

臺北市南港區 110 年 10 月份市容會報會議紀錄

一、開會時間：110 年 10 月 28 日（星期四）上午 10 時

二、開會地點：雲端視訊會議

三、主 席：王先黎區長

紀錄：連于琿

四、區政督導員：

五、出席單位及人員：如簽到表

六、主席致詞：略

七、本月份提案討論/決議事項：

案號	提案 單位	案由	答覆機關 日期文號及處理情形	權責單位	處理 等級	主席裁示
110 10 01	成福里 辦公處	南港區成福路 211 巷至 209 巷之間人行道已屬狹窄，又設有電信箱、交通號誌桿、路燈、電箱等，嚴重影響通行，使用輪椅之銀髮族及身障者更無法通行，然該處又為成福路與福德街交叉轉彎處，公車大幅轉彎，險象環生，急迫需要將該處「電信箱、交通號誌桿、路燈電箱」等設備地下化或適地移置，還予公眾通行安全。		新工處 台電 中華電信 交工處 公運處	B	由新工處主政，邀集相關單位於會後辦理現場會勘，本案繼續列管。

八、社會安全網「社區囤積行為」列管案件：無

九、歷次未結案案件執行情形：

案號	提案單位	案由	答覆機關 日期文號及處理情形	權責單位	處理等級	主席裁示
109 03 01	鴻福里 辦公處	本里管轄8米道路以上及水溝蓋更新乙案(道路鋪設範圍玉成街225巷至成福路口及玉成街190巷至中坡南路口之道路；水溝蓋更新範圍玉成街198號起至玉成街263號止，玉成街168號起至182之2號止)，請權責單位辦理。	<p>◆案件歷程摘要：預計於110年9月份進場施作。</p> <p>◆最新辦理情形： 新工處110年10月8日北市工新養字第1103093222號：有關玉成街(225巷至成福路)路面及單號側溝蓋更新，預計於110年9月6日前施作完妥；另玉成街189號至221號(單號側)及168號至190巷(雙號側)溝蓋更新，因本處今年度施工能量已達飽和，預計將於111年上半年度辦理更新。</p>	新工處	B	本案繼續列管。
110 03 04	合成里 辦公處	抗議擬定臺北市南港區玉成段二小段638地號等第三種住宅區(特)、綠地用地及道路用地細部計畫案，里長及里民堅決反對。	<p>◆案件歷程摘要： 里長於4月份會議建議取消15米計畫道路，請都委會開會審議時邀請里長參加，都委會於5月召開會議時通知合成里辦公處，里長已於會議當天到場旁聽並表示意見，後續將依申請單位研提之規劃方案再行提會審議。</p> <p>◆最新辦理情形： 都發局110年10月6日北市都秘字第1103085749號： 1. 本案都市計畫係為工業區變更為住宅區，並採市地重劃方式辦理，周邊土地倘納入計畫範圍，需</p>	交通局 都發局 都委會	B	本案繼續列管。

依規定回饋 37%土地，故倘調整本案計畫範圍，應取得申請人及鄰地所有權人同意為宜。

2. 本案都市計畫業於 110 年 5 月 13 日經本市都市計畫委員會第 779 次會議審議決議：「本案委員所提道路留設、綠地配置等建議，包括基地形狀畸零，範圍內 15 公尺計畫道路之留設位置造成基地切割，影響土地有效利用，與該計畫道路就目前規劃方案未能確保未來可全線開通對地區交通改善仍有不確定性，以及所提變更回饋之綠地用地，其配置區位及使用效益，請市府都市發展局以提高基地有效利用、提供地區交通最大效益為目標，協助申請單位研提更適切之規劃方案後，再行提會。」，後續將依申請單位研提之規劃方案再行提會審議。

3. 有關交通局前以 110 年 7 月 19 日北市交規字第 1103035195 號函副知本局洽里長溝通訪談內容，涉及里長希望土地所有權人能夠與其聯繫，討論相關事宜一節，本局業以 110 年 7 月 22 日北市都規字第 1103063216 號函

			請申請單位(道東公司)妥予溝通辦理，申請單位於110年8月20日洽里長溝通協調。			
110 04 07	成福里 辦公處	經108年闕枚莎議員服務處會勘，成福路171巷(含)以南路段之溝蓋更新工程，惟至今尚未施工，是否比照鴻福里1100307案一同動工，請相關單位說明。	<p>◆案件歷程摘要： 預計將於111年上半年度辦理更新。</p> <p>◆最新辦理情形： 新工處110年10月8日北市工新養字第1103093222號：經查本處今年度施工能量已達飽和，預計將於111年上半年度辦理更新。</p>	新工處	A	里長同意先行解除列管，請新工處依照期程辦理完成。
110 04 08	合成里 辦公處	市民大道七段(玉成街至東新街段)人行道雨後常積水，請相關單位處理。	<p>◆案件歷程摘要： 設計圖說已完成，將與里長協調施工行程。</p> <p>◆最新辦理情形： 新工處110年10月8日北市工新養字第1103093222號：積水路段本處已設計完妥，與里長協調先行改善運動中心側，下年度再進行東新街至昆陽街側更新。</p>	新工處	A	里長同意先行解除列管，請新工處依照期程辦理完成。

110 07 01	成福里 辦公處	成福路51之1號前方人行道，大眾需求欲請主管機關設置「智慧型公車站牌」，卻因該址人行道認養社區，不同意設置，而多次協商會勘下亦遲遲無法成案，公眾權益反遭嚴重漠視，公共建設亦因此失衡。	<p>◆案件歷程摘要： 設置智慧型站牌一事，已取得管委會同意，後續將納入智慧型站牌建置案依序設置。</p> <p>◆最新辦理情形： 公運處110年9月30日北市運智字第1103074034號：「香檳新村」站（往北）設置智慧型站牌一事(案號1100701)，現已取得管委會同意書（已另提供給里辦公處），後續將納入智慧型站牌建置案依序設置，預計11月底前完成。</p> <p>新工處110年10月8日北市工新養字第1103093222號：本案將請里長說明。</p>	新工處 公運處	B	1.解除新工處列管。 2.請公運處依期程辦理，本案繼續列管。
110 08 03	合成里 辦公處	建請改善忠孝東路六段21號前(遠雄國際金融廣場)，人行道地磚，以利行人安全。(說明：旨揭此路段人行道地磚遇下雨溼滑，常造成行人走過會發生跌倒，建請重新檢視修繕，以利行人安全。)	<p>◆案件歷程摘要： 鋪面濕滑情形屬大樓退縮地，非計畫道路範圍，於9月份會議會後辦理現場會勘。</p> <p>◆最新辦理情形： 新工處110年10月8日北市工新養字第1103093222號：本案經闕枚莎議員辦理會勘，建管處表示現場為開放空間，請大樓管委會自行改善，無本處配合事項。</p>	新工處	A	里長同意解除列管。
110 09 01	萬福里 辦公處	請重鋪玉成街140巷、140巷11弄道路。	<p>◆案件歷程摘要： 預計於111年8月份進場施作。</p> <p>◆最新辦理情形： 新工處110年10月8日北</p>	新工處	B	請新工處會後與里長說明，本案繼續列管。

			市工新養字第1103093222號：本處今年施工能量已達飽和，預計111年8月份進場施作。			
110 09 02	西新里 辦公處	請遷移新新公園停車場，並完善公園設施。	<p>◆案件歷程摘要：</p> <p>1. 公園處將會針對公園內的體健設施及涼亭做改善或增設，並修剪公園內枯萎樹木；另有關停車場移除部分，因原設置時為都審建議增設之停車空間，請里辦公處諒解。</p> <p>2. 與里長辦理現場會勘。</p> <p>◆最新辦理情形：</p> <p>公園處 110 年 10 月 5 日 北市工公護字第 1103052911 號：</p> <p>1. 本處已於 110 年 8 月 18 日與西新里里長現場會勘。</p> <p>2. 目前暫無遷移之計畫，新新公園為新設立之公園於 108 年 12 月 26 日完竣。此公園已有經過都審會議通過及地方說明會同意公園之規劃設計。</p> <p>3. 停管處於當初公園規劃設計階段建議保留停車場，因本案公園設有共融遊戲區，且亦須設置身障停車格位，考量現況及未來使用情況，建議設置至少 20 席汽車格位。</p>	公園處	B	本案繼續列管。

十、臨時動議：無

十一、區政督導員宣導事項：無

十二、主席結論：

感謝立委及各位議員主任對本區市容會報案件之協助，年底將至，請權責單位儘速與里辦公處溝通，並依期程將案件辦理完成，謝謝大家幫忙。

十三、散會：上午 10 時 28 分。