

## 臺北市都市計畫委員會新聞稿

發稿單位：臺北市都市計畫委員會

發稿日期：113年1月24日

聯絡人：邵琇珮執行秘書27287796

洪佳慧組長27287794

### 監察院糾正市府京華城改建案創設容積獎勵項目涉有違失，市府將檢討制定通案處理原則

有關監察院糾正市府110年公告「修訂台北市松山區西松段三小段156地號（即京華城購物中心原址）第三種商業區（特）土地使用分區管制規定細部計畫案」，在欠缺法令依據下創設容積獎勵項目，顯有違失，要求市府改進一節，本市都市計畫委員會就審議部分回應如下：

- 一、本案係由土地所有權人依都市計畫法第24條提出申請，考量本案案情複雜故於109年組成專案小組進行審查，並於110年召開2次專案小組後，提經110年9月9日第783次委員會議審議通過。
- 二、本會後續將依監察院指示檢討制定通案原則，以為後續審議依循。