

臺北文化體育園區—大型室內體育館開發計畫案

協調工作會議紀錄

最速件 速件 一般

- 一、會議名稱：第 491 次協調工作會議
- 二、會議日期：中華民國 110 年 12 月 16 日 (星期四)
- 三、會議時間：下午 2 點 30 分
- 四、會議地點：視訊會議
- 五、主席：中興工程顧問股份有限公司紀慧禎
- 六、出席人員：詳視訊參加者
- 七、會議結論：110.12.16 第 491 次協調工作會議結論，詳附件一。
- 八、散會：15 時 15 分

110年12月16日第491次協調會議-參與視訊人員



全名	使用者動作	時間戳記
chi 慧禎	已加入	2021/12/16 下午 2:25:58
浦 (來賓)	已加入	2021/12/16 下午 2:26:40
陳星憲	已加入	2021/12/16 下午 2:26:54
許曉琪 (來賓)	已加入	2021/12/16 下午 2:27:05
林佳燕-體育局 (來賓)	已加入	2021/12/16 下午 2:27:40
林佳燕-體育局 (來賓)	已離開	2021/12/16 下午 2:33:48
林佳燕-體育局 (來賓)	已加入	2021/12/16 下午 2:34:07
謝明賢	已加入	2021/12/16 下午 2:27:48
今井昌彦	已加入	2021/12/16 下午 2:30:04
Frank (來賓)	已加入	2021/12/16 下午 2:30:41
吳哲銓	已加入	2021/12/16 下午 2:31:44

臺北文化體育園區—大型室內體育館開發計畫案

更新日期：110年12月17日

序號	工作項目	執行單位	會議結論	辦理情形	預定完成日期	實際完成日期	備註
一	<ul style="list-style-type: none"> ■ 管線遷移及地下設施物 ■ 光復南路地下引道相關事宜 	遠雄/ 籌備處	<p>110/12/2 會議</p> <p>1. 光復南路第二階段路型：內外側排水系統、路基、樹穴結構體持續施工，該階段預計 12/21 完成。菸廠路路證審查中，預計 12/8 取得。光復南路地下引道階段已有延遲，提醒遠雄公司加速工進。</p> <p>110/12/09 會議</p> <p>2. 光復南路第二階段路型：內外側排水系統、路基、樹穴結構體持續施工，該階段預計 12/21 完成。菸廠路路證核可 12/6-12/12(採每周申請)，目前備料中。光復南路地下引道階段已有延遲，提醒遠雄公司加速工進。</p> <p>110/12/16 會議</p> <p>3. 光復南路第二階段路型：內外側排水系統、路基、樹穴結構體持續施工，該階段預計 12/21 完成。菸廠路部分因公投關係，本周尚未開放路證申請。光復南路地下引道階段仍持續延遲中，應無法於 12/21 完成，提醒遠雄公司加速工進。</p>				
二	公共藝術	市府/遠雄	<p>110/11/25 會議</p> <p>1. 遠雄公司表示公司內部於 11/26 確認內容，預計 12 月中辦理鑑價。</p> <p>110/12/2 會議</p> <p>2. 遠雄公司表示藝術團隊調整方案已確認，調查委員會議時間中，預計於 12 月中旬辦理鑑價。</p> <p>110/12/9 會議、110/12/16 會議</p> <p>3. 遠雄公司表示預計 12/20 辦理公共藝術鑑價。</p>				
三	屋頂板折射	遠雄	<p>110/11/25 會議</p> <p>1. 遠雄公司表示環球廠商因機具使用關係，預計於下周進行現場清洗測試，預計 12 月份中旬開始施作，預計 111 年 6 月完成。</p> <p>110/12/2 會議</p> <p>2. 遠雄公司表示環球廠商於今日 12/2 進行現場清洗測試，原則上使用高水壓清</p>				

臺北文化體育園區—大型室內體育館開發計畫案

更新日期：110 年 12 月 17 日

序號	工作項目	執行單位	會議結論	辦理情形	預定 完成 日期	實際 完成 日期	備註
			<p>洗可行，待與 JV 討論相關施工注意事項後，再開始進場施作。</p> <p>110/12/9 會議、110/12/16 會議</p> <p>3. 遠雄公司表示目前與環球廠商辦理簽約事宜，已於工地召開施工討論會議，預計 12 月底前開始施作。</p>				
四	捷運隧道修復補強工程施工	遠雄	<p>110/12/2 會議</p> <p>1. 遠雄公司表示現場施工管線高架安裝進度為 72.6%，施工計畫及監造計畫預計於下周提送至一工處審查確認。</p> <p>110/12/9 會議</p> <p>2. 遠雄公司表示現場施工管線高架安裝進度為 84.1%，施工計畫公司內部用印中，監造計畫修正中。請遠雄公司加速行政審查程序，控管於年底完成審查。</p> <p>110/12/16 會議</p> <p>3. 遠雄公司表示現場主要施作伸縮縫填縫劑塗佈 5%，高架安裝進度維持 84.1%。管線架高施工計畫於 12/7 提送至一工處審查，環片修補施工計畫 12/13 已提供電子檔一工處審查，監造計畫修正中尚未提送。請遠雄公司加速行政審查程序，控管於年底完成審查。</p>				
五	工程進度表	遠雄	<p>110/12/2 會議</p> <p>1. 遠雄公司表示目前性能防災變更程序營建署報內政部確認中，目前預估 12 月中下旬完成建照 4 變，門牌申請需待建照變更完成後始能辦理，預估辦理時程約 1 個月。</p> <p>2. 目前工程進度說明(11/19~11/25)：</p> <p>(1) DM280 景觀結構工程：完成率 78%，捷運廣場(11/30~12/15)，6 號門處(11/22~11/30)。</p> <p>(2) DM272 景觀地磚工程：完成率 45%，C 區地坪貼磚(11/10~12/10)，旅伴西側及北側交接處貼磚(12/11~12/30)，忠孝東路側 F 區貼磚(12/1~12/20)。</p>				

臺北文化體育園區—大型室內體育館開發計畫案

更新日期：110 年 12 月 17 日

序號	工作項目	執行單位	會議結論	辦理情形	預定 完成 日期	實際 完成 日期	備註
			<p>因受天候及出工數影響，預定完成時間延後至 111/1/20。</p> <p>(3) DM272 松菸文創園區景觀工程：完成率 22%，因受天候及出工數影響，預定完成時間延後至 111/1/20。</p> <p>(4) KF220 光復南路第二階段路型：內側邊溝、外側暗溝、樹穴結構工程持續作業中，因配合排水路線修改，延至 12/21 完成。</p> <p>(5) SP040 商場輕隔間工程：完成 80%，因機電出工數不足，預定完成時間延後至 111/1/31 完成。</p> <p>(6) DM050 商場輕隔間工程：完成 73%，因機電出工數不足，預定完成時間延後至 110/12/31 完成。</p> <p>(7) MS040 取得使用執照預計延後至 111/8/31 完成；MS030 消防檢查完成預計延後至 111/7/23 完成。</p> <p>3. 工程進度表修正：使照前/公部門行政審查第 5 項污水及自來水圖說審查時間請再確認；MS020 竣工預定 12/31 達成，惟後面各項進度皆有延遲，請再確認竣工時間，避免表格前面時間不一致。</p> <p>110/12/9 會議</p> <p>4. 遠雄公司表示目前性能防災變更程序內政部回函要求將地下 1 層是否為避難層結果納入評書書內容，再由專案評定小組重新檢視後再送本部辦理認可。建照 4 變及門牌申請時間將延後，應會影響申請使用執照時程；預計 12/24 與消防局確認消防變更(建照 3 變)內容。</p> <p>5. 目前工程進度說明(11/25~12/9)：</p> <p>(1) DM280 景觀結構工程：完成率 78%，捷運廣場(12/10~12/25)，光復南路外鋪面預定 12/11RC，預定完成時間延後至 110/12/31。</p> <p>(2) DM272 景觀地磚工程：完成率 45%，C 區地坪貼磚(11/10~12/10)，旅伴西側及北側交接處貼磚(12/11~12/30)，忠孝東路側 F 區貼磚(12/1~12/20)。因受天候及出工數影響，預定完成時間延後至 111/1/20。</p>				

臺北文化體育園區—大型室內體育館開發計畫案

更新日期：110 年 12 月 17 日

序號	工作項目	執行單位	會議結論	辦理情形	預定 完成 日期	實際 完成 日期	備註
			<p>(3) DM272 松菸文創園區景觀工程：完成率 22%，因受天候及出工數影響，預定完成時間延後至 111/1/20。</p> <p>(4) KF220 光復南路第二階段路型：內側邊溝、外側暗溝、樹穴結構工程持續作業中，因配合排水路線修改，延至 12/21 完成。</p> <p>(5) SP040 商場輕隔間工程：完成 81%，預定完成時間延後至 111/1/31 完成。</p> <p>(6) DM050 商場輕隔間工程：完成 74%，，預定完成時間延後至 110/12/31 完成。</p> <p>(7) 12/7 與日本遠端完成 1 組放水槍測試(包含遠中近射程測試)，其餘 2 組再由日本自主完成測試</p> <p>(8) MS020 竣工延後至 111/1/20 完成，MS040 取得使用執照預計延後至 111/8/31 完成；MS030 消防檢查完成預計延後至 111/7/23 完成。</p> <p>110/12/16 會議</p> <p>6. 遠雄公司表示目前性能防災變更程序台灣建築中心 12/15 來文要求須補充說明體育館地下 1 層為避難層乙節是否經臺北市政府都市發展局同意。目前建照 4 變，應會影響申請使用執照時程；另原預計於 12/24 與消防局確認消防變更(建照 3 變)內容取消，消防局要求須提送實測煙控模擬計畫。</p> <p>7. 申請門牌事宜若待第 4 次建照變更完成後申請將影響申請使用執照時間，會請籌備處協助與戶政事務所召開會議確認辦理申請程序事宜。</p> <p>8. 目前工程進度說明(12/9~12/16)：</p> <p>(1) DM280 景觀結構工程：完成率 80%，捷運廣場(12/10~12/25)，光復南路外鋪面預定 12/11RC。</p> <p>(2) DM272 景觀地磚工程：完成率 47%，C 區地坪貼磚(11/10~12/10)，旅伴西側及北側交接處貼磚(12/11~12/30)，忠孝東路側 F 區貼磚(12/1~12/20)。</p> <p>(3) DM272 松菸文創園區景觀工程：完成率 22%，預定完成時間延後至 111/1/20。</p>				

臺北文化體育園區—大型室內體育館開發計畫案

更新日期：110 年 12 月 17 日

序號	工作項目	執行單位	會議結論	辦理情形	預定完成日期	實際完成日期	備註
			(4) KF220 光復南路第二階段路型：內側邊溝、外側暗溝、樹穴結構工程持續作業中，預計 12/21 完成。 (5) SP040 商場輕隔間工程：完成 82%，預定完成時間延後至 111/1/31 完成。 (6) DM050 商場輕隔間工程：完成 75%，，預定完成時間延後至 110/12/31 完成。 (7) 目前放水槍 4 台皆以測試完成，12/16 及 12/17 進行附屬自主檢查，12/20~12/24 綜合測試，預計 1/14 從日本出港。 (8) 機電風管出工人數近期不穩定，相關風管工程預定完成時間延後至 111/1/28。				
六	修正投資執行計畫書	遠雄	110/12/2 會議 1. 有關試營運計畫部分，請遠雄公司再盡速發文提送。 2. 遠雄公司表示因相關分潤機制尚未確認，提送修正投資計畫書將再延後提送。 110/12/9 會議 3. 遠雄公司表示試營運計畫預計 111 年 1 月底提送；修正投資計畫書預計 111 年 1 月中提送。 110/12/16 會議 4. 遠雄公司表示目前修正投資計畫書仍預計 111 年 1 月中提送；試營運計畫會以試營運建議書方式提送。				