

臺北市都市更新處

會計月報

中華民國111年7月份

主辦會計人員：

會計室主任 仲崇芝

機關長官：

臺北市都市更新處 簡必恭 副處長

目 次

甲、預算執行報表

壹、主要表

一、歲入累計表.....	第 1 頁至第 1 頁
二、經費累計表.....	第 2 頁至第 4 頁
三、以前年度歲入轉入數累計表.....	第 頁至第 頁
四、以前年度歲出轉入數累計表.....	第 頁至第 頁

貳、附屬表

一、歲出用途別累計表.....	第 5 頁至第 5 頁
二、繳付公庫數分析表.....	第 6 頁至第 6 頁
三、公庫撥入數分析表.....	第 7 頁至第 7 頁

乙、會計報表

壹、主要表

一、平衡表.....	第 8 頁至第 8 頁
二、收入支出表.....	第 9 頁至第 9 頁

貳、附屬表

一、平衡表科目明細表.....	第 10 頁至第 14 頁
二、長期投資、固定資產、遞耗資產及無形資產變動表.....	第 15 頁至第 15 頁
三、應付租賃款及其他長期負債變動表.....	第 16 頁至第 16 頁

丙、參考表

目 次

一、預算執行與會計收支對照表.....	第 17 頁至第	17 頁
二、公庫收付差額解釋表.....	第 18 頁至第	20 頁
三、銀行（公庫）存款差額解釋表（依出納管理手冊或本市出納管理等規定格式）.....	第 21 頁至第	29 頁
四、財產增減表（依本市財產管理等規定格式）.....	第 30 頁至第	32 頁
五、財產分類統計表（依本市財產管理等規定格式）.....	第 33 頁至第	34 頁

臺北市都市更新處

歲入累計表

中華民國111年1月1日至111年7月31日

頁數：第1頁
單位：新臺幣元

款	項	目	節	代號及名稱	預 算 數		截至本月止 累計分配數 (1)	執 行 數		執行較 分配增減數 (4)=(2)+(3)-(1)
					原 預 算 數	合 計		本 月 實 現 數	應 收 數 (3)	
					追 加 (減) 數			截 至 本 月 止 累 計 實 現 數 (2)		
04				0414000000 罰款及賠償收入	1,000 -	1,000	-	-	-	-
	03			04143210300 賠償收入	1,000 -	1,000	-	-	-	-
		01		04143210301 一般賠償收入	1,000 -	1,000	-	-	-	-
05				0514000000 規費收入	220,000 -	220,000	111,700	3,628 26,124	-	-85,576
	01			05143210100 行政規費收入	200,000 -	200,000	100,000	-	-	-100,000
		01		05143210101 審查費	200,000 -	200,000	100,000	-	-	-100,000
	03			05143210300 使用規費收入	20,000 -	20,000	11,700	3,628 26,124	-	14,424
		03		05143210303 資料使用費	20,000 -	20,000	11,700	3,628 26,124	-	14,424
07				0714000000 財產收入	10,000 -	10,000	10,000	- 148,500	-	138,500
	05			07143210500 廢舊物資售價	10,000 -	10,000	10,000	- 148,500	-	138,500
		01		07143210501 廢舊物資售價	10,000 -	10,000	10,000	- 148,500	-	138,500
12				1214000000 其他收入	57,000 -	57,000	25,332	3,216 22,512	-	-2,820
	02			12143210200 雜項收入	57,000 -	57,000	25,332	3,216 22,512	-	-2,820
		10		12143210210 其他雜項收入	57,000 -	57,000	25,332	3,216 22,512	-	-2,820
				經常門合計	288,000 -	288,000	147,032	6,844 197,136	-	50,104
				總計	288,000 -	288,000	147,032	6,844 197,136	-	50,104

臺北市都市更新處

經費累計表

中華民國111年1月1日至111年7月31日

頁數：第2頁
單位：新臺幣元

款	項	目	節	科 目 代 號 及 名 稱	預 算 數			截至本月止 累計分配數 (1)	執行數	
					原預算數	第二預備金	合 計		本月實現數	執行較 分配增減數 (4)=(1)-(2)-(3)
					追加(減)數	經費流用數			截至本月止 累計實現數(2)	
					第一預備金	調整待遇準備			應付數(3)	備註(預付款)
01				5914321010000 一般行政	113,406,000	-		113,406,000	80,936,266	8,847,978
					-	-			80,162,409	
					-	-			-	50,000
					-	-			-	
	01			5914321010100 行政管理	113,406,000	-	113,406,000	80,936,266	8,847,978	773,857
					-	-			80,162,409	
					-	-			-	50,000
					-	-			-	
			10	100000 人事費	87,164,000	-	87,164,000	66,750,000	7,041,241	203,246
					-	-			66,546,754	
					-	-			-	-
					-	-			-	-
			20	200000 業務費	26,242,000	-	26,242,000	14,186,266	1,806,737	570,611
					-	-			13,615,655	
					-	-			-	50,000
					-	-			-	-
12				5914321120000 都市發展	3,617,000	-	3,617,000	1,253,970	670,393	27,820
					-	-			1,226,150	
					-	-			-	-
					-	-			-	-
	02			5914321120200 都市更新	3,617,000	-	3,617,000	1,253,970	670,393	27,820
					-	-			1,226,150	
					-	-			-	-
					-	-			-	-
			20	200000 業務費	3,617,000	-	3,617,000	1,253,970	670,393	27,820
					-	-			1,226,150	
					-	-			-	-
					-	-			-	-
				經常門合計	117,023,000	-	117,023,000	82,190,236	9,518,371	801,677
					-	-			81,388,559	
					-	-			-	50,000
					-	-			-	-

臺北市都市更新處

經費累計表

中華民國111年1月1日至111年7月31日

頁數：第3頁
單位：新臺幣元

款	項	目	節	科 目 代 號 及 名 稱	預 算 數			截至本月止 累計分配數 (1)	執行數	
					原預算數	第二預備金	合 計		本月實現數	執行較 分配增減數 (4)=(1)-(2)-(3)
					追加(減)數	經費流用數			截至本月止 累計實現數(2)	
					第一預備金	調整待遇準備			應付數(3)	備註(預付款)
90				5914321900000 一般建築及設備	344,000	-		344,000	215,460	-
					-	-		215,460	-	-
					-	-		-	-	-
					-	-		-	-	-
	04			5914321900400 其他設備*	344,000	-	344,000	215,460	-	-
					-	-		215,460	-	-
					-	-		-	-	-
					-	-		-	-	-
			30	300000 設備及投資*	344,000	-	344,000	215,460	-	-
					-	-		215,460	-	-
					-	-		-	-	-
					-	-		-	-	-
				資本門合計	344,000	-	344,000	215,460	-	-
					-	-		215,460	-	-
					-	-		-	-	-
					-	-		-	-	-
				經資門合計	117,367,000	-	117,367,000	82,405,696	9,518,371	801,677
					-	-		81,604,019	-	-
					-	-		-	-	50,000
					-	-		-	-	-
01				7614321010000 公務人員退休及撫卹給付	4,490,518	-	4,490,518	4,490,518	579,339	15,000
					-	-		4,475,518	-	-
					-	-		-	-	15,000
					-	-		-	-	-
	01			7614321010100 公務人員退休及撫卹給付	4,490,518	-	4,490,518	4,490,518	579,339	15,000
					-	-		4,475,518	-	-
					-	-		-	-	15,000
					-	-		-	-	-
			10	100000 人事費	4,490,518	-	4,490,518	4,490,518	579,339	15,000
					-	-		4,475,518	-	-
					-	-		-	-	15,000
					-	-		-	-	-

臺北市都市更新處

經費累計表

中華民國111年1月1日至111年7月31日

頁數：第4頁
單位：新臺幣元

款	項	目	節	科 目 代 號 及 名 稱	預 算 數			截至本月止 累計分配數 (1)	執行數	
					原預算數	第二預備金	合 計		本月實現數	執行較 分配增減數 (4)=(1)-(2)-(3)
					追加(減)數	經費流用數			截至本月止 累計實現數(2)	
					第一預備金	調整待遇準備			應付數(3)	備註(預付款)
各類員工 待遇準備	預算調整數									
03				8914321030000 公務人員各項補助	1,472,397	-	1,472,397	1,472,397	103,610	1,000,000
					-	-			472,397	
					-	-			-	1,000,000
					-	-			-	
	01			8914321030100 公務人員各項補助	1,472,397	-	1,472,397	1,472,397	103,610	1,000,000
					-	-			472,397	
					-	-			-	1,000,000
					-	-			-	
			10	100000 人事費	371,791	-	371,791	371,791	65,260	-
					-	-			371,791	
					-	-			-	-
					-	-			-	-
			20	200000 業務費	1,100,606	-	1,100,606	1,100,606	38,350	1,000,000
					-	-			100,606	
					-	-			-	1,000,000
					-	-			-	
				統籌科目合計	5,962,915	-	5,962,915	5,962,915	682,949	1,015,000
					-	-			4,947,915	
					-	-			-	1,015,000
					-	-			-	
				總計	123,329,915	-	123,329,915	88,368,611	10,201,320	1,816,677
					-	-			86,551,934	
					-	-			-	1,065,000
					-	-			-	

臺北市都市更新處

歲出用途別累計表

中華民國111年1月1日至111年7月31日

頁數：第5頁
單位：新臺幣元

用途別科目	業務計畫或工作計畫名稱					
	行政管理	都市更新	其他設備	公務人員退休及撫卹 給付	公務人員各項補助	合計
1000 人事費	66,546,754			4,475,518	371,791	71,394,063
1015 法定編制人員待遇	42,663,516					42,663,516
1020 約聘僱人員待遇	682,564					682,564
1025 技工及工友待遇	1,961,100					1,961,100
1030 獎金	12,806,666					12,806,666
1035 其他給與	955,117				371,791	1,326,908
1040 加班值班費	845,177					845,177
1045 退休退職給付				4,475,518		4,475,518
1050 退休離職儲金	3,446,984					3,446,984
1055 保險	3,185,630					3,185,630
2000 業務費	13,615,655	1,226,150			100,606	14,942,411
2006 水電費	397,484					397,484
2009 通訊費	236,517	709				237,226
2018 資訊服務費	378,308					378,308
2021 其他業務租金	9,984,842					9,984,842
2024 稅捐及規費	48,390					48,390
2027 保險費	13,710					13,710
2036 按日按件計資酬金	30,000	1,075,436				1,105,436
2051 物品	94,669	230				94,899
2054 一般事務費	2,101,106	149,445			100,606	2,351,157
2063 房屋建築養護費	15,034					15,034
2066 車輛及辦公器具養護費	60,570					60,570
2069 設施及機械設備養護費	134,109					134,109
2072 國內旅費	2,000					2,000
2084 短程車資	41,780	330				42,110
2093 特別費	77,136					77,136
3000 設備及投資			215,460			215,460
3030 資訊軟硬體設備費			215,460			215,460
合計	80,162,409	1,226,150	215,460	4,475,518	472,397	86,551,934

臺北市都市更新處

繳付公庫數分析表

中華民國111年1月1日至111年7月31日

頁數：第6頁
單位：新臺幣元

項 目	歲入 實現數 (1)	減項： 歲入待納庫數 (2)	加				項		繳付公庫數 (9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以前年度撥款於本年度繳還數			預收款 (7)	剔除經費 (8)	
				材料 (4)	存出保證金 (5)	其他應收款 (6)			
合計	197,136	0	0	0	0	0	0	0	197,136
本年度	197,136	0	0	0	0	0	0	0	197,136
05030300 資料使用費	26,124	0	0	0	0	0	0	0	26,124
07050100 廢舊物資售價	148,500	0	0	0	0	0	0	0	148,500
12021000 其他雜項收入	22,512	0	0	0	0	0	0	0	22,512

臺北市都市更新處

公庫撥入數分析表

中華民國111年1月1日至111年7月31日

頁數：第7頁
單位：新臺幣元

項 目	歲出實現數 (1)	加 項							減 項		公庫撥入數 (11)=(1)+(2) +(3)+(4)+(5) +(6)+(7)+(8) -(9)-(10)	公庫分配數 餘額
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)	零用金 (5)	退還收入 (預收)款 (6)	其他應收款 (7)	墊付數 (8)	以前年度撥款			
									於本年度實 現數(9)	墊付轉正數 (10)		
合計	86,551,934	1,065,000	0	0	50,000	0	0	0	0	0	87,666,934	701,677
本年度	86,551,934	1,065,000	0	0	50,000	0	0	0	0	0	87,666,934	701,677
一、本年度經費	81,604,019	50,000	0	0	50,000	0	0	0	0	0	81,704,019	701,677
0359010100 行政管理	80,162,409	50,000	0	0	50,000	0	0	0	0	0	80,262,409	673,857
0359120200 都市更新	1,226,150	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,226,150	27,820
0359900400* 其他設備	215,460	0	0	0	0	0	0	0	0	0	215,460	0
二、統籌科目	4,947,915	1,015,000	0	0	0	0	0	0	0	0	5,962,915	0
0676010100 公務人員退休及撫卹給付	4,475,518	15,000	0	0	0	0	0	0	0	0	4,490,518	0
0989030100 公務人員各項補助	472,397	1,000,000	0	0	0	0	0	0	0	0	1,472,397	0

臺北市都市更新處

平衡表

中華民國111年7月31日

頁數：第8頁
單位：新臺幣元

科 目 名 稱	金 額	科 目 名 稱	金 額
資產	19,454,168,248	負債	3,525,039
流動資產	4,019,118	流動負債	908,794
專戶存款	2,904,118	應付代收款	908,794
零用金	50,000	長期負債	620,921
預付款	1,065,000	應付租賃款	620,921
長期投資	19,376,599,936	其他負債	1,995,324
採權益法之投資	1,953,265,757	存入保證金	1,738,416
採權益法之投資評價調整	17,423,334,179	應付保管款	256,908
固定資產	72,432,692	淨資產	19,450,643,209
土地	46,120,170	資產負債淨額	19,450,643,209
房屋建築及設備	25,400,000	資產負債淨額	19,450,643,209
累計折舊－房屋建築及設備	-1,810,780		
機械及設備	10,042,596		
累計折舊－機械及設備	-9,191,038		
交通及運輸設備	1,305,596		
累計折舊－交通及運輸設備	-1,008,428		
雜項設備	1,958,800		
累計折舊－雜項設備	-1,143,804		
租賃資產	1,087,132		
累計折舊－租賃資產	-327,552		
無形資產	1,116,502		
電腦軟體	1,116,502		
合 計	19,454,168,248	合 計	19,454,168,248
備 註		備 註	
保管有價證券		應付保管有價證券	-
保管品		應付保管品	-
保證品		應付保證品	-
債權憑證		待抵銷債權憑證	-

臺北市都市更新處

收入支出表

中華民國111年1月1日至111年7月31日

頁數：第 9 頁
單位：新臺幣元

科 目 名 稱	金 額	
	本 月 數	累 計 數
收入	10,223,164	87,864,070
公庫撥入數	10,216,320	87,666,934
規費收入	3,628	26,124
財產收益	0	148,500
其他收入	3,216	22,512
支出	10,394,654	88,206,733
繳付公庫數	6,844	197,136
人事支出	7,685,840	71,394,063
業務支出	2,515,480	14,942,411
財產損失	0	7,145
折舊、折耗及攤銷	186,490	1,665,978
收支餘絀	-171,490	-342,663

臺北市都市更新處
專戶存款明細表
 中華民國111年7月31日

頁數：第10頁
 單位：新臺幣元

日期	摘要	金額		備註
		小計	合計	
	110103001納入集中支付	1,738,416		
	110103002一般銀行存款	261,015		
	110103003代扣繳專戶	904,687		
	合 計		2,904,118	

臺北市都市更新處

預付款明細表

中華民國111年7月31日

頁數：第11頁
單位：新臺幣元

日期	摘要	金額		備註
		小計	合計	
	110901001歲出(保留)計畫(委辦)		0	
	110901009歲出(保留)計畫(其他)	1,065,000		
	合計		1,065,000	

臺北市都市更新處
應付代收款明細表
中華民國111年7月31日

頁數：第12頁
單位：新臺幣元

日期	摘要	金額		備註
		小計	合計	
	210302001公用事業費款	16,272		
	210302002健保費	335,736		
	210302003公保費	1,187		
	210302004勞保費	101,090		
	210302005退撫基金	4,107		
	210302006勞工退休金(新制)	450,402		
	210302008各項費款	0		
	合 計		908,794	

臺北市都市更新處
存入保證金明細表
 中華民國111年7月31日

頁數：第13頁
 單位：新臺幣元

日期	摘要	金額		備註
		小計	合計	
	280301002履約保證金	33,000		
	280301004保固保證金	1,705,416		
	合 計		1,738,416	

臺北市都市更新處
應付保管款明細表
 中華民國111年7月31日

頁數：第14頁
 單位：新臺幣元

日期	摘要	金額		備註
		小計	合計	
	280401001離職儲金	256,908		
	合 計		256,908	

臺北市都市更新處

長期投資、固定資產、遞耗資產及無形資產變動表

中華民國111年1月1日至111年7月31日

頁數：第15頁
單位：新臺幣元

科 目	取得成本 (1)	以前年度累計折舊(耗) /長期投資評價 (2)	本年度 成本變動		本年度累計折舊(耗) /長期投資評價變動 (5)	期末帳面金額 (6)=(1)+(2)+(3)-(4)+(5)
			增加數 (3)	減少數 (4)		
長期投資	1,953,265,757	17,423,334,179	0	0	0	19,376,599,936
土地	44,287,964	0	1,832,206	0	0	46,120,170
土地改良物	0	0	0	0	0	0
房屋建築及設備	25,400,000	-1,468,200	0	0	-342,580	23,589,220
機械及設備	10,757,034	-9,402,947	0	714,438	211,909	851,558
交通及運輸設備	1,305,596	-934,837	0	0	-73,591	297,168
雜項設備	1,958,800	-1,052,321	0	0	-91,483	814,996
收藏品及傳承資產	0	0	0	0	0	0
權利	0	0	0	0	0	0
小 計	2,036,975,151	17,410,475,874	1,832,206	714,438	-295,745	19,448,273,048
租賃資產	1,087,132	-202,182	215,460	215,460	-125,370	759,580
租賃權益改良	0	0	0	0	0	0
購建中固定資產	0	0	0	0	0	0
遞耗資產	0	0	0	0	0	0
電腦軟體	1,654,072	0	0	537,570	0	1,116,502
發展中之無形資產	0	0	0	0	0	0
其他無形資產	0	0	0	0	0	0
什項資產	0	0	0	0	0	0
小 計	2,741,204	-202,182	215,460	753,030	-125,370	1,876,082
合 計	2,039,716,355	17,410,273,692	2,047,666	1,467,468	-421,115	19,450,149,130

備註：本期成本變動增加數2,047,666元，較取得財產合計數215,460元，增加1,832,206元之原因說明如下：

一、土地因公告現值調整，致成本變動增加數較取得財產合計數增加1,832,206元。

臺北市都市更新處
應付租賃款及其他長期負債變動表
中華民國111年1月1日至111年7月31日

頁數：第16頁
單位：新臺幣元

項目	期初帳面金額 (1)	本年度增加數 (2)	本年度減少數 (3)	期末帳面金額 (4)=(1)+(2)-(3)
一、融資租賃負債	620,921			620,921
二、其他長期負債				

臺北市都市更新處

預算執行與會計收支對照表

中華民國111年1月1日至111年7月31日

頁數：第17頁

單位：新臺幣元

預算項目	預算執行數	調整數	會計收支	會計科目
歲入	197,136	87,666,934	87,864,070	收入
		87,666,934	87,666,934	公庫撥入數
稅課收入				稅課收入
罰款及賠償收入				罰款及賠償收入
規費收入	26,124		26,124	規費收入
信託管理收入				
財產收入	148,500		148,500	財產收益
營業盈餘及事業收入				投資收益
補助及協助收入				補助及協助收入
捐獻及贈與收入				捐獻及贈與收入
工程受益費收入				工程受益費收入
自治稅捐收入				自治稅捐收入
其他收入	22,512		22,512	其他收入
歲出	86,551,934	1,654,799	88,206,733	支出
		197,136	197,136	繳付公庫數
人事費	71,394,063		71,394,063	人事支出
業務費	14,942,411		14,942,411	業務支出
獎補助費				獎補助支出
設備及投資	215,460	-215,460		
		7,145	7,145	財產損失
				投資損失
債務費		1,665,978	1,665,978	利息費用及手續費
				折舊、折耗及攤銷
				其他支出
歲計餘絀	-86,354,798	86,012,135	-342,663	收支餘絀
備註(調整數差異說明)	<p>一、預算項目執行數不列為會計收支：</p> <p>(一)預算項目「設備及投資」執行數215,460元係支付採融資租賃方式取得資產之各期租賃款，另已沖減平衡表「其他應付款」科目。</p> <p>二、未編列預算項目，惟實際執行產生會計收支：</p> <p>(一)會計科目「公庫撥入數」及「繳付公庫數」，係與公庫間之現金收付情形。</p> <p>(二)會計科目「財產損失」7,145元係報廢固定資產所發生之損失。</p> <p>(三)會計科目「折舊、折耗及攤銷」1,665,978元，係採用權責發生基礎所產生之評價科目。</p>			

臺北市都市更新處
公庫歲入差額解釋表
中華民國111年7月31日

第18頁
單位：新臺幣元

科目及代號	本機關列報數(1)		公庫列報數(2)		差額(1)-(2)	
	本月分配數	累計分配數	本月分配數	累計分配數	本月分配數	累計分配數
	本月數	累計數	本月數	累計數	本月數	累計數
111-05-01-01-規費收入-行政規費收入-審查費	0	100,000	0	100,000	-	-
	-	-	0	0	-	-
111-05-03-03-規費收入-使用規費收入-資料使用費	1,700	11,700	1,700	11,700	-	-
	3,628	26,124	3,628	26,124	-	-
111-07-05-01-財產收入-廢舊物資售價-廢舊物資售價	0	10,000	0	10,000	-	-
	-	148,500	0	148,500	-	-
111-12-02-10-其他收入-雜項收入-其他雜項收入	6,333	25,332	6,333	25,332	-	-
	3,216	22,512	3,216	22,512	-	-
合 計	8,033	147,032	8,033	147,032	-	-
	6,844	197,136	6,844	197,136	-	-

臺北市都市更新處
公庫歲出差額解釋表
中華民國111年7月31日

第19頁
單位：新臺幣元

科目及代號	本機關列報數(1)		公庫列報數(2)		差額(1)-(2)	
	本月分配數	累計分配數	本月分配數	累計分配數	本月分配數	累計分配數
	本月數	累計數	本月數	累計數	本月數	累計數
111-01-01-一般行政-行政管理	8,344,223	80,936,266	8,344,223	80,936,266	-	-
	8,847,978	80,212,409	8,847,978	80,262,409	-	-50,000
111-12-02-都市發展-都市更新	168,410	1,253,970	168,410	1,253,970	-	-
	670,393	1,226,150	670,393	1,226,150	-	-
111-90-04-一般建築及設備-其他設備*	0	215,460	0	215,460	-	-
	-	215,460	0	215,460	-	-
111-01-01-公務人員退休及撫卹給付-公務人員退休及撫卹給付	594,339	4,490,518	594,339	4,490,518	-	-
	594,339	4,490,518	594,339	4,490,518	-	-
111-03-01-公務人員各項補助-公務人員各項補助	103,610	1,472,397	103,610	1,472,397	-	-
	103,610	1,472,397	103,610	1,472,397	-	-
合 計	9,210,582	88,368,611	9,210,582	88,368,611	-	-
	10,216,320	87,616,934	10,216,320	87,666,934	-	-50,000

臺北市都市更新處
公庫歲出差額解釋表
中華民國111年7月31日

第20頁
單位：新臺幣元

差	額			解		釋							
科目及代號	差		異		原		因		分		析		
	憑證		日期	摘要		差額							
	種類	號碼											
111-01-01-一般行政-行政管理	付款憑單	321651110100007	111/01/13	零用金		50,000							
合 計						50,000							