	901,739,840
應收帳款	26,345,714	31,797,139	其他應付款	1,105,800	1,980,598
其他應收款	59,418	0	長期負債	3,141,064	2,303,955
預付款	4,576,228	8,155,242	應付租賃款	3,141,064	2,303,955
固定資產	168,316,571	166,572,766	其他負債	1,562,796,391	1,411,494,708
土地	74,909,780	72,759,260	存入保證金	1,549,297,746	1,395,999,496
房屋建築及設備	140,180,189	140,180,189	應付保管款	13,498,645	15,495,212
累計折舊－房屋建築及設備	-61,690,634	-59,267,858	淨資產	197,216,791	202,503,151
機械及設備	40,083,619	37,394,525	資產負債淨額	197,216,791	202,503,151
累計折舊－機械及設備	-34,160,103	-32,147,914	資產負債淨額	197,216,791	202,503,151
交通及運輸設備	12,563,625	15,118,147			
累計折舊－交通及運輸設備	-10,047,774	-11,528,032			
雜項設備	20,256,261	20,417,373			
累計折舊－雜項設備	-18,272,549	-18,772,724			
租賃資產	5,586,002	2,735,500			
累計折舊－租賃資產	-1,091,845	-315,700			
無形資產	2,157,324	262,157			
電腦軟體	2,157,324	262,157			
其他資產	8,400	400			
存出保證金	8,400	400			
合 計	2,765,854,965	2,520,022,252	合 計	2,765,854,965	2,520,022,252
附 註			附 註		
保管有價證券	-	-	應付保管有價證券	-	-
保管品	-	-	應付保管品	-	-
保證品	1,031,501,205	1,049,363,700	應付保證品	1,031,501,205	1,049,363,700
債權憑證	745	947			
待抵銷債權憑證	-745	-947			

機械及設備：

一、決算帳列數較財產統計數增加547,336，主要係：

(一)共同取得財產529,117元。

(二)決算帳列數與財產統計數登帳時間性差異18,219元。

二、決算帳列數較財產統計數減少4,494,157元，主要係：

(一)財產統計數包含租賃資產 4,494,157元。

雜項設備：

一、決算帳列數較財產統計數增加627,135元，主要係：

(一)決算帳列數與財產統計數登帳時間性差異627,135元。

租賃資產：

一、決算帳列數較財產統計數增加4,494,157元，主要係：

(一)財產統計數帳列機械設備4,494,157元。

無形資產：

一、決算帳列數較財產統計數增加2,157,324元，主要係：

(一)係電腦軟體會計帳原則與市有財產列帳原則差異數2,157,324元。

臺北市建築管理工程處

收入支出表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	小 計	合 計
收入	-	817,939,081
公庫撥入數	682,831,541	-
罰款及賠償收入	84,591,536	-
規費收入	44,585,498	-
財產收益	109,320	-
補助及協助收入	2,409,442	-
其他收入	3,411,744	-
支出	-	820,162,938
繳付公庫數	135,038,642	-
人事支出	420,561,308	-
業務支出	159,081,371	-
獎補助支出	98,239,691	-
財產損失	37,432	-
利息費用及手續費	82,493	-
折舊、折耗及攤銷	7,122,001	-
收支餘絀	-	-2,223,857

臺北市建築管理工程處

平衡表科目明細表

中華民國110年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			110103專戶存款	-	2,564,391,310	
			110103001納入集中支付	1,624,562,191	-	
			110103002一般銀行存款	936,813,309	-	
			110103003代扣繳專戶	3,015,810	-	
			110303應收帳款	-	26,345,714	
			110398其他應收款	-	59,418	
			110398001經費賸餘待納庫	59,418	-	
			110901預付款	-	4,576,228	
			110901001歲出(保留)計畫(委辦)	4,576,228	-	
			140101土地	-	74,909,780	
			140401房屋建築及設備	-	140,180,189	
			140402累計折舊－房屋建築及設備	-	61,690,634	
			140501機械及設備	-	40,083,619	
			140502累計折舊－機械及設備	-	34,160,103	
			140601交通及運輸設備	-	12,563,625	
			140602累計折舊－交通及運輸設備	-	10,047,774	
			140701雜項設備	-	20,256,261	
			140702累計折舊－雜項設備	-	18,272,549	
			140801租賃資產	-	5,586,002	
			140802累計折舊－租賃資產	-	1,091,845	
			160102電腦軟體	-	2,157,324	
			180201存出保證金	-	8,400	
			190301保證品	-	1,031,501,205	
			190401債權憑證	-	745	
			190501待抵銷債權憑證	-	745	
			210302應付代收款	-	1,001,594,919	
			210302001公用事業費款	250,637	-	
			210302002健保費	1,672,482	-	
			210302003公保費	17,720	-	
			210302004勞保費	175,255	-	
			210302005退撫基金	1,787	-	
			210302006勞工退休金(新制)	591,582	-	
			210302007代辦經費	18,021,122	-	
			210302008各項費款	308,134	-	
			210302019其他	55,392	-	
			210302020公寓大廈基金	772,342,788	-	
			210302021綠建築維護費用	54,427,931	-	
			210302022立面垂直綠化維管基金	2,760,000	-	
			210302023公共開放空間管理維護基金	150,970,089	-	
			210399其他應付款	-	1,105,800	
			210399002非預算	1,105,800	-	
			230101應付租賃款	-	3,141,064	
			280301存入保證金	-	1,549,297,746	

臺北市建築管理工程處

平衡表科目明細表

中華民國110年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			280301002履約保證金	7,815,000		- 逾4年仍未清理之案件說明：102/3/29「違建拆除、維護建物公安處理及拆除雇工租械」履約保證金20萬元，本案因涉及國賠，110/12/14二審判決確定需賠償，將依比例向廠商求償，故暫不予發還。
			280301004保固保證金	2,081,150		-
			280301009其他	13,120,144		-
			280301010其他-集合住宅保證金	177,811,972		-
			280301011其他-停車空間保證金	120,770,060		-
			280301012其他-綠建築保證金	1,226,743,162		-
			280301013其他-新建住宅性能評估保證金	956,258		-
			280401應付保管款	-	13,498,645	
			280401001離職儲金	13,498,645		-
			290301應付保證品	-	1,031,501,205	
			290301001有價證券	826,643,772		-
			290301002保證書	204,857,433		-
			310101資產負債淨額	-	197,216,791	
			310101001資產負債淨額(預算)	194,925,272		-
			310101003資產負債淨額(非預算)	2,291,519		-

臺北市建築管理工程處
長期投資、固定資產、遞耗資產及無形資產變動表
中華民國110年度

單位：新臺幣元

科 目	取得成本 (1)	以前年度累計折舊(耗)/長期投資評價 (2)	本年度成本變動		本年度累計折舊(耗)/長期投資評價變動數 (5)	期末帳面金額 (6)=(1)+(2)+(3)-(4)+(5)
			增加數 (3)	減少數 (4)		
長期投資	0	0	0	0	0	0
土地	72,759,260	0	2,150,520	0	0	74,909,780
土地改良物	0	0	0	0	0	0
房屋建築及設備	140,180,189	-59,267,858	0	0	-2,422,776	78,489,555
機械及設備	37,394,525	-32,147,914	2,818,145	129,051	-2,012,189	5,923,516
交通及運輸設備	15,118,147	-11,528,032	19,478	2,574,000	1,480,258	2,515,851
雜項設備	20,417,373	-18,772,724	926,762	1,087,874	500,175	1,983,712
收藏品及傳承資產	0	0	0	0	0	0
權利	0	0	0	0	0	0
小 計	285,869,494	-121,716,528	5,914,905	3,790,925	-2,454,532	163,822,414
租賃資產	2,735,500	-315,700	2,850,502	0	-776,145	4,494,157
租賃權益改良	0	0	0	0	0	0
購建中固定資產	0	0	0	0	0	0
遞耗資產	0	0	0	0	0	0
電腦軟體	262,157	0	2,051,792	156,625	0	2,157,324
發展中之無形資產	0	0	2,000,000	2,000,000	0	0
其他無形資產	0	0	0	0	0	0
什項資產	0	0	0	0	0	0
小 計	2,997,657	-315,700	6,902,294	2,156,625	-776,145	6,651,481
合 計	288,867,151	-122,032,228	12,817,199	5,947,550	-3,230,677	170,473,895

備註：本年度成本變動12,817,199元，較取得財產合計數39,677,964元，減少26,860,765元之原因說明如下：

- 一、支付本處汰換電腦採融資租賃第2期款540,000元，已於109年認列財產，致成本變動增加數較取得財產合計數減少540,000元。
- 二、110/03調整公告現值與地價2,150,520元，致成本變動增加數較取得財產合計數增加2,150,520元。
- 三、109年建築執照數位暨影像管理系統功能擴充案-廠商回饋財產，致成本變動增加數較取得財產合計數增加137,655元。
- 四、他機關移撥機車，致成本變動增加數較取得財產合計數增加19,478元。
- 五、109年臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程7,754,355元，因騎樓係屬私有地，無須列入資本資產帳，致成本變動增加數較取得財產合計數減少7,754,355元。
- 六、108年臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程86,494元，因騎樓係屬私有地，無須列入資本資產帳，致成本變動增加數較取得財產合計數減少86,494元。
- 七、110年臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程25,183,185元，因騎樓係屬私有地，無須列入資本資產帳，致成本變動增加數較取得財產合計數減少25,183,185元。
- 八、支付本處汰換電腦採融資租賃第1期款450,086元，認列財產2,850,502元，致成本變動增加數較取得財產合計數增加2,400,416元。
- 九、設備及投資支出4,800元，單價1萬元以下，列物品帳不列入資本資產帳，致成本變動增加數較取得財產合計數減少4,800元。
- 十、發展中無形資產2,000,000元全數轉列電腦軟體，致成本變動增加數較取得財產合計數增加2,000,000元。

臺北市建築管理工程處
應付租賃款及其他長期負債變動表
中華民國110年度

單位：新臺幣元

項目	期初帳面金額 (1)	本年度增加數 (2)	本年度減少數 (3)	期末帳面金額 (4)=(1)+(2)-(3)
一、應付租賃款	2,303,955	3,472,995	2,635,886	3,141,064
二、其他長期負債				

臺北市建築管理工程處
決算與會計收支對照表
中華民國110年度

單位：新臺幣元

預算項目	決算數	調整數	會計收支	會計科目
歲入	135,107,540	682,831,541	817,939,081	收入
		682,831,541	682,831,541	公庫撥入數
稅課收入				稅課收入
罰款及賠償收入	84,591,536		84,591,536	罰款及賠償收入
規費收入	44,585,498		44,585,498	規費收入
財產收入	109,320		109,320	財產收益
營業盈餘及事業收入				投資收益
補助及協助收入	2,409,442		2,409,442	補助及協助收入
捐獻及贈與收入				捐獻及贈與收入
工程受益費收入				工程受益費收入
自治稅捐收入				自治稅捐收入
其他收入	3,411,744		3,411,744	其他收入
歲出	672,641,856	147,521,082	820,162,938	支出
		135,038,642	135,038,642	繳付公庫數
人事費	420,561,308		420,561,308	人事支出
業務費	119,222,910	39,858,461	159,081,371	業務支出
獎補助費	96,203,708	2,035,983	98,239,691	獎補助支出
設備及投資	36,653,930	-36,653,930		
		37,432	37,432	財產損失
				投資損失
債務費		82,493	82,493	利息費用及手續費
		7,122,001	7,122,001	折舊、折耗及攤銷
				其他支出
歲計餘絀	-537,534,316	535,310,459	-2,223,857	收支餘絀

備註：

一、預算項目執行數不列為會計收支科目：

- (一)預算項目「設備及投資」執行數36,653,930元，其中990,086元係支付採融資租賃方式取得資產之各期租賃款，另已沖減平衡表「其他應付款」科目。
- (二)預算項目「設備及投資」執行數36,653,930元，其中5,656,384元係購置財產，另已列為平衡表相關資產科目表達。
- (三)預算項目「設備及投資」執行數36,653,930元，其中4,816,815元係本年度預算保留，應自調整數欄扣除。
- (四)預算項目「獎補助費」執行數96,203,708元，其中5,358,638元係本年度預算保留，應自調整數欄扣除。
- (五)預算項目「業務費」執行數119,222,910元，其中1,048,742元係本年度預算保留，應自調整數欄扣除。

二、預算項目執行數金額，對應不同會計收支科目：

- (一)預算項目「設備及投資」執行數36,653,930元，其中25,190,645元係因未達登載財產標準或未達資本化條件等，依實際支用用途，另已列為「業務支出」科目表達。

三、未編列預算項目，惟實際執行產生會計收支：

- (一)會計科目「公庫撥入數」及「繳付公庫數」，係與公庫間之現金收付情形。
- (二)會計科目「折舊、折耗及攤銷」7,122,001元，係採用權責發生基礎所產生之評價科目。
- (三)會計科目「利息費用及手續費」82,493元，係採融資租賃方式取得資產依權責發生基礎所攤銷之利息。
- (四)會計科目「財產損失」37,432元，其中37,432元係報廢固定資產所發生之損失。

四、其他：

- (一)會計科目「業務支出」159,081,371元，其中15,716,558元係執行以前年度歲出保留數。
- (二)會計科目「獎補助支出」98,239,691元，其中7,394,621元係執行以前年度歲出保留數。

臺北市建築管理工程處

現金出納表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
收項	
一、上期結存	2,313,234,548
(一) 專戶存款	2,313,234,548
(二) 各機關現金	
(三) 各機關現金-在途現金	
二、本期收入	1,067,116,416
(一) 本年度歲入	135,107,540
1. 實現數	123,127,749
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	123,127,749
2. 應收數	11,979,791
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	11,979,791
3. 保留數	
(二) 歲入應收數	5,451,425
1. 以前年度轉入實現數	11,537,590
2. 以前年度轉入註銷數	5,893,626
3. 以前年度轉入調整數(-)	
4. 審修淨(增)減數	
5. 本年度新增應收數(-)	-11,979,791
(三) 歲入保留數	
1. 以前年度轉入實現數	
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	
2. 以前年度轉入註銷數	
3. 以前年度轉入調整數	
4. 審修淨(增)減數	
5. 本年度新增保留數(-)	
(四) 應收稅款淨(增)減數	
(五) 應收帳款淨(增)減數—扣除歲入應收數	
(六) 應收剔除經費淨(增)減數	
(七) 其他應收款淨(增)減數	-59,418
1. 本年度歲出賸餘已撥待繳庫數(-)	-59,418
2. 以前年度應付及保留數已撥註銷待繳庫數(-)	-373,303
3. 以前年度歲出賸餘繳庫數	373,303
4. 註銷以前年度歲出賸餘待繳庫數	
5. 審修增列以前年度歲出賸餘待繳庫數(-)	
(八) 應付代收款淨增(減)數	99,855,079
(九) 其他應付款淨增(減)數—扣除106(含)年度以前歲出保留數	1,105,800
(十) 預收款淨增(減)數	
(十一) 預收其他基金款淨增(減)數	

臺北市建築管理工程處

現金出納表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

項目及摘要	金額
(十二) 預收其他政府款淨增(減)數	
(十三) 其他流動負債淨增(減)數	
(十四) 應付租賃款淨增(減)數—扣除以公庫撥入數償還數	1,827,195
(十五) 遞延收入淨增(減)數	
(十六) 存入保證金淨增(減)數	153,298,250
(十七) 應付保管款淨增(減)數	-1,996,567
(十八) 暫收款淨增(減)數	
(十九) 其他長期負債淨增(減)數--扣除以公庫撥入數償還數	
(二十) 公庫撥入數	682,831,541
1. 本年度歲出撥款	666,061,307
2. 以前年度歲出撥款	15,337,044
3. 退還以前年度歲入繳庫款	1,433,190
4. 退還以前年度預收繳庫款	
5. 收回以前年度歲出撥款(-)	
6. 墊付款	
(二十一) 資產負債淨額淨增(減)數	-10,304,429
1. 審修淨增(減)列以前年度歲入實現數	
2. 審修淨減(增)列以前年度歲出實現數	
3. 審修淨增(減)列以前年度歲入應收數	
4. 審修淨減(增)列以前年度歲出應付數	
5. 審修淨增(減)列以前年度歲入保留數	
6. 審修淨減(增)列以前年度歲出保留數	
7. 審修增列應收剔除經費	
8. 配合特種基金審修項目調整長期投資	
9. 退還以前年度歲入繳庫數(-)	-1,433,190
10. 增列以前年度歲入待收繳數	
11. 註銷以前年度歲入待收繳數(-)	
12. 註銷以前年度歲入應收數(-)	-5,893,626
13. 註銷以前年度歲入保留數(-)	
14. 註銷以前年度歲出應付數	
15. 註銷以前年度歲出保留數	1,972,794
16. 註銷以前年度已撥款數(-)	
17. 註銷應收剔除經費(-)	
18. 註銷材料(-)	
19. 註銷存出保證金(-)	
20. 補列材料	
21. 補列存出保證金	
22. 墊付各項支出及其轉正數	
23. 未涉公庫撥入數、繳付公庫數、應收(付)帳款之項目	-4,950,407
(1) 財產交易利益(損失)	-37,432
(2) 投資利益(損失)	

臺北市建築管理工程處

現金出納表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
(3) 捐獻及贈與收入、其他收入	
(4) 其他利息(-)	-82,493
(5) 折舊、折耗及攤銷(-)	-7,122,001
(6) 其他影響非流動資產之項目	2,291,519
收 項 總 計	3,380,350,964
付項	
一、本期支出	815,959,654
(一) 本年度歲出	672,641,856
1. 實現數	661,417,661
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	5,656,384
(2) 償還租賃款、負債準備、其他長期負債	990,086
(3) 其他	654,771,191
2. 應付數	
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	
3. 保留數	11,224,195
(二) 歲出應付數	
1. 以前年度轉入實現數	
2. 以前年度轉入註銷數	
3. 以前年度轉入調整數(-)	
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	
4. 審修淨(增)減數	
5. 本年度新增應付數(-)	
(三) 歲出保留數	13,867,582
1. 以前年度轉入實現數	23,118,983
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	23,118,983
2. 以前年度轉入註銷數	1,972,794
3. 以前年度轉入調整數	
4. 審修淨(增)減數	
5. 本年度新增保留數(-)	-11,224,195
(四) 材料淨增(減)數	
(五) 預付款淨增(減)數	-3,579,014
(六) 預付其他基金款淨增(減)數	
(七) 預付其他政府款淨增(減)數	
(八) 抵繳收入實物淨增(減)數	
(九) 長期投資淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之長期投資	
(十) 固定資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之固定資產	-1,860,787

臺北市建築管理工程處

現金出納表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
(十一) 遞耗資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之遞耗資產	
(十二) 無形資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之無形資產	-156,625
(十三) 長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產淨增(減)數--墊付數及其轉正數	
(十四) 長期投資(採權益法)淨增(減)數--審修淨減(增)列以前年度實現數	
(十五) 長期投資(採權益法)淨增(減)數--審修淨減(增)列以前年度應收數	
(十六) 暫付款淨增(減)數	
(十七) 存出保證金淨增(減)數	8,000
(十八) 什項資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之什項資產	
(十九) 繳付公庫數	135,038,642
1. 本年度歲入繳庫	123,127,749
2. 以前年度歲入繳庫	11,537,590
3. 以前年度歲入待收繳數繳庫	
4. 本年度預收款繳庫	
5. 應收剔除經費繳庫	
6. 以前年度歲出賸餘繳庫	373,303
二、本期結存	2,564,391,310
(一) 專戶存款	2,564,391,310
(二) 各機關現金	
(三) 各機關現金—在途現金	
付 項 總 計	3,380,350,964

臺北市建築管理工程處市有財產分類統計表

製表日期：民國111年01月11日

財產性質：公務用

中華民國 110年1月1日起至 110年12月31日止

頁次： 1 / 1

財產類別	上期結轉金額		本期增加	本期減少	本期折舊	本期結存金額
	筆數	金額				
一、土地	筆數	1	0	0		1
	面積	358.42	0.00	0.00		358.42
土地改良物	價值	72,759,260	2,150,520	0		74,909,780
	數量	0	0	0		0
	價值	0	0	0		0
	棟數	9	0	0		9
二、房屋建築及設備	數量	0	0	0		0
	面積	7,186.36	0.00	0.00	2,422,776	7,186.36
	價值	80,912,331	0	0		78,489,555
	數量	880	167	6		1,041
三、機械及設備	價值	7,022,840	5,650,428	16,973	2,785,958	9,870,337
	數量	135	50	55		130
	價值	3,590,115	19,478	25,740	1,068,002	2,515,851
	數量	682	9	32		659
五、什項設備	價值	1,644,649	296,967	10,853	574,186	1,356,577
	股數	0	0	0		0
	價值	0	0	0		0
	數量	0	0	0		0
六、有價證券	價值	0	0	0		0
	數量	0	0	0		0
七、權利	價值	0	0	0		0
	數量	0	0	0		0
小計	總值	165,929,195	8,117,393	53,566	6,850,922	167,142,100
合計	總值	165,929,195	8,117,393	53,566	6,850,922	167,142,100

備註:1.財產價值以新臺幣(元)計算。

2.土地詳計筆數及面積，面積以平方公尺為單位，計列至小數點下2位止。

3.建物詳計棟數、數量及面積，共有建物標示者，以棟數計算，無建物標示者，以數量計算，面積以平方公尺為單位，計列至小數點下2位止。

臺北市建築管理工程處
 議會審議通過臺北市總預算案（含追加、減預算案）、總決算審核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表
 中華民國 110 年度

決（審）議、附帶決議及注意事項		辦理情形
項次	內 容	
壹 甲、綜合決議	<p>110年度總預算案（含追加、減預算案）</p> <p>二、為活化貓空地區，市府應結合各相關局處業務，洽談公私協力，參考國內外觀光設備，加入如植栽、公共藝術造景、斜坡滑草等元素，整體規劃及強化各項觀光特色，以推動貓空地區發展，並改善貓纜持續擴大虧損問題。</p> <p>三、市有地被占用應依相關程序處理，在收回房地後，應建立定期巡查機制及設置固定有效阻隔設施，以避免再次遭占用。</p> <p>四、</p> <p>（一）市府如路面更新、排水側溝改善等較無專業特殊性的一般性工程，建議可採最低價格方式招標，以茲防弊。</p> <p>（二）設於本市道路之標線型人行道現行鋪設方式造成重疊不平，請相關單位參考新北市之作法，評估採用較合適之施工方式鋪設，以免影響交通、人行安全及市容景觀。</p> <p>五、為增進政風業務效能，建請臺北市政府各機關政風室，未來依據查弊實際需求，檢討編列相關經費預算，俾有效推動政風室調查防弊業務。</p> <p>七、請市府針對物品及財產建立汰換制度，不得以使用年限作為惟一條件。</p> <p>八、請市府就區公所接受委任、委託及行政協助業務進行全面性檢討，如委任委託局處在區內有服務單位者，應回歸各該局處自行處理，於110年5月前提會報告。</p> <p>十、依據行政院109年9月8日「前瞻基礎建設-城鄉建設-公共服務據點整備-公有危險建築補強重建」延續性計畫，針對耐震強度不足且具安全疑慮之衛生機關廳舍、公立衛福機構、老人文康中心、社區活動中心等公有建築物，經市府提報中央列管者，由各該管理機關應逕予編列預算補強或拆除重建。</p> <p>十一、爾後市府所有機關參加各項訓練組織、學會、年會之會費，應獨立編列，不應逕以業務費勻支。</p> <p>十三、各局處公務車輛汰換年限，應向中央建議以8年為原則，避免增加車輛維修及驗車等相關費用，並保障用車安全。</p>	<p>遵照辦理。</p> <p>遵照辦理。</p> <p>遵照辦理。</p> <p>遵照辦理。</p> <p>遵照辦理。</p> <p>遵照辦理。</p> <p>遵照辦理。</p> <p>遵照辦理。</p> <p>遵照辦理。</p>

臺北市建築管理工程處
 議會審議通過臺北市總預算案（含追加、減預算案）、總決算審核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表
 中華民國 110 年度

決（審）議、附帶決議及注意事項		辦理情形
項次	內 容	
	<p>十五、鑒於市府110年度預算案與市府規劃執行，部分顯有不符，且未完全循正常預算程序編列，未來市府應注意財政紀律，除緊急性預算外，市府各項政策應於年度預算籌編前先行研議規劃，並應待初步規劃完成後才對外宣布，以尊重議會預算審查權，並避免造成社會紛擾。</p> <p>十六、臺北市政府各單位之國際交流暨參展計畫相關費用不得擅自變更，若須變更計畫用途，須送本會審議。</p> <p>十七、為避免災害防救法第43條移緩濟急支應原則遭市府擅自流用各機關歲出預算支應非急迫性防疫宣傳，未來各機關有流用預算之需時，應將流用日期、金額、科目及預算用途，報議會備查。</p> <p>十八、市府各機關自111年度起，新增租購電腦相關設備若期間跨年度者，應以連續性預算編列。</p> <p>十九、臺北市政府各機關爾後依臺北市市有財產委託經營管理自治條例辦理之案件，應於招標文件及契約增訂督導局處之簡任級公務員於其離職後3年內，不得任職於其離職前5年內服務之局處直接委託經營契約之乙方法理事、監事、董事、監察人、經理、執行業務之股東或顧問。</p> <p>二十、</p> <p>（一）重大工程（巨額採購）如屬統包工程，須由廠商於投標時準備設計圖說及服務建議書，應訂定合理等標期給予廠商充份備標時間。</p> <p>（二）辦理採購評選應邀集更多非市府公營事業或單位人員之專家學者。</p> <p>二十一、市府各單位採購資通訊軟硬體設備及資通訊服務時，應實質審查投標廠商資格，不得為經濟部投審會公告之中國（陸資）公司，亦不得為《大陸人民來臺投資許可辦法》第三條所定之投資人，並應於契約明定不得轉包、分包予前述廠商，且得標廠商供應之履約標的不得為前述廠商所製造。若已採購者，應依中央規定於110年12月31日前完成汰換。</p>	<p>遵照辦理。</p> <p>遵照辦理。</p> <p>遵照辦理。</p> <p>遵照辦理。</p> <p>遵照辦理。</p> <p>遵照辦理。</p> <p>如辦理資通訊軟硬體設備及資通訊服務採購案時，將依決議規定辦理（本府訂定之投標須知及工程會訂定資訊服務採購契約等範本，已訂定選項可供勾選）。另本處無採購相關資通軟體設備。</p>

臺北市建築管理工程處
 議會審議通過臺北市總預算案（含追加、減預算案）、總決算審核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表
 中華民國 110 年度

決（審）議、附帶決議及注意事項		辦理情形
項次	內容	
乙、歲入部分	附帶決議：	遵照辦理。
第 2 款：第 38 項：稅捐稽徵處	一、有關加徵滯納金之規定，其間隔日數過短，比例過高，已不合時宜。請市府向中央建議檢討修正。 二、對於市府機關記帳緩繳之地方稅款，應函請各機關於 111 年全數繳清。	
丙、歲出部分	附帶決議：	本案已於契約及作業須知中加註簽證不實等違規事項罰則。 已於 110 年度合約增列機關於廠商履約中，若廠商有不法情事，將給予懲罰性違約金，並得終止或解除契約並依政府採購法相關規定續處。 本處將依「臺北市建築物結構安全簽證備查案件爭議處理作業程序」規定辦理，以維建築物公共安全。
第 14 款：第 3 項：建築管理工程處	建築物樓版勘驗技術委外審查契約，應明定受委託公會技師或建築師協助技術審查事項應負簽證之責，若有涉及勘驗或簽證不實等，應依約罰款，依法移送議處。	
第 14 款：第 3 項：建築管理工程處	輔導公寓大廈成立管理組織計畫勞務採購案應立即修正契約，規範承包廠商若查有不法情事或違約行為，主辦單位應解約並依約扣款，並視違規情節依政府採購法第 103 條之規定辦理。	
第 14 款：第 3 項：建築工程管理處	都發局應訂定技師、建築師等出具建築物結構安全證明書之審查及現勘抽查管理規定，倘技師或建築師出具之證明書涉有如偽造文書等刑事責任，應函送法辦，並交付懲戒。另證明書內容如有涉及漏記、漏列等不實陳述而違背技師（建築師）專業等情形，亦應一併依技師法（建築師法）規定究責，以維建築物安全。	
第 26 款：第 3 項：災害準備金	一、觀傳局於 109 年度動支災害準備金一億八千五百五十萬元辦理觀光旅遊活動，與災害準備金編列目的不符。市政府應予檢討疏失，未來不得濫用名目動支災害準備金。 二、市政府各機關與災害防救相關經費，自 111 年度起，應以納入災害準備金編列為原則。	
貳	108 年度總決算審核報告 無	遵照辦理。

主辦會計人員：

會計室主任 曾美惠

機關長官：

臺北市建築管理處 劉美秀 處長