

# 臺北市稅捐稽徵處112年4月份處務會議紀錄

壹、時間：112年5月1日（星期一）下午2時30分

貳、地點：本處3樓第一會議室

參、主席：倪永祖處長

紀錄：林詩晴

肆、出席：林秀鳳 管東海 張麗文 謝其臣 周光輝 周正宗 林金玉 陳美萍  
林秀雪 莊慧貞 楊秋美 李明娟 范慧芬 黃柏青 鄧美君 鄭玄恭  
楊家源 史惠秀 梁芳芳 陳映燕 簡淑如 林玉樺 葉財旺 柯湘怡  
謝佳樺 李淑惠 徐尉庭代

伍、府會聯繫事項報告：略。

陸、本處專案列管辦理情形：略。

柒、主席指示或裁示事項

主席指示或裁示事項	主辦
<p>一、轉達市府市政會議重要事項，請遵照辦理：</p> <p>(一)第2238次市政會議市長裁指示：</p> <p>1. 配合內政部修訂公布之「租賃住宅市場發展及管理條例」，請地政局針對住宅租賃擬定周延之配套措施，期將租屋市場透明化。</p> <p>2. 因應「平均地權條例」部分條文修正，請地政局整合「實價登錄系統」與「產權登記系統」，並訂定標準作業流程，俾利不動產市場資訊公開。另「平均地權條例」相關子法，請地政局關注內政部後續研修進度，並將市府實務經驗提供其參考。</p> <p>(二)第2240次市政會議市長裁指示：</p> <p>清廉反貪是市府基本核心價值，本次選拔廉能楷模公務員，期透過正向鼓勵，擴及眾人，並請各局處在內部會議加強宣示及強化同仁法治教育，落實清廉、效率之服務型的政府。</p>	全處
<p>二、配合2023臺北傳統市場節，本處舉辦捐贈雲端發票兌換攤商消費抵用券活動，即日起至5月24日止在本處官網捐贈5張即可兌換50元抵用券，每人限兌換10張，於5月27至28日市場節攤商購</p>	分處 企服

主席指示或裁示事項	主辦
<p>物消費折抵使用，請各分處加強宣導。</p>	
<p>三、為避免單一陳情案件作業疏失，請同仁確實依規定上傳及檢核新公文系統及單一陳情系統附件欄位之正確性。</p>	全處
<p>四、112年房屋稅於5月1日開徵，查定戶數132萬餘戶，稅額約163億元，請各分處於接獲民眾詢問課稅疑義時妥為說明。</p>	分處 財產
<p>五、111年房屋稅、地價稅及使用牌照稅繳款書送達作業，房屋稅及地價稅截至112年3月底止，送達率分別為99.98%及98.286%，尚有196件及15,881件未送達；使用牌照稅截至112年4月15日止，送達率99.993%，尚有69件未送達，請持續加強清理。</p>	分處 財產 機會
<p>六、112年印花稅應稅憑證檢查作業自5月1日起執行，請各分處於檢查前發函通知檢查對象，並對開立應稅憑證較多或稅額較大者，輔導其申請彙總繳納或開立繳款書繳納。</p>	分處 機會
<p>七、112年第2次懸帳清理小組會議於3月23日召開，計有毛○○等4人占用本處經管眷舍應償還使用補償金案，前期尚未清償款項加計延長分期利息合計19萬餘元，分66期繳納，截至112年2月28日止，尚餘12萬餘元，預計115年9月30日清理完成。</p>	會計 秘書

捌、散會：17時30分