

臺北文化體育園區—大型室內體育館開發計畫案

協調工作會議紀錄

最速件 速件 一般

- 一、會議名稱：第 497 次協調工作會議
- 二、會議日期：中華民國 111 年 1 月 27 日 (星期四)
- 三、會議時間：下午 2 點 30 分
- 四、會議地點：視訊會議
- 五、主席：中興工程顧問股份有限公司紀慧禎
- 六、出席人員：詳視訊參加者
- 七、會議結論：111.1.27 第 497 次協調工作會議結論，詳附件一。
- 八、散會：15 時 10 分

111年01月27日第497次協調會議-參與視訊人員

The screenshot displays a Zoom meeting window titled "1110127次巨蛋第497次工作協調會議". The main area shows a grid of 11 participants, each represented by a colored circle with their name or initials. The participant "謝" (Xie) is currently active, indicated by a blue border around their circle. The participants are arranged as follows:

Participant Name	Initials/Name
許曉琪 (來賓)	許
Frank (來賓)	F
謝明賢	謝
戴景生	戴
浦中仁	浦
吳新益	吳
林佳燕-體育局 (來賓)	林
陳星嵐	陳
今井昌彦	今
黃俊展	黃

The right-hand sidebar, titled "參與者" (Participants), lists all 11 participants with their names and roles (e.g., "外部", "會議來賓"). A "分享邀請" (Share Invitation) button is visible at the top of the sidebar. The bottom of the screen shows a small circular icon with the letter "C".

臺北文化體育園區—大型室內體育館開發計畫案

更新日期：111年1月28日

序號	工作項目	執行單位	會議結論	辦理情形	預定完成日期	實際完成日期	備註
一	<ul style="list-style-type: none"> ■ 管線遷移及地下設施物 ■ 光復南路地下引道相關事宜 	遠雄/ 籌備處	<p>111/1/13 會議</p> <p>1. 光復南路第二階段路型：衛工處污水人孔提升完成，外側排水系統持續施工，預計農曆年期完成。菸廠路配合文創展演及新工處路證管制，1/16前完成第一階段施作，農曆年前完成第二階段施作。提醒遠雄公司由於文基會寒假展演活動較多，務必與文基會協調相關施工時間及人行動線。</p> <p>111/1/20 會議</p> <p>2. 光復南路第二階段路型：遠雄公司表示因遇中華電信尚未完成遷移，該項目無法於農曆年期完成，目前正協調由內部工班進場施作遷移。菸廠路持續施作中，預計農曆年前完成第二階段。</p> <p>3. 遠雄公司表示忠孝東路側已完成相關人孔提升及遷移，剩路面銑鋪，惟因遇學生考試週主管機關禁止施工。請遠雄公司盡速完成相關行政程序申請，完成路面銑鋪。</p> <p>4. 111/1/27 會議</p> <p>5. 光復南路第二階段路型：遠雄公司表示中華電信管線降挖已完成，唯開挖時又遇至瓦斯及自來水管線障礙，預計整個完成時程延至2月底。菸廠路持續施作中，農曆年前完成鋼筋綁紮，年後進行灌漿及養護。</p> <p>6. 忠孝東路側路型改善已完成，後續待新工處完成後再完成銜接至基地內。</p>				
二	公共藝術	市府/遠雄	<p>111/1/13 會議</p> <p>1. 遠雄表示乙案及丙案已於1/10上公告，預計1/20辦理基地說明會，2/21收件；預計1/21提送甲案甄選報告書至文化局。</p> <p>111/1/20 會議</p> <p>2. 遠雄公司表示於1/20辦理乙案及丙案基地說明會，約有20人參加；預計1/21提送甲案甄選報告書至文化局。</p> <p>111/1/27 會議</p> <p>3. 遠雄公司表示甲案甄選報告書已提送至文化局，內容文化局無意見。乙案及</p>				

臺北文化體育園區—大型室內體育館開發計畫案

更新日期：111 年 1 月 28 日

序號	工作項目	執行單位	會議結論	辦理情形	預定完成日期	實際完成日期	備註
			丙案預計 2/18 截止收件，預計 3/2 辦理乙案初評選，3/3 辦理丙案決評選。				
三	屋頂板折射	遠雄	<p>111/1/13 會議</p> <p>1. 遠雄公司表示 1/12 廠商設備已進場，預計 5 月底完成相關施作。</p> <p>111/1/20 會議</p> <p>2. 遠雄公司表示於 1/13 開始清理原屋頂鈦板上塗料，預計農曆年後開始進行塗料。另因後續接近梅雨期間，會優先完成靠近光復國小側及文創中心側。</p> <p>111/1/27 會議</p> <p>3. 遠雄公司表示忠孝東路側天溝已清除一半，農曆年後開始進行塗料。目前比原預定開始進度延遲，請遠雄公司加速完成</p>				
四	捷運隧道修復補強工程施工	遠雄	<p>111/1/13 會議</p> <p>1. 遠雄公司表示現場施作高架安裝進度為 97.2%，纜線布線進度為 31%。環片施工計畫書預計 1 月底提送至一工處。與捷運公司台車租借公文已發文至一工處，後續辦理會議確認。</p> <p>111/1/20 會議</p> <p>2. 遠雄公司表示現場施作高架安裝進度為 97.2%，纜線布線進度為 83%。預計 1/26 與捷運局一工處召開施工計畫意見及台車租借會議。請遠雄公司加速辦理監造計畫修正後提送。</p> <p>111/1/27 會議</p> <p>3. 遠雄公司表示現場施作高架安裝進度為 97.2%，纜線布線進度為 100%，目前進行消防管線架高。於 1/26 與捷運局一工處召開施工計畫意見及台車租借會議，會議原則施工計畫第 5 版修正後通過；台車部分同意由遠雄公司向捷運公司辦理租借。監造計畫於 1 月上旬提送審查，目前捷運局審查中。</p>				
五	工程進度表	遠雄	<p>111/1/13 會議</p> <p>1. 遠雄公司表示於 1/12 掛件提送性能防災變更委員意見回復，建築中心預計下周完成與各委員確認，待建築中心確認後再轉營建署辦理評定。因受性能防</p>				

臺北文化體育園區—大型室內體育館開發計畫案

更新日期：111 年 1 月 28 日

序號	工作項目	執行單位	會議結論	辦理情形	預定 完成 日期	實際 完成 日期	備註
			<p>災變更程序時程延後，建照四變及使用執照取得時間將延後取得。消防變更(建照3變)預計月底前完成。</p> <p>2. 目前工程進度說明(1/7~1/13)：</p> <p>(1) 逸仙首馥鄰損：已於 111/1/3 完成公設鑑定，預計農曆年前出鑑定報告書，已開始辦理和解書用印作業。</p> <p>(2) DM280 景觀結構工程：完成率 80%，預計 1/20 混凝土澆置。</p> <p>(3) DM272 景觀地磚工程：完成率 57%，巨蛋東側 C 區及北側至 111/1/20。忠孝東路側 F 區及 G 區至 111/1/15。預定完成時間延後至 111/3 底</p> <p>(4) DM272 松菸文創園區景觀工程：完成率 25%，預定完成時間延後至 111/2 底。</p> <p>(5) KF220 光復南路第二階段路型：外側排水系統持續施工，該階段預計延至 111/1 底完成，該部分請遠雄公司控管於農曆前完成。</p> <p>(6) SP040 商場輕隔間工程：完成 88%，預定完成時間延後至 111/1/31 完成。</p> <p>(7) DM050 商場輕隔間工程：完成 79%，預定完成時間延後至 111/1/31 完成。</p> <p>(8) 目前於日本放水槍測試皆已完成，預計 1/17 運回至基隆港。</p> <p>(9) 有關通力手扶梯使用大陸進貨鋼索部分，請遠雄公司若有預計開始施作時通知籌備處及並說明相關使用範圍。</p> <p>111/1/20 會議</p> <p>3. 性能防災變更：遠雄公司表示委員意見同意書尚有 1 位未回覆，預計今日取得後製作評定精裝本，期建築中心於下周提送營建署辦理評定。</p> <p>4. 消防變更：預計 1/28 完成建照 3 變之消防變更。預計 2/18 與消防署討論煙控模擬內容。</p> <p>5. 目前工程進度說明(1/14~1/20)：</p> <p>(1) 逸仙首馥鄰損：目前辦理和解書(4 戶)用印作業；預計 1/28 完成鑑定報告</p>				

臺北文化體育園區—大型室內體育館開發計畫案

更新日期：111 年 1 月 28 日

序號	工作項目	執行單位	會議結論	辦理情形	預定 完成 日期	實際 完成 日期	備註
			<p>書。</p> <p>(2) DM280 景觀結構工程：完成率 80%，預計 1/20 混凝土澆置。</p> <p>(3) DM272 景觀地磚工程：完成率 63%，巨蛋東側 C 區及北側至 111/1/20。忠孝東路側 F 區及 G 區至 111/1/15。</p> <p>(4) DM272 松菸文創園區景觀工程：完成率 25%。</p> <p>(5) KF220 光復南路第二階段路型：遠雄公司表示因遇中華電信尚未完成遷移，該項目無法於農曆年期完成，目前正協調由內部工班進場施作遷移。</p> <p>(6) SP040 商場輕隔間工程：完成 89%，預定完成時間延後至 111/1/31 完成。</p> <p>(7) DM050 商場輕隔間工程：完成 80%，預定完成時間延後至 111/1/31 完成。</p> <p>(8) 機電工程部分項目受材料設備進場延遲，預計完成時間延後至 2 月底</p> <p>(9) 放水槍已於 1/15 從日本出港，1/1 運回至基隆港，預估 1/27 開始進行現場吊裝。</p> <p>6. 有關通力手扶梯使用大陸進貨鋼索部分，請遠雄公司若有預計開始施作時通知籌備處及並說明相關使用範圍。</p> <p>111/1/27 會議</p> <p>7. 性能防災變更：遠雄公司目前製作評定精裝本中，預計明日提送至建築中心，下午送至營建署掛件。</p> <p>8. 消防變更：於 1/27 與主管機關對圖中，期能 1/28 完成建照 3 變之消防變更。預計 2/18 與消防署討論煙控模擬內容。</p> <p>9. 目前工程進度說明(1/21~1/27)：</p> <p>(1) 逸仙首馥鄰損：目前辦理和解書修正內容重新用印中；預計 2 月中提出鑑定報告。</p> <p>(2) DM280 景觀結構工程：完成率 80%，施工動線處結構施工(1/21~2/20)。</p> <p>(3) DM272 景觀地磚工程：完成率 65%，M 區影城東側至 2/15，松菸交接處</p>				

臺北文化體育園區—大型室內體育館開發計畫案

更新日期：111 年 1 月 28 日

序號	工作項目	執行單位	會議結論	辦理情形	預定完成日期	實際完成日期	備註
			<p>至 2/20。</p> <p>(4) DM272 松菸文創園區景觀工程：完成率 25%。</p> <p>(5) KF220 光復南路第二階段路型：遠雄公司表示中華電信管線降挖已完成，唯開挖時又遇至瓦斯及自來水管線障礙，預計整個完成時程延至 2 月底。菸廠路持續施作中，農曆年前完成鋼筋綁紮，年後進行灌漿及養護。</p> <p>(6) SP040 商場輕隔間工程：完成 90%，預定完成時間延後至 111/1/31 完成。</p> <p>(7) DM050 商場輕隔間工程：完成 81%，預定完成時間延後至 111/2/28 完成。</p> <p>(8) 機電 DMA0050 及 SPA2030 下構風管因配合消防 3 變增加風管面積，延後至 3 月~4 月底。</p> <p>(9) 放水槍於 1/27 進行現場吊裝，預計農曆年後開始進行配管。</p> <p>10. 至 111.1.25 巨蛋棟 88%、商場棟 85%、影城棟 77%、辦公棟 96%、旅館棟 94%、道路為 75%、景觀 80%。</p> <p>11. 遠雄公司表示通力手扶梯鋼索施工預計農曆年後，預計開始施工前 2 日再行通知籌備處。</p>				
六	修正投資執行計畫書	遠雄	<p>111/1/20 會議</p> <p>1. 遠雄公司因目前財務計畫尚在修正中，1 月底會先行提供電子檔案至業主。</p> <p>2. 試營運計畫會以試營運建議書方式提送，預計 2 月底提送。</p> <p>111/1/27 會議</p> <p>3. 遠雄公司表示於今日提供第 6 章及第 9 章檔案，明日提供財務計畫章節。</p> <p>4. 試營運計畫會以試營運建議書方式提送，預計 2 月底提送。</p>				