

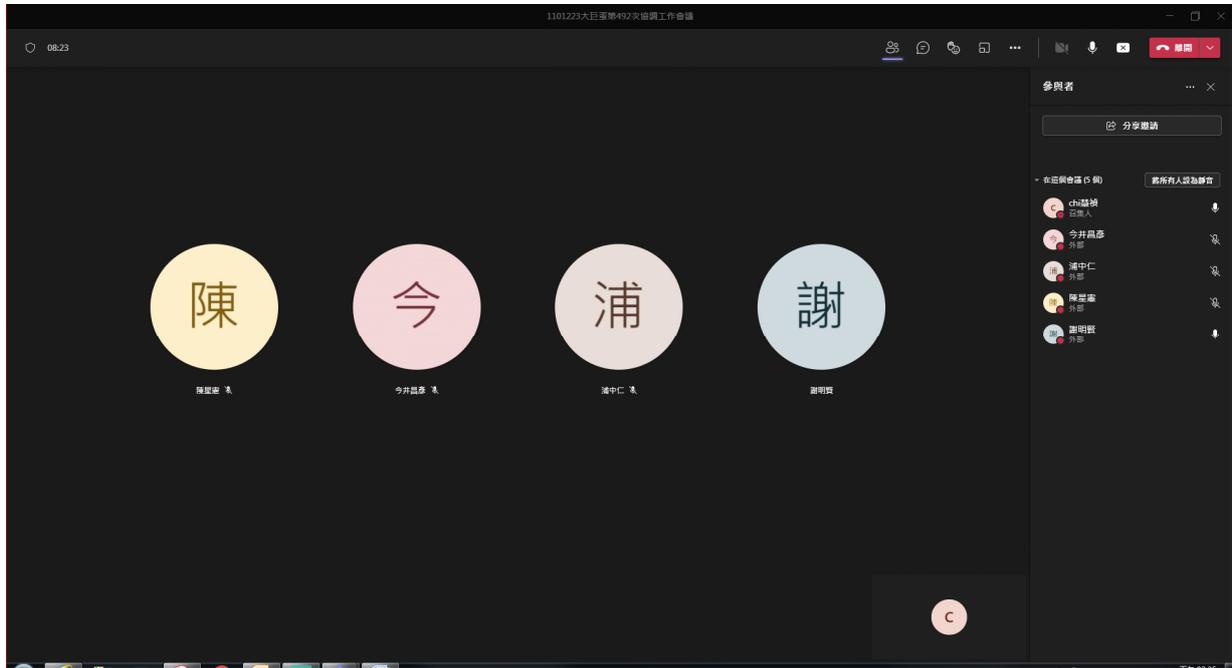
臺北文化體育園區—大型室內體育館開發計畫案

協調工作會議紀錄

最速件 速件 一般

- 一、會議名稱：第 492 次協調工作會議
- 二、會議日期：中華民國 110 年 12 月 23 日 (星期四)
- 三、會議時間：下午 2 點 30 分
- 四、會議地點：視訊會議
- 五、主席：中興工程顧問股份有限公司紀慧禎
- 六、出席人員：詳視訊參加者
- 七、會議結論：110.12.23 第 492 次協調工作會議結論，詳附件一。
- 八、散會：15 時 10 分

110年12月23日第492次協調會議-參與視訊人員



全名	使用者動作	時間戳記
chi 慧禎	已加入	2021/12/23 下午 2:26:33
陳星憲	已加入	2021/12/23 下午 2:27:29
謝明賢	已加入	2021/12/23 下午 2:30:06
今井昌彦	已加入	2021/12/23 下午 2:30:55
謝明賢手機 (來賓)	已加入	2021/12/23 下午 2:32:02
浦中仁	已加入	2021/12/23 下午 2:33:34
吳哲銓	已加入	2021/12/23 下午 2:37:50

臺北文化體育園區—大型室內體育館開發計畫案

更新日期：110年12月24日

序號	工作項目	執行單位	會議結論	辦理情形	預定完成日期	實際完成日期	備註
一	<ul style="list-style-type: none"> ■ 管線遷移及地下設施物 ■ 光復南路地下引道相關事宜 	遠雄/籌備處	<p>110/12/09 會議</p> <p>1. 光復南路第二階段路型：內外側排水系統、路基、樹穴結構體持續施工，該階段預計12/21完成。菸廠路路證核可12/6-12/12(採每周申請)，目前備料中。光復南路地下引道階段已有延遲，提醒遠雄公司加速工進。</p> <p>110/12/16 會議</p> <p>2. 光復南路第二階段路型：內外側排水系統、路基、樹穴結構體持續施工，該階段預計12/21完成。菸廠路部分因公投關係，本周尚未開放路證申請。光復南路地下引道階段仍持續延遲中，應無法於12/21完成，提醒遠雄公司加速工進。</p> <p>110/12/23 會議</p> <p>3. 光復南路第二階段路型：外側排水系統持續系統，該階段預計延至111/1底完成，該部分請遠雄公司控管於農曆前完成，並於下周會議說明尚未完成工作項目。菸廠路路證12/22~12/29核准。光復南路地下引道階段仍持續延遲中，請遠雄公司加速工進。</p>				
二	公共藝術	市府/遠雄	<p>110/12/2 會議</p> <p>1. 遠雄公司表示藝術團隊調整方案已確認，調查委員會議時間中，預計於12月中旬辦理鑑價。</p> <p>110/12/9 會議、110/12/16 會議</p> <p>2. 遠雄公司表示預計12/20辦理公共藝術鑑價。</p> <p>110/12/23 會議</p> <p>3. 遠雄公司表示於12/20完成公共藝術鑑價。下周請遠雄公司說明後續相關期程。</p>				
三	屋頂板折射	遠雄	<p>110/11/25 會議</p> <p>1. 遠雄公司表示環球廠商因機具使用關係，預計於下周進行現場清洗測試，預計12月份中旬開始施作，預計111年6月完成。</p>				

臺北文化體育園區—大型室內體育館開發計畫案

更新日期：110 年 12 月 24 日

序號	工作項目	執行單位	會議結論	辦理情形	預定完成日期	實際完成日期	備註
			<p>110/12/2 會議</p> <p>2. 遠雄公司表示環球廠商於今日 12/2 進行現場清洗測試，原則上使用高水壓清洗可行，待與 JV 討論相關施工注意事項後，再開始進場施作。</p> <p>110/12/9 會議、110/12/16 會議、110/12/23 會議</p> <p>3. 遠雄公司表示目前與環球廠商辦理簽約事宜，已於工地召開施工討論會議，預計 12 月底前開始施作。</p>				
四	捷運隧道修復補強工程施工	遠雄	<p>110/12/9 會議</p> <p>1. 遠雄公司表示現場施工管線高架安裝進度為 84.1%，施工計畫公司內部用印中，監造計畫修正中。請遠雄公司加速行政審查程序，控管於年底完成審查。</p> <p>110/12/16 會議</p> <p>2. 遠雄公司表示現場主要施作伸縮縫填縫劑塗佈 5%，高架安裝進度維持 84.1%。管線架高施工計畫於 12/7 提送至一工處審查，環片修補施工計畫 12/13 已提供電子檔一工處審查，監造計畫修正中尚未提送。請遠雄公司加速行政審查程序，控管於年底完成審查。</p> <p>110/12/23 會議</p> <p>3. 遠雄公司表示現場主要施作伸縮縫填縫劑塗佈 8%，高架安裝進度維持 85.3%。管線架高施工計畫於 12/7 提送至一工處審查，環片修補施工計畫預計下周掛件提送至一工處審查，監造計畫預計 12/24 提供電子檔給一工處，預計 12/30 前正式行文提送。請遠雄公司加速行政審查程序，控管於年底完成審查。</p>				
五	工程進度表	遠雄	<p>110/12/9 會議</p> <p>1. 遠雄公司表示目前性能防災變更程序內政部回函要求將地下 1 層是否為避難層結果納入評書書內容，再由專案評定小組重新檢視後再送本部辦理認可。建照 4 變及門牌申請時間將延後，應會影響申請使用執照時程；預計 12/24 與</p>				

臺北文化體育園區—大型室內體育館開發計畫案

更新日期：110 年 12 月 24 日

序號	工作項目	執行單位	會議結論	辦理情形	預定完成日期	實際完成日期	備註
			<p>消防局確認消防變更(建照 3 變)內容。</p> <p>2. 目前工程進度說明(11/25~12/9)：</p> <p>(1) DM280 景觀結構工程：完成率 78%，捷運廣場(12/10~12/25)，光復南路外鋪面預定 12/11RC，預定完成時間延後至 110/12/31。</p> <p>(2) DM272 景觀地磚工程：完成率 45%，C 區地坪貼磚(11/10~12/10)，旅伴西側及北側交接處貼磚(12/11~12/30)，忠孝東路側 F 區貼磚(12/1~12/20)。因受天候及出工數影響，預定完成時間延後至 111/1/20。</p> <p>(3) DM272 松菸文創園區景觀工程：完成率 22%，因受天候及出工數影響，預定完成時間延後至 111/1/20。</p> <p>(4) KF220 光復南路第二階段路型：內側邊溝、外側暗溝、樹穴結構工程持續作業中，因配合排水路線修改，延至 12/21 完成。</p> <p>(5) SP040 商場輕隔間工程：完成 81%，預定完成時間延後至 111/1/31 完成。</p> <p>(6) DM050 商場輕隔間工程：完成 74%，，預定完成時間延後至 110/12/31 完成。</p> <p>(7) 12/7 與日本遠端完成 1 組放水槍測試(包含遠中近射程測試)，其餘 2 組再由日本自主完成測試</p> <p>(8) MS020 竣工延後至 111/1/20 完成，MS040 取得使用執照預計延後至 111/8/31 完成；MS030 消防檢查完成預計延後至 111/7/23 完成。</p> <p>110/12/16 會議</p> <p>3. 遠雄公司表示目前性能防災變更程序台灣建築中心 12/15 來文要求須補充說明體育館地下 1 層為避難層乙節是否經臺北市政府都市發展局同意。目前建照 4 變，應會影響申請使用執照時程；另原預計於 12/24 與消防局確認消防變更(建照 3 變)內容取消，消防局要求須提送實測煙控模擬計畫。</p> <p>4. 申請門牌事宜若待第 4 次建照變更完成後申請將影響申請使用執照時間，會請籌備處協助與戶政事務所召開會議確認辦理申請程序事宜。</p>				

臺北文化體育園區—大型室內體育館開發計畫案

更新日期：110 年 12 月 24 日

序號	工作項目	執行單位	會議結論	辦理情形	預定 完成 日期	實際 完成 日期	備註
			<p>5. 目前工程進度說明(12/9~12/16)：</p> <p>(1) DM280 景觀結構工程：完成率 80%，捷運廣場(12/10~12/25)，光復南路外鋪面預定 12/11RC。</p> <p>(2) DM272 景觀地磚工程：完成率 47%，C 區地坪貼磚(11/10~12/10)，旅伴西側及北側交接處貼磚(12/11~12/30)，忠孝東路側 F 區貼磚(12/1~12/20)。</p> <p>(3) DM272 松菸文創園區景觀工程：完成率 22%，預定完成時間延後至 111/1/20。</p> <p>(4) KF220 光復南路第二階段路型：內側邊溝、外側暗溝、樹穴結構工程持續作業中，預計 12/21 完成。</p> <p>(5) SP040 商場輕隔間工程：完成 82%，預定完成時間延後至 111/1/31 完成。</p> <p>(6) DM050 商場輕隔間工程：完成 75%，，預定完成時間延後至 110/12/31 完成。</p> <p>(7) 目前放水槍 4 台皆以測試完成，12/16 及 12/17 進行附屬自主檢查，12/20~12/24 綜合測試，預計 1/14 從日本出港。</p> <p>(8) 機電風管出工人數近期不穩定，相關風管工程預定完成時間延後至 111/1/28。</p> <p>110/12/23 會議</p> <p>6. 遠雄公司表示目前性能防災變更程序台灣建築中心 12/15 來文要求須補充說明體育館地下 1 層為避難層乙節已於 12/17 掛件補充資料納入評估書內，目前台灣建築中心尚未確定後續行政程序；消防署已正式發文需提送相關實測煙控模擬計畫。</p> <p>7. 申請門牌事宜已與主管機關確認申請使照時無須檢附，惟於取得使照前須完成申請。若五大管線竣工申報查驗需要有門牌資料，請遠雄公司自行控管相關申請進度，避免影響取得使用執照期程。</p> <p>8. 目前工程進度說明(12/17~12/23)：</p>				

臺北文化體育園區—大型室內體育館開發計畫案

更新日期：110 年 12 月 24 日

序號	工作項目	執行單位	會議結論	辦理情形	預定 完成 日期	實際 完成 日期	備註
			(1) DM280 景觀結構工程：完成率 80%，捷運廣場(12/10~12/25)，光復南路外鋪面預定 12/11RC。 (2) DM272 景觀地磚工程：完成率 50%，C 區地坪貼磚(11/10~12/10)，旅辦介面至 12/31，忠孝東路側 F 區及 G 區至 12/31。 (3) DM272 松菸文創園區景觀工程：完成率 22%，預定完成時間延後至 111/1/20。 (4) KF220 光復南路第二階段路型：外側排水系統持續系統，該階段預計延至 111/1 底完成，該部分請遠雄公司控管於農曆前完成。 (5) SP040 商場輕隔間工程：完成 82%，預定完成時間延後至 111/1/31 完成。 (6) DM050 商場輕隔間工程：完成 75%，，預定完成時間延後至 110/12/31 完成。 (7) 機電相關出工人數近期不穩定，JVF130 地下室消防灑水配管延至 111/2/24 完成，DMF120 巨蛋 1F~4F 平面撒水配管延至 111/1/28 完成。				
六	修正投資執行計畫書	遠雄	110/12/2 會議 1. 有關試營運計畫部分，請遠雄公司再盡速發文提送。 2. 遠雄公司表示因相關分潤機制尚未確認，提送修正投資計畫書將再延後提送。 110/12/9 會議 3. 遠雄公司表示試營運計畫預計 111 年 1 月底提送；修正投資計畫書預計 111 年 1 月中提送。 110/12/16 會議、110/12/23 會議 4. 遠雄公司表示目前修正投資計畫書仍預計 111 年 1 月中提送；試營運計畫會以試營運建議書方式提送。				