

臺北市南港區 110 年 11 月份市容會報會議紀錄

一、開會時間：110 年 11 月 26 日（星期五）上午 10 時

二、開會地點：雲端視訊會議

三、主 席：王先黎區長

紀錄：連于琄

四、區政督導員：

五、出列席單位及人員：如簽到表

六、主席致詞：略

七、本月份提案討論/決議事項：無

八、社會安全網「社區囤積行為」列管案件：無

九、歷次未結案案件執行情形：

案號	提案單位	案由	答覆機關 日期文號及處理情形	權責單位	處理等級	主席裁示
109 03 01	鴻福里 辦公處	本里管轄8米道路以上及水溝蓋更新乙案(道路鋪設範圍玉成街225巷至成福路口及玉成街190巷至中坡南路口之道路；水溝蓋更新範圍玉成街198號起至玉成街263號止，玉成街168號起至182之2號止)，請權責單位辦理。	<p>◆案件歷程摘要： 有關玉成街(225巷至成福路)路面及單號側溝蓋更新，預計於110年9月6日前施作完妥；另玉成街189號至221號(單號側)及168號至190巷(雙號側)溝蓋更新，因本處今年度施工能量已達飽和，預計將於111年上半年度辦理更新。</p> <p>◆最新辦理情形： 新工處110年11月9日北市工新養字第1103103934號：玉成街189號至221號(單號側)及168號至190巷(雙號側)溝蓋更新，因本處今年度施工能量已達飽和，預計將於111年上半年度辦理更新。</p>	新工處	B	本案繼續列管。

110 03 04	合成里 辦公處	抗議擬定臺北市南港區玉成段二小段638地號等第三種住宅區(特)、綠地用地及道路用地細部計畫案，里長及里民堅決反對。	<p>◆案件歷程摘要：</p> <p>1. 里長於4月份會議建議取消15米計畫道路，請都委會開會審議時邀請里長參加，都委會於5月召開會議時通知合成里辦公處，里長已於會議當天到場旁聽並表示意見，後續將依申請單位研提之規劃方案再行提會審議。</p> <p>2. 都發局業以110年7月22日北市都規字第1103063216號函請申請單位(道東公司)妥予溝通辦理，申請單位於110年8月20日洽里長溝通協調。</p> <p>◆最新辦理情形：</p> <p>都發局110年11月5日北市都秘字第1103097069號：</p> <p>1. 本案都市計畫係為工業區變更為住宅區，並採市地重劃方式辦理，周邊土地倘納入計畫範圍，需依規定回饋37%土地，故倘調整本案計畫範圍，應取得申請人及鄰地所有權人同意為宜。</p> <p>2. 本案都市計畫業於110年5月13日經本市都市計畫委員會第779次會議審議決議：「本案委員所提道路留設、綠地配置等建議，包括基地形狀畸零，範圍內15公尺計畫道路之留設位置造成基地切割，影響土地有效利</p>	交通局 都發局 都委會	A	里長同意解除列管。
-----------------	------------	---	---	-------------------	---	-----------

用，與該計畫道路就目前規劃方案未能確保未來可全線開通對地區交通改善仍有不確定性，以及所提變更回饋之綠地用地，其配置區位及使用效益，請市府都市發展局以提高基地有效利用、提供地區交通最大效益為目標，協助申請單位研提更適切之規劃方案後，再行提會。」。

3. 有關交通局前以 110 年 7 月 19 日北市交規字第 1103035195 號函副知本局洽里長溝通訪談內容，涉及里長希望土地所有權人能夠與其聯繫，討論相關事宜一節，本局業以 110 年 7 月 22 日北市都規字第 1103063216 號函請申請單位(道東公司)妥予溝通辦理，申請單位於 110 年 8 月 20 日洽里長溝通協調。

4. 經本案申請單位研提規劃方案，業以 110 年 11 月 3 日北市都規字第 1103065325 號函請本市都市計畫委員會提會審議。

**都委會 110 年 11 月 19 日
北市畫會一字第
1103003928 號**:都發局已於 110 年 11 月 3 日函送申請單位之續審資料到

			會，惟申請單位尚有部分資料缺漏待補，全案待續審資料完備後將提會審議，相關會議時間地點等訊息，將通知里辦公處。			
110 07 01	成福里 辦公處	成福路51之1號前方人行道，大眾需求欲請主管機關設置「智慧型公車站牌」，卻因該址人行道認養社區，不同意設置，而多次協商會勘下亦遲遲無法成案，公眾權益反遭嚴重漠視，公共建設亦因此失衡。	<p>◆案件歷程摘要： 設置智慧型站牌一事，預計11月底前完成。</p> <p>◆最新辦理情形： 公運處110年11月8日北市運智字第1103082086號：「香檳新村」站(往北)公車站位設置智慧型站牌一事，已取得管委會同意書(已另提供里辦公處)，並納入智慧型站牌建置案依序辦理，預計11月底前完成。</p> <p>公運處110年11月25日北市運智字第1103079402號：「香檳新村」站(往北)公車站位設置智慧型站牌一事，已於110年11月25日完成啟用，建議本案解除列管。</p>	公運處	A	里長同意解除列管。
110 09 01	萬福里 辦公處	請重鋪玉成街140巷、140巷11弄道路。	<p>◆案件歷程摘要： 預計於111年8月份進場施作。</p> <p>◆最新辦理情形： 新工處110年11月9日北市工新養字第1103103934號：本處今年度施工能量已達飽和，預計於111年8月份進場施作。(已於里長電話聯繫)</p>	新工處	B	請新工處與廠商溝通，依里長意見提前於111年6月份施作完成，本案繼續列管。
110 09 02	西新里 辦公處	請遷移新新公園停車場，並完善公園設	<p>◆案件歷程摘要： 1. 公園處已於110年8月18日與西新里里長現</p>	公園處	B	請公園處於會後與里長辦理現場會

		施。	<p>場會勘，目前暫無遷移之計畫，新新公園為新設立之公園於108年12月26日完竣。此公園已有經過都審會議通過及地方說明會同意公園之規劃設計。</p> <p>2. 停管處於當初公園規劃設計階段建議保留停車場，因本案公園設有共融遊戲區，且亦須設置身障停車格位，考量現況及未來使用情況，建議設置至少20席汽車格位。</p> <p>◆最新辦理情形： 公園處110年11月11日北市工公園字第1103059973號：依110年10月6日市長與議員座談會會議結論「請公園處擔任PM，並請停管處依專業與地方居民溝通協調，研議可行方案。」故本處已於110年10月22日發函詢問停管處新新公園停車場停車需求。</p>			勘，並將會勘會議紀錄副知本所，本案繼續列管。
110 10 01	成福里 辦公處	南港區成福路211巷至209巷之間人行道已屬狹窄，又設有電信箱、交通號誌桿、路燈、電箱等，嚴重影響通行，使用輪椅之銀髮族及身障者更無法通行，然該處又為成福路與福	<p>◆案件歷程摘要： 由新工處主政，邀集相關單位於會後辦理現場會勘。</p> <p>◆最新辦理情形： 台電北區110年11月14日北北字第1100024643號：依會議紀錄說明，案址南港區成福路211巷至209巷人行道狹窄影響行人通行一案，臺北市政府新建工程處表示將邀集相關單位辦理會勘，</p>	新工處 台電 中華電信 交工處 公運處	B	新工處預計於110年12月2日邀集相關單位辦理會勘，本案繼續列管。

		<p>德街交叉轉彎處，公車大幅轉彎，險象環生，急迫需要將該處「電信箱、交通號誌桿、路燈電箱」等設備地下化或適地移置，還予公眾通行安全。</p>	<p>俟收到開會通知單，本處當配合出席與會。</p> <p>交工處110年11月4日北市交工程字第1103056031號:成福路與福德街現無適當位置可供號誌遷移，俟本府工務局新建工程處辦理現場時研議改善方案。</p> <p>公運處110年9月30日北市運智字第1103074034號:南港區成福路211巷至209巷之間人行道狹窄，公車大幅轉彎，險象環生一事，本處已請行經該路段路線之業者要求駕駛員減速轉彎並再三確認其他用路人動向。</p> <p>新工處110年11月9日北市工新養字第1103103934號:旨案本處將於11月底辦理現場會勘，請交通單位評估擴寬可行性。</p> <p>公運處110年11月25日北市運智字第1103082086號:南港區成福路211巷至209巷之間人行道狹窄，公車大幅轉彎，險象環生一事，查該路口轉向路線有大有巴士257路及88路、大都會客運286路(含副線)、首都客運藍10路及臺北客運仁愛幹線，次查3年該路口有1件A2事故。本處已函請行經該路口所屬路線業者加強駕駛員行車安全教育訓練，於該路口</p>			
--	--	---	--	--	--	--

			轉彎時應避免影響人行空間，務必減速確認其他用路人動向並禮讓。後續倘新工處於該路口調整相關硬體設施，本處亦將提醒業者要求駕駛員配合依規定行駛。			
--	--	--	--	--	--	--

十、臨時動議：

案號	提案單位	案由	答覆機關 日期文號及處理情形	權責單位	處理等級	主席裁示
110 11 01	合成里 辦公處	建請改善忠孝東路六段21號前(遠雄國際金融廣場)人行道地磚，以利行人安全。 (說明:上述路段人行道地磚遇下雨溼滑，常造成行人走過發生跌倒，建請重新檢視修繕，以利行人安全。原遠雄管委會有答應要修繕，現又說不做了。)		新工處 建管處	B	請權責單位依里長提案回復辦理情形，本案列管。

十一、區政督導員宣導事項：無

十二、主席結論：

感謝立委及各位議員主任參與本次會議，年底將至，請權責單位儘速與里辦公處溝通，儘速將案件辦理完成，謝謝大家。

十三、散會：上午 10 時 15 分。